

مرمت و روکش آسفالت
معاور شهر گرگان



۲

گام بلند برای
تکمیل پروژه پتروشیمی



۲

تاخت ۱۸۱ اسب

در هفته ششم کورس بهاره



۳

یادداشت اول

انتظار از

نمایندگان دوازدهم

■ با مسوولیت سردبیر

هفتم خرداد ماه، بر اساس روال معمول پس از انقلاب اسلامی، روز گشایش مجلس است. نمایندگان ملت، اولین روز خدمت خود را به شهروندان آغاز می کنند. بدون شک با توجه به پراکنش جغرافیایی ایران زمین، اقوام و آیین های مختلفی در مجلس زیر یک سقف گرد هم می آیند تا برای آبادانی این آب و خاک تلاش کنند، اما هر یک از این شهرها، شهرستان ها و روستاها از یک سو و از جانب دیگر هر یک از اقوام در کنار احزاب و گروه های سیاسی و متنفذین و صاحبان سرمایه و ... انتظاراتی دارند که نمایندگان، خواسته یا ناخواسته به آنها گرایش خواهند یافت و با توجه به فقدان نظارت عمومی، ضعف احزاب و گروه ها و فقر اطلاع رسانی آزاد در کشور احتمال آسیب پذیری به نمایندگان نیز بیشتر خواهد بود. بنابراین، انتظار از نمایندگان آن است که با خدمت صادقانه بی منت از منافع ملت در بازی پیچیده قدرت محافظت نمایند. علاوه بر این باید به اولویت های توسعه کشور و استان توجه داشته باشند و با گذر از شعارزدگی های عامیانه، راه های عملی حل مشکلات شهروندان را جستجو و پیگیری نمایند. گلستان اینک دارای مسائلی معلوم و تعریف شده ای است که بی توجهی به آنها ممکن است زندگی در این استان را در دهه های بعد با مخاطره مواجه کند. برای نمونه، قطعاً شهروندان گلستان و گرگان هجوم ریزگردها را فراموش نکرده اند. ریزگرد، محصول تخریب منابع آبی و خاکی است. تخریب جنگل، فرورنشست زمین و شور شدن آب های شیرین، پدیده ای است که گلستان به آنها دچار است و باید برای آنها راهی اندیشید. اصلاح الگوی کشت، به همراه ترویج و آموزش کشاورزی گلخانه ای برای اصلاح اقتصاد کشاورزان، از مهمترین اولویت های است که باید به آن اهتمام داشت. و الا آن چنان که جناب سعدی می فرماید:

عمر، برف است و بامداد تموز
اندکی ماند و خواجه غره هنوز

دوران نمایندگی به سرعت خواهد گذشت و برای شهروندان گلستان، محصولی جز محرومیت نخواهد ماند.



تکات مهم هنگام استفاده از ضد آفتاب
در دوران بارداری
« ۸ »



زیمناست گلستانی پرچمدار
کاروان ایران در المپیک پاریس شد
« ۸ »



ادبیات
کودک و نوجوان
« ۴-۵ »

مردم قدرت اول هستند

صدای مردم، صدای خداست



در دنیای امروز بتوان هر مفهومی را بر هر واژه ای سوار کرد و مراد خود را از آن حاصل کرد. بر اساس همین بازنمایی هاست که قضاوت می کنیم، سخن می گوئیم، زندگی می کنیم و ... در نهایت این واژه ها زندگی ماست و زندگی ما بر اساس این معانی شکل می گیرد. اینک پس از این مقدمه به سخنان دقیق یک مقام مسوول گلستانی در خبرگزاری مهر توجه کنیم که گفته است: قدرت اول جمهوری اسلامی

ایران مردم هستند و با انسجام، همدلی و وحدت می توان پیروز میدان های آینده باشیم و به آن بیندیشیم و باور کنیم، مردم قدرت اول، قدرت آخر و همه اعتبار یک جمهوری هستند.

