



کارگزاری فارابی

مشاوره و سرمایه گذاری در بورس

www.kargozari.org

گرگان: خیابان ولیعصر (رح)

بین عدالت ۶۵ و ۶۷ مجتمع اهورا، طبقه اول

۰۱۷۳۲۵۲۲۷۵۹

هزینه در حوزه فرهنگ هزینه  
پیشگیری از آسیب های اجتماعی است



۲

۷۳ درصد بارش  
تخیر می شود



۲

هوشمندسازی حفاظت  
از پارک ملی



۳

# گلشن مهر

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

شنبه ۱۸ بهمن ماه ۱۳۹۹ / سال بیست و دوم / شماره ۸ / ۲۱۶۶ صفحه / ۲۵۰۰ تومان

## یادداشت اول

### چرا در جذب سرمایه گذار موفق نبوده ایم

■ با مسوولیت سردبیر

اگر بخواهیم علل و عوامل عدم رشد و توسعه و عقب ماندگی را در زمینه های مختلف ارزیابی کنیم در می یابیم که ریشه تمام مشکلات اقتصادی ما از جمله بی ثباتی شاخص های اقتصادی، تورم، بیکاری فقر و آسیب های اجتماعی و... بیش از هر چیز ناتوانی در جذب سرمایه و سرمایه گذار است. بدون وجود سرمایه گذاری، امکان رشد اقتصادی وجود ندارد این مساله ای است که همه ی کارشناسان حوزه اقتصادی در مورد آن اتفاق نظر دارند.

بنابراین اصول جذب سرمایه گذار یکی از مهم ترین آموزه هایی است که مدیران و صاحبان کسب و کار باید با آن آشنایی کامل داشته باشند و آن را به درستی بیاموزند. با این حال در کشور ما معمولاً آشنایی چندانی با راهکارهای جذب سرمایه گذار ندارند. ضمن اینکه اصولاً آن را علم نمی دانند و برای این مساله ارزش و اهمیت زیادی نیز قایل نیستند. بنابراین در جذب سرمایه گذار موفق نبوده ایم.

باید گفت افزایش سرمایه گذاری منجر به افزایش تولید، ارزش افزوده، درآمد، رفاه، کاهش نرخ بیکاری و کاهش فقر خواهد شد و از این نظر بسیار مهم است. مساله ی جذب سرمایه و سرمایه گذار در فرایند توسعه اقتصادی بسیار اهمیت دارد، بنابراین مسوولان برای دستیابی به اقتصاد پیشرفته و پویا لازم است که با ایجاد بسترها و بهبود زیرساخت های مورد نیاز و بهره مندی از همه ظرفیت ها و توانمندی ها و با مدیریت علمی در گام اول راهکارهای جذب سرمایه گذار را بیاموزند و سپس به دنبال دستیابی به آن باشند. جلب و جذب سرمایه گذار عمران و آبادانی و رفاه و اشتغال را میسر می سازد. اما برای جلب سرمایه گذار اصلاح نظام مدیریتی و تبادل تجربیات اقتصادی و انتقال دانش نوین و تکنولوژی و به کار گیری فناوری جدید برای حصول به آن الزامی است. با برطرف کردن موانع جذب سرمایه گذار می توانیم امیدوار باشیم که رونق اقتصادی و رفاه اجتماعی و اشتغال و توسعه همه جانبه را در همه ی مناطق استان ببینیم.

برای تحقق این مهم اصلاح قوانین و مقررات مرتبط برای بهبود روند جذب سرمایه گذار را از یاد نبریم.



امام خمینی (ره)  
سرنوشت دنیا را تغییر داد  
« ۸ »



نشر کتاب حال  
و روز خوبی ندارد  
« ۵ »



تشکیل ۲۰ پرونده قضایی برای مدیران  
دستگاه های اجرایی  
« ۴ »

# ضرورت حمایت از کبدهی گلستان

ورزشی به افراد جامعه، گسترش زمین و امکانات می تواند در فهرست فعالیت های بالقوه قرار بگیرد. کبدهی به دلیل ماهیت هیجانی و تیمی که دارد، جزء یکی از محبوب ترین ورزش ها شناخته میشود که کمتر کسی پس از تجربه ی آن ناراضی از زمین...

صفحه ۴

ورزشی تا رسیدن به شهرت ورزش های قدیمی که بیشتر بر روی آنها سرمایه گذاری میکنند، راه طولانی در پیش دارد. خوشبختانه در استان گلستان این رشته به سرعت در حال توسعه است و فراگیری آن از افراد حرفه ای، شناسایی جوانان با استعداد و تلاش در پیشرفت آنان و آموزش، معرفی هرچه بیشتر این رشته

گلشن مهر - ورزش کبدهی یا همان زو یک بازی ایرانی است که منشأ این بازی بومی محلی بوده. از این رو قوانین کبدهی به مرور زمان دچار تغییرات مختلفی شده است و افراد بسیاری به عنوان ورزش حرفه ای آن را دنبال میکنند و علاقه مندان، تیم ها، لیگ ها و تورنمنت های بزرگی را به راه انداختند و قطعا این رشته ی



شادی کودکان روستا: جدیدته پاستوری

www.golshanemehr.com



# ۷۳ درصد بارش تبخیر می شود

و بهره برداری شرکت آب منطقه ای استان نیز در این جلسه درخصوص سیمای آب استان، تقسیم آب رودخانه ها و سدها در استان، تجاوز به حریم رودخانه ها، حفر چاه های غیر مجاز، نحوه تعامل و همکاری با کشاورزان، لایروبی رودخانه ها و اقدامات انجام شده پس از سیل توضیحاتی ارائه کرد و گفت: حفر چاه های غیر مجاز و بهره برداری از آن ها، عدم رعایت الگوی کشت مناسب منطقه و تغییر الگوی کشت به سمت کشتیهای پر آب طلب و عدم مصرف بهینه از آب از جمله عوامل تهدید کننده آب های زیرزمینی است. وی افزود: انعقاد قراردادهای بهره برداری و نگهداری سدهای کوچک مخزنی با شوراها و دهیاری ها، مشخص نمودن حق السهم ذینفعان عرفی و سنتی با همکاری شوراها و دهیاری ها و تشکیل تعاونی تولید روستایی در محدوده برخی از شبکه های آبیاری و زهکشی از جمله اقداماتی است که در راستای تعامل با کشاورزان و ذینفعان انجام شده است.



کنتور هوشمند، استفاده مجدد از پساب (خانگی و صنعتی)، کاهش هدر رفت شبکه های آب شرب، مدیریت مصرف آب شرب و آبخیزداری، و نوسازی اراضی کشاورزی، توسعه گلخانه ها، تعیین تکلیف چاههای فاقد پروانه، انسداد چاههای غیرمجاز، جلوگیری از اضافه برداشت چاهها با نصب

پاسخگوی ۸۰ درصد نیازهای آب استان در اقی سال ۱۴۲۵ خواهد بود. حسینی بیان کرد: بنابراین توسعه سامانه های نوین آبیاری، تجهیز و نوسازی اراضی کشاورزی، توسعه گلخانه ها، تعیین تکلیف چاههای فاقد پروانه، انسداد چاههای غیرمجاز، جلوگیری از اضافه برداشت چاهها با نصب

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای گلستان در جلسه با رئیس و اعضای شورای اسلامی استان در شرکت آب منطقه ای استان بر تعامل و ارتباط شرکت آب منطقه ای استان و این شورا با هدف مرتفع نمودن مشکلات مردم در حوزه وظایف این شورا تاکید کرد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان، سید محسن حسینی با اشاره به وضعیت منابع آب استان، اظهار کرد: ۶۰ درصد آب و هوای استان خشک و نیمه خشک است، بنابراین استان گلستان را نباید استان پرآبی بدانیم. حسینی با بیان اینکه متوسط بارش استان ۴۵۰ میلی متر است که ۷۳ درصد آن تبخیر می شود افزود: ۱۳۳۵ میلیون متر مکعب پتانسیل آب سطحی استان و ۱۲۵۰ میلیون متر مکعب پتانسیل آب زیرزمینی استان است و مساحت آبخوان های استان تنها ۲۳ درصد از مساحت استان را شامل می شود. وی بیان کرد: با ادامه روند موجود در بخش های مختلف مصرف، پتانسیل آب قابل برنامه ریزی تنها

## هزینه در حوزه فرهنگ هزینه پیشگیری از آسیب های اجتماعی است



استاندار گلستان با اشاره به اهمیت نقش و جایگاه هنرمندان در جامعه اظهار کرد: هزینه در حوزه های فرهنگ و صرف منابع مادی و معنوی در این زمینه در واقع هزینه پیشگیری از آسیب های اجتماعی در جامعه است. به گزارش روابط عمومی استانداری گلستان، هادی حق شناس تصریح کرد: اگر درها در حوزه های فرهنگی باز شود بی تردید درهای بسیاری از حوزه های آسیب های اجتماعی بسته خواهد شد. وی افزود: اگرچه محدودیت های منابع وجود دارد اما می توان با استفاده از امکانات و ظرفیت های موجود و تدبیر لازم راهکارهای مناسبی برای حمایت از فعالان حوزه فرهنگی اتخاذ کرد. استاندار گلستان یادآور شد: در بسیاری از دستگاه های اجرایی ظرفیت هایی وجود دارد که می توان با تعامل از آن ظرفیت ها در حوزه حمایت از هنرمندان بهره برداری کرد. حق شناس خاطر نشان کرد: حمایت از فعالان حوزه فرهنگی باید دغدغه مسئولین باشد چراکه تاثیرگذاری حوزه های فرهنگی در زمینه های مختلف برجسته و منحصر به فرد است.

