



تیرنگ | Tirang

مجری تبلیغات محیطی و مجازی

گرگان: خیابان امام خمینی (ره)
آفتاب ۲۴، نبش دارویی دوم

☎ ۰۹۱۱۲۶۸۲۳۵۷ | @ Tirang.Studio | 📧 ۰۹۳۶۹۵۹۶۲۵۳ | 🌐 tirang.advertising@gmail.com

گلشن

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

چهارشنبه ۱۸ آبان ماه ۱۴۰۱ / سال بیست و چهارم / شماره ۸ / صفحه ۲۵۰۰ / تومان

سکانداری در مراد تجاری
با آسیای میانه



۲

فوت ۲۰۹ نفر
در حوادث جاده ای



۳

مقتضیان وام مسکن
روستایی بخوانند



۳

یادداشت اول

تحریف واژگان در فقدان گفت و گو

■ با مسولیت سردبیر

فقدان گفت و گو و گفت و شنود در هر جامعه ای ولو کوچک، منجر به سردرگمی است. این سردرگمی از یک دوره می چند نفره تا یک جامعه چند میلیونی می تواند استمرار داشته باشد و البته در طول تاریخ نیز نادانان و ناتوانان در جامعه گورستانی بدون گفت و گو همواره پیروز میدان شده اند، زیرا در چنین جامعه ای فقط آنها که سخنی منطقی ندارند می توانند کار خود را به پیش ببرند و خر مراد را سوار شوند و ادعای فضل و دانش کنند. در چنین جامعه ای مفاهیم، گنگ و ناصواب است. کسی نمی داند مفهوم آزادی چیست؟ جمهوریت به چه معنا است؟ و کسی نمی گوید امنیت فقط در معنای انتظامی تجلی پیدا نمی کند. در چنین احوالی می توان واژگان را تحریف کرد. مثلا می توان برای مفهوم مقدسی مانند آزادی که دهها متفکر و اندیشمند آن را شرح و بسط داده و درباره آن داد سخن داده اند گفت، آزادی یعنی ولنگاری و رهایی جنسی و کسی هم در مقام پاسخ بر نیاید و عامه هم آن را تایید کنند. یا می توان جمهوریت را به گونه ای تحریف کرد که حتی واضعان آن نیز آن را نشناسند. نمونه هایی از این تعاریف که ریشه در جهالت و زیرکی تحریف کنندگان آن دارد را به راحتی می توان درباره بسیاری از مفاهیم سنجیده کرد و واژه گانی مانند برابری، عدالت، قانون و... را تنها در جامعه ای که در آن گفت و گو جدی نیست می توان تحریف کرد و آن گاه شهروندان پس از کش و قوس های بسیار، نا امید شوند و دامنه کار را رها کنند. بنابراین به نظر می آید پذیرش گفت و گو حتی در پایین ترین سطح، دست کم می تواند واژگان را از تحریف و کژتابی معنایی نجات دهد.

ما امروزه خوب می دانیم آزادی به معنای آزادی حق انتخاب شهروندان، برابری به معنای برابری همه شهروندان در برابر قانون و حکومت قانون به معنای پذیرش قراردادی اجتماعی که بر آمده از همه عقول مجرب است و به آن قانون می گویند، مورد نظر همه نخبگان و عقلاست و خواسته صد و پنجاه ساله ملت ایران بوده و هست و باید در این راه نیز تلاش کنیم.



اتوبوس دریایی فرصتی
برای رونق گردشگری



انس کارگران ساختمانی
باجادنه



ادبیات کودک
و نوجوان



اصلاح الگوی کشت را جدی بگیرید



در جهت روش های کمک به بهبود سفره های زیرزمینی آب و افزایش راندمان مصرف آب حرکت کنیم. هم چنین باید نسبت تخصیص زمین های کشاورزی و برنامه ی کشت یک منطقه به انواع گروه محصولات زراعی و باغی همان منطقه از سوی وزارت جهاد کشاورزی تعیین شده و ارائه ی ترکیب از پیش تعیین شده کشت و آیش برای مجموعه ای از گیاهان سازش یافته با محیط در یک منطقه معین و دوره ی زمانی مشخص الزامی ست. به نحوی که با سیاست های دولت و اقتصادی - اجتماعی هم سو باشد. از سوی دیگر میزان کشت محصولات کشاورزی در یک منطقه باید با توجه به منابع موجود، قیمت محصولات، هزینه های تولید، عملکرد محصول، نیاز کشور و سیاست های درست انجام شود و تصمیم گیری در انتخاب گیاهان زراعی یا باغی مناطق مختلف براساس زیر ساخت های موجود، مسائل اجتماعی - اقتصادی و سطح تکنولوژی با حفظ منابع پایه تولید در جهت تامین نیازهای اساسی کشور باشد. لذا با توجه به اهمیت موضوع و آینده ی گلستان به نظر می آید مشارکت همه مدیران، کارشناسان، محققین و کشاورزان برای رسیدن به الگوی کشت بهینه در استان بسیار اهمیت دارد و باید برای آن اهتمام داشت.

کارشناسان می گویند الگوی کشت، اگر به درستی اجرا شود، امنیت غذایی و پایداری تولید را تضمین خواهد کرد و برای حفاظت منابع پایه و افزایش بهره وری عوامل تولید امری ضروری است. با استفاده ی اصولی از منابع پایه تولید، آب و خاک را برای آیندگان حفظ خواهیم کرد. حتی با اجرای الگوی کشت، اثرات سوء خشکسالی را می توانیم کاهش دهیم. بر این اساس باید اذعان کرد، رسیدن به الگوی کشت مناسبی که از آن بتوان حداکثر بهره برداری را از عوامل و نهادهای تولید به ویژه عامل محدود کننده ی آب به دست آورد، ضرورتی انکار ناپذیر است. گفتنی است از الگوی کشت، تعاریف بسیار موجود است که به نظر می رسد

دکتر مهران فجری - الگوی کشت یعنی چه و اصلا چرا الگوی کشت مهم است؟ در واقع کشت محصولات زراعی، باغی و یا بهره برداری از مراتع و جنگل ها باید متناسب با پتانسیل های منطقه ای باشد. شرایط متغیر و غیر قابل پیش بینی اقلیمی و منابع محدود آبی در استان گلستان و البته در کشور، ما را به استفاده از روش های کمک به بهبود سفره های زیرزمینی آب و افزایش راندمان مصرف آب ملزم می کند. از سوی دیگر میزان کشت محصولات کشاورزی در یک منطقه باید با توجه به منابع موجود، قیمت محصولات، هزینه های تولید، عملکرد محصول و نیاز استان و حفظ منابع پایه باشد. شوربختانه مناطق دارای محدودیت شدید منابع آب در استان گلستان رو به افزایش است. در این مناطق، سیاست های مبتنی بر استفاده ی بی رویه از منابع آب زیرزمینی حاکم است؛ اجرای درست الگوی کشت در این مناطق می تواند تا حدود زیادی کمک کننده باشد و وضعیت منابع آب زیرزمینی ما را از بحران خارج کند. برای اجرای الگوی کشت، قیمت خرید تضمینی محصولات اساسی باید تقویت شده، نهاده های کشاورزی به درستی تخصیص یافته و تسهیلات ارزان قیمت به کشاورزان پرداخته شود تا انگیزه تولید در بین کشاورزان بالا برود.

سکانداری در مراوده تجاری با آسیای میانه

غلامرضا منتظری افزود: بر اساس نظرات کارشناسان بهترین مسیر برای اتصال راه‌آهن اینچهبرون به کریدور شمال - جنوب انتخاب شود و باید مسیری تعیین گردد تا هم از نظر بعد مسافت کوتاه‌تر باشد و هم از نظر اقتصادی با صرفه و صلاح بیشتری همراه باشد. منتظری با بیان اینکه برای برخورداری از مواهب راه آهن نیازمند همت و تلاش بیشتری هستیم، گفت: همجواری با کشورهای CIS فرصت بی نظیری است که می‌تواند زمینه‌ساز حل بسیاری از دغدغه‌های اقتصادی گلستان باشد. وی اضافه کرد: اتصال راه‌آهن اینچهبرون به کریدور شمال - جنوب، درآمدهای ترازیتی گلستان از محل ورود کالا از مقاصد قزاقستان، ترکمنستان، روسیه و حتی چین را افزایش خواهد داد. رئیس اتاق بازرگانی گرگان هم گفت: اتصال مسیر ریلی اینچهبرون به کریدور شمال - جنوب امری حیاتی و مورد اجماع همه کارشناسان است. علی محمد چوپانی افزود: برای اتصال به شبکه ریلی دو مسیر فراروی گلستان قرار دارد که گام نخست، تمرکز بر استفاده از مسیر ریلی فعلی از سمت مازندران و منطقه گدوک است که به سبب شیب زیاد و فرسودگی مسیر، منطقی نیست. وی تاکید کرد: فارغ از تنگنای فنی و توپوگرافی، موضوع پدافند غیرعامل راهم باید مد نظر قرار دهیم. در حالت فعلی هر اتفاق غیرمترقبه ای در مسیر گرگان به سمت گدوک می‌تواند شبکه ریلی شمال و راه آهن اینچهبرون را از مدار خارج می‌کند. چوپانی ادامه داد: احداث راه‌آهن از اینچهبرون به آزادشهر و در ادامه شاهرود ۳۰۰ میلیون دلار هزینه دارد که با جابجایی ۱۵ هزار تن کالا در طول یک سال، هزینه آن جبران خواهد شد و برگشت سرمایه اتفاق می‌افتد.

