

گلشن

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

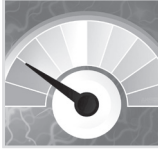
شنبه ۲۳ دی ماه ۱۴۰۲ / سال بیست و پنجم / شماره ۲۷۱۸ / صفحه ۲۵۰۰ / تومان

پشتوانه سازی اولویت اصلی
فدراسیون شمشیر بازی است



۳

اصلاح الگوی مصرف
عامل شکوفایی صنعت و اقتصاد است



۳

هفت میلیون متر مکعب آب
وارد سدهای گلستان شد



۴



خانه کاموا

بورس انواع کاموهای ایرانی و ترک

مدیریت: صیدانلو - ۰۹۳۹۵۶۷۴۹۶۵

آدرس: گرگان، میدان مدرس، کوی طالقانی، طالقانی یکم، جنب آژانس کوهسار

یادداشت اول

بیهقی و

حسنک وزیر

با مسوولیت سردبیر

بیست و یکم دی ماه برابر با بردار کردن حسنک وزیر در ۴۱۶ قمری بود. روایت غم بار بیهقی از به دار کشیدن حسنک، باعث شده است تا این وزیر ایرانی در تاریخ ادب فارسی جاودانه بماند. تاریخ بیهقی اما جزو چند کتاب نثر ارزشمند زبان فارسی در کنار گلستان، کلیله و دمنه، اسرار التوحید و تذکره الاولیاء است. هر چند از نزدیک به سی جلد تاریخی که جناب بیهقی نوشته اند، شویختانه تنها بخش اندکی از آن به ما رسیده است، اما همین اندک نیز نشانه ی توانایی و بضاعت این انسان خردمند است که کوشیده است بخشی از تاریخ کهن این دیار آریایی را برای ما باز گو کند. کتابی هم در فرم و هم در مضمون صاحب ارج، آنجا که می نویسد: غرض من آن است که تاریخ پایه ای بنویسم و بنایی بزرگ افراشته گردانم، چنان که ذکر آن تا آخر روزگار باقی ماند و یا در جای دیگر می گوید: «غرض من از نوشتن این اخبار آن است تا خوانندگان را فایده ای به حاصل آید و مگر کسی را از این به کار آید و هر کس که این نامه بخواند، به چشم خرد و عبرت اندر این نامه بنگرد، نه بدان چشم که افسانه است.» کتابی بس شیرین که در غم نامه ای مانند بر دار کردن حسنک وزیر چنان داستان روایت می کند که گوی سبقت را از بزرگترین غم نامه های جهان می رباید تا تالی نثر غم نامه رستم و سهراب حکیم فردوسی نام گیرد، غم نامه ای که آب به چشم می آورد آن هنگام که از مادر حسنک می نویسد: «مادر حسنک زنی بود سخت جگرآور؛ چنان شنیدم که دو سه ماه از این حدیث نماند، چنان که زنان کنند؛ بلکه بگریست به درد؛ چنان که حاضران از درد وی خون گریستند. پس گفت: «بزرگا مرده که این پسر بود که پادشاهی چون محمود این جهان بلو داد و پادشاهی چون مسعود آن جهان، و ماتم پسر سخت نیکو بلدانست و هر خردمند که این بشنید، بیسندید و جای آن بود. بیهقی منصفانه کوشیده است روایتگری صادق باشد و می نویسد چون دوستی بد کند چه چاره از گفتن و اشکالات دوستان خود را نیز به قلم آورده است. باری بسیار می توان درباره بزرگی چون بیهقی نوشت وقتی بگذارد و حال که دانشگاهها و گروه های ادبیات فارسی در گلستان و شاید در کشور به خوابی عمیق فرو رفته اند بخش هایی از بیهقی را در جمع خانواده و دوستان بخوانید، بهترین و آخرین کار پژوهشی بر تاریخ بیهقی را استاد ارجمند جناب دکتر محمد دهقانی با عنوان حدیث خداوندی و بندگی به وسیله نشر نی به بازار نشر آمده است. شرح و بسط آن به غایت برای خوانندگان کفایت می کند، وقتی بگذارید و توفیقی بکنید.



پلورالیسم
کثرت گرایی سیاسی
« ۸ »



۲۴۵ کیلومتر از ایل راهها
بسازی شد
« ۵ »



آب در یک قدمی
روستای عباس آباد
« ۵ »

مرگ تدریجی خزر



و کاهش بهره وری بویژه کاهش آبریزان بومی از جمله ماهیان غضروفی شده است. سواحل بخش شمالی، دریا کم عمق با خاک لجنی است و کاربرد گردشگری و صیادی آن کم است لذا بیشتر به عنوان مراکز صنعتی استخراج و پالایش نفت و گاز توسط سه کشور روسیه، آذربایجان و قزاقستان در نظر گرفته شده است که آلودگی نفتی در این مناطق بیداد میکند. آلودگی های میکروبی و قارچی نیز در سواحل ایران شناگران و صیادان را تهدید می نماید، شهرهای ساحلی خزر آن را محل امحا یا دفن زباله انتخاب کرده اند و پساب های شهرهای ساحلی بدون تصفیه به دریا می ریزند. اگر چاره ای اندیشیده نشود، دریی نخواهد پایند که این دریای کم آب به شدت آلوده بدون آبریزان خواهد شد و تأثیرات منفی بر روند گردشگری و صید ماهی و با کاهش بارندگی بر اقتصاد کشاورزی خواهد داشت.

عضو بازنشسته هیات علمی دانشگاه

انزلی در استان گیلان شاهدی بر این ادعا است. دریای کاسپین به عنوان بزرگترین دریاچه جهان نقش بزرگی در پایداری اقلیمی و رونق اقتصادی منطقه داشته است اما متأسفانه به دلیل آلودگی شدید صنعتی و کشاورزی، سدسازی های بی رویه توسط کشورهای پیرامون دچار تغییرات بدون بازگشت و کاهش شدید حجم افزایش آلودگی و ای سی آب، افزایش جمعیت شانه داران، مرگ و میر مشکوک ماهیان استخوانی نظیر کیلکا، سوف و کفال

از روان آب های سطحی آبهای زیر زمینی آبیاری غلط در کشاورزی و کشت ارقام پر مصرف به ویژه برنج بر این جریان دامن زده است، طوری که کارشناسان میزان کاهش حجم آب دریای خزر را ۱۷۱ برابر حجم دریاچه ارومیه اعلام کرده اند. پسروی آب دریا از سواحل شمال ایران، خشک شدن تالاب های بزرگ ساحلی مانند تالاب گمیشان و پائین رفتن سطح آب خلیج گرگان و قطع ارتباط آن با دریای خزر در استان گلستان و تالاب

نوروز علی حسن عباسی - بزرگترین دریاچه جهان (دریای خزر) دریای مازندران یا کاسپین، یک پهنه آبی بجا مانده از دریای آزاد تیس حائل بین اقیانوس آرام و اقیانوس اطلس است که امروزه بصورت دریای بسته، محصور در خشکی بین چند کشور همسایه ایران، فدراسیون روسیه در شمال، جمهوری آذربایجان در غرب و جمهوری های قزاقستان و ترکمنستان در شرق است. ۱۳۰ رودخانه کوچک و بزرگ فصلی یا دائمی از کشورهای حاشیه دریای خزر به این پهنه آبی وارد می شوند که مهمترین آنها رود ولگا از خاک شوروی است که این رودخانه ها با حجم زیادی از آلودگی های نفتی از ۴ کشور همسایه غیر از ایران و آلودگیهای شیمیایی ناشی از مصرف کود سموم و علف کشها به همراه زباله های شهری و پساب های خانگی و صنعتی این کشورها از جمله ایران وارد دریای خزر می شود. تغییرات اقلیمی و کاهش بارندگی و بهره برداری بی رویه



تیوال

مهران موذنی - نمایش عهد سیاوش کار جدید رضا پورترابزاده، کارگردان و نویسنده گرگانی است که موفق به کسب عنوان پر فروش ترین تئاتر دور از پایتخت در سایت تیوال شد. قطعا دستیابی به چنین عنوانی برای شهر نسبتاً کم جمعیتی مثل گرگان کار ساده ای نیست. آن هم برای تماشاگر گرگانی که پیش تر شاهد تئاترهای ۳ ساعته نبوده. این یعنی موفقیتی چشم گیر برای عهد سیاوش و گامی بزرگ برای تئاتر گرگان. فراموش نکنیم که این نمایش برگرفته از داستان های شاهنامه است و همین یعنی راه رفتن روی لبه تیغ!...

