سـال اقتصاد مقاومتی؛ اقدام و عمـل

مرجان کار

تولـید کننده بلوک سـقفی
تیغه دیواری و خرپای فلـزی
www. marjankar.ir
در خدمت توسعه مسکن در شـمال کشور
تلفن کارخانه گرگان : ۳۲۱۶۴۵۲۹-۳۲۱۶۴۵۲۵
دفتـر فروش گرگان : ۳۲۱۶۴۵۲۷-۳۲۱۶۴۴۵۷

روزنامه ای برای مردم گلستان

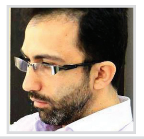
گلشن مهر

دوشنبه ۲۷دیماه ۱۳۹۵/ سال هجدهم / شماره ۱۵۴۱ / ۴صفحه / ۵۰۰ تومان

فروشی

یک قطعه زمین به مساحت
حدودا ۱۲۵۰۰ متر دارای
سند، واقع در کیلومتر ۲
جاده گرگان .آق قلاچهارراه
امیر آبادابتدای جاده سرخنکلاته
به فروش میرسد.
۰۹۱۱۲۷۳۹۷۳۳

فضای فیزیکی دادسرای گنبد افزایش می‌یابد
«۲



در جستجوی فلسفه
«۳

گاز «سی ان جی» ۳ استان شمالی موقت قطع شد
«۴

رییس شورای اسلامی شهر گرگان اعلام کرد؛

پرداخت بدهی کارگران شهرداری گرگان

«۲»

امام جمعه اهل سنت بندر ترکمن در گذشت

«۴»

عکس: فائزه کاکلی

آشوراده زیباست آن را از دست ندهیم

هوشنگ‌ماهرویان-پنجاه،شصت سال است که سرمایه های انباشت شده در ایران به طرف ملک و املاک می روند. و به این ترتیب بورژوازی مستغلات شکل یافته است. دلیل آن هم سودهای زیاد این بخش است. این سود زیاد دیگر رغبت به سرمایه گذاری در صنعت را چنان کاسته است که سرمایه گذاری در صنعت نوعی جنون تلقی می شود. دردهه های اخیر هم محدودیت خریـد و فروش زمین های شـهری، برخلاف اوایل انقلاب، از بین رفته و زمین قیمت های نجومی پیدا کرده است. آیا در بیست سال پیش تصور می کردیم زمین در فرمانیه تهران متری ۲۰ میلیون تومان قیمت پیدا کند؟ یا آپارتمان متری شش-هفت میلیون تومان شود؟ سرمایه گذاری درهیچ بخشی چنین سودآوری نداشـت.ملک و املاک چنان شـده است که دارائی سرمایه دار با املاک او احتساب می شود. در صورتیکه وضع مطلوب آنسـت که اوراق سهام او در کارخانه ها و شرکتهای صنعتی معیار باشد. در چنین شرایطی سرمایه دار صنعتی و کارخانه دار به حال خود تاسف می خورد. و این یعنی سدی بزرگ در مقابل رشد و....

«۴»

خبر

خبرنگاران عضو سامانه شوند

انتخابات خانه مطبوعات گلستان به صورت الکترونیکی برگزار می شودکارشناس مسئول مطبوعات اداره کل فرهنگ و ارشـاد اسلامی گلسـتان گفت: برای تصویب اساسنامه خانه مطبوعـات اسـتان گلسـتان در ۲۹ دی ماه مجمع عمومی برگزار می‌شود. ایرج رمضانی در نشسـت خبری بـا حضور رسـانه های گلسـتان، اظهار کرد: بر اساس مکاتباتی که از سـوی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی انجام شد، در ۲۴ استان انتخابات هیئت مدیره خانه مطبوعات برگزار می‌شود و نام استان گلستان در بین اسـامی اسـتان‌ها قرار دارد.وی با بیان اینکه زمان این انتخابات در روز ۱۴ اسفند ماه سال جاری در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: برای برگزاری این انتخابات نیاز است که اساسنامه توسط مجمع عمومی هیئت مدیره خانه‌مطبوعات‌استان‌گلستان‌به‌تصویب‌برسد. کارشناس مسئول مطبوعات اداره کل فرهنگ و ارشـاد اسلامی گلستان با بیان اینکه ۲۹ دی ماه زمان برگزاری مجمع عمومی هیئت مدیره خانه مطبوعات در نظر گرفته شده، بیان کرد: اطلاعـات درباره نحـوه و مـکان برگزاری انتخابات متعاقبا از سـوی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی اعلام خواهد شد.

رمضانی افزود: در حال حاضر اعضای که مورد تایید اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی در خانه مطبوعات استان گلستان هستند ۱۳۰ نفر است. وی خاطرنشـان کـرد: در انتخابـات خانـه مطبوعات اسـتان گلستان کسـانی می‌توانند مشـارکت داشته باشـند که در سامانه جامع رسانه‌های کشور e-rasaneh نسبت به ثبت مشخصات و بارگذاری مدارک خود اقدام کنند. کارشناس مسئول مطبوعات اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان افزود: تا کنون صاحب امتیازان بدون استثنا عضو این سامانه هستند و برخی از سرپرستی روزنامه سراسری نیز نسبت به ثبت‌نـام خود اقدام کردند اما تعداد کمی از خبرنگاران رسانه‌های نسبت به ثبت‌نام خود در این سایت مبادرت کردند.

رمضانی یادآور شـد: صاحـب امتیاز مدیران مسئول،دارندگان کارت حرفه‌ای روزنامه‌نگاری از هیئت صدور کارت و آن گروه از سرپرستان رسانه‌های سراسـری که مدارک خود را قبلا در سـامانه مذکـور بارگـذاری کردند نیاز به بارگذاری مجدد مدارک ندارند.وی بیان کرد: دو نفر از مدیران مسـئولان نشریات مکتوب و یا الکترونیک اسـتان، سـه نفـر از روزنامه نگاران شاغل در رسانه‌های استان و یک نفر از مسئولان نمایندگی‌ها و سرپرستی‌های روزنامه سراسری و یک نفر از مسئولان خبرگزاری‌های اسـتانی می‌تواننـد به ورود بـه هیئت مدیره خانه مطبوعات استان گلستان کاندید شوند. کارشناس مسئول مطبوعات اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان گفت: بر اساس اساسنامه جدید خانـه مطبوعات روزنامه‌نـگار اعم از خبرنگاران، دبیرگروه، معاون دبیرگروه، معاون سردبیر، عضو شورای سردبیری و سردبیر است که شغل اصلی و مسـتمر هر یک از عناوین مذکور رسانه‌ای باشد و در فهرست رسانه‌ای بیمه مطبوع باشند تلقی می‌شـود و می‌تواند در انتخابات خانه مطبوعات مشـارکت کند. رمضانی افزود: از عموم خبرنگاران و اصحاب رسانه اسـتان دعوت می‌کنیم که اساسنامه را به صـورت دقیق مطالعه کنند و پس از اعلام فراخوان نامزدی خود را اعلام کنند.

