



تیرنگ | Tirang

مجری تبلیغات محیطی و مجازی

گرگان: خیابان امام خمینی (ره)

آفتاب ۲۴، نیش دازویی دوم

☎ ۰۹۱۲۶۸۳۳۵۷ | 📧 tirang.advertising@gmail.com | 📍 گرگان: خیابان امام خمینی (ره) ۱۷۳۲۲۰۴۶۷۹

اختصاص ۱۳۰۰ میلیارد تومان
برای ارتقاء راه های گلستان



۲

آماده سازی سیلواها
برای برداشت گندم



۲

رنشه
مشکلات اقتصادی



۳

گلشن

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

سه شنبه ۲۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ / سال بیست و سوم / شماره ۸ / ۲۳۹۵ / صفحه ۸ / ۲۵۰۰ تومان

یادداشت اول

مسئولیت خطیری فرمانداری

■ با مسئولیت سردبیر

فرماندار جدید گرگان معرفی شد. ناگفته پیداست که مسئولیت فرمانداری مرکز استان همواره کاری پیچیده و چند وجهی بوده است اما این مسئولیت در دوره کنونی بسیار سخت تر و صعب تر از همیشه است. نگاهی به بحرانهایی مانند تحریم، نابسامانی اقتصاد کشور، درآمد پایین خانوار و... که دامنگیر جامعه ی امروز ایران است از یکسو و بحرانهای محلی که فرا روی گرگان و گلستان است از سوی دیگر به هر خردمندی هشدار می دهد که باید رشته کار را محکم گرفت و آن را رها نکرد. مسایلی مانند فرو نشست زمین و استفاده بیش از حد از منابع زیرزمینی، بحران فراگیر آب که با سیاستهای نادرست کشت در طول سالهای گذشته اندک اندک به بحرانی پیچیده بدل شده است، در کنار کمبود برق و انرژی از نزدیکترین بحرانهای پیش روی استان گلستان و گرگان است. بحرانهایی که هر یک می تواند مدار یک جامعه ی منسجم را به هم بریزد و برای هر دولتی هر چند توانا و قدرتمند ایجاد تنش نماید، به این خاطر باید با دقت و حوصله و البته تدبیر و برنامه ریزی امور را به پیش برد. در کنار آن وظیفه ذاتی وزارت کشور را باید در نظر داشت و آن عبارت است از حفظ امنیت عمومی و خصوصی شهروندان و برگزاری انتخابات که هر یک به جای خود صاحب اهمیت بسیاری است و از آنجا که شاخص های عمومی امنیت بخاطر مسایل اقتصادی و سیاسی رو به نزول است بنابراین حفظ تعادل بین موضوعات امنیتی و اجتماعی و درک درست از آنها می تواند به اقتدار مشروع کمک کند در این مسیر فرماندار جدید نیاز مند مشارکت فعالان سیاسی و اجتماعی در فرایند قدرت است و به نظر می آید بوجود آوردن زمینه های مشارکت فعالان و نخبگان سیاسی برای همراهی و کمک به دولت می تواند به فرماندار مدد رساند، وجود خانه احزاب فعال و خانه تشکلهای مردم نهاد در گلستان می تواند به توازن در سیاستها و اجرای آنها کمک کند اما حضور آنها نیز منوط به درک متقابل دولت و ملت از یکدیگر است. مساله ای که باید صبر کرد و دید فرماندار جدید گرگان با هر یک از این موضوعات چگونه سر خواهد کرد.



شاداب سازی
واقعی مدارس

« ۷ »



شوراهای شهروردستای گلستان
و رابطه ی آن با نهاد دولت

« ۷ »



حذف یارانه آرد
موجب گرانی نان نمی شود

« ۵ »

مسئولان برای برون رفت از این فاجعه ی اکولوژیک چاره ای بیندیشند

بحران آب و افزایش نزاع های اجتماعی



بحران ضرورت دارد که هرچه سریع تر با تشکیل ستاد بحران در این زمینه جلوی آسیب های احتمالی را بگیریم. تغییر الگوی کشت، کاهش سطوح زیر کشت، توسعه ی الگوهای کشاورزی همچون کشت گلخانه ای و توسعه ی مشاغل جانبی کشاورزی می تواند در این خصوص بسیار کمک کننده باشد مشروط بر اینکه برنامه ریزی شده باشد. امروز وخیم شدن وضعیت آب در استان که با ظهور و بروز تغییرات اقلیمی روز به روز بر شدت و حدت آن افزوده می شود بیانگر این است که سامان دادن به این شرایط می تواند از مخاطرات محیطی و طبیعی که به مرور فراگیرتر خواهد شد پیشگیری کند تاکید می کنیم که یافتن راه هایی برای برون رفت از این فاجعه ی اکولوژیک، زیست محیطی و اقتصادی ضرورتی اجتناب ناپذیر است که باید به صورت یک مطالبه ی عمومی درآید.

داشت که البته نشانه های این بحران و بروز نزاع هایی که اخبار آن کم و بیش به گوش می رسد از جمله نزاع و درگیری که در یلمه سالیان اتفاق افتاد یکی از آنهاست. دور از انتظار نیست که از این پس شاهد افزایش تشنج و نزاع های اجتماعی در بین جوامع کشاورزی استان باشیم. برای مقابله با این

افزایش نرخ بیکاری در جوامع روستایی و افزایش مهاجرت از روستاها به سمت شهرها یکی از مهم ترین تبعات بی رونقی تولید در این بخش و از عواقب گریز ناپذیر کم آبی است. گذشته از اینکه کم آبی و عدم مدیریت مصرف بهینه ی آب، پیامدهای سیاسی و اجتماعی زیادی به همراه خواهد

دکتر مهران فخری-بروز بحران آبی در استان که در یک دهه اخیر بسیار جدی شده، تامین آب بخش کشاورزی را با مشکلات و چالش های زیادی روبرو کرده است. بخش کشاورزی در بین بخش های مختلف مصرف کننده ی آب، بیشترین آسیب را در خصوص کم آبی متحمل شده و البته بیشترین حجم آب هم در این بخش مصرف می شود. افت شدید سطح آب های زیرزمینی و کاهش آبدی چشمه ها، چاه ها، قنوت و رودخانه های استان موجب شده است تا سطح زیر کشت انواع محصولات زراعی و باغی هر ساله نسبت به سال قبل کاهش یابد به طوری که برخلاف ادعای مسئولین سازمان جهاد کشاورزی هر ساله شاهد کاهش سطح زیر کشت محصولات کشاورزی هستیم و البته بایر شدن مزارع و اراضی کشاورزی را کم و بیش در نقاط مختلف استان می بینیم. امروز

همچنین با بیان اینکه نیازمند همراهی مردم برای حفظ محیط طبیعی و تنوع زیستی در مناطق حفاظت شده هستیم، افزود: زیستگاه های منطقه در معرض تهدیدات گوناگونی همچون شکار غیرمجاز، فعالیت غیرقانونی در اراضی ساحلی و تخریب و تصرف منابع ملی است.

مورفولوژیکی و بیومتری و تیمارداری، برای درمان به اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان منتقل شد. وی با اشاره به آغاز فصل مهاجرت پرندگان آبی به زیستگاه های منطقه از شهروندان خواست در صورت مشاهده پرندگان آسیب دیده، موضوع را از طریق تلفن ۱۵۴۰ به این اداره اطلاع دهند. بیانی

رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ترکمن گفت: روحانی علاقه مند به حیات وحش یک بهله پرند شکاری مصادوم و کم رفق از نوع دلجه را برای تیمار و درمان به محیط بانان این اداره تحویل داد. به گزارش روابط عمومی، علی بیانی اظهار داشت: این پرند شکاری پس از ثبت اطلاعات

روحانی علاقه مند
به حیات وحش دلجه مصادوم
را تحویل محیط بانان داد



اختصاص ۱۳۰۰ میلیارد تومان برای ارتقاء راه های گلستان



استاندار گلستان از اختصاص هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان برای ارتقاء راه های استان خبر داد. به گزارش روابط عمومی، علی محمد زنگانه در جلسه کمیسیون ایمنی راهها و شورای ترافیک استان اظهار کرد: علیرغم اینکه ورودی های استان در ایام نوروز بیش از ۴۵ درصد و در همین تعطیلات مرتبط با عید سعید فطر، بیش از ۵۰ درصد به طور میانگین افزایش داشت اما میزان فوتی و جرحی های ناشی از تصادفات در مجموع ۱۱ درصد کاهش داشت. وی با بیان اشاره به بالا بودن حوادث مربوط به موتورسیکلت در استان گفت: با توجه به ورود به فصل برداشت محصولات کشاورزی و عبور وسایط نقلیه کشاورزی، به همه کسانی که با موتورسیکلت تردد می کنند، توصیه می کنیم حتما موتور خود را به ابزارهای آشکارساز مجهز کنند تا سایر رانندگان بتوانند موتورسیکلت را مشاهده کنند. وی در بخش دیگری از سخنان خود، سفر رئیس جمهور به استان را یک فرصت طلایی برای استان دانست و افزود: ما در حوزه زیرساخت ها در استان عقب ماندگی های تاریخی داریم که یکی از آن عقب ماندگی ها در حوزه راه است. زنگانه ادامه داد: حدود هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان مصوبه داریم که ۹۰۰ میلیارد تومان آن اعتبارات نقدی و ۳۰۰ میلیارد تومان از محل قیر است که به نسبتی که پروژه ها پیشرفت پیدا کند، پس از گزارش شرکت زیرساخت و اداره کل راهداری استان، قیر تخصیص داده می شود. استاندار گلستان گفت: از مجموع ۹۰۰ میلیارد تومان اعتبارات نقدی، تخصیص مبلغ ۱۰۰ میلیارد تومان در همان سال ۱۴۰۰ اختصاص یافت و باعث شد که این اعتبارات به پروژه های اولویت تعلق گیرد. وی عنوان کرد: یک مسیر ارتباطی بین استان ما و شاهرود استان سمنان، مسیر خوش بیلاق است که ۲۰ میلیارد تومان هم به پروژه های مرتبط به این پروژه اختصاص پیدا کرد و مابقی اعتبارات که دو تا ۱۰ میلیارد تومان است به اولویت های تعیین شده اختصاص یافت.

