



تیرنگ | Tirang

مجری تبلیغات محیطی و مجازی

گرگان: خیابان امام خمینی (ره)

آفتاب ۲۴، نبش دارویی دوم

☎ ۰۱۷۳۲۲۰۴۶۷۹ | @ Tirang.Studio | 📠 ۰۹۱۱۲۶۸۲۳۵۷
📧 ۰۹۳۶۹۵۹۶۲۰۳ | M tirang.advertising@gmail.com

کاشمش

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

شنبه ۱۷ دی ماه ۱۴۰۱ / سال بیست و چهارم / شماره ۸ / ۲۵۲۵ / صفحه ۲۵۰۰ / تومان

جادوی تاریخ
در گلستان نمایان است



۲

علائم ترافیکی
طعمه سارقان



۳

صادرات ۱۶ میلیون
دلاری توانی های گلستان



۳

یادداشت اول

اهمیت شکل های کشاورزی

با مسوولیت سردبیر

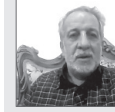
تغییرات اقلیمی، وقوع خشکسالی و به تبع آن کمبود شدید منابع آبی که روز به روز بر شدت نگرانی ها در این باره می افزاید، موجب شده که تولید بیشتر مواد غذایی از اهمیت ویژه ای برخوردار شود. بر همین اساس، کاهش چالش های اقتصادی فعالان بخش کشاورزی و تکمیل زنجیره غذایی از تولید تا سفره مردم، موضوعی است که همه کارشناسان این حوزه و فعالان بخش کشاورزی نسبت به رفع آن اتفاق نظر دارند. سوال این است که شکل های کشاورزی چه نقشی و چه جایگاهی در برنامه ها و تصمیم گیری های مهم بخش کشاورزی دولتی دارند؟ آیا شکل های حال حاضر در بخش کشاورزی استان توانسته اند کشاورزان را راهبری کنند؟ آیا جهاد کشاورزی از ظرفیت شکل های بخش کشاورزی و نقش آفرینی آنان در زنجیره ارزش محصولات کشاورزی بهره ای می برد؟ و آیا شکل های تولیدی، توزیعی و خدماتی در سیاستگذاری و برنامه ریزی بخش کشاورزی جایگاهی دارند؟ دفاع از حقوق کشاورزان، قیمت گذاری و تعیین تعرفه ها، ساماندهی زنجیره تولید و تامین محصولات کشاورزی، نظارت و کنترل بر تولید، بهبود شرایط تولید، صادرات و واردات محصولات کشاورزی، همکاری با جهاد کشاورزی در افزایش دانش کشاورزان و تولیدکنندگان، ترویج شیوه های نوین کشاورزی، جزو وظایف شکل ها و اصناف کشاورزی است. شکل ها پشتوانه توانمند بخش اجرایی کشاورزی در کنار تولیدکنندگان، کشاورزان و بهره برداران هستند و بخش کشاورزی اگر ظرفیت شکل ها استفاده کند جدای از اینکه کشاورزی را مردمی خواهد کرد، می تواند به تقویت بخش کمک کرده و چالش ها و مشکلات موجود در این حوزه را برطرف کند. بخش دولتی به دلیل محدودیت منابع مالی قادر به رفع مشکلات کشاورزان و حمایت از آنان نیست. پیگیری و مطالبه خواسته های قانونی بهره برداران، وظیفه ای است که اگر توسط شکل ها به طور دقیق انجام شود، می تواند اعتماد کشاورزان را جلب کند و آنوقت می توان به آینده کشاورزی امیدوار بود.



چالش ناتمام
سایت زیاله آزادشهر
« ۸ »



والیبال پاس گرگان
نماینده مریوان را مغلوب کرد
« ۸ »



سه شعر از محمد دلیم کنولی
در زئی سردار شهید سلیمانی
« ۴ »

بازگشت

بی سرو صدای کرونا

گرگان، آق قلا، بندر ترکمن، گالیکش، گمیشان و بندرگز در جدول شیوع کرونا جزء شهرستان های به نسبت پرخطر هستند



ژاپن و کره جنوبی روندی افزایشی گرفته و اکنون به کشور مانیز رسیده است، که با توجه به قدرت انتقال بالای XBB، که پنج برابر بیشتر از دلتا است، از سویی با توجه به برگزاری جام جهانی فوتبال در قطر، یقینا کشورهای همسایه ما با این ویروس درگیری قابل توجهی خواهند داشت که کشور ما نیز چند روزی است عملاً وارد این موج شده و این امر به صورت رسمی نیز اعلام شده است. به گفته مسوولان کشوری، این موج از روز شنبه گذشته وارد کشور شده است و با وجودی که خوشبختانه این موج نسبت به موج هفتم که در تابستان اتفاق افتاد، ضعیف تر است، نیاز است برای مقابله با موج هشتم کرونا، مردم پروتکل های بهداشتی را رعایت کرده و بیمارستان ها و کادر درمان در حالت آماده باش کامل باشند چرا که طی چهار تا ۶ هفته آینده این موج به اوج خود خواهد رسید. بر این اساس و با توجه به اینکه گلستان همواره به لحاظ بافت جمعیتی با چند استان مانند سیستان و بلوچستان، مازندران و سمنان ارتباط تنگاتنگ داشته و دارد و با توجه به رفت و آمد زوار به مشهد مقدس، آمادگی برای مقابله با این ویروس و پیش بینی برای مقابله با آن پیش از غافلگیری ضرورت دارد. لازم به ذکر است، شهروندان گرامی نیز باید با توجه به بازگشت کرونا، به نکات بهداشتی توجه بیشتری نموده و با استفاده از ماسک و رعایت موارد بهداشتی به تریق واکسن اقدام کنند. کرونا با کسی سر شوخی ندارد، شاید بیمار بعدی من و شما باشیم.

سردبیر - بر خلاف تصور عمومی که گمان می کنند کرونا پایان گرفته است، به نظر می آید این همه گیری جانکاه دوباره در حال گرفتن تلفات است و اندک اندک باید زنگ خطر را برای حضور تاثیر گذار این ویروس خطرناک به صدا در آورد. برای نمونه رییس دانشگاه علوم پزشکی گلستان، نهم دی ماه در دیدار با خبرنگاران درباره کرونا گفته است:

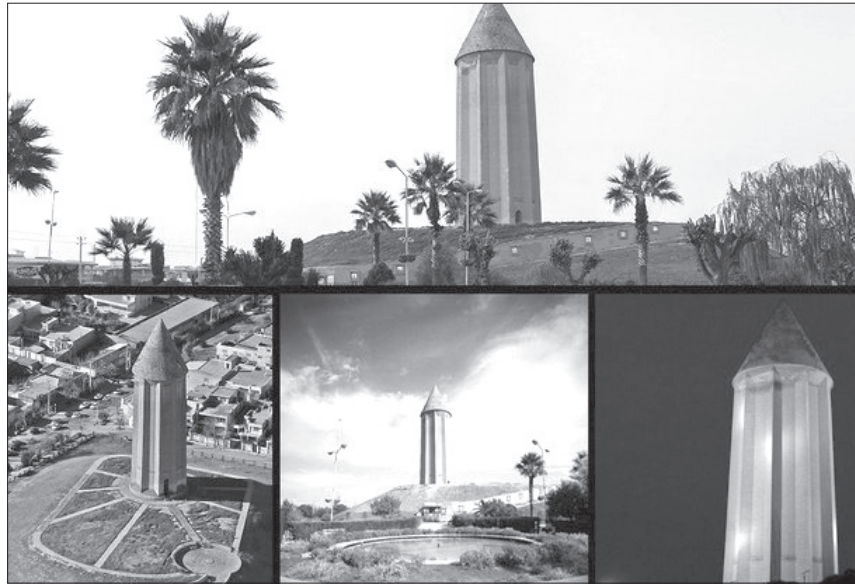
در حال حاضر ۹۳ بیمار کرونایی در بیمارستان ها و مراکز درمانی گلستان بستری بوده که نسبت به هفته گذشته در همین روز تعداد بیماران ۳۵ نفر (۶۰ درصد) افزایش یافته است. از مجموع بیماران بستری، ۱۷ نفر در بخش مراقبت های ویژه بستری و ۹ نفر هم به دستگاه ونتیلاتور متصل هستند که حال آن ها وخیم است. او یاد آور شده است روند بیماران مبتلا به کرونا با فراز و فرود همراه بوده و در هفته های اخیر بین ۹۰ تا ۱۲۰ نفر در نوسان است. به همین دلیل نیز وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام کرد شهرستان های گرگان، آق قلا، بندر ترکمن، گالیکش، گمیشان و بندرگز در جدول شیوع کرونا جزء شهرستان های به نسبت پرخطر و زرد رنگ هستند و بقیه شهرستان هادر وضعیت آبی قرار دارند. همین مقام مسوول در اول دی ماه به رسانه ها خبر از سیر نزولی کرونا داده بود و گفته بود: تعداد بیماران کرونایی بستری در مراکز درمانی و بیمارستان های گلستان در شب یلدا ۱۷ بیمار است که سیر نزولی بستری در هفته های اخیر همچنان ادامه دارد.