«»

خانواده شهدای منا گلستان خواستار تشکیل کمیته حقیقت یاب بین المللی شدند

جمعـی از خانواده شـهدای منا در اسـتان گلستان و شهرستان گنبدکاووس با امضای طوماری خواسـتار تشـکیل کمیته حقیقت یاب بیـن المللی برای بررسـی فاجعه منا درسـال گذشـته و شناسـایی مقصران این فاجعه انسـانی شـدند.به گزارش ایرنا، این عـده از خانواده های شـهدای منا، با تجمع در موسسه آموزش عالی غیر دولتی شمس گنبدکاووس اقدام به امضای طوماری پارچه ای برای ارسال به وزارت امورخارجه ایران و از آن طریق به سازمان ملل متحد نمودند.

امداد رایانه

اولین و تخصصی ترین
مرکز تعمیرات در گلستان

پشتیبانی نرم‌افزار، سخت افزار
خرید و فروش قطعات‌نو و
کارکرده
تعمیرات‌تخصصی
NoteBook
تعمیرات‌فوق تخصصی
MotherBord
تعمیرات انواع درایو
DVD-RMCD-Rw...

گرگان-خیابان‌ولیعصر،
ساختمان‌امیرکبیرطبقه
همکف، واحد ۵۳

۸ سال از اجرای ناموفق یک طرح گذشت

گلستان گرفتار مافیای زباله خشک

هشت سال از اجرای طرح تفکیک زباله از مبدأ در گلستان گذشت و مسئولان و متولیان اجرای طرح از وجود مافیای زباله خشک و اجرای ناموفق آن در استان خبر می‌دهند.

به گزارش مهر سال ۱۳۸۷ طرح تفکیک زباله از مبدأ در گلسـتان با انتخاب پیمانکار از سوی شهرداری گرگان آغاز شد اما در یک دوره کوتاه‌مدت یک‌ساله با شکست مواجه شـد تا پرونده اجرای این طرح در استان در دهه ۸۰ برای همیشه بسته شود.سپس یک‌بار دیگر گلستان در سال ۱۳۹۲ برای اجرای این طرح کمر همت بست تا ۳۰ درصد از زباله‌های خشک استان را مدیریت کرده و در یک دوره پنج‌ساله تمام شهرها و روستاهای آن به این حوزه ورود کنند. ورودی که در فاصله نه چندان کوتاه از اجرای آن نشان داد دوباره بوی شکست می دهد و این در حالی است که شهروندان گلستانی که روزانه بین ۵۶۰ تا ۷۰۰ گرم زباله تولید می‌کنند در اجرای این طرح (تفکیک زباله از مبدأ) از مسئولان و متولیان پیشی گرفته‌اند.

وظایف شهرداری‌ها بر دوش دوره‌گردان

یکی از شهروندان گرگانی در گفتگو با خبرنگار مهر از اجرای ناموفق طرح تفکیک زباله از مبدأ در مرکز استان گلایه و اظهار کرد: مدت‌هاست که کاغذ و مواد بازیافتی را از زباله‌هـای تر جدا می‌کنیم تا این مواد بتوانند دوباره به چرخه اسـتفاده بازگردند.محمد اسماعیلی با گلایه از اینکه هیچ ارگان، مکان و یا دسـتگاهی برای تحویل زباله‌های خشک در اسـتان وجود ندارد، افزود: هرچند یک یا دو مکان برای تحویل زباله‌های خشـک در مرکز اسـتان معرفی‌شده اما عملاً غیرفعال بوده و هر بار که به آن‌ها مراجعه کرده‌ایم کسی را نیافتیم که مواد تفکیکی را به آن‌ها تحویل دهیم.وی ادامه داد: به‌واسطه ارتباط با سازمان پسماند شهرداری‌های استان اوایل سال، شماره‌ای از یک شرکت در اختیار من قرار گرفت و بالاخره توانستم باکس مخصوص کاغذ باطله را از آن‌ها دریافت کنم.

این شهروند گرگانی اضافه کرد: پس‌ازآن نه‌تنها زباله‌های تفکیک‌پذیر خودم بلکه‌اکثر بستگان‌را جمع‌آوری می‌کردم چون سایرین هم مثل من نمی‌دانستند زباله‌های خشک را کجا باید بگذارند.وی بابیان اینکه نه سطل مخصوص زباله‌های خشـک در خیابان‌های شـهر وجـود دارد و نه برنامه‌ای اعلام‌شـده، تصریح کرد: در ۱۰ ماه گذشـته شـرکت برای جمع‌آوری کاغـذ مراجعه نکرد و به‌رغم تماس چندین‌باره با شرکت هر بار به بهانه‌های مختلف از جمع‌آوری زباله‌ها خودداری کردند.اسماعیلی بایادآوری اینکه این مشکل تنها برای من وجود ندارد بلکه معضل تمام شهروندان است، خاطرنشان کرد: در حال حاضر مردم زباله‌ها را تفکیک می‌کنند اما با کوتاهی شهرداری وظایف آن‌ها بر دوش دوره گردان است.وی بیان کرد: پس از ماه‌ها تلاش بی‌ثمر شـرکتی که از سوی شهرداری مسئولیت جمع‌آوری کاغذ باطله به وی واگذارشده بود، زباله‌های خشـک تحویل گرفته نشد و درنهایت کاغذ باطله‌ها به دوره‌گرد تحویل داده شد.