شرایط خاص منطقه‌ای و برخی تحولات سیاسی، اقتصادی و حتی نظامی منطقه ضرورت راه اندازی هر چه سریعتر مسیر ریلی اینچهبرون - آزادشهر - شاهرود در ادامه اتصال به طبرستان بسیار ضروری کرده است؛ موضوعی که در صورت تحقق می‌تواند نقش آفرینی ایران در رخدادهای سیاسی - اقتصادی منطقه را افزایش دهد.



بر حل مشکلات معیشتی استان گلستان بخشی از دغدغه‌های اقتصادی کشور را نیز برطرف کند. نماینده حوزه انتخابیه غرب گلستان در مجلس شورای اسلامی گفت: اتصال خط آهن قزاقستان - ترکمنستان - ایران زمینه جابجایی کالا بین ایران و کشورهای مشترک المنافع را بهبود بخشید اما عدم اتصال روان و مطلوب اینچهبرون به مسیرهای داخلی و به طور ویژه به سوی دریای جنوب و سواحل خلیج فارس موجب شد تجار و بازرگانان رغبت چندانی به استفاده از این راه‌آهن نداشته باشند. عبدالجلال ابری ادامه داد: با حمایت ویژه رییس جمهور از اتصال مسیر ریلی اینچهبرون به کریدور شمال - جنوب، این موضوع در دستور کار نمایندگان و مدیران استان قرار گرفت تا بهترین مسیر انتخاب شده و هر چه سریعتر این اتصال اجرا گردد. وی گفت: گلستان به سبب جایگاه خاص خود می‌تواند سهم بسزایی در تبادلات کالا از کشورهای CIS به خلیج فارس ایفا کند که این موضوع بخشی از مشکلات بیکاری و معیشتی اهالی گلستان را برطرف خواهد کرد.

حمایت از اتصال راه‌آهن اینچهبرون به شاهرود

نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی هم معتقد است: کارشناسان و مدیران استانی به طور کامل از اتصال راه‌آهن اینچهبرون به شاهرود حمایت می‌کنند و در این رابطه چند سرمایه گذار پیشنهاداتی را هم ارائه کردند.

گلستان بر موضوع بهره‌وری بیشتر از منطقه اینچهبرون و ظرفیت ریلی این بخش برای توسعه استان سبب شد تا اتصال این مسیر ریلی به کریدور شمال - جنوب به عنوان یک پیش نیاز اساسی به عنوان یک اولویت مهم مطرح گردد که در سفر اسفند پارسال رییس جمهور به گلستان از حمایت رییس بر خوردار شد. برای بهره وری حداکثری از مسیر ریلی اینچهبرون - ترکمنستان - قزاقستان (KTI) باید این مسیر به خطوط ریلی داخلی ایران که به سمت دریای آزاد و خلیج فارس منتهی می‌شوند متصل گردد.

مشکلات خط آهن گرگان - تهران

خط آهن گرگان - تهران در شکل ظاهری امکان این اتصال را فراهم می‌کند اما مشکلات فنی، شیب زیاد مسیر، فرسودگی و قدمت بالای خطوط و برخی محدودیت‌های حوزه پدافند غیرعامل، نقش آفرینی این راه‌آهن را برای اتصال خط ریلی KTI به شبکه ریلی مرکزی ایران به حداقل می‌رساند. با بررسی کارشناسان، مسیر ریلی اینچهبرون - شاهرود از محور آزادشهر به عنوان کم هزینه، کوتاه‌ترین و ایمن‌ترین مسیر برای اتصال خط ریلی KTI به آب‌های آزاد مطرح و انتخاب شد و با پیگیری جدی مدیران استاندار در حال انجام مطالعات نهایی است. اکثر کارشناسان بر این باورند که با اتصال خط ریلی KTI به کریدور ریلی شمال - جنوب از محور طبرستان، نقش آفرینی ترازیتی ایران در تجارت منطقه‌ای جهش چند برابری خواهد داشت و در آینده می‌تواند علاوه

بر رخدادهای سیاسی و اقتصادی منطقه و استراتژی هدفمند دولت سیزدهم برای تعمیق روابط با همسایگان، فرصت بی‌نظیری برای استان‌های مرزی فراهم کرده که مدیران گلستان در نظر دارند با تکمیل ظرفیت‌هایی مانند اتصال خط ریلی KTI به مسیر ریلی شمال - جنوب، سهم ديار هیرکان را در تحقق این راهبرد دولت ارتقا دهند. به گزارش ایرنا، موقعیت خاص جغرافیایی ایران، تحولات سیاسی منطقه به ویژه در غرب خزر و شرق اروپا در کنار استمرار تحریم‌های اقتصادی علیه ایران، شرایط پیچیده‌ای فراروی دولت سیزدهم قرار داده که برون‌رفت از تنگناها و مشکلات حوزه‌های مختلف مدیریتی کشور به ویژه در بخش اقتصادی، به رویکرد جدید نیاز دارد. پرهیز از تمرکز به غرب و تمایل به توسعه روابط با شرق دور و همچنین گسترش مراودات سیاسی - اقتصادی با کشورهای همسایه از جمله آسیای میانه بخشی از راهبرد ترسیم شده دولت سیزدهم برای خروج از مشکلات احتمالی بود و در این راستا با دستور آیت الله رئیسی، استانداران مرزی مکلف شدند با کشورهای هم مرز یا پیرامونی را در دستور کار قرار دهند. در این بین استان گلستان به سبب واقع شدن در دروازه ورودی به کشورهای مشترک المنافع، نقش آفرین این رخدادهای بین‌استانی می‌شود.

افزایش ارتباطات سیاسی از طریق شرکت استاندار گلستان در نشست سران دو کشور ایران و ترکمنستان و همچنین قزاقستان، سفر به تاتارستان و دیدار با مسئولان این جمهوری و برگزاری نشست دوجانبه با مسئولان ترکمنستان از جمله رخدادهای اثربخش برای تحقق نقش آفرینی بیشتر گلستان در مناسبات جمهوری اسلامی با کشورهای CIS و به طور خاص با ترکمنستان بود. در این راستا و با دستور علی محمد زنگانه استاندار گلستان مقرر شد راهکارهای ارتقای بهره‌وری از ظرفیت بالقوه استان همچون صنعت، کشاورزی، صنایع دریایی و ریلی در دستور کار قرار بگیرد. اتفاق نظر مدیران و دلسوزان

بدهی ۸۰ میلیاردی شهرداری گرگان به قرارگاه خاتم



شهردار گرگان با بیان اینکه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) به عنوان پیمانکار شهرداری گرگان در حوزه احداث شهرسازی مدرن هزارپنج فعالیت می‌کند، افزود: طلب قرارگاه از شهرداری رقمی حدود ۸۰ میلیارد تومان است. به گزارش ایسنا، سیدرضا سیدالنگی با بیان اینکه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) به عنوان پیمانکار شهرداری گرگان در حوزه احداث بزرگ‌ترین دهکده توریستی و گردشگری شهرسازی مدرن استان گلستان، هزارپنج، فعالیت می‌کند، اظهار کرد: با تلاش‌های خستگی‌ناپذیر و بی‌وقفه قرارگاه، عملیات احداث این پروژه پیشرفت بسیار خوبی دارد. شهردار گرگان با تأکید بر اینکه طلب قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) از شهرداری رقمی حدود ۸۰ میلیارد تومان است، ادامه داد: برای اینکه پروژه در زمان مشخص از پیش تدوین شده افتتاح شود، در صدد هستیم تا بخشی از بدهی قرارگاه پیش از پایان سال ۱۴۰۱ پرداخت شود. وی با اشاره به اینکه پرداخت بدهی شهرداری به خاتم‌الانبیا(ص) توان مالی قرارگاه برای ادامه اجرای عملیات احداث این مجتمع مهم گردشگری را بالا می‌برد، افزود: پیش‌بینی شده است فازهای نخست این پروژه شامل سورتمه و سوله سرپوشیده شهرسازی تا پایان سال ۱۴۰۲ تکمیل و افتتاح شود. سیدالنگی در خصوص آخرین وضعیت پارک جنگلی النگره و ناهارخوران خاطر نشان کرد: پیش‌نویس قرارداد پارک جنگلی النگره و ناهارخوران با مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان تدوین و به امضا رسیده و در آینده‌های نزدیک این دو منطقه طبیعی به شهرداری گرگان تحویل داده می‌شود. وی با اشاره به اینکه برقراری مجدد تردد خودروها در پارک جنگلی النگره در زمان‌های مشخص که مطالبه بسیاری از شهروندان به ویژه سالمندان و پیشکسوتان بوده، مستلزم تکمیل طرح مطالعاتی و پژوهشی است، تصریح کرد: اگر در طرح مطالعاتی مانعی وجود نداشته باشد، براساس درخواست‌ها و نیاز شهروندان اقدام می‌کنیم.

»»»

کشف ۵۰ دستگاه فلز یاب

فرمانده انتظامی گلستان از کشف ۵۰ دستگاه فلزیاب با بیش از ۸۰۰ عدد از متعلقات آن در گنبدکاووس خبر داد. به گزارش روابط عمومی، محمدسعید فاضل دادگر اظهار کرد: ماموران کلاتری ۱۱ گنبدکاووس با اشراف اطلاعاتی و بررسی‌های تخصصی موفق شدند فردی را که در زمینه خرید و فروش دستگاه‌های فلزیاب فعالیت می‌کرد، شناسایی کنند. فرمانده انتظامی گلستان افزود: پس از کسب مجوزهای قانونی از مخفیگاه متهم بازدید که طی آن ۵۰ دستگاه فلزیاب و بیش از ۸۰۰ عدد متعلقات آن کشف شد.