ادامه در صفحه ۲

یادداشتی بر نمایش عهد سیاوش:

یک تئاتر ملی

ادامه یادداشت



یادداشتی بر نمایش عهد سیاوش:

یک تئاتر ملی



تیغی به برندگی قلم حکیم توس که ممکن است اثر را با شکستی بزرگ روبرو کند. چرا که شاهنامه به خودی خود یک شاهکار ادبی است و تبدیل آن به یک اثر نمایشی، ریسک بزرگی می‌طلبد. چنین امری نیازمند مطالعه‌ی دقیق و عمیق یک تیم است تا به بهترین نحو ممکن صورت بگیرد. تولید یک نمایش از شاهنامه، نیازمند یک تیم پژوهشی برای مطالعه‌ی دقیق و عمیق آن است. تیم سازنده‌ی عهد سیاوش با مطالعه‌ی شاهنامه و دیگر آثار کهن ایرانی، شجاعت به خرج داد و دست به بازآفرینی داستان‌های شاهنامه زد. البته هنوز هم بی‌دقتی‌هایی در اثر وجود دارد.

از کیکاووسی که به وقت مجادله با سودابه از زرتشت پیامبر که سال‌ها بعد هنگام پادشاهی گشتاسپ وارد داستان خواهد شد، اسم می‌برد تا اهریمن‌هایی که

چوب‌دستی‌هایی باجمجمه‌ی گاو در دست دارند! مگر گاو حیوان مقدس ایرانیان عهد باستان نبود؟ از گرزوی گاوسر و گاو نخستین و برمایه و گاوش و هدیوش تا این باور کهن که جهان روی شاخ یک گاو قرار دارد، همگی مهر تاییدی بر این موضوع هستند. پس چرا در یک نمایش برگرفته از داستان‌های کهن ایرانی، برای اهریمن که خود اسطوره‌ای ایرانی است، از یک نماد غربی استفاده شده؟ حال آنکه نماد لوسیفر جمجمه‌ی بز است و نه گاو. شاید باقی نمادگرایی‌های نمایش به اندازه‌ی این مورد از اهمیت برخوردار نباشند. اما بد نیست نگاهی هم به آن‌ها داشته باشیم. در برخی موارد، نمادگرایی به درستی انجام شده. برای مثال زره توس که به نقش فیل مزین است. درست همانطور که فردوسی می‌گوید: «زده پیش او پیل‌پیکر درفش/ به در بر سواران زرینه‌کفش.» اما برخی موارد در نوع خودشان تعجب‌آورند. از جمله استفاده از طرح درفش شهباز، پرچم کوروش هخامنشی برای مهر و نماد گوزن برای سیاوش. اینکه چطور نقش گوزن روی زره سیاوش سر در آورده، مشخص نیست. اما با ریشه‌یابی نام سیاوش (سیاوخش)، بنا به تفسیر کریستیان برتولومه، زبان‌شناس و خاورشناس آلمانی، به عبارت «(دازنده‌ی اسب سیاه)» برمی‌خوریم. پس شاید اسب نماد بهتری برای سیاوش می‌بود تا گوزن. اینطور حضور شبرنگ بهزاد، اسب سیاه سیاوش چفت و بست بیش‌تری در نمایش پیدا می‌کرد. حال که حرف از اسب سیاوش است، جا دارد گذری به این مسئله بزینم که اگر اسب را به طور کلی از نمایش حذف کنیم، اثر ضربه‌ای می‌خورد؟ یا در نظر گرفتن محدودیت‌های تئاتر و فراهم نبودن این شرایط که سیاوش سوار بهزاد شود، اساساً چه نیازی به حضور آن در نمایش بود؟ بهتر نبود سیاوش به جای اینکه افسار به دست با اسبش از آتش گذر کند، به تنهایی این کار را انجام دهد؟ علاوه بر اسب، خورشید و ماهی زرین که طرح پرچم کی‌کاووس است، می‌توانست گزینه‌ی مناسبی برای زره سیاوش باشد: «(یکی برز خورشیدپیکر درفش/ سرش ماه زرین غلافش بنفش.)» لباس‌های تورانیان همانطور که باید آهنگش ساعد ز آهن کلاه.» اما نقش ازدها روی آن قابل پیش‌بینی نبود. اگر جنبه‌ی نمادشناسی قضیه را در نظر بگیریم، ازدها رستم است و نه افراسیاب و اگر پرچم‌های شاهنامه را مبنا قرار دهیم، باز هم ازدها طرح درفش رستم است: «(درفشش به دید ازدهاپیکر است/ بران نیزه بر شیر زرین سر است.)»

از بحث مفصل نمادگرایی که بگذریم، یکی از مسائل مفصل این دسته از نمایش‌ها، دشواری‌های بازآفرینی است. حتی اگر بنا به بازنویسی و نه بازآفرینی باشد، باز هم کار دشواری‌های خودش را دارد. چرا که نویسندگان باید به جای فردوسی بزرگ قلم بزنند. البته مسئله دشوارتر از این حرف‌هاست. شاهنامه به عنوان

یک منظومه‌ی ادبی نگاشته شده و نه یک نمایش. همین یعنی تبدیل آن به تئاتر کاری‌ست کارستان. بگذارید از چند پله پایین‌تر به مسئله بپردازیم. مثلاً نه چندان قدیمی هست که می‌گویند: از زمانی که به قله رسیده، فیلم خوبی در نمی‌آید. مگر چند درصد از علاقه‌مندان به سینما از اقتباس کارگردان بزرگ و صاحب‌نامی مثل آکیرا کوروساوا از رمان ابله داستایفسکی خبر دارند؟ شاید آنچنان هم بی‌جا نبود که آلفرد هیچکاک برای اقتباس به سراغ رمان‌های متوسط می‌رفت. آخر چطور می‌شود برخی موارد مثل دی. سلینجر یا سه قطره خون صادق هدایت را در یک فیلم یا تئاتر با حداقل تغییر نشان داد؟ این یک نمونه از موانعی است که سبب شده تا هر بار اقتباس از آثاری چون مسخ کافکا با شکست روبرو شود. چرا که این قبیل داستان‌ها قله‌های ادبیات را فتح کردند.

تولید یک نمایش از شاهنامه

نیازمند یک تیم پژوهشی برای

مطالعه‌ی دقیق و عمیق آن است

تیم سازنده‌ی عهد سیاوش با مطالعه‌ی

شاهنامه و دیگر آثار کهن ایرانی

شجاعت به خرج داد و دست به

بازآفرینی داستان‌های شاهنامه زد

البته هنوز هم بی‌دقتی‌هایی

در اثر وجود دارد

دست بردن در هر قسمت از آنان، بخشی از کاخ باشکوه‌شان را ویران خواهد کرد. این بیت از مولانا را بخوانیم: «(من چو گویم لب، لب دریا بود/ من چو گویم لا مراد الا بود.)» دید ناقص صورت‌پرستان در مصرع دوم به طرز شاهکاری بیان شده. واژه‌ی «(الا)» یک حرف از «(لا)» بیش‌تر دارد. در معنا هم «(الا)» به معنای «(به جز)» یک قدم از «(لا)» که معنای «(وجود ندارد)» می‌دهد، جلوتر است. این یعنی مولانا هم در صورت و هم در معنا به نحوی شگفت‌انگیز منظورش را انتقال داده. آن هم به شکلی مسجع و موزون! مگر ممکن است طوری که در این مصرع دست ببریم که موارد فوق حفظ شوند؟ فرض که ممکن است. با وزن و قافیه چه خواهیم کرد؟ لازم می‌شود در مصرع اول هم دست ببریم و بدین صورت، سر تا پای یک بیت که چفت و بست فوق‌العاده داشت را بر هم بزینم. بماند که حالا باید در کیفیت بیت جدید با مولانا هم رقابت کنیم! اما برگردیم به عهد سیاوش.