منازل را پوشش نمی‌دهیم

گلایه این شهروند در حالی بود که دفتر خبرگزاری مهر در گلسـتان هم با این چالش رو به رو شـد و علی رغم بارها تماس و پیگیری مختلف شاهد سرریز شدن کاغذ باطله‌هـا در باکس مخصوص در دفتر خبرگزاری بود. با شماره اعلام‌شده برای تحویل کاغذ باطله تماس گرفتیم تا حداقل علت حضور نیافتن را جویا شویم و درنهایت در پنجمین روز تلاش موفق به برقراری ارتباط با مسئول شرکت شدیم.فرد مسـئول در تماس تلفنی ما، خود را «کلاهی» معرفی کرد و در پاسخ به گلایه خبرنگار مهر که پس از چندین بار تماس هنوز برای تحویل کاغذهای باطله دفتر حضور نیافته‌اید، گفت: حتماً تماس نگرفته‌اید و یادر شلوغی و ترافیک کار فراموش شده است.وی افزود: ما سه سال اسـت کارمان را در گرگان شروع کرده‌ایم و روزانه بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ کیلو کاغذ باطله از سطح شهر جمع‌آوری می‌کنیم.وی تصریح کرد: پیمانکار جمع‌آوری کاغذ باطله از شرکت‌ها و ادارات دولتی هستیم و با مدیریت پسماند اسـتان قرارداد بسته‌ایم.وی خاطرنشـان کرد: ما منازل را پوشش نمی‌دهیم و قطعاً شهروندان از ما گلایه‌ای ندارند زیرا در حوزه کاری ما نیست.

پیمانکار به تعهداتش عمل نکرد

آذرماه‌سال‌گذشته‌محمدابراهیم‌جرجانی‌رئیس‌کمیسیون گروه‌خدمات‌شهری،فضای سبز و زیست‌شهری شورای اسلامی شهر گرگان بود و فراهم نبودن زیرساخت‌ها از سوی شهرداری، نبود فرهنگ‌سازی در این حوزه و نبود باکس‌های مخصوص تفکیک زباله خشـک از سـوی پیمانکار را دلیل اصلی شکست پیمانکار قبلی این طرح در گرگان می‌دانست و قول داده بود که اجرای طرح تفکیک از زباله مرکز استان با پیمانکار جدید با موفقیت انجام شود اما گلایه شهروندان از نبود مکانی و باکس‌های مخصوص برای تحویل زباله‌های خشک نشان می‌دهد شهروندان گلستانی از مسئولان و متولیان این حوزه پیشی گرفته‌اند. حال پس از گذشـت چند سال به سـراغ رئیس فعلی کمیسیون خدمات شهری، فضای سبز و زیست شهری شورای اسلامی شهر گرگان رفتیم و او با انتقاد از عملکرد پیمانکار اجرای طرح تفکیک از زباله به خبرنگار مهر گفت: پیمانکار غیربومی این طرح در گرگان امتیاز ویژه و رایگانی از استان گرفته و به هیچ‌یک از تعهداتش عمل نمی‌کند و باید قرارداد وی از سوی شهرداری گرگان لغو شود

www.golshanemehr.ir

بانک مهر اقتصاد
طرح مهر ماندگار
تسویه یا بروزرسانی بدهی اقساط معوق
=
بخشش وجه التزام
www.mebank.ir (۰۲۱) ۸۹۸۹

آگهی دعوت مجمع عمومی

بدینوسیله پیرو موافقت کمیسیون ماده ۱۰ قانون فعالیت احزاب و جمعیتها با تاسیس کانون صنفی بازنشستگان استانداری گلستان و فرمانداریهای تابعه، از بازنشستگان محترم دعوت می شود با در دست داشتن حکم بازنشستگی، تصویر کارت ملی، شناسنامه و یک قطعه عکس ۴*۳ خود در مجمع عمومی کانون فوق که در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۰ در محل سایت اداری ساختمان شماره ۲ استانداری-تالار اجتماعات برگزار خواهد شد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-عضویت اعضای حاضر ۲-تصویب اساسنامه کانون ۳-تعیین میزان حق عضویت
۴-تعیین روزنامه کثیرالانتشار ۵-انتخاب اعضای هیات مدیره و بازرس

ضمنا کسـانی که مایل به عضویت در هیات مدیره یا بازرس کانون می باشـند می بایسـت مدارک ذیل را حداکثر تا تاریخ ۹۵/۱۰/۳۰ به نشانی: استانداری گلستان-طبقه همکف-اتاق بایگانی اداری-آقای فضیلت خواه ارسال نمایند.

مدارک لازم:

۱-درخواست کتبی نامزدی در هیات مدیره یا بازرسی ۲-یک قطعه عکس
۳-تصویر حکم بازنشستگی و شناسنامه و کارت ملی

اعضای هیات موسس کانون صنفی بازنشستگان استانداری گلستان و فرمانداریهای تابعه

خبر

ضرورت بررسی راهکارهای احیای آسیب های زیست محیطی در مباحث حقوقی

معاون محیط زیست دریایی سازمان حفاظت محیط زیست کشور گفت: در بررسی حقوقی خسـارت های وارده به محیط زیست ،علاوه بر بررسـی راهکارهای دریافت خسـارت، از مبحث احیای آسـیب های وارده به محیط زیست غافل نشویم. به گزارش ایرنا ، پروین فرشـچی در پیش همایش حقوق سـبز در گرگان اظهارداشـت: موقعی که خساراتی به محیط زیسـت وارد می شود، ضمن توجه به ارزش های اقتصادی منابع ملی از دست رفته، باید به راهکارهای موجود در خصوص جبران و احیای این خسارت ها توجه کنیم.

وی خطـاب بـه وکلا، دانـش آموختگان و حقوقدانان حاضر در این مراسم افزود: کمکی بزرگی که این قشر فرهیخته باید در قبال محیط زیسـت انجام دهند این بوده که با شـناخت دقیق محیط زیسـت، ارزش های اقتصادی و اجتماعی و تاثیـر آن را در جامعه درک کنند. فرشـچی ابراز امیـدواری کرد کـه این گونه همایش ها،راهگشـایی برای رفع خلاء های موجـود در ارتباط بیـن حقوقدانان و محیط زیست کشور شود.وی همچنین جامعه وکلا و حقوق دانان و دانش آموختگان این رشته را بازوان سازمان حفاظت محیط زیست قلمداد کرد و افزود که برای رفع بعضی از چالش های محیط زیست باید بصورت ریشه‌ای و عمیق به آن پرداخته شود.وی به عنوان نمونه به کم شدن ماهیان خاویاری دریای خزر اشاره کرد و گفت: این یک چالش است که در بررسی دلایل آن به موارد متعدی می رسـیم ، صید بی رویه، ساختن سد، کم شدن زیستگاه های مناسب و عمل نکردن به مقررات و قوانین و آلودگی های محیط زیست از جمله این دلایل است. به گفته وی ، اما مسـاله نهایی و ریشـه ای نیازمندی جامعه ماهگیران است که زمینه ساز صید و قاچاق خاویار و ماهیان خاویاری می شود و باید به آن توجه شود.