باید به آن واژه پیوست شود، بنابراین وقتی می گوئیم مردم، باید منظور از مردم شهروندان آزاد، مستقل، قدرتمند و صاحب حق انتخاب باشد. بر همین اساس همه واژگان دیگر نیز در حوزه فلسفی شرح، بسط و تعریف شده اند و این چنین نیست که

اجتماع شهروندان آزاد، مستقل، قدرتمند و صاحب حق انتخاب باشد. بر همین اساس همه واژگان دیگر نیز در حوزه فلسفی شرح، بسط و تعریف شده اند و این چنین نیست که

عزیزضا صدرایی: واژه ها بزرگترین، عمیق ترین و گاه دچار سطحی ترین مفاهیم می شوند. خاصه آن که آن کلمات، کلید واژه هایی مانند قدرت، ملت، مردم، جمهوری، آزادی و ... باشند که در حوزه فلسفه سیاسی سالها درباره آنها سخن گفته شده است و دهها هزار کلمه و شاید بیشتر درباره آنها نوشته شده باشد، بنابراین وقتی روسو در قرارداد اجتماعی می گوید: صدای مردم، صدای خداست و یا وقتی جان لاک می گوید: قدرت تنها به مثابه امانت در دست حاکمان است و یا وقتی میرزا حسین نایینی استبداد را در ردیف کفر برمی شمارد و یا هنگامی که سخن

مدیرکل گمرکات گلستان از صادرات حدود ۱۰۷ هزار و ۱۷۰ تن انواع کالا از گمرکات این استان در فروردین و اردیبهشت امسال خبر داد و گفت: ارزش صادرات این مقدار کالا ۶۹ میلیون و ۶۳۳ هزار دلار بود که ۶۸ درصد بیشتر از مدت مشابه سال قبل است. به گزارش ایرنا، شهردار شهریار شهری اظهار کرد: صادرات این مقدار کالای غیرنفتی از لحاظ وزنی ۴۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد داشته است. وی افزود:

مقصود صادراتی کالاهای غیرنفتی گلستان به ۱۸ کشور آسیایی و اروپایی قزاقستان، ترکمنستان، عراق، ازبکستان، پاکستان، افغانستان، رومانی، بلغارستان، ارمنستان، فدراسیون روسیه، قرقیزستان، تاجیکستان، آذربایجان، امارات، گرجستان، ایتالیا، صربستان و کویت است. شهریار شهری اضافه کرد: قزاقستان با ۲۱ میلیون و ۲۴ هزار دلار معادل (۳۰.۲۰ درصد کل صادرات) و ترکمنستان با ۱۹ میلیون و ۷۳۶ هزار دلار معادل (۲۸.۳۹ درصد کل صادرات) به ترتیب مقصد

بیشترین صادرات غیرنفتی از استان گلستان بودند. مدیرکل گمرکات گلستان ادامه داد: پسته، پلای اتیلن، پلی استایرن، پنبه، خوراک آبزیان، تخم مرغ، لوله و پروفیل، میله های آهنی، ید و سیب درختی ۱۰ کالای نخست صادراتی از استان گلستان در فروردین و اردیبهشت امسال بوده است. به گفته وی، امسال ارزش هر کیلوگرم کالای صادرات غیرنفتی گلستان ۶ دهم دلار بوده است.

رشد ۶۸ درصدی صادرات کالای غیرنفتی

گام بلند برای تکمیل پروژه پتروشیمی



کارهای بهینه سازی مصرف سوخت و تقویت پروژه های ذخیره سازی گاز در منطقه با رفع تمامی موانع اجرایی و اصلاحات لازم را از دیگر مصوبات این جلسه برشمرد.

اترک با انتخاب سریع پیمانکار و برگزار مناقصه انجام شود. زنگانه تمدید موافقت اصولی، قرارداد تامین سوخت ۱۱ ماهه مجموعه پتروشیمی گلستان از طریق ساز و