نویسندگان اثر به خوبی متوجه چالش مذکور شده و جسورانه برای رفع آن تلاش کردند. از این رو لفظ «بعضاً با چاشنی کم‌دی» به داستان افزودند و ثمره‌ی این بلندپروازی را در استقبال تماشاگران از بازی هستی‌سلمانی در نقش ندیمه‌ی سودابه دیدند. البته دانستن اینکه عهد سیاوش چقدر در این امر موفق بوده، نیاز به بررسی تخصصی منتقدین تئاتر دارد و نمی‌شود تنها به استقبال لحظه‌ای تماشاگران اتکا کرد. به نظر از اولین و اساسی‌ترین کارهایی که برای رفع موانع مذکور صورت گرفت، حذف اشعار فردوسی و استفاده‌ی حداقلی از آنان بوده. تصور شاعرانه صحبت کردن بازیگران افراسیاب و گرسیوز، آن هم در میدان نبرد، جالب به نظر نمی‌رسد. از دیگر چالش‌هایی که پیش روی نویسندگان عهد سیاوش قرار داشت، خلاء هرگونه روایت از اوضاع ایران هنگام اقامت سیاوش در توران بود که با صحنه‌ی مشاجره‌ی کی‌کاووس و سودابه پر شد. هدف از این یادداشت، بررسی تکنیکال این دسته از تغییرات نیست. اما جا دارد به یکی از موانع غیر قابل رفع عهد سیاوش اشاره شود که آن به روی صحنه آوردن اسطوره است. سازندگان نمایش‌های شاهنامه هرچقدر هم از پس موانع آن برآمده باشند، در این مورد، ناگزیر حرفی برای گفتن نداشته‌اند. به محض روی صحنه آوردن اسطوره، ضعف‌های انسانی آن نمایان می‌شود. البته اکثر شخصیت‌های شاهنامه انسان‌اند. به جز رستم که در نوع خودش ابر انسان است! قهرمان اصلی شاهنامه که به سختی می‌تواند در زاویه‌ای جز low-angle تصورش کرد. البته عوامل عهد سیاوش برای انتخاب بازیگر رستم به جثه‌ی او هم توجه داشتند. اما کدام بازیگری است که با رستم داستان حماسه‌سرای توس برابری کند؟ تهمتنی که در نوجوانی افراسیاب را بر خاک می‌افکند و در جوانی دیو سپید را بر دوش می‌نهد؟ پیل‌تنی که هرکدام از ما شاید با قامتی ۳ یا ۴ متری تصورش می‌کنیم. بزرگ‌ترین دستاورد عهد سیاوش، شناساندن هویت ایران به مخاطبانش است. شاید هرکسی رغبت نکند به سراغ شاهنامه‌ی سترگ فردوسی برود. شاید عامه‌ی مردم ترجیح‌شان این باشد که به جای مطالعه‌ی ۵۰ هزار بیت شعر در سبک خراسانی، همراه با خانواده یا دوستان‌شان به تماشای تئاتر بروند. عهد سیاوش با همه‌ی حسن‌ها و ایراداتی که داشت، سهم خودش را ادای دین به فردوسی بزرگ انجام داد. البته ناگفته نماند که تمام بخش‌های آن برگرفته از شاهنامه نبود. آفرینش جهان مطابق داستان‌های اوستا روایت شد. همچنین داستان آرش کمانگیر که در شاهنامه وجود ندارد، با اجرای بخش‌هایی از منظومه‌ی آرش کمانگیر سیاوش کسرایی و قطعه‌ای از معین جعفری روی صحنه رفت. امید است که در آینده عهد سیاوش‌های پیش‌تری باشیم.



آگهی فراخوان عمومی سرمايه‌گذاري مشارکتی



شهر داری گرگان در نظر دارد

به استناد شیوه‌نامه امور سرمايه‌گذاري و مشارکت مردمی شهر داری برابر مصوبه یازدهمین جلسه هیأت عالی سرمايه‌گذاري به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ و طبق ماده ۳۰ آئین‌نامه معاملات شهر داری از طریق مشارکت مدنی با سرمايه‌گذاري اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به فراخوان در خصوص پروژه سرمايه‌گذاري آبشار مصنوعی ناهارخوران واقع در عرصه کمپ شماره (۲) به مساحت یک هکتار اقدام نماید، لذا کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد دولت) به آدرس اینترنت WWW.setadiran.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس امور قراردادها: ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲ - تلفن تماس دفتر معاونت سرمايه‌گذاري: ۰۱۷۳۲۶۸۵۵۰۱

سیدمحمد رضا سیدالنکی - شهردار گرگان - شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۰۱

گلشن‌مهر

۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

۰۱۷۳۲۲۴۱۱۹۵

صداقت در اطلاع رسانی

پشتوانه‌سازی اولویت اصلی فدراسیون شمشیر بازی است

رئیس فدراسیون شمشیر بازی با بیان اینکه پشتوانه‌سازی برای تیم‌های ملی بزرگسالان اولویت اصلی فدراسیون است، گفت: برگزاری اردوهای مشترک نوجوانان با جوانان و بزرگسالان در دستور کار قرار دارد. به گزارش روابط عمومی، علیرضا پورسلیمان در بازدید از باشگاه‌های ورزشی شمشیر بازی مرکز گلستان در گرگان اظهار کرد: برای برنامه‌های سال جاری تقویم کاری را تکمیل کردیم که به تایید هیأت رئیسه و اعضای مجمع رسیده است. وی بیان کرد: ما در سال جاری برای هر سه اسلحه سابر، ایه و فلوره در ۲ بخش بانوان و آقایان و رده‌های سنی نونهالان تا بزرگسالان مسابقات مختلف برگزار کردیم. رئیس فدراسیون شمشیر بازی گفت: در ارزیابی‌های صورت گرفته سال جاری، تعداد مسابقات داخلی این رشته امسال نسبت به سال گذشته ۳۰۰ درصد رشد داشته است. وی خاطر نشان کرد: نونهالان، نوجوانان و جوانان برتر را شناسایی کردیم و در واقع مسابقات رده‌های سنی را تکمیل و در حال برگزاری اردوهای مختلف



هستیم. پورسلیمان ادامه داد: اردوهای هر سه اسلحه در حال برگزاری است و احکام مربیان صادر شده و در اردوها مسابقات انتخابی هم در حال برگزاری است. وی اضافه کرد: تلاش داریم تا ۲ اردوی برون مرزی در روسیه و آلمان برای اسلحه‌های ایه و فلوره برگزار کنیم تا نفرات اصلی شرکت کننده کشورمان در رقابت‌های انتخابی قاره آسیا شناسایی شوند. رئیس فدراسیون شمشیر بازی گفت: در مسابقات

فدراسیون اشاره کرد و گفت: در مسابقات داخلی سال جاری ۳۱ میلیارد ریال هزینه شده است. وی بیان کرد: با توجه به در پیش بودن چهار مسابقه بین‌المللی و چندین اردوی مختلف، فدراسیون هیچ بدهی مالی ندارد و هیچ برنامه این فدراسیون به علت نبود بودجه و اعتبارات بر زمین نمانده است. رئیس فدراسیون شمشیر بازی گفت: حامی مالی اسلحه سابر هم تا ۲ هفته آینده مشخص خواهد شد تا برای اعزام ملی پوشان این بخش هم مشکلی نداشته باشیم. پورسلیمان افزود: در خصوص وسایل رقابتی، پنج دستگاه ضربه‌شمار وارد کردیم که در ۱۲ سال گذشته وارداتی نداشتیم با این دستگاه‌ها مشکلات دستگاه‌های دیجیتال گذشته حل شده است. وی در خصوص کسب مدال در المپیک ۲۰۲۴ گفت: قول کسب مدال با توجه به وجود حریفان و همچنین کسب سهمیه تیمی کار سختی است، اما شمشیر بازی ایران به درجه‌ای رسیده که سهمیه گرفتن شایسته آن نیست و هدف گذاری ما برای کسب مدال است.

خبر

اصلاح الگوی مصرف عامل شکوفایی صنعت و اقتصاد است



رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی گلستان گفت: اجرای قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی، مدیریت مصرف و هوشمندسازی، عامل مهم شکوفایی صنعت و اقتصاد و همچنین ارتقای کیفیت زندگی ساکنان این استان است. به گزارش روابط عمومی، علیرضا نورانی در جلسه شورای فنی گلستان با اشاره به شرایط خاص و مسائل چندوجهی حوزه انرژی، پیگیری هر چه بیشتر در حوزه مدیریت مصرف و ارائه راهکارهایی موثر برای اصلاح الگوی مصرف را اقدامی مهم و حائز اهمیت قلمداد کرد. وی بیان کرد: باید با راه حل‌های فنی و بهینه، به صورت جدی و سریع در راستای رفع موانع و افزایش بهره‌وری به‌عنوان یکی از محورهای کلیدی برنامه هفتم توسعه قدم برداریم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی گلستان به ناترازی در انرژی اشاره کرد و گفت: برای بهره‌وری انرژی باید از راه حل‌های فنی با تکیه بر کاهش مصرف انرژی طراحی شود تا از طریق آن و بهبود پوشش ساختمان، تلفات غیر ضروری انرژی به حداقل برسد. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان هم در این جلسه با توجه به جایگاه نامناسب استان در ناترازی انرژی گفت: با استفاده از روش‌های کاربردی و کم هزینه می‌توان تا حد زیادی این ناترازی را جبران کرد. سیدمهدی مهبائی اظهار کرد: کم‌توجهی به حوزه انرژی می‌تواند آسیب و مخاطرات زیست محیطی دوچندانی از جمله آلودگی هوا برای گلستان به دنبال داشته باشد. وی بیان کرد: ساختمان‌های اداری باید در حوزه اصلاح الگوی مصرف پیشتاز باشند و راهکارهای بهینه در خصوص اصلاح مصرف انرژی را به سرعت اجرا کنند.

