صنایع دستی گلستان فرصتی برای حضور در بازارهای جهانی

ایرنا– صنایع دستی اقوام ساکن در گلستان علاوه بر اینکه ظرفیتی برای ایجاد درآمد، اشتغال و توسعه این استان به شمار می روند، به اعتقاد کارشناسان این حوزه فرصت بسیار خوبی برای راهیابی به بازارهای جهانی نیز هستند. فرش دستباف، نمد، زیورآلات و سوزن دوزی ترکمن، جاجیم بافی روستای زیارت گرگان، ابریشم بافی قزلباش های رامیان و مینودشت، سوزن دوزی شاهکوه و قوم بلوچ و نیز دوخت های سنتی پوشاک در بین فارس ها از جمله صنایع دستی اقوام ساکن در گلستان است که با هنرمندی زنان و دختران و بعضا مردان این استان، هر کدام نام و آوازه خود را در بین خریداران داخلی و خارجی دارند. پیشینه هفت هزار ساله گلستان و ظرفیت های فرهنگی و هنری بویژه تنوع و مرغوبیت صنایع دستی اقوام آن که می تواند در آن سوی مرزها نیز عرضه شود، گویای این نکته است که در این حوزه راه زیادی برای پیمودن وجود دارد.استان گلستان که به گفته سرپرست معاونت صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری این استان دارای ۳۰ هزار هنرمند درحوزه صنایع دستی است که ۲۲ هزارو ۱۸۶ نفر آنان شناسایی شده اند، ظرفیت بزرگی برای تولید انواع صنایع دستی دارد. مریم حاجی ابراهیمی می گوید: هم اکنون در این استان ۲۸ رشته صنایع دستی بومی و حدود ۷۰ رشته صنایع دستی غیربومی وجود دارد که تاکنون ۴۵ محصول آن نشان ملی مرغوبیت و ۹ محصول نیز مهر اصالت بین المللی دریافت کرده اند. موارد ذکر شده تنها بخشی از ظرفیت های صنایع دستی گلستان است که به اعتقاد کارشناسان می توان با سرمایه گذاری مناسب و حمایت بیشتر از فعالان این حوزه، مسیر را برای حضور هرچه بیشتر محصولات هنرمندان این استان در بازارهای جهانی هموار کرد.مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گلستان ۲۳ مرداد امسال از صدور سالانه ۱٫۵ میلیون دلار انواع صنایع دستی به خارج از کشور در دو سال اخیر خبر داده بود، اما این رقم در نیمه نخست امسال به ۶۰۳ هزار و ۳۳۶ دلار رسیده است. ابراهیم کریمی یکی از مشکلات صنایع دستی گلستان برای حضور در بازارهای جهانی را نداشتن پایانه تخصصی صادرات در استان ذکر کرده و گفته است: به دلیل فعال نبودن این پایانه تخصصی، بسیاری از صنایع دستی گلستان از گمرک استان های دیگر صادر می شود و این امر سبب شده تا آمار دقیقی از میزان صادرات وجود نداشته باشد. به گفته این مقام مسئول، صادرات صنایع دستی از گلستان بیشتر در قالب تجارت چمدانی انجام شده و غالبا شامل آثاری در حوزه چاپ باتیک، گلیم، منبت و احجام چوبی بوده است. کریمی، توجه به بازاریابی و فروش صنایع دستی را مهم دانسته و گفته است: پیدا کردن بازارهای فروش متعدد به رفع دغدغه هنرمندان صنایع دستی و سودآوری و تامین معیشت آنان کمک می کند. با توجه به اینکه گمرک اینچه‌برون گنبدکاووس تنها گمرک زمینی گلستان محسوب و صادرات استان از این گمرک انجام می شود، احداث پایانه تخصصی صادرات صنایع دستی گلستان در محل این گمرک از دو سال پیش مطرح بوده اما به گفته مریم حاجی ابراهیمی سرپرست معاونت صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی این استان، همچنان در مرحله رایزنی برای واگذاری زمین و پیدا کردن سرمایه گذار برای احداث آن قرار دارد. درحالی که از ۴۰۰ رشته صنایع دستی موجود درجهان ۳۰۰ و بعضا تا ۳۷۰ رشته آن در کشور ما تولید می شود و از این حیث جزو هشت کشور برتر جهان هستیم، میزان صادرات صنایع دستی کشورمان که تولیدات آن قدمتی چندهزار ساله دارد، نسبت به حجم تجارت جهانی این حوزه بسیار پایین است.حجم تجارت جهانی صنایع دستی براساس آمارهای اعلام شده در سال ۱۳۹۳ حدود ۱۴ تا ۱۴٫۵ میلیارد دلار بوده و قطعا آمارهای جدید، ارقام بیشتری را نشان خواهد داد، اما کشور ایران در رتبه ۳۱ صادرات صنایع دستی قرار دارد. نکته ای که اوایل شهریور امسال معاون رییس جمهوری و رییس سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری در مراسم گشایش سی امین نمایشگاه ملی صنایع دستی ایران به آن اشاره و ابراز امیدواری کرده بود که با حمایت های بیشتر دولت، فروش صنایع دستی در داخل و صادرات آن به خارج در آینده نه چندان دور به مرز دو میلیارد دلار در سال برسد.علی اصغر مونسان در این مراسم، تحول در بسته بندی و چیدمان و کیفیت محصولات را در تحقق رقم دو میلیارد دلاری پیش بینی شده برای فروش و صادرات بیشتر صنایع دستی موثر دانسته بود.وی همچنین گفته بود که آمار دو ماهه اول سال ۹۷ نشان می دهد در ماه های فروردین و اردیبهشت ۳۲ میلیون دلار صادرات صنایع دستی داشته ایم که از رشد ۶۶ درصدی نسبت به دو ماهه اول سال ۹۶ خبر می دهد.این مقام مسئول همچنین در ۱۷ اسفند ۹۶ در نشست شورای سیاستگذاری راهیان نور و مستند به آمار گمرک جمهوری اسلامی ارزش صادرات صنایع دستی دستی در سال ۹۵ را ۲۴۰ میلیون دلار و با احتساب تجارت چمدانی مجموعا حدود ۵۰۰ میلیون دلار اعلام کرده بود. با این حال، آمار و ارقام های اعلام شده در سطح ملی و استانی نه تنها رضایت بخش نیست بلکه ضرورت برنامه ریزی بهتری برای حضور و سهم بری بیشتر صنایع دستی ایران و گلستان از بازارهای جهانی را بیشتر آشکار می کند. بدون تردید موقعیت جغرافیایی گلستان و واقع شدن در مسیر دو مقصد تفریحی شمال و زیارتی خراسان رضوی (مشهد) که هرساله و فقط در فصل بهار و تابستان چند ده میلیون مسافر از این استان گذر می کنند و وجود ۲۵۰۰ مکان تاریخی، فرهنگی و طبیعی از ظرفیت های مطلوب برای جذب گردشگر و فروش صنایع دستی است.به گفته کریمی مدیرکل میراث فرهنگی گلستان در نیمه نخست امسال حدود ۱۵ میلیون مسافر و گردشگر از جاذبه های تاریخی، فرهنگی و طبیعی این استان بازدید کرده اند که از این تعداد حدود دو میلیون و پانصد هزار نفر که قریب سه هزار نفر آن گردشگر خارجی بودند، در گلستان اقامت داشته اند.به اعتقاد کارشناسان، موقعیت جغرافیایی گلستان، تعدد مکان های طبیعی و تاریخی در کنار ظرفیت های فرهنگی و هنری اقوام ساکن در آن، فرصتی کم نظیر برای عرضه صنایع دستی است که بایستی از آن بیشتر استفاده شود.مریم آق آتابای از کارشناسان حوزه صنایع دستی شرق گلستان نیز با بیان اینکه تولید صنایع دستی در گذشته جزیی از فرهنگ یک قوم و همچنین منبع درآمدی برای هنرمندان بوده است، گفت:اگر در گذشته ساخت زیورآلات، طراحی سنتی روی پوشاک و بافت فرش و نمد برای اعضای خانواده و به صورت دستی مرسوم بوده اما امروزه برخی از این صنایع دستی، جنبه کاربردی و عمومی پیدا کرده است.وی افزود: امروز هنرمندان صنایع دستی کم توجه به درجه و مهر اصالت صنایع دستی تنها به امر تولید و نگاه کاربردی آن در جامعه می اندیشند درحالی که باید نگاه اول در این حوزه حفظ اصالت ها، فرهنگ ها و تولید با کیفیت باشد.آق آتابای اضافه کرد: تولید با کیفیت صنایع دستی برگرفته از فرهنگ و اصالت اقوام و نیز قیمت مناسب که توانایی خرید را برای مردم فراهم کند، یک اصل مهم در این حوزه است زیرا به حفظ فرهنگ و اصالت اقوام و انتقال آن به نسل آینده کمک می کند.وی معتقد است که گلستان درحوزه صنایع دستی ظرفیت های خوبی دارد و باید از این ظرفیت با شناسایی و ساماندهی هنرمندان و فعالان این حوزه و فراهم کردن زیرساخت های مناسب برای عرضه آن گام های بلندتری برای توسعه صنایع دستی برداشت.این کارشناس صنایع دستی تصریح کرد: در این استان بویژه در روستاهای هدف گردشگری آن اعم از مناطق ترکمن نشین و دیگر اقوام محلی و قزلباش هنوز هنرمندانی هستند که با حفظ اصالت ها در تولید صنایع دستی گام بر می دارند اما نیاز به حمایت های بیشتری دارند. وی به وجود گمرک اینچه برون گنبدکاووس و روستاهای مرزی این شهرستان که هنوز تعاریف خاص از فرهنگ بومی منطقه دارند نیز اشاره کرد و گفت: از این ظرفیت ها می توان برای تولید محصولات با کیفیت و صادرات آن با راه اندازی پایانه صادراتی ویژه صنایع دستی اقدام کرد. آق آتابای برگزاری جشنواره اقوام، برپایی نوروزگاه ها، ایجاد بازارچه های دائمی و یا برپایی نمایشگاه های موقت عرضه صنایع دستی به مناسبت های مختلف را از راهکارهای مهم در توسعه صنایع دستی اقوام ساکن در گلستان و نیز ایجاد درآمد و اشتغال پایدار برای آنان دانست.وی افزود: چنین اقداماتی علاوه بر تحقق اهداف اشاره شده، در ایجاد شور و نشاط اجتماعی در بین اقوام و مهمتر از آن آشنایی بیشتر اقوام با آداب و رسوم دیگر اقوام و حفظ و احیای فرهنگ ها، اصالت ها و انتقال آن به نسل آینده کمک شایانی می کند. آق آتابای، ظرفیت های گردشگری گلستان را فرصت خوبی برای عرضه صنایع دستی به مسافران و گردشگران داخلی و خارجی دانست و اضافه کرد: درصورت ایجاد زیر ساخت های مناسب بوم گردی روستایی که درحال انجام است.