بود و اسامی برگزیدگان همزمان با پنجم اسفند ماه روز مهندسی اعلام می شود. جوایز نفرات اول تا پنجم به ترتیب دوازده میلیون ریال، ده میلیون ریال، هفت میلیون ریال، پنج و چهار میلیون ریال می باشد. علاقمندان می توانند آثار خود را به نشانی: گلستان، گرگان، خیابان ولیعصر، عدالت ۳۶، سازمان نظام مهندسی ساختمان گلستان، کدپستی ۴۹۱۶۷۶۶۹۴۵، طبقه دوم ( دبیر خانه جشنواره) واحد روابط عمومی یا به شماره ۰۹۱۱۵۳۸۱۰۰۶ تلگرام یا واتس آپ ارسال کنند. خاطر نشان می گردد، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان حق هرگونه استفاده از آثار ارسالی را برای خود محفوظ می دارد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۲۳۵۲۸۰۰ داخلی ۲۱۰ واحد روابط عمومی - دبیرخانه جشنواره تماس حاصل فرمایید.

آثار رسیده به این جشنواره در دسترس محققان قرار خواهد گرفت تا با کار پژوهشی بتوانند نیازسنجی علمی و دقیقی برای این نسل انجام دهند. نتایج تحقیق نیز به صورت مقالات علمی منتشر خواهد شد. این جشنواره در پنج محور: محله من با فضاهای خوب و بد، از حیاط مدرسه من به محله من، مدرسه من (مدرسه و زمین های بازی سبز)، فضای ملاقات من با دوستانم و بازی با آنها در شهر من، فعالیت و دسترسی مستقل من در شهر و محله ام برگزار می شود. کودکان و نوجوانان (سنین ۶ تا ۱۲ سال) برای شرکت در جشنواره می بایست آثار خود را در قالب یک فیلم کوتاه حداکثر سه دقیقه ای با موضوع یکی از محورهای جشنواره، حداکثر تا سی ام بهمن ماه، همراه با فرم شرکت، به نشانی دبیرخانه جشنواره ارسال کنند. داوری آثار رسیده یکم و دوم اسفند ماه ۱۳۹۹ خواهد

نخستین جشنواره ملی کودک و مقررات ملی ساختمان به همت سازمان نظام مهندسی ساختمان گلستان برگزار می شود. به گزارش روابط عمومی، بعد از برگزاری موفق جشنواره استانی کودک و مقررات ملی ساختمان با عنوان شهر دوستدار کودک در سال ۱۳۹۶ و استقبال پرشور کودکان از این مسابقه، نخستین دوره از این جشنواره در سطح کشور به مناسبت فرارسیدن پنجم اسفندماه زادرور حکیم خواجه نصیرالدین طوسی و روز بزرگداشت مهندس برگزار می شود. سازمان نظام مهندسی ساختمان گلستان با هدف استفاده از ظرفیت مهم نظرات کودکان به عنوان نسل آینده در تشخیص نیازمندی های آنان در شهری که زندگی می کنند، این جشنواره را برگزار می کند. همچنین برای اولین بار در بین سازمان های نظام مهندسی ساختمان در کشور و به عنوان یک اقدام علمی خلاق،

## نخستین جشنواره ملی کودک و مقررات ملی ساختمان برگزار می شود

اراضی اویزه بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۷۸

اراضی اویزه بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۷۸

اراضی اویزه بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۶۸

## آگهی های ثبتی

### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۱۹۹۰۱۰۱۶۱۹۹۰۳۱۲۰۰۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۳۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۳۰ تقاضای سیدجعفر عقیلی بشماره شناسنامه ۲۵۲ کد ملی ۲۱۲۱۳۶۸۰۶۱ صادره از گرگان فرزند سیدباقر در شش دانگ اعیانی یکباب ساختمان بانضمام پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه که مابقی آن وقف است بمساحت ۲۰۸/۶۱ متر مربع از پلاک ۸۸- اصلی واقع در اراضی ن جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۶۸

### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۱۵۸۰۱۰۱۶۱۵۸۰۳۱۲۰۰۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۳۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۳۰ تقاضای راحله ایناحصاری بشماره شناسنامه ۱۹۵۸ کد ملی ۲۱۲۱۴۳۹۶۴ صادره از گرگان فرزند علی در شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۵۷/۷۰ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در

### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۱۵۲۶۸۰۱۰۱۶۱۵۲۶۸۰۳۱۲۰۰۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۳۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۳۰ تقاضای شهر بانو فرخنده فر شناسنامه ۳۲۸ کد ملی ۴۹۷۹۸۵۹۵۵۰ صادره از آق قلا فرزند آقا بابا در شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۶/۸۰ متر مربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکره محله بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۸۰



### استعداد تحصیلی ۱۰۷ هزار دانش آموز بررسی شد



رئیس بنیاد نخبگان گلستان گفت: در قشر دانش‌آموزی از سال ۹۴ طرح شهاب را در گلستان اجرا کرده و تاکنون استعداد تحصیلی ۱۰۷ هزار و ۸۰۲ دانش آموز بررسی شده است. به گزارش مهر، ابوالقاسم خزاعیان اظهار کرد: مأموریت بنیاد نخبگان برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری برای شناسایی، حمایت و هدایت از استعدادهای برتر و نخبگان است تا در توسعه و تحول کشور اثرگذاری بارزی داشته باشند. رئیس بنیاد نخبگان گلستان افزود: بنابراین در این مسیر گروه‌های مختلف، دانش آموزان، آینده‌سازان، سرآمدان و نخبگان قرار دارند و ما شناسایی و حمایت از افراد نخبه در این مسیر را انجام می‌دهیم. خزاعیان اضافه کرد: در شناسایی نخبگان در قشر دانش‌آموزی از سال ۹۴ طرح شهاب را اجرا کرده و تاکنون استعداد تحصیلی ۱۰۷ هزار و ۸۰۲ دانش آموز بررسی شده است. وی ادامه داد: در سطوح دانشجویی ضمن شناسایی نخبگان، از فعالیت‌های آنها هم پشتیبانی می‌شود. خزاعیان از اجرای رویدادهای رقابتی مسأله محور و هسته‌های دانشجویی خبر داد و گفت: یکی از این طرح‌ها، طرح شهید احمدی روشن است که دانشجویان تحت نظر استاد خبره طرح‌های مسأله محور را تمرین می‌کنند. رئیس بنیاد نخبگان گلستان گفت: در استان دو طرح با ۱۷ دانشجو در این زمینه فعال هستند. وی اضافه کرد: برای دانش‌آموختگان هم در زمینه کسب و کار، دوره‌های پسا دکتری و غیره برنامه‌ریزی می‌شود. خزاعیان بیان کرد: حدود ۵۹۳ مورد تسهیلات در پنج سال گذشته پرداخت شده که ۳۲ درصد آن مختص بانوان بوده است. وی گفت: ۶۷ میلیارد ریال اعتبارات بخش اشتغالزایی، سه میلیارد ریال اعتبار طرح احمدی روشن و پنج میلیارد ریال اعتبار طرح شهاب در سال گذشته بوده است.



### مصدومیت ۳۰۵ گلستانی در محیط کار

مدیرکل پزشکی قانونی گلستان از مصدومیت ۳۰۵ گلستانی در محیط کار خبر داد و گفت: از این تعداد ۱۳ نفر خانم هستند. حسین زارعی اظهار کرد: در ۹ ماهه نخست امسال ۳۰۵ مصدوم ناشی از حوادث کار داشتیم که از این تعداد ۲۹۲ نفر مرد و ۱۳ نفر خانم بودند. وی افزود: این آمار در مدت مشابه سال گذشته، ۳۴۴ نفر بوده که کاهش ۱۱ درصدی را شاهد هستیم. طبق گفته مدیرکل پزشکی قانونی گلستان ۳۲۶ نفر از این افراد را آقایان و ۱۸ نفر را خانم‌ها تشکیل می‌دادند. گفتنی است که پزشکی قانونی در زمینه معاینات بالینی، تشریح و معاینات اجساد، کالبدشکافی، آزمایشگاه و سم‌شناسی، آموزش و پژوهش و کمیسیون پزشکی قانونی فعالیت می‌کند. معاینات بالینی شامل معاینات سرپایی نزاع و درگیری، تصادفات، مواردی که خود ارباب رجوع مراجعه می‌کند، عدم تحمل حبس زندانیان و غیره است.