«»

پرداخت مطالبات مردم از موسسه اعتباری امید جلین گرگان مشروط شد

موسسـه اعتبـاری کاسـپین در اطلاعیه ای هرگونه پرداخت به سـپرده گـذاران تعاونی های منحل شده امید جلین گرگان، فرشتگان، الزهرا مشـهد، حسـنات اصفهان، دامداران و کشاورزان کرمانشاه، بدر توس مشهد، پیوند و عام کشاورزان مازندران را به انتقال دارایی آنها منوط کرد.به گزارش ایرنا این موسسه ها پیش از این با نام «موسسـه اعتباری آرمان ایرانیان» فعالیت می کردند که قرار است موسسه اعتباری کاسپین نسبت به پاسخگویی به سپرده گذاران این تعاونی های منحل شده طبق اولویت تعیین شده از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اقدام کند.تارنمای این موسسـه نوشت: فرآینـد ارزیابی املاک و امـوال تعاونی های منحل شده از سوی هیات کارشناسان رسمی دادگستری در دست انجام است و طبق قوانین و مقررات، اموال و املاک و دارایی های همه آنها به موسسه اعتباری کاسپین انتقال می یابد. بر اسـاس اعلام این موسسه تا پیش از انتقال اموال و دارایی این تعاونی های هشتگانه هیچ اقدامی از سـوی این موسـسه برای پرداخت وجوه سپرده ها صورت نمی پذیرد و به محض دستیابی به مقدمات لازم با نظارت بانک مرکزی و مرجع قضایی اقدام می شـود.این موسسه اطلاعـات در این زمینه را در تارنمای خود به نشانی www.caspianci.ir قرار داده است.

«»

فعالیت ستاد انتخابات ریاست جمهوری و شوراهای اسلامی در گنبد آغاز شد

باافتتاح ستاد انتخابات دوازدهمین دوره ریاست جمهوری و پنجمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در فرمانداری ویژه گنبدکاووس ، فعالیت این ستاد به صورت رسمی آغاز شد. به گزارش ایرنا، آیین افتتاح ستاد انتخابات در فرمانداری ویژه گنبدکاووس با حضور جمعی از مسئولان این شهرستان برگزار شد و در آن فرماندار ویژه این شهرستان در سخنانی اجرای دقیق قانون و صیانت از آرای مردم را از وظایف اصلی دست اندرکاران برگزاری انتخابات ذکر کرد.غبدالقدیر کریمی افزود: تلاش می کنیم در مـاه های آینده با اسـتفاده از همه ظرفیت هـای موجود در شهرسـتان و بـا همکاری هیات های نظارت و بازرسی و نیز استفاده از فضای دوستانه و تعامل موجود در شهرستان، انتخاباتی با شکوه و با حضور گسترده مردم در گنبدکاووس برگزار شود.

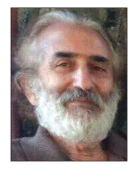
اجتماعی. فرهنگی. سیاسی. اقتصادی. ورزشی
golshanemehr1@ yahoo.com
» صاحب امتیاز: احسان مکتبی
maktabi.ehsan48@gmail.com
» مدیرمسوول: مریم قرآنی
ghorani_maryam@yahoo.com

» نشـانی: گرگان-خیابان امام خمینی-پاسـاژ قدس-طبقه سـوم
تلفکس: ۳۲۲۴۱۱۹۵-۳۲۲۴۴۳۰۲-۰۱۷
» نشانی سازمان آگهی‌های تهران: تهران-خیابان ستارخان-خیابان رحیمی اصل
کوچه ششم شرقی-پلاک ۱-تلفن: ۸۲۴۲۷-۰۲۱

گلشن مهر
دوشنبه ۲۷دیماه ۱۳۹۵/ سال هجدهم / شماره ۱۵۴۱

آشوراده زیباست آن را از دست ندهیم

آشوراده اما تنها جزیره ی دریاچه خزر است که از شبه جزیره میانکاله جدا شده و دلیل آن بالا آمدن آب دریاچه خزر بوده است



هوشـنگ ماهرویان (متولد ۱۳۲۵) فارغ التحصیل اقتصاد از دانشـکده حقوق دانشـگاه تهران و نویسـنده آثاری چون «آیا مارکس فیلسـوف هم‌بود؟»،«شعاعیان‌یگانه‌متفکر تنها»، «مدرنیته و بحران ما» و «تبارشناسی استبداد ایرانی ما» اسـت. وی در روزگار جوانی، مدافع روش‌های رادیکال و ایدئولوژی‌های چپگرایانه بود، اکنون سال‌هاسـت که منتقد هر گونه تندروی و خیال‌اندیشی ایدئولوژیک اسـت.از ماهرویان یادداشـت ها و مطالب بسیاری در رسانه های کشور منتشر شده است .او چندی پیش سفری به بندر ترکمن و آشوراده داشت و یادداشت ذیل حاصل این سفر و دغدغه های محیط زیستی اوست ، محیط زیسـتی که باید در نگهداری آن هر روز بیش از گذشته‌بکوشیم.

آشوراده زیباست آن را از دست ندهیم

هوشنگ ماهرویان-پنجاه،شصت سال است که سرمایه های انباشت شـده در ایران به طرف ملک و املاک می روند. و به این ترتیب بورژوازی مستغلات شکل یافته است. دلیل آن هم سـودهای زیاد این بخش است. این سود زیاد دیگر رغبت به سرمایه گذاری در صنعت را چنان کاسته است که سرمایه گذاری در صنعت نوعی جنون تلقی می شود. دردهه های اخیر هم محدودیت خرید و فروش زمین های شهری، برخلاف اوایل انقلاب، ازبین رفته و زمین قیمت های نجومی پیدا کرده است. آیا در بیست سال پیش تصور می کردیم زمین در فرمانیه تهران متری ۲۰ میلیون تومان قیمت پیدا کند؟ یا آپارتمان متری شـش-هفت میلیون تومان شود؟ سرمایه گذاری درهیچ بخشی چنین سودآوری نداشت.