آگهی فراخوان عمومی سرمايه گذاري مشاركتي

شهرداری گرگان در نظر دارد

به استناد شیوه‌نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت مردمی شهرداری برابر مصوبه یازدهمین جلسه هیأت عالی سرمایه گذاری به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ و طبق ماده ۳۰ آئین نامه معاملات شهرداری از طریق مشارکت مدنی با سرمایه گذاری اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به فراخوان در خصوص پروژه سرمايه گذاري مشاركتي (مسكوني، تجاري) زمين شهرداری ابتدای شهرک ویلاشهر به مساحت ۳۸۰/۲۵ متر مربع دارای ضابطه شهرسازی با تراکم ۳۰۰ درصد و سطح اشغال ۵۰ درصد در ۶ طبقه بدون اعلام درصد پایه اقدام نماید. لذا کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد دولت) به آدرس اینترنتی WWW.setadiran.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس امور قراردادها: ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲

تلفن تماس دفتر معاونت سرمایه گذاری: ۰۱۷۳۲۶۸۵۵۰۱
سیدمحمد رضا سیدالنکی - شهردار گرگان - شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۰۸

آگهی فراخوان عمومی سرمايه گذاري مشاركتي

شهرداری گرگان در نظر دارد

به استناد شیوه‌نامه امور سرمایه گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری برابر مصوبه یازدهمین جلسه هیأت عالی سرمایه گذاری به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ و طبق ماده ۳۰ آئین نامه معاملات شهرداری از طریق مشارکت مدنی با سرمایه گذاری اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به برگزاری فراخوان در خصوص ساخت و نصب دو پل عابر پیاده در کمربندی گرگان و بهره‌برداری از تابلوی تبلیغاتی منصوب شده بر روی آن (ساخته شده توسط سرمايه گذار) طبق جانمایی تأیید شده و نقشه‌های پیوستی توسط معاونت زیربنایی بدون اعلام درصد پایه اقدام نماید، لذا کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد دولت) به آدرس اینترنتی WWW.setadiran.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس امور قراردادها: ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲

تلفن تماس دفتر معاونت سرمایه گذاری: ۰۱۷۳۲۶۸۵۵۰۱
سیدمحمد رضا سیدالنکی - شهردار گرگان - شناسه آگهی ۱۶۴۱۷۱۵

گلشن

۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

۰۱۷۳۲۲۴۱۱۹۵



هفت میلیون متر مکعب آب وارد سدهای گلستان شد



مدیر بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آبی شرکت آب منطقه‌ای گلستان گفت: در اثر بارندگی‌های اخیر و جاری شدن روان آب در حوضه‌های آبریز، هفت میلیون متر مکعب آب وارد مخازن سدهای استان شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای گلستان، موسی برزگر از آگیری ۲۱ درصدی حجم سدهای استان تا ۲۰ دی ماه امسال خبر داد و اظهار کرد: در مدت مشابه سال گذشته به دلیل خشکسالی تنها ۹ درصد حجم مخازن سدهای استان آب داشت. به گفته وی حجم آب ذخیره‌شده پشت سدهای گلستان حدود ۵۰ میلیون متر مکعب است که بیشترین حجم آگیری به سدهای گلستان و بوستان در شرق استان اختصاص دارد. گلستان با توجه به موقعیت جغرافیایی و شرایط اقلیمی مناسب، رودخانه‌های مهمی چون گرگانرود، قره سو، اترک سفلی، شرق خلیج گرگان و نکارود به طول ۲ هزار و ۷۰۰ کیلومتر دارد که تاکنون ۱۴ سد در مناطق مختلف استان با اهدافی از جمله مهار سیلاب، تامین آب زمین‌های زراعی پایین دست س‌دها و حتی صنعت با ظرفیت ذخیره‌سازی سالانه حدود ۲۴۵ مترمکعب آب ساخته و در دست بهره‌برداری است.

»»

۵۰ پتل خورشیدی به بهره‌برداری رسید

۵۰ پتل خورشیدی ویژه مددجویان کمیته امداد شهرستان رامیان با اعتبار ۷۰ میلیارد ریال با حضور استاندار گلستان به بهره‌برداری رسید. به گزارش روابط عمومی، استاندار گلستان در مراسم بهره‌برداری از این پتل‌ها در شهر تاتارعلیا اظهار کرد: استفاده از انرژی‌های تجدیدناپذیر مانند تولید برق از انرژی خورشید راهبرد دولت سیزدهم برای تامین انرژی است. علی‌محمد زنگانه افزود: توسعه چنین نیروگاه‌هایی هزینه‌های تولید، انتقال و تلفات برق از نیروگاه‌های فسیلی فعلی را به شدت کاهش می‌دهد. به گفته مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان، در طرح حمایتی تولید برق خورشیدی (پنج کیلووات) ویژه مددجویان کمیته امداد، بهزیستی و خانوارهای نیازمند تا ۲۰ سال برق تولیدی به صورت تضمینی خریداری می‌شود. سیداحمد موسوی افزود: در این طرح یک دستگاه پتل خورشیدی پنج کیلووات با هزینه یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریالی در پشت بام متقاضی نصب و هر کیلووات آن بین ۲۰ تا ۳۰ هزار ریال خریداری می‌شود که درآمد خوبی تا ۴۰ میلیون ریال در ماه عاید مددجو می‌کند. وی اضافه کرد: علاوه بر اجرای انفرادی این طرح، هر ۱۰ مددجو متقاضی و یا خانوار مشمول طرح در یک روستا می‌توانند به صورت گروهی یک مزرعه پتل خورشیدی راه‌اندازی کنند که علاوه بر تامین برق مورد نیاز، اشتغال پایدار هم ایجاد می‌شود.

تعلیق چهار ساله توسعه جودوی ایران را به تاخیر انداخت

رییس فدراسیون جودو گفت: تعلیق چهار ساله فدراسیون، باعث به تاخیر افتادن برنامه‌های توسعه‌ای این ورزش شد که بازگشت به روزهای اوج، نیازمند تلاش بیشتر هیات‌های استانی و شهرستانی است. به گزارش روابط عمومی، آرش میراسماعیلی در جمع ورزشکاران جودوی گلستان اظهار کرد: تعلیق چهارساله جودوی ایران ۲۶ شهریور امسال به پایان رسید و از آن تاریخ تاکنون تلاش برای رساندن این رشته به روزهای اوج با قدرت ادامه دارد. وی بیان کرد: در دوره چهارساله تعلیق، تعداد ورزشکاران حرفه‌ای این رشته کاهش یافت و جودوکاران یا بی‌انگیزه شده و یا به سمت رشته‌های

دیگر کوچ کردند. رییس فدراسیون جودو یکی از مشکلات این رشته را صدور احکام فراوان مربیگری و داوری دانست و افزود: در کنار رشد کمی، باید به کیفیت مربیان و داوران هم توجه کنیم که در این راستا، دوره‌های مستمر بازآموزی و دانش‌افزایی برگزار خواهد شد. میراسماعیلی اضافه کرد: جودو را با ۶۰ هزار ورزشکار تحویل گرفته و به بیش از ۱۲۱ هزار ورزشکار رساندیم اما هدفگذاری ما رسیدن به ۵۰۰ هزار ورزشکار است. رییس فدراسیون جودو یادآور شد: در یک سال گذشته بعد از انتخاب رییس جدید هیات گلستان، این رشته به سر و سامان خوبی رسیده و پویایی و حرکت رو به رشد در جودو استان دیده می‌شود. وی بیان کرد: یکی از نقاط هدف این هیات باید رسیدن به سه هزار ورزشکار سازمان یافته شده باشد که برای تحقق آن باید به دنبال کشف استعدادها در نوجوانان و جوانان حرکت کرد.

هزار میلیارد ریال تسهیلات اشتغالزایی به کالاه اختصاص یافت

رییس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی کالاه از اختصاص هزار و ۲۰ میلیارد ریال تسهیلات اشتغالزایی تبصره ۱۸ به این شهرستان خبر داد و گفت: پرداخت این تسهیلات به متقاضیان واجد شرایط در آینده نزدیک آغاز می‌شود. به گزارش روابط عمومی، محمد سرگلزایی سقف تسهیلات تبصره ۱۸ را یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال اعلام کرد و افزود: این تسهیلات در بخش‌های کشاورزی، خدمات و صنایع دستی به حدود هزار نفر از ساکنان مناطق شهری و روستایی شهرستان کالاه پرداخت خواهد شد. وی افزود: همچنین سهمیه امسال تسهیلات مشاغل خانگی کالاه ۸۰ میلیارد ریال است که تاکنون ۶۰ میلیارد ریال آن به ۱۴۸ نفر پرداخت شد و ۳۰ متقاضی

دیگر هم در نوبت دریافت قرار دارند. رییس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی کالاه خاطر نشان کرد: این شهرستان ۴۰۰ تعاونی دارد که ۲۰ مورد آن در دولت سیزدهم فعال شده است و علاوه بر آن؛ آغاز فعالیت ۲۶ تعاونی در آینده نزدیک می‌تواند چندین فرصت شغلی جدید و پایدار ایجاد کند. سرگلزایی از تحقق ۹۸.۵ درصدی تعهد اشتغال امسال در شهرستان کالاه خبر داد و گفت: از ابتدای امسال تاکنون از مجموع هزار و ۳۵۲ تعهد ایجاد شغل در این شهرستان، هزار و ۳۳۳ مورد آن محقق شد که بیشترین تحقق اشتغال مربوط به ادارات کمیته امداد، جهاد کشاورزی و صنعت، معدن و تجارت بوده است. رییس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان کالاه بیان کرد: جمعیت کارگری این شهرستان حدود ۲۶ هزار نفر است که بیشتر در بخش کشاورزی فعالیت دارند و تاکنون ۱۳ هزار نفر از آنان بیمه تامین اجتماعی شدند.