هزار هکتار در ۱۰ روز نخست، روند افزوده شدن بر مساحت پهنه آبی این تالاب همچنان ادامه دارد. وی بیان کرد: فرسایش بستر کانال خزر در سال‌های قبل سبب شد که عمق این دالان آبی ۱.۵ متر پایین از سطح تالاب گمیشان قرار بگیرد و در نتیجه آن با توقف جریان آب ورودی به تالاب، رواناب‌های موجود در کانال خزر به صورت مستقیم وارد دریای خزر شده و هیچ سهمی از آن نصیب تالاب گمیشان نگردد. کانال سرریز آلاگل یا خزر از شرق به غرب به طول بیش

معاون فنی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان با اشاره به اتمام عملیات اصلاح مسیر کانال آبی ورودی به تالاب بین‌المللی گمیشان گفت: با اجرای این طرح و بر اساس تحلیل تصاویر ماهواره‌ای در ۱۰ روز گذشته روزانه ۱۰۰ هکتار به مساحت این پهنه آبی افزوده شد. به گزارش روابط عمومی، وحید خیرآبادی اظهار داشت: عملیات آبیگری تالاب گمیشان از طریق لایروبی و اصلاح مسیر کانال سرریز خزر آغاز شده و بر اساس مشاهدات میدانی علاوه بر آبیگری

### پهنه آبی تالاب گمیشان روزانه ۱۰۰ هکتار بیشتر می‌شود

# هوشمندسازی حفاظت از پارک ملی



وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ۳۵ میلیارد ریال برای اجرای خود پروژه شامل نصب دوربین و سنسورها و حدود ۱۰۰ میلیارد ریال هم برای اجرای زیرساخت‌های آن مانند برقراری ارتباط دکل‌ها از طریق سیستم داده‌ای و فیبرنوری و سیستم‌های برق رسانی هزینه شده است. وی با اشاره به اینکه تاکنون سه دستگاه دوربین هوشمند و ۶۰ سنسور حرارتی در مناطق سخت‌گذر نصب شده و بزودی چهارمین دوربین نیز نصب خواهد شد، بیان کرد: تا پایان سال جاری با تکمیل نصب تجهیزات لازم این پروژه آماده افتتاح خواهد بود. مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات گلستان گفت: آن اطلاعات حرارت شامل سطح حرارت

پروژه هوشمندسازی حفاظت از پارک ملی گلستان با اولویت کنترل آتش‌سوزی‌ها با هزینه بیش از ۱۳۵ میلیارد ریال از محل اعتبارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در مراحل پایانی قرار دارد و به گفته کارشناسان در صورت تکمیل و استقرار تجهیزات، تا پایان امسال به بهره‌برداری خواهد رسید. به گزارش ایرنا، پارک ملی گلستان به عنوان قدیمی‌ترین پارک ملی کشور هر ساله با افزایش دما و کاهش رطوبت هوا، درگیر آتش‌سوزی می‌شود لذا با هدف جلوگیری از حریق و کنترل و مهار آن در این ذخیره گاه طبیعی با روش الکترونیکی دی ماه سال ۹۷ تفاهم نامه سه جانبه‌ای میان سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و استانداری گلستان امضا شد. بروز آتش‌سوزی‌های مداوم پارک ملی گلستان به عنوان پناهگاهی کم نظیر برای حیات وحش و زیستگاه هزار و ۳۵۰ گونه گیاهی و ۳۰۲ گونه جانوری از جمله نیمه از گونه‌های پستانداران ایران را تهدید می‌کند و به عنوان مثال می‌توان به آتش‌سوزی‌های پرتعداد سال ۱۳۸۹ اشاره کرد که فقط در یک فقره آن عرصه هزار و ۷۰۰ هکتاری از جنگل در این زیستگاه ارزشمند سوخت. کاهش رطوبت و افزایش دما در تابستان و رسیدن فصل پاییز از عوامل مهم خشک شدن علفزارها، برگ درختان و درختچه‌های پارک ملی گلستان و تسهیل‌گر وقوع حریق در این ذخیره گاه زیست کره است که این عوامل در کنار روشن کردن آتش بدون رعایت اصول ایمنی توسط مسافران هر ساله موجب آتش‌سوزی و وارد شدن خسارت به ده‌ها هکتار عرصه این طبیعت خدادادی می‌شود. کمبود نیرو در محیط‌بانی و کارشناسی، کمبود امکانات خودروبی، مسایل معیشتی و محدودیت در اعتبارات هزینه‌ای از مهمترین مشکلات فراروی پارک ملی گلستان با مساحت ۹۱ هزار و ۸۹۵ هکتار است که استفاده از ظرفیت فناوری نوین ارتباطی می‌تواند راهگشای بخشی از این مشکلات باشد. مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات گلستان گفت: اجرای پروژه هوشمندسازی حفاظت از پارک ملی گلستان، به عنوان یک پروژه پایلوت با امضا تفاهم‌نامه‌ای سه جانبه میان سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و استانداری دی ماه سال ۹۷ با مدیریت این اداره کل در دستورکار قرار گرفت. محمد احمدی اظهار داشت: از محل اعتبارات

**امسال در مجموع افزون بر ۵۶ هکتار از عرصه‌های جنگلی پارک ملی گلستان که بیشتر آنها برگ‌های کف و درختان خشک بود، در چندین فقره آتش‌سوزی دچار خسارت شد.**

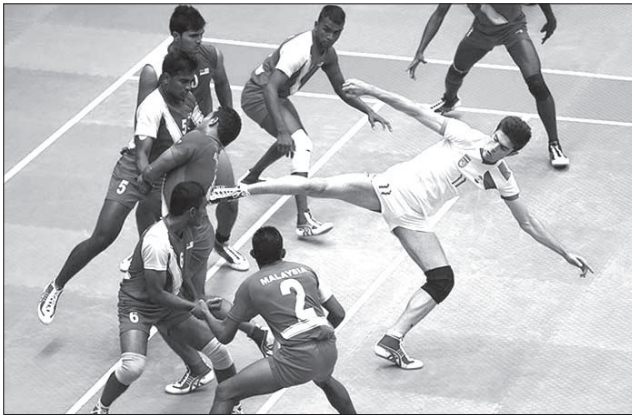
گسترش آن در اتاق مانیتورینگ مستقر در پارک ملی گلستان رصد می‌شود. مهدی تیموری افزود: مناطق قوش چشمه و تنگراه، موزه گلشن، تنگه گل و کمپینگ گلزار محل نصب دوربین‌های هوشمند و سنسورها مورد نظر در این پروژه است و ۹۰ درصد حاشیه جاده بین‌المللی پارک ملی گلستان را تحت پوشش قرار می‌دهد. همچنین مدیرکل حفاظت محیط زیست گلستان نیز پیش از این گفته بود: وزارت ارتباطات در قالب اجرای پروژه هوشمندسازی حفاظت از پارک ملی گلستان از محل اعتبارات خود در حال

سرشماری حیوانات و همچنین پخش



# ضرورت حمایت از کبدي گلستان

این راه که هیچ مسئولی زحمت های را ندید از جانب خودم و دیگر ورزشکاران این رشته تشکر ویژه ای از اعظم مقصودلو که همیشه حامی ورزشکاران و مربیان بود دارم که برای ما بسیار زحمت کشید. محمد شعبانی سرمربی تیم ملی کبدي ساحلی ایران عدم توجه و نبود اسپانسر را بزرگترین مشکل کبدي گلستان دانست و اظهار کرد: استان گلستان پتانسیل های بسیار خوبی در بخش کبدي بانوان و آقایان دارد اما بسیاری از بازیکنان از نبود اسپانسر مالی رنج میبرند. آنها میخواهند برای استان خودشان بازی کنند اما وقتی شرایط فراهم نیست ناچارند با استان های دیگر قرارداد ببندند. سرمربی تیم ملی با انتقاد از عدم حمایت مسولین از ورزشکاران کبدي تاکید کرد: اگر مسولین از بازیکنان حمایت کنند مطمئن باشید که کبدي استان هنوز هم اقتدار خود را در مسابقات خواهد داشت اما اگر حمایت نشود کبدي در چند سال آینده از استان ما رخت خواهد بست. شعبانی در پایان اضافه کرد: نبود سالن های اختصاصی برای توسعه این رشته در میان نوجوانان و جوانان، از جمله مشکلاتی است که برای رفع آن نیازمند حمایت مسولان و علاقه مندان به این رشته ورزشی هستیم. پس کبدي ورزشی بومی است که به تقویت و حمایت نیاز دارد و نبود اسپانسر برای شرکت در مسابقات که تیم را حمایت کند از مشکلاتی است که گریبانگیر آن هستیم. بعد از کشور هند، ایران در رشته کبدي حرف اول را می زند پس نیازمند حمایت مالی، بال و پر دادن استعدادهای کشف نشده هستیم.