دفاتر اطلاعات جهانگردی در گلستان راه‌اندازی می‌شود

معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری گلستان گفت: دفاتر اطلاعات جهانگردی در استان گلستان راه‌اندازی می‌شود. به گزارش مهر، به نقل از روابط عمومی و امور فرهنگی میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری گلستان، احمد تجری اظهار کرد: استقرار دفاتر اطلاعات جهانگردی در مبادی ورودی و خروجی و داخل شهرها در دستور کار اداره‌کل میراث فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری قرار گرفت.وی افزود: به‌منظور ارائه خدمات مطلوب‌تر به گردشگران سازمان هواپیمایی کشوری، راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، سازمان بنادر و کشتیرانی، شهرداری‌ها، سازمان پایانه‌ها و گمرک موظف‌اند محل مناسبی را برای استقرار دفاتر اطلاعات جهانگردی در مبادی ورودی و خروجی و داخل شهرها را در اختیار سازمان میراث فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری قرار دهند. معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری گلستان تصریح کرد: در راستای اجرایی شدن بند ب ماده ۹۲ قانون برنامه ششم اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور و باهدف رعایت سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و واگذاری امور به بخش خصوصی و با توجه به ماده ۳ آئین‌نامه اجرایی (قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی) مصوب هیئت‌وزیران دستگاه‌های مرتبط موظف شدند تا فضای لازم در این خصوص را در اختیار این اداره‌کل قرار دهند. وی افزود: در جلسه مشترک با این دستگاه‌ها در مورد ارائه خدمات به گردشگران و معرفی جاذبه‌های گردشگری استان مقرر شد تا با جانمایی استقرار کیوسک‌ها و فضاهای اطلاع‌رسانی، دفاتر اطلاع‌رسانی اطلاعات جهانگردی جهت ارائه خدمت به گردشگران اقدام شود.

خبر

دانش آموخته دامپزشکی بیکار در گلستان نداریم

مدیرکل دامپزشکی گلستان گفت: تمامی یکهزار و ۴۰۰دانش آموخته دامپزشکی استان از مقطع کارشناسی تا دکترا به طور مستقیم در حوزه ارایه خدمات این بخش مشغول بکار شده اند. محمودرضا وفایی در گفتگو با ایرنا اظهار داشت: بیشتر این دانش آموختگان در ۱۶۰ درمانگاه، داروخانه، واحدهای مایه کوبی دام و بیمارستان دامپزشکی بخش خصوصی در استان و با نظارت این اداره کل فعالیت می کنند. به گفته وی، تاکنون ۸۰ درصد از اختیارات و وظیفه مندی اداره کل دامپزشکی استان به بخش خصوصی واگذار شده است. طبق گزارش دامپزشکی گلستان در این استان علاوه بر پرورش طیور بومی، حدود یکهزار واحد مرغداری، ۵۰ واحد پرورش مرغ مادرگوشتی و ۱۹ واحد مرغ تخم گذار فعال بوده و بیش از سه میلیون واحد دامی سبک و سنگین، حدود ۱۷هزار راس اسب، هفت هزار و ۵۰۰ نفر شتر وجود دارد.

تصادف زنجیره‌ای در محور گلستان–خراسان شمالی

رئیس جمعیت هلال احمر شهرستان مینودشت از تصادف زنجیره ای در محور گلستان– خراسان شمالی خبر داد. به گزارش مهر، محمدرضا استیری اظهار کرد: شامگاه دوشنبه تصادف زنجیره ای در محور گلستان خراسان شمالی –دوراهی دشت، اتفاق افتاد. وی افزود: در این تصادف خودروی پژو پارس، کامیون جک، کامیون تریلر دو دستگاه، کامیونت ایسوز و کامیون بنز به هم برخورد کردند. استیری ادامه داد: سرنشینان این خودروها، خودروهای پارس پنج نفر، کامیون جک یک نفر، کامیون تریلر دو دستگاه هر کدام یک نفر، کامیونت ایسوزو یک نفر و کامیون بنز تک دو نفر بودند. وی با اشاره به این که تعداد مصدومان حادثه پنج نفر بود، تصریح کرد: خودروهای اعزامی هلال احمر از گلستان و خراسان شمالی در این امدادرسانی شرکت کردند. استیری با بیان این که پایگاه های هلال احمر خراسان شمالی که در این عملیات شرکت کردند، هلال احمر رباط قره بیل و دشت و اورژانس دشت بود، گفت: نیروهای هلال احمر تنگراه و اورژانس تنگراه گلستان هم در این امدادرسانی حضور یافتند. وی اضافه کرد: مصدوم اعزامی توسط هلال احمر گلستان، خانم مرادی (۱۷ ساله) بود که دچار ترومای سر شده بود.

سارق قطعات خودرو در گنبدکاووس دستگیر شد

جانشین فرمانده انتظامی گلستان از دستگیری سارق قطعات و لوازم داخل خودرو و اعتراف وی به ۲۳ فقره سرقت در شهرستان گنبدکاووس خبر داد. به گزارش مهر به نقل از پایگاه خبری پلیس، سرهنگ مسعود فروزان اظهار کرد: در پی وقوع چندین فقره سرقت قطعات و لوازم داخل خودرو در گنبدکاووس، شناسایی و دستگیری سارق یا سارقان احتمالی در دستور کار ماموران انتظامی شهرستان قرار گرفت. فروزان گفت: تحقیقات تخصصی در این خصوص آغاز و پس از پیگیری سرنخ ها و مستندات موجود، ماموران موفق به شناسایی سارق حرفه ای شدند. وی افزود: پس از هماهنگی با مقام قضائی و در یک عملیات موفقیت آمیز متهم دستگیر و به مقر انتظامی منتقل شد. فروزان با اشاره به دستگیری سه مالخر در این عملیات، تصریح کرد: متهم در تحقیقات اولیه پلیس به ۲۳ فقره سرقت قطعات و لوازم داخل خودرو اعتراف کرد.جانشین فرمانده انتظامی استان گلستان با اشاره به تحویل هر چهار متهم به مراجع قضائی، خاطرنشان کرد: شهروندان با رعایت توصیه های پلیس و اقدامات پیشگیرانه می توانند نقش بسیار مهمی در پیشگیری از وقوع سرقت ها داشته باشند.

