خبر

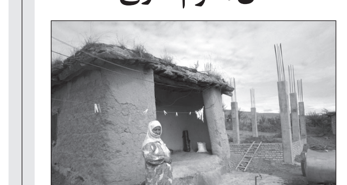
### بازسازی ۷ روستای آسیب دیده کرمانشاه به سپاه نینوا گلستان سپرده شد

فرمانده سپاه نینوا گلستان گفت: با تشکیل نخسـتین جلسه سـتاد مدیریت بحران سپاه نینوا در مناطق آسیب‌دیده کرمانشاه، بازسازی هفت روستای آسیب‌دیده کرمانشاه به سپاه نینوا گلستان سـپرده شد. به گزارش مهر به نقل از خبرگزاری بسیج، سردار رحمت‌الله صادقی در نخستین جلسه ستاد مدیریت بحران سپاه نینوا گلستان در راستای خدمات‌رسانی و بازسازی مناطق آسیب‌دیده در منطقه زلزله‌زده کرمانشاه برگزار شد، اظهار کرد: سپاه نینوا گلستان توفیق پیداکرده تا بازسازی هفت روستای آسیب‌دیده از توابع شهرستان سرپل ذهاب را انجام دهد. فرمانده سپاه نینوا با تأکید بر اینکه انجام این امر مهم و عظیم همت تمام ظرفیت‌های استان را می‌طلبد، ادامه داد: امیدواریم به فضل الهی استان شهیدپرور گلستان مانند گذشته از این آزمون بزرگ هم سربلند و موفق بیرون آید.

### ۲۰۵ کیلوگرم مواد مخدر در گلستان کشف شد

فرمانده انتظامی گلستان از اجرای طرح درون اسـتانی مقابله با تهیـه و توزیع کنندگان مواد مخدر و کشف بیش از ۲۰۰ کیلوگرم انواع مواد مخدر خبر داد. به گزارش مهر به نقل از پایگاه خبری پلیس گلستان، سردار علی اکبر جاویدان اظهار کرد: طرح درون استانی مقابله با تهیه و توزیع کنندگان مواد مخدر با بسیج کلیه امکانات و نیروها به مرحله اجرا گذاشته شد. وی هدف از اجرای این طرح را افزایش ضریب امنیتی و نا امن کردن محیط برای عناصر تهیه و توزیع مواد مخدر عنوان کرد و افزود: در این عملیات پنـج نفر از عناصر اصلی تهیـه و توزیع مواد مخدر دستگیر شدند. جاویدان اظهار کرد: در همین راستا ۱۵۱ کیلوگرم تریاک، ۲۵ کیلوگرم حشیش و ۲۹ کیلوگرم سایر مواد مخدر کشف شد. فرمانده انتظامی استان اعتیاد را دشمن انسان و انسانیت، خانواده و جامعه عنوان کرد و گفت: مهم‌ترین اولویت پلیس، مبارزه با عناصر تهیه و توزیع مواد مخدر است.

### ۴۴ درصد منازل روستایی گلستان مقاوم سازی شد



کارشـناس تسـهیلات معاونت بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گلسـتان گفت: طبق سرشـماری نفوس و مسـکن سال ۱۳۹۵ در اسـتان ۴۴ درصد از ۲۲۸ هزار و ۶۵ واحد مسـکونی روستایی در برابر حوادث مختلف مقاوم سـازی شـده و مابقی نیازمند مستحکم سازی است. محسن محسـنی در گفت وگو با ایرنا اظهار کرد: این درحالی است که در سال ۱۳۸۵ تنها ۲۵ درصد از واحدهای مسـکونی روستایی استان مقاوم سـازی شـده بود. وی ابراز امیدواری کرد: با مشارکت مردم و همکاری دستگاه های مرتبط به شرایط مناسب تری در زمینه بهبود وضعیت مقاوم سازی مسـکن روستایی استان برسیم. وی افزود: مصالح ۵۶ درصد منازل روسـتایی غیر مقاوم و بیشتر خشتی و گلی است که باید نسبت به مقاوم سازی آن اقدام شود. محسنی به طرح بهسازی و نوسازی مسکن روستایی در استان اشاره کرد و افزود: با توجه به مصوبه هیات وزیران، مقاوم سازی واحدهای مسکونی کم دوام و بی دوام در روستاها و شهرهای با جمعیت زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت اسـتان در قالب اعطای وام قرض الحسـنه طرح ویژه نوسازی و بهسـازی مسکن روستایی با نرخ سـود ۵ درصد و باز پرداخت ۱۴۴ ماه از سال ۱۳۸۴ در دستور بنیاد مسکن قرار گرفته است. وی اضافه کرد: سهمیه تخصیص یافته به استان گلستان طی سال های ۹۶ – ۸۴ تعداد ۷۱ هزار واحد مسکونی بوده است که حدود ۶۶ هزار فقره تسهیلات توسط هشت بانک عامل استان توزیع اعتبار شهرستانی آن انجام شده است. به گفته وی؛ ۵۴ هزار و ۴۵۴ واحد مسکونی معادل ۸۲٫۵ درصد سهمیه توزیع اعتبار شده با کمک این تسهیلات پرداختی به بهره برداری رسیده است. کارشناس حوزه بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن گلستان اظهار کرد: واحدهای بهره برداری شده همگی زیر پوشش خدمات بیمه ای قرار دارند و در صورت بروز هرگونه خسارت ناشی از وقوع حوادث پیش بینی نشده و بلایای طبیعی می توانند از مزایای این خدمات برخوردار شوند.

# نابسامانی حاشیه‌نشینی در گلستان

دومین میزگرد بررسی علل و عوامل حاشیه‌نشینی گلستان با همکاری دو خبرگزاری ایسنا و مهر در حالی برگزار شد که متولیان اصلی آسیب های اجتماعی غایب بودند.

به گزارش مهر، دومین میزگرد بررسـی علل و عوامل حاشیه‌نشـینی گلستان با همکاری دو خبرگزاری ایسنا و مهر در دفتر جهاد دانشگاهی استان گلستان، با حضور برخی اصحاب رسـانه، کارشناسان و دستگاه‌های متولی برگزار شـد. حاشیه نشینی در گلستان در حالی رو به افزایش اسـت، که برخی افراد صاحب‌نظر بر این باورند حاشیه نشـینی در سال‌های اخیر فقط تغییر شکل داده و اقدامی برای حذف و یا سـاماندهی اصولی آن صورت نگرفته‌است. سازه‌های نامناسب و غیراستاندارد، بیکاری، افزایش کودکان کار خیابانی، اعتیاد، خرید و فروش مواد، افزایش زنان بی‌سرپرست، افراد و ازدواج‌های بی‌هویت از معضلات عمده حاشیه‌نشینی در استان عنوان شده است.