تشدید گشت های تعزیرات گلستان در حوزه آرد

مدیرکل تعزیرات حکومتی گلستان از تشدید گشت های تعزیرات در حوزه آرد و تخلفات نانوائی ها خبر داد. به گزارش روابط عمومی، تقی حسام اظهار کرد: بازرسی از واحدهای خدماتی نانوائی ها در قالب گشت های مشترک تشدید می شود. حسام گفت: تعزیرات حکومتی با درک شرایط و مقتضیات موجود علیرغم وظیفه ذاتی خود که رسیدگی به پرونده مشکله است با تاکید بر استمرار گشت های مشترک و بهره مندی از ظرفیت های

دستگاه های نظارتی استان، کنترل و نظارت دقیق در حوزه آرد و نان که با معیشت و سفره شهروندان ارتباط مستقیم دارد را در سطوح عمده فروشی و خرده فروشی آرد از تولید تا عرضه و برخورد قاطع با متخلفان احتمالی در دستور کار گشت های مشترک خود قرار داده است. حسام بیان کرد: در حوزه آرد و نان و تخلفات نانوائی ها، اداره کل تعزیرات حکومتی گلستان در فروردین ۱۴۰۱ تعداد ۱۶۳ فقره پرونده تخلفاتی را مورد رسیدگی قرار داده و متخلفان بیش از یک میلیارد و ۲۰۴ میلیون ریال جزای نقدی در حق صندوق دولت محکوم شده اند. وی از همه شهروندان درخواست کرد در صورت مشاهده هرگونه تخلفات در حوزه آرد و نانوائی ها و فروش غیرقانونی آرد و غیره مراتب را به صورت حضوری، یا با تلفن یا سامانه اینترنتی به تعزیرات حکومتی یا به سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گزارش کنند.

سهیمیه حج تمتع گلستان هزار و ۶۲۰ زائر است

مدیریت حج و زیارت گلستان گفت: سهیمیه امسال استان گلستان برای اعزام مشتاقان حج ابراهیمی هزار و ۶۲۰ نفر است که در قالب ۱۲ کاروان به مکه و مدینه اعزام خواهند شد. سیدعلی میرقاسم پور اظهار داشت: از مجموع زائران اعزامی گلستان، ۹ کاروان مربوط به اهل سنت با هزار و ۲۶۵ نفر و سه کاروان مربوط به اهل تشیع با ۳۵۵ نفر است. وی خاطر نشان کرد: کاروان های گلستان از طریق پرواز مستقیم فرودگاه گرگان اعزام سرزمین وحی می شوند و طبق برنامه اعلام شده، همه زائران استان مدینه بعد هستند. مدیریت حج

و زیارت گلستان گفت: به فراخور خدمات ارائه شده، حداقل هزینه امسال این کاروانها ۳۷۰ میلیون و ۵۷ هزار ریال و حداکثر ۳۸۹ میلیون و ۲۰۹ هزار ریال برآورد شده است. میرقاسم پور افزود: اولویت اعزام زائران امسال با افرادی خواهد بود که فیش ودیعه گذاری آنها مربوط به ۲۲ خرداد ۸۶ و تاریخ های ماقبل آن است. وی یادآور شد: زائرانی که امسال قصد عزیمت به حج تمتع را دارند باید متولدین ۱۰ تیر ماه ۱۳۳۶ به بعد (کمتر از ۶۵ سال) باشند. مدیریت حج و زیارت گلستان گفت: اگر تعداد ظرفیت کاروان های امسال در استان تکمیل نشد، تاریخ فیش های ودیعه گذاری جایجا خواهد شد. میرقاسم پور افزود: براساس اعلام سازمان بهداشت کشور مقصد، زائران باید حداقل ۲ دُز واکسن سینوفارم یا استرازنکا را تزریق کرده باشند و اگر ۲ دُز نخست تزریق، واکسن دیگری بوده، دُز سوم باید یکی از این ۲ باشند.

آماده سازی سیلوها برای برداشت گندم



سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان با بیان این که ظرفیت سازی لازم در سیلوهای استان انجام شده است، افزود: سعی ما بر این است، تمامی گندم را از کشاورزان خریداری کنیم. به گزارش روابط عمومی، سید محمد دهنوی در حاشیه جلسه کارگروه آرد و نان گلستان، اظهار کرد: هوشمندسازی سامانه حمل و

نقل، شبکه توزیع آرد یکی از دغدغه های ما است که برای آن برنامه ریزی خواهیم کرد. دهنوی افزود: میزان تخصیص سهیمیه ها در بخش آرد نانوائی و گندم کارخانه های آرد بازرگاری و همچنین توافقات اولیه با اعضای کارگروه انجام شده است. وی با بیان این نکته که میزان سهیمیه حداقلی و حداکثری هر کارخانه مشخص شده

است، افزود: مشکل صف های طولانی برای برخی نانوائی های استان، براساس رتبه بندی این واحد صنفی و تخصیص سهیمیه مورد نیاز آن، حل می شود. دهنوی با تأکید بر اینکه در تامین کالاهای اساسی به خصوص آرد و گندم مشکلی نداریم، گفت: با توجه به بارش های خوب امسال، خوشبختانه میزان رقم پیش بینی شده برای

برداشت گندم قابل توجه است. سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان با بیان این که ظرفیت سازی لازم در سیلوهای استان برای برداشت گندم انجام شده است، افزود: سعی ما بر این است تمامی این محصول را از کشاورزان خرید کرده و هزینه آن را به صورت نقدی پرداخت کنیم.

اولویت کشاورزی گلستان رونق تولید واحدهای صنایع تبدیلی

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی گلستان گفت: حمایت از رونق تولید واحدهای فعال صنایع تبدیلی بخش کشاورزی استان، اولویت اصلی و مهم امسال این سازمان است. به گزارش روابط عمومی، نقی اسدی افزود: گلستان ۳۷۸ واحد صنایع تبدیلی و

غذایی با ظرفیت فراوری سه میلیون و ۴۰۰ هزار تن محصول کشاورزی دارد که این واحدها در شرایط فعلی سالانه ۲ میلیون تن انواع محصول کشاورزی معادل ۶۰ درصد ظرفیت اسمی را فراوی می کنند. وی ادامه داد: برنامه جدی این مدیریت سرمایه گذاری در حوزه عارضه یابی واحدهای نیمه فعال و غیرفعال صنایع تبدیلی استان است تا در نتیجه آن نیمی از این واحدها دوباره به چرخه تولید برگشته و از این سرمایه در حوزه اشتغال و تولید ثروت استفاده شود. اسدی کبمود مواد اولیه، فرسودگی تجهیزات واحدها و کبمود سرمایه در گردش را از جمله مهم ترین موانع رونق تولید واحدهای صنایع تبدیلی و غذایی گلستان برشمرد. مدیر صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی گلستان به هدف گذاری ایجاد ۸۰۰ هزار تن ظرفیت تولید فراوری تا سال ۱۴۰۴ در استان اشاره کرد و گفت: اولویت

سرمایه گذاری در حوزه های فراوری گیاهان دارویی، سیب زمینی، مرغ، میوه جات، سبزیجات و پختنر قند است و از متقاضیان سرمایه گذاری در این حوزه برای ایجاد واحدهای تولیدی استقبال می شود. فعالان حوزه اقتصادی گلستان همواره بر اهمیت سرمایه گذاری و حمایت از توسعه صنایع تبدیلی استان در حذف خام فروشی محصولات کشاورزی منطقه تأکید فراوان دارند تا آثار مثبت آن در زندگی بهره برداران و رونق اقتصاد استان بیشتر دیده شود. این عده سرمایه گذاری در بخش فراوری و بسته بندی تولید کشاورزی گلستان براساس اولویت بندی توسط جهاد کشاورزی استان را ضروری دانسته و فراوری تخم مرغ، پشم و پوست دام، گیاهان دارویی، شیر شتر، سیب زمینی، بسته بندی و سبزیجات و حبوبات یخ زده، فراوری و بسته بندی محصولات باغی از جمله آب میوه، بسته بندی و قطعه بندی ماهی،

گوشت، میگو و گوشت سفید، بسته بندی عسل و ایجاد کارخانه قند و شکر و کارخانه پنبه را از جمله طرح های اولویت دار برای معرفی به سرمایه گذاری در بخش غذایی و تبدیلی استان عنوان می کنند. گلستان ۶۵۰ هزار هکتار زمین زراعی، ۳۳ هزار هکتار باغ، چهار میلیون و ۲۰۰ هزار واحد دامی، ۹۷۰ واحد مرغداری، ۸۵ هکتار گلخانه فعال، ۴۵۲ هزار هکتار عرصه جنگلی و ۸۶۲ هزار عرصه مرتعی دارد که از این ظرفیت در تولید دانه های روغنی، مرغ، توتون و خاویار، پنبه، گندم و خرما، شلتوک (برنج)، پیله تر ابریشم، میگو، ماهیان خاویاری، جو و زیتون استفاده می شود. ۲۱۴ هزار بهره بردار بخش کشاورزی گلستان در سال زراعی گذشته چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع محصولات کشاورزی معادل پنج درصد تولیدات کشاورزی کشور را تولید و روانه بازار مصرف کردند.