احیای پوشش گیاهی راهکار دولت برای مقابله با بیابان‌زایی

معاون فنی و آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان گفت: اجرای برنامه‌های بیولوژیک و احیای پوشش گیاهی، راهکار اصلی دولت سیزدهم برای مهار سیلاب و مقابله با بیابان‌زایی است. به گزارش روابط عمومی، رمضان بهترک اظهار داشت: ایجاد سازه‌های آبخیزداری کمک شایانی به مهار سیلاب می‌کند و آبی که در این بندها ذخیره می‌شود مورد استفاده دامداران و کشاورزان قرار می‌گیرد. وی بیان کرد: بارندگی چند روز اخیر رطوبت لازم را برای بونه‌کاری مراتع استان فراهم کرده و به‌زودی بونه‌های تولیدی به مناطق بحرانی برای غرس انتقال داده می‌شود. وی افزود: احیای پوشش گیاهی با تولید یک میلیارد اصله نهال

هفت ساله به دامداران خبر داد و گفت: دغدغه این اداره احیای پوشش گیاهی و کاهش هزینه‌های دامداری است. تاج‌قلی فرهنگ‌دوست اظهار داشت: در صورتی که مراتع دارای پوشش ضعیفی باشند با توجه به قیمت بالای نهادهای دامی، هزینه دامداران برای تولید بالا خواهد رفت که در این زمینه نیاز است دامداران وارد کار شوند و برای احیای مراتع مشارکت کنند. رییس اداره امور مراتع و بیابان منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان، مدیریت چرا را یک اصل مهم در حفظ پوشش گیاهی مراتع برشمرد و گفت: در مدیریت چرا امسال ۴۵۵ میلیون تومان اعتبار در نظر گرفته شده تا با اجرای کامل مدیریت چرا و طرح‌های مرتعداری، زمینه احیای پوشش گیاهی فراهم شود.

در چهار سال فعالیت دولت سیزدهم در دستور کار قرار گرفت که سهم گلستان با توجه به قطب تولید نهال بودن، بسیار پر رنگ است. معاون اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان تصریح کرد: این استان دارای ۷۶۰ هزار هکتار مراتع قشلاقی و حدود ۱۰۵ هزار هکتار مراتع بیلاقی است که احیای ۱۱۷ هزار هکتار از این مراتع در اولویت قرار دارد. بهترک افزود: با توجه به فراهم شدن رطوبت لازم در مراتع گلستان ۵۵۰ هزار بونه تولیدی در شهرستان‌های گنبدکاووس، مراوه‌تپه و آق قلا در مناطق دارای شرایط بحرانی غرس خواهد شد. رییس اداره امور مراتع و بیابان منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان هم از تحویل ۱۳۰ مورد پنل خورشیدی و ۵۰۰ کیلو بذر یونجه



**مقاضیان وام مسکن
روستایی بخوانند**



معاون بنیاد مسکن گفت: تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی که شهرومرماه به تصویب رسید دارای شرایطی بود که دریافت وام را مقداری دشوار می کرد، بنابراین پیشنهاد تسهیل شروط را به دولت دادیم که روز ۸ آبان به تصویب رسید و منتظر ابلاغ آن هستیم. به گزارش ایسنا، مجید جودی اظهار کرد: شهریور ماه سال جاری تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن روستایی در هیات دولت به تصویب رسید. اما از شروطنی برخوردار بود که مقداری شرایط دریافت را برای مقاضیان سخت می کرد. از جمله این شرایط سابقه سکونت پنج ساله و معرفی ضامن بود. بنابراین ما پیشنهاد دادیم برخی از شروط تسهیل شود که روز ۸ آبان ۱۴۰۱ در هیات دولت مصوب شد. وی افزود: در حال حاضر پرداخت وام بر اساس مصوبه شهریور ماه است که تاکنون ۱۰ هزار نفر به سیستم بانکی معرفی و حدود ۱۸۰ نفر تسهیلات را دریافت کرده اند. معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن تصریح کرد: در مصوبه جدید، شرط سکونت پنج ساله حذف شده است. هم چنین مقاضیان می توانند با ضمانت زنجیره ای وام را دریافت کنند. پرداخت تسهیلات به ساکنان شهرهای کمتر از ۲۵ هزار نفر نیز تایید شده است. جودی گفت: این مصوبه در دولت است که منتظر ابلاغ آن هستیم. فعلاً تسهیلات بر اساس مصوبه شهریور ماه اجرا می شود. یعنی ۲۰۰ میلیون تومان پرداخت می شود اما همان طور که گفتم از شرایط خاصی برخوردار است.



**راه اندازی شهرک
صنایع دستی**

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گلستان گفت: یکی از اصلی ترین چالش هایی که در گلستان به دنبال رفع آن بوده ایجاد بازارچه و شهرک صنایع دستی است که به دنبال راه اندازی آن هستیم. به گزارش روابط عمومی، محمدجواد ساوری اظهار کرد: بنابراین ایجاد این بازارچه ها در دستور کار قرار گرفته و یک سرمایه گذار اعلام آمادگی کرده است. وی بیان کرد: این بازارچه در مرکز استان راه اندازی شده و به تدریج در ۱۳ شهرستان دیگر استان برپا خواهد شد و این امر منوط به آن است که سیستم اداری تسهیل کننده شرایط باشد. ساوری با بیان اینکه به دنبال تمرکززدایی در اجرای طرح ها هستیم، گفت: این بازارچه ها با رویکرد محرومیت زدایی و بهبود معیشت مردم راه اندازی خواهد شد. مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گلستان عنوان کرد: در جشنواره اقوام هم از هنرمندان صنایع دستی و سرمایه گذاران این حوزه دعوت شده تا گره ای از مشکلات این بخش برطرف شود.

عبدالقادر آخوند داغستانی یعنی فرزند ابراهیم آخوند رحمت... علیه، استاد عباس جان آخوند علیزاده می باشد. در جوارقبراستادعبدالقادرآخوندداغستانی قبر برادرش ابراهیم آخوند نیز قرار دارد که صحنه های جالبی که با چشمان خود دیده ام، دانش آموزانی بود که زمان رفتن به مدرسه به قبور می آیند و دست به نیایش می شوند. حوزه علمیه عرفانی گلیداغ در واقع یکی از بزرگترین حوزه های علمیه ترکمن صحرا می باشد که از جای جای گلستان جهت آموختن تعلیمات دینی در آنجا تحصیل می کنند. قبل از عباس آخوند علیزاده که اکنون امام جمعه شهر گلیداغ هستند مدیریت حوزه، دست دوست محمد آخوند حسن زاده (گلیداغ) بود ولی بعدها به برادرزاده آخوند داغستانی سپرده می شود. ناگفته نماند که آخوند علیزاده خودش فارغ التحصیل حوزه علمیه عرفانی قره بلاغ می باشد که زیر نظر استاد یارجان آخوند نظری (ره) تحصیل کرده بودند. در آن شب به همراه استاد محمدمراد آخوند نظری از اساتید حوزه علمیه قره بلاغ که در این سفر کوتاه ما راهمراهی کردند در حجره حوزه بیتوته کردیم و فردای آن روز راه را به سمت جرجلان پیش گرفتیم.

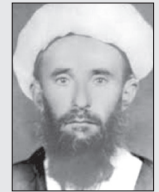
زندگانی عبدالقادر آخوند داغستانی تا حدودی شبیه زندگانی رسول اکرم صلی الله علیه و سلم است. می توان گفت، در کسب دین کاملاً پیرو رسول اکرم بوده و از او الگو گرفته است. به دلیل اخلاق، رفتار، شهامت، دیانت، تقوا و علم ممتاز می توان او را از علمای جانشین پیامبر دانست. زندگی او را می توان نمایشی از زندگانی پیامبر دانست. ما به عبدالقادر آخوند مدیونیم، خوبی های وی را هرگز فراموش نمی کنیم و دین و دیانت خود را وامدار او هستیم. خداوند فرموده است: هر صد سال دین ضعیف می شود که سرانجام کسی آن را تقویت خواهد کرد. به جرئت می توان گفت: عبدالقادر آخوند داغستانی چنین شخصی است. همیشه مأمور صلح بود، طوایف را صلح می داد و به دین داری و برادری دعوت می کرد. آمدن این عالم الهی به این خطه، منت بزرگ خدای متعال به این مردم است. او سرانجام در ۶۳ سالگی در سال ۱۳۴۰ هـ ش در گلی داغ شهرستان کلاله دعوت حق را لبیک و دار فانی را وداع گفت. آن عارف وارسته اینک در صحن حوزه علمیه گلی داغ در کمال سادگی آرمیده است و هم اکنون حوزه علمیه گلیداغ بر عهده برادرزاده استاد

شیخ عبدالقادر در سالهای ۱۲۷۷ - ۱۳۴۰ هـ ش زندگی می کرد و از ادامه دهندگان نهضت اسلامی شیخ منصور در روسیه تزار بود. در آن زمان حکومت روسیه کمونیست بود و اسلام را در هر نقطه ای سرکوب می کرد. رخدادهای تاریخی قرن نوزدهم میلادی در مناطق مسلمان نشین شوروی با حقایق تلخی توأم بوده و تداوم آنها باعث ظهور این چنین مردانی شده است. عبدالقادر با روحیه خستگی ناپذیر و دور اندیشی و با کوله باری از آموخته های علم، ترک وطن نمود و در گلیداغ ترکمن صحرا واقع در ایران ساکن شد و برای رسیدن به آرزوهای الای انسانی خود، به همراه برادرانش ملا ابراهیم و محمد، رنج سفر و در به دری را به جان خرید. او برای تحقق اهداف معنوی از هیچ کوششی دریغ نکرد و لحظه ای از ارشاد و راهنمایی مردم غفلت نوزید. حاصل این مهاجرت، آواره گی و تلاش، تربیت شاگردانی وارسته از جمله یارمحمدآخوندنظری و آنهمحمدقاری ... بود، به طوری که گرمای وجود ایشان، سراسر ترکمن صحرا و برخی از شهرهای کردستان ایران و کردستان عراق را فرا گرفت و شراره ی علمش حوزه های علمیه را گرما می بخشید.