خبر

وزیر ارشاد:
زیرساخت‌های فرهنگ و هنر ضعیف است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: زیرساخت‌های فرهنگ و هنر در کشور ما ضعیف بوده و با میانگین جهانی فاصله زیادی دارد.به گزارش خبرنگار مهر، سید عباس صالحی صبح سه شنبه در چهارمین جلسه شورای اداری استان گلستان، اظهار کرد: چند موضوع مهم در حوزه اقتصاد فرهنگ وجود دارد که تاثیر گذار در شاخص رهنگی و اجتماعی است.وی افزود: زیرساخت‌های فرهنگ و هنر در کشور ما ضعیف بوده و با میانگین جهانی فاصله زیادی دارد.صالحی تصریح کرد: اهمیت فضاهای فرهنگی و هنری را برای یک محیط در نَظر نگرفتیم و وقتی این فضا ضعیف است با مشکلات زیادی رو به رو می‌شویم.وی ادامه داد: در حوزه مصرف فرهنگی در کشور هم ضعیف هستیم و فاصله زیادی با سایر حوزه‌های مصرفی داریم.وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان گفت: بخش دولتی و خصوصی باید کمک کند تا تقاضای مصرف فرهنگی به اندازه کالای دیگر ارتقا یابد. صالحی افزود: میانگین ۱۲ دقیقه کتاب خواندن در روز اتفاق خوبی نیست و برای ارتقای آن همه باید دست به دست هم دهیم.وی با بیان اینکه جدی گرفتن صنعت و مشاغل فرهنگی ضروری است، اظهار کرد: باید بیش از پیش روی صنایع فرهنگی سرمایه گذاری کنیم زیرا به حرکت در مسیر توسعه سرعت می‌دهد. صالحی تصریح کرد: ارزش افزوده صنایع خلاق فرهنگی در بازار جهانی جلوتر از بسیاری از صنایع است و ما هم می‌توانیم در این حوزه پیشرفت کنیم.وی خاطرنشان کرد: سهم وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی نیم درصد بودجه کشور است و باید نگاه‌ها به این حوزه تغییر کند.وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: پروژه خیابان فرهنگ امسال در یزد افتتاح شد و تا پایان سال در ۱۰ شهر دیگر افتتاح می‌شود.صالحی افزود: طرح دیگری به عنوان شهرهای خلاق هم در دستور کار قرار دارد و مشاغل فرهنگی هم فرصتی است که باید از آن استفاده کنیم.وی بیان کرد: ۱۶ هزار شغل با دو هزار میلیارد تومان تسهیلات در حوزه فرهنگی تصویب شده و سرمایه گذاری در این حوزه هزینه پر بازگشتی است.وی خاطرنشان کرد: وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان برای سفر به استان‌ها در نظر گرفته و امیدواریم تصویر شفاف‌تری از استان‌ها ببینیم.

مهلت ویژه به کشاورزان خسارت دیده برای تمدید بازپرداخت تسهیلات

فرماندار گرگان گفت: کشاورزان خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه می‌توانند با مراجعه به بانک کشاورزی مهلت بازپرداخت تسهیلات خود را تا سه سال تمدید کنند. به گزارش مهر، به نقل از روابط عمومی فرمانداری گرگان، ابوالقاسم صفوی اظهار کرد: کشاورزان گلستانی که در حوادث غیرمترقبه نظیر سیلاب و بارش‌های اخیر، دچار خسارت شدند تا پایان مهرماه امسال، می‌توانند با مراجعه به شعب بانک کشاورزی نسبت به تمدید بازپرداخت تسهیلات دریافتی به مدت سه سال، اقدام کنند.وی افزود: در نشستی با مدیرعامل بانک کشاورزی شهرستان گرگان، مدیرکل اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی و نظام صنفی منابع طبیعی و کشاورزی شهرستان این موضوع از سوی بانک کشاورزی مطرح شد.فرماندار گرگان تصریح کرد: با عنایت به سیاست‌های دولت تدبیر و امید و همچنین بر اساس دستورالعمل اجرایی بند «خ» ماده ۳۳ قانون برنامه ۵ ساله ششم توسعه کشور، مقررشده است که کل بدهی، سررسیده کشاورزان خسارت‌دیده از حوادث غیرمترقبه در سال زراعی ۹۶_۹۷ که موعد سررسیدشان تا تاریخ ۶ شهریور ۹۷ بوده است به مدت ۳ سال مورد تمدید قرار گیرد. صفوی افزود: کشاورزان می‌توانند با کارت ملی و شناسنامه به شعب بانک کشاورزی حوزه محل اقامت خود مراجعه کرده و نسبت به تمدید مهلت قانونی بازپرداخت اقدام کنند.

» آگهی‌های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا دهقانیان فرزند احمد ش ش ۲۸۶ با ارائه وکالتنامه های ۹۳۴۶۱ ـ ۱۳۹۵/۵/۴ دفترخانه ۱۷ آزادشهر و ۱۹۷۴۱ ـ ۱۳۹۵/۷/۵ دفترخانه ۴۶ گرگان و ۸۴۵۰ ـ ۱۳۹۵/۷/۱۵ دفترخانه ۴۴ گرگان و ۱۹۹۰۵ ـ ۱۳۹۵/۸/۲ دفترخانه ۴۶ گرگان و ۳۰۱۴۳ ـ ۱۳۹۵/۸/۲۹ دفترخانه ۳۴۰ ساری و با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت مقدار پانصد سهم مشاع از صد هزار سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع به شماره ورقه مالکیت ۵۸۸۰۸۳ الف ۹۴ به پلاک ۵۸۸ فرعی از ۳۳ ـ اصلی بخش ۱۴ حوزه ثبتی گنبد بنام خانم سیما نعیمی نظام آباد فرزند محمدعلی ش ش ۶۲۴۰۲۷۷۲۸۲ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است، بعلت جابجایی مفقود گردیده است، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ۱۰(ده) روز مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره تقدیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

سارانی ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد ـ ۸۴۵۳ م الف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۰۵۵، ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه یازدهم تفکیکی طبقه سوم جنوب شرقی پلاک پنج هزار و بیست و نه فرعی از چهار هزار و سیصد و شصت و شش فرعی از چهار هزار و سیصد و شصت و هفت فرعی از یک و چهار هزار و یکصد و چهل و هفت اصلی به مساحت ۹۷/۸۳ مترمربع که میزان ۳/۸۴ مترمربع آن بالکن و بانضمام انباری قطعه ۱۱ بمساحت ۴/۴۰ مترمربع و پارکینگ قطعه ۱۱ بمساحت ۱۲/۴۸ مترمربع باقدرالسهم از عرصه و مشاعات مشاعات مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها بخش یک ثبت بندرگز ذیل ثبت ۱۲۹۰۱ صفحه ۲۷۶ جلد ۵۸ بنام آقای رضا ریاحی بدهکار پرونده ثبت و سند مالکیت آن صادر شده است و حدود و مشخصات آن بدین شرح است: شمالا دیواریست مشترک بطول(۹/۸۲) متر به آپارتمان قطعه ۱۰ شرقا: دیوار و پنجره بطول ۱۰/۲۳ متر به فضای کوچه هشت متری جنوبا در دو قسمت اول دیوار و پنجره است به طول ۶/۷۸ متر به حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره و لبه بالکن بطول ۳ متر به حیاط مشاعی غربا: در چهار قسمت که سوم آن جنوبی است اول دیواریست مشترک بطول ۱/۲۷ متر به آپارتمان قطعه ۱۲ دوم دیواریست مشترک بطول ۷/۳۲ متر به آپارتمان قطعه ۱۲ سوم دیواریست مشترک به طول ۷ سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۱۲ چهارم درب و دیوار بطول ۴۰/۱ متر به راه پله و آسانسور. حقوق ارتفاقی: سقف با کف پشت بام مشاعی اشتراکی است کف با سقف طبقه دو اشتراکی است. طبق سند رهنی شماره ۱۱۹۶۷ ـ ۱۳۸۹/۱۲/۱۶ دفترخانه ۹۹ بندرگز در قبال مبلغ ۴۰۴۷۴۰۵۱۶ ریال در رهن بانک رفاه کارگران شعبه بندرگز قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱/۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و یکصد و نود میلیون ریال) ارزیابی شده و آپارتمان فوق دارای: کف سرامیک، جداره هال و پذیرایی و خواب ها گچکاری، جداره سرویسها، آشپزخانه کاشی کاری با کف سرامیک، درب ورودی و درب اطاق های خواب از نوع HDF، پنجره ها آلومینیوم تک جداره، کابینت MDF و نیز دارای منصوبات برق و گاز مستقل و آب مستقل و قابل بهره برداری بوده، دارای آسانسور می باشد، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۸/۱۵ در محل اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