قطره قطره آب، لحظه لحظه زندگی است. لحظه های زندگی را هدر ندهید.

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گلستان

جادوی تاریخ در گلستان نمایان است

شیرنگی، تقوی، شعرباف، خراسانی، مفیدیان، کبیر، سرای باقری‌ها و امامزاده نور در آن واقع هستند. تعدادی مسجد، آب انبار، قنات، معابر و واحدهای مسکونی یک یا چند طبقه از جمله بازمانده‌های تاریخی و مشهود در این مجموعه تاریخی است. گرگان در دوران قاجار ۶ محله به نام‌های سرپیر، درینو، سرچشمه، میخچه‌گران، نعلبندان، سبزه‌مشهد و میدان داشت که دارای چندین محله فرعی از جمله مثل پاسرو، میرکریم، دوشنبه‌ای، شیرکش، باغشاه، دباغان و شاهزاده قاسم بود.



میل رادکان

میل رادکان با ۳۲ متر ارتفاع و ۱۵ متر قطر به عنوان دومین برج آجری استان بعد از میل گنبد قابوس، در روستایی به نام رادکان در مناطق کوهستانی شهر کردکوی واقع در غرب گلستان قرار دارد. گذر زمان و از بین رفتن متن کتیبه‌های موجود در بخش مخروطی و دوار این سازه تاریخی سبب شده تا تاریخ نگاران نتوانند برای کارکرد آن اظهار نظر کنند. البته یکی از کارکردهای پیش بینی شده برای این اثر تاریخی، نشانگر یا راهنما بودن این سازه برای مسافرانی که در گذشته‌های دور از فلات مرکزی ایران به دریای خزر می‌آمدند. ورودی میل رادکان در ضلع جنوبی دارای کتیبه‌ای به خط کوفی تزئینی است که هرچند که در گذشته‌های دور تخریب شده اما بر کتیبه‌ای که در زیر گنبد دیده می‌شود شروع ساخت آن در سال ۴۰۷ هجری قمری در زمان فرمانروایی اسپهبد ابوجعفر آورده شده و در ۴۱۱ هجری قمری به دست احمدبن عمر به پایان رسید. این برج همچنین محل دفن یکی از اسپهبدان آل باوند طبرستان به نام ابوجعفر محمدبن نوریان باوندی است. باوندیان خاندانی ایرانی از امیران طبرستان بودند که در حدود ۷۰۰ سال قبل در مناطق کوهستانی این ناحیه شامل جنوب دریای خزر، غرب گیلان و در شرق دشت گرگان حکمرانی می‌کردند. جاذبه‌های تاریخی گلستان در سالیان اخیر زیر چشم اندازه‌ها و مناظر سرسبز این استان پنهان مانده بودند و تلاش مستمری برای معرفی این آثار فاخر تاریخی انجام نشده است. آثاری که به سبب غنی ارزش تاریخی می‌تواند زمینه ساز جذب هزاران گردشگر داخلی و حتی خارجی باشند. امید است مدیران و متولیان بحث گردشگری در تبلیغ و معرفی آثار تاریخی این دیار کوشا تر از پیش عمل کنند.

کشیده شده است. این دیوار در سال ۱۳۸۷ به ثبت ملی رسیده از کوه‌های گلیداغ در مراوه تپه آغاز و تا ساحل گمیشان ادامه دارد و پس از دیوار تاریخی چین با ۶ هزار کیلومتر و دیوار آلمان با حدود ۵۵۰ کیلومتر، سومین دیوار طولانی و بلند جهان محسوب می‌شود که در زمان تأسیس خود کاربری‌های مختلفی از جمله دفاعی و نظامی داشته است. این دیوار تاریخی که سد فیروز، قزل ییلان، قزل آلانگ و آلان به زبان ترکمنی هم نام گرفته در طول مسیر خود دارای تأسیساتی مانند خندق، زنجیره‌ای از قلعه‌ها، کوره‌های آجرپزی، سد و کانال‌های هدایت آب بوده است. بررسی‌های باستان‌شناسی نشان می‌دهد که مهندسی ایران و امپراتوری ساسانی به خوبی با مهندسی امپراتوری روم رقابت داشته یا حتی از آن پیشی گرفته است.

بافت تاریخی گرگان

سومین بافت بزرگ تاریخی کشور پس از اصفهان و یزد به بافت قدیم گرگان با مساحتی در حدود ۲۰۰ هکتار تعلق دارد. در بافت تاریخی گرگان دیوارها کاملاً آجری، بام‌ها سفالی و اکثراً قرمز رنگ و کوچه‌های تو در تو و البته باریک بوده و بناهای شاخصی مانند خانه‌های

پسر امیر، کاووس فرزند وشمگیر، فرمان داد به ساخت آن در دوران زندگی اش، سال ۳۹۷ هجری قمری و سال ۳۷۵ خورشیدی. این برج در ۱۰ تیرماه ۱۳۹۱ و در سی و ششمین اجلاس کمیته میراث جهانی یونسکو که به میزبانی شهر سن پترزبورگ روسیه برگزار شد، به عنوان پانزدهمین بنای تاریخی کشور ایران در فهرست آثار این سازمان جهانی جای گرفت.

دیوار دفاعی گرگان

دیوار بزرگ گرگان یکی از آثار شگفت انگیز معماری پیش از اسلام به شمار می‌آید که هم اکنون از سوی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ایران به عنوان یکی از گزینه‌های اصلی برای ثبت در فهرست آثار میراث جهانی (یونسکو) مطرح است. دیوار گرگان یا مار سرخ، سومین دیوار طولانی جهان و مربوط به دوران ساسانیان است، این دیوار دارای تأسیسات پیشرفته و سازه‌های تاریخی بوده که بخش زیادی از آنها زیر خاک مدفون شده است. دیوار تاریخی گرگان که به نام‌های سد اسکندر، سد نوشیروان، دیوار دفاعی در منابع جغرافیای تاریخی و سفرنامه‌ها نگارش شده، دارای طول ۲۰۰ کیلومتر و عرض دو تا ۱۰ متر، از غرب به شرق گلستان

وجود چندین اثر تاریخی منحصر به فرد در گلستان که قلب سبز ایران تلقی می‌شود، فرصتی بی نظیر برای علاقه مندان به گنجینه‌های باستانی و جادوی بی پایان تاریخ است. به گزارش مهر، گلستان از دیدگاه بسیاری از ایرانیان یک منطقه جنگلی و بسیار سرسبز است که جاذبه‌های آن محدود به درختان سر به فلک کشیده، رودخانه، تالاب، آبشار و دیگر چشم اندازهای بصری طبیعی است اما واقعیت آن است که استان گلستان به سبب برخورداری از تاریخ غنی و پربار سرشار از جاذبه‌های تاریخی و باستانی است که هر کس می‌تواند نقش بسزایی در جذب گردشگر به ویژه گردشگران علاقه مند به تاریخ ایفا کنند.

برج آجری گنبد قابوس، دیوار بزرگ گرگان، بافت تاریخی گرگان، میل رادکان، کاخ موزه گرگان، پل تاریخی آق قلا، شهر همیشه و شهر تاریخی جرجان فقط تعدادی از ابنیه و آثار باستانی و تاریخی گلستان هستند که در این گزارش تعدادی از این آثار ارزشمند مطرح شده و تعدادی هم در گزارشات بعدی معرفی خواهد شد.

گنبد قابوس

برج یا گنبد قابوس، مرتفع‌ترین برج و گنبد آجری جهان و مقبره قابوس بن وشمگیر، سازه آجری بازمانده از سده چهارم هجری است که روی یک تپه‌ای خاکی در شهر گنبد قابوس احداث شده است. ارتفاع این شاهکار معماری اسلامی از روی تپه تا قاعده مخروط ۳۷ متر و ارتفاع گنبد مخروطی آن هم، ۱۸ متر و در مجموع بلندی آن ۵۵ متر است و البته با احتساب ارتفاع ۱۵ متری تپه، مجموع ارتفاع برج گنبد قابوس از سطح زمین تا نوک ۷۰ متر است. بدنه خارجی مدور گنبد قابوس مانند ستاره ۱۰ پر است و در هر پر (ترک) آن عبارتی کتیبه‌ای شکل با خط کوفی نوشته شده و ورودی بنا دارای سر در هلالی و گلوبی مقرنسی است. کتیبه‌های گنبد قابوس با خط کوفی بنایی (مقلی) در عین سادگی کامل خوانا و برجسته هستند و عبارت «بسم الله الرحمن الرحيم، هذا القصر العالی، الامیر شمس‌المعالی، الامیر ابن الامیر، قابوس بن وشمگیر، امر ببناءه فی حیاته، سنه سبع و تسعین و ثلاثمائة قمریه و سنه خمس و سبعین و ثلاثمائة شمسیه» به راحتی قابل خواندن است که ترجمه آن در پرورشورهای معرفی برج اینگونه آمده است «به نام خداوند بخشنده مهربان، این است کاخ باشکوه، امیر شمس معالی، امیر

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم)

صاحبان سهام شرکت صنایع پتروشیمی گلستان (سهامی عام)

شماره ثبت ۵۷۵۷ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۴۴۵۸۲

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم می‌رساند به علت نرسیدن به علت حدنصاب قانونی در نوبت اول، مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت صنایع پتروشیمی گلستان (سهامی عام) در ساعت ۱۱:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ در محل سایت پتروشیمی گلستان واقع در شهرستان آق قلا-سه راهی گمیشان-سمت چپ برگزار می‌گردد. لذا از کلیه سهامداران محترم، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده و یا نمایندگان اشخاص حقوقی تقاضا می‌گردد با در دست داشتن اوراق سهام (مدارک مالکیت سهام) و کارت ملی در روزهای دوشنبه و سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ و ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ در ساعات اداری جهت دریافت برگه ورود به جلسه به دفتر مرکزی شرکت واقع در گرگان- بلوار ناهار خوران-عدالت ۹۵-ساختمان دوم سمت راست-ساختمان پتروشیمی گلستان واحد سهام مراجعه فرمایند.