به عقیده محققان و تحلیلگران رسانه‌ای، جزیره‌ای عمل کردن دستگاه‌های متولی و فقدان ساز و کار مناسب برای ساماندهی، موجب افزایش معضلات و مشکلات در این مناطق شده است. محمد شریف زاده معاون فرهنگی جهاد دانشگاهی گلستان نخستین سخنران این نشست بود. او که در نخستین میزگرد میزبان تعدادی از دستگاه های مرتبط بود به یادآوری نتایج نشست گذشته پرداخت و اظهار کرد: ارائه خدمات رفاهی به جامعه به عنوان یک وظیفه انسانی و حتی حاکمیتی الزامی است اما قوانین و مقررات حاکم بر مدیریت شهری مانع ارائه خدمات به این حاشیه شهرها می شـود. وی افزود: دیگر موضوع مطرح شده در جلسه گذشته این بود که ارائه خدمات رفاهی و تاسیسات شهری در حاشیه موجب گسترش بیشتر حاشیه نشینی و پدیده زمین خواری خواهد شد. از طرف دیگر عدم دسترسی به خدمات شهری نیز باعث افزایش آسیب های اجتماعی در حاشیه شهرها خواهد شد. دومین سخنران معین حشمتی، یکی از اعضای جمعیت امام علی (ع) استان گلستان بود. او که پایش های میدانی برای ارائه خدمات سمن ها به حاشیه نشینان را انجام داده بود به تشریح مشکلات پیش روی فعالیت ها و همچنین مشاهدات عینی خود از وضعیت حاشیه نشینی در گلستان پرداخت و اظهار کرد: کاری که جمعیت امام علی از سال ۷۸ انجام می دهد در بطن محلات حاشیه بوده به این صورت که با تأسیس خانه‌های ایرانی در برخی از محلات تحت عنوان پایگاه‌های خود برای رصد محله استفاده کردیم و این خانه‌های ایرانی تنها برای ارائه خدمات نبوده‌است. وی افزود: همه‌جا در ایران به این نتیجه رسیدن که ارائه خدمات منجر به افزایش حاشیه می‌شود و به همین دلیل سیاست اصلی NGOها ارتباط برقرار کردن بین حاشیه و محله است. حشمتی گفت: ما نمی خواهیم حاشیه را از بیخ و بن برداریم بلکه می‌خواهیم آن را به شهر وصل کنیم و این فاصله کار ما را خراب می‌کند. وی ادامه داد: درگذشته از فعالیت‌هایی نظیر بلدوزر درمانی استفاده می‌شـد، به این صورت که به‌یک‌باره شهرداری با بلدوزر مناطق حاشیه را خراب می‌کرد چرا که فکر می‌کردند با این کار آن مناطق پاک‌سازی می‌شود اما نتیجه این کار به‌وجود آمدن پاتوق‌های جدید می‌شد. حشمتی اظهار کرد: در حال حاضر این سیاست وجود ندارد و به‌جای آن سیاست نادیده گرفتن را در پیش گرفته‌اند. وی گفت: ما در برخی از مناطق تهران حدود بیست سـال در یک محله حاضریم و تنها کار مثبت که توانسته‌ایم انجام دهیم این است که یکسری مشکل را طرح مسئله کنیم، به‌عنوان مثال بگوییم در جامعه ما مسئله ازدواج کودک یک مسئله حاد است که باید به آن پرداخته‌شود.

**حرف زدن درباره حاشیه در گرگان تابو محسوب می شود**

عضو جمعیت امام علی (ع) اظهار کرد: مسـئله اصلی در گرگان این اسـت که در حال حاضر کسی به حاشیه فکر نمی‌کنـد کـه روی آن مانور دهیـم و در واقع در گرگان نسبت به شـهرهای دیگر حرف زدن در رابطه با حاشیه تابو محسوب می‌شود. وی بابیان اینکه مسئولین در رابطه با حاشیه‌نشینی خیلی کم صحبت می‌کنند، افزود: افرادی هم که صحبت می‌کنند صحبت‌هایشان پیرامون چند منطقه به لحاظ جغرافیایی است که برای شهر مشکل به وجود آورده‌اند. حشمتی گفت: به نظر من پیگیری خبرگزاری‌ها و برگزاری میزگردهای این‌چنینی مثبت‌ترین قدمی باشد که در این رابطه برداشته می‌شود. وی ادامه داد: یکی دیگر از مشکلاتی که وجود دارد نبود نظارت بر روی عملکرد گروه‌های مردم‌نهاد است به‌عنوان‌مثال از چهار سال است که تحت عنوان NGO در مناطق حاشـیه شهر فعالیت می‌کنیـم اما هیچ نظارتی روی ما وجود ندارد. حشـمتی گفت: متأسفانه یک استاندارد مشخصی برای رفتار ما در مناطق حاشیه شـهرها وجود ندارد که طبق دستورالعمل خاصـی وارد این مناطق شـویم. وی گفت: ما نمی‌دانیم مطالبات خود را باید از چه کسی مطالبه کنیم و معمولاً با نا امیدی مواجه شدیم به همین دلیل تصمیم گرفتیم به‌عنوان پایلـوت در برخی موارد عمل کنیم و در نخسـتین قدم مدرسه‌ها را مورد بررسی قراردادیم. حشمتی اظهار کرد: در این بررسی‌ها مشخص شد مدارس موجود در این مناطق از کیفیت آموزشی خوبی برخوردار نیستند و حداقل امکانات در مدارس معمولی شهر در این مدارس نیست. وی گفت: معضل دیگر این است که به راحتی پول‌های زیادی وارد محلات می‌شـود اما به اسـم‌های دیگر خرج می‌شـود. حشمتی گفت: متأسفانه شاهدیم در مواقع ضروری شماره ۱۲۳ بهزیسـتی برای برقراری ارتباط و درخواست کمک برای حل برخی مشکلات به وجود آمده قطع است که باید به این وضعیت رسیدگی شود.

**عقب نشینی استانداری از آسیب های اجتماعی**

مدیرکل اجتماعی استانداری گلستان یکی از مهمانان این جلسه بود که به جای وی ساره عبدالهی‌فر کارشناس این دفتر حضور یافت. وی بدون اشاره به آمارهای جدید در رابطه با جمعیت حاشـیه نشین‌ها و مناطق حاشیه نشین اسـتان، با بیان این‌که استانداری تنها یک دستگاه نظارتی اسـت، به نوعی در حوزه آسیب های اجتماعی و حاشیه نشینی عقب‌نشینی کرد.وی بابیان این‌که این دستگاه‌ها اجرای برنامه‌ها در حوزه حاشیه‌نشینی نیست و فقط وظیفه نظارت دارد، افزود: بـه علت وجود برخی مغایرت‌های آماری هنوز نتوانسته‌ایم در بخش جمع‌بندی آمار این مناطق به اجماع کاملی برسیم و از تمامی فرمانداری‌ها درخواست شـده تا اطلاعات جدیـدی را در خصـوص مناطق و جمعیت حاشیه‌نشین استان برای این مدیریت ارسال کنند. این کارشناس بدون آن که حامل پیامی از سوی مدیرکل دفتر امور اجتماعی استانداری به علت حضور نیافتن در این جلسه باشد، با انتقاد از این‌که چرا روستاها را جزو مناطق حاشیه‌نشین استان محسوب می‌کنید، بیان کرد: نومل، گلند تاریکی و فخرآباد از مناطق روستایی استان است و ساکنان آن جزو حاشیه‌نشین‌ها محسوب نمی‌شوند.

**موانع قانونی، اجرای برخورد عملیاتی را گرفته است**

در ادامه این میزگرد حبیب بزی نماینده نیروی انتظامی با اشـاره به این‌که برخی موانع قانونی دست پلیس را برای انجام عملیات و دسـتگیری عاملان پخش مواد مخدر و برخی نابهنجاری‌ها بسته است، گفت: این مسائل موجب شـده تا این نیرو در برخورد با مشـکلات اجتماعی این مناطق با مشکلات عدیده‌ای روبرو شود. وی افزود: هنوز در رابطه با مفهوم حاشیه‌نشینی و عوامل ساماندهی در این مناطق با بسیاری از نهادها به اجماع نرسیده‌ایم و از منظر نیروی انتظامی، این مناطق جزو مناطق جرم‌خیز محسوب می‌شوند. بزی ادامه داد: نیروی انتظامی با تمام قوا آمادگی کامل خود را برای برخورد با معضلات اجتماعی در این مناطق بکار گرفته است، اما این موضوع مستلزم همکاری و همراهی همه دسـتگاه‌های متولی در امر سـاماندهی حاشیه‌نشینان‌است.