آگهی مزایده عمومی

غرفه فروشگاه اتکا

فروشگاه اتکا در نظر دارد غرفه پروتئینی مستقر در فروشگاههای آزادشهر و علی آباد را از طریق برگزاری مزایده عمومی در اختیار متقاضیان قرار دهد.

به همین منظور متقاضیان میتوانند جهت شرکت در این مزایده و کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز کاری به آدرس گرگان ابتدای خیابان شهید بهشتی جنب اداره برق واحد بازرگانی مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت نمایند. اتکا در رد و یا قبول پیشنهادات مختار بوده و هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده میباشد.

تلفن تماس: 01732238981

آگهی فراخوان عمومی سرمايه گذاري مشارکتی

شهرداری گرگان در نظر دارد

به استناد شیوه‌نامه امور سرمايه گذاري و مشارکت مردمی شهرداری برابر مصوبه یازدهمین جلسه هیات عالی سرمايه گذاري به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰، طبق ماده ۳۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری از طریق مشارکت مدنی با سرمايه گذاري اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به فراخوان در خصوص پروژه سرمايه گذاري مشارکتی فروشگاه تجاری (هایپر مارکت) طبقه همکف پارکینگ طبقاتی نعلبندان به متر اژ ۱۵۳۰ متر مربع، با رعایت مبلغ کف اجاره بیها به صورت سهم الشراکه دریافت درصدي از فروش ماهانه با قیمت پایه کارشناسی یکصد پنجاه میلیون تومان ماهانه برای سال اول و افزایش سالانه ۲۰ درصد برای سنوات بعدی اقدام نماید، لذا کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد دولت) به آدرس اینترنتی WWW.setadiran.ir مراجعه نمایند.

سیدمحمد زاسیدالنگی - شهردار گرگان

شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۱۵

تلفن تماس امور قراردادها: ۰۱۷۳ ۲۲۴۰۷۵۲ ، تلفن تماس دفتر معاونت سرمايه گذاري: ۰۱۷۳ ۳۶۸۵۰۱

آب در یک قدمی روستای عباس آباد

خبر

۲۴۵ کیلومتر از ایل راهها بهسازی شد



سرپرست اداره کل امور عشایر گلستان اشاره به تخریب بخشی از ایل راههای استان بر اثر بارندگی پاییزه امسال گفت: ۲۴۵ کیلومتر از این راهها در نیمه دوم امسال با هدف تسهیل تردد عشایر مرمت و بهسازی شده است. به گزارش روابط عمومی، احمد پرتانی طول کل راههای اصلی و فرعی محل تردد عشایر گلستان را حدود هزار کیلومتر اعلام کرد و افزود: برای ساخت این راهها به دلیل واقع شدن در مراتع از مصالح استفاده نمی‌شود و به همین دلیل هر ساله بر اثر بارندگی، بخش‌هایی از آن تخریب می‌شود. وی افزود: امسال هم که بارندگی پاییزه باعث جریان یافتن سیلاب در نقاط مختلف گلستان از جمله قلمرو زیستی عشایر کوچنده و بومی شد، ۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برای مرمت ۴۵۵ کیلومتر از راهها شامل ۱۲۰ کیلومتر در گنبدکاووس، ۲۵۰ کیلومتر در مراوه‌تپه و ۸۵ کیلومتر در کلاله تخصیص یافت. سرپرست اداره کل امور عشایر گلستان ادامه داد: عملیات مرمت و بهسازی شامل تیغ‌زنی، خاک‌برداری و خاک‌ریزی در ۲۰ کیلومتر از ایل راههای گنبدکاووس، ۸۵ کیلومتر از راههای عشایری کلاله و ۱۴۰ کیلومتر از ایل راههای مراوه‌تپه انجام شده است.

دولت سیزدهم در آبرسانی به روستاها قدردانی کرد و یادآور شد: ۴۰ سال است که مردم این روستا در انتظار رفع مشکل بی‌آبی هستند اما هیچ کدام از دولت‌های قبلی نتوانستند آن را حل کنند که این مساله در دولت سیزدهم به ثمر نشست. اربابی با بیان اینکه مردم روستا از عملکرد دولت آیت‌الله ریسی رضایت دارند، تصریح کرد: به مدت ۲۰ سال دهیار روستای عباس آباد هستم و به صراحت اعلام می‌کنم که اقدامات دولت سیزدهم با دولت‌های قبل قابل مقایسه نیست. وی با اشاره به اینکه من و مردم روستای عباس آباد همیشه دعاگوی رئیس جمهور هستیم، اظهار کرد: مردم عباس آباد با امید زندگی می‌کنند و به عملکرد دولت امیدوارند. بیشترین وام اشتغالزایی در این دولت به جوانان روستا اعطاء شده و مسکن روستا با پیشرفت ۵۰ درصدی همراه بوده که موجب رضایتمندی مردم روستا شده است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گلستان نیز از پیشرفت ۹۰ درصدی اجرای عملیات آبرسانی خطوط انتقال آب و اصلاح شبکه توزیع به روستای عباس آباد شهرستان آق قلا خبر داد و اظهار کرد: کمبود آب، افت فشار و فرسودگی شبکه آبرسانی از معضلات روستای عباس آباد شهرستان آق قلا بود. ابوالفضل رحیمی گفت: با اجرای ۴۴۰ متر خط انتقال و اجرای ۲ هزار و ۵۰۰ متر اصلاح شبکه توزیع آب آشامیدنی در قالب طرح‌های جهاد آبرسانی به‌زودی شاهد رفع مشکل کمبود آب شرب این روستا خواهیم بود. به گفته وی با اتمام این عملیات ۲۳۹ خانوار با جمعیت حدود ۸۸۰ نفر از اهالی روستای عباس آباد شهرستان آق قلا از آب آشامیدنی پایدار، سالم و بهداشتی بهره‌مند خواهند شد.



مردمان آن از کم‌آبی و فقدان آب آشامیدنی پایدار در رنج بودند اما با اقدام دولت در طرح جهاد آبرسانی، به زودی از آب آشامیدنی سالم و پایدار سیراب می‌شود. دهیار روستای عباس آباد آق قلا گفت: لوله‌کشی اولیه روستای عباس آباد مربوط به ۴۰ سال گذشته است اما در این سال‌ها، روند آبرسانی به درستی انجام نشده و مردم این روستا از آب آشامیدنی غیربهداشتی استفاده می‌کردند. عبدالحمید اربابی ادامه داد: پس از روی کار آمدن دولت سیزدهم، با ایجاد مجتمع آبرسانی، تلاش برای حل مشکل کم‌آبی روستاهای عباس آباد و سه روستای همجوار دیگر آغاز شده و به گفته مسوولان، مردم این روستا اوایل سال آینده از آب آشامیدنی سالم و پایدار بهره‌مند خواهند شد. وی با بیان اینکه آبرسانی به روستای ما با تاخیر انجام می‌شود، اظهار کرد: مردم این روستا در برخی از فصول سال مانند تابستان تنها ۲ ساعت از شبانه‌روز آب دارند و همین کم‌آبی باعث شده یکی از کودکان روستا از فرط تشنگی به جای آب، نفت بنوشد که با تلاش کادر درمان از مرگ نجات یافت. دهیار روستای عباس آباد آق قلا از اقدامات

اجرای طرح جهاد آبرسانی از اقدامات ماندگار و پرثمر دولت سیزدهم است که توانست کام تشنه بسیاری از روستاها را سیراب کند؛ در راستای اجرای این طرح، مردم روستای محروم عباس آباد آق قلا به‌زودی با بحران بی‌آبی خداحافظی می‌کنند. به گزارش ایرنا، استان گلستان با وجود طبیعت بکر و زیبا و درختان سر به فلک کشیده جنگل‌های هیرکانی با مشکلاتی همچون بی‌آبی دست و پنجه نرم می‌کند. حکایت تلخ بی‌آبی گلستان نه تنها مناطق محروم و روستاها که حتی مرکز استان را هم به چالش کشیده است. دولت سیزدهم از زمان استقرار عزم خود را برای پاک کردن فقر و محرومیت از چهره نقاط محروم کشور به کار گرفت و در راستای رفع معضل کم‌آبی، پروژه عظیم محرومیت‌زدایی را با هدف آبرسانی به ۱۰ هزار روستا و با سرمایه‌گذاری ۱۹۰ هزار میلیارد ریال آغاز کرد تا با رفع تشنگی این روستاها، ضمن تزیین امیدآفرینی، ماندگاری مردم را در محیط روستا افزایش دهد. سهم گلستان از طرح جهاد آبرسانی که با هدف ارتقای شاخص دسترسی جمعیت روستایی کشور به آب آشامیدنی پایدار و بهداشتی در گلستان آغاز شد آبرسانی به ۴۳۲ روستا با اعتباری بالغ بر ۶ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال بود تا با اتمام این پروژه، تشنگی ۴۵۲ هزار روستانشین گلستانی پایان یابد. با گذشت کمتر از ۲ سال از اجرای طرح جهاد آبرسانی بسیاری از روستاهای دورافتاده و محروم که سایه بی‌آبی بر سر آنها سنگینی می‌کرد به تدریج به جمع روستاهای با وضعیت پایدار آبی اضافه می‌شوند و مردمان آن، طعم شیرین آبرسانی را می‌چشند. یکی از روستاهایی که از اجرای طرح جهاد آبرسانی بی‌نصیب نمانده، عباس آباد آق قلا است؛ روستایی محروم که