تصمیمات مهمی درخصوص تکمیل پروژه پتروشیمی گلستان که بن بست آن پس از سالهای طولانی به دست رئیس جمهور شکسته شده بود، گرفته شد. به گزارش ایسنا، جلسه قرارگاه پیشرفت و تحول منطقه‌ای با حضور معاون اقتصادی وزیر کشور در ساختمان این وزارتخانه با موضوع پتروشیمی گلستان برگزار شد. استاندار گلستان در این جلسه بر تسریع اجرای پروژه پتروشیمی گلستان که مورد مطالبه بیش از ۹۰ هزار سهامدار است، تاکید کرد. علی محمد زنگانه گفت: با رایزنی های و پیگیری های انجام شده در این جلسه و بررسی تمامی مباحث و موارد مورد نظر مقرر شد، تخفیف ۵ درصدی خوراک مجتمع پتروشیمی گلستان که دارای مصوبه دور دوم سفر شهید جمهور شهید آیت‌الله دکتر سیدابراهیم رئیسی به گلستان و مصوبه وزیر نفت است، هرچه سریعتر اجرایی و نتیجه آن نیز به وزارت کشور ارسال شود. وی ادامه داد: همچنین مقرر شد اجرای خط انتقال گاز از خط اصلی به سمت مجموعه پتروشیمی گلستان با رویکرد بهره‌برداری برای پتروشیمی گلستان، منطقه آزاد و شهرک هزار هکتاری

خبر

مرمت و روکش آسفالت معابر شهر گرگان



معاون زینبایی، حمل و نقل و ترافیک شهرداری گرگان از فعالیت ۷ گروه برای مرمت و روکش آسفالت معابر شهر خبر داد. به گزارش روابط عمومی، مقادار صادقان با تاکید بر اهمیت جلب رضایت شهروندان برای مدیریت شهری اظهار کرد: آسفالت معابر و خیابان‌ها جزو مطالبات شهروندان و دغدغه‌های اصلی مدیران شهری است. وی با بیان اینکه رفع چاله‌های معابر جزو دغدغه‌های اساسی است، افزود: با ظرفیت هفت اکیپ، در حال مرمت و روکش آسفالت در سطح معابر شهر هستیم. با برنامه‌ریزی صورت گرفته تلاش داریم تا رضایت شهروندان را به دست آوریم. صادقان با اشاره به اینکه اکیپ‌های تخصصی برای روکش آسفالت در هفته‌های اخیر در معابر شهر فعال شده‌اند، افزود: این اقدام با اولویت معابر خاکی در دستور کار است. استفاده از قیر جدید که کیفیت لازم برای آسفالت دارد نیز خریداری شده است. وی به شهروندان قول داد، بخش زیادی از کار لکه‌گیری، مرمت و روکش آسفالت معابر شهر در یک ماه آینده به پایان برسد.

»»

نصب دوربین مداربسته در روستاهای بخش مرکزی بندرترکمن

فرماندار بندرترکمن گفت: ۵۶ دوربین مداربسته در روستاهای بخش مرکزی این شهرستان نصب شد. به گزارش روابط عمومی، نوره محمد جعفری اظهار کرد: با پیگیری‌های انجام شده در طول یک سال اخیر از سوی بخشدار و با همکاری دهیاری‌ها و شوراهای اسلامی بخش مرکزی بندرترکمن، هر ۱۳ روستای این بخش مجهز به دوربین مداربسته شد. وی افزود: هفت میلیارد و ۶۷۰ میلیون ریال برای اجرای این طرح در روستاهای بخش مرکزی بندرترکمن هزینه شده است. فرماندار بندرترکمن، افزایش امنیت نظارت و کنترل نقاط در سطح روستا، افزایش ضریب امنیتی و دسترسی کامل و سریع به اتفاقات را از اهداف نصب این دوربین‌ها برشمرد. جعفری اظهار کرد: بخش مرکزی بندرترکمن اولین بخش در استان گلستان است که تمامی روستاهای آن مجهز به دوربین مداربسته شده است.

در این اداره کل هزینه شد. به گزارش ایرنا، سیدمحمد حسینی در آئین گرمی داشت هفته ملی جمعیت اظهار کرد: ۹۰ درصد هزینه خدمات درمان ناباروری در مراکز دولتی دانشگاهی توسط سازمان بیمه سلامت ایران پرداخت می‌شود. وی ادامه داد: پوشش رایگان کودکان زیر هفت سال، افزایش ارقام دارویی زیرپوشش بیمه سلامت برای زوجین نابارور و افزایش عقد قرارداد با ماما برای ترویج زایمان طبیعی، عقد قرارداد با مراکز درمان ناباروری، پوشش زنان بارور و شیرده با توجه به سیاست‌هایی ابلاغی توسط هیات دولت در راستای حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و کاهش هزینه‌های درمانی از جمله اقدام سازمان بیمه سلامت ایران بوده که در استان گلستان به اجرا درآمده است. حسینی یادآور شد: اکنون سه مرکز درمان ناباروری، طرف قرارداد این اداره کل در استان بوده و آماده ارائه خدمات درمانی به این قشر است.