مهندسی نوین در صنعت ساختن مصرف انرژی را ۳۰ درصد کاهش می دهد



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان گلستان در همایش روز صنعت برق اظهار کرد: مهندسان برق همانند همه مهندسان صنعت ساختمان نقش موثری در خلق رفاه و آسایش شهروندان دارند که ضرورت دارد تعرفه خدمات مهندسان برق به روزرسانی شده تا بخشی از زحمات آنها در این صنعت جبران شود. به گزارش روابط عمومی، همایش گرامیداشت روز صنعت برق با همکاری کاخنجات بافه سیم گلستان، باحضور سنگدوینی نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی، مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق تهران، مدیران و مسئولین استان، مولفان کتاب و مهندسان این رشته در محل هتل شهاب گرگان برگزار شد. آلوستانی ضمن اشاره به این نکته که ۵۰ درصد کل انرژی کشورمان در حوزه های مختلف صنعت ساختمان مصرف می شود و هر سال چند درصد به این عدد افزوده می شود، افزود: با بهره گیری از علوم مهندسی و با تکیه بر مباحث فنی در بخش طراحی و نظارت ساختمان می توانیم مصرف انرژی را تا ۳۰ درصد کاهش دهیم. وی با اشاره به مصوبه سال گذشته هیات وزیران در خصوص ضرورت صدور شناسنامه مدیریت مصرف انرژی در بخش ساختمان، گفت: از سال ۱۴۰۲ صرفاً ساختمان هایی موفق به دریافت پروانه پایان کار می شوند که شناسنامه مدیریت مصرف انرژی را دریافت کرده باشند. آلوستانی تاکید کرد: تلاش می کنیم با همراهی نهادهای ذی صلاح و متولی این موضوع، مدیریت مصرف انرژی در سال جاری در شهر گرگان اجرایی شود تا در صورت موفقیت در سایر مناطق استان گلستان تعمیم یابد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶
رنگ خاکستری-متالیک، مدل ۱۳۸۹
به شماره پلاک ۵۹-۱۳۶ب ۶۲، شماره
موتور ۵۲۶۲۹۰۵۲۱۸۹۰۱۴۱ و شماره شاسی
۱۴۸۸۲۰۳ED۴BJ۱۴۸۸۲۰
ایری فرزند محمد مفقود گردیده و از
درجه اعتبار ساقط می باشد.

قوانین بودجه دولت هاست و منظور از قوانین بودجه این است که دولت ها به رغم اینکه منابع ندارند اما مصارف را پیش بینی می کنند و غالباً مصارف هم بیش از منابع آنهاست که این ایراد اساسی است که در سیاست های مالی وجود دارد. در سیاست های پولی هم وقتی دولت ها به هر دلیلی دچار کسری می شوند یا مستقیماً سراغ بانک مرکزی می روند یا از طریق بانک ها سراغ بانک مرکزی می روند که نتیجه هر دوی اینها می شود افزایش حجم پول و افزایش نرخ تورم و وقتی تورم افزایش پیدا کرد، این تورم به عنوان ام الفساد در اقتصاد وادار می کند که قیمت بقیه کالاها هم افزایش پیدا کند. از جمله آن کالاها می تواند نرخ ارز باشد و وقتی نرخ ارز تغییر کرد، قیمت تمام کالاهای وارداتی تغییر خواهد کرد. لذا باید به ریشه پرداخت و تا زمانی که یک فکر اساسی که همه هم مکلف به اجرا باشند، تدبیر نکنیم، طبیعتاً هر چند وقت یکبار شاهد چنین افزایش قیمتی در یکی از کالاها یا خدمات خواهیم بود. در کنار این بخش بازرگانی خارجی ما مطرح است. وقتی به هر دلیلی صادرات و واردات ما دچار اختلال است و وقتی به هر دلیل نقل و انتقالات پولی دچار اختلال است، عوارض آن را در همین بحران های گاه و بیگاه در کالاهای مختلف شاهد خواهید بود.

■ اقتصاد دان

مضاف بر همه اینها خود بیمار را برای جراحی آماده کنید. از اینها که بگذریم، بیمار به پزشک جراح خودش هم اعتماد داشته باشد و از همه این نکات ذکر شده هم که بگذریم، حداقل انتظار این باشد که شوک جدیدی چه داخلی چه بیرونی به اقتصاد وارد نشود. به عبارت ساده تر؛ هر نوع اصلاح ساختاری اگر زمینه ساز فراهم نشود، طبیعتاً ممکن است به ضد خودش تبدیل شود. همان طور که در ابتدا اشاره شد، علت این افزایش قیمت

مشکل اقتصاد ایران این است که سیاست پولی و مالی و ارزی را در مقاطع زمانی مختلف به تناسب به سراغ اصلاح آن نرفته ایم

به دلیل حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی است اما نکته کلیدی این است که آیا جراحی این قسمت از اقتصاد، مشکل اقتصاد را حل خواهد کرد. مشکل اقتصاد ایران این است که سیاست پولی و مالی و ارزی را در مقاطع زمانی مختلف به تناسب به سراغ اصلاح آن نرفته ایم. آن ام الفسادی که در اقتصاد ایران وجود دارد، بحث تورم های دورقمی است که ریشه این تورم دورقمی هم یا در سیاست های پولی یا سیاست های مالی است. منظور از سیاست های مالی در

درباره حذف ارز ترجیحی نکاتی چند وجود دارد. نخست اینکه وقتی ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف می شود و قرار است بر مبنای قیمت ارز واقعی، قیمت کالای وارداتی تعیین شود، این افزایش قیمت ها طبیعی خواهد بود. در حقیقت مبنای افزایش قیمت هایی که داریم به خصوص در بخش ماکارونی و آرد صنف و صنعت چون ۲۰ درصد آرد کشور به بخش صنف و صنعت اختصاص داده می شود و ۸۰ درصد آرد هم صرف فروش نان های سنتی است که مردم روزانه می خرند. الان بحثی که مطرح است و اطلاعاتی که در دسترس است، قیمت آرد صنف و صنعت تغییر یافته با این فلسفه که اگر این قیمت تغییر نکند، آرد کشور قاچاق می شود. در مورد بنزین هم همین موضوع مطرح بود که تا قیمت بنزین واقعی نشود، بنزین یا فرآورده های نفتی قاچاق می شوند، اما حلقه مفقوده اقتصاد این است که ما با اقتصاد جزیره ای برخورد می کنیم. یعنی هر جا احساس می کنیم مشکل یا بحرانی ایجاد می شود سراغ حل آن بحران می رویم. مثلاً یکبار قیمت بنزین و بار دیگر قیمت آرد، روغن یا کالای دیگر است. در حالی که واقعیت مطلب این است که برای اقتصاد باید طبق یک برنامه اقدام کرد و طبیعتاً برنامه ای را می شود طراحی کرد که زمینه اجرای آن هم وجود دارد. مثل این می ماند که بیمار شما نیاز به یک عمل جراحی خیلی سختی دارد، اما شرط عمل جراحی این است که زمینه جراحی و ابزار جراحی و



ریشه مشکلات اقتصادی



■ دکتر هادی حق شناس

ساخت و بهسازی ۲۹ پروژه راه روستایی



محور قلمی ساسنگ در مینودشت از جمله این پروژه ها است. معاون فنی و راه های روستایی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده های گلستان اظهار کرد: پروژه های دیگر هم شامل پروژه بی شک تپه-آرقویی- قره و عنایت آباد- مرجان آباد در گنبد، دو پروژه بورت کاظم و سیجان در گالیکش، دو پروژه کردکوی-درازنو و اسلام آباد (شاده) در کردکوی و دو پروژه قمرسه و پنج پیکر- بصیرآباد در گمیشان هستند. وی یادآور شد: احداث قطعه اول راه روستایی قره قاشلی به جاده اصلی آق قلا-بندرترکمن، قفلی در بندرگز، اوج تپه -آشوربای در آق قلا و مطالعه پل بزرگ دهانه هشت متری محور خالد نبی در کلاله هم از دیگر پروژه های در حال اجرا است.

پروژه کردآباد، سیاه مرکزکوه و آزاد تپه به پیرواش در علی آبادکتول و همچنین سه پروژه قلعه قافه-آمانان، آهانگر محله و احداث دیوار سنگی ملاتی کیلومتر ۹

معاون فنی و راه های روستایی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده های گلستان از ساخت، بهسازی و آسفالت ۲۹ پروژه راه روستایی با اعتبار ۷۱ میلیارد تومان در استان خبر داد. به گزارش روابط عمومی، قاسم دבורی فریمانی اظهار کرد: ۲۹ پروژه راه روستایی با اعتبار ۷۱ میلیارد تومان در گلستان در حال اجرا است. فریمانی افزود: طول اجرای این پروژه ها ۹۶ کیلومتر بوده و عملیات اجرایی این پروژه ها از قبیل زیرسازی، احداث ابنیه فنی و اجرای آسفالت انجام شده و یا در حال انجام است. وی ادامه داد: این پروژه ها شامل چهار پروژه بسطام دره- دادلی غزنین- دولت اورلان، سویجق- بادبانلی، سایت کچیک و قرناوه- چنارلی در مراوه تپه و چهار پروژه در رامیان شامل محور اصلی- فجر، الهادی-

ویرو، ملج آباد و جوزچال می شود. به گفته دבורی فریمانی، سه پروژه قورچای-حاجی نبی، نرگس چال و آنتنی های خوش ییلاق در آزادشهر، سه

حوزه بهداشت و درمان این شهرستان دیگر نگرانی برای اسکان ندارند. وی اظهار داشت: راه اندازی بخش های دیالیز و مراقبت های ویژه نوزادان در بیمارستان فاطمه الزهرا (س)، استقرار پایگاه اورژانس ۱۱۵ در القجر، ساخت مرکز جامع سلامت در دوزین و راه اندازی خانه بهداشت محله محمدآباد

گلستان و برخی از مسوولان شهرستانی افتتاح شد. مدیر شبکه بهداشت و درمان مینودشت بیان کرد: این پروژه که عملیات ساخت آن از سال ۹۰ از محل اعتبارات دولتی آغاز شده بود با کمک ۲۰ میلیارد ریالی خیران در سال ۱۴۰۰ به پایان رسید. محمدعلی حدادی افزود: از این پس پزشکان متخصص فعال در

ساختن زیست پزشکی مینودشت افتتاح شد

ساختن زیست پزشکی مینودشت افتتاح شد

ساختن هشت واحدی زیست پزشکی مینودشت همزمان با هفته سلامت با حضور سرپرست دانشگاه علوم پزشکی

غارترودها با سازه‌های غیر مجاز



توزیع آب سدها توصیه‌های لازم را به کشاورزان در ابتدای کشت انجام می‌دهد؛ مثلاً امسال در سد بوستان با سه هزار و ۵۰۰ هکتار اراضی، توصیه شده فقط دو هزار هکتار کشت شود و در سد گلستان با ۱۰ هزار اراضی ناخالص، تأکید شده چهار هزار هکتار بیشتر کشت نشود.