یک بار هم اداره ی ورزش جوانان استان گلستان با ما تماس نگرفتند که بپرسند چه میکنید. سهیلا صلبی ادامه داد: این وضعیت کلی تمامی ورزشکاران است. کسی که قهرمان آسیاست و ۲۰ سال عمر خود را برای قهرمانی و پرورش قهرمانان

چهارمید. کاپیتان تیم ملی بزرگسالان بودم اما الان باید در سالی به عنوان منشی از صبح تا غروب کار کنم برای حقوق ناچیز! وی با اشاره به نادید گرفتن قهرمانان و دل سرد کردن آنها افزود: رئیس هیات کبدي در این عرصه چه میکند؟ هربار که با مسئولی

## نیود سالن های اختصاصی برای توسعه این رشته در میان

### نوجوانان و جوانان، از جمله مشکلاتی است که برای رفع آن

#### نیازمند حمایت مسولان و علاقه مندان به این رشته ورزشی هستیم.

تماس گرفتیم در استان گفتن به شما خبر میدهم. نامه ای هم به استاندار فرستادیم که هنوز متأسفانه از طرف استانداری رسیدگی و پیگیری نشده است. چندین بار با مدیران تربیت بدنی ملاقات کردیم اما تاثیری نداشت. صلبی در پایان اضافه کرد: در

آینده گذاشته باید اینگونه موردی توجهی قرار بگیرد؟ صلبی تاکید کرد: به اندازه ی خودم با سختی مشقت برای شهرم مدال آوردم اما شهر من برای من چه کرد! قهرمانی در آسیا، قهرمانی در کشور، قهرمانی در استان و... افتخارات من بوده اما

زهره سعادتی ورزش کبدي یا همان زو یک بازی ایرانی است که منشأ این بازی بومی محلی بوده. از این رو قوانین کبدي به مرور زمان دچار تغییرات مختلفی شده است و افراد بسیاری به عنوان ورزش حرفه ای آن را دنبال میکنند و علاقه مندان، تیم هالیگ هاو تورنمنت های بزرگی را به راه انداختند و قطعاً این رشته ی ورزشی تا رسیدن به شهرت ورزش های قدیمی که بیشتر بر روی آنها سرمایه گذاری میکنند، راه طولانی در پیش دارد.

خوشبختانه در استان گلستان این رشته به سرعت در حال توسعه است و فراگیری آن از افراد حرفه ای، شناسایی جوانان با استعداد و تلاش در پیشرفت آنان و آموزش، معرفی هرچه بیشتر این رشته ورزشی به افراد جامعه، گسترش زمین و امکانات می تواند در فهرست فعالیت های بالقوه قرار بگیرد. کبدي به دلیل ماهیت هیجانی و تیمی که دارد، جزء یکی از محبوب ترین ورزش ها شناخته میشود که کمتر کسی پس از تجربه ی آن ناراضی از زمین بیرون می آید در همین راستا تیم ایران تا کنون با همت مربیان و ورزشکاران افتخار آفرین توانسته در سطح آسیا و تورنمنت های جهانی بدرخشد. اما متأسفانه در این راه بسیاری از مربیان و بازیکنان استان از نبود حامی مالی و اسپانسر، بی توجهی بی مهری هیات کبدي استان گله مند هستند که چرا یک مربی و ورزشکار حرفه ای آینده ی تضمین شده ای ندارد؟

کاپیتان سابق تیم ملی کبدي ایران گفت: چندین سال عضو تیم ملی بودیم و مدال های مختلفی برای کشورمان آوردیم اما

## تشکیل ۲۰ پرونده قضایی برای مدیران دستگاه های اجرایی



دادستان مرکز استان از تشکیل ۲۰ پرونده برای مدیران و کارکنان دستگاه های اجرایی در دادسرای گرگان خبر داد. به گزارش روابط عمومی، سیدرضا سیدحسینی در جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری گلستان این خبر را اعلام کرد و گفت: این تخلفات برای مدیران استانی، شهرستانی و کارمندان و شهرداری ها در دادسرای مرکز استان به اتهاماتی مانند ترک فعل و انجام ندادن تکالیف قانونی و اجرا نکردن دستورات قضایی، از ابتدای امسال تشکیل شده است. سیدحسینی افزود: برای تعدادی از این پرونده ها کیفرخواست صادر شده و بقیه نیز در حال رسیدگی و تکمیل تحقیقات است. دادستان مرکز استان در ادامه این جلسه نبود برخی هماهنگی بین دستگاه های اجرایی را یکی از علل بروز فساد و رانت به ویژه در حوزه زمین خواری و تصرف اراضی ملی عنوان کرد و گفت: اگر دستگاه ها پیش از صدور مجوز یا سند از منابع طبیعی استعلام بگیرند بخشی از تخلفات در زمین خواری کاسته می شود. سیدحسینی افزود: در دادسرای مرکز استان برای جلوگیری از تخلف در حوزه واگذاری اراضی دولتی به تعاونی، اداره راه و شهرسازی را مکلف کردیم به دادستانی ها اعلام کنند تا استعلام ها و روند واگذاری ها از نظر قانونی بررسی شود.

گردید. به گزارش روابط عمومی، حسین طلوعیان گفت: این واحد تولیدی با سرمایه گذاری ۳۵ میلیارد ریال در زمینه تولید سوله های فلزی فعالیت خواهد نمود. به گفته وی، با بهره برداری از شرکت مهاربند فولاد گلستان زمینه اشتغال ۱۱ نفر فراهم

گردید. به گزارش روابط عمومی، حسین طلوعیان گفت: این واحد تولیدی با سرمایه گذاری ۳۵ میلیارد ریال در زمینه تولید سوله های فلزی فعالیت خواهد نمود. به گفته وی، با بهره برداری از شرکت مهاربند فولاد گلستان زمینه اشتغال ۱۱ نفر فراهم

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گلستان گفت: در مراسمی با حضور استاندار گلستان، فرماندار و امام جمعه شهرستان بندر ترکمن و جمعی از مسئولین استانی و شهرستانی شرکت مهاربند فولاد گلستان در شهرک صنعتی بندر ترکمن افتتاح و راه اندازی

## افتتاح شرکت مهاربند فولاد در شهرک صنعتی بندر ترکمن

»»

## ۱۶ فیلم جشنواره فیلم فجر اکران می شود

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان از اکران ۱۶ فیلم فجر همزمان با کشور در استان خبر داد. عادل کشمیری اظهار کرد: گلستان میزبان سی و نهمین جشنواره فیلم فجر بوده و ۱۶ فیلم از ۱۵ الی ۲۲ بهمن به نمایش درخواهد آمد. وی افزود: اکران فیلم های فجر در پردیس سینمایی عصر جدید صورت خواهد گرفت و در دو سانس، ساعت ۱۵ و ۱۸ اجرا خواهد شد. کشمیری بیان کرد: هزینه بلیط ۲۰ هزار تومان بوده و هنرمندان می توانند خرید بلیط را گیشه هفت و سینما تیکت تهیه کنند. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان اضافه کرد: فیلم ها با رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار شده و بعد از هر سانس سالن گندزدایی می شود و از یک سوم ظرفیت سالن ها استفاده می شود. کشمیری ادامه داد: این فیلم ها شامل مصلحت، روشن، روزی روزگاری آبادن، مامان، تک تیرانداز، بی همه چیز، یدو، منصور، گیج گاه، شیشلیک، ابلق، ستاره بازی، روماتیسم عماد و طوبا، خط فرعی و تی تی است. وی گفت: در دهه فجر سال گذشته ۱۲ هزار بازدیدکننده در دو مجموعه سینمایی کاپری و تالار فخرالدین اسعدگرگانی داشتیم.

## آگهی های ثبتی

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - سری دهم سال ۱۳۹۹

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۱۱ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مرتضی حسینی مقدم فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۳۴۹۴۶ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره ۱۰۵۸ فرعی از ۷-اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبت ملک رامیان بلاواسطه از مصیب جعفری زاده مالک رسمی

۲- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۱۶ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۴۷ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مجید عباسیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۸۶۳ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع تحت پلاک شماره ۱۳۷ فرعی از ۲-اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبت ملک رامیان بلاواسطه از آقایان یداله و محمد میرعرب رضی و ابراهیم حسینی مالکین رسمی مشاعی

۳- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۱۳ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۴۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقایابکر جعفری کلون فرزند قربان به شماره شناسنامه ۳ داتر بر صدور سند مالکیت نیم هکتار مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۶-اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبت ملک رامیان بلاواسطه از مصیب جعفری زاده مالک رسمی

۴- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۳۲ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۳۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسن منصوری فرزند بهرام به شماره شناسنامه ۲۰ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۹۹/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبت ملک رامیان مع الواسطه از محمد علی مقصودلو مالک رسمی

۵- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۳۵ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۱۸ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نادعلی توکلی فرزند جاتعلی به شماره شناسنامه ۸۳ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک

قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۸۷/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵۰۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبت ملک رامیان مع الواسطه از سهمی ولی اله حبیبی رامیانی احدی از ورثه صفی اله حبیبی مالک رسمی.