مدیر کل بیمه سلامت گلستان:

سه میلیارد ریال برای درمان زوج‌های نابارور هزینه شد

مدیرکل بیمه سلامت گلستان گفت: این استان ۴۶۲ زوج نابارور زیرپوشش خدمات بیمه‌ای دارد که پارسال بیش از سه میلیارد ریال برای درمان زوج‌های نابارور شناسایی شده و دارای پرونده

پیری افزود: از مجموع سطح زیرکشت زیره سبز گنبدکاوس، حدود ۴۰۰ هکتار به سبب بارش‌های بهاری و شیوع بیماری قارچی بلایت در زمان گلدهی و تشکیل میوه، دچار خسارت ۱۰۰ درصدی شد. وی اضافه کرد: متوسط برداشت زیره از ۸۰۰ هکتار سطح قابل برداشت این محصول ۳۰۰ تا ۳۵۰ کیلوگرم در هر هکتار است. پیری با بیان اینکه قیمت فروش زیره به صورت توافقی بوده و امسال هر کیلوگرم آن بین ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار ریال تا ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال خرید و فروش می‌شود، ادامه داد: فصل برداشت این محصول در گنبدکاوس تا اواخر خرداد ماه جاری است. کارشناس مسئول باغبانی مدیریت جهادکشاورزی گنبدکاوس همچنین بیان کرد: دوره رشد کوتاه سه ماهه، نیاز آبی اندک، مقاوم به شوری خاک و آفات و بیماری‌ها و درآمد بالاتر از مزایای کشت زیره در زمین‌های کم‌بازده نواحی شمالی این شهرستان است.

برداشت زیره سبز از مناطق شمالی آغاز شد

کارشناس مسئول باغبانی مدیریت جهادکشاورزی گنبدکاوس از آغاز فصل برداشت زیره سبز در بخش داشلی‌برون مناطق مرزی شمال گلستان خبر داد و گفت: در هزار و ۲۰۰ هکتار از زمین‌های این منطقه، زیره سبز کشت شد. به گزارش روابط عمومی، مینا

تولد نخستین بره آهو در پارک ملی گلستان

زیست‌کره را دشت میزبالیو برشمرد و گفت: محیط‌بانان به طور مداوم با سرکشی از مناطق مختلف پارک، زایش‌های حیات وحش را رصد می‌کنند. خیرآبادی با اشاره به اینکه پارک ملی گلستان به لحاظ غنای تنوع زیستی در کشور و خاورمیانه حرف اول را می‌زند، اظهار کرد: بیش از هزار و ۳۶۰ گونه گیاهی، هزار و ۱۰۰ گونه حشره، ۱۵۰ گونه پرنده، ۶۹ گونه پستاندار، ۲۴ گونه خزنده و دوزیست و ۱۰ گونه ماهی در عرصه‌های جنگلی و مرتعی و منابع آبی این پارک شناسایی شده است. وی یادآور شد: پارک ملی گلستان یک سوم گونه‌های پرندهگان و پستانداران کشور را در خود جای داده است.



آهوان باشیم. سرپرست پارک ملی گلستان، زیستگاه اصلی آهوان در این ذخیره‌گاه

انتظار می‌رود در سرشماری امسال شاهد افزایش جمعیت گونه‌های علفخوار از جمله

سرپرست پارک ملی گلستان گفت: محیط‌بانان حیات وحش با حضور میدانی خود تصویر نخستین بره آهوی متولد شده امسال در دشت میزبالیو (آهوان) این ذخیره‌گاه زیست کره را ثبت کردند. به گزارش ایرنا، وحید خیرآبادی اظهار کرد: طبق آخرین سرشماری پاییزه که سال گذشته انجام شد، جمعیت علف‌خواران شاخص پارک ملی گلستان شامل قوچ و میش، کل و بز و آهو ۱۱ هزار و ۶۱۷ راس است که حدود ۴۰۰ راس آنها را آهوان تشکیل می‌دهند. وی افزود: با توجه به شرایط مساعد آب و هوا و بارندگی‌های خوب که باعث سرسبزی بیشتر پوشش گیاهی پارک ملی گلستان شده،