آب بندان های غیر مجاز در حوزه جهاد نیست

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گلستان هم در این خصوص گفت: در سطح استان بر اساس آمار اولیه ۵۴۸ آب بندان دو منظوره و چند منظوره (کشاورزی، شیلات و گردشگری) داشتیم که با حساب بخش شیلات تعداد آنها به ۶۴۷ آب بندان با ۹ هزار و ۹۲۶ هکتار می‌رسد که در اقصی نقاط استان پراکنده هستند. محمد برزعلی افزود: حجم ذخیره آب بندان های استان پس از لایروبی ۳۲۰ میلیون مترمکعب بوده و یکی از مزایای آن مدیریت مردمی، کنترل سیلاب و غیره است. وی بیان کرد: در سنوات گذشته ۱۲۰ دهنه از آب بندان ها شامل سه هزار و ۴۰۰ هکتار مطالعه شده و هزار و ۵۰۰ هکتار مرمت و ۵۰۰ هکتار هم در سال جاری در دست بهسازی و مرمت است. برزعلی گفت: امسال بالاترین اعتبار در سطح سه استان شمالی در زمینه مرمت آب بندان ها را داریم که ۹۳ میلیارد تومان اعتبار مصوب داشته و ۶۰ میلیارد تومان تخصیص گرفته‌ایم. وی با بیان اینکه آب بندان هایی که عنوان شد آب بندان های مجوزدار هستند، اضافه کرد: آب بندان های غیر مجاز از جهاد کشاورزی هیچ تسهیلات و خدماتی دریافت نکرده و در بستر رودخانه واقع شده‌اند؛ این سازه‌ها در حوزه شیلات و آب منطقه‌ای بوده و با ما ارتباطی ندارد. برزعلی افزود: در زمینه مرمت و بهسازی هم داشتن پروانه به روز و مجوز ضروری است. با توجه به شرایط اقلیمی گلستانی و استمرار خشکسالی، تخریب آب بندان های غیر مجاز امری ضروری بوده که می‌تواند با حمایت دستگاه قضایی ثمرات زیادی را برای بخش زراعی استان در پی داشته باشد.

گلستان، شرکت آب منطقه‌ای وارد عمل شد که به دلیل برخی مسائل موفق به تخریب آنها نشد اما در سال جاری برنامه بر تخریب آنها است. سید محسن حسینی افزود: در کل استان ۹۰۰ قطعه آب بندان وجود دارد که سالانه بیش از ۱۵۰ میلیون مترمکعب آب را تنظیم می‌کنند. وی گفت: حدود دو هزار و ۴۰۰ هکتار آب بندان های زراعی، پرورش ماهی یا دو منظوره در مسیر رودخانه گرانرود قرار داشته که در مجموع ۵۶ میلیون مترمکعب ظرفیت دارند که هزار و ۵۷۰ هکتار آنها مجاز به استفاده از آب هستند و ۸۳۰ هکتار مجوز استفاده از آب ندارند. وی افزود: در اطراف رودخانه گرانرود از سد بوستان تا دریا با طول حدود ۳۰۰ کیلومتر، دو هزار و ۴۰۰ هکتار آب بندان قرار دارد. حسینی اضافه کرد: مجموع اراضی کشاورزی و

سازه‌ها تخریب شوند. به گفته کارشناسان احداث آب بندان های غیراصولی علاوه بر اینکه کارایی و بهره‌وری کافی را ندارد، در برخی مواقع موجب اتلاف منابع آب شده و آب ورودی به آب بندان های مجاز را کاهش می‌دهد. آب بندان های غیر مجاز همچنین دبی خروجی رودخانه‌های منتهی به زیستگاه‌های آبی استان مانند خلیج گرگان و تالاب گمیشان را کاهش داده و سبب می‌شود تا حق سهم اکوسیستم‌های آبی تامین نشود و این مناطق با موضوعاتی همچون پسروری آب و کاهش تراز روبرو شوند.

آب بندان های غیر مجاز تخریب شود
مراد جهان‌تبیغ یکی از کشاورزان منطقه وشمگیر گفت: در سالیان گذشته به علت پر آبی رودخانه‌ها بسیاری از

گلستان به دلیل برخورداری از چندین رشته

رودخانه دائمی و شرایط توپوگرافی از استان‌های مستعد

در حوزه احداث آب بندان و یا سدهای کوچک محلی است

آب بندان ها، آب پایداری سدها، تبخیر و پرت رودخانه در زمان رهاسازی ۲۷۰ میلیون متر مکعب در سال آب نیاز دارد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان بیان کرد: ۱۹۰ میلیون مترمکعب رواناب در بازه زمانی مهر تا اردیبهشت لازم است اما امسال تاکنون حدود ۷۵ میلیون متر مکعب آب در رودخانه جریان داشته و این نشان دهنده کاهش بارش‌ها و تداوم خشکسالی سال جاری است. وی با توجه به کمبود آب در استان، گفت: شالیکاری غرقابی باید جز در اراضی نسق های قدیمی - به میزان ۱۵ هزار هکتار - فراموش شده و کشاورزان به جای آن از محصولات جایگزین استفاده کنند. حسینی بیان کرد: با توجه به کاهش بارش‌ها و تداوم خشکسالی، کارگروه

روستاها برای خود به صورت غیر مجاز و بدون مجوز، آب بندان احداث کرده و این مسأله هم اکنون به یک معضل برای سایر کشاورزان شده است. وی بیان کرد: روستاهایی که در بالا دست قرار دارند به هر میزان که بخواهند از طریق پمپ‌های قوی آب برداشت کرده و این موضوع در فصل تابستان برای روستاهای پایین دست مشکلاتی را ایجاد می‌کند و در برخی موارد موجب خشک شدن و آسیب به زراعت ما می‌شود لذا باید با آب بندان‌های غیر مجاز برخورد کرد.

هماهنگی برای ساماندهی آب بندان ها
مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان در این خصوص گفت: در سال‌های ۹۱ و ۹۷ برای قلع و قمع آب بندان غیر مجاز

اعظم محبی: عزم قاطع برای قلع و قمع سازه‌های آبی غیر مجاز، راهبردی ثمربخش برای صیانت از رودها و زراعت گلستان است که موفقیت در این رویکرد به حمایت فرآیندی به ویژه محاکم قضایی نیاز دارد. گلستان به دلیل برخورداری از چندین رشته رودخانه دائمی و شرایط توپوگرافی از استان‌های مستعد در حوزه احداث آب بندان و یا سدهای کوچک محلی بوده و این سازه‌های آبی با هدف‌های مختلفی طی سالیان گذشته احداث شده است. هر چند برخی از این سازه‌ها با هدف پرورش آبزیان احداث شده اما نیمی از این آب بندان ها کاربرد دوگانه و یا به طور خاص برای تامین آب زراعت به ویژه محصولات پرآب طلب مانند شالی مورد استفاده قرار می‌گیرد. میزان بهره‌وری آب در این سازه‌های آبی نسبت به طرح‌های آبیاری نوین پایین‌تر است اما به دلیل آنکه احداث آب بندان از نظر اقتصادی هزینه مالی کمتری نیاز دارد لذا کشاورزان در طول سالیان اخیر از آن استقبال بیشتری کرده‌اند. گستره فراگیر رودخانه دائمی در گلستان به ویژه در مناطق دشتی و جلگه ای فرصت مناسبی را ایجاد کرده تا با احداث آب بندان بتوان از زمین‌های حاصل خیز واقع در جلگه‌های گلستان استفاده کرد. هر چند بهره‌برداری از آب بندان ها نقش بسزایی در تامین آب زراعت دارد اما احداث برخی از این سازه‌ها به صورت غیر مجاز و بدون تحصیل مجوزهای لازم از دستگاه‌های متولی انجام شده، موضوعی که برای سایر آب بندان های دارای پروانه مشکلاتی را ایجاد کرده است. در دهه‌های گذشته احداث آب بندان ها بدون مجوز، توسط مردم امری مرسوم بود و به سبب شرایط خاص اقلیمی و بارش‌های نسبتاً مطلوب، دغدغه زیادی نزد مدیران حوزه آب برای مدیریت آنها وجود نداشت اما با تشدید کم‌آبی و کاهش بارش‌های آسمانی توجه متولیان حوزه آب به این سازه‌ها بیشتر شده تا جایی که براساس اظهار نظر مدیران آب منطقه‌ای مقرر شده تا این