ملک و املاک چنان شده است که دارائی سرمایه دار با املاک او احتساب می شود. در صورتیکه وضع مطلوب آنست که اوراق سهام او در کارخانه ها و شرکتهای صنعتی معیار باشد. در چنین شرایطی سرمایه دار صنعتی و کارخانه دار به حال خود تاسف می خورد. و این یعنی سدی بزرگ در مقابل رشد و توسعه. و این اشکال ساختاری اقتصاد ایران است. تغییر این وضعیت اقتصادی و افتادن در مسیر توسعه صنعتی نیازمند برنامه ریزی طویل مدت است. و این به معنی نفی لیبرالیسم و بازار آزاد نیست. لیبرال ترین کشورها هم وقتی ببینند باغ ها و مزارع و مراتع و جنگل های کشور به دست چنین بورژوای روبه ویرانی می روند واکنش نشـان می دهند و در جهت هدایت سرمایه ها به سمت تولید و اشتغال می کوشند.(۱)

و ما چنین نکرده ایم. پس سـرمایه ها هم جذب بورژوازی مسـتغلات می شوند. و بدون هیچ دردسری شاهد افزایش قیمت املاکشـان می شوند. دیگر سرماه که می رسد برای پرداخت دستمزد ها عزا نمی گیرند. شب عیدشان هم برای پرداخت حقوق و عیدی و پاداش به شـب عزا تبدیل نمی شود. پس به فکر بساز و بفروش املاک خود هستند و اینکه چگونه املاک خود را با بند و بسـت و ایجاد ارتباط تغییر کاربردی دهند.و این اسف بار است. چرا که اشتغال به وجود نمی آید. دیگر رشد تکنولوژی وجود ندارد. نه تنها ارزآوری نیست، بلکه ارزبری بسیار هم هست. و این است فاجعه ی سـاختاری اقتصاد ایران. برای بهبود وضع اقتصادی ایران و مقابله با رکود ساختاری لازم است تا با وضع قوانین مناسب سرمایه های تجمع یافته در ملک و املاک را به بخش تولید صنعتی اشتغال زا هدایت کرد. مطلقا زمین های کشور را تغییر کاربری نداد. یعنی مرتع را به کشاورزی و مسکونی. کشاورزی را به مسکونی و جنگل را به مزرعه و باغ تبدیل نکرد.با ادامه وضعیت فعلی توان و نیروی در بخش صنعت، کشاورزی و دامپروری نخواهد ماند. شهرک های صنعتی بسته می شوند و روستاها تخلیه می گردند. طالقان که مرکز دامداری بود و مراتع بسیاری داشت تمام می شود. و آپارتمان ها و ویلاها جانشین مراتـع می گردند و بنگاه های معاملات ملکی فراوان ظاهر می شوند تا امر تبدیل مراتع را به مسکونی به انجام برسانند و واسطه‌معاملات ملک شوند.

سـرمایه دار قلبی همچون بره و پاهایی همچون آهو دارد. ترسوست و باشدت تمام به محض احساس خطر می گریزد. پس باید احساس امنیت کند و پا به فرار نگذارد. در تولید و صنعت و فن آوری احساس امنیت کند و نه در مستغلات و املاک. ولی اکنون چنین نیست.به زیدشت ابتدای طالقان که می رسی سر تپه ای را تراشیده اند و دویست ویلای دوبلکس به روی آن سـاخته اند. بنگاه های معاملات ملکی دامداران طالقان را مسخره می کنند که شما دنبال گاو گوسفند خود باشید. دیگر جوان طالقانی شغل پدر دامدار خود را پی نمی گیرد و به طرف بنگاه های معاملات و ملک و املاک می رود چرا که رشد مالی خود را در آنجا می جوید. و چنین می شود که دامداری درطالقان رو به نابودی می رود و بورژوازی ملک و املاک رشد می کند. و بومیان در پی فروش زمین.

دیگر در اشون و فشم و میگون باغ گیلاس و آلبالوئی نمی بینیم. همه ی آن باغ ها به آپارتمان و ویلا تبدیل شده اند. تازه وقتی دره از ساختمان پر شده است. کوهها را می تراشند و آپارتمان می سازند. تازه ویلاهایی می سازند در بالای صخره و آسانسورهای دوپایین نسب می کنند که بااتومبیل شان به‌بالای صخره بروند. و سرمایه گذار صنعتی و باغ داری را که باغ های گیلاس در دره میگون داشت به سخره بگیرند.

امـروزه دره میگون به مجموعه ی آپارتمان های بدقواره و ناهماهنگ تبدیل شده است. اگر این دره را بگیریم و به انتهای آن برویم به آهارو شکر آب می رسیم که انتهای دره است و به آن روستا هنوز برق نداده اند. و درست به همین دلیل در شکر آب ویلا و آپارتمان-ویلا نمی بینیم.