گلشهر

۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

تاخت ۱۸۱ اسب در هفته ششم کورس بهاره



هفته ششم کورس اسبدوانی بهاره گنبدکاووس پس از یک هفته تعویق، پنجشنبه و جمعه هفته جاری (۱۰ و ۱۱ خرداد) با تاخت ۱۸۱ اسب از سه نژاد ترکمن، دوخون و تروبرد در مجموعه سوارکاری این شهرستان برگزار خواهد شد. به گزارش ایرنا، برای هفته ششم مسابقات اسبدوانی بهاره گنبدکاووس جایزه ۲۷ میلیارد و ۶۶۷ میلیون ریالی پیش بینی شده است. رئیس هیات سوارکاری گنبدکاووس بیان کرد: مسابقات این هفته در ۱۷ دور هزار و هزار و ۲۰۰ متری برگزار خواهد شد. ذکریا فرامرزی افزود: روز نخست هفته ششم مسابقات اسبدوانی گنبدکاووس پنجشنبه ۱۰ خرداد با رقابت ۸۶ اسب در هشت کورس شامل چهار دور هزار متری و چهار دور هزار و ۲۰۰ متری در مجموعه

سوارکاری این شهرستان برگزار می شود. وی اضافه کرد: کمیته برگزاری این مسابقات برای مالکان، مربیان و چابکسواران اسب های برتر روز نخست ۱۱ میلیارد و ۶۱۷ میلیون ریال جایزه نقدی پیش بینی کرده است. فرامرزی ادامه داد: روز دوم مسابقات هفته ششم کورس بهاره گنبدکاووس هم روز جمعه ۱۱ خرداد با رقابت ۹۵ اسب در ۹ کورس شامل چهار دور هزار متری و پنج دور هزار و ۲۰۰ متری برگزار خواهد شد. به گفته رئیس هیات سوارکاری گنبدکاووس، جایزه نقدی پیش بینی شده برای مالکان، مربیان و چابکسواران اسب های برتر روز دوم هفته ششم، ۱۶ میلیارد و ۵۰ میلیون ریال است. وی اضافه کرد: کورس بهاره گنبدکاووس در هفته هفتم به ایستگاه پایانی خواهد رسید.

قند استفاده کنیم، همچنین مصرف چای شیرین در فرهنگ غذایی ما نقش پررنگی دارد. به یاد داشته باشیم قند و شکر به غیر از کالری صرف هیچ چیز دیگری ندارد و هیچگونه ماده مغذی وارد بدن ما نمی کند. به گفته این متخصص، وقتی که ما مقدار زیادی قند و شکر استفاده می کنیم به دلیل نوع قندی که در این مواد وجود دارد، در طولانی مدت خطر ابتلا به دیابت، چاقی و بیماری های قلبی - عروقی در ما افزایش پیدا می کند. وی ادامه داد: بیشترین مصرف قند و شکر هنگام نوشیدن چای است در حالی که می توانیم مصرف چای را با سایر مواد خوراکی داشته باشیم. به افرادی که به من مراجعه می کنند توصیه می کنم که بعد از بازگشت به خانه تمام قند و شکر موجود در خانه را دور بریزند، چون بدن آنها هیچ نیازی به استفاده از قند و شکر ندارد. اسمعیل زاده تاکید کرد: برای خوردن چای می توان از توت خشک، موز، انجیر، خرما و حتی از بیسکویت های سبوس دار استفاده کرد. این محصولات نسبت به قند و شکر بسیار بهتر هستند. به گفته او، برخی از اقوام کشور ما عادت به خوردن تعداد زیادی لیوان چای دارند و با هر لیوان چای دو تا سه حبه قند می خورند. طبیعتاً کالری زیادی وارد بدن آنها می شود و اگر فقط همین قند و شکر را از برنامه غذایی خود حذف کنند، می بینند که اضافه وزن آنها کاهش پیدا می کند، وضعیت کبد چرب آنها بهبود پیدا می کند، اگر مبتلا به دیابت هستند، وضعیت آنها کنترل می شود و چربی خون کاهش می یابد. مدیر دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت تاکید کرد: پس همه ما باید دست به دست هم بدهیم تا مصرف قند و شکر را در برنامه غذایی خودمان به حداقل برسانیم. قند و شکر هیچگونه خاصیتی برای سلامتی ما ندارد و فقط کالری به بدن وارد می کند. ما فقط به طعم شیرین آنها عادت کرده ایم ولی به راحتی قابل جایگزین کردن با مواد غذایی سالم تر هستند.