حجت اله تجری ـ رییس ثبت اسناد و املاک بندرگز ـ ۲۰۰۷ م الف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه بایگانی ۹۷۰۰۰۱۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۹۷۰۰۰۱۴؛ ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۷۸۲۰ مترمربع قطعه اول تفکیکی به پلاک ۱۵۹۸ فرعی از یک ـ اصلی مفروز و مجزی از ۱۵۹۷ فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش دو ثبت بندرگز با حدود و مشخصات: شمالا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول مرزیست به طول ۵۹ متر به قطعه دوم تفکیکی مورد عمل دوم مرزیست به طول ۳۲ متر به قطعه دوم به قطعه دوم مورد عمل سوم مرزیست به طول ۵۸ متر به قطعه دوم تفکیکی مورد عمل شرقا به طول ۵۷/۵۴ متر قطعه دوم مورد عمل جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربیست اول مرزیست به طول ۶۹/۷۲ متر به قطعه دوم تفکیکی مورد عمل دوم مرزیست به طول ۳۷/۴۳ متر به قطعه دوم تفکیکی مورد عمل سوم مرزیست به طول ۶۵ متر به قطعه دوم تفکیکی مورد عمل غربا در دو قسمت اول مرزیست به طول سه متر به راه عبور احداثی از قطعه دوم تفکیکی مورد عمل. حقوق ارتفاقی ندارد که ذیل شماره ثبتهای ۱۳۸۶۸ و ۱۳۸۶۷ صفحات ۶۱ و ۵۸ دفترجلد ۱۱۰ بنام آقایان محمد سینا و رضا هر دو اسلام پرست فرزندان داریوش(هر یک نسبت به سه دانگ از ششدانگ) ثبت و سند صادر شده و در نهایت تمامت موارد ثبت طبق سند رهنی شماره ۶۹۲۱ ـ ۱۳۹۱/۵/۱۰ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۳ ـ گرگان در قبال مبلغ دو میلیارد و ششصد میلیون ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه گرگان قرار گرفته است. مشخصات فنی مورد وثیقه: ۱ ـ سالن مرغداری گوشتی ۳۰ هزار قطعه ای به شماره پروانه بهره برداری ۳۴/۳۲۸۳ ـ ۹۰/۵/۲۵ و متراژ حدودا ۹۰۰ مترمربع که پوشش کف اندود سیمان با نمای خارجی نرمه کشی سیمان سفید دیوارهای داخلی اندود سیمان و سقف شیروانی شیبدار با زیرسازی آهنکشی و خرپای فلزی است. همچنین سالن مذکور شامل سیستم ریل کشی شده دان خوری و آبخوری بوده و دارای دو عدد مشعل بخاری جهت آزمایش و نیز سیستم خنک کننده بانضمام فن های هواکش می باشد. ۲ ـ سکوی باسکول بتنی بانضمام ساختمان باسکول (تکمیل نشده) که بدنه داخلی نرمه کشی سیمان سفید و سقف شیروانی شیبدار با خرپای فلزی است. ۳ ـ ساختمان مدیریت در دو طبقه نگهبانی که قسمت همکف شامل سه اتاق با کاربری انباری بصورت کف سیمان بدنه گچکاری با دربهای آهنی بوده و همچنین طبقه دوم دارای دو راه پله مجزا بتنی با نرده آهنی به منظور قسمت های نگهبانی و مدیریت می باشد واحد مدیریت و مهمانسرا بصورت کف سیمان و بدنه داخلی پوشش سلولزی با سرویس بهداشتی و نیز واحد نگهبانی شامل آشپزخانه. یک اتاق خواب با کف سیمانی و بدنه گچکاری و سرویس بهداشتی مشاهده گردیده کل بنای مذکور به متراژ تقریبی ۲۵۰ مترمربع دارای اسکلت سازه ای از جنس فلز با مصالح بنایی ـ سیستم سقف طاق ضربی و تیرآهن و سقف نهایی شیروانی شیبدار با زیرسازی فلزی است. ۴ ـ دیوار کشی در ضلع شمالی بصورت دیوار آجری فشاری با ملات ماسه سیمان به ارتفاع ۲ متر و طول حدودا ۸ متر بوده و در مابقی اضلاع به ارتفاع متوسط ۱/۵ متر و طول حدودا ۲۰۰ متر بصورت فنس کشی فلزی با میله گذاری آهنی می باشد محوطه ملک نیز بصورت عموما خاکی بوده و محوطه سازی خاصی مشاهده نگردید و ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز می باشد. بدلیل بدهی انشعابات فوق قطع می باشد این ملک بصورت متروکه بوده و فقط نگهبان در آن محل سکونت دارد و فعالیت مرغداری در آن مشاهده نگردید. مورد وثیقه طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳/۸۱۵/۸۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون و هشتصد هزار ریال) ارزیابی شده است پس از ابلاغ اخطار نتیجه ارزیابی اولیه چون اعتراضی از ناحیه طرفین پرونده وصول نشد بنابراین ارزیابی انجام شده قطعی گردید، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۸/۲۳ در واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز واقع در بندرگز ـ خیابان شهید اسدی عرب ـ واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز، از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۸۱۵/۸۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون و هشتصد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده و یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمن اینکه نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد.

حجت اله تجری ـ رییس ثبت اسناد و املاک بندرگز ـ ۲۰۰۵ م الف

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه:۸۹۰۰۴۰۶

بدین وسیله به آقای قاسم سرتیج نام پدر: جمعه به شناسنامه: ۱۶۶۳ به نشانی: گرگان ـ گرگان جدید ۸ متری کوچه المهدی ابلاغ می گردد پست بانک شعبه کردکوی باستناد قرارداد شماره ۸۶/۶۳۳ با موضوع لازم الاجرا ۲/۴۰۳/۴۸۹ ریال بانضمام خسارت قانونی بر علیه شما و شعبان قائمی مبادرت به صدور اجراییه نموده که با کلاسه پرونده ۸۹۰۰۴۰۶ تشکیل و برابر گزارش مامور اجرا در آدرس تعیین شده مورد شناسایی قرار نگرفتید و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید لذا به تقاضای بستانکار و برابر ماده ۱۸ ـ آیین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی اجرائیه در یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار مجاز محل یا نزدیکترین به محل چاپ و درج و منتشر می گردد چنانچه پس از ۱۰ روز از تاریخ انتشار که تاریخ ابلاغ اجراییه محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی اقدامی ننمایید عملیات اجرایی بر علیه شما تعقیب و بجز این آگهی و آگهی مزایده در صورت بازداشت اموال آگهی دیگری صادر و منتشر نخواهد شد. ضمنا اجراییه صادره به آقای شعبان قائمی در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۴ به نامبرده ابلاغ گردیده است.