**دستگاه‌های امضاء کننده تفاهم نامه همیشه پای کار نیستند**

خانم محمدی کارشناس اجتماعی بهزیستی نیز بابیان این‌که بهزیستی تا کنون ۶ پایگاه خدمات اجتماعی در مناطق حاشیه‌نشین ایجاد کرده است، عنوان کرد: حدود یک دهه است که بهزیستی به ساکنان این مناطق خدمات می‌دهد، اما همچنان مورد انتقاد است. محمدی افزود: اورژانـس اجتماعی، مشـاوره، خدمـات مهارتی به زنان بی‌سرپرسـت، حمایت از کودکان زیر ۶ سـال، سـالمندان و معلولان در این پایگاه‌هـا از نمونه این خدمات اسـت. وی بدون اشـاره به آماری در رابطه با کودکان خیابانی کار حاشیه‌نشـین، زنان سرپرست خانـوار و دیگر معضلات اجتماعـی در این مناطق، گفت: تفاهم‌نامه‌هـای زیادی با دسـتگاه‌های متولی آسـیب‌های اجتماعی در رابطه با مناطق حاشیه‌نشین به امضا رسـیده است که به محض وقوع معضل و یا مشکلی موظف به حضور و پیگری هسـتند. محمدی اضافـه کرد: به رغم امضای تفاهـم نامه‌ها، در برخی مواقع شاهد کم‌کاری برخی دستگاه‌های متولی در این مناطق هستیم.

### اعتبارات هزینه‌ای گلستان بیش از ۳۷ درصد افزایش داشته است

رئیس سـازمان مدیریـت و برنامه ریزی گلسـتان گفت: اعتبارات هزینه‌ای گلسـتان بیش از ۳۷ درصد افزایش داشـته اسـت. به گزارش مهر، حسین پیش قدم در جلسـه شـورای برنامه ریزی گلستان، اظهار کرد: اعتبارات هزینه‌ای استان‌گلستان با رشـد بیش از ۳۷ درصدی رو بـه رو بـوده و از ۱۳۰ میلیـارد تومان به ۱۶۲ میلیارد تومان رسیده است. وی افزود: گلسـتان در رشـد اعتبارات هزینه‌ای رتبه سیزدهم کشـور را در اختیار دارد که پیشـرفت خوبی نسبت به گذشته داشـته‌ایم. پیش قدم با بیان اینکه گلستان جزو اسـتان‌هایی است که میزان نیروهای قراردادی آن زیاد بـوده، تصریح کـرد: تبدیـل وضعیت در گلسـتان خیلی ضعیف بوده و سـال گذشـته ۱۰۵ نفر در اسـتان تبدیل وضعیت شـدند. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی گلستان با اشاره به اعتبارات عمرانی استان گفت: سـال گذشته اعتبارات تملک دارایی‌هـای سـرمایه‌ای ۸۰ میلیـارد و ۵۰۰ میلیون تومان بوده که امسـال به ۲۴۵ میلیارد و ۶۰۰ تومان رسیده است. پیش قدم اضافه کرد: اعتبارات عمرانی استان گلستان هم ۲۰۶ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته که رقم خوبی است.

نوبت اول

## آگهی فراخوان عمومی

شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان در نظر دارد پروژه ذیل را از طریق فراخوان عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

| ردیف | عنوان پروژه | مبلغ برآورد اولیه-ریال | مدت -روز | محل تامین اعتبار |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | اجرای کانیو و ورودی شهرک صنعتی گرگان ۲ | ۲۳۲/۱۱۲/۲۸۰ | ۱۰ | داخلی (جاری) |

۱ ـ این پروژه فاقد پیش پرداخت می باشد. از مبلغ هر پرداخت صورت وضعیت به پیمانکار معادل ۱۰ درصد بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود.

۲ ـ مهلت و محل تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۹/۲

۳ ـ زمان گشایش پاکات: ساعت ۱۳/۳۰ تاریخ ۱۳۹۶/۹/۴ در محل شرکت شهرکهای صنعتی گلستان.

۴ ـ زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ بازگشایی به مدت ۳ ماه می باشد.

۵ـ به پیشنهادهای فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶ ـ سایر اطلاعات و جزییات مربوطه، در اسناد فراخوان مندرج می باشد.

تذکر مهم: برگزاری استعلام قیمت (محدوده معاملات متوسط) صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند آن شامل دریافت اسناد، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن از این طریق امکان پذیر می باشد.

**آگهی‌های ثبتی**

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قدرت اله نظری فرزند ابراهیم با کدملی ۲۱۲۲۱۴۰۵۵۰ شماره شناسنامه ۴۲ صادره از گرگان با تسلیم دو برگ فرم استشهادیه گواهی شده بشماره ۱۱۱۲۸ ـ ۱۳۹۶/۸/۱۳ توسـط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۴ گرگان طی درخواست وارده ۱۹۸۵۰ ـ ۹۶/۸/۱۳ مورخ ۹۶/۸/۱۳ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری بمساحت ۱۶٫۲۱ مترمربع واقع در طبقه همکف بانضمام بالکن تجاری قطعه ۹ بمساحت ۷٫۸۳ مترمربع واقع در نیم طبقه فوقانی و بانضمام پارکینگ قطعه ۱۹ بمساحت ۱۲٫۵ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک دارای پلاک شـماره ۱۰۸ فرعی از ۳۶۵۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱ گرگان ذیل ثبت ۴۵۷۴۵ صفحه ۱۳ دفتر ۳۴۰ املاک بنام شاداب پربونه فرزند ایوب صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند انتقال شماره ۲۳۶۹۳ ـ ۱۳۹۴/۷/۲۵ دفتـر ۱۱۴ گـرگان بنام قـدرت اله نظری فرزند ابراهیم انتقال یافته که پس از ابطال سند مالکیت اولیه سند مالکیت جدید با شماره چاپی ۶۵۶۸۵۴ ب ۹۵ صادر گردیده است که سند مالکیت اخیر بعلت جابجایی مفقود گردیده است تقاضای صدورالمثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت(اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می¬شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سـند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

محمد اسماعیل پور ـ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان ـ ۹۶۲ م الف

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شعبان روشـنی فرزند نظر با کدملی ۲۲۴۹۳۵۹۸۶۵ شماره شناسنامه ۳ صادره از کرکوی با تسـلیم دو برگ استشـهادیه گواهی شده بشماره ۸۹۷۸ توسـط دفتر اسناد رسـمی شماره ۵۲ گرگان طی درخواست وارده ۱۹۹۹۵ مورخ ۹۶/۸/۱۴ با اعلام اینکه سـند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بمسـاحت ۹۲٫۹۸ مترمربع واقع در طبقه دوم شرقی بانضمام انباری قطعه ۱۱ بمسـاحت ۵٫۶۸ مترمربع واقع و پارکینگ قطعه ۸ بمسـاحت ۱۸٫۳ مترمربع واقعات در طبقه همکف دارای پلاک شـماره ۸۷۷۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک باقیمانده از ۲۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ گـرگان ذیـل ثبت ۳۵۸۴۴ صفحه ۲۶۷ دفتر ۲۳۷ املاک بنام عفت دلشـاد فرزند حسین ثبت و با شماره چاپی ۱۱۲۳۲۸ الف ۷۹ صادر و تسلیم گردیده اسـت سپس برابر سند انتقال شماره ۱۲۵۱۶۰ ـ ۹۶/۳/۲۵ دفتر ۸ گرگان بنام متقاضی فوق انتقال که سـند مالکیت مذکـور بعلت جابجایی مفقود گردیده اسـت که تقاضای صدورالمثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای مـاده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می¬شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسـبت به ملک مرقوم یا وجود سـند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