فراخوان عمومی احداث

مجتمع ۱۳۰ واحدی (مرحله اول)

شهرداری بندرگز به استناد مجوز شماره ۳۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۷/۳۰ شورای اسلامی شهر بندرگز و تائیده شماره ۱۴۰۲/۹/۱۳۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۰ کمیته انطباق فرمانداری و دستورالعمل شماره ۱۹۹۰۴۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۹ وزیر محترم کشور جهت مشارکت در سرمایه گذاری در نظر دارد نسبت به واگذاری زمین شهرداری به متراژ ۳۰۹۰ متر مربع واقع در شهرک باهنر جنب مدرسه نمونه دولتی بشارتی واحداث ۱۳۰ واحد مسکونی اقدام نماید. پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکات در فراخوان از روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱ از طریق جراید کثیرالانتشار وسایت شهرداری و نصب بنر در سطح شهر به اطلاع می‌رساند.

۱- شرکت کنندگان در فراخوان مکلف هستند کلیه اسناد و مدارک مورد نیاز به‌مراه پیشنهاد قیمت خود را تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱ به دبیرخانه شهرداری به صورت مکتوب تحویل نمایند.

۲- کمیسیون فراخوان در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲ راس ساعت ۱۰ صبح تشکیل می‌گردد.

۳- به پیشنهادهای فاقد مهر و امضا مجاز (اشخاص حقوقی) مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر واصل می‌شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد، اشخاص حقوقی مکلف به ارائه اسانامه، آخرین تغییرات و ثبت شرکت‌ها می‌باشند.

۴- قیمت پایه کارشناسی به شرح ذیل می‌باشد.

ردیف	آدرس	نوع ملک	متراژ متر مربع	قیمت کل عرصه و اعیان
1	خیابان آیت الله نصیری - شهرک باهنر - جنب مدرسه نمونه دولتی بشارتی	مسکونی	11332 متر مربع در 5 طبقه اعیانی	135/527/530/923

۵- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۶- کلیه هزینه‌های آگهی، کارشناسی و غیره که در اثر فراخوان حادث گردد به عهده برنده فراخوان خواهد بود.

۷- برنده فراخوان موظف است ظرف مدت ۷۲ ساعت پس از اعلام کتبی شهرداری نسبت به انعقاد قرارداد با شهرداری در غیر اینصورت نفرت بعدی برنده خواهند بود.

۸- زمین مورد نظر فاقد سند ثبتی می‌باشد.

۹- در صورت سوال در مورد فراخوان با شماره ۰۱۷-۳۴۶۳۷۳۷۵ واحد امور مالی شهرداری بندرگز و واحد ساختمانی به شماره ۰۱۷۳۴۳۶۳۷۳۷۵ تماس حاصل نمایند. (فراخوان ۲)

۱۰- برای مشاهده شرایط شرکت در فراخوان به آدرس bandargazcity.ir مراجعه نمایید.

محمد علی آزادی کناری - شهردار بندرگز

شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۸۱

«»

۱۱۵ محله آلوده

به مواد مخدر شناسایی شد

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر گلستان گفت: ۱۱۵ محله آلوده به مواد مخدر در این استان شناسایی شده است که از این تعداد، ۴۲ نقطه پرخطر و بقیه کم خطر هستند. به گزارش روابط عمومی، مجید زائری اظهار کرد: یکی از مطالبات به‌حق مردم، برخورد با خرده‌فروشان و جمع‌آوری معتادان متجاهر از نقاط مختلف شهر و پاک‌سازی محیط‌های آموزشی و تفریحی است که این مطالبه، جزو برنامه‌های مهم پلیس به شمار می‌رود. رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر گلستان با بیان اینکه این استان در حوزه مواد مخدر، جزو مناطق آلوده محسوب می‌شود، افزود: براساس شیوع‌شناسی شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر، گلستان رتبه دوم شیوع اعتیاد را در کشور دارد. زائری با اشاره به اینکه یکی از برنامه‌های پلیس گلستان، اجرای طرح‌های مختلف در راستای پاک‌سازی محلات، پارک‌ها و اطراف مدارس است، ادامه داد: امسال ۱۴۰ مدرسه که در شعاع ۵۰۰ متری آن خرده‌فروشان مواد مخدر حضور داشتند شناسایی شدند. به گفته وی امسال حدود هشت تن مواد مخدر در گلستان کشف شده که عمده کشفیات شامل تریاک و حشیش بوده است.

آگهی ثبتی

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع مادهٔ ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۳۳۷۰۰۹۰۰۰۳۱۲۰۳۱۲۰۱۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۵۰۰۱۲۰۰۹۰۰۰۱۴۴۱۲۰۰۱۱۱۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۹ سهم و ۱۸۱ ضرب مشاع از ۲۲۰ سهم ششدانگ عرصه قریه دشتیکلاته وقف عام میباشد به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع دارای پلاک ۶- اصلی واقع در دشتیکلاته بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای علی اکبر پورنصراله فرزند نصراله به کد ملی ۲۲۴۹۵۵۳۲۴۶ که از مالک رسمی آقای ابوالحسن رحیمی دشتی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتفائی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند. طرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.ضمناً صدور سند مالکیت جدید مایع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

محکم‌فندرسکی – سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز م الف: ۴۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۵۵۰۰۲۰۰۷۱۴۰۲/هیات اول /دوم موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم پریسا بزی فرزند جمعه بشماره شناسنامه ۲۱۱۰۲۱۹۸۶۶ مترمربع مغرورز و از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (مسکونی) به مساحت ۲۰۴٫۸۵ مترمربع مغرورز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۱۹۹ – اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کالاه خریداری از مالک رسمی آقای /خانم عطاخان عطایی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تکلیف اعلام اعراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

بهمن سارلی – رئیس ثبت اسناد و املاک کالاه م الف ۱۱۵۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۵۴۲۰۰۲/۱۴۰۲/هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رسول میرتوانا فرزند صفر بشماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع مغرورز و مجزا شده از پلاک ۸۶- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کالاه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسن آشفته محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

بهمن سارلی – رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۱۱۵۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۲۱۰۰۲/۱۴۰۲/هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی علی نیا بزی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۸۸۰۱۱۹۹۷۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (مسکونی) به مساحت ۲۴۴٫۳۰ مغرورز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در بخش نه شهرستان کالاه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم عطاخان عطایی محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

بهمن سارلی – رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۱۱۵۵۵

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای مادهٔ ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آئین نامه اجرائی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۳۱۵۴۰۰۰۰۳۱۲۰۳۱۲۰۰۰۰۲۲۶۰۱در پرونده کلاسه ۱۷۱۰۰۰۰۱۲۰۱۴۴۱۲۰۰۰۰۱۴۵ تصرفات مغرورزی و مالکانه آقای علی نوروزی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۷۵ دائر بر صدور سند

مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه با بنای احدائی به مساحت ۴۰۷/۸۳ مترمربع واقع در رامیان در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۷۵۲ – اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای حسن بای) در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ التصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مایع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ (شنبه)

مجتبی گلچین – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۱۱۵۷۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین کریمی ثانی شناسنامه ۲۴۷۴ بشماره ملی ۱۱۷۳۰۵۴۸۱۷۳ صادره از گرگان فرزند محمد متقاضی کلاسه پرونده ۴۳۳۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۱٫۷۳ مترمربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی خارج از مززعه موقوفه محمصدقابا باباصادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۳۸۰۰۱