خبر

رفع چالش های محیط زیست با همکاری دانشگاه ها ممکن است



سفیر استرالیا در ایران گفت: بسیاری از چالش‌های حوزه محیط زیست کشورهای استرالیا و ایران مشترک است و دانشگاه‌ها می‌توانند در زمینه رفع آن مؤثر باشند. لیندال ساکس در نشست مشترک با مسئولان دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان اظهار کرد: امروزه چالش‌های حوزه منابع طبیعی و محیط زیست و اثرات ناشی از آن، همه افراد جهان را تحت تاثیر خود قرار داده و امیدواریم با همان سرعتی که تخریب توسط انسان صورت می‌گیرد، فناوری و تکنولوژی بتواند در رفع این چالش‌ها اثرگذار باشد. سفیر استرالیا در ایران در ادامه به بیان برخی چالش‌های محیط زیستی در کشور استرالیا مانند بالا آمدن سطح آب دریا، افزایش مناطق بیابانی، حریق جنگل‌ها، کاهش تنوع گیاهی و جانوری، معضل کم آبی و وقوع طوفان‌های گرد و غبار در این کشور پرداخت. وی با اشاره به اینکه کشور ایران و استرالیا در مواجهه با چالش‌های حوزه منابع طبیعی و محیط زیست شرایط مشترکی دارند بر آموزش و آگاهی بخشی به مردم در خصوص مسائل محیط زیستی تأکید و تصریح کرد: متأسفانه توسعه بیش از حد در محیط زیست و منابع طبیعی توسط انسان، باعث ایجاد مشکلاتی جدی در این حوزه شده و نیاز است در کنار استفاده از روش‌های علمی و فنی، از روش‌های سنتی نیز برای مقابله با این مشکلات استفاده کرد. ساکس با تأکید بر توسعه فرهنگ بازیابی و همچنین قیمت گذاری بر روی منابع مختلف طبیعی از جمله آب، برای نشان دادن ارزش واقعی و بالای آن، بیان کرد: باید حفاظت از محیط زیست و منابع طبیعی و جلوگیری از تخریب آن توسط انسان مورد توجه ویژه قرار گیرد که در این خصوص، راه‌اندازی پویای اطلاع‌رسانی و آگاه‌سازی مردم اثرگذار خواهد بود. سفیر استرالیا در ایران در پایان با بیان اینکه دانشگاه‌ها می‌توانند در میزان تولید و ارتقای کیفیت محصولات کشاورزی نقش بسیار اثرگذاری داشته باشند بر تبادل دانشجویان و اساتید دانشگاه‌های دو کشور و ایجاد شبکه علمی برای حل بسیاری از چالش‌ها تأکید کرد.

گلشهر

۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

در گفتگو با دبیر خانه کشاورز گلستان عنوان شد:

حذف یارانه آرد موجب گرانی نان نمی شود



اظهار کرد: پس از اجرایی شدن طرح آزادسازی قیمت گندم، افراد جامعه به همان قیمت سابق نان را خریداری خواهند کرد و افزایش قیمت آرد از اینک شوری قیمت گذاری گندم طی دو سال گذشته مشغول بررسی این طرح بوده است، تصریح کرد: پرداخت یارانه آرد به مردم وجود ندارد چرا که

مریم جعفری - سالهاست که قیمت نان در کشور هیچ تغییری نداشته و این عدم افزایش قیمت از جانب دولت هیچ تاثیر مثبتی بر افزایش کیفیت نان ها نگذاشته است. در این راستا افزایش سایر هزینه های یک نانوا موجب شده تا آن ها از طریق پخت کمتر به سود بشتر برسند. به طوری که اکنون تعداد زیادی از نانوائی های سراسر کشور آزادپز شده و ساعات کمی از روز، پخت نان دارند و آرد باقی مانده نیز به صورت آزاد به فروش می رسد. مدتی است که دولت برای جلوگیری از قاچاق داخلی آرد تصمیماتی اتخاذ کرده بود که اکنون با توجه به افزایش قیمت جهانی غلات و ممنوعیت صادرات گندم قزاقستان در پی جنگ روسیه و اوکراین، اجرای این تصمیم قوت گرفت. در این راستا طبق گفته های کارشناسان این حوزه، با حذف یارانه آرد، صنایع واقعی به تولید خود ادامه داده و صنایعی که تاکنون به واسطه رانت مشغول به تولید بوده، از چرخه تولید حذف شده و در ادامه با افزایش کیفیت این محصول روبرو خواهیم شد. دبیر خانه کشاورز استان گلستان در خصوص تاثیر این آزادسازی قیمت گندم بر بازار گفت: حذف یارانه آرد هیچ تاثیری بر بازار نخواهد داشت چرا که دولت ما به تفاوت این افزایش قیمت آرد را به نانوائی ها پرداخت خواهد کرد. علیقلی ایمانی در گفتگو با خبرنگار گلشن مهر

حذف یارانه آرد هیچ تاثیری بر بازار نخواهد داشت چرا که دولت ما به تفاوت این افزایش قیمت آرد را به نانوائی ها پرداخت خواهد کرد

طریق یارانه ای که دولت به نانوائی ها پرداخت می کند وصول می شود. وی افزود: این طرح برای جلوگیری از قاچاق آرد و بهبود کیفیت نان ها تاثیر مثبتی خواهد داشت که به زودی طبقات آن در جامعه مشخص می شود. دبیرخانه کشاورز گلستان با بیان

صورتی ممکن است که نانوا با افزایش کیفیت در صدد جذب مشتری باشد. چرا که دیگر امکان فروش آرد آزاد برای وی مهیا نیست و تنها منبع درآمد آن فروش نان با کیفیت است. وی در ادامه در رابطه با افزایش قیمت ماکارونی در پی حذف یارانه آرد اظهار کرد: پیش از این کارخانه های ماکارونی، گندم را به قیمت یارانه ای خریداری کرده که پس از حذف یارانه باید با قیمت بالاتری آن را خریداری کنند و این امر در افزایش قیمت این محصول تاثیر گذاشته است. دبیرخانه کشاورز گلستان تصریح کرد: امکان خرید گندم توسط کارخانجات ماکارونی به صورت مستقیم از کشاورز و غیرمستقیم وجود دارد و هنوز تصمیمی از جانب دولت برای اختصاص یارانه به این حوزه گرفته نشده است. ایمانی افزود: البته در حال حاضر کارخانه های ماکارونی گندم را به قیمت قبلی خریداری کرده و ایجاد التهاب در بازار از سوی این کارخانجات صحیح نبوده و نیازمند بازرسی از سوی مراجع ذیربط است. با توجه به اینکه نان قوت غالب اکثر مردم است، افزایش قیمت آن می تواند موجب تنش هایی در جامعه شود که دولت با ایجاد تمهیداتی صحیح در حذف واسطه ها و فسادهای موجود در این حوزه می تواند نقش پررنگی در کوچک نشدن سفره های مردم داشته باشد.

بومگردی تر فنند سودجویان برای ساخت ویلا



تسهیلات ویژه بخش گردشگری هم بهره برده اند. وی ادامه داد: با نظارت دادستانی مرکز سوء استفاده در این بخش باید هر چه زودتر طرح جامع توسعه گردشگری استان با جانمایی پهنه مناطق نمونه گردشگری که قابلیت سرمایه گذاری

رئیس کل دادگستری گلستان از ترند تازه زمین خواران و سودجویان برای ساخت و ساز ویلا در زمین های کشاورزی و اراضی جنگلی استان پرده برداشت. به گزارش مهر، حیدر آسیایی اظهار کرد: گزارش ها و بررسی ها نشان می دهد با افزایش نظارت های قضایی بر ساخت و سازهای غیرمجاز در استان، افراد فرصت طلب و سودجو در ترند تازه به بهانه توسعه گردشگری در قالب بوم گردی، قوانین و مقررات صیانت از کشاورزی و منابع طبیعی را دور می زنند و پس از تفکیک اراضی در زمین های کشاورزی، اراضی ساحلی و جنگلی و حتی در دامنه کوه ها، مجتمع های تفریحی توریستی می سازند و به مردم می فروشند. رئیس کل دادگستری گلستان افزود: متأسفانه این سودجویان از مزایایی مانند معافیت در پرداخت عوارض قانونی تغییر کاربری، عوارض صدور پروانه ساختمانی و

و اداره ثبت اسناد و املاک حداکثر سه ماه برای تهیه این طرح فرصت دارند تا دست سودجویان برای ساخت و سازهای غیرمجاز بسته شود. وی ادامه داد: اداره کل میراث فرهنگی هم باید در این مدت مجوزهای صادر شده برای بوم گردی ها و مراکز گردشگری را بررسی و در صورتی که افراد در پوشش طرح های گردشگری اقدام به ساخت و ساز و فروش واحدهای مسکونی کرده اند، مجوزها را باطل و متخلفان را به دستگاه قضایی معرفی کند. رئیس کل دادگستری گلستان گفت: ساخت و ساز واحدهای مسکونی در زمین های با کاربری تفریحی و توریستی ممنوع بوده و اداره کل راه و شهرسازی استان باید مصوبات کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی استان که در آن مجوز ساخت و ساز خانه در این زمین ها را صادر کرده است، باطل کند.



خبر

خستگی ناپذیری طالب زاده الگوی هنرمندان در جنگ روایت ها باشد



علی مکتبی - رییس حوزه هنری گلستان گفت: فعالان عرصه هنر برای آنکه بتوانند در جنگ روایت ها پیروز میدان باشند باید مثل طالب زاده تلاش خستگی ناپذیر و همیشگی داشته باشند. سیدحسام بنی فاطمه در مراسم گرامیداشت نادر طالب زاده اظهار کرد: نادر طالب زاده عمار هنر و رسانه انقلاب اسلامی پرچم دار مبارزه رسانه ای با صهیونیسم بود. بنی فاطمه با اشاره به بیانات رهبر معظم انقلاب افزود: پیام زندگی هشتمین امام شیعیان ما چیزی به جز مبارزه دائمی و خستگی ناپذیر بر علیه باطل نبود و ما هم اگر بخواهیم در زندگی از ائمه اطهار الگو برداری کنیم باید مثل نادر طالب زاده مبارزه دائمی بر علیه باطل داشته باشیم. وی تصریح کرد: فعالان عرصه هنر برای آنکه بتوانند در جنگ روایت ها پیروز میدان باشند باید مثل طالب زاده تلاش خستگی ناپذیر و همیشگی داشته باشند تا بتوانند مانند شهید آوینی در فضای انقلاب اسلامی قلم بزنند. بنی فاطمه گفت: رهبر ما در پیام تسلیت خود طالب زاده را پژوهشگر خواند، اگر طالب زاده اهل پژوهش و مطالعه نبودند، نمی توانستند این آثار فاخر را خلق کنند. رییس حوزه هنری گلستان، انگیزه بالا و تلاش زیاد را از ویژگی های شاخص طالب زاده برشمرد و افزود: تلاش زیاد طالب زاده به دلیل مبارزه همیشگی است و از انگیزه زیاد داشتن او همین بس که جوانان شرکت کننده در جشنواره عمار هرگز باور نمی کردند طالب زاده شخصاً با آنها تماس گرفته و آنها را دعوت به کار کند. وی تصریح کرد: طالب زاده خدمات فرهنگی شایسته ای داشتند و همچون شهید آوینی پیرو خط امام بود، زمانی پیام رهبری را شنید از آمریکا برگشت تا در سایه رهبری امام به مردم کشور خدمت کند.