محمد اسـماعیل پور ـ کفیل اداره ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان گرگان ـ ۹۶۱ م الف

**آگهی‌های ثبتی**

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششـدانگ یک قطعـه زمین مزروعی به مسـاحت ۵۹۹۶/۴۵ مترمربـع پـلاک ۹۴۹ فرعـی از ۱۹۱ ـ اصلـی بخش ۲ ثبت گـرگان ملکی آقای هوشـنگ نجفی نودیجه فرزند قلی در سـاعت ۱۰ صبح روز شـنبه ۱۳۹۶/۹/۲۵ در محل وقوع ملک واقع درگرگان ـ روستای نودیجه ـ نرسیده به مرغداری پیگیر بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسـبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل اسـت می تواند فقط تا سـی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتـراض خود را کتبا با ذکر شـماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست بـه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیـر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می¬تواند بادادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

محمد اسماعیل پور ـ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک گرگان ـ ۹۴۷ م الف

خبر

### اغلب شهرداران گلستان شرایط احراز شهرداری را ندارند

استاندار گلستان گفت: اغلب شهرداران گلستان شرایط احراز تصدی شهرداری را ندارند و باید مهندسان شهرسـازی اداره شهرها را بر عهده گیرند. به گزارش مهر، سید مناف هاشمی اظهار کرد: کار اجرایی با مطالبی که در این جلسات مطرح می‌شود، متفاوت است بنابراین مهندسان شهرسازی باید در زمینه اجرا ورود پیدا کنند. وی افزود: اغلب شـهرداران اسـتان گلستان شرایط احراز شـهرداری را ندارند، مهندسان شهرسازی باید اداره شهرها را به عهده بگیرند، در این زمینه‌ها باید ده‌ها مهندس عمران اعلام آمادگی کنند نه کسـانی کـه صلاحیت آن را ندارند. استاندار گلستان توضیح داد: شهرداری نهاد عمومی غیردولتی است و دارای جذابیت هایـی از قبیل تعاملات با مردم، درآمد و غیره است و بنابراین افراد زیادی که رشته تخصصی آن‌ها چیز دیگری است، در این زمینه وارد می شوند، باید کسی به این کار ورود پیدا کند که دغدغه مردم را داشته باشد. هاشمی تصریح کرد: اداره شهرهای ما نیز براساس اصول شهرسازی نیست و کمتر شهری را می توان پیدا کرد که براسـاس آن چه که مشاوران برنامه می دهند، عمل شـود. وی تأکید کرد: مشارکت جامعه مهندسین و شهرسازان در حوزه های مختلف شهری کم رنگ است، یک مهندس شهرساز بایـد بتواند آن چه را در دانشگاه آموخته در عمل نیز پیاده کند. استاندار گلستان ادامه داد: مهندسین نباید انتظار داشته باشند متولیان دولتی از آن هـا دعوت کنند بلکه خود آن ها باید به عرصه رقابت ورود پیدا کنند و در کنار معاونین شهرداری و گردشگری و مسکن قرار گیرند و هزینه صرف کنند تا بتوانند شناخته شوند. وی با بیان این که در یکی از دوره‌های مدیریتی خود، بیـش از هزار و ۵۰۰ نفـر از فارغ التحصیلان رشته مهندسی را به عنوان ممیز مالیاتی به کار گرفتم، افزود: بعد از پایان کار این افراد، تعداد زیادی از آن ها استخدام دسـتگاه ها شدند. استاندار گلستان اظهار کرد: مهندسان شهرسازی باید جسارت اجرایی نیز داشته باشند ولی این کمتر اتفاق می افتد، من جزو اولین کسانی بودم که در شهرسازی توانسـتم خودم را به درجه های مختلف تخصصی برسانم. وی افزود: در حـوزه بودجه و درآمد نیز با نگاه پول سـالم، درآمد سالم و پایدار کار کردم، هر جا که ورود پیدا کردم با اصلاح قوانین یا ممیزی توانستیم درآمدهای پایدار را افزایش دهیم. هاشمی با بیان این که از طرح جامع می توان درآمد کسـب کرد و با طرح تفضیلی هم می توان سرمایه گذار جذب کرد، تصریح کرد: سالانه ۱۶ هزار میلیارد تومان درآمد پایدار از محل مالیات ارزش افزوده به شـهرداری ها کشور داده می شود، دو سال برای این قانون زحمت کشیده شد تا تصویب شود. وی ادامه داد: اکنون منافع آن به شهرهای مختلف می رسد، در خیلی از کلان شهرها که صنایع و تولیـد دارند مبالغ بالایی وصول می شـود، در استان گلستان بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان از بودجه شهرداری ها از این محل تأمین می شود. استاندار گلستان با بیان این که ۲۰۰ جلسه برای این قانون زمان گذاشته شد، اذعان کرد: اگر شهرداران پول سالم به دست نیاورند طبیعی است که تخلف می کنند. هاشمی با بیان این که ورود جامعه شهرسازان به حوزه های مدیریت شـهری باید جدی تری دنبال شود، تصریح کرد: حوزه حرفه ای کار مهندسی نیز باید رعایت شـود، اخلاق حرفه ای را در هر جایگاهی که بروید باید دنبال کنید.

### کمیته کمک به زلزله زدگان در نظام مهندسی گلستان ایجاد شد

رئیس سـازمان نظام مهندسـی سـاختمان گلستان گفت: کمیته کمک به زلزله زدگان در نظام مهندسـی گلسـتان ایجاد شـد. به گـزارش مهر، احمـد تجری اظهـار کرد: این همایش با موضوع جایگاه شـهرسـازی در سـاختمان نظام مهندسی و نقش آن در سـلامت عمومی و اعتلای زندگی برگزار شده است. وی به زلزله غرب کشور اشاره کـرد و ادامه داد: به این منظور کمیته ای در نظام مهندسی استان ایجاد شده که تا کمک های مهندسـی خود را به صورت هدفمند برای زلزله زدگان ارائه کنیم. تجری تصریح کـرد: این زلزلـه تلنگری برای مهندسان ساخت و ساز است تا مسیر ساخت و ساز به سمتی هدایت شود که در مسیر مهندسی آن اتفاق بیفتد. رئیس سازمان نظام مهندسی سـاختمان گلستان تصریح کرد: متأسفانه بیشتر ساخت و سـازهای ما از طریق ماده ۱۰۰ و یا توسـط افراد غیرمتخصص اتفاق می‌افتد و این خود مشـکلات زیادی را به وجود مـی آورد. تجری بیان کـرد: امروزه در بحـث شهرسـازی و طرح‌های جامع و تفصیلی به مشـارکت مردم اذعان می شود و مهندسین شهرسازی بهترین مشاوران در این زمینه هسـتند و ما این آمادگی را برای همکاری داریم.