تابستان یکی دو سال پیش صبح زود از دربند به طرف توچال رفتیم و از توچال به طرف شـکر آباد سرازیر شدیم. قبل از رسیدن به شکر آب به چشمه ای رسیدیم که آنجا را گوسفند سـرا می گویند. کنار چشمه نشستیم تا خستگی درکنیم. پیرمردی از روستای شکرآب هم بود به او گفتم خوش به حال شـکر آب و اهالی اش که برق نیامده و از ویلا سـازها خبری نیست. بکر مانده و پر از درختان آلبالو و گیلاس است با اخم به طرف من برگشت و گفت چه فایده. هرساله کود بیاورم پای درخت‌ها بریزم از آنها مراقبت کنم تا تو از تهران بیائی و از دیدن آنها کیف کنی. زمین در تهران بشـود متـری ده میلیون تومان و اینجا هیچ، هیچ، و بغل دسـتم آهار باشد که برق گرفته و برو ببین چه‌معاملات‌ملکی‌بزرگی ساخته‌اند. زمین ها قیمت گرفته و همـه ی باغ ها تبدیل به ویلا شده اند. از او می پرسم آخر چگونه کاربری باغ را تبدیل به مسکونی و ویلایی کرده اند. می گوید همان بنگاه‌های‌معاملاتی روشهای آن را می دانند. می دانند که چگونه روابطی باید برای تغیر کاربری ایجاد کرد. می گویم مگر طرح« هادی» اجرا نمی شود. می پرسد طرح «هادی» چیست. می گویم همان که محدوده‌ی مسکونی روستا را تعیین می کنند و به مناطق دیگر، نمی توان اجازه ویلا سازی داد. میخندد و می گوید طرح «هادی» را هم واسطه های زمین با ایجاد روابط بسط و گسترش می دهند و آرام آرام همه ی باغ ها را فرا می گیرند. مگر دربند سرو میگون و غیره را ندیده ایی که چه شده اند . آیا یک درخت گیلاس در آنجا می بینی؟ پس هی نگو خوش بحالتان که به شما برق نداده اند و روستای تان بکر و دست نخورده و پر از درخت گیلاس مانده است. زمین در دروس شما متری ده میلیون تومان است و اینجا فقط به درد آن می خورد که تو از توچال به اینجا بیایی و کیف کنی و من هی به آن برسم و کود بدهم مگر پسر من دلش نمی خواهد ماشین شصت میلیونی سوار شود؟ و این یعنی نابودی کشاورزی ایران و چاق و چله شـدن بورژوازی مسـتغلات . دماوند، شهرستانک، بومهن، رودهن همه در این مسیر تخریب قرار گرفته اند. باغ های سیب و گردو دماوند و رودهن تخریب می شـوند و جای آنها را ویلا و آپارتمان ها می گیرند. باغ های توت فرحزاد همه آپارتمان شده اند و دیگر اثری از باغ های توت نیست آنها تنها به تهران بسنده نکرده بلکه پا را در زیباترین نقاط ایران کشانده اند. شمال ایران یکی از آن مناطق است. دریای خزر و جنگل های زیبای آن. از گردنه ی حیران بگیر که در انتهای غربی ست تا بندرترکمن که انتهای شرقی خزر است. گردنه ی حیران بدون آنکه اصلا طرح «هادی» و مسکونی روستایی باشد تبدیل به مجموعه‌ویلایی شده‌است. حال چگونه؟! باید از مسئولین پرسید که چگونه توانستید این زیبایی بکر را به مجموعه های ویلایی تبدیل کنید. به جلو که میایی به بندر انزلی و مرداب زیبای آن میرسی که باز بورژوازی املاک را می بینی و سـاخت و سازهای بی شمار. به طرف شرق می رویم به رامسر و جنگل های زیبای آن می رسیم. جواهرده که زیبایی آن به حیرت مان وامی دارد و بعد متاسفانه ویلا-آپارتمان ها که از وسط جنگل سربر آورده اند جنگل ها ملکی ملی ایران است. متعلق به ۸۰میلیون جمعیت ایران. حال می مانی که چگونه این جنگل ها تبدیل به مسکونی-ویلایی شده اند. تازه زمین هایی می بینی با وسعت ۵، ۱۰ و ۲۰ هکتار و بیشتر که صاحب سند شده اند. و درسند نوشته شده است جلگه ای -جنگلی! من در حیرت ماندم که چگونه جلگه و جنگل صاحب پیدا کرده است و سند مالکیت هم یافته است. بعضی شان در آن زمین ها کیوی و مرکبات کاشته اند. اما این ها همه بهانه اند. آنها در انتظار تبدیل کاربری زمین اند که به مسکونی تبدیل شود و زمین ها چندین برابر قیمت پیدا کنند. از رامسـر به جلو می آیی و به تنکابن می رسی و به طرف دوهزار و سـه هـزار . و باز ویلاها در درون جنگل. به جلو که می آیی به سـلمان شهر می رسی که دیگر جنگل ها و دریا عمدتا به تجاری تبدیل شده اند. جاده سرتاسر تا چالوس و نوشهر از مجموعه های تجاری پر شـده است. و من مانـده ام که چگونه این مجموعه های تجاری مشتری می یابند؟ از یکی از مغازه داران این مجموعه ها پرسیدم که چه می کنید. او در در جواب گفت آنکه زمین کشاورزی و جنگل را تبدیل به کاربری تجاری کرده اسـت برده است و بسیار هم برده است و تمام.و باغ های کیوی و مرکبات هم عمدتا به دست همین بورژوازی ملک و املاک افتاده است. آنها در فکر تولید کشاورزی و عرضه آن به بازار نیستند. آنها در فکر ایجاد رابطه و تبدیل کاربری آن زمین ها هستند.به یک از این باغ ها رفتیم که برای فروش گذاشته بود به مساحت ده هکتار با سند جنگل -جلگه‌ای و درختان مرکبات. ساختمانی هم برای سرایدار باغبان داشت که می گفت صاحب زمین به درخت ها نمی رسد. اگر به کود و سم آنها برسد سالیانه ۲۰۰ میلیون تومان محصول می دهد. وقتی به مالک باغ می گویم جواب میدهد من همین که این درخت ها را می بینم لذت می برم به‌فکر محصول نیستم. اما مالک که می گفت ۴ میلیارد تومان می فروشم به فکر محصول نبود به فکر زمین و تغییر کاربری آن بود. همین و همین. زمین و باغ در دست کشاورز و کننده اش نیست. در دستان مالکی که به فکر تغییر کاربری و فروش آن است و این یعنی نابودی کشاورزی. و باز به جلو می رویم به بابلسر که می رسی ویلاها در حال تخریب هستند و به ویلا-آپارتمان تبدیل می شوند. و باز هم به شرق دریای خزر می روی و به گرگان می رسی، نهارخوران خیابانی زیبا در دل جنگل و افسوس که به جنگل اطراف نهارخوران هم دسـت اندازی شده است. زمین هایی را ساخته اند و زمین هایی را سیم خاردار کشیده اند. سازه های دولتی هم در این چپاول جنگلی دست داشته اند. زمین هایی از این جنگل ها را تقسیم کرده و به کارمندانشان هدیه داده اند.