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مسلم ضیائی مقدم شناسنامه ۲۰۰ بشماره ملی ۴۵۹۳۰۲۱۱۳۴۵۴۹۳ صادره از گرگان فرزند حسین متقاضی کلاسه پرونده ۱۱۷۱۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۵۳۶٫۴۲ مترمربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی خارج از مززعه موقوفه محمصدقابا باباصادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۳۸۷۸۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم شهناز سربانندی بشماره شناسنامه ۱۷۳۹۳۲۳۷۸ بشماره ملی ۴۹۶۴۴-۴۸۶۹۰ صادره از کلاله فرزند غلامعلی متقاضی کلاسه پرونده ۳۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۰٫۸ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را یا ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۳۹۱۱۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مینیا باغیان بشماره شناسنامه ۴۱۹۰۵۲۸۱۹۰۲۱۱۰۵۲۸۱۹ بشماره ملی ۲۱۱۰۵۲۸۱۹۰۲۱۱۰۵۲۸۱۹ صادره از گرگان فرزند مجید متقاضی کلاسه پرونده ۲۵۰۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۰۷۲ مترمربع از پلاک ۱۰۱۸- اصلی واقع در اراضی بالکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره

کششمنج

پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۳۹۵۱۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمود عرب بشماره شناسنامه ۳۴۰۵ بشماره ملی ۴۵۹۰۴۹۶۱۱۶۱۱ صادره از مچین فرزند ابراهیم متقاضی کلاسه پرونده ۵۸۹۰۰۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۵۸۹ مترمربع که دارای ۴۴۸۹ سهم مشاع از ۵۷۳۰۳ سهم ششدانگ عرصه به مساحت ۳۱۰۵٫۷۳ مترمربع با قدرالسهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی به مساحت ۱۸۰۵۰٫۵ مترمربع طبق قوانین جاری و عرف محل از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۳۹۸۱۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی رضائی فر بشماره شناسنامه ۱۴۵ بشماره ملی ۴۸۶۳۷۰۰۰۲۱۱۰۴۸۶۳۷۰ صادره از گرگان فرزند حسن متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۳۷۰۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۴۹٫۴۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳- اصلی واقع در اراضی نوده شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض دلشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۴۰۹۲۱

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا پودینه بشماره شناسنامه ۳۸۱۲۴۸۰۰۰۰۳۸۱۲۴۸ بشماره ملی ۲۱۱۰۳۸۱۲۴۸۰۰۰۰۳۸۱۲۴۸ صادره از گرگان فرزند ایرج متقاضی کلاسه پرونده ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۱۱۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۴۸۰ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان – شناسه آگهی ۱۶۴۰۹۸۸

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۳۹۷۰۰۰۰۳۳۲۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۲۶۰۱۴۰۲/تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۷۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۰۰۲۱۱۴۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حالت قلی سلاقی فرزند صفرقلی به شماره شناسنامه ۲۰۷۲ کد ملی ۶۰۸۵۶۰۳۰۸۵۶ صادره از آق قلادر ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۹۵/۲۰ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی شماره یک اراضی اولی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹

مهناز جهانفر – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا– شناسه آگهی ۱۶۴۰۵۴۱

«آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مرتضی ابراهیمی بشماره شناسنامه ۳۹۸۸۳ بشماره ملی ۰۰۸۳۹۰۴۶۷۰ صادره از تهران فرزند علیرضا متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۱۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۱ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه‌نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۱۱۶۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد امیر خانی بشماره شناسنامه ۵۵۳ بشماره ملی ۲۱۲۲۹۱۳۳۳۸ صادره از گرگان فرزند علی اصغر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۵۴۰ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان که ششدانگ عرصه آن وقت است به مساحت ۲۲۲,۷۵ مترمربع واقع در اراضی موقوفه چاله باغ از پلاک ۳۸۶۵ فرعی از ۱۰۷- اصلی بخش۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۱۷۷۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم صدیقه لوستانی بشماره شناسنامه ۶ بشماره ملی ۲۲۶۹۷۰۳۲۸ صادره از علی آباد فرزند عبیدی محمد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۳۹,۶۵ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۱۷

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۹۶۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۶۵ تقاضای آقای موسی حسینی به شماره شناسنامه و شماره ملی ۲۱۱۰۴۵۲۷۵۳ صادره گرگان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۵۵- اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از مالک رسمی خواربریکم مقیدیان به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف

«آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
مهدی شاه مهری -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۱۸۴۱

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۳۳۴۲ ادر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۰۰۳۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید رمضان حسینی فرزند آقامیر به شماره شناسنامه ۱ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۸/۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۳ فرعی از ۴- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بالاواسطه از مالک رسمی (صفرچوری)، در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلامی اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ (شنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ (دوشنبه)
مجتبی گلچین-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان-م الف ۱۱۸۱۷

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۳۵۸۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۳۱۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد شیخی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از کاتله دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۴۴/۴۱ مترمربع واقع در یاقالعه در قسمتی از پلاک شماره ۳۲/۳۹۶- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بالاواسطه از مالک رسمی (آقای مهدی یازرلو)، در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ (شنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ (دوشنبه)
مجتبی گلچین-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان-م الف ۱۱۸۱۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدکاظم ساداتی بشماره شناسنامه ۱۳۳۲۹ بشماره ملی ۰۰۵۸۹۷۵۷۷ صادره از تهران فرزند سیدجواد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۸۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۰۸۳ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان - شناسه آگهی ۱۶۴۲۱۲۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اسمعیلی بشماره

گلشنبه

شناسنامه ۲۳۰ بشماره ملی ۲۱۲۰۹۷۳۳۰۱ صادره از گرگان فرزند قربانعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۴۳۷ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۶۰- اصلی واقع در اراضی رستم کاتله سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
حجت الله تجری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۲۳۶۶

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۹۰۲۰۸۵ در مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۲ ششدانگ یک قطعه زمین دامداری به مساحت ۲۵۲۷,۵۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵۰۲ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای محمدرضا غزنوی فرزند علی به کد ملی ۲۲۴۹۷۰۹۵۹۹ که از مالک رسمی خانم بیگم مردانی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتقائی دارند می توانند ظرف مدت۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
محمدفاندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز م.الف: ۴۸۱

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۹۰۲۰۸۸ در مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۱۰ کل قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۲۸/۱۷ متر مربع که مقدار ۲۰۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم کل ششدانگ عرصه وقف عام است مفروز و مجزا شده از پلاک ۹- اصلی واقع در ول اقرا بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای علی مسعودی فرزند گل بابا به کد ملی ۲۲۴۹۵۹۳۸۱۶ که از مالک رسمی خانم نرجس مسعودی و حسین جان صالحی و شهباز شمالی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتقائی دارند می توانند ظرف مدت۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
محمدفاندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز م.الف: ۴۷۸

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۲۳۰۳۱۲۰۱۰۰۹۰۲۰۸۹ در مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۵۳۲,۲ متر مربع مفروز و مجزا از پلاک ۳۵۰۲ و ۳۵۱۲ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی نونکنده بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملکی آقای محمدرضا غزنوی فرزند علی به کد ملی ۲۲۴۹۷۰۹۵۹۹ که از مالک رسمی خانم بیگم مردانی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق ارتقائی دارند می توانند ظرف مدت۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند درغیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱
محمدفاندرسکی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز م.الف: ۴۸۰

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف

اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸
مهدی شاه مهری -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۶۴۲۴۴۴