۶- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۲۱ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۲۴ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد علی بای فرزند اله قلی به شماره شناسنامه ۱۳۳ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۰۰/۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۷۴۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبت ملک رامیان بلاواسطه از ماه نو جاهدی جوزچال مالک رسمی.

۷- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۱۸ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۴۵ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جواد وفائی فرزند یداله به شماره شناسنامه ۸۹۱۵۷ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری تجاری) به مساحت ۸۷۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۴ فرعی از ۷-اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبت ملک رامیان مع الواسطه از سوی محمد علی، علی، رفیه، سوسینه و طاهره شهرت همگی سعیدی (وراث مرحوم صفرعلی سعیدی و صن امینی) و محمد، ملیکا، زهرا و حمیدرضا شهرت همگی عرب عامری (تعدادی از ورثه طهیب سعیدی فرزند مرحوم صفرعلی سعیدی) وراث صفرعلی سعیدی مالک رسمی.

۸- رأی شماره ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۲۹ ۱۳۹۹۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۰۱۳ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه شرکت گاز گلستان داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری اداری) به مساحت ۱۹۸۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۵ فرعی از ۷-اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبت ملک رامیان بلاواسطه از شیر محمد چورلی مالک رسمی.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتابا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ (شنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ (دوشنبه) متصدی اقدام: مهرا ن قلعه نوبی هادی عطایی، مقدم رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان-م الف ۹۶۷۸



## ۲۲ بهمن امسال حساس تر از سنوات گذشته است



فرمانده سپاه نیروی گلستان گفت: راهپیمایی ۲۲ بهمن سال ۱۴۰۰ مهم تر و حساس تر از سنوات گذشته است. به گزارش روابط عمومی، علی ملک شاهکوهی اظهار کرد: در شرایط حساس کشور، دشمنان قسم خورده ما خواب باطل دیده و خواب آنها هرگز تعبیر نخواهد شد. فرمانده سپاه نیروی گلستان بیان کرد: هر آنچه دشمنان انجام می دهند به ضرر آنها منتهی و به سود ایران ختم می شود. ملک شاهکوهی اضافه کرد: وزیر آمریکا در سال ۹۷ در همایشی در کشور فرانسه بیان کرد که ایرانیان سال ۹۷ جشن ۲۲ بهمن را نخواهند دید و ترامپ هم دوباره این سخن را تکرار کرد. وی با بیان اینکه دشمن می خواهد برای کشور تصمیم بگیرد، گفت: آنها دو راه حل مذاکره یا جنگ را پیش کشیدند که رهبری در آذرماه فرمودند شتر در خواب بیند پنبه دانه و نه جنگی روی می افتد و نه مذاکره ای اتفاق خواهد داد. فرمانده سپاه نیروی گلستان گفت: راهپیمایی سال ۱۴۰۰ مهم تر و حساس تر از سنوات گذشته بوده و امیدواریم با شکوه تر از سنوات گذشته برگزار شود.



## شناسایی ۲۰ بدهکار کلان بانکی



معاون اقتصادی اطلاعات گلستان از شناسایی ۲۰ بدهکار کلان بانکی و کشف ۱۰۰ میلیارد تومان فرار مالیاتی در استان خبر داد. به گزارش مهر، کیا اظهار کرد: امسال براساس بررسی های این معاونت، از انتصاب ۲۷ نفر از افرادی که کاندیدای منصب مدیریت جلوگیری شد. وی با بیان اینکه برخی از افراد هم به اطلاعات دعوت و موارد لازم به آنها تذکر داده می شود، افزود: نمایندگان مادر دستگه ها حضور داشته و اقدامات لازم را به کارکنان گوشزد می کنند. کیا بیان کرد: از دیگر اقدامات ما پیشگیری از ورود سرمایه گذاران غیرموجه به استان بوده که در مورد اخیر یک فرد که مدعی سرمایه گذاری هزاران میلیاردی در استان بود ولی در حساب بانکی وی تنها پنج میلیون تومان بود، شناسایی شد. وی اضافه کرد: امسال هزاران میلیارد تومان پولشویی که ۳۰۰ نفر متهم داشت شناسایی و به حساب بیت المال بازگشت. کیا از شناسایی بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان فرار مالیاتی در استان خبر داد و افزود: در زمینه تصادفات ساختگی در بیمه ها هم مواردی شناسایی و با آنها برخورد شده است. وی بیان کرد: ۲۰ نفر از افرادی که بدهی بانکی بالایی داشته و در صدد پرداخت معوقات هزاران میلیاردی خودنستند هم شناسایی و حکم آنها آمده و بزودی با آنها برخورد می شود.

بجای کارت های دعوت گرانقیمت در جشن ها و عروسی هاست. در صورت حمایت متولیان فرهنگی، نمایندگان مجلس و سایر مسئولان ذریعت و خیراندیش می تواند تبدیل به یک پروژه استانی و کشوری شود. قابل ذکر است این کارت کتاب های تألیف بنده در جشنواره انتخاب پایتخت کتاب ایران در سال ۱۳۹۴ در سطح کشور خوش درخشید و حتی در سازمان فرهنگی یونسکو هم مطرح شد در صورت اجرایی و عملیاتی شدن این طرح مردم محور، کار آموزش خانواده و ارتقای فرهنگی کتابخوانی حالت اتماسیون پیدا کرده خودبخود تحقق پیدامی نماید.

**آقای بشارتی فر شنیده ها حکایت از این دارد که شما با فعالیت های کشاورزی و باغداری نیز بیگانه نبوده و نیستید اگر ممکن است توضیحاتی هم در این زمینه بدهید؟** بله. چه در زمان اشتغال و چه در زمان بازنشستگی فعالیت هایی در زمینه های مختلف کشاورزی، دامداری، باغداری، پرورش زنبور عسل، مرغ و ماهی و قارچ و غیره داشته و دارم و هم اکنون نیز در بعضی از این رشته ها فعال هستم که قابل رؤیت و بازدید کردن هستند. قابل ذکر است که بنده در سال ۱۳۵۱ اولین پرورش دهنده ماهی در روستای قره تپه (گرگان) بودم و در حال حاضر طرحی در دست مطالعه دارم. طرح احیای سنت درختکاری با اهداف تلطیف آب و هوا، بهبود محیط زیست، پارک ها، احیای زمینه های گردشگری و بوم گردی اشتغالزایی و تأمین و ترمیم صنعت چوب در سطح استان و کشور و ...

و خود بنده به عنوان نمونه در یکی از روستاهای اطراف گنبد (روستای کورکلی) استارت زدم. ضمن اینکه جنگل کوچکی از درختان زیتون و اکالیپتوس در حاشیه رودخانه گرگان رود ایجاد کردم. با توزیع رایگان نهال زیتون و اکالیپتوس به مساجد و مدارس روستا و حتی بعضی از خانواده ها، موجبات تلطیف آب و هوا را فراهم نمودم که تأثیر بسزایی در تلطیف آب و هوای این روستا داشته و دارد. امید است که با تعمیم و گسترش این نوع برنامه های مردم محور در استانی اقتصاد مقاومتی - تولید و خودکفایی و خوداشتغالی با مشارکت شوراهای دیهاران و بخشداران و سایر مدیران ذریعت و با استفاده از مشوق ها و سایر تسهیلات و امکانات در حواشی رودخانه گرگان رود که به طول ۴۰۰ کیلومتر در سطح گلستان می باشد حالت عملیاتی و بسزایی پیدا کرده و امکانات بالقوه احیا و عملی گردد.

**در خاتمه اگر توضیحاتی در خصوص طرح و برنامه خود دارید می توانید با اختصار بیان کنید؟** در حال حاضر مجوز و مقدمات تأسیس کارخانه شوفاژ دیواری را برای فرزندانم از وزارت صنعت و معدن گرفتم که حالت اشتغالزایی حداقل برای ۶۰ نفر بصورت مستقیم و غیرمستقیم در سطح استان دارد. امید است که بزودی حالت اجرایی و عملیاتی پیدا کند. در مورد سایر طرح ها و برنامه ها در صورتی که احساس کنیم مدیران ذریعت حمایت بکنند طرح ها را با در نظر گرفتن جامعه هدف ارائه خواهیم داد.