دستور جلسه ۱- استماع گزارش هیأت مدیره و حسابرس مستقل و بازرسی قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی (صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی و ...) سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های شرکت ۴- انتخاب حسابرس مستقل و بازرسی قانونی و تعیین حق الزحمه آنان

۵- سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

هیأت مدیره شرکت صنایع پتروشیمی گلستان

علائم ترافیکی طعمه سارقان

معضل بروز حوادث ناگوار تصادفات رانندگی در محورهای مواصلاتی را به دنبال دارد. وی با بیان اینکه ما برای مقابله با دست‌اندازی سارقان به تولید تابلوهای ترافیکی کامپوزیتی (پلاستیک فشرده) روی آوردیم، بیان کرد: با توجه به افزایش قیمت آهن‌آلات سرقت علائم ترافیکی به طعمه سارقان تبدیل شده که این اقدام علاوه بر تحمیل هزینه اضافه بر دوش ما زمینه‌ساز بروز تصادف و بازی با جان مردم است. معاون اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌های گلستان از مردم و دهیاران روستاها خواست در صورت مشاهده تخریب تابلوهای ترافیکی در سطح راه‌ها و جاده‌ها، موارد را به سامانه ۱۴۱ گزارش کنند، یادآور شد: تابلوها و علائم از تجهیزات معرفی راه به شمار می‌روند که می‌توانند جان افراد را نجات دهند و فقدان آن‌ها خطر آفرین است. بیکی در ادامه بر ضرورت رعایت سرعت مطمئنه در جاده‌ها تأکید کرد و ابراز داشت: به رانندگان توصیه می‌کنم هنگام تردد در جاده‌ها به تابلوهای محدودیت سرعت دقت کنند تا از سرعت مطمئنه تخطی نکنند، در حالی که برای تردد در راه‌های روستایی سرعت بیشتر از ۵۰ کیلومتر مجاز نیست اما برخی از افراد علی‌رغم آشنایی کافی با این مسیرها با سرعت بالا رانندگی می‌کنند که این مسأله خود موجب بروز سانحه می‌شود. وی از رانندگان خواست با توجه به قرارگیری در فصل زمستان، هنگام تردد در محورهای کوهستانی با احتیاط رانندگی کنند و متذکر شد: کاربران جاده‌ای در صورت حضور در جاده‌های کوهستانی و برف گیر امکانات و تجهیزات زمستانی و زنجیر چرخ را به همراه داشته باشند تا ضمن تجربه سفر ایمن موجب توقف و مسدودی مسیرها نشوند.



معاون اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌های گلستان از سرقت علائم ترافیکی در مسیر جاده‌ها و راه‌های روستایی سطح استان خبر داد و گفت: مردم در صورت مشاهده سرقت و یا تخریب تابلوها، موارد را به سامانه ۱۴۱ گزارش کنند. غلامرضا بیکی اظهار کرد: یکی از معضلات ما در جاده‌ها سرقت تابلوها و علائم ترافیکی است که متأسفانه این

صادرات ۱۶ میلیون دلاری تعاونی های گلستان



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان گفت: سال گذشته ۱۶ میلیون دلار صادرات توسط شرکت های تعاونی گلستان انجام شده که این عدد در ۹ ماهه امسال تحقق یافته است. به گزارش مهر، حسینعلی خواجه‌مظفری اظهار کرد: در کل کشور ۱۱۰ شرکت تعاونی دانش بنیان داریم که ۱۲ مورد آن در گلستان به ثبت رسیده و ۹ تعاونی در استان فعال هستند. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان با بیان اینکه در کشور جزو پنج استان صادرات محور هستیم، افزود: برای رفاه حال تعاونگران استان و مشکلات صادراتی آنها، ما دفتر نمایندگی اتاق تعاون را در کازان روسیه افتتاح کردیم و تعاون گران ما برای صادرات و واردات و اخذ مشاوره می‌توانند به این دفتر مراجعه کنند. خواجه‌مظفری با تأکید بر ضرورت حمایت بیشتر از تعاون گران گلستان، گفت: از ظرفیت تعاونی‌ها باید در توسعه اقتصادی استان استفاده کرد. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان از راه‌اندازی دبیرخانه عشایری و روستایی گلستان خبر داد و گفت: تداوم فعالیت شرکت‌های تعاونی مرزنشینان استان نیازمند توجه ویژه در رفع موانع و مشکلات فرآوری فعالیت آنها است.

پلیس فتا استان، یکی از متهمان اصلی که در یکی از استان‌های مرزی فعالیت می‌کرد، شناسایی و طی عملیاتی غافلگیرانه، متهم دستگیر و همه تجهیزات الکترونیکی وی نیز کشف و ضبط شد. فرمانده انتظامی گلستان گفت: متهم در تحقیقات اولیه و مواجهه با مستندات پلیس، اقرار نمود که طی ۶ ماهه اخیر هزاران تراکنش با تعداد ۲۷ کارت بانکی اجاره‌ای داشته و شهروندان با طمع پولدار شدن یک شبه و کسب درآمد نجومی، مبلغی حدود ۱۵۰ میلیارد ریال را به حساب آنها واریز کردند. وی بیان کرد: متهم پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضائی شد.

کلاهبرداری با ۲۷ کارت بانکی

فرمانده انتظامی گلستان از دستگیری یک کلاهبردار اینترنتی با ۲۷ کارت بانکی در استان خبر داد و گفت: گردانندگان این وب‌سایت مبلغی حدود ۱۵۰ میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کردند. به گزارش روابط عمومی، سردار محمدسعید فاضل دادگر اظهار کرد: در پایش های مستمر فضای مجازی توسط کارشناسان پلیس فتا استان، وب‌سایتی مشاهده شد که گردانندگان آن با انجام اقدامات فریبکارانه، شهروندان را اغفال کرده و مبالغ هنگفتی از آنان کلاهبرداری می‌کردند. فرمانده انتظامی گلستان افزود: سودجویان سایبری از این طریق ضمن جلب اعتماد کاربران ناآگاه، تحت عنوان کسب درآمد عالی و چند برابر شدن سرمایه، شهروندان را مجاب می‌کردند تا مبالغی را به حساب آنها واریز کنند. وی تصریح کرد: گردانندگان این وب‌سایت که تصور نمی‌کردند، روزی در چنگال قانون گرفتار شوند، با استفاده از تعداد ۲۷ کارت بانکی برای دریافت وجوه و مبالغ واریزی شهروندان مبلغی حدود ۱۵۰ میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کردند. فاضل دادگر بیان کرد: با انجام تحقیقات و بررسی‌های فنی و اطلاعاتی توسط



«»

شهرداری گرگان نفت عراق را به آتش کشید

شهرداری گرگان به یک برد مقتدرانه در مسابقات بسکتبال غرب آسیا دست پیدا کرد. به گزارش روابط عمومی، تیم شهرداری گرگان به عنوان نماینده ایران در سومین بازی خود از سوپرلیگ بسکتبال غرب آسیا به مصاف تیم نفت بغداد عراق رفت و با نتیجه خیره‌کننده ۱۱۰ بر ۶۹ برنده شد. محمد جمشیدی، بهنام یخچالی، سجاد پذیرفته، پری پتی و آنتاناس اودراس ترکیب اولیه تیم شهرداری گرگان را تشکیل می‌دادند و توانستند در هر چهار کوارتر برتری خود را به حریف عراقی دیکته کنند. نتایج کوارترهای این بازی ۱۹ بر ۱۴، ۳۰ بر ۱۸، ۳۰ بر ۱۷ و ۳۱ بر ۲۰ به سود تیم ایرانی بود. محمد جمشیدی، بازیکن ملی پوش شهرداری در این دیدار ۳۱ امتیاز، ۶ ریباند و ۷ پاس گل داشت. بهنام یخچالی ۲۲ و پری پتی ۲۵ امتیاز دیگر برای تیمشان کسب کردند. شاگردان مهران حاتمی با ثبت این نتیجه، ۵ امتیازی شدند و با ۲ پیروزی و یک شکست در جایگاه نخست گروه قرار گرفتند. این دومین برد آسیایی شهرداری گرگان بوده که در حضور هواداران پرشور این تیم به ثبت رسید. شهرداری گرگان در ۲ بازی قبلی خود ۷۴ بر ۸۱ از الرياضی لبنان شکست خورد و ۸۳ بر ۷۸ از سد الکرامه سوریه گذشت. این تیم در بازی بعدی خود، چهارشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۱ با الرياضی لبنان روبرو خواهد شد.