»»

ضرورت راه اندازی رشته های مهارتی در دانشگاه ها

رییس دانشگاه آزاد اسلامی گلستان گفت: راه اندازی رشته های مهارتی مورد نیاز بازار با هدف رفع چالش های آینده و مهارت آموزی در دانشگاه ها ضروری است. به گزارش روابط عمومی، حجت الاسلام سیدعلی طاهری اظهار داشت: دانشجویان با طی کردن مدارج علمی، موفق به کسب مدرک می شوند اما به دلیل نداشتن مهارت کافی و لازم، نمی توانند در بازار برای خود شغل مناسب پیدا کرده و در تامین درآمد ناتوان می شوند. وی بیان کرد: برخی دانشکده های کشاورزی به دلیل عدم استقبال دانشجویان بدون کنکور پذیرش می کنند که با توجه به وابستگی امنیت غذایی کشور به رشته های کشاورزی جای بسی تأمل است. حجت الاسلام طاهری اظهار داشت: دانشگاه ها با صنعت و مهارت قهر هستند در حالی که باید افراد ماهر را تربیت کنند تا هیچ دانشگاهی دانش آموخته بیکار نداشته باشد.



۹ هزار هکتار هندوانه دیم و آفتابگردان در مراوه تپه کشت شد



مدیر جهادکشاورزی مراوه تپه گفت: در سال زراعی جاری هفت هزار و ۵۰۰ هکتار هندوانه دیم و حدود هزار و ۵۰۰ هکتار آفتابگردان توسط کشاورزان این شهرستان مرزی کاشته شد که سطح زیر کشت این ۲ محصول همانند سال قبل است. به گزارش روابط عمومی، علی وزیر افروز: آفتابگردان و هندوانه از محصولات بهاری شهرستان مراوه تپه است که کشت آن از نیمه دوم فروردین آغاز و تا دهه دوم اردیبهشت ادامه دارد. وی اضافه کرد: امسال کشاورزان مراوه تپه بویژه در بخش گلیداغ هزار و ۴۴۰ هکتار آفتابگردان از ارقام اسکار و هایسان ۲۵ کشت کردند که از این مقدار ۳۲۰ هکتار آن روغنی و بقیه آجیلی است. به گفته وزیر، میانگین برداشت تخم آفتابگردان از مزارع مراوه تپه ۱۴ تن در هکتار است. مدیر جهادکشاورزی مراوه تپه ادامه داد: کشت هندوانه در این شهرستان که به صورت دیم انجام می شود بیشتر از گونه آجیلی است که پیش بینی می شود از هر هکتار ۵۰۰ تا ۷۵۰ کیلوگرم تخم هندوانه آجیلی برداشت شود. به گفته وزیر، فصل برداشت هندوانه و آفتابگردان در مراوه تپه به ترتیب تیرماه و مردادماه امسال است.

حذف ارز ترجیحی و ضرورت توجه به آرامش جامعه



بوده و جمع بندی نشست های تخصصی این بود که باید ارز ترجیحی هوشمند باشد و به این شکل عمومی برای کشور سودمند نیست. نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی افزود: غرق کردن یک درخت در آب اسراف بوده و آبیاری قطره چکانی هم ثمری ندارد لذا باید آبرسانی هوشمند باشد و استفاده بهینه شکل بگیرد. وی با اشاره به حذف ارز گفت: مسئله مهم نحوه اجرای آن است که باید ابتدا بپذیریم مردم ولی نعمت ما هستند و هیچ چیز در کشور برای تأمین نیازهای اساسی مردم نباید مورد غفلت قرار بگیرد؛ به ویژه مسائل اقتصادی و معیشتی که دغدغه آنها است. منتظری بیان کرد: ضریب افزایش امید مردم به دولت و مجلس در حل این مسائل است و همه انتظار دارند که پاسخی روشن داشته باشند. نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی با بیان این که باید تلاش کنیم آرامش به مردم برگردد و بعد طرح را عملیاتی کنیم، عنوان کرد: باید به گونه ای اطلاع رسانی شود که مردم به جمع بندی برسند قدرت خرید آنها افزایش خواهد یافت نه آن که کاهش می یابد و این نیازمند جهاد تبیین است. منتظری با اشاره به این که نحوه و روش اطلاع رسانی متولیان به مردم اقتناعی نبوده است، گفت: اصل و ایده مبنی بر جراحی اقتصادی خوب و اجتناب ناپذیر است زیرا روش های گذشته نشان داد که این شکل اجرا موفق نبوده ولی هم اکنون هم باید با روش اقتناعی ورود کرد. وی اضافه کرد: مردم نباید پاسخ کلی بشنوند بلکه پاسخ باید مصداقی و کاربردی باشد و ورود به عرضه نان هم نباید با شتابزدگی باشد

نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی با اشاره به حذف ارز ترجیحی گفت: باید با دادن پاسخ اقتناعی مردم را همراه کرد، آن ها نیاز به شنیدن ادله کاربردی، عملی و واحد دارند. غلامرضا منتظری اظهار کرد: یکی از بحث های جدی در دولت و مجلس نحوه استفاده از ارز ترجیحی

و کار دارد باید طوری برخورد کند که مردم پاسخ واحد بشنوند تا زمینه سوءاستفاده فراهم نشود. منتظری افزود: نگاه ما به آینده خوشبینانه بوده و البته شرایط سختی داریم که باید از آن عبور کنیم و دولت هم باید همت داشته و به زیرساخت ها توجه بیشتری کند. وی توضیح داد: استفاده از کارت یارانه نان مطرح است که براساس سامانه های طراحی شده شهروندان نان را با قیمت فعلی خریداری می کنند و دولت تعهد کرده قیمت نان افزایش نیابد و سهمیه بر اساس نیاز طراحی شده و نظارت الکترونیکی هم انجام می شود. منتظری بیان کرد: باید این مسائل به درستی تبیین شود و آن را به شکل صحیح اجرا کنیم و ببینیم آیا در فروشگاه، کاربر، امکانات و زیرساخت های لازم وجود دارد که مردم دچار مشکل نشوند و این مسائل به صورت پایلوت در برخی از استان ها در حال اجراست. وی گفت: در این صورت تبلیغات چهره به چهره انجام شده و این شکل از تبلیغات رسانه ای تأثیرگذارتر بوده چون کاربردی است. منتظری گفت: تحول تدریجی است و یک مرتبه اتفاق نمی افتد و برخی از رسانه ها تلاش می کنند مردم را ناامید کنند؛ اگر نارسایی های وجود داشته باشد باید به صورت شفاف از مردم عذرخواهی کنیم زیرا مردم همیشه پرچم صبر و استقامت را به اهتزاز در آورده و وظیفه مسئولان است که جدی تر باشند. منتظری بیان کرد: نباید دقت را فدای سرعت کنیم به ویژه در زمینه اقشار آسیب پذیر باید دقت بیشتری داشته باشیم و همچنین مشکلات باید ریشه ای حل شده و حساب فرصت طلبان را از دیگران جدا کنیم.

»»»

کشف ۸۸۰ کیلوگرم قارچ ترافل قاچاق در گلستان

فرمانده انتظامی گلستان از کشف ۸۸۰ کیلوگرم قارچ ترافل قاچاق در استان خبر داد. محمدسعید فاضل دادگر اظهار کرد: ماموران انتظامی شهرستان آزادشهر در ایست و بازرسی تیل آباد حین کنترل خودروهای عبوری به یک دستگاه نیسان مشکوک و آن را جهت بررسی بیشتر متوقف کردند. فرمانده انتظامی گلستان افزود: در بازرسی از این خودرو ۸۸۰ کیلوگرم قارچ ترافل قاچاق کشف که برابر اعلام کارشناسان ارزش آن ۳۱ میلیارد ریال برآورد شده است. وی گفت: در این راستا یک متهم دستگیر و پس از تشکیل پرونده به مراجع ذیصلاح معرفی شد.