بنده بر مبنای تلاش، تمرین و تکرار است و به تبعیت و تأسی از شعار فوق الذکر کتابی تحت عنوان آموزش مهارت های زندگی را تألیف و به چاپ رساندم. بر این باور و عقیده هستم که انسان ها همیشه باید در تلاش و تکاپو باشند. وقتی که به مشکل یا مانعی برخورد کردند و یا احیاناً زمین خوردند دوباره باید بلند شوند و بدون تا به سر منزل مقصد برسند. نباید زانوی غم بغل گیرند و گریه و زاری سر دهند زیرا که شکست مقدمه پیروزی ها است. یکی از بزرگان می گوید: آنقدر شکست خوردم تا راه شکست دادن را یاد گرفتم. به ویژه نوجوانان و جوانان ما با مطالعه تمام یا بخشی از کتاب آموزشی مهارت های زندگی یعنی (شرایط عبور از بحران) را یاد بگیرند.

**لطفا در مورد نحوه برخورد با مسایل و مشکلات بیشتر توضیح دهید؟** مقدمه تا یادآوری می نمایم در شرایط دشوار کنونی والدین، معلمان و مربیان باید مهارت های لازم را یعنی مجموعه توانایی های مورد نیاز را در زندگی جهت رسیدن و رساندن فرزندان به مرحله خود مدیریتی، خود رهبری، خودکفایی و خوداشتغالی، تفکر مثبت، خلاقیت و توانگری بیاموزند تا آنها بتوانند با برخورداری از اعتماد به نفس بالایی طریق و توان مقابله با مشکلات را داشته باشند. بسیاری از نوجوانان و جوانان فکر می کنند که در مسیر زندگی آنها نباید هیچ نوع مشکلی وجود داشته باشد بلکه مشکل وجود خواهد داشت اما طریق مقابله و یا طریق حل مشکلات را باید یاد بگیرند والدین بایستی فرزندان خود را بر مصداق این عبارت از لائوتسه آموزش دهند. وی می گوید اگر به انسان یک عدد ماهی بدهیم، یک وعده غذای او را تأمین کرده ایم اما اگر طریق یا روش صید ماهی را به او یاد بدهیم، خوراک یک عمر را برایش داده ایم. البته ناگفته نماند قبلاً زمینه های آموزش توسط نهادهای خانواده، مدرسه و دانشگاه فراهم شود. آری بنده نیز در زمان فعالیت و یا در مسیر فعالیت های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی خود با عکس العمل های متفاوت و تنگ نظرانه بعضی از افراد مواجه شده و می شوم ولی با برخورداری از انگیزه، اعتقاد و ایمان قوی همچنان به فعالیت های سازنده خود ادامه می دهم. آقای دکتر محمدتقی براهنی، پدر روان شناسی ایران می گوید: وقتی با کم لطفی های خودستیزان و تنگ نظران مواجه می شوم این جمله یا عبارت را از بهیون تکرار می نمایم، نیش مگسبان پست، اسب اصیل را از رفتن باز نمی دارد، بله، هنوز ما باید فرهنگ تحمل یکدیگر را بیاموزیم برای این مهم ابتدا خودمان را بشناسیم و پی به نقاط قوت و ضعف خود ببریم.

**آیا طرح و یا برنامه های خاص فرهنگی در دست تهیه و بررسی و آماده اجرا دارید؟ و توقع شما از مسئولان و متولیان ذریعت استان چیست؟** بله. طرح ها و برنامه هایی دارم که نیاز به همکاری مدیران، متولیان فرهنگی، کارشناسان، اندیشمندان و خیراندیشان و نمایندگان محترم مجلس دارد. - طرح احیای سنت دیرینه هدیه کتاب و یا طرح پیوند با کتاب - طرح نهادهای کردن کارت کتاب ها،

مدارس غیر دولتی استان گلستان - مدیریت دبیرستان و مرکز پیش دانشگاهی غیر دولتی هدایت گنبد کاووس - مدرسی مدعو در دانشگاه پیام نور گنبد کاووس - عضویت در شورای حل اختلاف گنبد کاووس - ریاست هیأت مدیره کانون بازنشستگان گنبد کاووس

**چه زمانی بازنشسته شدید؟ چند سال در حوزه نشر هستید و فعالیت های انتشاراتی تان را در چه زمینه ها و با چه هدفی ادامه می دهید؟** از سال ۱۳۷۷ که بازنشسته شدم در حوزه نشر فعال تر شدم به قول یکی از بزرگان که می گوید: یک روز به شوق کار مستم کردند در مدرسه خاک و گچ به دستم کردند خامی بنگر که داعیان فرهنگ چون پخته شدم بازنشستم کردند کتاب های منتشر شده با توجه به نیاز مبرم جامعه موازی انتشارات رشد و انجمن اولیاء و مربیان کشور در راستای پیشگیری از آسیب های اجتماعی و اهداف آموزشی قوه قضائیه، آموزش و پرورش و دیگر سازمان ها و ارگان های ذریعت می باشد.

بخشی از تألیفات به شرح ذیل می باشد: دانستنی های روان شناسی (آموزش بهداشت روانی) (آموزش خانواده) اعتیاد (راه تباهی - پیشگیری - راه رهایی) استرس در تقابل با بهداشت روانی (مهار استرس) شادابی و طراوت در مراحل مختلف زندگی آموزش مهارت های زندگی پیک شادی ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ در پنج جلد متنوع رمز موفقیت در مقاطع مختلف تحصیلی مقابله با استرس، افسردگی و خودکشی و شیوه های درمان آن پیشگیری از اعتیاد و ایدز پیشگیری از طلاق (خانواده متعادل و متزلزل) و غیره ... که از حوصله این مختصر خارج است.

**در شرایط امروز از وضعیت نشر چه خیر؟** نشر کتاب امروز، حال و روز خوبی ندارد. این را همه می دانند هم اهالی کتاب و نشر و هم آتانی که اهل مطالعه و کتابخوانی هستند. این شرایط نامطلوب دستاورد یکی دو سال اخیر نیست و بخش عمده مشکلات آن از حدود ده سال قبل نشأت می گیرد. عبور از دالان های ممیزی کتاب و افزایش ناگهانی قیمت ارز و کاغذ - افسردگی بازار کتاب و شرایط کرونایی ضربه مهلکی بر پیکر نحیف نشر وارد آورد تا تیراژ کتاب ها با روند پرشتابی کاهش یابد.

**آقای بشارتی فر شما نیز به سهم خودتان در مسیر فعالیت های تان با مشکلات تربیتی و فرهنگی مواجه شده اید. عکس العمل تان در مواجهه با مسائل و مشکلات چگونه است و چگونه بسر بردی؟** از افلاطون در حال سکرآت موت پرسیدند: در دنیا چگونه بسر بردی؟ جواب داد: به ضرورت به دنیا آمدم و در حیرت زیستم و به کراهت هم بیرون می روم و این قدر می دانم که هیچ ندانستم ... بدیهی است هر نوع فعالیتی در هر رشته یا زمینه ای در نوع خود مشکلات و موانعی دارد اما شعار

## نشر کتاب حال و روز خوبی ندارد



استاد رجبه محمد بشارتی فر از معلمین بازنشسته و صاحب نام آموزشگاه های استان گلستان و مدیر فعلی انتشارات بشارت فر است. وی تاکنون دهها عنوان کتاب و صدها مقاله در زمینه روان شناسی در راستای پیشگیری از آسیب های اجتماعی و رفتارهای پرخطر تهیه و تألیف و به چاپ رسانده است. وی همچنین در پاره ای از عمر خود در کسوت یک شخصیت سیاسی مطرح گردیده ولیکن عالم علم و دانش را بر سیاست ترجیح داده است. با آرزوی تداوم خدمات فرهنگی و توفیقات روزافزون وی در راستای آشنایی با فعالیت های نامبرده در زمینه های مختلف مصاحبه ای ترتیب دادیم که نظر خوانندگان را به این مصاحبه جلب می نمایم.