حسین اسماعیلی ـ معاون ثبت گرگان ـ ۱۹۹۶ م الف

آگهی ابلاغ اجراییه

بدین وسیله به آقای یوسف کاشانیان فرزند حسن شناسنامه شماره ۴۶۶ صادره از گنبد ساکن گرگان ـ عدالت ۸۱ ـ پلاک ۱۱ مجتمع کورش طبقه ۶ ـ واحد یک ابلاغ می شود که آقای حسین آغیل جهت وصول مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد چک شماره ۹۱۳۳۴۲۰ علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۱۰۲۳ در این اداره تشکیل و طبق گزارش مورخ ۹۷/۷/۲۲ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید. عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

حسین اسماعیلی ـ معاون ثبت گرگان ـ ۲۰۱۰ م الف

مفقودی

دفترچه قرارداد شماره ۸۹/۲۷۲۲ مورخه ۱۳۸۹/۳/۲۹ بابت حق بهره برداری قطعه شماره ۴۱ شهرک صنعتی گرگان یک تنظیمی فیمابین شرکت شهرک‌های صنعتی و شرکت روژان صنعت استرآباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

گلشن مهر
۰۱۷۳۲۲۵۱۳۱۶

بیش از ۵ هزار گلستانی نابینا هستند

معاون توانبخشی بهزیستی گلستان گفت: گلستان پنج هزار و ۱۷۴ نابینا دارد که شایع ترین علت اصلی بروز این معلولیت، اختلالات درمان نشده انکساری است. کمال سلمانی در گفتگو با مهر، اظهار کرد: به طور کلی اختلالات درمان نشده انکساری شایع ترین علت کاهش بینایی و بروز نابینایی در جهان است که به رغم انجام اقدامات پیشگیرانه، اما همچنان موجب کم بینایی و نابینایی کودکان و بزرگسالان می شود. وی افزود: اگر چه در طول ۲۰ سال گذشته عفونت های چشمی کنترل شده و کمتر منجر به کم بینایی یا نابینایی می شوند، اما کم توجهی به بیماری های چشمی موجب شده تا بسیاری از افراد جامعه در بزرگسالی بینائی خود را از دست بدهند که گلستان هم از این آمار بی نصیب نبوده است. سلمانی با بیان اینکه نزدیک ۸۰ درصد اختلالات بینایی قابل پیشگیری است، گفت: با پیشرفت تخصص های چشم پزشکی و مطلع شدن مردم از بیماری های چشمی از هر پنج نفر چهار نفر می توانند با درمان از نعمت بینایی برخوردار شوند. وی ادامه داد: ارائه خدمات مشاوره ژنتیک قبل و بعد از ازدواج به خانواده ها، مراجعات پزشکی جهت بررسی سلامت بینایی به ویژه گروه های پرخطر همانند سالمندان و کودکان و اجرای طرح های غربالگری بینایی کودکان زیر ۶ سال بطور مرتب در مهدهای کودک، پایگاه های سیار و مراکز بهزیستی، اجرای طرح آمبلیوپی، تشخیص و مداخله به هنگام بینایی با حوزه پیشگیری از دیگر برنامه های بهزیستی در راستای اجرای طرح کاهش نابینائی در استان است. به گفته سلمانی بیماری های مادرزادی مانند تنبلی چشم (آمبلیوپی)، علت دو سوم شکل گیری معلولیت های بینایی است.معاون توانبخشی بهزیستی گلستان با اشاره به اینکه بهزیستی به مددجویان تحت حمایت خدمات مورد نیاز ارائه می دهد، اظهار کرد: تامین وسایل کمک توانبخشی، شناسایی افراد معلول دارای آسیب بینائی از طریق طرح سی.بی. آر، پرداخت کمک هزینه تحصیلی به دانش آموزان و دانشجویان نابینا و کم بینای نیازمند و واحد بینائی سنجی رایگان از جمله خدمات این بخش به نابینایان است.وی افزود: در انجمن های غیر دولتی نابینایان کلاس های آموزشی، قالیبافی، کامپیوتر، موسیقی، بافتنی، بریل آموزی و زبان انگلیسی برای نابینایان استان برگزار می شود. سلمانی افزود: در کنار حمایت های موجود، بهزیستی در صدد اجرای طرح توانمند سازی افراد دارای آسیب بینائی از طریق آموزش است که امید داریم به اهداف بلند مدت این طرح دست یابیم. معاون توانبخشی بهزیستی گلستان در رابطه با ارائه خدمات رفاهی نابینایان استان، تصریح کرد: افراد دارای آسیب بینایی تحت پوشش، متناسب با نیاز از سایر خدمات سازمان بهزیستی همچون مناسب سازی منزل، پلاک ویژه خودرو، کمک هزینه ایاب و ذهاب، کمک هزینه خدمات توانبخشی و حمایتی در منزل(مستمری) و... هم بهره مند می شوند.وی ادامه داد: از سوی دیگر اداره کل بهزیستی به عنوان دبیر مناسب سازی شهری، با برگزاری جلسات مناسب سازی و انجام مکاتبات مرتبط با شهرداری در این حوزه هم ورود کرده که در چند سال اخیر اقدامات مناسبی را در سطح شهر برای نابینایان انجام شده است، اگر چه نیازمند اجرای این خدمات رفاهی در همه شهرهای استان برای نابینایان هستیم. سلمانی کمبود اعتبارات در بحث توسعه وتجهیز انجمن های نابینایان را یکی از مهم ترین مشکلات آنان عنوان کرد و گفت: عدم مناسب سازی محیط زندگی و شهرها بصورت فراگیر، عدم رعایت قانون سه درصد استخدامی معلولان، عدم اشتغالزایی که در قشر نابینا فقط به عنوان اوپراتور تلفنخانه استفاده می شود ودر بخش های دیگری بکارگرفته نمی شوند، از دیگر مشکلات نابینایان گلستانی است که تا کنون توجه خاصی به آن ها نشده است.

رشد قیمت ها کتاب را از سبد خانوار حذف کرد

مدیر کل امور اجتماعی و فرهنگی استانداری گلستان گفت: رشد قیمت ها کتاب را از سبد خانوار حذف کرد.عبدالرضا چراغعلی در حاشیه نمایشگاه کتاب گلستان در گفتگو با مهر اظهار کرد: طبق آماری که تاکنون اعلام شده، رشد قابل توجهی را در نمایشگاه کتاب گلستان شاهد هستیم و امیدواریم که از لحاظ محتوایی هم تأثیر بیشتری در جامعه داشته باشد.وی افزود: شرایط فرهنگی و اجتماعی امروز استان و کشور شرایط قابل قبولی نیست و در اکثر شاخصه ها، نگرانی هایی را به شکل محسوس مشاهده می کنیم.چراغعلی ادامه داد: در چالش موجود فرهنگی و اجتماعی که استان با آن روبرو است «کتاب» می تواند به برون رفت از برخی بن بست ها و افت فرهنگی و پس روی ها کمک کند.وی بیان کرد: محتوای کتاب های دانشگاهی و دینی و حوزوی در این زمینه بسیار سودمند خواهند بود.چراغعلی گفت: شرایط سخت اقتصادی امروزه گریبان کتاب و کتابخوان را هم گرفته و متأسفانه رشد قابل ملاحظه قیمت، کتاب را از سبد خانواده ها دور کرده ولی این افزایش قیمت نباید بر میزان مطالعه افراد تأثیر بگذارد.وی تصریح کرد: حتماً نباید فرد کتاب مورد نیازش را بخرد بلکه سازمان ها و دستگاه های مختلف می توانند منابعی که مردم به آن نیاز دارند را تهیه کرده و به صورت امانت در اختیار آن ها قرار دهد.چراغعلی گفت: صرفاً تهیه کتاب بر عهده کتابخانه های عمومی نیست بلکه سازمان ها و حتی مساجد می توانند پایگاه کتابخوانی برای مردم باشند.وی خاطرنشان کرد: باید کتاب و کتابخوانی به نهضت عمومی و خانوادگی تبدیل شود و همه در این قسمت مشارکت داشته باشند.

احیاء بافت تاریخی گرگان مطالبه اجتماعی شود

سال ۹۵ تفاهم نامه ای برای احیاء بافت تاریخی گرگان امضا شد و در حالی ۳۰ ماه از عمر آن می گذرد که به تازگی شهرداری پای کار آمده و کارشناسان هم تاکید دارند نیاز به مشارکت شهروندان است. به گزارش مهر، بخش قابل توجهی از بافت تاریخی گرگان در سال‌های گذشته به علت کم‌توجهی و موازی‌کاری دستگاه‌های متولی تخریب شده و حالا پس از گذشت ۳۰ ماه از امضاء تفاهم‌نامه برای احیاء این بافت عزم شهرداری هم مانند سایر متولیان و امضاءکننده تفاهم جزم شده است. بافت قدیمی گرگان به مساحت ۱۵۰ هکتار در سال ۱۳۱۰ در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده و دارای ارزش فرهنگی و تاریخی است. در سال‌های گذشته بخش‌هایی از این بافت تاریخی به دلیل کم‌توجهی و موازی کاری دستگاه‌های متولی از بین رفت و پیگیری‌های مکرر برخی رسانه‌ها و انجمن حامیان بافت تاریخی گرگان متولیان را پای میز مذاکره و امضاء تفاهم‌نامه برای احیاء این بافت زنده کشاند. این تفاهم‌نامه چندجانبه جهت احیاء گذرهای تاریخی– فرهنگی شهر گرگان در ۳۱ فروردین ماه ۱۳۹۵ به مناسبت روز جهانی بناها و محوطه‌های تاریخی، بین اداره کل راه و شهرسازی و میراث فرهنگی گلستان و شهرداری گرگان به امضاء رسید اما حسین صادقلو، شهردار سابق گرگان هرچند پای این تفاهم‌نامه را امضاء کرد اما اعتقادی به اجرای آن نداشت. حالا ۳۰ ماه از امضاء تفاهم‌نامه‌ای که قرار بود در یک بازه زمانی چند ساله پنج گذر تاریخی و فرهنگی گرگان را احیاء کند می‌گذرد و هنوز به غیر از مرمت چند بنای تاریخی و تکایا اتفاق خاص و قابل لمس دیگری نیفتاده است. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گلستان که تنها مدیری است که پای این تفاهم‌نامه را امضاء کرده و همچنان بر پست سازمانی خود باقی است، گفت: تفاهم‌نامه محاسن زیادی داشت؛ تا قبل از امضای تفاهم‌نامه هر یک از دستگاه ها به طور انفرادی در بافت تاریخی گرگان کار می‌کردند بدون این‌که تفاهمی داشته‌باشند.