---

میدان

### ثبت روز جهان پهلوان تختی در تقویم رسمی کشور

پنجم شهریورماه زادروز جهان پهلوان «تختی»، به عنوان روز ملی کشـتی در تقویم رسـمی کشـور ثبت شد.«سید محمدرضا مولی زاده» دبیر شـورای فرهنگ عمومی کشور؛ «پنجم شـهریورماه بعنوان روز ملی کشتی در تقویم رسـمی کشـور در سـال ۹۷ به ثبت رسید. فدراسـیون کشتی در چهار سـال گذشته در تلاش بـود تا روز پنجم شـهریورماه زادروز جهان پهلوان غلامرضا تختی به عنوان روز ملی کشتی در تقویم رسمی کشور به ثبت برسد که خوشبختانه با همکاری تمامی مراجع ذیصلاح این امر محقق شد.»

زلزله سرپل ذهاب

### آوار شدن خانه کاپیتان تیم ملی بوکس

خانه‌ی کاپیتان و قهرمان تیم ملی بوکس ایران در جریان زلزله سرپل ذهاب کرمانشاه ویران شد.در جریان زلزله چند روز گذشته‌ی استان کرمانشـاه، خانه‌ی «فروتن گل‌آرا» کاپیتان تیم ملی بوکس ایران در شهر سرپل ذهاب ویران شد. او با گذاشتن عکسی از مدال‌های خارج شـده‌اش از زیر آوارهـا در فضای مجازی از این حادثه دلخراش ابراز ناراحتی کرد؛ «تنها خانه‌ی من نیست که ویران شده است و همه‌ی هم‌شـهری‌های من دچار خسارت شده‌اند. امیدوارم مسئولان از کرمانشاه حمایت کنند. من تا جایی که بتوانم در کمک‌های مردمی شرکت می‌کنم اما این جریان نیاز به کمک مسـئولان دارد تا هر چه زودتر ساماندهی شود.»

### تاریخ رونمایی از لباس ایران توسط آدیداس تعیین شد

شرکت تأمین کننده پوشاک ورزشی آدیداس روز ۱۵ اسـفند از لباس تیم ملی ایـران در رقابت‌های جام جهانی رونمایی می‌کند.در حالی‌که کشورهای مختلفی مانند آلمان، اسپانیا، آرژانتیـن و ... از لباس اول در جام جهانی با برند آدیداس رونمایی کرده‌اند این سوال پیش آمد که چرا این شرکت آلمانی از پوشاک ایران در این رقابت‌ها رونمایی نمی‌کند و شاید اصلاً قراردادی میان فدراسیون فوتبال و آدیداس منعقد نشـده باشد. با این حال، این شرکت آلمانی که در حـال طراحی پیراهن تیم ملی فوتبال ایران اسـت، روز ۶ مارس (۱۵ اسفند) از لبـاس اول و دوم تیم‌هـای ایـران، مصر و مراکش رونمایی می‌کند. «کارلوس کی‌روش» سرمربی تیم ملی فوتبال ایران نظارت مستقیمی بر طراحی این پیراهن دارد تا همه چیز مطابق انتظارات کادر فنی تیم ملی فوتبال ایران باشد. البته طبق اعلام فیفا همه تیم‌های ملی از تاریخ ۱۰ تـا ۱۲ بهمن باید لباس اول و دوم خود را به فیفا اعلام کنند که فدراسیون فوتبال ایران هم مانند همه کشورها، لباس خود در این رقابت‌ها را به فیفا اعلام خواهد کرد.

### نمایندگان ایران در قرعه کشی جام جهانی مشخص شدند

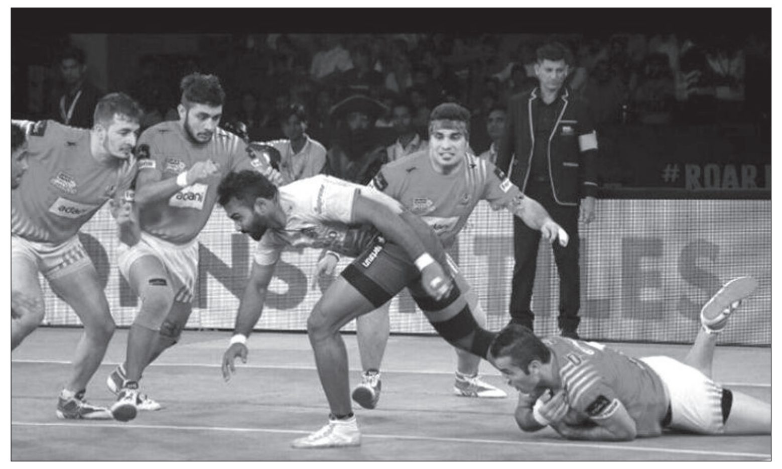
در غیبت «مهدی تاج»، «محمدرضا سـاکت» به عنوان نماینده فدراسـیون فوتبال ایران در قرعه کشی جام جهانی، «کارلوس کی‌روش» را همراهی می‌کند.

تیم ملی فوتبال ایران سـاعت دو بامداد روز چهارشـنبه به ایران رسـید و بازیکنان لیگ برتـری به تیم‌هـای خود ملحق شـدند تا برای هفته سیزدهم لیگ برتر آماده شوند. «کی‌روش» سـرمربی تیم ملی فوتبال هم در این سـفر تیم ملی را تا تهران همراهی کرد تا در تهران به امور این تیم رسـیدگی کند. این در حالی اسـت که در دفعات گذشته او بعد از هر اردو و بازی تدارکاتی به مرخصی می‌رفت. هدف «کی‌روش» از بازگشـت به ایران برگزاری جلسات کاری با «مهدی تاج» است و پس از آن نیز برای حضور در مراسم قرعه کشـی جام جهانی به مسکو می‌رود. در این سـفر، «محمدرضا سـاکت» دبیرکل فدراسیون فوتبال به عنوان نماینده ایران در این مراسم که «ولادمیر پوتین» هم حضور دارد، شـرکت می‌کند. «کارلوس کی‌روش» هم به عنوان سـرمربی تیم ملی در مراسم قرعه کشـی حاضر خواهد بود. لژیونرهای تیم ملی نیز به صورت مستقیم از هلند راهی باشگاه‌های خود شدند.

قرعه‌کشـی رقابت‌های جـام جهانی ۲۰۱۸ روسیه، دهم آذر در مسکو انجام می‌شود.

تیم های کبدی قاره کهن یکی یکی وارد گرگان محل برگزاری رقابت های قهرمانی مردان و زنان آسیا می شوند؛

# میزبان های بی قرار در انتظار فتح قلّه آسیا



رقیه مسلمی پور- گرگان برای نخستین بار میزبان رقابت هـای قهرمانی کبدی مردان و زنان آسـیا شـد تا بعد از برگزاری مسابقات مچ اندازی قاره کهن در سال ۹۱ دومین میزبانی را برای آسیایی ها به نام خود ثبت کند. برگزاری رقابت های کبدی آسیا در دو بخش مردان و زنان در حالی برای گلستانی ها از اهمیت بالایی برخوردار است که این استان مرکز و قدرت اصلی کبدی ایران به شمار می رود. از رأس فدراسیون کبدی ایران گرفته تا کادرفنی تیم های ملی، گلستانی ها حرف اول و آخر را می زنند، اینجاست که چنین میزبانی نزد آنان و دسـتگاه ورزش این استان از جایگاه و اهمیت خاصی برخوردار باشـد. کبدی مردان ایران عنوان‌دار نایب قهرمانی و کبدی زنان کشـورمان نیز عنوان‌دار قهرمانی آسیاست و این میزبانی با حمایت مدیران و هواداران می تواند به تکرار افتخارات گذشته نیز بینجامد. برای حضور در این مسابقات که از سوم تا ششم آذرماه در سالن امام خمینی مجموعه ورزشی آزادی شهرستان گرگان برگزار می شود ۲۱ تیم آسیایی در دو بخش مردان و زنان به گرگان می آیند.