**لطفا خودتان را معرفی نمایید؟** رجبه محمد بشارتی فر متولد ۱۳۲۸ شهرستان گمیشان استان گلستان اصالتاً از روستای امچلی (سیمین شهر فعلی) در حال حاضر ساکن شهرستان گنبد کاووس و دانش آموز خسته رشته مشاوره و راهنمایی (روان شناسی) از دانشگاه تربیت معلم تهران دارای دکترای مدیریت از مرکز مطالعات اقتصادی اروپایی (Eiv) و دیپلم افتخار از بنیاد توسعه مدیریت اروپا (ErMD) پژوهشگر و مؤلف دهها عنوان کتاب است. در حال حاضر مدیر انتشارات و عضو هیأت اندیشه روز استانداری گلستان بخشی از فعالیت های دیگر وی در گذشته - عضو هیأت منصفه مطبوعات استان گلستان - عضو شورای فرهنگ عمومی استان گلستان - عضو شورای نظارت و هماهنگی





### بهره برداری از فاز نخست موزه روستایی در سال ۱۴۰۰

نخست پروژه موزه میراث روستایی گلستان در سال ۱۴۰۰ برای بازدید گردشگران به بهره برداری می رسد. وی اضافه کرد: برنامه ریزی و هدف گذاری با هدف بهره برداری به موقع از فاز اول پروژه میراث روستایی گلستان صورت گرفته است. تجری بیان کرد: برای بهره برداری از فاز های بعدی پروژه نیازمند اعتبارات کافی و تعاملات دستگاهای اجرایی هستیم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گلستان هم گفت: با پیگیری و تعاملات لازم صورت گرفته از سازمان برنامه و بودجه کشور جهت تسریع در عملیات اجرایی فاز اول و توسعه و رونق گردشگری پایدار، نسبت به تامین اعتبار لازم از منابع اعتباری ملی سال ۱۳۹۹ به میزان ۷۰ میلیارد ریال بودجه همت گذاشته شد که پس از وقفه ای کوتاه، تکمیل عملیات این فاز رونقی دوباره پیدا کرد. قدرت اله عابدی افزود: در همین راستا، باتوجه به هدف گذاری تمامی بخش های فاز اول، تلاش می شود تا سایر اعتبارات لازم در این خصوص تامین و در اختیار این پروژه قرار گیرد. عابدی بیان کرد: سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان از اجرای اقدامات مورد نیاز در ماه های پیش رو، برای بهره برداری کامل از فاز نخست موزه میراث روستایی گلستان حمایت می کند.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان گفت: فاز نخست پروژه موزه میراث روستایی گلستان در سال ۱۴۰۰ برای بازدید گردشگران به بهره برداری می رسد. به گزارش مهر، احمد تجری در بازدید رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گلستان از موزه روستایی گلستان، اظهار کرد: برنامه ریزی و هدف گذاری باهدف بهره برداری به موقع از فاز اول پروژه میراث روستایی گلستان صورت گرفته است. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان گلستان افزود: فاز

### علیرغم کرونا شاهد افزایش آمار ازدواج هستیم

استاندار گلستان با اشاره به مشکلات ناشی از شیوع کرونا در یک سال گذشته گفت: خوشبختانه در سال جاری در ۱۰ ماهه اول سال تعداد ازدواج ها نسبت به سال گذشته هم در کل کشور و هم در استان گلستان با افزایش روبرو بوده است. به گزارش روابط عمومی استانداری گلستان، هادی حق شناس، در مراسم اهدای جهیزیه به زوج های جوان اظهار کرد: خوشبختانه کرونا علیرغم اینکه عزیزانی را از ما گرفت اما در همین ایام هم شاهد افزایش آمار ازدواج و در مقابل کاهش آمار طلاق بوده ایم. وی خاطر نشان کرد: امیدواریم خانواده ها با توجه

به مشکلات فراوان در برگزاری مراسمات، آسان گیری را سرلوحه کار خود قرار دهند تا بتوانیم زوج های جوان را به سمت تشکیل خانواده سوق داده و زندگی پایدار برای آنها ایجاد کنیم و دولت هم باید تسهیلات بیشتری را برای تحکیم بنیان خانواده ها در اختیار قرار دهد. وی افزود: در سال جاری در قالب کمک های مومنانه به افراد آسیب دیده ناشی از کرونا که یا شغل خود را از دست داده بودند و یا در تامین معیشت با مشکل مواجه شدند کمک های بسیار خوبی در استان صورت گرفت. استاندار گلستان در این برنامه پیشنهاد کرد: کمیته ای متشکل از اداره کل امور اجتماعی استانداری، سازمان های مردم نهاد، اداره کل بهزیستی تشکیل شود تا هر یک از این ۴۴۱ زوجی که امروز تشکیل خانواده دادند به مشکلی برخورد کردند پس از بررسی در این کمیته حداقل یکی از مشکلات اساسی آنها در زمینه های مختلف برطرف گردد تا خاطره خوش این مراسم تا پایان زندگی همراه آنها باشد. لازم به ذکر است در این مراسم تعداد دو هزار و ۵۰۰ قلم جهیزیه به ارزش بیش از ۳۴ هزار میلیارد ریال به ۴۴۱ زوج جوان استان اهدا شد.

### آگهی های ثبتی

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۴۸ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای رحمن برزین بشماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ صادره از بهشهر فرزند نظرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۶۰ مترمربع از پلاک یک فرعی از ۱۲۹- اصلی واقع در اراضی بلندزمین بخش ۲ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گرگان م الف ۶۱۴۱

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۹۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای مهتاب کریمی فر بشماره شناسنامه ۲۹۹ کد ملی ۲۲۳۹۷۹۹۹۴۳ صادره از ترکمن فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ششدانگ ۴۷۸/۱ مترمربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکر محله بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۵۰

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۶۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای محمدرضا مشکین یز بشماره شناسنامه ۱۱۸۵۳۳۹ کد ملی ۲۱۱۰۱۱۸۵۳۳۹ صادره از گرگان فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۴۲۳،۷۰ مترمربع از پلاک ۷۴۳ فرعی از ۱۲- اصلی واقع در اراضی قادرآباد بخش ۴ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گرگان م الف ۶۱۶۳

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۵۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای فرانک موجرلو بشماره شناسنامه ۲۹۶ کد ملی ۲۱۸۱۲۲۱۷۰۷ صادره از بهشهر فرزند محمدرضا در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام ۱۳۱ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم ششدانگ عرصه که باقیمانده سهام آن وقف است بمساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره- ۱۲ اصلی واقع در اراضی قلعه حسن بخش ۴ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گرگان م الف ۶۱۶۵

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۱۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای مهدی ایمانی فر بشماره شناسنامه ۹۳ کد ملی ۲۲۳۹۹۸۱۸۰۶ صادره از ترکمن فرزند علی در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان باضمم پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که ملقبی آن وقف است بمساحت ۲۵۰ مترمربع از پلاک ۸۸- اصلی واقع در اراضی ن جعفرآباد بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۷۰

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۴۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای ارحله مقصدولو بشماره شناسنامه ۲۷۱۳ کد ملی ۲۱۸۱۵۴۹۵۶۷ صادره از گرگان فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۳۸۵ مترمربع واقع در اراضی شهری از پلاک شماره ۱۳۷۶ اصلی بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گرگان م الف ۶۱۴۶

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۵۳۴۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۲۱۸۱۵۷۵۲۸۲ تقاضای عرفان نوع پرور بشماره شناسنامه ۱۴۴۹ کد ملی ۲۱۲۱۶۷۱۵۰۱ صادره از گرگان فرزند عباس در ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان که ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۱۷/۱۳ مترمربع از پلاک ۳۸۶۵ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی موقوفه چاله باغ بخش ۳ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۴ حجت الله تجری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان م الف ۶۱۴۸



## تالاب‌ها گنج آسمان گون گلستان

تالاب‌های آلاگل، آجی گل و آماگل در استان گلستان و همچنین تالاب گمیشان از جمله تالاب‌های بین‌المللی گلستان محسوب می‌شوند.



یکدیگر نگهداری می‌کند و آماگل هم به عنوان عضوی از این مجموعه باید زیست بوم ها را حفظ و حمایت کند. در همین ارتباط معاون فرماندار شهرستان گمیشان که تالاب ۲۰ هزار هکتاری گمیشان در آن واقع است، گفت: تخریب زیستگاه‌ها، شکار، تغییرات اقلیمی و ورود انواع آلاینده‌ها از عوامل اصلی

شود. ملاعباسی گفت: تصفیه آب از هر نوع ناخالصی شامل آلاینده‌های شیمیایی و سمی و رسوبات، ذخیره آب، ادامه روند چرخه مواد، تغذیه آبخوان‌های زیرزمینی، کنترل سیلاب، حفاظت در برابر توفان، فرسایش و بادشکن پناهگاهی برای انواع گیاهان و جانوران از جمله آثار وجود تالاب‌ها است

### تالاب‌ها به عنوان یکی از مهمترین زیستگاه‌های طبیعی جهان نقش زیادی در دوام بقای حیات وحش، تامین آب شیرین و حفظ تعادل زیستی دارند.