شهرداری حضور جدی نداشت

ابراهیم کریمی با اشاره به این‌که پس از امضای تفاهم‌نامه هم شهرداری گرگان حضور جدی نداشت، افزود: این راه به‌طور ناقص دنبال می‌شد اما پس از گذشت بیش از دو سال به همگرایی کامل رسیده‌ایم.وی ادامه داد: مدیریت شهری جدید گرگان و شهردار هم‌اکنون نگاه ویژه‌ای به احیاء بافت تاریخی گرگان دارند و وارد فاز جدیدی در این حوزه شده‌ایم. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گلستان اضافه کرد: ورود به فاز جدید احیاء بافت تاریخی گرگان با بازدید مشترک از بافت تاریخی یزد آغاز شد؛ شهرداری یزد یک بافت تاریخی را به بافت زنده تبدیل کرده است.وی با اشاره به این‌که پس از بازدید از بافت تاریخی یزد توافقات گذشته جدی‌تر دنبال شد، تصریح کرد: هم‌اکنون کار احیاء بافت تاریخی گرگان را به‌طور هماهنگ دنبال می‌کنیم و با مشخص کردن یک محور تلاش داریم در نیمه دوم سالجاری توافقات را به نتیجه برسانیم.کریمی از انجام توافق برای رفع خطر ۳۰ بنا در بافت تاریخی گرگان با همکاری شهرداری و معاونت پیشگیری از وقوع جرم دادگستری گلستان خبر داد و بیان کرد: رسانه‌ها و جامعه در سال‌های گذشته نگرانی‌های بسیاری درخصوص از بین رفتن خانه‌های تاریخی در گرگان داشتند و رفع خطر و ورود به مرمت این ۳۰ بنای تاریخی اتفاق مثبتی در این حوزه است.وی با تاکید بر این‌که با امضاء تفاهم نامه چندجانبه به دنبال ساختار و شکل بخشیدن به بافت تاریخی گرگان بودیم، گفت: نداشتن یک پایگاه رسمی برای پاسخ دادن به دغدغه‌ها و استعلام‌ها درخصوص بافت یکی از چالش‌های جدی در این حوزه بود که این نگرانی هم با راه‌اندازی پایگاه ملی بافت تاریخی گرگان رفع شد.

چالش نداشتن ابزار تشویقی برای مرمت بناها

کریمی از نداشتن ابزار تشویقی برای مالکان جهت مرمت بناهای تاریخی به عنوان چالش جدی دیگر در این حوزه نام برد و افزود: ۴٫۵ میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت برای بهره برداری در حوزه مرمت و گردشگری بافت تاریخی گرگان جهت دادیم. وی ادامه داد: با همکاری دفتر بهسازی بافت و شهرداری گرگان تلاش کردیم بتوانیم حمایت مدیران عالی از بافت تاریخی گرگان را بیشتر کنیم و استاندار و معاون عمرانی استاندار هم قول داده‌اند برنامه‌های احیاء بافت را مورد حمایت قرار دهند. مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گلستان با اشاره به این‌که بخش قابل توجهی از موفقیت‌ها در حوزه احیاء بافت تاریخی گرگان به اعتبارات پیوند خورده است، گفت: میراث به تنهایی قادر نیست کارهای بزرگ در بافت انجام دهد از این‌رو تلاش کردیم با تجمیع اعتبارات هر سه مجموعه (شهرداری، میراث، دفتر بهسازی) و هدف‌گذاری در کمترین زمان ممکن بهترین نتیجه را بگیریم.وی خاطرنشان کرد: امید داریم با تعامل انجام شده بین دستگاهی، شاهد اتفاقات خاص در بافت تاریخی گرگان باشیم و این تعامل به مردم، ساکنان و مالکان هم تسری یابد.

احیاء کالبد کافی نیست

هرچند حسین صادقلو شهردار سابق گرگان تفاهم‌نامه چندجانبه برای احیاء بافت تاریخی گرگان را امضاء کرده بود اما تا خداحافظی از شهرداری مرکز استان اعتقادی به احیاء بافت ندات نکته‌ای که کریمی هم بدان اشاره کرد و هماهنگی در احیاء بافت تاریخی گرگان را یکی از نتایج امضاء تفاهم‌نامه چندجانبه دانست. با حضور عبدالرضا دادبود در سمت شهرداری گرگان هرچند عزم شهرداری برای احیاء این بافت تاریخی و ارزشمند جزم شده اما معاون شهرسازی و معماری شهرداری گرگان معتقد است؛ احیاء کالبد این بافت تاریخی به تنهایی کافی نیست.مجید طاهری اظهار کرد: بخشی از رویکردی جدید مدیریت شهری گرگان که با جدیت بیشتری به موضوع بافت تاریخی گرگان ورود کرده حاصل حساسیت‌هایی بود که برخی رسانه‌های استان و تشکل‌های مردم نهاد به عملکرد دستگاه‌های اجرایی در موضوع بافت تاریخی گرگان داشته‌اند. وی افزود: به اعتقاد من اصرار رسانه‌ها و تشکل‌های مردم نهاد بر احیاء بافت تاریخی گرگان بود که چند دستگاه اجرایی استان را پای میز مذاکره نشاند و دستگاه‌ها وادار به تفاهم کرد. وی با تایید این‌که یکی دو سال پس از امضاء تفاهم‌نامه اتفاق خاصی نیفتاد، ادامه داد: در این مدت از ظرفیت میراث فرهنگی در بافت فقط درخصوص اظهار نظر در صدور پروانه و نقشه و نما استفاده می‌شد.معاون شهرسازی و معماری شهرداری گرگان اضافه کرد: در این دوره، مدیریت شهری (شورا و شهرداری) در کنار احیاء و توجه به کالبد به عملکرد بافت تاریخی گرگان هم ورود کرده است. وی تصریح کرد: ابتدا مطالعات سال‌های گذشته (۸۶ و ۸۷) را مورد بازبینی قراردادیم و با کمک مشاوران مختلف و بررسی جوانب موضوعی، پروژه تعریف و عملیات را آغاز کردیم.وی از آغاز طرح مرمت خانه دارویی که حدود هشت سال قبل توسط شهرداری تملک شده بود، خبر داد و تاکید کرد: بحث بافت تاریخی گرگان تک بناها نیست و تا این بافت جاذب نباشد (چه برای گرگانی‌ها و چه مسافران) نمی‌تواند به برند مرکز استان تبدیل شود. طاهری متذکر شد: احیاء خالی بافت فایده‌ای ندارد و این‌که صرفا تلاش داشته باشیم کالبد را احیاء کنیم کافی نیست و مردم و توریسم باید اولویت اول باشند. وی با یادآوری این‌که می‌توان برای بافت تاریخی گرگان رویکردهای مختلفی تعریف کرد، گفت: احیاء یکی از پنج محور اصلی بافت تاریخی گرگان با رویکرد گردشگری در دستور کار مدیریت شهری گرگان در این دوره قرار گرفته و احیاء خیابان غذا با همین هدف است. وی توضیح داد: بافت تاریخی گرگان بافت زنده است و برای احیاء آن و تعریف رویکردها به مشارکت شهروندان نیاز داریم و در این راستا باید به مردم و شرایط اقتصادی ساکنان بافت نگاه ویژه‌ای داشته باشیم.