و بعد زیارت اسـت روستایی زیبا بعد از ناهارخوران که پر شـده است از ویلا. می گویند اینها جزو طرح «هادی» بوده اند و خانه های روستایی هستند که تبدیل به ویلا شده است. ولی همانطور که گفتم طرح « هادی» مرتبا بزرگ شده است و کلا زیارت را در برگرفته اسـت و افسوس.اما نرسیده به گرگان جاده ای است که به بندرترکمن می رود و به آشوراده نزدیک می شود. ترکمن نشین است و بسیارزیبا. آشوراده اما تنها جزیره ی دریاچه خزر است که از شبه جزیره میانکاله جدا شـده و دلیل آن بالا آمدن آب دریاچه خزر بوده است.

از بندرترکمن میتوان با قایق به آشـوراده رفت و این جزیره زیبا را دید. که پر از نیزارها و بوته زارها هستند و ماهی اوزون برون و کپور. ۱۵۰ پرنده مهاجر هم از بیابان های جنوب ایران به آشـوراده می آیند و به استراحت می پردازند. پرنده هایی همچون فلامینگو و دراج. در ضمن خود حیوانات وحشی همچون شغال،روباه، خرگوش، قرقاول، گراز و اسب وحشی دارد.آشوراده، اما به دلایل محیطی آن فاقد خاک رس است. پس گیاهانی مثل بوته های وحشی و درختان انار ترش در آن دیده می شود. اکنون دست اندرکارانی تصمیم به این گرفته اند تا آشوراده را تبدیل به مرکزی گردشگری کنند و این یعنی تخریب آشوراده.آشوراده ۶۸۰ هکتار می باشد که ۳۸۰ هکتار آن جزو طرح گردشـگری شده است. یعنی ساختن هتل و پارک و غیره.در این چند دهه ما کلاردشت را نابود کردیم. از میدان اصلی کلاردشت تا مرزن آباد که می روی بالای بلندی ها سیم خاردار کشیده شده و خبری از کشاورزی نیست. خبری از جنگل و مرتع نیست. وکلاردشت پرشده است از بنگاه های معاملات ملکی. زاینده رود در اصفهان را از بین بردیم. و رودخانه ی کارون را با زدن سـدی در جوار معدن نمک شورآبه کردیم. دریاچه ارومیه را با زدن جاده ای از میان دریاچه و۱۵ و ۱۶ سد بر روی رودخانه هایی که به دریاچه ی می ریزند خشکاندیم. و چاه های عمیق چنان حفر شد که هر چه آب در دریاچه بریزد مثل الک آب را می بلعند و ما می مانیم و تپه های نمک که شهرهای تبریز و ارومیه را تهدید میکنند. حاصلخیزترین مزارع کشاورزی باوزش باد تبدیل به شوره زار می شدند و اهالی تبریز و ارومیه مجبور به مهاجرت هستند و هامون و غیره و غیره.

بیاییم باطبیعت مهربان باشیم.پدران ما باقنات و مدیریت آب بیش از ۳هزار سال زیستند. سیستان را چنان آبیاری کردند که مرکز صدور غلات شده بود. ولی ما با ذهن افراطی گرا چنان چاه عمیق حفر کردیم که تهران در حال نشست کردن است. از خشم طبیعت بهراسیم.بیل مکانیکی مان وقتی طرف‌سنگی از کوه برای جاده سازی یا ساخت سد می رود زخمه ای به طبیعت می زند. بیاییم اول عوارض آن را بررسی کنیم وبعد زخمه به طبیعت بزنیم.آشوراده جزیره ای زیباست اگر شامل طرح گردشگری شود ساخت و سازها شروع می شوند. چاه های فاظلاب حفر می شوند و احداث جاده ها و غیره .از هم اکنون بورژوازی املاک گوش های را تیز کرده اسـت. برای خرید زمین در آشـوراده . عوامل شان را به بندرترکمن می فرستند که تا گران نشده خرید کنند. و بندرترکمن است که پر از بنگاه معاملات ملکی خواهد شد جهت واسطه گری خرید و فروش زمین های کرود در آشوراده. اگر کشورمان را دوست داریم مرتبا به خانم معصومه ابتکار نامه بنویسیم و نگذاریم آشوراده به کلاردشت و گردنه حیران تبدیل شود. بورژوازی مستغلات به محیط زیست فکر نمی کند. فکر جیب خود اسـت و پرپول کردن آن. آشوراده را از دست ندهیم. بسیار زیباست در شکل کنونی اش.شـهرداری ها از نظر مالی مستقل کرده اند. آنها در فکر پوشش دادن هزینه های خود هستند. با فروش تراکم وساخت و ساز و بلند مرتبه سازی مخالفتی ندارند. این ما هستیم که باید حساسیت نشان دهیم. اگر شمال چنین پیش رود تا ده سال دیگر شالیزاری نخواهد داشـت و تا سی سال دیگر جنگلی در ایران نخواهیم دید. در این تخریب همه ی ۸۰ میلیون ایرانی مسئولیم. نگذاریم. نه بگوییم به تخریب محیط زیست مان بورژوازی ملک و املاک تهران را تخریب کرده است. تمامی باغ های نیاوران و درشیب و فرمانیه و حصارک را به بلند مرتبه تبدیل کرده است. و به بسیاری از مناطق ایران و زیبایی های آن دست انداخته است. دیگر نگذاریم آنهایی را که مثل آشوراده باقی مانده اند را تخریب کنند. دموکراسی و لیبرالیسم و بازار آزاد به معنای باز گذاشـتن دست بخش خصوصی در تخریب طبیعت نیست.جنگل ها وقتی تخریب می شوند باران هم تبدیل به سیل می شود و فرسـایش خاک. خاک رسی که هزاران سال طول کشیده تا تشکیل شده است. با فرسایش خاک دیگر کلاردشت و میگون و غیره به وضعیت سرسبز گذشته برنخواهد گشت. بیابان بی آب و علف خواهند شد. گرگان خاک رس بسیاری دارد با تیزهوشی می توان بخشی از آشوراده را با خاک رس پوشاند و درخت کاری کرد. اما با احتیاط و صدمه نزدن به محیط زیست.

۱-دولـت ها با ابزارهایی که در دسـت دارند می توانند به سـرمایه گذاری جهت دهند. ابزارهایی مثل سیاست های گمرکی، سیاست های پولی، سیاست های بانکی، سیاست های مالیاتی و غیره.