**استاد عبدالقادر آخوند داغستانی
را بهتر بشناسیم**

سفر به گلیداغ



اکبر پیرا

فوت ۲۰۹ نفر در حوادث جاده ای



تومان در زمینه ایمن سازی، خط کشی و رفع و نقص، ۵۲ میلیارد تومان برای حذف و اصلاح جاده های پر حادثه، ۲۱ میلیارد تومان برای احداث ابنیه فنی، ۲۰ میلیارد تومان برای ناوگان راهداری، ۱۱ میلیارد تومان برای تکمیل راهدارخانه ها و ۴۵ میلیارد تومان برای هوشمندسازی جاده ها هزینه خواهد شد. وی بیان کرد: همچنین تاکنون ۲۴ میلیارد تومان سهم قیر از ظرفیت قانون بودجه دریافت شده است. مصدقی گفت: ۷۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر هم بزودی ابلاغ خواهد شد که در زمینه احداث پل کلاله، تبدیل گاردریل ها به نیوجرسی، روزرسانی تابلوها و غیره هزینه خواهد شد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل گلستان در بخش دیگری از سخنان خود گفت: ۱۷ مجتمع خدمات بین راهی در گلستان وجود داشته و ۱۹ مجتمع هم در حال ساخت است و همچنین ۱۵ پروژه دیگر هم در حال بررسی و اخذ استعلامات لازم هستند.

شد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل گلستان به بخشی از اقدامات اشاره کرد و افزود: از این اعتبارات، ۳۲۳ میلیارد تومان در زمینه روکش آسفالت، ۹۳ میلیارد تومان برای راه های روستایی، ۷۶ میلیارد تومان برای محرومیت زدایی، ۷۵ میلیارد

اظهار کرد: تاکنون بر اساس پیگیری های استانی و ملی ۷۵۰ میلیارد تومان ابلاغ اعتبار در حوزه راهداری گلستان داشتیم که در زمینه های بهسازی، لکه گیری، آسفالت، بازسازی و تعمیر ماشین آلات، راه های روستایی و غیره هزینه خواهد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل گلستان گفت: در هفت ماه نخست امسال، ۲۰۹ نفر در جاده های برون شهری گلستان بر اثر تصادف فوت کرده اند که ۵۶ درصد آن راکبان موتورسیکلت یا عابران پیاده بودند. به گزارش مهر، عادل مصدقی

این طرح تاکنون ۵۶ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و تکمیل این فاز به ۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد. رییس شورای شهر گرگان شهریور امسال از بهره برداری سورتمه مدرن و شهر بازی مسقف این پروژه تا پایان سال جاری خبر داده بود.

این مشکل گفت: حداقل اعتبار مورد نیاز برای عملیات اجرایی و رفع معارضات این پروژه بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال است. شهردار گرگان هم گفت: مرحله نخست شهرسازی گرگان اواخر سال آینده به بهره برداری خواهد رسید. سیدمحمد رضا سیدالنگی افزود:

بهره برداری از فاز نخست شهرسازی مدرن گرگان که طبق زمان بندی قرار بود تا پایان امسال به بهره برداری برسد به دلیل کمبود نقدینگی و وجود برخی معارضات حقوقی به تاخیر افتاد. به گزارش ایرنا، حجت الله مقسم، عضو شورای شهر گرگان با تایید وجود

**بهره برداری از شهرسازی
گرگان بار دیگر به تاخیر افتاد**



■ سارا مقصدلو

این دفعه بریم سراغ نگرانی های خانواده در برابر سر به هوایی های دختران امروزی. مادر هانیه: دلم می خواست هانیه بفهمد. نگرانی های من را بفهمد که چرا من اینقدر پا پی کارهاش هستم. بفهمد که مادرش بد او را نمی خواهد. من فقط می خوام هانیه هیچ لطمه ای نخورد و بشود همان کسی که من آرزویش را دارم و از همان زمان کودکی او کلی برایش آرزو داشتم. درست است که بچه ها همان چیزی نمی شوند که خانواده می خواهد؛ اما دلم می خواهد فارغ التحصیلی دانشگاهش را ببینم نه سر یک بچه بازی کوچک، سر هیچ و پوچ از درس خواندش بیفتد. مشاور: ببین خانم مرادی شما باید با هانیه دوست باشید نه یک مادر! باید خیالش را راحت کنید که هیچ جایی امن تر و آرامش بخش تر و هیچ تکیه گاهی استوارتر از شما و پدرش نیست. شما نباید ذوق هانیه جان را کور کنید. نباید سرش داد و بیداد کنید. با ملایمت حرف بزن. عین یه دوست تا هیچ وقت کمبود محبت نکنه. همیشه بیشتر از همه به خانواده اهمیت بده نه دیگران!



بیرون آورد و به او داد. او بدون حرفی نان را از مرد گرفت و شروع به خوردن کرد. بعد خوردنش رو به مرد کرد و گفت: من دیروز به این جزیره آمده ام. قایم شکست و من به اینجا آمدم. تو هم فکر کنم مثل من در این جزیره گم شده ای. اگر حضوری، با هم از این جزیره نجات پیدا کنیم. دوباره مرد حرفی نزد! او گفت: اصلاً زبان مرا می فهمی؟ مرد دوباره چیزی نگفت. او پیش مرد ماند. بعد از چند روز وقتی به سمت خشکی رفت؛ از دور دست ها کشتی بزرگی را دید که از پیش جزیره می رفت. او با دیدن کشتی هیجان زده شد و به سمت چادر مرد حرکت کرد و با خوشحالی به مرد گفت: زود باش بیا. باید برویم و آن کشتی را به این سمت بکشانیم. زود باش! و دست مرد را گرفت و به سرعت به سمت ساحل رفتند. آنقدر داد و فریاد زدند اما فایده ای نداشت. برگشت و مرد را دید که بی تفاوت کنار ساحل ایستاده بود. گفت: چرا کمکی نمی کنی. نمی خورای از این جزیره متروکه خلاص شیم؟ تو هم یک کاری بکن! مرد به سمت چادرش رفت و چند چوب بزرگ به ساحل آورد. و آن چوب ها را آتش زد. با آتش زدن آن چوب ها؛ آتش بزرگی درست داشت. او که همچنان در حال فریاد زدن بود دیگر از گشنگی و تشنگی و بیحالی جانی در بدنش نماند و روی زمین افتاد و بیهوش شد. وقتی چشمهایش را باز کرد خود را داخل اتاقک کوچکی دید. همان لحظه چند نفر داخل شدند. او با تعجب و ترسان گفت: شما دیگر کی هستید. اینجا کجاست. یکی از مردها گفت: ما آتش شما را در جزیره دیدیم و به سمت شما آمدیم که بیهوش بودید و نجاتتان دادیم. او گفت: صبر کنید. پس دوست من کجاست؟ همان مردی که کمکم کرد. مردها با تعجب گفتند: کدام مرد؟ ما همه جای جزیره را گشتیم اما کسی را ندیدیم! او با تعجب گفت: نه نه حتما اشتباهی شده. او در کنار من ایستاده بود. او آن آتش را روشن کرد. آنها ها با اینکه کل جزیره را گشته بودند اما کسی را ندیدند. از اتاق او بیرون رفتند. مرد چه کسی بود؟ یک فرشته نجات؟ کسی که به گمشدگان کمک می کرد؟ او زندگی اش را مدیون همان مرد لالی بود که کمکش کرد. اگر او نبود، معلوم نبود زنده بود، یا شاید هم مرده!



■ ستایش فرهادی

او اولین نفری بود که به این جزیره پا گذاشته بود. قایم را به خشکی کشاند. بی حال روی زمین افتاد و نفس نفس می زد. بعد آن طوفان سرسخت و مهیب و شنا کردن، دیگر جانی در بدنش نمانده بود. بعد از چند دقیقه بلند شد و به اطراف خود نگاه کرد. اولین بار بود که به این جزیره آمده بود! پیش خودش فکر کرد آمدن به این جزیره راحت، اما رفتنش قرار است چطور باشد؟! سر جایش ماند، به امید اینکه کشتی یا قایقی از آنجا رد شود. بعد از گذشت چند ساعت نه کشتی عبور کرد، نه قایقی. او می دانست چه در انتظار اوست و دیگر راهی برای نجات یافتن از آن جزیره دور افتاده ندارد. هنگام شب آتش کوچکی برای خودش برپا کرد ولی چیزی برای خوردن نداشت. هرچه خواست ماهی بگیرد، تلاشش بی فایده بود. همان طور ناامیدانه سر جایش نشسته بود که چیزی در میان بوته ها توجهش را جلب کرد. با ترسی که تمام وجودش را فرا گرفته بود تکه چوبی برداشت و هراسان به سمت بوته رفت. دستش را به سمت بوته ها دراز کرد تا بوته ها را کنار بزند، ناگهان دستی با پوست تیره، دست او را گرفت و به داخل بوته ها پرتش کرد. توان باز کردن چشم هایش را نداشت. با تصویری بسیار تار از یک انسان، چشم هایش را بست. با باز کردن چشم هایش مردی با قد بلند و ریش هایی بسیار پرپشت و زیاد می دید. همانطور بیحال از جایش بلند شد و گفت: تو دیگر کی هستی؟ یعنی جز من کسی در این جزیره دور افتاده زندگی می کند؟ مرد که دقیق به حرف هایش گوش می داد، چیزی به او نگفت! دوباره حرفش را تکرار کرد. با تو هستم. چرا جواب نمی دهی؟ دوباره مرد حرفی نزد و به سمت چادر پوسیده ای که معلوم بود چندین سال برپا است، رفت و تکه نانی خشک شده