می خورد. این گروهها به دنبال تغییر اساسی و خواهان مشارکت بیشتر در این گروهها درگیر بازی با حاصل جمع منفی (صفر) می کنند و معتقدند که احزاب و نهادهای حقوقی ابزار منافع ثروتمندان است. و طبقات فرودست فاقد ابزار لازم برای تاثیر گذاری بر سیاستهای عمومی هستند. سالها قبل از آنکه بحث رویارویی تمدن ها را پروفیسور ساموئل هانتینگتون از دانشگاه هاروارد مطرح کند، فیلسوف جنجالی معاصر فرانسوی (روژه گارودی) طرح گفتگوی تمدن ها را در سال ۱۹۷۴ با هدف زمینه سازی مشارکت تمدن های غیر غربی به ویژه اسلام، در فرهنگ جهانی ارائه کرد. گارودی معتقد بود که: هدف از این کار آن نیست که مثلا مسیحیت ایده آل را با اسلام یا مارکسیسم موجود و یا اسلام ایده آل را با یبستی با مارکسیسم موجود مقایسه کنید بلکه ما باید چهره ایده آل دو مذهب و واقعیت کنونی دو مذهب را با یکدیگر بسنجیم، نه ایده آل یکی را با وضع موجود دیگری بررسی کنیم. در بحث گفتگوی تمدن ها، به عنوان یک راهبرد رویارویی تمدن ها مطرح می شود، در واقع صورت یک جامعه جهانی آرمانی را ترسیم کرد در آن، محبت، مدارا، منطق و قانون حاکم است. از آغاز تاریخ بشری، تمدن های بسیاری متولد شده و دوران شکوفایی خود را طی کردند و به تدریج رو به افول رفتند، در خاورمیانه، هند، چین و سواحل مدیترانه جوامع زیادی با فرهنگهای گوناگون ظهور کردند و آثار بدیعی از خود برجای گذارند. دستمایه اصلی تمدن اندیشه است. چرا که از سیر اندیشه ورزی فرضیه تغییر و تحول در شون مختلف زندگی پدید می آید. اندیشه پرسش می کند و پاسخ می طلبد اندیشه مرغ عقل است و وقتی فضای جولان را امن و آماده یابد بیکران هستی طیران می کند. اسلام اندیشیدن را بالاتر از عبادت می داند و هر ساعت اندیشه را معادل ۷۰ سال عبادت قرار داده است. متفکران بزرگ نیز اندیشه را بنیان هستی می دانند. تمام پدیده های سیاسی به نحوی در قالب یک واقعیت اجتماعی شکل می گیرند ولی در عین حال هر عمل اجتماعی قبل از هر چیز یک عمل سیاسی درباره حقیقت است. اینکه نسبت میان حقیقت و واقعیت چیست؟ و چگونه می توان آنها را از هم تفکیک کرد معمولا مطابقت فکر با امر واقع را حقیقت می گویند، واقعیتی که در قلمرو سیاست مطرح است؛ عبارت است از حدوث امری در زمان و مکان معین، اما برای اثبات اینکه آن امر واقع چگونه با حقیقت فلسفی یا تجربی مطابقت دارد، پوپر معتقد بود که دانش و آگاهی مانسبت به امور و پدیده های جهان هستی موقتی است، هرگز نمی توان حقیقت یا درستی یک نظریه کلی و تبیین کننده را با استدلال های تجربی ثابت کرد. هنگامی که ما با دید علمی و تجربی به محیط اطرافمان نگاه می کنیم در صدد کسب معرفت در مورد چگونگی واقعیت آنیم، یعنی آنگونه که است اما زمانی با بینش فلسفی به امور پدیده های ما می نگریم، ارزش ها و ترجیحات اصولی و اعتقادات خود را ملاک آنچه باید باشد قرار می دهیم و در واقع رفتارگرایی خصلتی میز هنجاری دارد. و هدف رفتاری گرایی صرفا توصیف، تبیین و پیش بینی از طریق مشاهده و تجربه و کنش بازیگران در عرصه سیاست است. در این روش سعی می شود ارزش ها از واقعیت تفکیک شود. تاکید روی همانندی ها و قانونمندی ها، ساختارها و کارکردهای غیر رسمی و در یک کلام متکی به نوعی اثبات گرایی منطقی است.

استاد علوم سیاسی و مدیر گروه روابط بین الملل دانشگاه آزاد تهران واحد مرکز

برای طرح مسائل فوق الذکر، سه گونه پلورالیسم (کثرت گرایی) مطرح در دنیای امروز را مورد بررسی قرار می دهیم:

- ۱- کثرت گرایی لیبرال
- ۲- کثرت گرایی کمونال (محدود)
- ۳- کثرت گرایی رادیکال (افراطی)

کثرت گرایی لیبرال:

در این شیوه بزرگترین گروههای رقیب، انجمن های مدنی و اقتصادی است و بازی آن ها تابع بازیهای با حاصل جمع مثبت است. به عبارت دیگر گروههای رقیب و در این بازی می توانند خواسته های خود را تامین کنند، گروهها از طریق احزاب و سیستم نمایندگی پارلمانی به دنبال تحقق اهداف و

در اغلب اوقات راه حلهای منطقی

فدای جریانات کند و ناکار آیی تصمیم

گیری می شوند. یعنی زمانی تصمیم

به مرحله اجرا در می آید که به علت

پویایی طبیعت مسئله و ماهیت آن

دگرگون شده و یا آنچه گسترده و

فراگیر شده که صورت آن به خوبی

دگرگونی یافته و تغییر کرده است

بر خلاف کثرت گرایی محدود که

بازیهای سیاسی عمدتاً میان گروههای

مسلط قوی مذهبی انجام می شود، در

کثرت گرایی رادیکال تنوع زیادتری

از گروههای رقیب و معارض و

سازمان یافته به چشم می خورد

آرمانهای خود هستند و اگر این نتیجه ای به دست نیابد توسط به دستگاه قضایی دادگاه می شوند.

کثرت گرایی (کمونال) محدود:

در کثرت گرایی محدود معمولا گروههای نژادی و مذهبی بیشتر از همه درگیری بازیهای سیاسی می شوند. این امر به خصوص در دهه ۱۹۹۰ در مناطق مختلف جهان به چشم می خورد (به خصوص در حوزه بالکان) و مخصوصا در در جنگ بین صربستان و بوسنی هرزگوین مهاجرت های گروهی از مناطق بحران در حال جنگ به کشورهای اروپایی و آمریکایی باعث ایجاد تنش و گاهی خشونت می شود.

کثرت گرایی رادیکال (افراطی):

بر خلاف کثرت گرایی محدود که بازیهای سیاسی عمدتاً میان گروههای مسلط قوی مذهبی انجام می شود، در کثرت گرایی رادیکال تنوع زیادتری از گروههای رقیب و معارض و سازمان یافته به چشم

پلورالیسم در شکل سنتی آن عمدتاً مربوط می شود به اعتقاد و به دولت بی طرف، و جامعه ای که در آن گروههای اجتماعی به صورت بالقوه در تاثیر گذاری بر روند امور مساوی هستند. و نظام سیاسی به طور یکسان بر همگان باز است. اما به عقیده یکی از پیشگامان پلورالیسم (رابرت دال)، کثرت گرایی به این معنا نیست که همه شهروندان در فرآیند سیاسی شرکت داشته باشند. استدلال او آن است که برخی از شهروندان غیر فعال اند و به علاوه درآمد، ثروت و منابع سیاسی به صورت نامساوی و بعضاً غیر عادلانه توزیع شده است. از منظر کثرت گرایی و پلورالیسم، یک خط حائل میان حاکمیت و جامعه مدنی کشیده شده و میان قدرت سیاسی و قدرت اقتصادی تمایز وجود دارد و در حوزه سیاستگذاری عمومی تنوع منافع بارز است. در واقع نقش دولت کثرت گرا رفع اختلافات در جامعه است و نه برقراری سلطه بر آن در جهت منافع خاص. در قلموس کثرت گرایی، نهادهای اجرایی، تقنینی و قضایی در مفهوم دولت نهفته است که از جامعه مدنی منفک است. مردم از طریق انتخاب گروههای فشار قانونی در خواست خود را به دولت منتقل می کنند و رفتار دولت نیز از طریق اهرمهایی که در اختیار جامعه مدنی است، محدود می گردد. در ارزیابی فرآیندهای سیاستگذاری همواره با این پرسش مواجهیم که: چقدر راه برای حل مشکل و نیل به نتایج مطلوب همواره شده است؟ در اغلب اوقات راه حلهای منطقی فدای جریانات کند و ناکار آیی تصمیم گیری می شوند. یعنی زمانی تصمیم به مرحله اجرا در می آید که به علت پویایی طبیعت مسئله و ماهیت آن دگرگون شده و یا آنچه گسترده و فراگیر شده که صورت آن به خوبی دگرگونی یافته و تغییر کرده است. بنابراین در فرآیند سیاستگذاری باید به گونه ای عمل شود که تصمیمات به علت از دست دادن روزآمدی خود عقیم و ناکارآمد نگردند. این نقیصه در سیاست خارجی معمولاً می تواند بحران های شدید و ناخواسته ای را برای یک حکومت ایجاد کند. در عرصه های دیگر مانند اقتصاد، تجارت، سیاست داخلی و غیره، تاخیر در یافتن پاسخ های مناسب به رخدادهای جاری مملکتی می تواند به بروز بحران اعتماد منجر گردد و مشروعیت نظام سیاسی را زیر سوال ببرد.

علم سیاست چه کمکی در جریان تصمیم سازی و

سیاستگذاری عمومی می کند؟

اگر قرار باشد فایده ای ملموس بر علم سیاست مترتب باشد، باید از خلال آن بتوان به نوعی گمانه زنی و فرضیه پردازی و سپس آزمون برای کشف یا تایید صدق و کذب فرآیند ها پرداخت تا بتوان روابط متغیرها را شناسایی کرد و احتمالاً از آن طریق به نوعی قاعده مندی برای پیش بینی آینده و ارائه توصیه ها و تجویزهای عملی دست یافت. در واقع انباشت تدریجی دانش سیاسی، ولو اینکه کارایی چندانی برای حل معضلات جامعه نداشته باشد، از همین طریق انجام می شود طبیعی است که مدیران و تصمیم سازان نمی توانند نسبت به جریانات در فرآیند تصمیم سازی و سیاستگذاری به بحث کاربردی گذاشته می شود بی تفاوت باشند.

سه موضوع اساسی تحلیل ساختاری را از منظر

کثرت سیاسی مطرح می باشد که عبارتند از:

چه کسی حکومت می کند؟

اساس نظم سیاسی چیست؟

چگونه فرآیند سیاستگذاری عمومی منجر به تغییرات اجتماعی می شود؟

پلورالیسم کثرت گرایی سیاسی



رضا جلالی