آگهی دعوتنامه مجمع فوق العاده نوبت دوم مالکان مجتمع آفتاب ۲

به اطلاع کلیه مالکین محترم مجتمع آفتاب ۲ می‌رساند: عطف به استغای جمعی اعضای هیئت مدیره و به استناد آگهی دعوتنامه مورخ شنبه ۱۲ آذر ۱۴۰۱ جلسه دوم مجمع مالکان در مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۴ (سه شنبه) جهت انتخاب اعضای جدید هیئت مدیره و بازرسین در محل مجتمع واقع در خیابان سرخواجه دوازدهم در طبقه منفی ۱ از ساعت ۱۶ الی ۱۸ عصر برگزار می‌گردد. از کلیه مالکین محترم و یا نمایندگان قانونی آنان با در دست داشتن برگه و کالتنامه جهت اخذ رای دعوت بعمل می‌آید. مالکین محترمی که خواهان عضویت در هیئت مدیره یا بازرسین می‌باشند حداکثر تا روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۲ مدارک مالکیت و یکبرگ کپی شناسنامه و یا کارت ملی خود را جهت ثبت نام به دفتر مدیر مجتمع واقع در طبقه دوم واحد ۳۸۹ ارائه و درخواست خود را ثبت نمایند. پس از تاریخ فوق از ثبت درخواست خودداری می‌گردد. به استناد قوانین تملک آپارتمانها در جلسه فوق با هر تعداد شرکت کنندگان رسمیت خواهد داشت و نتایج حاصله قطعی و لازم الاجرا خواهد بود.

مدیریت مجتمع آفتاب ۲

بادداشت

خصوصیات انسان عصبی

محمد جانفشان



قبل از بیان خصوصیات انسان عصبی، لازمست گفته شود که انسان عصبی با انسان عصبانی فرق دارد. ما ممکن است در روز بارها خشمگین و عصبانی شده و در زمانی کوتاه خود در کنترل خویشتن به تعادل بازگردیم اما انسان عصبی چنین نیست، او دارای خصوصیتی است که همیشه با او هست و تحت فشار آن دارد. خصوصیات انسان عصبی عبارت است از:

۱- بزرگ نمایی و کوچک بینی امور: گاه مسایل کوچک را چنان بزرگ می کند که گویی بزرگترین اتفاق تاریخ رخ داده است و گاه مسایل بزرگ را کوچک کرده تا بتواند پاسخگو باشد. به اصطلاح گاه را کوه و کوه را گاه می کند.

۲- گاه وظایف خود را انجام نمی دهد و گاه در مورد وظایف دیگران بیش از حد احساس مسئولیت می کند.

۳- همیشه در گذشته زندگی می کند و از خاطرات بند گذشته در رنج است و به بیان خاطرات می پردازند و کمتر به حال و آینده فکر می کند.

۴- حرمت نفس او ضعیف است. اگر چه خود را فردی مهم می داند، از دیگران توقع احترام دارد در حالیکه در ته ذهنش خود را حقیر و کوچک می پندارد. اما در ظاهر خود را برتر از دیگران می داند.

۵- اعتماد به نفس او ضعیف است. با وجود موفقیتهایی که داشته است خود را ناتوان و ضعیف احساس می کند.

۶- قدرت و قدرتمندی را دوست دارد اما با قدرتمندان گاهی درگیر می شود، اما بدش نمی آید که در سایه قدرت قرار گیرد.

۷- حفظ آبرو برای او مهم است اما تفسیر غلطی از آبرو دارد. هر امری را به آبرو و حیثیت خود ربط می دهد و مرتباً می گوید آبرویم را برد یا آبرویم رفت.

۸- دفعات عصبانیت و خشم افراد عصبی، چندین برابر افراد عادی است.

۹- احساسات آنها شدید است. اما گاه به علتی همه چیز را کنار می گذارد حتی چیزی را که شدیداً دوست دارد و عاشق آن بوده است. در مدیريت خشم خود عاجزند و همه را متجاوز می دانند.

۱۰- در اعمال و رفتار آنها خودشیفتگی و خودخواهی بیشتر دیده می شود و مخصوصاً هنگام خشم، فکر می کند درست ترین رفتار، همان رفتاری است که او در حال انجام دادن آن است.

سه شعر از محمد دیلم کتولی در رثای سردار شهید سلیمانی



قاسم و بوندن آمیری
دشمن قرآن بدانه
سهم ویشنا چوئه داره
من چیشی بگوم که خیلی
بی قرارم، ای رفیقم
این کتول ها بی سپاوش
و براته داغداره
من و ته همسایه بیم
ده سال و خوب آشناخت کردم
هرچی بگوم کم بگوتم
این برام یه ایفتخاره
اخدا بخوابرام
بریسیم مام به شهیدا
اونجه پهمه سفره ها و
رزق و روزی دینده ما ره
تا تقاصته نثیریم
دل ما آرام نثیرند
ولی لنگه کوش پارت
بیتراکله، ترامپ نابکاره

۱
ای عشق بسوزانم، در آتش سوزانت
مُشتاق به دیدارم، دیدار شهیدانت
از کاظمی و همت، از باکری و چمران
دورم تو زهائیم کن، با چهره ی خندان
مَحوم کن و خاکم کن، ای منظره ی زیبا
سی سال در این راهم، در جمع رقیبان
در غزبت و خشم کین، تنها هدفم این بود
لبخند رضایت بر لب های عزیزانت
هر ذره ز خاکت را، می بوسم و می بویم
ایران عزیز ای عشق، من زاده ی کرمانت
در شوق وصال دوست، آواره شدن زیباست
با سیر و سلوکی که، دل بسته ی عرفانت
داماد نخواهم شد، ای حجله زهائیم کن
جز وصل نمی خواهم، نه درد و نه درمان
زیباست وصال دوست، با یک تن صدپاره
ای عشق مرا دریاب، این دست به دامانت
اکبر شدنی خواهم، «یا لیت لنا اربا»
قاسم شدنی خواهم، با ستم ستورانت
یک عمر پی ات بودم، ای خصم هلاکم کن
صد تکه بکن جسمم، با خشم و طوفانت
من خار به چشم تو، تو در پی صید من
حیران منی یک عمر، من بی سر و سامانت
در غزه و در لبنان، شام و نجف و صنعا
هر جای که پنداری، من سنگ و تو شیطان
آتش! تو بسوزانم، خاکستر من زیباست
در این ره بی پایان، من گوش به فرمانت
زیبای من ای مرگم، مُشتاق به دیدارم
تو جان مرا بستان، دست من و زلفانت
جان زخم اگر برداشت، آزاد شده روحم
یک دست فقط کافی است، هم شاهد رحمانت
خاکستر من زیباست، بر باد بده آن را
من از تو نمی خواهم، جز لذت بارانت

۲ شعر کتولی

ته بوئردی حاج قاسم
برات ایران بی قراره
لاله ی پر پر هابی و
دل براته سوگواره
اربا اربا هابیو
هرچی گومب خالی نیوندم
دشمن نادان بدانه
این شهادت ایفتخاره
ته بگوتی پیش رهبر:
«په چرا زنده بماندم
این دنیا بعد شهیدا
ویسته من یه شوره زاره»
ته بگوتی به رفیقات،
«فاطمیه یه چی بوند و
سال دیگه جای مینم
با شهیدا اوندیاره»
خانومت بگوت به مردم
که خبر هدایی وی ره
«که به دنبال شهادت
هر جا وی درگیر و داره»
ته بیاموتی که خیلی
زود بری شهید هابیوئی
نامته «مالک» بگردم
ذالْفَقارت، ماندگاره
بَعْد ته روش کند هزاران

۳

شهید عشق

درخت سرو وطن راه هم او تناور کرد
شهید عشق خودش را به خون شناور کرد
عجیب حادثه ای بود و سخت واقعه ای
که این مصیبت سنگین، چگونه باور کرد
به صبح جمعه خبر موج زد، دلم شورید
ضیافت شهیدا بود و چشم ما، تر کرد
شقی ترین بشر، خون عاشقی را ریخت
تمام مملکت عشق را، مکرر کرد
شهید زنده، که عمری فراق سوزاندش
پری کشید و به فردوس، جان شناور کرد
نماد غیرت ملی است، این سلیمانی
همان که قدرت حق را، به عینه باور کرد
افول قدرت پوشالی، تمام کفر ببین
که جنگ و رزم را، حيله بهت آور کرد
شکار شیر، توان پلنگ می خواهد
شغال بیشه شی، کار حیرت آور کرد
ز پشت خنجر خود زد، به قلب شیر خدا
نفوذ، رخنه به دیواره ای تناور کرد
به انتقام سخت چو اندیشه کرد، رهبر ما
شهاب، الاسد خصم، موش بی سر کرد
ترامپ، پاسخ ما باقی است، ای احق
قسم به خون شهیدم، که خلق باور کرد
شعار کرد و عرب، گشته «پانکی، گوهوم»
یقین اراده به این امر، حی داور کرد

وقتی فقط یک شعر

می تواند شهرت بیاورد



عباس فرهادی - شاعرانی هستند جدا از فراز و فرود
کمیت و کیفیت آثارشان به دلایل مختلف با یک شعر
نامشان امروزه پررنگ شده؛ مانند "غزل" معروف به
"نوابی، نوابی" (=غمش در نهانخانه ی دل نشیند...)
که بخاطر اجرای متنوع موسیقی سنتی، مقامی و...
به خصوص در خراسان که ۲۰ اجرا را بر این اثر فقط
اینجانب شنیده - از نام شاعرش "طیب اصفهانی"
(شاعر مکتب بازگشت در ق ۱۲ هجری) بیشتر
شهرت دارد.