■ سارا مقصدلو

همیشه فکر می کردم عاشق شدن کلیشه ای است، خنده دار که فقط برای ادامه ی جهان غمناک بکار می رود؛ تا اینکه چشمم به چشمانش خورد، نه اینکه در نگاه اول عاشقش شده باشم! نه، اصلاً اینطور نیست بلکه کاملاً برعکس؛ من اصلاً به عشق در نگاه اول اعتقاد ندارم. پرنده بالی زد و از شاخه ای که روی آن نشسته بود پرید و رفت روی شاخه ای بالاتر. درخت محو حرف های پرنده بود. پرنده ادامه داد: من درست همانجایی عاشقش شدم که فهمیدم او تنها کسی هست که اگر تنها یک تار مو از سرم کم شود، نابود خواهد شد. درست آنجایی دل بستم که دیدم در شبهای سیاه و تارم رنگین کمانی جز او ندارم. آغوشش تنها دوی دردهایم و لبخندش تنها دلیل زندگی کردنم است. می خواهم پرواز کنم تا ابرها و با آن ها ببارم و بگویم دلبر سر به هوای من، ببخشید اگر آنگونه که باید و شاید نبودم و نیستم. ببخشید اگر دلیل اشک روی گونه ات هستم. ببخشید اگر دیر کردم. ببخشید برای همه ی چیزهایی که می دانی و نمی دانی و این را بدان که من تا آخرین نفس عاشقت می مانم حتی اگر هیچ نام و نشانی دیگر از من نداشته باشی! به این جمله های آخر که رسید، چند قطره باران از آسمان چکید و کم کم هوا تیره تر شد. پرنده از روی شاخه پرید و رفت. بی خداحافظی. دورتر که می شد رو به درخت گفت: برمی گردم، برمی گردم با او.



■ نگین نورمحمدی

از پنجره ی اتاقم به بیرون خیره شده بودم، متوجه کلاغی شدم که روی درخت سرسبزی نشسته بود و بال هایش را باز می کرد. طوری که احساس کردم به خودش می بالد. پنجره را باز کردم با تعجب از او پرسیدم: ای کلاغ سیاه، آخر تو چه داری که اینگونه به خود مغرور شده ای؟ کلاغ بال هایش را تکانی داد و گفت: درست است که من یک کلاغ سیاه و زشت هستم اما همیشه یکرنگم، همیشه سیاهم و خود را جور دیگری جلوه نمی دهم. آن روز من از کلاغ یاد گرفتم حتی اگر بد، سیاه یا زشت باشم خود واقعی خودم باشم. آن روز من درس یکرنگی را یاد گرفتم.



یادداشت

پایان ماجرا کجاست؟ وقتی داستانی را می خوانید، دوست دارید در پایان به کجا برسد؟ آیا نگران شخصیت های داستان می شوید و تمایل دارید همه به سروسامان برسند؟ دلتان می خواهد کلاغ به خانه اش برسد؟ راستی خانه ی کلاغ قصه کجاست؟ چرا همیشه نمی رسد؟ آیا کلاغ در حال پرواز بود و رفت و رفت و رفت؛ اما نرسید و یا اصلا بالی هم نزد و بی هیچ حرکتی دور از خانه در جایی دیگر ماند. چرا همانجایی که ماند، خانه اش نشد. داستان یک کلاغ و یا چند کلاغی را بنویسید که از پایان قصه ها شروع کردند به یک تصمیم تازه برای رسیدن به خانه ی خود. برای نوشتن این داستان تخیلی، ابتدا کمی در مورد کلاغ ها مطالعه کنید. چند سال عمر می کنند و چه ویژگی هایی دارند. محیط زندگی آنها معمولا کجاست؟! لازم نیست همه ی این اطلاعات را در داستان خود بیاورید؛ ولی لازم است که اینها را بدانید و بعد شروع کنید به نوشتن! منتظر آثار جدید شما هستیم.



و با هیچکس در موردش حرفی در میان نگذار! پسر پذیرفت و گفت چشم، هر چه شما بفرمایید! به کسی نخواهم گفت، ولی فایده ی نهان داشتن در چیست و می خواهم بدانم. پدر گفت تا مصیبت دو تا نشود. چون همین که نقصان یعنی زبانی به ما رسید، یک مصیبت است و اگر دیگران هم بدانند می شود مصیبت دوم. زیرا سرزنشمان می کنند که چرا حواستان نبود که چنین بلایی سرتان آمد. «شما» به معنای سرزنش است و به معنای شادی کردن در غم دیگران. شاید شنیده یا دیده باشید که بعضی آدم ها از شنیدن و یا دیدن غم و رنج دیگران خوشحال می شوند. چون همیشه دلشان می خواهد خودشان در صدر خوشبختی ها باشند و دلشان نمی خواهد شادی دیگران را ببینند. در معنای شعر نیز آمده است که اندوه و غصه خود را به دیگران نگو که با شنیدن غصه های شما خوشحال می شود و لاجول می گویند. لاجول عبارتی است که هنگام ترس و فرار می گویند. در واقع خلاصه عبارت «لا حول ولا قوه الا بالله» است که برای دور راندن شیطان به کار می رود. به معنای نیست نیرو و قدرتی مگر خدای تعالی». حالا شما هم مانند همیشه قلم به دست بگیرید و این حکایت را بازنویسی کنید. منتظر آثار شما هستیم.

سعدی بخوانیم



بازرگانی را هزار دینار خسارت افتاد. پسر را گفت: «نباید که این سخن با کسی در میان نهد». گفت: «ای پدر! فرمان تو راست، نگویم، ولی خواهم مرا بر فایده ی این مطلع گردانی که مصلحت در نهان داشتن چیست؟» گفت: «تا مصیبت دو نشود: یکی نقصان مایه و دیگر شماتت همسایه». مگوی انده خویش با دشمنان که لاجول گویند شادی کنان باب چهارم کتاب گلستان سعدی به موضوع «فوائد خاموشی» پرداخته است. خاموشی در اینجا به معنای سکوت است. همانطور که گاهی صحبت و سخن، خوب است؛ گاهی نیز خاموش ماندن و سخن نگفتن ارزشمندتر است. در دومین حکایت این فصل آمده است که بازرگانی با هزار دینار خسارت مواجه شد. یعنی زبانی در حد هزار دینار به اموالش رسید و به پسرش گفت که بگذار کسی از این راز با خبر نباشد

تمسخر می گفت، محبوب چنین آرزویی کرده. البته خانواده عموم عادتشون مسخره و استهزای دیگران بود. من که فکر می کردم خدایا کجای حرف من زشت بود و یا من چرا باید مورد خنده عمه ها و عمو زاده ها قرار بگیرم، هیچ دفاعی نداشتم از خودم بکنم و شاید گاهی خودم را سرزنش می کردم. کاش آرزویم را مثل ملیح در دلم می گفتم تا کسی نشنود و مورد تمسخر قرار نگیرم. ولی این رفتار چون بارها از طرف ملیح تکرار شد توی ذهن من ماند تا الان که بعد از پنجاه دهه از زندگی، دیدم واقعا به آرزوی قلبی خودم رسیدم و هر وقت فراغتی پیدا می کنم، می نویسم و حتی گاهی نوشته هایم در روزنامه گلشن مهر چاپ می شود. حالا خیلی خوشحالم، چون به آرزوی قلبی ام رسیدم. گاهی اول صبح که همسرم در حال صبحانه خوردن هست کنارش می شینم و نوشته هایم را برایش می خوانم. گاهی برای بچه هام می خوانم و همه شون منو تشویق می کنن، حتی همسرم منو راهنمایی میکنه و من مثل بچه های کوچولو چنان خوشحال میشم و یاد حرف ملیح می افتم که وقتی به کسی می رسید فوراً از آرزوی من می گفت و منو مسخره می کرد. البته من خیلی دوستش دارم و هنوز گاهی کارهای خودم و دخترم رو برایش می فرستم.



■ محبوبه تیبانیان

محبوبه تیبانیان از شهرستان بندرگز؛ مادر یکی از نوجوانان صفحه هنر و ادبیات گلشن مهر است. متن، داستان، شعر و دلنوشته های ساده و بسیار زیبایی دارد. اولین بار از همین صفحه چهارشنبه ها شروع کرد و حالا داستان و نوشته هایی دارد که آماده چاپ به صورت کتاب می شوند. نوشته هایی که از دل بر می آیند و بر دل نیز می نشینند. با هم متنی از این نویسنده خوب گلستان را بخوانیم.