ابتلا به سرطان
خوردن مقدار زیاد قند ممکن است خطر ابتلا به برخی سرطان ها را افزایش دهد. رژیم های غذایی سرشار از قند التهاب را در بدن افزایش می دهند و ممکن است باعث مقاومت به انسولین شود که هر دو خطر ابتلا به سرطان را افزایش می دهند.

تسریع روند پیری پوست
چین و چروک های روی پوست، نشانه های طبیعی پیری پوست است که در نهایت بدون توجه به رژیم غذایی و سلامت بدن خود را نشان می دهند. با این حال، انتخاب نامناسب مواد غذایی می تواند چین و چروک را بدتر کرده و روند پیری پوست را تسریع کند. محصولات نهایی گلیکاسیون پیشرفته (AGEs) ترکیباتی هستند که در اثر واکنش بین قند و پروتئین در بدن ایجاد می شوند. این عناصر مشکوک به نقش کلیدی در پیری پوست هستند.

امکان ابتلا به کبد چرب
مصرف زیاد فروکتوز به طور مداوم با افزایش خطر ابتلا به کبد چرب ارتباط دارد. فروکتوز یک نوع رایج قند است که یکی از منابع اصلی آن شربت ذرت با فروکتوز بالا (HFCS) است که برای شیرین کردن سودا، آب نبات، محصولات پخته شده، غلات و غیره استفاده می شود. خوردن قند و شکر ناشی از فرهنگ غلط غذایی دکتر احمد اسمعیل زاده مدیر دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت درباره مصرف قند و شکر می گوید: یکی از بحث هایی که متأسفانه در فرهنگ غذایی ما ایرانی ها نقش پررنگی دارد، خوردن قند و شکر است. مصرف قند و شکر ایرانی ها در مقایسه با اغلب کشورهای دنیا بسیار زیادتر است. وی بر این باور است که ما ایرانی ها افراد چاق خوری هستیم و عادت کرده ایم که در کنار چای از

بیماری هایی را موجب شده که با اصلاح تغذیه و عادات غذایی می توان به راحتی از این بیماری ها پیشگیری کرد. اگرچه استفاده از قند و شکر در مقدار کم ضرر زیادی برای بدن ندارد اما مصرف بیش از حد آن می تواند بیماری هایی چون افزایش وزن، آکنه و دیابت نوع ۲ را به دنبال داشته باشد. مشکل اصلی اینجاست که شکر به جزء جدایی ناپذیر بسیاری از فرآورده های غذایی از سس کچاپ گرفته تا کره بادام زمینی تبدیل شده و در بسیاری از میان وعده ها نیز به وفور یافت می شود.

مشکلات ناشی از مصرف قند و شکر افزایش وزن

دلیل اصلی چاقی در سراسر جهان از جمله ایران استفاده مستمر از شکر است که در اغلب مواد غذایی و نوشیدنی ها یافت می شود. تحقیقات نشان می دهد که مصرف نوشیدنی های شیرین با افزایش وزن و افزایش خطر ابتلا به دیابت نوع ۲ ارتباط دارد.

ابتلا به بیماری های قلبی

بیماری های قلبی عامل اصلی مرگ و میر در جهان است؛ قند بالا می تواند باعث افزایش تری گلیسرید بالا، قند خون و سطح فشار خون شود که همگی از عوامل خطر بیماری قلبی هستند. مصرف بیش از حد قند، به ویژه از نوشیدنی های شیرین شده با قند، باعث تصلب شرایین، بیماری که با رسوبات چربی و گرفتگی عروق مشخص می باشد، می شود.