آگهی های ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۱۲۰۸۰۰۳۳۸۲ تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۲۶۶ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای آق محمد قره داشلی فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۲۲۲۹ کد ملی ۴۹۷۹۱۸۲۷۵۵ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۷/۵۹ مترمربع، در قسمتی از ششدانگ باقیمانده پلاک شماره ۳- اصلی واقع در اراضی کسلخه بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م.الف ۱۰۷۵۷

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۲۰۸۰۰۰۱۹۶ تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۳۳۰ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای حمید نارویی فرزند نورمحمد به شماره شناسنامه ۲۱۱۰۱۴۹۱۲۴ کد ملی ۲۱۱۰۱۴۹۱۲۴ صادره از گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۹۰/۹۷ مترمربع، در قسمتی از ششدانگ باقیمانده پلاک شماره ۱۳- اصلی واقع در اراضی قریه پلمه صالح یان (پلمه سالیان) بخش ۱۲- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای ار از محمد دیدار تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۳ محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م.الف ۱۰۸۸۰

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۲۰۸۰۰۰۴۱۴۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۳۳۸ تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای حمید نارویی فرزند نورمحمد به شماره شناسنامه ۲۱۱۰۱۴۹۱۲۴ کد ملی ۲۱۱۰۱۴۹۱۲۴ صادره از گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۴۵/۰۹ مترمربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۱۳- اصلی واقع در اراضی قریه پلمه صالح یان (پلمه سالیان) بخش ۱۲- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای ار از محمد دیدار تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۳ محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م.الف ۱۰۸۸۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلاعارض آقای/خانم مریم احمدی بشماره شناسنامه ۱۸ بشماره ملی ۶۴۲۹۹۶۰۹۹ صادره از شاهرود فرزند رجبعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۱۸۰۰۰۴۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ از اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۵ حاجت الله تجری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان م.الف ۱۰۷۵۹

گلشن

۰۱۷۳۳۲۴۴۳۰۲

یادداشت

شاداب سازی واقعی مدارس



■ مهران دالوندی

دیروز یکی از همکاران با کلاس من کار داشت و پس از خواهش من هم کلاس را به ایشان دادم و به حیاط مدرسه رفتم. با دبیر تربیت بدنی محترم هماهنگ کردم و با هم در کنار فراگیران مشغول بازی فایر بال شدیم. اولش واقعا سخت بود چرا که مدت ها بود که من بازی نکرده بودم. بچه ها بسیار لذت می بردند از اینکه می دیدند دبیرانشان بسیار دوستانه در کنار آن ها بازی می کنند. مدتی بازی کردیم. دبیر تربیت بدنی برای ساماندهی بقیه بچه ها بین آن ها رفت. من مدتی بازی کردم تا هم گرم شدم و هم حرکات مچم بهتر شد. یکی از بچه ها که خیلی قوی بود کنار من آمده بود. با وجود او تیم ما چند تاجلو افتاده بود. او رفت و بجای او دانش آموز دیگری آمد. ما باز عقب افتادیم. بالاخره زنگ خورد و ما نیز از بچه ها باختمیم. خیلی لذت بخش بود و در روحیه بچه ها و خود من بسیار تاثیر گذار بود. بعدی با طیب خاطر به کلاس رفته و مشغول پرسش و پاسخ، تدریس و... شدم. پسندیده است که به ازای هر چهار ساعت تدریس همکاران، لااقل دو ساعت را برای ورزش همکاران قرار دهند. یعنی همکار چهار ساعت تدریس کرده و دو ساعت را در حیاط مدرسه در کنار دبیر تربیت بدنی و فراگیران به ورزش بپردازد. اینکار باعث انبساط خاطر دبیران شده و ترشح هورمون سروتونین در شادابی آن ها و به تبع آن شادابی فرزندان ایران زمین تأثیرگذار می باشد. به عبارت دیگر تا حال معلمان خوب نباشند، دانش آموزان، خانواده ها و حتی اقشار دیگر جامعه حال خوبی نداشته و شاداب نخواهند شد. از طرف دیگر افزودن ساعت ورزش فراگیران دوره اول و دوم نیز در سلامت روحی، روانی و جسمی فراگیران بسیار موثر می باشد.

کامل کنند نیاز جدی است که استاندار محترم در جهت هماهنگ نمودن دستگاههای خدمات رسان تاکیادات لازم را داشته باشند. **ثانیا؛** نهاد شورا و شهرداری باید جایگاه قانونی خود را پیدا کرده و از کارکرد ابتر گونه بیرون بیایند که نیاز است لایحه ی مدیریت یکپارچه شهری که از زمان برنامه ی سوم توسعه مطرح شده، هرچه زودتر با حمایت و پیگیری نمایندگان محترم استان تصویب گردد. تازمانیکه یک سازمان واحد در مدیریت شهری، تصمیم نگیرد، مشکلات، کماکان، وجود خواهند داشت. **ثالثا؛** در بحث تقویت منابع مالی و انسانی، در سطح مجلس تدابیر خاص و مفیدی اندیشیده شود تا شهرداریها بتوانند با بهره مندی از منابع مالی لازم و نیروی انسانی ماهر و کاربلد در رفع مشکلات و معضلات شهری گام بردارند. و مورد آخر اینکه اعضای محترم شوراها به اهمیت جایگاه نمایندگی مردم، باور کامل داشته و باید به سمت تقویت کمیسیونها و اتخاذ نظرات کارشناسان شهری در همه ی زمینه ها گام بردارند. بدیهی است تا زمانی که این موارد، اصلاح نشوند، صحبت از توسعه و پیشرفت، بیشتر به یک رویاپردازی شبانه، شبیه خواهد بود تا یک هدف و چشم انداز قابل دسترس..

■ عضو شورای شهر علی ابادکتول در دوره های پنجم و ششم

شرح وظایف و انبوه مطالبات با حدود اختیارات و منابع، توازن وجود ندارد. فراموش نکنیم که شهرداری سازمانی درآمد، هزینه است و درآمدش را هم از مردمی کسب میکند که میانگین درآمد سرانه شان نصف درآمد سرانه کشوری است. هدف از ذکر این موارد، رفع مسئولیت از شورا یا شهرداریها نیست بلکه طرح شفاف مسائل شهری و روستایی استان گلستان و بررسی راههای برون رفت از آنها است. باید کفه ی مطالبات و شرح وظایف را با کفه ی منابع و اختیارات یکی نمود، از جمله اقداماتی که ضرورت انجام آن احساس میشود می توان به موارد ذیل اشاره کرد: **اولا؛** دستگاههای دولتی و خدماتی به معنی واقعی کلمه باید با شورا و شهرداری ها تعامل و همکاری داشته باشند تا با کمک هم بتوانند با برنامه ریزی مناسب، زیرساختها را در شهرها

دکتر دهنوی در دیدار با روسای شوراهای شهر و روستای استان گلستان بیان داشتند که شهرداری ها امیدوار به منابع دولتی نباشند و از دولت بیشتر تسهیل گری و رفع موانع را توقع داشته باشند. روسای شوراها از عدم همراهی دستگاههای دولتی گفتند و اینکه حتی برخی مدیران کل پاسخ نامه روسای شوراها را هم نمی دهند. شوراهای روستا از انجام برخی خدمات دستگاههای دیگر توسط دهیاری ها مثل روستایی معابر گفتند با وجود آنکه با کمبود منابع روبرو هستند ذکر این نکته هم ضروری است که در عمده ی شهرهای استان، مشکلات زیرساختی وجود داشته و با وجود اینکه قریب به سه دهه از استان شدن گلستان می گذرد اما بسیاری از معضلات شهری مثل شبکه ی فاضلاب، مشکل عمده ی شهرهای استان می باشد. از طرفی، شهرداریها با وجود فربه بودن اما با کمبود نیروی انسانی ماهر که توانایی حل مسائل شهری را داشته باشند نیز روبرو هستند و قانون تبدیل وضعیت جدید کارکنان، مشکل چندانی را حل نکرده که بعضا فربه تر شدن شهرداریها انجامیده است و دولت هم اجازه جذب نیروی ماهر را به شهرداران نمی دهد. اگر همه ی این موارد را مقایسه کنیم با شرح وظایف شورا و شهرداری ها و علاوه بر آن، بدانیم که انبوه مطالبات عمرانی، خدماتی، بهداشتی، اقتصادی و فرهنگی را مردم از شوراها مطالبه می کنند به این واقعیت می رسیم که بین



شوراهای شهر و روستای گلستان و رابطه ی آن با نهاد دولت



■ مهدی شکی

آگهی های ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۸۰۰۳۹۹۱ تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۰۴۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله سالاری توماج فرزند عظیم بردی به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۴۹۷۹۷۱۳۵۴۳ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع، در قسمتی از ششدانگ باقیمانده پلاک شماره ۲۲۷ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی مرع شوره زار بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای رحمت اله سالاری توماج تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م.الف ۱۰۸۸۴

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۸۰۰۰۰۰۰۱۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۰۰۵۶ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امید جهانیان فرزند عسکری به شماره شناسنامه ۲۰۷ کد ملی ۰۴۵۲۴۵۹۰۳۶ صادره از شمیرانات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۰۰ متر مربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۸۲ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی مرع شوره زار بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای مازیار معصومی لاری تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م.الف ۱۰۸۸۷



۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

۰۱۷۳۲۲۵۱۳۱۶

کشاورزی قراردادی راهکار حذف واسطه‌ها

کشت قراردادی ظرفیتی مطمئن برای تامین نیاز غذایی کشور است

طرف قرارداد با اداره کل غله و خدمات بازرگانی گلستان، به ازای هر هکتار علاوه بر دریافت کود پایه مورد نیاز، از پوشش بیمه محصولات کشاورزی تا ۳۰ میلیون ریال برخوردار شده و در زمان تحویل محصول تسهیلات دریافتی را پرداخت خواهد کرد. وی از برنامه ریزی برای کشاورزی قراردادی گندم برای سال زراعی آینده بدون محدودیت در استان خبر داد و گفت: توسعه اجرای طرح کشاورزی قراردادی در گلستان برای جهش افزایش درآمد اقتصادی بهره برداران و افزایش تولید محصولات زراعی تاثیر گذار است.