میخواهم از آرزوی دوران کودکیم براتون بگم. به ما می گفتن بعد از نماز هر آرزویی کنی حتما برآورده می شه. راستش ما خانوادگی از بچگی نماز می خواندیم. من یه دختر عمو دارم که هم سن و سالیم. باهم بزرگ شدیم و مدرسه رفتیم تا وقتی بزرگتر شدیم و راه زندگی مون از هم جدا شد ولی هنوز که هنوز با هم ارتباط داریم و از خاطرات دوران کودکیمون می گیم و می خندیم. من محبوبه و اون ملیحه نام دارد. یه روز دوتایی داشتیم نماز می خواندیم، فکر کنم کلاس دوم دبستان بودیم. در آخر نماز دستهامون رو به نشانه دعا کردن بالا بردیم. ملیحه پیچ کرد و من نفهمیدم چه آرزویی داشت ولی من به آرامی و با خدا صحبت می کردم. گفتم: خدایا ممنون بخاطر همه نعمت هایی که به من دادی. خدایا خواهش می کنم به من کمک کن نویسنده بشم و روزی بتوانم همه وقایع و اتفاق های دور و برم رو مثل یک کتاب بنویسم. من خیلی جدی با خدا حرف دلم را زدم ولی ناگهان ملیحه زد زیر خنده و دیگه آرزوی من در آخر نماز شده بود یک جوک واسه ملیح و اطرافیان و پیش همه با



■ سوگند خیلی

گاهی فکر میکنی شکر را به زندگی ات اضافه کرده ای تا لحظاتی را شیرین کنی. اما می بینی زخم های کهنه و جدید زندگی ات سر باز کرده و می سوزد. آن لحظه می فهمی جای شکر، نمک را به زندگی افزوده ای و در آخر متوجه می شوی طعم زندگیت تلخ شده است. راستش را بگویم، ما انسان ها خیلی پیچیده هستیم.



«آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۹۲۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۰۱ تقاضای خانم زهرا خطیر نامنی به شماره شناسنامه ۴۲۱ و کدملی ۴۴۸۷۸۷۴۹۳۷ صادره از کردکوی فرزند محمد در ۱۱۳ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است بمساحت ۱۲۵۵۳/۴۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۶- اصلی واقع در اراضی شמושک علیا بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی ابوظالب و ذخیع اله شמושکی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان مالف ۱۳۲۰۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۷۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۳۵۰ تقاضای خانم مهین قلی پور به شماره شناسنامه ۲۵۶۹ و کدملی ۵۷۶۹۳۷۵۷۲ صادره از ساری فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۵۰/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۳ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی زیارت بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای علی علاءالدین به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان مالف ۱۳۳۱۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۴۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۳۵۵ تقاضای خانم گرجی فراتی به شماره شناسنامه ۱۰۱۶ و کدملی ۰۷۷۹۸۵۷۲۵ صادره از درگز فرزند قربان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۴۷/۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶- اصلی واقع در اراضی گلدن بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی علی نظام دوست به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان مالف ۱۳۳۳۱

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۱

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:۱- رأی شماره ۱۳۳۱/۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۷۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۰۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۳۵۵ تقاضای خانم گرجی فراتی به شماره شناسنامه ۱۰۱۶ و کدملی ۰۷۷۹۸۵۷۲۵ صادره از درگز فرزند قربان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۴۷/۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶- اصلی واقع در اراضی گلدن بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی علی نظام دوست به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

علی برقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان مالف ۱۳۳۳۱

کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای جعفر رجب لو فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۵۱۰ و کدملی ۴۸۷۹۸۷۶۳۸۰ داتر بر صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (علی اصغر توکلی پلرم موضوع سند اصلاحات اراضی شماره ۱۶۷۸۸ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵ دفترخانه ۱۶- گنبدکاووس) در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، معوکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود/

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ (شنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ (دوشنبه) هادی عطایی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۷۲۱

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۰۱۳ تاریخ بیست و پنج مهر ماه سال یک هزار و چهارصد و یک خورشیدی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۳۰۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای آرمان تکه کر فرزند عزازمحمد به شماره شناسنامه یک هزار و دوست و هفتاد و چهار کد ملی ۶۲۸۹۹۲۹۹۵ صادره از گمیشان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احتمالی به مساحت دوست و شش متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره چهار اصلی واقع در اراضی یولمه مشهور به (یلمه خندان) بخش سیزده حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلام الف ۱۳۲۴۰

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۲۱۱۱ تاریخ بیست و ششم مهر ماه سال یک هزار و چهار صد و یک خورشیدی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۹۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ارکین سن سبلی فرزند رحمن به شماره شناسنامه ۴۹۷۰۲۷۲۰۵۰ کد ملی ۴۹۷۰۲۷۲۰۵۰ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت بیست و یک متر و نود دسیمتر مربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره پنج فرعی از یک- اصلی واقع در اراضی قریه آق قلا بخش هفت-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی خانم مهین دخت تاج بخش تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلام الف ۱۳۲۴۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای بهنام فتاحی بشماره شناسنامه ۲۱۱۰۰۴۹۷۹۰ بشماره ملی ۰۴۹۷۹۰۲۱۱۰ صادره از گرگان فرزند علی اکبر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۸۰۰۰۰۲۲۲۰ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵

حجت الله تجری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان مالف ۱۳۳۶۲

گلشهن

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۱

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۹۳۸/۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۲۰۱۴۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۹۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمود دهمرده فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۸۳۴ و کدملی ۱۳۴۱۵۱۰۱۶۸ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۹۶/۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۳۳۱۵ فرعی از ۱- اصلی و ۱۰۷۱ فرعی از ۱- اصلی هر دو واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالکین رسمی (ورثه مرحوم عقیلی صادقلو و علی اصغر صادقلو مالکین پلاک ۱۷۱۰۷۱- اصلی و وراث مرحوم حبیب اله نیک نژاد ملک پلاک ۱۷۳۱۵- اصلی هر دو بخش ۸ ثبت رامیان). در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، معوکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ (شنبه)

هادی عطایی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۸۶۰

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۱

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۹۳۱/۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۱۰۱۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد یازرلو فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۸۲ و کدملی ۲۰۳۱۷۸۰۵۳۰ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۳۶/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۰۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (درویش یازرلو).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، معوکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ (شنبه)

هادی عطایی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۸۶۶

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۱

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۷۲۶/۰۱۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۳۲۰۱۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۷۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای یحیی بیانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۷۳۸ و کدملی ۴۸۷۹۳۱۹۲۱ داتر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۷۰۴/۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۴۵ فرعی از ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی ملک رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (رضانعلی قاسمی).

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، معوکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ (شنبه)

هادی عطایی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۸۴۵

(بخش داشلی برون) به عنوان یکی از مناطق کم باران شهرستان ۳۵.۹ میلی متر بوده که در مقایسه با سال قبل ۱۲۷ درصد بیشتر اما در مقایسه با دوره آماری بلند مدت ۲ درصد کمتر بوده است.
فرشاد به حجم بارش ها طی ۲۴ ساعت گذشته در گنبدکاووس نیز اشاره کرد و افزود: در این مدت از ۵.۴ تا ۱۲ میلی متر باران در این شهرستان بارید که بیشترین آن مربوط به روستای مرزی آی تمر و کمترین آن در شهر گنبدکاووس بود.

رئیس اداره هواشناسی گنبدکاووس گفت: از ابتدای سال آبی جاری (اول مهر پارسال تاکنون) در مجموع ۵۰.۵ میلی متر باران در این شهرستان مرزی با اقلیم خشک و نیمه بیابانی بارید که ۲۰ درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل است. منصور فرشاد اظهار داشت: میزان بارش باران در مدت اشاره شده همچنین در مقایسه با دوره آماری بلندمدت ۲۵ ساله در گنبدکاووس هم ۱۰ درصد کاهش داشته است. وی اضافه کرد: میزان بارش ها از ابتدای مهر تاکنون در مناطق شمالی گنبدکاووس

انس کارگران ساختمانی با حادثه

شرایط خاص محیطی و کم توجهی برخی سازندگان به مباحث ایمنی در صنعت ساختمان، سبب شده تا حوادث محیط کار این صنف در گلستان بالا باشد که برای کاهش آن باید نظارت ها تقویت شود. به گزارش مهر، وقوع حوادث منجر به جرح و یا فوت در محیط کار در هر صنعت، حرفه و شغلی محتمل است که این رویه در برخی از صنوف و حرفه ها به سبب شرایط خاص محیط کاری، احتمال وقوع و ریسک بالاتری دارد و صنعت ساختمان یکی از این صنوف پرریسک محسوب می شود. شرایط فیزیکی خاص این صنعت مانند بکارگیری اجسام سخت و سنگین مانند انواع بلوک، ایستال، آجر و انواع قطعات فلزی، محیط کاری مرتفع در ساختمان های چند طبقه، بکارگیری انواع دستگاه های برش برقی، حضور کارگران روزمزد ناآشنا به خطرات، ورود برخی سازندگان غیر متخصص و غریبه با مباحث ایمنی، گستردگی کارگاه های ساختمانی و سختی نظارت بر عملکرد تک تک واحدها و دهها موارد دیگر سبب شده که وقوع حوادث در محیط های مرتبط با صنعت ساختمان نسبت به سایر صنایع، آمار بیشتری را به خود اختصاص دهد. هر چند به سبب شرایط خاص محیطی در کارگاه های ساختمانی نمی توان این حوادث، مجروحیت ها و آیینا فوت را به صفر رساند اما می توان با بهره گیری از نظارت های بیشتر و سرمایه گذاری در بخش فرهنگ سازی آمار وقوع این حوادث را کاهش داد. براساس آمارهای رسمی اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی گلستان در سال گذشته ۱۳ کارگر ساختمانی در محیط کار جان باخته و حدود ۹۰ نفر هم مجروح شدند که درصد بالایی از مجموع حوادث محیط کار در گلستان را به خود اختصاص داده اند.