**نمایندگان فدراسیون کبدی ۸ کشور آسیایی در گرگان**

دبیر ستاد برگزاری مسابقات کبدی ۲۰۱۷ قهرمانی آسیا از تشکیل ۲۵ کمیته در دستگاه ورزش گلستان برای برگزاری باشکوه این مسابقات خبر می دهد. این روزها تیم های آسـیایی کبدی وارد شده به گرگان اردوی خود را در این شهر برپا کرده اند تا برای کسب نتایج مورد انتظارشان در مقابل حریفان، کم نیاورند. به گفته «منصور دمیرچی» تیم های ملی کبدی عراق که «مصطفی نودهی» کاپیتان اسبق و گلستانی تیم ملی کبدی ایران را در رأس کادرفنی خود دراختیار دارد به عنوان اولین تیم آسیایی وارد گرگان شده اسـت. تیم های کبدی مـردان و زنان کـره جنوبی روز پنجشـنبه وارد این شهر شـده اند و تیم های چین تایپه (فردا، یکشـنبه) و تایلند و ژاپن نیز یکم آذر وارد گرگان می شوند و دراین شهر اردو می زنند. بقیه تیم های شرکت کننده در این پیکارها نیز تا دوم آذر پذیرش شده و اسکان داده خواهند شد. «محمود متقی» مسئول کمیته پذیرش و اسکان تیم های شرکت کننده در این مسابقات، از هتل های شهاب، فرهنگیان و جهانگردی جهت اسکان تیم ها، و از سوئیت های جمعیت هلال احمر، منابع طبیعی، شرکت گاز و دستگاه ورزش استان برای استقرار داوران و عوامل اجرایی نام برد. رؤسای فدراسیون های کبدی کشورهای ترکمنستان، عراق، افغانستان، چین تایپه، کره جنوبی و دبیر فدراسیون های کبدی ژاپن، کره جنوبی و تایلند نیز ازجمله مهمانان دیگر این رقابت ها هستند.

**گلستان بکوشد تا میزبان ضعیف نباشد**

گرگان میزبان دهمین دوره مسابقات کبدی قهرمانی مردان آسیا و پنجمین دوره مسابقات زنان آسیا است. کشورهای ایران، هندوسـتان، پاکستان، کره جنوبـی، ژاپن، تایلند، سریلانکا، عراق، ترکمنستان و افغانستان در هر دو بخش مردان و زنان و چین تایپه در بخش زنان، تیم‌های شرکت کننده در این رقابت‌هایند.

حدود ۴۰۰ غیرایرانی از کشورهای مختلف قاره آسیا برای حضور در این مسابقات به گرگان سفر می‌کنند. گلستان در شـرایطی بعد از رقابت های مچ انـدازی قهرمانی آسیا میزبان بازی های کبدی آسیا به عنوان رقابت های ورزشـی فراملی شده است که قطعاً برگزاری شایسته و کم نقص این مسابقات می تواند زمینه میزبانی‌های دیگر ورزشـی را برای این استان مهیا کند. شاید از آن حیث، از این مسـابقات به عنوان آزمونی سخت برای ورزش گلستان یاد می شود که در صورت یک میزبانی ضعیف و پراشـتباه، گلستان سال های سال از میزبانی های این چنینی محـروم خواهد ماند. این میزبانی در شـرایطی حائزاهمیت اسـت که علاوه بر ارتقای فنی کبدی این استان، می تواند تبعات مثبت دیگری در حوزه های فرهنگی، سیاسی و اقتصادی به دنبال داشته باشد.

گلستان بویژه گرگان مهد کبدی ایران اسـت که در این دوره نیز مانند ادوارا گذشـته نفرات زیادی در تیم های ملی بانـوان و آقایان دارد، ضمن آنکه حضور شـش بازیکن این شـهر در لیگ سـتارگان جهـان به عنوان یکـی از معتبرترین لیگ های ورزشـی دنیا می تواند بـر جذابیت های این دوره از مسـابقات آسـیایی در گرگان بیفزاید. «نودهی» کاپیتان اسـبق تیم ملی ایران و سرمربی گلستانی تیم ملی کبدی عراق، معتقد است؛ در حالی که کبدی در کشورهای آسیایی با گردش مالی بالا و پیوسته، به عنوان یک صنعت محسوب می‌شود کشور هندوستان به عنوان میزبان لیگ ستارگان کبدی جهان ضمن جذب توریست و سرمایه گذاران بزرگ، همچنیـن حضـور و حمایت هنرمندان مشـهور این کشور، پخش زنده تلویزیونی لیگ ستارگان و ساختن ورزشگاه‌های بزرگ کبدی، این کشور کمک زیادی به مطرح شدن کبدی در جهان داشته است. از نگاه او، این میزبانی به نحو شایسـته موجب خواهد شد تا گرگان به استانداردهای روز ورزش جهان نیز نزدیک تر شود.

**توسعه کبدی در ایران مدیون گلستان است**

«محمدرضا مقصودلو» رییس گلسـتانی فدراسـیون کبـدی ایران و نایب رییس کنفدراسـیون آسـیا، این میزبانی را از زاویه ای دیگر می بیند؛ «استقبال تیم‌های آسـیایی برای حضور در ایـن رقابت‌ها خیلی خوب بوده اسـت. این دوره مسـابقات قهرمانی آسیا، سال قبل از بازی‌های آسـیایی اسـت و تمامی تیم‌ها برای محک زدن خود به مسـابقات گرگان می آیند.» او با بیان اینکه «گرگان بیشـترین تعداد مربی و ورزشکار را به تیم‌های ملی کبدی آقایان و بانوان کشور معرفی کرده است»، توسعه کبدی در ایران را مدیون گلستان و شهر گرگان می داند.

به گفته او، با تفاهم نامه‌ای فی ما بین فدراسیون کبدی ایران و دستگاه ورزش گلسـتان، هزینه‌های اسکان، مراسم افتتاحیه و اختتامیه، آماده سازی سالن و ایاب و ذهاب تیم ها، بر عهده اداره کل ورزش این اسـتان و هزینـه های تغذیه تیم ها نیز بر عهده فدراسـیون کبدی ایران است و فدراسیون آسیایی هیچ هزینه‌ای از تیم‌هـا نمی‌گیرد. «مقصودلو» با اشـاره به حضور پرشمر کبدی کاران گلستانی در لیگ ستارگان جهان، این میزبانی را حق گلستان می داند؛ «تعداد ۹ بازیکن ایران در لیگ سـتارگان حضور داشـتند که ۶ نفر از آنان گلستانی بودنـد و نیاز بود تا چنین مسـابقات مهمی در گرگان برگزار شود.»

سردار آزمون:

### امیدوارم روزی به سطح زلاتان برسم

گروه ورزشـی ـ مهاجم گنبدی و گلزن تیم ملی فوتبال ایران و روبین کازان روسـیه، امیدوار است تا روزی به سـطح «زلاتان» در فوتبال برسد.«سردار آزمون» که به همراه تیم ملی فوتبال ایران باید تابسـتان پیش رو، در جام جهانی روسیه به میدان برود چشم امید گلزنی ایران به حسـاب می آید. «سـردار» در حالی که از هواداران ایرانی درخواست می کند تا برای تماشای جام جهانی به روسیه بروند جام جهانی را رویداد بزرگی می داند که می تواند آرزوی هر فوتبالیسـتی باشد.او ادامه می دهد: صعود به جام جهانی دستاورد بزرگی برای فوتبال ما بود. خود من فقط به این فکر می‌کردم که به تیم ملی کمک کنم و به این هدف مهم برسـم که خوشبختانه توانستیم به این مهم دست یابیم.