یا شعر موسوم به "شرح پریشانی" (=دوستان! شرح
پریشانی من گوش کنید...) که با سانسور بندهای
آخرش از "ترکیبات" معروف وحشی بافقی (=شاعر
مکتب وقوع در ق ۱۰ هجری) که بخاطر همین شعر و
البته لقب جالبش "وحشی" - که از برادر جوانمرگش
برداشته - شهرت یافته است.

شیخ بهایی (=شاعر ق ۱۰ و ۱۱ سبک خراسانی و
عراقی) هم با اینکه در علوم مختلف تسلط داشته و
به او کرامات و اختراعات عجیب هم نسبت داده اند

و آثار نظم و نثرش هم بسیار است، ولی ۳ عامل
اصلی شهرت عامه اش عبارتند از: دفن در حرم امام
رضا (ع)، نام جالب صوفیانه "کشکول" برای کتابش
و اما شعر "مُحَمَس" معروفش - که با تضمین غزل
"خیالی بخارانی" (=شاعر قرن ۹ در ماوراءالنهر که
خود این شاعر هم بخاطر همین یک غزلش به لطف
تضمین شیخ بهایی معروف شده) سروده؛ اگرچه باز
هم اجرای موسیقی - که فقط اجرای ۱۵ خواننده را
اینجانب از این اثر (=تا کی به تمنای وصال تو یگانه)
شنیده - تاثیر بسیاری بر شهرت شاعر داشته است.



صدای مخاطبان گلشن مهر

راه های ارتباطی با ما

شماره تلفن: ۰۹۲۱۱۷۶۲۱۸۴

۰۲۲۴۴۳۳۰۲-۳۲۲۵۱۳۱۶

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «منابع طبیعی در بحران» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

۱ سلام و درود. در کشورهای پیشرفته هر روز بر سطح منابع و جنگل افزوده می شود. مثلا آمریکا درخصوص فرسایش خاک در رتبه منفی قرار دارد یعنی اینکه نه تنها فرسایشی وجود ندارد بلکه بیشتر از حد متوسط خاک را حفظ کرده اند.

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «کیفیت زندگی» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

۲ کیفیت زندگی یعنی زندگی کردن بر اساس شرایط فرد، به طور خلاصه می شود گفت احساس خوب و خوشحال بودن و راضی بودن از نوع زندگی خود. اگر دائما آرزو دارید اتفاق جدیدی بیفتد اما برایتان سخت است که در آن لحظه باشید، نشانه واضحی است که از وضعیت خود رضایت ندارید.

۳ استرالیا و کانادا دو کشور مستعمره ای و چند کشور وسطی هم اشتباه نکنم کشورهای وایکنینگ هستند!

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «چرا ملت ها شکست می خورند» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

سوئیس هم که محل انباشت انواع سرمایه هاست! حالا باید دید پیشینه و نحوه سیر تحول این مناطق چگونه بوده و از کجا به کجا و چگونه به این نقطه رسیده اند؟! تاریخ نویسان، سیاست مداران و اقتصاددانان چه نظری داشته و دارند؟!

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «چالش بی آبی» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

۴ باسلام و احترام. سردبیر محترم روزنامه گلشن مهر، از اینکه در عرصه فرهنگی و اجتماعی حضوری پررنگ دارید جای تشکر دارد. بسیار از مطالب شما استفاده می کنم. توسعه اقتصادی و فرهنگی و اجتماعی و مدنی و سیاسی به راحتی ایجاد نمی شود. این پیشرفت در همه حوزه ها از آب و هوا، حمل و نقل، کشاورزی، صنعت، پزشکی و تجهیزات پزشکی رفاه اجتماعی حاصل عوامل بسیاری است که ما از آن بی بهره ایم. ما فقط شعار می دهیم آنها عمل می کنند. متأسفانه در پاره ای امور حتی شعار هم نمی دهیم یا اگر شعار می دهیم پالس های منفی بدنال دارد. کشور را نمی شود پروپاگاندایی اداره کرد. با حرفهای پوپولیستی اداره کرد. کم نیستند سیاست های اجرایی که اتفاقا خلاف رشد و پیشرفت کشور هستند ولی باز اجرا می شوند. در این شرایط باید به مردم توضیح داد که کشور در چه شرایطی قرار دارد. ما چه داریم و چه باید بکنیم. اقداماتی عملی هم برای این جلب اعتماد باید انجام داد. اعتماد که شکل بگیرد می شود کارها را به سرانجام رساند. یک مثال خیلی دم دستی جاری ... آب است نمی شود در کشوری که بدترین وضعیت آبی و فرو نشست زمین و بخطر افتادن جان و مال مردم را در پی دارد سیاست مردم آب هست ولی کم است را بیان کرد و بگوییم ما کارمان را انجام دادیم این که نشد طرح، چه تفاوتی بین من شهروند و آن مسئول محیط زیست یا وزارت جهاد کشاورزی یا نیرو است؟ این راه حل نیست. حاکمیت و دولت و مجلس باید طرح و برنامه راجع به آب و بخصوص اصلاحات بنیادی در بخش کشاورزی داشته باشند وگرنه با یک شعار مسائل زیست محیطی و بلکه امنیتی کشور بخطر میفتد. نخبگان بخصوص وقتی بی تحرکی و بی عملی مسئولان را می بینند عذاب

می کشند وحرف شان هم ره به جایی نمی برد بی انگیزه می شوند و یا بفکر مهاجرت می افتند.

۵ درود و صد درود. دولت های بدون برنامه " آب را به باد دادند!" " هر جا که آب هست؛ آبادانی هست!" استان به ظاهر سر سبز گلستان علاوه بر مشکل کم آبی؛ به شدت با پدیده بسیار ویرانگر ریزگرد مواجه است. مردم شریف استان باید هر چه زودتر برای این معضلات چاره ای بیابند! و اگر نه فردا خیلی دیر است! به عنوان یک شهروند گلستانی از روزنامه وزین گلشن مهر سیاستگزارم که به مسائل و مشکلات اساسی مردم استان می پردازد. کاش دست اندرکاران بخوانند و به اهمیت مسائل مطرح شده آگاه بشوند و البته کاری هم در جهت مثبت انجام بدهند! در گلشن مهر این روزها می توان صدای مردم و کارشناسان دلسوز استان و کشور را ملاحظه کرد. آرزوی توفیق بیش از پیش برای دست اندکاران نشریه گلشن مهر. تتان به ناز طبییان نیازمند مباد

۶ واقعا این موقع سال بی آبی جای تأسف داره که کوی انقلاب با آن مواجه است.

۷ سلام و درود. حکمرانان کشور فقط هنر کاهش کیفیت زندگی را دارند و بعد منت می گذارند و می گویند ما تورم را کنترل کردیم. واقعا مدیریت کار هر کسی نیست چون هم سواد می خواهد، هم تجربه و هم مردماری.

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «فراموشی بندرهای گلستان» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

۸ تیتتر خوبیه. کدام بندرهای ما کشتی هاش به روسیه و کشورهای همسایه می رود؟

۹ سلام. اگرچه مطالب گلشن مهر اغلب ارزشمند، بنیادی، کارشناسانه و دور از افراط و تفریط است بیان خطر آب و آثار زیست محیطی امنیت غذایی بسیار حائز اهمیت و در خور تحسین است. تشکر خسته نباشید

۱۰ اگر به گفته وزیر کشاورزی، گلستان لنگرگاه غذایی کشور است پس چرا همواره در شاخص های توسعه رتبه های آخر جدول است!؟

۱۱ تدبیر و تعامل جز کلماتی هستن که هیچ وقت از آقایون نشنیدیم.

۱۲ سلام صبح بخیر. در دانشگاه بارها صحبت از جدایی دخترها از پسرها چند سال گذشته بخصوص بوده. انگار که اگر اینها را از هم جدا کنند مشکل حل

می شود. همیشه نگاه شان پاک کردن صورت مسئله بوده. هیچوقت فکرشان مدنی و فرهنگی نبوده. با جدا کردن دردی دوا می شود در این عصر ارتباطات؟! اتفاقا از مشکلاتی که دخترها و پسرها با آن در سال اول دانشگاه روبرو هستند همین بلد نبودن شیوه برخورد با جنس مخالف هست. او را موجودی آمده از کرات دیگر می بیند! مشتاق برقراری ارتباط با اوست با هر شیوه توانایی و راهکاری که شده. که متأسفانه اتفاقات خوشایندی هم نیست.