داد: باید بپذیریم که بخشی از فعالان صنعت ساختمان در رعایت ملزومات ایمنی سهل انگاری می کنند و مقوله ایمنی در اولویت اول یا دوم آنها هم نیست و در برخی مواقع به امری نمایشی بدل می شود. محبی ادامه داد: باید با آموزش های مستمر و تقویت نظارت ها، فرهنگ ایمنی در صنعت ساختمان نهادینه شود. باید رویکردی اتخاذ شود تا ایمنی به صورت واقعی در دستور کار متولیان قرار بگیرد تا بتوانیم حوادث را کاهش دهیم. وی ادامه داد: مصون و محفوظ بودن کارگران کارگاه های ساختمانی، ساکنان و عبورکنندگان در مجاورت و شعاع مؤثر و حفاظت و مراقبت از اینه، خودروها و تجهیزات داخل از جمله پارامترهای مؤثر در کاهش حوادث در محیط های کاری صنعت ساختمان است که باید در اجرای آن دقت نظر عملی داشته باشیم. این کارشناس ساختمان افزود: از مهم ترین روش های کاهش اتفاقات و سوانح در محیط های کاری در صنعت ساختمان، حرکت به سوی صنعتی سازی ساختمان است. وی ادامه داد: هرچند در شرایط کنونی رفتن به سوی صنعتی سازی با هزینه های اجرایی زیادی روبرو است و حتی در برخی مواقع تکنولوژی های لازم در کشور در دسترس وجود ندارد اما در این روش ساخت، حوادث محیط کار به حداقل می رسد. محبی گفت: تا زمانی که ۹۵ درصد سازندگان در صنعت ساختمان به سراغ روش سنتی می روند، روند حوادث ادامه دارد ولی باید به صورت همزمان در بخش صنعتی سازی و فرهنگ سازی تلاش کنیم تا سوانح را به حداقل برسانیم.

اخوان مهدوی گفت: به منظور مدیریت و کنترل حوادث در محیط کار، علاوه بر اقدامات پژوهشی، فعالیت های آموزشی خوبی پیاده شده است. وی به رویکردهای کلان حوزه روابط کار مبنی بر صیانت از نیروی کار اشاره و بیان کرد: این اصل مهم باید در قالب چهار سیاست و ۱۵ برنامه عملیاتی پیگیری شود که در رأس آن پیشگیری از حادثه و ارتقای ایمنی در واحدهای تولیدی است. رئیس بازرسی اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی گلستان افزود: حدود هزار نفر از مهندسان عمران و معماری و ۳۰۰ نفر از کارفرمایان در دوره های آموزشی ارتقای ایمنی شرکت کردند. وی ادامه داد: برای توسعه فرهنگ ایمنی سال گذشته دو هزار و ۲۰۰ کارگر ساختمانی در دوره های آموزشی متناسب با حرفه های تخصصی خود شرکت کرده اند.

ایمنی را در کلاه خلاصه کرده اند

یکی از استادکاران صنعت ساختمان در این خصوص گفت: بزرگترین مشکلی که در صنعت ساختمان وجود دارد این است که بسیاری از سازندگان فقط به دنبال اتمام سریع تر و کم خرج تر پروژه ها و ساختمان های خود هستند و در عمل هیچ توجهی به مقوله ایمنی ندارند. میثم اسدی که به عنوان سنگ کار در صنعت ساختمان مشغول است، ادامه داد: ساختمان ساز شدن چارچوب خاص و دقیقی ندارد و هرکس با داشتن چند میلیارد تومان پول وارد این حرفه می شود تا سرمایه خود را چند برابر کند اما هیچ اطلاعات و آگاهی نسبت به مباحث ایمنی در این صنعت ندارند. وی گفت: تا زمانی که شاهد ساخت آپارتمان های چند طبقه بدون حفاظ و ایمنی هستیم و سازندگان حاضر به هزینه در بخش ایمنی و کم خطر سازی نیستند، مجروح شدن و یا حتی فوت کارگران محتمل است. اسدی افزود: نظارت دقیقی در صنعت ساختمان وجود ندارد و معمولاً فقط در بازدیدهای رسمی تعداد محدودی کلاه ایمنی به کارگران می دهند و این نهایت لطف کارفرمایان به کارگران است که معمولاً چند ساعت بیشتر دوام ندارد.

تازمانی که ۹۵ درصد سازندگان در صنعت ساختمان به سراغ روش سنتی می روند، روند حوادث ادامه دارد ولی باید به صورت همزمان در بخش صنعتی سازی و فرهنگ سازی تلاش کنیم تا سوانح را به حداقل برسانیم

صنعتی سازی راهکاری برای کاهش حوادث

یک فعال و کارشناس صنعت ساختمان گفت: نخستین شرط برای کاهش حوادث و رخدادهای ناگوار در صنعت ساختمان و یا هر محیط کاری دیگری، الزام کارفرمایان و کارگران به رعایت مباحث ایمنی است. حمیدرضا محبی گفت: اگر سازنده، ناظر و مجری مباحث ایمنی مندرج در آیین نامه ایمنی کارگاه های ساختمانی و یا پارامترهای بخش ایمنی مقررات ملی ساختمان را به صورت واقعی در دستور کار قرار دهد، کاهش بلايا و حوادث، امری حتمی است. وی ادامه



جوانان روستایی بیشتر از شهری ها ازدواج می کنند



رئیس اداره ثبت احوال گنبدکاووس با اشاره به ثبت هزار و ۷۷۳ واقعه ازدواج در این شهرستان از اول امسال تاکنون گفت: از ازدواج های ثبت شده، ۷۸۱ فقره در مناطق شهری و ۹۹۲ مورد در روستاها بود. به گزارش ایرنا، جلیل گلدی امانزاده اظهار داشت: تعداد ازدواج های ثبت شده نیمه نخست امسال گنبدکاووس در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۸۸ فقره بیشتر و آمار طلاق های ثبت شده در این شهرستان ۱۷ مورد کمتر از سال گذشته است. وی اضافه کرد: میانگین سن ازدواج مرد در گنبدکاووس ۲۶.۴۶ سال است که این عدد برای زوج های شهری ۲۷.۳۱ و برای زوج های روستایی ۲۵.۹۰ بوده و از متوسط کشوری ۱.۴۶ سال پایین تر است. امانزاده ادامه داد: همچنین میانگین سن خانم هنگام ازدواج در گنبدکاووس ۲۲.۲۴ سال بود که این عدد در مناطق شهری ۲۳.۷۸ سال و در مناطق روستایی ۱۹/۲۱ سال است. به گفته وی، میانگین کشوری سن زوجه هنگام ازدواج ۲۳.۷۱ است. رئیس اداره ثبت احوال گنبدکاووس در خصوص میانگین طول ازدواج در زمان طلاق زوج ها نیز بیان داشت: متوسط این موضوع در کشور ۱۰.۹ و در گنبدکاووس ۹ سال است. امانزاده افزود: میانگین طول ازدواج زوج ها هنگام طلاق در مناطق شهری گنبدکاووس ۹.۶ سال و در روستاهای این شهرستان ۷.۳ سال بوده و به ترتیب ۱.۵ و ۱.۸ سال از متوسط کشوری کمتر است.



رفع حادثه خیزی ۵۳ نقطه به اعتبار نیاز دارد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جادهای گلستان گفت: ایمن سازی و رفع حادثه خیزی ۵۳ نقطه پرخطر و نایمن استان به افزون بر ۱۰ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد. به گزارش ایرنا، عادل مصدقی افزود: سال ۱۳۹۷ ایمن سازی ۱۰ دوربرگردان گلستان به این اداره کل واگذار شده بود که تاکنون هشت دوربرگردان به بهره برداری رسید. وی از تامین ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای بهره برداری از ۲ دوربرگردان در رامیان و گنبدکاووس از محل اعتبارات سفر دولت به استان خبر داد و گفت: این اعتبارات از محل مصوبه های سفر دولت در زمانی کوتاه تخصیص یافت. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جادهای گلستان ادامه داد: ایمن سازی دوربرگردان های گلستان بعد از تصویب در کمیسیون ایمنی راهها در دستور کار اداره کل قرار می گیرد. مصدقی همچنین از اتمام کار آشکارسازی ۴۸ نقطه پرتصادف در جاده های گلستان با اعتبار ۵ میلیارد ریال خبر داد و افزود: راهسازی و اصلاحات هندسی این نقاط در دستور کار قرار گرفته است.

اتوبوس دریایی فرصتی برای رونق گردشگری



مرز مشترک ۱۰۶ کیلومتری آبی با ترکمنستان، فرصتی کم نظیر گلستان برای توسعه گردشگری است که تاکید دولت سیزدهم برای تقویت روابط با همسایگان، امکان سرمایه گذاری در این حوزه را فراهم کرده که یکی از آنان راه اندازی اتوبوس دریایی در مسیر بندر ترکمن و بندرگز به سمت بندر ترکمن باشی ترکمنستان است. به گزارش ایرنا، یکی از ظرفیت های گلستان که تاکنون کمتر به آن توجه شده، استفاده از جاذبه های طبیعی برای رونق گردشگری و جذب مسافران داخلی و به خصوص خارجی است. نوار ساحلی افزون بر ۱۰۰ کیلومتری دریای خزر در محدوده استان گلستان یکی از این ظرفیت ها است که به جز راه اندازی چند واحد پذیرایی و بازارچه در برخی شهرها، تاکنون استفاده دیگری از آن نشده. تاکید دولت سیزدهم برای استفاده حداکثری از دریای خزر برای کمک به رونق استان های ساحلی، پای سرمایه گذاران رابه این استان ها باز کرد که در آخرین نمونه آن قرار است اتوبوس دریایی از مقاصد بندر ترکمن و گز مسافران را در مسیر بندر ترکمن باشی ترکمنستان به جایی مسافران و گردشگران ببردازند. در تحقق این هدف، سفر مهرماه امسال جاری هیات ۲۴ نفره تجاری گلستان به ترکمنستان و نشست با مسوولان استان بالکان آباد انجام شد و بارقه امید رونق گردشگری با راه اندازی اتوبوس دریایی بین دو استان همسایه ایجاد کرد. گلستان واقع در شرق دریای خزر دارای مرز مشترک آبی با ترکمنستان و مشترکات قومی با این کشور آسیای میانه است که راه اندازی اتوبوس دریایی می تواند زمینه ساز شتاب در رفع موانع و جذب سرمایه گذاری برای ایجاد سایر زیرساخت های لازم در سایر طرح های گردشگری و افزایش مبادلات تجاری و تولید ثروت برای این استان و مازندران و گیلان شود. گلستان از گذشته از طریق بندر گمیشان، ترکمن و گز سابقه فعالیت تجاری با روسیه تزاری را داشت و برخی مورخان در اثبات آن گفته اند: "در روزهای اوج ارتباط تجاری ایران با روسیه از طریق بندر خزر، کالاهایی که می آمد بعد از عبور از بندر ترکمن و بندرگز، در ساحل گمیشان روی زمین گذاشته می شده تا فردا صبح، با کشتی به سوی شمال و غرب دریای خزر ارسال شود."