تهدید کننده در تالاب گمیشان محسوب می‌شود. سیدعلیرضا حسینی اظهار داشت: تالاب بین‌المللی گمیشان به عنوان یکی از مهمترین اکوسیستم‌های تالابی جنوب‌دریای خزر و زیستگاه منحصر به فرد برای بسیاری از گونه‌های گیاهی و جانوری در سالیان اخیر با مخاطرات مختلفی مواجه شده است. وی ادامه داد: ورود انواع آلاینده‌ها و گونه‌های مهاجم، تغییرات اقلیمی، پسروری دریای خزر و تخریب گسترده تأثیر منفی فراوانی بر روی جوامع گیاهی و جانوری وابسته به تالاب گمیشان برجا گذاشته و در این شرایط که بستر انقراض گونه‌های مختلف در تالاب فراهم است شکار پرندگان مهاجر هم تأثیر عمیق و بی‌بازگشتی بر روی جمعیت این گونه‌های با ارزش دارد. علی مقدم از اعضای کانون شکار و صید گمیشان نیز گفت: تعداد افراد پرندنگر پس از آبیگری تالاب بیشتر شده که امیدواریم ایجاد زیرساخت‌های لازم بتواند از این موقعیت، فرصتی برای توسعه اقتصادی منطقه ایجاد کند. وی افزود: از جمله طرح‌هایی که می‌تواند زمینه معرفی بیشتر تالاب‌ها به مردم و بهره‌برداری درست از این جاذبه طبیعی را فراهم کند، رونق دادن اجرای طرح‌های مرتبط با جذب گردشگر است. پیاده روی در حاشیه تالاب، قایق سواری، ماهیگیری، شکار و دیدن گستره گیاهان مردابی و چشم‌اندازهای تالابی اگر با سرمایه‌گذاری برای فراهم شدن زیرساخت

که نمونه آن در هیچ اکوسیستم دیگر کره زمین به صورت یکپارچه دیده نمی‌شود. وی افزود: پیوند انسان با تالاب نیز همانند بقیه مقوله‌های زیست محیطی پیش از اینکه به دستاوردهای فنی دگرگون‌سازی و مهار طبیعت مربوط باشد موضوعی اجتماعی است و باید از طریق ساختارهای اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی هماهنگ و موزون شود. این پژوهشگر حوزه محیط زیست اظهار داشت: گستره جانداران قابل مشاهده در تالاب‌ها طیف مختلفی از پستانداران، پرندگان، خزندگان، دوزیستان، آبزیان و همچنین موجودات ریزپلانکتونی و فیتوپلانکتون‌ها را در برمی‌گیرد در حالی که سایر زیستگاه فقط به یک یا چند طبقه خاص از جانداران محدود است. ملاعباسی با بیان اینکه تالاب‌ها دارای کارکرد اقتصادی هم هستند، گفت: براساس آخرین آمار جهانی معیشت حدود یک میلیارد نفر از مردم جهان بطور مستقیم و غیر مستقیم به تالاب‌ها وابسته هستند. وی به تهدید پیرامون تالاب‌ها اشاره کرد و گفت: استفاده نادرست انسان از تالاب در مدت زمان طولانی باعث تخریب و از بین رفتن آن شده که یکی از وی افزود: انسان برای بهره‌مندی از ظرفیت این اکوسیستم بی‌نظیر باید یاد بگیرد همان گونه که تالاب انواع عملکرد و اجزای زنده و غیر زنده محیط زیست را در کنار

انعکاس آسمان آبی در دهه‌ها هزار هکتار آب شیرین، پرواز پرندگان مهاجر در طلوع و غروب خورشید، هم‌نمایی هزاران پلیکان و جلوه‌گری فلامینگوهای سرخ و سفید گوشه‌ای از چشم‌انداز تالاب‌های استان گلستان در فصول سرد سال است. به گزارش ایرنا، تالاب، برکه طبیعی، دریاچه مصنوعی و یا هر نام دیگری که بتواند بر روی این پهنه آبی گذاشت، محیط‌های آبی هستند که حفظ تعادل زیستی، پیشگیری از گرد و غبار، تولید محصولات شیلاتی، حفظ سطح آب مناطق کشاورزی، ذخیره آب و ایجاد چشم‌انداز طبیعی وجه مشترک همه آن‌ها است. در دهه‌های اخیر اطلاعات مربوط به اهمیت اکولوژی تالاب‌ها در حال افزایش است و هر چه تحقیقات بر روی تالاب‌ها بیشتر انجام می‌شود، گوشه‌های تاریک و ناشناخته ارزش تالاب‌ها روشن و شناخته‌تر می‌گردد. شاید در گذشته اهمیت تالاب فقط به محلی برای ذخیره آب محدود می‌شد اما امروزه گستره این کارکردها بیشتر شده و اهمیت ویژه تالاب‌ها در ارتباط با زیستگاه‌های پرندگان و حیات وحش نیز به آن افزوده شده است. تالاب‌ها به عنوان یکی از مهمترین زیستگاه‌های طبیعی جهان نقش زیادی در دوام بقای حیات وحش، تامین آب شیرین و حفظ تعادل زیستی دارند و با توجه به نیاز فزاینده و کاهش زیستگاه‌های پرندگان مهاجر و محل‌های مناسب برای تخم‌ریزی ماهی‌ها، ارزش تالاب‌های موجود به مرور زمان بیشتر شده است. حفظ این سیستم پیچیده اکولوژیک و سود جستن از منابع بی‌شمار اقتصادی، تفریحی و ژنتیکی در گروه مطالعه و شناخت دقیق هر تالاب است و بدون اندیشیدن به محیط زیست، بهبود و ارتقای کیفیت زندگی انسان‌ها در چارچوب هر گونه هدف، بهره‌وری از طبیعت امکان پذیر نخواهد بود. بوم‌سازگان‌های تالابی از مهمترین محیط‌های طبیعی برای پیشگیری از گرد و غبار، تولید محصولات شیلاتی، حفظ سطح آب مناطق کشاورزی، تولید چوب، ذخیره آب و کاهش بلایای طبیعی و به ویژه سیلاب هستند و در راستای تثبیت خطوط ساحلی، تصفیه آب، ایجاد چشم‌اندازهای زیبای طبیعی و بستر مناسب برای حیات بسیاری از گونه‌های جانوری و گیاهی جایگاه ارزشمندی دارند. محمدرضا ملاعباسی از اساتید دانشگاه در خصوص ویژگی‌های اکوسیستم‌های تالابی گفت: بر اساس آخرین تحقیقات، ارزش اکولوژیکی یک هکتار تالاب ۱۰ هکتار جنگل و ۲۰۰ هکتار اراضی کشاورزی برابر است. وی افزود: تالاب‌ها به عنوان یکی از مهمترین زیستگاه‌های طبیعی جهان نقش مهمی در دوام و بقای حیات وحش، تامین آب شیرین و حفظ تعادل زیستی دارند و با توجه به نیاز فزاینده و کاهش زیستگاه‌های پرندگان مهاجر و محل‌های مناسب برای تخم‌ریزی ماهیان، ارزش تالاب‌های موجود بیشتر نمایان می‌

### امام خمینی (ره) سرنوشت دنیا را تغییر داد



فرمانده ارشد جبهه مقاومت گفت: بنیانگذار انقلاب اسلامی ایران، با بهره‌گیری از مکتب قرآن و سیدالشهدا قسمت و سرنوشت دنیا را تغییر داد. به گزارش مهر، کمیل کهنسال ضمن تبریک ایام الله دهه فجر اظهار کرد: بنیانگذار انقلاب اسلامی ایران، با بهره‌گیری از مکتب قرآن و سیدالشهدا قسمت و سرنوشت دنیا را تغییر داد. وی افزود: در شرایط خفقان زده آن زمان، هم‌دولت‌ها تصور می‌کردند که برای بقای خود باید به یک از بلوک‌های شرق و غرب متوسل شوند. فرمانده ارشد دفاع مقدس و جبهه مقاومت بیان کرد: امام‌امام راحل به ما آموخت که با وحدت کلمه و اتکا به قدرت داخلی و توکل به خدا می‌توان پیروز شد. کهنسال اضافه کرد: عصر امروز هم عصر افول مستکبران بوده که شواهد و آثار آن موجود است. وی تصریح کرد: نابودی کفر و هم‌پیمانانش با گفتمان انقلابی و فرهنگ عاشورایی اتفاق خواهد افتاد. کهنسال بیان کرد: این فرهنگ طی دهه ۶۰ در دفاع مقدس شکل گرفت و در دهه ۹۰ هم در دفاع از حرم ادامه یافت.

### مجرور شدن ۲ جنگل‌بان در درگیری با قاچاقچیان چوب



فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان بیان کرد: دو نفر از جنگل‌بان درگیری با قاچاقچیان چوب مجروح شدند. به گزارش روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، حسیب یاراد بزرگ گفت: دو نفر از نیروهای حفاظتی سر جنگل‌بانی ناهارخوران گرگان به نام‌های اسماعیل نقوی و یعقوب گل‌گوش در درگیری با قاچاقچیان چوب مجروح و روانه بیمارستان شدند. فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی گلستان با اشاره به شناسایی هویت قاچاقچیان (۲ نفر) و پیگیری دستگاه قضایی و امنیتی در باره این موضوع افزود: نیروهای حفاظت منابع طبیعی پس از درگیری، قاچاقچیان و ضاربان جنگل‌بان‌ها را که دارای سابقه در قاچاق چوب هستند، شناسایی و دستگیر کردند. فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی استان از هم‌استانی‌ها خواست: هرگونه خبر مبنی بر قاچاق چوب، تخریب و تجاوز به عرصه‌های ملی را به شماره تلفن شبانه‌روزی و رایگان ۱۵۰۴ و ۱۳۹ امداد و نجات جنگل و مرتع، گزارش دهند.