۱۳ هر چقدر به انتخابات مجلس نزدیکتر میشیم حملات به دولت سوپر انقلابی از جانب خودشان زیادتر می شود.

این بخش از وبسایت گلشن مهر، تیتر اصلی مقاله «تدبیر و تامل» را نمایش می‌دهد. در کنار تیتر، یک تصویر نمادین از یک گلدان کوچک با یک گیاه سبز در آن قرار دارد. در پایین تصویر، آدرس وبسایت www.golshanemehr.com درج شده است.

۱۴ سلام. تدبیر و تامل خیلی کلمات عالی و پرمغزی هست. الان داشتم فکر می کردم به اسامی دولت های گذشته تا الان بغیر از زمان جنگ. اسم دولت آقای هاشمی، سازندگی بود. دولت دکتر خاتمی، اصلاحات. دولت دکتر روحانی، تدبیر و امید. بعد دولت احمدی نژاد، بهار و دولت کنونی، انقلابی که خود نامگذاری دولت ها نشان دهنده اندیشه های پشت دولت هست. سه دولت اول را که نام بردم برگرفته از فکر جمعی و اعتقاد به سازندگی که عمل جمعی است و اصلاح و تدبیر و تدبر و سپس امید اقدام جمعی و نظر جمعی و بنوعی بدور از دیکتاتوری اجتماعی اما واقعا نامگذاری بهار و انقلاب معنای خاصی جز معنی خود کلمه نمی تواند در اجتماع داشته باشد و فقط یک اصطلاح و صفت هست که کارکردی نیست.

۱۵ سوال درباره عملکرد دولت از نمایندگان مجلس بسیار عالی است. در کشوری که فعالیت احزاب به رسمیت شناخته نمی شود ۲۰۰ نماینده مجلس که خود با تأیید نظرات استصوابی به مجلس رفته اند این نمایندگان به فردی نامه می نویسند که شما بیا بیاید رئیس جمهور ایران باشید، طبیعی است این نمایندگان توانائی نظارت موثر و سوال از رئیس جمهور را نخواهند داشت. البته او هم میدانند!!!

گلشن مهر
۰۱۷۳۲۲۵۱۳۱۶
۰۱۷۳۲۲۴۴۳۳۰۲

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۱

در اجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۵۳۳۹۷۸۴۲۸۲ دایر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت محرزوی و مالکانه خانم معصومه فروزان فر فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۷۳۲ و کدملی ۵۳۳۹۷۸۴۲۸۲ دایر بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶/۶۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۶- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی ملک رامیان انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای حسن اسفندیاری کلورکن). در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلامه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ (شنبه)

هادی عطایی مقدم– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۱۰۲۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۰۳۲۰۱۲۰۰۲۳۷۰ برابر هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای / خانم عیسی بختیاری فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۶۶۷ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۸۰ متر مربع محرز و مجزا شده از پلاک ۷۲- اصلی واقع در قریه حیدرآباد بخش ۹ حوزه ثبتی کلاله خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مع الواسطه از شاه نظر خان بیکدلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۰/۱۷

بهمن سارلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۱۰۳۱۰

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۶۹۳ برابر تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان

آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۹۸ تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای شمس الدین خوجه فرزند حمید به شماره شناسنامه ۴۰ کد ملی ۴۹۷۹۶۴۰۵۴۰ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۲/۶۹ متر مربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۴۹۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی قریه آق قلابخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی یخشی محمد بیگلاری تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۰۲

محمد فندرسکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف ۱۳۸۶۶

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۰۳۱۲۰۱۰۰۰۷۲۶۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه پلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۲۱۹ تقاضای آقای ابوالفضل کریمی به شماره شناسنامه ۱۲۳۳ و کدملی ۱۲۳۳۹ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۳۰/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸- اصلی واقع در اراضی سعداآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای حاج محمد محمدخانی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۳

علی برقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان م الف ۱۳۸۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت خانم فاطمه تیمور زرامحله فرزند نروروزعلی شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۴/۲۲ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۹۴۲۳۵۸۱ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۱۰/۴۲ متر مربع قطعه ۳ فکحکی به پلاک شماره ۱۲۶۳۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در کردکوی بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی به نام نامبرده در صفحه ۴۹ دفتر املاک جلد ۱۳۳ ذیل شماره ۱۹۹۵۸ صادر و تسلیم گردیده است که برابر با سند رهنی شماره ۹۸۳۹ مورخ ۱۳۹۱/۶/۱۶ که بتفغ بانک مسکن به مبلغ ۱۳۸۶۷۷،۲۷۵ ریال به مدت ۱۵۶ در رهن قرار گرفت و در حین جابجائی مفقود شده و برابر وارده شماره ۸۶۴۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا بااستناد ماده ۱۲۰ – آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت

گلشهن

یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمدرضا مهدوی رستمی –سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

م الف: ۱۴۰۱/۲۱۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۰۳۱۲۰۱۰۰۰۷۲۷۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه پلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۳۴۷ تقاضای آقای منصور سراوانی به شماره شناسنامه ۱۶۹۶۸ و کدملی ۳۶۷۰۱۶۸۵۹۱ صادره از زابل فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۷۲/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۲ فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در اراضی مزاد سعداآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای علی داداشی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۳

علی برقی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان م الف ۱۳۸۸۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۰۳۱۲۰۱۰۰۰۶۸۰۸ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه پلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۷۷۶ تقاضای آقای مننگ پهلوان به شماره شناسنامه ۴۸۱ و کدملی ۵۳۳۹۷۸۱۶۳۱ صادره از زابل فرزند علی در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام چهل و هفت سهم مشاع از چهل و هشت سهم ششدانگ عرصه که مابقی سهام آن وقف است به مساحت ۱۹۲/۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵- اصلی واقع در اراضی تاریکی بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی علی قنبر به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۳

علی برقی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان م الف ۱۳۸۸۶

تقوا و ترک محرمات مسبب آیینه شدن دل و تابیدن نور به آن است و گناه باعث می‌شود دل انسان در حجاب قرار گیرد. وی تفکر را از روش‌های رسیدن به حیرت و مقام وصل برشمرد و ادامه داد: حضور و توجه قلبی از دیگر راه‌های رسیدن به وصول قرب الهی است. آیت‌الله نورمفیدی با تأکید بر اینکه جان و کالبد نماز حضور قلبی است، افزود: خیلی‌ها حضور بدنی و جسمی دارند ولی باید بدانند که اقبال قلبی سبب پذیرفته شدن نماز می‌شود. وی بالا رفتن ارتباط قلبی با خدا را هنر انسان دانست و خاطر نشان کرد:

ماهیت اعتکاف ورود به مسجد و میهمان خانه خدا شدن برای عبادت است. نماینده ولی فقیه در استان گلستان با اشاره به برخی رویدادهای تاریخی پیش از انقلاب شکوهمند اسلامی در شهر گرگان، تصریح کرد: ۶۵ سال پیش چند نفری از پیشکسوتان شهر گرگان در مسجد گلشن معتکف می‌شدند و با خدای خود خلوت می‌کردند. وی با بیان اینکه در اعتکاف باید انس با خدا حفظ شود، اضافه کرد: با سیاسی کردن اعتکاف مخالف هستم زیرا فلسفه آن خلوت با خداست و باید شأن و جایگاه آن حفظ شود و بدانیم که تبیین مسأله‌ای دیگر است و روش های خود را دارد.

نماینده ولی فقیه در استان گلستان و امام جمعه گرگان با بیان اینکه با سیاسی شدن اعتکاف مخالفم، گفت: فلسفه اعتکاف خلوت با خداست و باید شأن آن حفظ شود. آیت‌الله سیدکاظم نورمفیدی در اولین نشست منطقه‌ای نمایندگان مردمی اعتکاف و مدیران کل سازمان تبلیغات اسلامی ۱۱ منطقه شرق و شمال شرق کشور که در سالن اجلاس سازمان همیاری شهرداری‌های استان گلستان برگزار شد، اظهار کرد: جدیت دست‌اندرکاران ستاد اعتکاف که تلاش می‌کنند این فریضه به بهترین شکل برگزار شود قابل تقدیر است. نماینده ولی فقیه در استان گلستان با بیان اینکه رسیدن به وصول سخت است، ادامه داد:

با سیاسی شدن اعتکاف مخالفم

نماینده ولی فقیه در استان گلستان و امام جمعه گرگان با بیان اینکه با سیاسی شدن اعتکاف مخالفم، گفت: فلسفه اعتکاف خلوت با خداست و باید شأن آن حفظ شود. آیت‌الله سیدکاظم نورمفیدی در اولین نشست منطقه‌ای نمایندگان مردمی اعتکاف و مدیران کل سازمان تبلیغات اسلامی ۱۱ منطقه شرق و شمال شرق کشور که در سالن اجلاس سازمان همیاری شهرداری‌های استان گلستان برگزار شد، اظهار کرد: جدیت دست‌اندرکاران ستاد اعتکاف که تلاش می‌کنند این فریضه به بهترین شکل برگزار شود قابل تقدیر است. نماینده ولی فقیه در استان گلستان با بیان اینکه رسیدن به وصول سخت است، ادامه داد:

www.golshanemehr.com

آگهی تجدید مزایده عمومی اراضی تجاری و مسکونی در سطح استان گلستان

(شماره مزایده مرجع ۵۶۲۸۲/۲۲۷ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۱)

اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان در راستای تحقق سرفصل های پیش بینی شده در برنامه اجرایی سال ۱۴۰۱ و مطابق مصوبه هیات نمایندگان سازمان ملی زمین و مسکن به شماره ۰۱۱۵۳۷/۰۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ در نظر دارد املاک مشروحه پیوست را از طریق آگهی فراخوان مزایده عمومی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ ساعت ۱۳

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ ساعت ۱۳

تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ ساعت ۸ صبح لغایت ۱۲

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ ساعت ۱۳

زمان بازگشایی: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ ساعت ۹ صبح

زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ ساعت ۱۲

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه ندادکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین و سپرده شرکت در مزایده (نوع مبلغ و نحوه دریافت در سامانه درج شده است)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، و ارزیابی مزایده و تحویل مورد مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد. لازم بذکر است اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده پس از بارگذاری در سایت و قبل از پایان مهلت پیشنهاد قیمت بایستی تحویل این اداره کل گردد.
- پیشنهاد می گردد با توجه به املاک اعلام شده در مزایده، قبل از ارائه پیشنهاد از ملک موضوع مزایده بازدید به عمل آید.
- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ی روبرو تماس حاصل نمایند. (مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱)
- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.
- برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۱۷-۳۲۲۴۳۷۱ (اداره پیمان و رسیدگی) تماس حاصل نمایید.
- نوع مبلغ تضمین و سپرده و نحوه دریافت آن در سامانه درج شده است.
- پیشنهاد می گردد به منظور جلوگیری از بروز اشکالات احتمالی و نیز امکان بارگذاری اسناد و مدارک و پیشنهاد قیمت در سامانه در فرصت کافی و بصورت صحیح و نیز امکان تحویل اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده به این اداره کل (قبل از پایان مهلت مزایده)، اخذ ضمانتنامه و بارگذاری مدارک و شرکت در مزایده به روزها و ساعتهای پایانی مهلت مقرر شده موکول نگردد.

<< شرایط پرداخت: نقدی >>

ردیف	شهر	پلاک ثبتی	قطعه	کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت واحد پایه (مترمربع)	قیمت کل پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	آدرس	ملاحظات
۱	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۵۹۲-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	72	تجاری	۳۱/۰۲	۱۲.۵۹۹.۹۳۵	۳۹۰.۸۵۰.۰۰۰	۱۹.۵۴۲.۵۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۲	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۵۹۴-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	74	تجاری	۳۰/۹۲	۱۴.۶۹۵.۹۸۹	۴۵۴.۴۰۰.۰۰۰	۲۲.۷۲۰.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۳	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۶۸۰-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	160	تجاری	۳۱/۰۲	۱۵.۲۴۷.۹۰۴	۴۸۸.۵۰۰.۰۰۰	۲۴.۴۲۵.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۴	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۶۸۱-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	161	تجاری	۳۲/۹۵	۱۶.۱۹۱.۱۹۸	۵۳۳.۵۰۰.۰۰۰	۲۶.۶۷۵.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۵	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۷۲۲-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	222	تجاری	۲۴/۶۲	۱۸.۸۹۹.۲۶۸	۴۶۵.۳۰۰.۰۰۰	۲۳.۲۶۵.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۶	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۷۴۴-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	224	تجاری	28	۱۴.۷۱۴.۲۸۵	۴۱۲.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۶۰۰.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۷	گیستان	۷۳۴۶۵/۳۷۴۸-اصلی بخش ۴ بندرتزکمن	228	تجاری	۲۶/۲۶	۱۸.۸۹۹.۴۶۶	۴۹۶.۳۰۰.۰۰۰	۲۴.۸۱۵.۰۰۰	گیستان سایت مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۸	آزادشهر	۸/۴۶۸/۴۸۴-اصلی بخش ۸ آزادشهر	16	تجاری	۸۵۲/۶۳	۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۴۹۴.۷۱۰.۰۰۰	۷۲۴.۷۳۵.۵۰۰	آزادشهر سایت مسکن مهر از دازتیه	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۹	آق فلا	۴/۱۴۳/۱۴۵۰-اصلی بخش ۱۳ آق فلا	10	تجاری	۲۷۴/۹۴	۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۶.۸۷۳.۵۰۰.۰۰۰	۳۴۳.۶۷۵.۰۰۰	آق فلا محله حکیم آباد سایت مسکن مهر فاز ۲	واگذاری بصورت قرارداد و مشروط به ساخت می باشد
۱۰	مرگان	۲/۲۷۵۱/۱۷۶۳۹-اصلی بخش ۳ مرگان	717	مسکونی	۵۳/۵۵	۹۵.۶۰۰.۰۰۰	۵.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵۵.۰۰۰.۰۰۰	مرگان کوی ویلاشهر، ویلاشهر ۲۰، شهرک دخانیات، نیش شمال شرقی میدان کازگر	واگذاری بصورت قرارداد می باشد.
۱۱	گنبد	قسمتی از پلاک ۱۰۵۱۹ و ۱۰۵۲۲-۱/اصلی بخش ۱۰ گنبد	1460	مسکونی	۱۳۳/۶	۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۰.۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰۰.۸۰۰.۰۰۰	گنبدشهرک بهارستان	واگذاری بصورت قرارداد می باشد
۱۲	کلاک	قسمتی از پلاک ۴۳۴۴/۴۱۹۴-۲۳/اصلی بخش ۹ کلاک	قسمتی از قطعه ۸۱	مسکونی	110	۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰	کلاک خیابان امام حسن ۱۳، متری نورالهدیه، روبروی شمع آب، اراضی مسکن مهر	واگذاری بصورت قرارداد می باشد

شناسه آگهی: ۱۴۳۷۲۳۵

کرد: باشگاه تعاون یک پایگاه اجتماع و نقطه تلاقی دولت و مردم به شمار می رود. جویز ادامه داد: با استفاده از جلب مشارکت بیشتر شرکت های تعاونی می توان با مطالبه گری، راحت تر بر مشکلات غلبه کرده و علاوه بر آن مسیر رسیدن به توسعه را سریع تر پیمود. مدیرکل آموزش، ترویج و تحقیقات آموزش تعاونی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عنوان کرد: ترویج فرهنگ تعاونی، افزایش مشارکت های اجتماعی و اقتصادی با تکیه بر توان و ظرفیت های مردمی در قالب تشکیل شرکت های تعاونی ها از جمله اهداف باشگاه تعاون است. وی تأکید کرد: دولت بنا دارد مشکلات را از سر راه تعاونی ها برداشته و نقش تسهیل گر داشته باشد.

مدیرکل آموزش، ترویج و تحقیقات آموزش تعاونی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از راه اندازی نخستین باشگاه تعاون کشور در گلستان خیرداد. به گزارش مهر، سیدامیرحسین جویز در مراسم رونمایی از سامانه باشگاه تعاون گلستان اظهار کرد: سند توسعه تعاون کشور ۱۰ سال قبل ابلاغ شده اما با وجود اینکه ۲۷ دستگاه اجرایی مکلف به اجرای آن بودند هم اکنون و از طریق وزارتخانه های مرتبط فقط بین سه تا پنج درصد آن عملیاتی شده است. مدیرکل آموزش، ترویج و تحقیقات آموزش تعاونی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی استفاده از تعاونی ها را یکی از طرح های دولت برای کمک به حل مشکلاتی مانند بیکاری برشمرد و گفت: باشگاه تعاون نماد مردمی سازی دولت است. وی اضافه

باشگاه تعاون
راه اندازی شد

چالش ناتمام سایت زباله آزادشهر

سایت پسماند آزادشهر یکی از معضلات مزمن منطقه شرق گلستان بوده که علاوه بر پیامدهای بهداشتی، به یک دغدغه ذهنی اهالی منطقه تبدیل شده است