راه تضمین ثبات درآمد برای کشاورز

عضو شورای مرکزی خانه کشاورز ایران هم گفت: ثبات درآمد برای کشاورز، کاهش ریسک تولید و سود برای خریدار از نتایج مهم اجرای طرح کشاورزی قراردادی است. محمدمهدی اورسچی خاطر نشان کرد: عملیاتی شدن کشاورزی قراردادی توسط دولت سیزدهم، یکی از طرح‌های موثر در تامین امنیت تولید مواد غذایی و حمایت از بهره برداران و رفع دغدغه های این قشر در تولید است. وی ادامه داد: کشت قراردادی در کشور بسیار ناچیز صورت می گیرد که توجه دولت سیزدهم می تواند به توسعه و رونق بخش کشاورزی در استان ها از جمله گلستان منجر شود. عضو شورای مرکزی خانه کشاورز ایران یادآور شد: کشاورزی قراردادی می تواند عرضه و تقاضا را متعادل کرده و ضمن کنترل رکود و تورم در بازار مصرف از معدوم سازی برخی محصولات کشاورزی به دلیل نبود خریدار جلوگیری کند. اورسچی حذف واسطه و بازار سیاه و بهره مندی کشاورزان از نهاده های با کیفیت، تقویت زنجیره های کشاورزی، ارائه خدمات انحصاری شرکت های تولید کننده مواد غذایی در تامین مواد اولیه و عرضه پایدار تولیدات به بازار هدف را از دیگر مزایای گسترش کشت قراردادی برشمرد. سرپرست معاونت بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی گلستان گفت: با توجه به اهمیت و جایگاه کشاورزی در سلامت و تامین امنیت غذایی، دولت سیزدهم توجه ویژه ای به توسعه کشاورزی قراردادی در حوزه تولید پایدار محصولات راهبردی دارد. مرتضی صادقی افزود: دولت در اجرای طرح مزبور به دنبال تهیه و تامین محصولات و تنظیم بازار است که اجرای درست این طرح می تواند تاثیر زیادی در حمایت از بهره برداران برای پایدار تولید داشته باشد. وی ادامه داد: در سال زراعی جاری در ۲۷ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی گلستان گندم، در چهار هزار و ۵۰۰ هکتار کلزا و در چهار هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی گلستان چغندر قند به صورت قراردادی کاشته شد. وی بیان کرد: علاوه بر این محصولات، کشت پنبه به شیوه قراردادی در ۲۷ هزار هکتار به گلستان ابلاغ شده که در حال برنامه ریزی و اجرای آن هستیم. وی تهیه و تامین نهاده ها توسط شرکت های پشتیبان، تخفیف بیمه ۱۰ درصدی به ازای هر هکتار توسط صندوق بیمه محصولات کشاورزی، ارائه خدمات کارشناسی صرف تا ۱۰ درصد و دریافت هزینه ارائه خدمات از بهره برداران طرف قرارداد هنگام تحویل محصول به دولت را از مهم ترین مزایای اجرای طرح کشاورزی قراردادی برشمرد.



گرفت. معاون نظام بهره برداری مدیریت تعاون روستایی گلستان پیش بینی کرد در ۱۰ هزار هکتار از اراضی شالیزاری استان برنج به صورت قراردادی کاشته شود که در آن صورت بخشی از برنج تولیدی برای تنظیم بازار در اختیار دولت قرار خواهد گرفت. حسینی اضافه کرد: بر اساس تفاهم نامه صندوق بیمه محصولات کشاورزی و وزارت جهاد کشاورزی، همه قراردادهای این نوع کشت زیر پوشش بیمه قرار

**در سال زراعی جاری در ۲۷ هزار و ۵۰۰ هکتار
از اراضی گلستان گندم، در چهار هزار و ۵۰۰ هکتار کلزا
و در چهار هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی گلستان چغندر قند
به صورت قراردادی کاشته شد**

می گیرد و هزینه آن از طرف دولت پرداخت می شود تا در پایان از محل دریافت و فروش محصول تسویه گردد. وی یادآور شد: در این طرح اتحادیه شرکت های تعاونی تولید روستایی به عنوان مباشر بذر و نهاده های کشاورزی ضروری از قبیل کود و سم را بدون هیچ گونه پیش پرداختی تامین کرده و هزینه آن هنگام تحویل محصول از کشاورز کسر می شود.

ظرفیت مطمئن تامین نیاز غذایی کشور

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی گلستان گفت: کشت قراردادی ظرفیتی مطمئن برای تامین نیاز غذایی کشور است. محمدرضا افشار افزود: حل دغدغه مالی بهره برداران برای کاشت، داشت و برداشت محصول، تحویل به موقع نهاده های با استاندارد بالا به بهره بردار، تولید محصول با کیفیت و کوتاه شدن دست واسطه ها در زمان عرضه محصول و کسر بدهی بهره بردار در زمان تحویل محصول به طرف قرارداد از مزایای اجرای طرح کشاورزی قراردادی است. وی ادامه داد: امسال افزون بر ۲۵ هزار هکتار از اراضی گلستان، کشاورزی قراردادی برای کشت گندم و در ۱۰ هزار هکتار برای کشت شالی اجرا شد. به گفته وی در این طرح گندم کار

کشاورزی قراردادی از جمله اولویت های این بخش اقتصادی کشور و گلستان است که به اعتقاد کارشناسان علاوه بر تنوع در الگوی کشت و ضامن حمایت از بهره برداران، امنیت تولید، تنظیم بازار، حذف واسطه ها و افزایش کیفی محصولات را به همراه دارد. به گزارش ایرنا، یکی از موانع دستیابی به توسعه پایدار کشاورزی در بخش زراعت، به کارگیری الگوهای کشت غیر اصولی توسط کشاورزان است و در برخی مناطق با وجود امکان کشت بسیاری از محصولات، کشاورزان فقط به کشت یک یا ۲ محصول اکتفا می کنند و همین امر موجب بهره وری پایین مزارع، از بین رفتن حاصلخیزی خاک، شیوع و طغیان برخی آفات و امراض گیاهی، کاهش درآمد و در نهایت بیکاری بهره برداران می شود. یکی از مهمترین موانع تصمیم گیری درست کشاورزان برای کشت محصولات جدید در مزارع، نبود بازار مناسب و قیمت تضمینی خرید محصول است و علاوه بر آن نداشتن آگاهی کافی، برخی کشاورزان را از تولید محصولات جدید منصرف می سازد. در این شرایط کشاورزی قراردادی که در بسیاری از کشورهای پیشرفته دنیا عملی شده و فائو (سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد) هم آن را توصیه کرده، علاوه بر ایجاد امنیت شغلی برای بهره برداران خرد بخش کشاورزی، امنیت و اطمینان کاری برای بنگاه های فعال در این زنجیره به وجود می آورد و هم زمان باعث توسعه کل زنجیره ارزش می شود.

کشت قراردادی چیست؟

طبق تعریف سازمان جهانی غذا و کشاورزی (FAO)، کشاورزی یا کشت قراردادی، یک نوع سیستم تولید در کشاورزی است که مطابق توافق بین خریدار و کشاورز انجام می شود و در قرارداد شرایط تولید و بازاریابی محصول ذکر می شود. بر مبنای اعلام وزارت جهاد کشاورزی، کشاورزان متقاضی که توان تامین نهاده های کشاورزی مورد نیاز برای تغذیه محصول از جمله کود را ندارند، می توانند با مراجعه به مراکز تعیین شده با جهاد کشاورزی استان، قرارداد امضا کنند و بر مبنای آن جهاد کشاورزی برای هر هکتار زمین و در ازای سفته، کود مورد نیاز را به کشاورز تحویل می دهد و کشاورزان در پایان فصل کشت، محصول برداشت شده خود را به قیمت تضمینی اعلام شده به جهاد کشاورزی تحویل می دهند و بعد از کسر هزینه های کود، مطالبات خود را دریافت می کنند. ایجاد یک سیستم فرآگیر در کل زنجیره ارزش و ایجاد نهادهای تخصصی برای انتقال دانش فنی و استانداردها، افزایش تولید کمی و کیفی و جهت گیری درست و به موقع مالی به بخش تولید و رونق واحدهای صنعتی، تولیدی و صادراتی، از دیگر اهداف این طرح است. به اعتقاد کارشناسان کشاورزی، گسترش کشاورزی قراردادی ضرورت اجتناب ناپذیری است که در روند رونق تولید محصولات نقش بسزایی دارد و حمایت در تامین نهاده های کاشت و داشت محصول، کاهش نقش دلالان و واسطه ها در بازار، افزایش ضریب نفوذ دانش فنی، افزایش سرمایه گذاری و توسعه مشارکت عمومی و خصوصی از جمله ثمره های اجرای این طرح به شمار می رود. گلستان افزون بر ۲۲۰ هزار بهره بردار کشاورزی با اختصاص ۳۸ درصد از اشتغال خالص استان دارد که حدود ۱۵۰ هزار نفر آنان در حوزه زراعی و باغی فعالیت داشته و بیش از ۹۰ درصد آنها خرده مالک با حداکثر چهار هکتار زمین هستند. این استان شمالی با این جمعیت بهره بردار کشاورزی، در تولید ۱۵ محصول راهبردی کشور شامل دانه های روغنی کلزا، سویا و آفتابگردان، هلو، توتون و گوشت مرغ رتبه اول، گندم، چغندر قند و خرما مقام دوم، شلتوک (برنج)، پیله تر ابریشم، میگو و پنبه رتبه سوم، ماهیان پرورشی و خاویاری رتبه چهارم و جو و زیتون رتبه پنجم کشوری را دارد. معاون نظام بهره برداری مدیریت تعاون روستایی گلستان گفت: ظرفیت این مجموعه برای توسعه کشاورزی قراردادی استان برای پوشش تولید محصولات آماده است. سید غلامرضا حسینی اظهار داشت: رعایت الگوی کشت، افزایش بهره وری در تولید، افزایش ارزش افزوده، کاهش ضایعات، تعادل عرضه و تقاضا، تعادل ریسک قیمت در بین عوامل بازار، رضایت تولید کنندگان، مصرف کنندگان و سایر عوامل بازار از جمله تضمین خرید محصول از کشاورزان از مهم ترین مزایای طرح کشاورزی قراردادی است که گسترش آن می تواند تاثیر زیادی در رفع مسائل و مشکلات پیش روی بهره برداران گلستان داشته باشد. وی تصریح کرد: امسال برای نخستین بار طرح کشاورزی قراردادی برنج در گلستان اجرا شد و تاکنون بیش از ۱۰۰ هکتار از اراضی با رعایت الگوی مصرف آب زیر پوشش این طرح قرار