> **درآشوراده گیاهانی مثل بوته های وحشی و درختان انار ترش در آن دیده می شود. اکنون دست اندرکارانی تصمیم به این گرفته اند تا آشوراده را تبدیل به مرکزی گردشگری کنند و این یعنی تخریب آشوراده.**

آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده سالیانه

سازمان نظام کاردانی ساختمان استان گلستان

به اطلاع کلیه اعضای سـازمان نظام کاردانی سـاختمان استان گلستان می رساند، بر اسـاس مواد ۱۲ الی ۱۷ آیین تشکیلات حرفه ای کاردانها، مجمع عمومی فوق العاده این سازمان از ساعت ۱۵ الی ۱۷ روز سه شنبه ۹۵/۱۱/۱۲ در محل ساختمان سازمان نظام کاردانی واقع در بلوار استاندارد، بین استاندارد ۳ و ۵ پلاک ۹۸ برگزار می گردد.

خبر

به علت کهولت سن و بیماری؛

امام جمعه اهل سنت بندر ترکمن درگذشت

امام جمعه اهل سنت شهرستان بندرترکمن و عالم برجسته جهان اسلام در سن ۹۰ سالگی به علت بیماری درگذشت.

حـاج محمد آخوند عابـدی کُر، امام‌جمعه اهل سـنت ترکمـن و یکـی از روحانیون برجسته جهان اسـلام شامگاه شنبه در سن ۹۰ سـالگی بعد از تحمل یک دوره بیماری دارفانـی را وداع گفت.آخوند عابدی کُر از روحانیون شناخته‌شده در میان ترکمن‌های ایران‌زمیـن بـوده و از جایگاه بالایی نزد ترکمن‌هـا برخوردار بود.عابـدی کُر فرزند سید قلی متولد سـال ۱۳۰۵ در «کمش تپه» بوده و تحصیـلات اولیه خود را در محضر اسـتاد «هجو آخوند طلابی» گذرانده است. امام‌جمعه اهل سـنت ترکمـن به مدت ۱۳ سـال به‌عنوان معلم در روسـتای «صحنه» مشـغول به تدریـس بود و بعـدازآن برای تکمیـل تحصیلات خود به تهـران رفت و در مدرسه سپه‌سالار سابق و شهید مطهری کنونی مشـغول به تحصیل شد.وی در سال ۱۳۶۰ از طـرف امام خمینـی (ره) به‌عنوان امام‌جمعه بندر ترکمن منصوب شـد.حاج آخوند عابدی کـر از جمله علمایی بود که تفسـیر قرآن وی از رادیوهای برون مرزی پخش و مسلمانان کشورهای آسیای میانه را بهره مند می ساخت.

«»

مدیرعامل شرکت گاز گلستان:

گاز «سی ان جی» ۳ استان شمالی موقت قطع شد

مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان بابیان اینکه قطع گاز cng سه استان شمالی موقتی اسـت، گفت: همه مشـترکان باید سوخت جایگزین داشـته و در مصرف گاز طبیعی صرفه‌جویی کنند.صفرعلـی جمال لیوانی در گفتگـو بـا خبرنـگار مهر اظهـار کرد: در حال حاضر مشـکلی در گازرسـانی به مشترکان خانگی استان وجود ندارد اما طبق سیاست‌گذاری انجام‌شده به دلیل افت فشار روز گذشته گاز سی ان جی‌های سه استان شمالی (گلسـتان، گیلان و مازندران) موقتاً قطع شـد.وی افزود: درواقع سی ان جی‌ها از مـدار مصرف گاز طبیعی اسـتان خارج می‌شوند و از سوخت دوم استفاده می‌کنند تا در گازرسانی به مشترکان خانگی مشکلی به وجود نیاید.مدیرعامل شرکت گاز استان گلسـتان ادامه داد: از سال‌های قبل بارها از مشترکان درخواسـت کردیم سوخت دوم به فکر سـوخت دوم و جایگزین باشـند. وی اضافه کـرد: از اوایل آذرماه و شـروع فصل سرما در استان گاز واحدهای صنعتی پرمصرف استان مانند نیروگاه علی‌آبادکتول و کارخانه سیمان گالیکش قطع‌شده است. جمال لیوانی خاطرنشان کرد: به مشترکان توصیـه می‌کنیم حداکثـر صرفه‌جویی در مصرف گاز را داشـته باشـند و با استفاده از حداقـل فضـای ممکن در منـزل و با پوشـیدن لباس بیشتر به‌صرفه جویی در مصرف گاز کمک کنند.مدیرعامل شرکت گاز اسـتان گلستان اضافه کرد: به مشترکان توصیه می‌کنیم کلیه نکات ایمنی را رعایت کرده و از وسایل گازسوز استاندارد استفاده کرده و از به کار گرفتن شومینه و تک شعله برای گرم کردن منازل به جد پرهیز کنند.وی یادآور شد: کاهش یک درجه شعله بخاری باعث صرفه‌جویـی ۶ درصدی در مصرف گاز شـده و ضمن کمک به اقتصاد خانواده می‌توانند از افت فشار در این بازه زمانی در استان جلوگیری کند.

مصرف گاز گلستان بیشتر از اردبیل

جمال لیوانی با اشاره به اینکه مردم گلستان در روزهای سرد آذرماه صرفه‌جویی مناسبی داشـتند، بیان کرد: هم‌اکنون بـا کاهش ۱۰ درجه‌ای دما در یک روز مصرف گاز به‌طور چشمگیر افزایش‌یافته است.

وی بابیـان اینکـه هم‌اکنون مصـرف گاز گلستان بیشتر از استان اردبیل است، گفت: این مصرف بیشـتر دلایل خـاص خود را دارد و ساختمان‌های اردبیل مطابق مناطق سردسـیر ساخته‌شده‌اند اما سـبک منازل گلستان مطابق شرایط آب و هوایی معتدل است و در سال‌های اخیر با اختلاف دمایی بالا در گلستان مواجه هسـتیم.مدیرعامل شـرکت گاز گلسـتان متذکر شد: اگر تنها یک درصد در مصـرف گاز طبیعی بخش خانگـی گلسـتان صرفه‌جویی شـود در زمان برودت سـی ان جی‌ها به سـوخت دوم نمی‌رسـند و می‌توانند از گاز طبیعی استفاده کنند.