با وجود همه تلاش ها برای حل مشکلات سایت بازیافت زباله آزادشهر، خبرهای منتشر شده بیانگر آن است که جانمایی مکان جدید بیش از یک سال زمان می برد. به گزارش مهر، افزایش جمعیت و گسترش روزافزون شهر و روستاها، چالش های اجتماعی، اقتصادی و البته زیست محیطی پرشماری را خلق کرده اند که از جمله مهم ترین آنها می توان به نگرانی های محیط زیستی اشاره کرد. برخی از مناطق کشور مانند استان گلستان به سبب شرایط خاص جغرافیایی و سرزمینی به ویژه نزدیکی مراکز جمعیتی به هم، بیشتر از سایر مناطق به آن گرفتار هستند و عمر برخی از این چالش ها از ۱۰ سال هم می گذرد که از آن جمله می توان به تخلیه فاضلاب مراکز جمعیتی پیرامون خلیج گرگان به این پهنه آبی، پساب های خطرناک واحدهای ید و البته سایت پسماند غیربهداشتی آزادشهر اشاره کرد. در بسیاری از کشورهای پیشرفته جهان تلاش زیادی برای کاهش میزان تولید زباله، تفکیک زباله از مبدا و بهره گیری مطلوب از زباله های تولیدی در دستور کار قرار دارد اما در سالیان اخیر برنامه موفقی در این حوزه در گلستان عملیاتی نشده است. حدود ۱۷ سال پیش و با هدف دفن بهداشتی و بازیافت طلای کثیف مناطق شهری و روستایی هفت شهرستان شرق گلستان، با جمعیت تقریبی ۹۰۰ هزار نفر در فاصله ۹۰۰ متری از شهر آزادشهر سایت بازیافت زباله توسط سازمان پسماند گلستان و همراهی نهادهای نظارتی از جمله محیط زیست راه اندازی شد که به سبب جانمایی نامناسب، مشکلات عدیده ای را در آلودگی زیست محیطی (نفوذ شیرابه ها به اراضی زراعی و سفره های آب) و انتشار بوی نامطبوع ایجاد و عرصه را بر اهالی مناطق پیرامونی تنگ کرده است. سایت پسماند آزادشهر یکی از معضلات مزمن منطقه شرق گلستان بوده که علاوه بر پیامدهای بهداشتی، به یک دغدغه ذهنی اهالی منطقه تبدیل شده است اما با وجود همه اقدامات انجام شده هنوز این مشکل حاد زیست محیطی، مهم ترین مطالبه اهالی رامیان و آزادشهر و گنبدکاووس محسوب می شود. امام جمعه آزادشهر هم در این خصوص بارها اعلام کرده که مهم ترین مطالبه به حق مردم آزادشهر انتقال سایت زباله به مکانی دیگر است زیرا فعالیت این سایت سالها است که آرامش و آسایش آنها را سلب کرده است. حجت الاسلام عین الله شهبانی افزود: مدیران

مقصر در راه اندازی سایت بازیافت زباله های شرق گلستان باید تحت پیگیری حقوقی و محاکمه شوند.

مکان یابی برای بازیافت زباله های شرق گلستان

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند گلستان گفت: این استان در زمره استان های پیشرو در مدیریت پسماند است و سایت های پسماند استان در دو زون شرقی (آزادشهر) و غربی (آق قلا) متمرکز شده است. حسن ملک شاهکوهی با اشاره به اینکه ریشه همه

و به احتمال زیاد، در اراضی کم بازده مناطق شمالی گنبدکاووس و مکانی که هیچ گونه مشکل زیست محیطی یا مزاحمتی برای مردم، اراضی زارعی و منابع آبی زیرزمینی نداشته باشد، آن را احداث می کنیم. وی گفت: بر اساس برآوردهای اولیه برای پیشنهاد عرصه و تأیید آن حداقل بیش از یک سال زمان نیاز است.

پارامترهای مختلف برای سایت جدید مدیرکل حفاظت محیط زیست گلستان هم در این خصوص گفته است: برای

طرح مکان یابی پهنه های جدید برای دفن پسماند شرق گلستان با استفاده از ۵۰ لایه (شاخص) و با در نظر گرفتن ۴۲ محدودیت اعلامی سازمان حفاظت محیط زیست آغاز شده است

ساخت سایت پسماند جدید باید پهنه های سازمان منابع طبیعی در نظر گرفته شده بعد به فاز اجرایی رسید. محمدرضا کنعانی یادآور شد: البته مسافت سایت جدید موضوع مهمی در انتخاب مکان احداث سایت پسماند بوده که باید در نظر گرفته شود و قیمت تمام شده برای شهرداری ها و دهیاری ها باید مورد توجه قرار گیرد. کنعانی بیان کرد: پارامترها مختلفی از جمله اجتماعی در انتخاب محل مناسب دفن پسماند دخالت دارند که هر کدام از اهمیت خاصی برخوردار بوده و محدودیت هایی را هم در انتخاب ایجاد می کند.

استحصال گاز در دست بررسی است فرماندار آزادشهر در این خصوص گفت: ایجاد فضای سبز در بخش محیطی و داخل سایت زباله آزادشهر در برنامه قرار دارد و با دانشگاه علم و

صنعت در خصوص استحصال گاز از محل لندفیل قدیم به منظور کنترل بو و بهره برداری بهینه از آن، قرارداد مربوطه منعقد و مطالعات آن آغاز شده است. جواد کریمی گفت: برای جابجایی زباله های ریجکتی سه دستگاه سیمی تریلر خریداری و به سایت آزادشهر منتقل شد و برای ساخت تصفیه خانه شیرابه در محل سایت قراردادی با شرکت مربوطه در دست انعقاد است. رئیس گروه مطالعاتی برای جانمایی مکان جدید سایت پسماند آزادشهر هم گفت: طرح مکان یابی پهنه های جدید برای دفن پسماند شرق گلستان با استفاده از ۵۰ لایه (شاخص) و با در نظر گرفتن ۴۲ محدودیت اعلامی سازمان حفاظت محیط زیست آغاز شده است. عبدالرسول سلمان ماهینی افزود: رعایت فاصله استاندارد از مناطق مسکونی و بناهای تجاری یا خدماتی، بررسی شیب منطقه و میزان نفوذپذیری شیرابه زباله ها در خاک، رعایت فاصله با رودخانه ها، سیل خیز نبودن و دسترسی آسان به محورهای ارتباطی از جمله برخی الزامات و ضوابط قانونی در تعیین مکان جدید دفن بهداشتی زباله ها در شرق استان است. وی گفت: تاکنون ۱۴ لکه برای دفن بهداشتی زباله در این منطقه مشخص شده که نواحی شمالی و غربی شهرستان گنبدکاووس از بهترین مکان ها است.

جان مردم در خطر است

نماینده مردم شهرستان های رامیان و آزادشهر در مجلس شورای اسلامی هم در هفته های گذشته به مسئولان متولی به ویژه سازمان پسماند گلستان نسبت به مشکلات این سایت اخطار داد و گفت: جان ۲۵۰ هزار نفر از مردم منطقه در خطر است. غلامعلی کوهساری با اشاره به فعالیت ۱۵ ساله سایت پسماند زباله آزادشهر و تکمیل شدن ظرفیت هشت هکتاری آن، افزود: به سبب جانمایی نادرست این سایت و با وجود تذکرات فراوان، مسئولان پسماند گلستان بی توجه به این مسائل، جان ۲۵۰ هزار نفر از مردم شهرها و روستاهای منطقه مانند نگین شهر، گنبد و مینودشت را به خطر انداخته اند. سایت زباله فعلی آزادشهر نزدیک به جاده اصلی تهران - مشهد قرار داشته و علاوه بر اینکه بوی تعفن و زباله در این منطقه به شدت زیاد است، شیرابه های حاصل از زباله ها هم چاه ها و سفره های زیرزمینی را تهدید می کند، لذا باید فکر اساسی برای این منطقه کرد.



والیبال پاس گرگان نماینده میوان را مغلوب کرد



تیم والیبال پاس گرگان در هفته دوم دور برگشت رقابت های لیگ برتر موفق شد، راه یاب ملل میوان را با نتیجه سه بر صفر شکست دهد. به گزارش مهر، تیم والیبال پاس گرگان در هفته پانزدهم لیگ برتر والیبال، در سالن امام خمینی (ره) مجموعه ورزشی آزادی گرگان میزبان نماینده میوان بود. یاران عیسی سنگدوینی در پاس گرگان موفق شدند در سه دست متوالی با نتایج ۲۸ بر ۲۵، ۲۶ بر ۲۱ و ۲۶ بر ۲۴ بر راه یاب ملل میوان غلبه کنند. پاس گرگان در پایان هفته دوم دور برگشت مسابقات با ۹ برد و پنج باخت و کسب ۲۵ امتیاز در جدول ۱۴ تیمی رقابت ها در رده پنجم ایستاد.



لایروبی کانال آشور از نیمه عبور کرد

مدیر بنادر و دریانوردی گلستان گفت: پروژه رسوب برداری از کانال آب رسان آشور در خلیج گرگان از نیمه راه عبور کرد. به گزارش مهر، نورالله عباسی در دومین جلسه کارگروه لایروبی خلیج گرگان اظهار کرد: پروژه رسوب برداری از کانال آب رسان آشور در خلیج گرگان بیش از ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. مدیر بنادر و دریانوردی گلستان افزود: برآورد شده یک میلیون و ۱۶۱ هزار مترمکعب لای برداری از این کانال انجام شود که حدود ۵۹۶ هزار مترمکعب لایروبی باقی مانده است. وی بیان کرد: پیش بینی می شود انجام لایروبی خلیج گرگان سال آینده به پایان برسد. عباسی عنوان کرد: هم اکنون دو دستگاه لایروب، ۱۴ دستگاه بیل مکانیکی، ۱۹ دستگاه کمپرسی، دو دستگاه بولدوزر مشغول فعالیت هستند.