اتوبوس دریایی راه میانبر رونق گردشگری گلستان
یک فعال اقتصادی گلستان و نایب رییس اتاق مشترک نایب رییس اتاق مشترک ایران و ترکمنستان

مخازن آب شیرین متصل به دریای خزر نیز هست و تداوم زندگی بسیاری از جانداران در بزرگترین دریاچه زمین به اتصال آن با دریا وابسته است.

لایروبی خلیج گرگان کمک کننده فعالیت اتوبوس دریایی

رییس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گلستان نیز با اشاره به این که این استان ظرفیت راه اندازی اتوبوس دریایی با بندر ترکمن باشی را دارد، گفت: اجرای این طرح با لایروبی خلیج گرگان در استان گلستان سرعت داده می شود. عبدالرحیم ماهری افزود: اکنون ۲ فروند اتوبوس دریایی در سواحل جنوب دریای خزر در استان مازندران آماده فعالیت است که از این ظرفیت می توان با فراهم شدن زیرساخت های لازم در بندر ترکمن باشی برای جابجایی مسافر به مقصد بندر ترکمن باشی ترکمنستان استفاده کرد. وی تاکید کرد: مشترکات قومی بین استان گلستان و بالکان آباد ترکمنستان و نزدیکی مسیر دریایی بین دو منطقه، اجرایی شدن طرح را مقرون به صرفه می کند. شهر ترکمن شهری در ساحل شرقی دریای خزر در استان بالکان آباد ترکمنستان است و مردم این شهر بیشتر روس و آذربایجانی هستند.

دریای خزر ظرفیت بکر برای رونق گردشگری
یک طرح و سرمایه گذار گردشگری هم گفت: دولت سیزدهم علاقمند به سرمایه گذاری برای توسعه گردشگری آبی از جمله در دریای خزر است و وجود

گفت: فعالیت اتوبوس دریایی در سواحل خزر به سمت ترکمنستان ظرفیت بی نظیر جهش گردشگری گلستان و سایر استان های شمالی است. رحمان قره باش به خبرنگار ایرنا افزود: ترکمنستان دارای چند اتوبوس دریایی در بندر ترکمن باشی است که می توان از این ظرفیت برای ایجاد خط اتوبوس دریایی بین گلستان و این کشور استفاده کرد. وی گفت: عملیاتی شدن این طرح برای گلستان به لحاظ کاهش هزینه و زمان تردد، جلوگیری از تخریب محیط زیست و کمک به رونق گردشگری مقرون به صرفه است و ظرفیت توسعه این خدمات تا آستارا در استان گیلان نیز وجود دارد. به گفته وی طرح مزبور با سرمایه گذاری بین پنج تا ۶ میلیون دلار قابلیت اجرا دارد تا در آینده پس از گذر از تحریم ها توسعه آن با سرمایه گذاری لازم صورت گیرد. نماینده مردم کردکوی، ترکمن، بندرگز و گمیشان در مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه فعالیت اتوبوس دریایی در بندر ترکمن باشی، می توان از این ظرفیت در مسیر بندر شهرستان های ترکمن و بندرگز استفاده کرده و به گردشگری استان رونق داد. عبدالجلال ایری به ایرنا افزود: راه اندازی اتوبوس دریایی بین استان های گلستان و بالکان آباد منوط به لایروبی خلیج گرگان است. لایروبی خلیج گرگان با دستور ویژه رییس جمهور در سفر اسفند ماه سال ۱۴۰۰ به استان گلستان عملیاتی شده و برای اتمام آن مطابق برنامه زمان بندی شده در دست اجرا است. خلیج گرگان از لحاظ موقعیت جغرافیایی در جنوب شرقی دریای خزر و حوزه شهرستان های بندر ترکمن، بندرگز، نوکنده و بهشهر قرار دارد و یکی از بزرگترین

معاون توسعه و پیش بینی هواشناسی گلستان از کاهش محسوس دما در استان گلستان خبر داد و گفت: دومین برف پاییزی چندین نقطه از گلستان را سفیدپوش کرد. محمد کردجزی با اشاره به آخرین وضعیت آب و هوایی گلستان اظهار کرد: در پی فعالیت سامانه ناپایدار جوی، شاهد بارش باران در گلستان بودیم. وی افزود: در بارندگی اخیر، بیشترین بارش ها در ایستگاه نرگسی نوکنده و به میزان ۵۸ میلی متر، النگدره ۳۶ میلی متر،

عجله زمستان در پاییز سرد گلستان

این نگاه می تواند کمک خوبی در حمایت از این طرح ملی اشتغالزای و اجرای آن در دریای خزر باشد. سیدحسن گیتی پسند افزود: مطالعات جامع اجرای طرح های گردشگری آبی در خزر انجام شده که در این مطالعه استان گلستان هم مورد توجه قرار گرفته است. این سرمایه گذار افزود: اجرای طرح مزبور در منطقه از آستارا تا بندر ترکمن و ارتباط با کشورهای شمالی دریای خزر می تواند ۱۷ هزار فرصت شغلی در منطقه ایجاد کند که نیازمند حمایت دستگاه های دولتی است. وی گفت: راه اندازی اتوبوس دریایی بین بندر این خطه با کشورهای همسایه دریای خزر یکی از ظرفیت های رونق گردشگری آبی در شمال است که اکنون آمادگی برای این سرمایه گذاری در این زمینه فراهم است. گیتی پسند با اشاره به این که در گلستان برای سرمایه گذاری در حوزه گردشگری دریایی مطالعه لازم انجام شده افزود: عملیاتی شدن این طرح نیازمند همراهی دستگاه های مرتبط است. این سرمایه گذار تاکید کرد: در ابتدای کار آمادگی جابجایی مسافر بین بندر استان گلستان و ترکمن باشی ترکمنستان با فعالیت ۲ کشتی تندرو و هر کدام با ظرفیت ۲۰۰ نفر فراهم است. مدیرکل دفتر هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گلستان هم گفت: راه اندازی اتوبوس دریایی در گلستان مورد توجه است و تلاش می کنیم از طریق آن به ویژه با احیا و بهینه سازی زیرساخت ها زمینه جذب سرمایه گذاران بیشتر فراهم شود. علی وفایی به خبرنگار ایرنا افزود: این طرح در سفر اخیر هیات تجاری گلستان به بلکان آباد ترکمنستان پیشنهاد شد و مورد استقبال بخش خصوصی قرار گرفت. به گفته کارشناسان فعالیت اتوبوس دریایی در استان گلستان می تواند نقطه شروعی برای اجرای کامل طرح گردشگری دریایی در این خطه گردشگری شمال کشور باشد. گردشگری در گلستان به خاطر داشتن اقلیم متفاوت، سکونت اقوام و مذاهب مختلف و زندگی مسالمت آمیز آن ها، تولیدات صنایع دستی، قالی و قالیچه ترکمن باف و فارسی باف، وجود بخشی از سواحل خزر، جاذبه های زیارتی، تاریخی، ورزشی و کشاورزی یکی از مهم ترین راهبردها و برنامه ریزی برای شکوفایی اقتصاد گلستان است که باید از این ظرفیت از جمله در حوزه دریایی در ایجاد فرصت های شغلی جدید و رونق اقتصادی ساکنان آن بهره برداری شود.

درجه سانتی گراد و حداکثر دمای هوا به زیر ۲۰ درجه رسیده و حداقل دمای هوا در اکثر نقاط استان گلستان بین پنج تا ۱۰ درجه سانتی گراد بود. کردجزی با اشاره به ریزش دومین برف پاییزی در گلستان، بیان کرد: به دنبال فعالیت سامانه بارشی اخیر، بارش برف، برخی نقاط استان از جمله درازنو و حاجی آباد کردکوی را سفیدپوش کرده و در مناطقی مانند خوش بیلاق و چهارباغ بارش برف گزارش شده اما قابل اندازه گیری نبود.

بندرگز ۳۴ میلی متر، علی آبادکتول ۳۲ میلی متر، گرگان ۲۲ میلی متر، بندر ترکمن ۱۸ میلی متر، اینچه برون ۱۰ میلی متر و گنبدکاووس پنج میلی متر به ثبت رسید؛ در واقع در تمامی نقاط استان حداقل بین پنج تا ۱۰ میلی متر بارندگی رخ داده است. معاون توسعه و پیش بینی هواشناسی گلستان با بیان اینکه بارش های اخیر برای کشاورزی موثر بوده است، یادآور شد: همچنین با ورود به فصل سرما شاهد کاهش دما هستیم و حداقل دمای هوا در استان به زیر ۱۰