نیازمند مطالبه‌گری اجتماعی هستیم

اما نگاه مدیر دفتر بهسازی و احیاء بافت تاریخی گرگان کمی با نگاه مدیرکل میراث فرهنگی و معاون شهرسازی شهرداری گرگان متفاوت است، حسین کتولی گفت: امضاء تفاهم‌نامه برای همسو شدن دستگاه‌های دولتی خواسته مردم بود. وی با بیان این‌که یکسال پس از امضاء تفاهم‌نامه اتفاق خاصی نیفتاد، افزود: نقشه گذرها و بند بند تفاهم‌نامه با کمک تشکل‌های مردم نهاد فعال در این حوزه و مردم تهیه شد و دولتی‌ها اعتماد کرده و پای آن ر امضاء کردند. کتولی از امضاء تفاهم‌نامه برای احیاء بافت تاریخی گرگان توسط دولتی‌ها به عنوان ظرفیت بی‌نظیر نام برد و ادامه داد: هم‌اکنون دستگاه‌های دولتی برای احیاء این بافت تاریخی همگام شده‌اند اما در مرحله گزارش عملکرد نیستیم. وی با تاکید بر این‌که در ابتدای کار در بافت تاریخی گرگان هستیم، اضافه کرد: بافت تاریخی گرگان مانند واگن از ریل خارج شده بود که با امضاء تفاهم‌نامه روی ریل قرار گرفته است. مدیر دفتر بهسازی و احیاء بافت تاریخی گرگان تصریح کرد: هم‌اکنون شهرداری ردیف اعتباری ویژه برای بافت گرگان درنظر گرفته در شرایطی که میزان درآمد شهرداری مانند هفت یا هشت سال گذشته نیست و این مهم یک نقطه قوت در عملکرد مدیریت شهری جدید گرگان محسوب می‌شود.وی بیان کرد: در این شرایط که شهرداری ردیف اعتباری اختصاص داده و دیگر با چالش این‌که مدیرکل استانی نداند بافت تاریخی گرگان تک بنا نیست، مواجه نیستیم، مردم و رسانه‌ها باید تلاش کند که شهرداری بتواند در حوزه بافت کار کند.کتولی متذکر شد: در این شرایط به یک مطالبه‌گری اجتماعی و رسانه‌ای نیاز داریم تا دست شهرداری برای اجرای پروژه‌ها و برنامه احیاء با رویکردهای جدید باز شود.وی تاکید کرد: در حوزه آگاهی بخشی به شهروندان باید با قوت ورود کنیم تا همه به این باور برسیم توسعه پایدار و بلندمدت شهر گرگان تنها از بافت تاریخی آن میسّر می‌شود.کتولی یادآور شد: تنها از مسیر مطالبه‌گری و مشارکت مردم و همکاری و همگرایی همه دستگاه‌هاست می‌توان بستر اقتصادی بافت تاریخی گرگان را پویا کرد و امید داشت بافت زنده گرگان مانند بافت کاشان گردشگر پذیر شود. حال پس از گذشت ۳۰ ماه از امضاء تفاهم‌نامه عزم شهرداری گرگان برای احیاء جزم شده و متولیان اجرای تفاهم‌نامه امید دارند با تبدیل شدن موضوع احیاء به مطالبه اجتماعی به زودی شاهد پویایی اقتصادی در این بافت تاریخی زنده در مرکز استان باشیم.

کشت برنج به روش خشک‌آوری در گنبد کاووس

معاون استاندار و فرماندار ویژه گنبدکاووس با اشاره به ضرورت اصلاح روش کشت در شرایط کم آبی، گفت: یک و نیم هکتار برنج به روش خشک‌آوری در گنبدکاووس به صورت نمونه کشت شده است. به گزارش فارس، عبدالقدیر کریمی در حاشیه بازدید از مرکز تحقیقات کشاورزی شهرستان گنبدکاووس که با حضور مسوولان جهاد کشاورزی و کارشناسان این اداره برگزار شد، با اشاره به اینکه در شرایط اخیر کشور وظیفه و رسالت این مرکز که به صورت آزمایشی برخی محصولات را قبل از تولید انبوه کشت می‌کند، بسیار مهم و حیاتی است. وی با بیان اینکه مرکز تحقیقات جهادکشاورزی شهرستان گنبدکاووس در حال حاضر زیر کشت یک و نیم هکتار برنج به صورت خشک‌آوری و سه هکتار سویاست، افزود: برای نخستین بار هشت هکتار بذر کنجد نیز در این مرکز کشت شده است که تولید آن می‌تواند به صورت انبوه تحول خوبی در کشاورزی منطقه ایجاد کند. معاون استاندار و فرماندار ویژه گنبدکاووس هدف اصلی فعالیت‌های اخیر این مرکز را تحقیق و پژوهش بر روی گونه‌های کشاورزی با استفاده از آب کمتر است، خاطرنشان کرد: در حال حاضر کم آبی یکی از بزرگترین مشکلات منطقه ماست که بر روی کیفیت و کمیت محصولات کشاورزی ما تاثیر نامطلوبی را گذاشته است. کریمی با تاکید بر اینکه امروز از انبارها و محصولات تابستانه کشت شده در شهرستان نیز بازدید کردم، اضافه کرد: این بازدید به منظور بررسی چگونگی نگهداری کالاهای ضروری مردم بود که باید به مرور در فصل پائیز و زمستان برای استفاده مردم روانه بازار شود. وی با بیان اینکه همه محصولات مورد آزمایش قرار گرفته در این مرکز که کشت آنها در حال انجام است در صورت موفقیت اجرای طرح به کشاورزان پیشنهاد می‌شوند، تصریح کرد: تمامی نتایج و روش‌های استحصال محصولات به سمع و نظر کشاورزان خواهد رسید. معاون استاندار و فرماندار ویژه گنبدکاووس با اشاره به اینکه کشاورزان عزیز منطقه ما باید با توجه به کم آبی شدید در کشور به ویژه در شرق گلستان از روش‌های نوین آبیاری استفاده کنند، ادامه داد: خواسته ما این است که کشاورزان ضمن تجهیز مزارع خود به سیستم آبیاری نوین به سمت کشت‌های جایگزین رفته تا در آینده و بحران‌های کم آبی کشور و دنیا دچار مشکل نشوند.

خبر

گلستان به‌عنوان پایتخت فرهنگی اقوام ایران ثبت ملی شود

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان گفت: ثبت ملی گلستان به عنوان پایتخت فرهنگی اقوام ایران یکی از مهم‌ترین خواسته‌های ما بوده و امیدواریم اتفاق بیفتد. به گزارش مهر، عادله کشمیری در چهارمین جلسه شورای اداری گلستان که با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شد، اظهار کرد: گلستان با حضور ۱۶ قوم از ۲۶ قوم بارز کشور و مهاجرانی از ۳۰ استان فرصتی برای تبادل خرده فرهنگ‌ها ایجاد کرده است.وی افزود: برنامه ریزی دقیق و اجرایی کردن آن برای خروج از بن بست‌های کنونی می‌تواند قدم مثبتی برای عبور از بن بست‌های امروزی باشد.مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان تصریح کرد: اگر نتوانستیم با جان و دل از داشته‌های خود دفاع کنیم به راحتی در جنگ نرم بازنده می شویم.کشمیری ادامه داد: سرمایه گذاری برای فرهنگ سود خالص است اما اعتبارات کم یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های پیش روی ماست.وی اضافه کرد: ثبت ملی استان گلستان به عنوان پایتخت فرهنگی اقوام ایران یکی از مهم‌ترین خواسته‌های ما بوده و امیدواریم اتفاق بیفتد.کشمیری افزود: راه اندازی تور فرهنگی، ایجاد بستری برای توریست فرهنگی، راه اندازی هفته فرهنگی گرگان و دبیرخانه دائمی جشنواره سوگواره‌های فرهنگی از دیگر خواسته‌هایی است که استان گلستان ظرفیت آن را دارد.وی یادآور شد: تبادلات فرهنگی با کشورهای همسایه و تخصیص اعتبار و فضای شایسته در شان اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان هم از جمله دیگر نیازهای ماست.