در حالی که «سردار آزمون» بارها در رسانه های ایرانی به «لیونل مسی» تشبیه شده است اما خود از «زلاتان» می گوید؛ «من نمی‌دانم واقعاً چه کسی و به چه دلیلی شروع به مقایسـه من با مسی کرد! ما کلاً سبک بازی متفاوتی داریم، کنترل توپ‌مان با هم فرق می‌کند. من مثل مسی درون زمین نمی‌دَوَم. اما زلاتان الگوی من است و آرزوی من این اسـت که شبیه به او بشـوم. امیدوارم که روزی به سـطح زلاتان برسم.»«آزمون» که در ۲۲ سالگی توانسته ۲۲ گل در ۳۰ بـازی به ثمر برسـاند نیمی از آن گل‌ها را در انتخابی جام جهانی به نام خود ثبت کرده اسـت.

«سـردار» دراین باره می گوید: بازی کردن برای باشگاه نسـبت به بازی برای تیم ملی فرق می‌کند، خصوصاً از نظر روانی. در تیم ملی ارتباط بین بازیکنان و اتحاد تیمی بیشتر اسـت ولی این به این معنا نیست که بازی برای تیم ملی آسان‌تر است. فکر می‌کنم تنها دلیل این تفاوت گلزنی همین باشد. در حالی که عده ای معتقدند «سردار» به خاطر «قربان بردیف» از روبین کازان به روستوف رفت و دوباره از آنجا به روبین برگشت اما خود اعتقاد دیگری دارد؛ «من نمی‌خواهم صحبت بیانیه گونه‌ای داشته باشم ولی می‌خواهم ایـن را بگویم که قربان بردیف یکی از مربیانی اسـت که به او اعتماد دارم چون وقتی می بینم چه نتایج و پیشـرفتی با او داشـتم، برای او احترام قائل می‌شوم. در حال حاضر او یکی از بهترین مربیان روس محسوب می‌شود. در کازان خیلی به او احترام می‌گذارند. او فردی فوق‌العاده و از جمله کسـانی است که تلاش زیـادی برای تیم می‌کند.»این بازیکن گنبدی که بخش اعظمی از پیشرفت خود در فوتبال را مدیون حمایت های خانواده اش بوده است در این باره اظهار می کند: خواهرم و والدینم این‌جا (روسیه) آمده اند. آن‌ها حمایت بسیار خوبی از من دارند و من به این حمایت می‌بالم. وقتی کنار آن‌ها هستم از نظر روحی و روانی خیلی بهترم چون من آدم خانواده دوستی هستم. علاوه بر آن دوست دارم مدام با بستگانم هم دیدار داشته باشم.

### برترین‌های هفته قهرمانی کورس اسبدوانی آق قلا

گروه ورزشـی ـ برترین هـای هفته قهرمانی رقابت های اسـبدوانی آق قلا با رقابت ۶۲ رأس اسـب از نژاد اصیل ترکمن و دوخون معرفی شدند.این مسابقات سوارکاری در ۶ دور به مسـافت های ۱۰۰۰ ، ۱۲۰۰ و ۱۵۵۰ متر برگزار شد و در خاتمه مبلغ ۶۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان جایزه نقدی به چابکسواران و مالکان اسب های برتر اهدا شد.در دور اول شش رأس دو ساله ۱۶ تا ۲۰ امتیازی دو خون برای مسافت ۱۲۰۰ متر وارد دپار شدند که عبدالرحیم آرمیده با اسب بولت قهرمان شد و کمال دلیجه عطا با اسب ماکان و محمد خوجملی با اسـب آسکیس به ترتیب دوم و سوم شـدند.رقابت دور دوم میان ۱۱ رأس مبتدی نبرده از نژاد دوخون به مسـافت ۱۰۰۰ متر بود که کمال دلیجه عطا با اسـب آچیلای عنوان اول را به دسـت آورد و ید محمد غراوی با اسـب میراث بندر و رامین قهرمانی با اسب آی سیلا به ترتیب مقام‌های دوم و سوم را کسب کردند.

در دور سـوم ۱۱ رأس اسـب ۳ تا ۴ سـاله ۱۶ تا ۲۲ امتیازی نژاد دو خون به مسافت ۱۵۵۰ متر با یکدیگر رقابت کردند که جواد آچاک با اسـب یوتاب قهرمان شد و ستار مهرانی با اسب فرانکل و آق اویلی بشگرد با اسب وفا خالق با اسب بارون به مقام دوم و سوم دست یافتند .رقابـت در دور چهارم میان ۱۱ رأس اسب دوخون دو ساله ۲ تا ۴ امتیازی به مسافت ۱۲۰۰ متر شکل گرفت که ستار مهرانی با اسب انجوی قهرمان شد و آرمین آق آتابای با اسب لیدی ناز و مهرداد خوجملی با اسب بای بای گلد به ترتیب دوم و سوم شدند.در دور پنجم ۹ رأس اسـب ۳ تا ۴ سـاله ۳۶ تا ۳۸ امتیازی دو خون در مسافت ۱۵۵۰ متر با یکدیگر رقابت کردند که جواد آچاک با اسب ماه سلطان به عنوان نخستین نفر از خط پایان عبور کرد و محمد خوجملی با اسب طاها هورس و نور محمد بهادر با اسب آلکس دوم و سوم شدند.در دور ششم ۹ رأس اسب مبتدی نبرده از نژاد ترکمن در مسافت ۱۲۰۰ متر با یکدیگر به رقابت پرداختند که جواد آچاک با اسب دستم گل صوفیان قهرمان شد و پیمان قلر عطا با اسب دل آرا جلیل دوم شد و عنوان سـومی این دور به رامین قهرمانی با اسب بارین مهر رسید.در این هفته همچنین یکدوره مسابقه دوومیدانی عمومی برای کلیه تماشاچیان کورس برگزار و در پایان به نفرات اول تا ششم جوایز ارزنده اهدا شد.

**آگهی‌های ثبتی**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان مینودشت تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله پانزده روز از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود. در صورتی که اشـخاص ذی نفع به آراء اعلام شـده اعتراض داشته باشند از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مینودشت تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت. در صورتی که اعتـراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

آگهی نوبتی وتحدید حدود قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۱- کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۲۷ آقای / خانم مرادعلی بارانی فرزند علی در ۲۰۰۰۰ متر مربع مشـاع از شـشـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰۰ متر مربع از پلاک فرعی ۱۲۸ انتقالی مع الواسطه از عبدالرحیم و محمد جعفر حاجی مومنیان.

پلاک ۲۶- اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۲-کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۱۳ آقای / خانم نوری کوهی فرزند امامویردی به مقدار ۲۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم و تنظیم اظهارنامه ثبتی به مقدار ۹۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۳/۰۵ مترمربع را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۶-اصلی آن انتقالی مع الواسطه از ریحان قزل سوفلو

۳-کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۱۲ آقای / خانم محمدرضا هلاکو فرزند رمضانعلی به مقدار ۲۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم و تنظیم اظهارنامه ثبتی به مقدار ۹۲ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۰/۲۲ مترمربع را تشکیل که آگهی نوبتی و تحدیدی قسمتی از پلاک ۲۶-اصلی آن انتقالی مع الواسطه از سلیمان ممشلی

پلاک ۳۵-اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۴-کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۷۶ - آقای / خانم عارف پسـرکلو فرزند جمشید درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۴/۹۰ متر مربع از پلاک فرعی ۱/۳۹۱۴ انتقالی مع الواسطه از محمد قره جلو

پلاک ۴۸- اصلی بخش نه محدودی شهری مینودشت

۵-کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۳۳ - آقای / خانم اکبرحسینی ورچشمه‌فرزند میرعلی درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۹/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۵ انتقالی مع الواسطه از ابراهیم قره سفلو

۶-کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۷۴ - آقای / خانم سکینه کوهی فرزند بابا در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۴/۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۴ انتقالی مع الواسطه از مشهدقلی قره چماقلو

۷-کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۷۳ - آقای / خانم حسنعلی نوری فرزند یزدان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۴/۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۴ انتقالی مع الواسطه از مشهدقلی قره چماقلو

۸- کلاسـه ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۲۲ - آقای / خانم محسن خسروی فرزند عبداله درششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت۲۰۰/۱۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۶ انتقالی مع الواسطه از محمدصادق کرامتلو

۹- کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۸۱۶ - آقای / خانم زینب وامنانی فرزند عبدالعلی درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۴/۴۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹ انتقالی مع الواسطه از رابیه قره سفلو

۱۰- کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۰۹ - آقای / خانم سمانه یعقوبی اشرفی فرزند حسـن درششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۸۹/۸۶ مترمربع پلاک فرعی ۴۹۴ انتقالی بلاواسطه از ثریا قره چماقلو

۱۱- کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۸۷ - آقای / خانم مصیب صادقی فرزند عروج درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۴/۰۶ مترمربع پلاک فرعی ۳۶۲ انتقالی مع الواسطه از حسن خان قره سوفلو

۱۲- کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۰۳۶ - آقای / خانم زهرا هاشم آبادی فرزند محمدعلی در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمسـاحت ۱۹۳/۴۹ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۵ انتقالی مع الواسطه ازحسنعلی قره سفلو

۱۳- کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۰۹ - آقای / خانم فاطمه بشارتلو فرزند قلی درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۶/۹۴ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۲ انتقالی مع الواسطه از رضاقلی شهمرادی

روستای دوزین پلاک ۱۱۸- اصلی بخش نه ثبت مینودشت

۱۴- کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۱۲۰۰۶۰۰۰۱۷۱ - آقای / خانم مجتبی میردوستی فرزند حسین از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۹۷/۵۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۱۰ انتقالی مع الواسطه از قدم میرشاهی دوزین

**حسین باغبانی- رئیس ثبت اسناد و املاک مینودشت- م. الف- ۸۴۲۰**
**تاریخ انتشار نوبت اول چهارشنبه: ۱۳ / ۰۸ / ۱۳۹۶**
**تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه: ۲۹ /۰۸ / ۱۳۹۶**

خبر

مسابقات راگبی زیر ۱۷ سال دختران آسیا- دبی

### تیم ایران با امارات و قزاقستان همگروه شد

گروه ورزشـی ـ تیم ملی راگبی زیر ۱۷ سال دختران ایران که از سـوی سرمربی گلستانی هدایت می شود در مسابقات قهرمانی آسیا با تیم های امارات و قزاقستان همگروه شد.

مسابقات قهرمانی راگبی دختران زیر ۱۷ سال آسـیا، از ۸ آذرماه به میزبانی امـارات در دبی برگزار خواهد شـد.به گفته «نازنین حسینی» سرمربی گلستانی تیم ملی راگبی دختران ایران، مسابقات قهرمانی آسیا در چهار گروه سه تیمی برگزار می شود.تیم ملی راگبی دختران ایران در گروه B این رقابت ها، با قزاقسـتان و امارات همگروه است.در گروه A این مسابقات، تیم هایژاپـن، هند و لائوس، در گروه C تیم های هنگ کنگ، سریلانکا و فیلیپین و در گروه D نیز تیم های چین، تایلند و مالزی قرار گرفته اند. «یاسمن شفاهی» به عنوان تنها بازیکن راگبی گلستان در جمع اردونشینان تیم ملی و «سارا چشمی» دیگر مربی گلستانی حاضر در تیم ملی به عنوان بدنساز در کنار اردونشینان است.

استمرار اردوهای شبانه روزی تنیس روی میز؛

### پینگ پنگ باز گلستانی در اردوی تیم ملّی بانوان

گـروه ورزشـی ـ پایـگاه اطلاع رسـانی فدراسـیون تنیس روی میز ایران گزارش داد؛ با اعلام «محمدرضا میرالماسـی» مدیر تیم های ملـی، تعدادی از ورزشـکاران در بخش های آقایان و بانوان جهت حضور در اردوهای تمرینی به تهران فراخوانده شـدند و این روزها در تمرینات اردویی به سـر می برند. در جمع این پینگ پنگ بازان که از روز شنبه ۲۰ آبان وارد اردو شده اند «مریم صامت» از گلسـتان حضور دارد.«صامت» که یکی از چهار بازیکن اصلی تیم ملی بانوان ایران است سابقه چندین ساله حضور در تیم ملی جوانان و بزرگسـالان پینگ پنگ بانوان کشور را در مسابقات فراملی در کارنامه دارد.او این روزها در اردوی تیم ملی که در آکادمی تنیس روی میز ایران برپا ست، حضور دارد. اردونشینان روز شـنبه (امروز) به کار خود در اردوی تیم ملی پایان می دهند.

هفته هفتم لیگ برتر والیبال کشور؛

### با شکست هاوش گنبد بانک سرمایه صدرنشین ماند

گروه ورزشـی ـ در آخرین دیدار هفته هفتم لیگ برتر والیبال باشـگاه های کشور، تیم بانک سـرمایه موفق شد با شکست سه بر یک تیم هاوش گنبد صدرنشین باقی بماند. در آخریـن دیـدار هفته هفتـم لیگ برتر والیبـال تیم گنبـد در سـالن المپیک این شـهر میزبان بانک سـرمایه (مدافع عنوان قهرمانی) بود که در پایان با برتری سـه بر یک تیم پرستاره پایتخت به پایان رسید.

در این بازی که در حضور پرشور هواداران گنبـدی برگزار شـد تیم گنبد توانسـت به لطـف حمایت های هوادارانش سـت نخسـت را از آن خـود کند امـا در ادامه شـاگردان «مصطفی کارخانه» که قهرمانی لیگ برتر ایران و باشگاه های آسیا را یدک می کشـند، موفق شدند جریان بازی را به نفـع خود تغییر دهند و در نهایت سـه بر یک در این دیدار سخت خارج از خانه به برتری دست یابند.

نتایج ست های این دیدار با امتیاز های ۲۵ بر ۲۰، ۱۶ بر ۲۵، ۲۰ بر ۲۵ و ۱۵ بر ۲۵ به سود بانک سرمایه ثبت شد.

این تیم با این پیـروزی ضمن حفظ رکورد نباختنـش در لیگ، با هفت بـرد و ۲۱ امتیاز به تنهایی در صدر جدول رده بندی ایسـتاد و هاوش گنبد با یک برد و پنج شکسـت و یک بازی کمتر، با سه امتیاز از جایگاه یازدهم تکان نخورد.

نتایج کامل بـازی های هفته هفتم لیگ برتر والیبال ایران؛

| | |
|---|---|
| پیکان تهران ۳ | سارویه ساری صفر |
| کاله مازندران ۳ | شهرداری ارومیه ۱ |
| شهرداری تبریز ۳ | خاتم اردکان ۱ |
| شهرداری ورامین ۳ | رعد پدافند کاشان صفر |
| شمس تهران ۳ | سایپا تهران صفر |
| بانک سرمایه ۳ | هاوش گنبد ۱ |