رفع محرومیت از چهره گالیکش نیازمند اجرای طرح های گردشگری است

فرماندار گالیکش گفت: توجه به ظرفیت های گردشگری موجب کاهش بیکاری در این شهرستان می شود و رفع محرومیت از چهره گالیکش نیازمند اجرای طرح های گردشگری و اقتصادی است. حسین مایلی در گفتگو با مهر، اظهار کرد: این منطقه با توجه به ظرفیت های طبیعی موجود و ورود و خروج سالانه بیش از ۲۰ میلیون زوار ایرانی به سمت خراسان رضوی، یکی از قطب های گردشگری منطقه گلستان است که چنانچه به آن توجه ویژه ای صورت گیرد، موجب کاهش محرومیت و بیکاری در این شهرستان می شود. وی افزود: در حال حاضر وضعیت این شهرستان نسبت به سال های قبل بسیار تغییر کرده، اما همچنان نیازمند اجرای زیر ساخت های اساسی از جمله آسفالت مناسب، امکانات رفاهی شهری و گردشگری، اسکان مسافر و توجه به جذب سرمایه گذاران است. مایلی ادامه داد: این شهرستان به دلیل بالابودن مساحت زمین های زیر کشت، مقام اول کشاورزی را به خود اختصاص داده است و با استفاده از تغییر کاربری در زمین های شیب دار می توان باغداری را هم به مجموعه تولیدی محصولات آن اضافه کرد و از سوی دیگر کشاورزان را از کشت تک محصولی به سمت چند محصولی سوق داد. فرماندار گالیکش با بیان اینکه بزرگترین خزانه ژنتیکی جانوری کشور در پارک ملی گلستان وجود دارد، گفت: همجوار بودن این شهرستان با پارک ملی گلستان موجب شده تا این پدیده طبیعی و جهانی پایلوت جذب گردشگران بسیاری به شهرستان گالیکش شود که نیازمند نگاه ویژه مسئولان استانی است.وی اظهار کرد: از سوی دیگر وجود یک سوم انواع گونه های گیاهی و نیمی از گونه های نادر جانوری در این منطقه موجب شده تا بهترین ظرفیت گردشگری و اشتغالزایی برای این منطقه بوجود بیاید که البته غفلت از آن موجب خسران زیادی برای طبیعت و منطقه خواهد بود.مایلی با اشاره به اینکه رسیدن به ایده های توسعه ای در گالیکش نیازمند اجرای یکی طرح ملی است، افزود: در همین راستا طرح های مطالعاتی تدوین و از چند سرمایه گذار دعوت شده تا با رایزنی و مذاکره امکان حضور آنان برای سرمایه گذاری در این شهرستان فراهم شود. وی افزود: هنگامی در اجرای طرح ها موفق خواهیم بود که سطح مشارکت مردم در ایجاد ساز و کارهای جدید توسعه ای در این شهرستان افزایش یابد و به اهداف پایدار برسیم. فرماندار گالیکش افزود: کلنگ زنی بیمارستان ۹۱ تختخوابی گالیکش که از سال ۹۰ در دستور کار قرار داشت با پیگیر یهای متعدد اجرایی شد و زمین آن هم با مساحت سه هزار مترمربع از سوی یکی از خیران گالیکشی اهداء شده است که بر اساس پیش بینی های اولیه اجرای فاز اول آن حدود پنج میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد که امید داریم با ورود خیران و حمایت مسئولان در فرایند زمانی سه ساله به بهره برداری برسد.

خبر

جشنواره پاییز هزار رنگ گرگان در طول یک هفته برگزار می شود

شهردار گرگان با بیان این که ستاد برگزاری جشنوار پاییز هزار رنگ گرگان، تشکیل شده، گفت: برنامه های این جشنواره در طول یک هفته اجرا می شود. عبدالرضا دادبود در گفتگو با مهر اظهار کرد: جشنواره پاییز هزار رنگ چند سالی است که در گرگان مطرح شده و امسال شهرداری به طور وسیع و جدی تری وارد این موضوع خواهد شد. وی با بیان این که ستاد برگزاری جشنواره پاییز هزار رنگ، تشکیل شده است، افزود: بنا داریم به جای یک روز یک هفته موضوعات جشنواره پاییز هزار رنگ را در شهر گرگان با برنامه های مختلف برگزار کنیم. دادبود بیان کرد: این جشنواره با همکاری مردم، سمن ها و دستگاه های اجرایی و سایر متولیان برگزار خواهد شد. شهردار گرگان تصریح کرد: تصمیم داریم یک اطلاع رسانی در سطح ملی هم برای دعوت و حضور هموطنان در جشنواره داشته باشیم و به زودی برنامه های جشنواره اطلاع رسانی خواهد شد. وی گفت: ستاد جشنواره بخش های مرتبط شهرداری اعم از روابط عمومی، سازمان ها و بخش های مختلف را در برمی گیرد، جلسه ستاد برگزار شده و دبیرخانه آن در روابط عمومی شهرداری گرگان مستقر است. دادبود اضافه کرد: ستاد در قالب چهار کمیته پشتیبانی، فرهنگی و مشارکت های مردمی، برنامه ریزی و نظارت و کمیته اطلاع رسانی، تبلیغات و فضاسازی فعالیت خواهد کرد. وی اظهار کرد: در حال برنامه ریزی برای موضوعات مهمی که در این جشنواره قرار است اجرا شود، هستیم؛ این برنامه ها شامل برگزاری مسابقات مختلف، جنگ های شادی، و غیره خواهد بود.شهردار گرگان با بیان این که جشنواره امسال در تاریخ دوم تا نهم آذر برگزار می شود، افزود: در این محدوده زمانی میلاد پیامبر اکرم (ص) و همچنین روز ملی گرگان (پنج آذر) را خواهیم داشت. وی خاطرنشان کرد: تورهای گرگان گردی را در سطح شهر خواهیم داشت و همچنین جشنواره خرید را پیش بینی کردیم که با همکاری اصناف تخفیف های ویژه برای مردم در نظر بگیریم. وی بیان کرد: مقرر شده با جامعه هتلداران نشست هایی برگزار شود تا بتوانیم امسال به طور ویژه مردم را از نقاط مختلف کشور به ویژه استان های همجوار برای بازدید از گرگان در فصل پاییز دعوت کنیم تا به عنوان یک برند مهم برای گرگان مطرح شود. دادبود گفت: از همه نخبگان، هنرمندان، اصحاب رسانه، دستگاه های اجرایی و علاقمندان برای حضور و همکاری در این جشنواره دعوت می کنیم تا با توجه به مناسبت های خوبی که در طول جشنواره داریم کار فاخر و گسترده که بتواند به توسعه گردشگری شهری کمک کند را انجام دهیم و در سال های آینده این جشنواره به صورت بین المللی برگزار شود.وی با بیان این که به دنبال ثبت جشنواره هستیم، افزود: جشنواره در جاهای مختلف شهر با موضوعات متنوع برگزار خواهد شد.دادبود جشنواره پاییز هزار رنگ را در توسعه گردشگری مهم دانست و خاطرنشان کرد: امسال در حوزه جذب مخاطب با برنامه ریزی منسجم تمرکزمان بیشتر بر استان های اطراف خواهد بود و نگاهی هم به صورت ملی خواهیم داشت و به تدریج آن را توسعه خواهیم داد. دادبود گفت: با اجرای این پروژه و پروژه های بافت تاریخی و پروژه های گردشگری نوید این را می دهیم که پاییز گرگان هم پر مخاطب خواهد شد.

دستبند پلیس گلستان بر دستان سارق اماکن خصوصی

فرمانده انتظامی گلستان از دستگیری سارق حرفه ای اماکن خصوصی و اعتراف وی به ۲۲ فقره سرقت در شهرستان گرگان خبر داد. به گزارش مهر به نقل از پایگاه خبری پلیس، سردار علی اکبر جاویدان اظهار کرد: در پی وقوع چندین فقره سرقت از اماکن خصوصی در گرگان و با توجه به حساسیت موضوع، شناسایی و دستگیری سارق یا سارقان احتمالی به صورت ویژه در دستور کار مأموران پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی با بیان این که سرانجام پس از تلاش های بی وقفه و انجام یکسری اقدامات تخصصی، مأموران موفق به شناسایی سارق سابقه دار شدند، ادامه داد: مأموران پس از هماهنگی با مقام قضائی و در یک عملیات موفقیت آمیز پلیسی، متهم را در مخفیگاهش دستگیر کردند. جاویدان با اشاره به دستگیری سه مالخر در این عملیات، تصریح کرد: متهم در تحقیقات اولیه و پس از ارائه مستندات پلیس به ۲۲ فقره سرقت از اماکن خصوصی اعتراف کرد.سردار جاویدان با اشاره به تحویل هر چهار متهم به مراجع قضائی، خاطرنشان کرد: سرقت، همواره یکی از دغدغه های شهروندان بوده و پلیس با اتخاذ روش های علمی، فرهنگی و آموزشی به دنبال پیشگیری از وقوع این جرم است.