از قند و شکر دوری کنید

دیابت، عامل اصلی مرگ و میر و کاهش امید به زندگی است. شیوع آن در ۳۰ سال گذشته بیش از دو برابر شده است و پیش بینی ها تخمین می زند که همچنان افزایش خواهد یافت.

از قند و شکر دوری کنید



قند و شکر به غیر از کالری صرف هیچ چیز دیگری ندارد و هیچگونه ماده مغذی وارد بدن ما نمی کند و ما فقط به طعم شیرین آنها عادت کرده ایم. به گزارش ایرنا زندگی، عادت به استفاده زیاد از برخی مواد غذایی و برخی عادات تغذیه ای رایج در کشور شیوع گسترده

آگهی استفاده از حق تقدم افزایش سرمایه شرکت آق پروفیل گلستان سهامی خاص

به شماره ثبت ۶۴۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۴۱۴۰۸

به اطلاع کلیه سهامداران محترم می رساند به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه به هیئت مدیره مقرر گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۲۰۰,۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده و با توأم با آورده نقدی صاحبان سهام افزایش یابد بطوریکه سهامداران محترم بابت هر سهم خود ۳/۰۸ سهم حق تقدم خواهند داشت لذا از کلیه صاحبان سهام دعوت بعمل می آید تا از تاریخ نشر آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خود استفاده نمایند و مبلغ اسمی خرید سهام را به حساب شماره ۰۱۰۲۵۴۱۹۷۵۰۰۴ شرکت نزد بانک صادرات شعبه آق قلا کد ۱۶۸ و اریز و فیش پرداخت و درخواست استفاده از حق تقدم را به آدرس دفتر قانونی شرکت واقع در شهر آق قلا شهرک صنعتی آق قلا فاز ۲ خیابان کارگر شمالی کد پستی ۴۹۳۱۱۷۱۵۱۸ تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است طبق مصوبه مجمع پس از انقضای مدت مقرر هیئت مدیره سرمایه شرکت را به میزان حق تقدمهای استفاده شده و تبدیل مطالبات حال شده افزایش و ثبت مینمایند.

هیئت مدیره شرکت آق پروفیل گلستان

گلشن

۰۱۷۳۳۲۴۴۳۰۲

۰۱۷۳۳۲۴۱۱۹۵

خیام بخوانیم



آزاده حسینی

این قافله عمر عجب می گذرد
دریاب دمی که با طرب می گذرد
ساقی غم فردای حریفان چه خوری
پیش آر پیاله را که شب می گذرد
خیام، فیلسوف، ریاضی دان و ستاره شناس و شاعر
ریاعی سرای ایرانی بود که در دوره سلجوقی زندگی

یادداشت دیر صفحه خیال راحت

کی خیال شما راحت می شود؟ زندگی بیشتر صحنه هایش واقعی است. پس چرا آدم ها می خواهند خیالشان راحت باشد؟ پس واقعیتشان چه می شود. واقعیت یک روز در بیست و چهار ساعت به پایان می رسد و بعد واقعیت روز بعدی شروع می شود. تازه بعضی از واقعیت ها در شب است. اما خیال همچنان ادامه دارد. زمان و مکان نمی شناسد. مثلاً وقتی از پارک به کتابخانه می رویم، خودمان در کتابخانه ایم اما خیالمان شاید همچنان در پارک باشد. وقتی هم از کتابخانه به منزل می رویم شاید خیالمان همچنان میان کلمات جامانده باشد و یا تصاویر کتاب هنوز در خیالمان ادامه داشته باشد. وقتی آزمون های مدرسه را تمام می کنیم؛ می گوئیم: «آخ جون! خیالمان راحت شده!» در حالی که فقط در همان لحظه خیالمان از آزمون راحت می شود و به زودی درگیر چیز دیگری می شود. آنچه بیشتر از همه اهمیت دارد، حس و حال همین لحظه است. ولی بیشتر خیال ما درگیر لحظه های قبل و بعد است. اینکه چه شد و چه خواهد شد؟ واقعا آدم ها کی خیالشان راحت می شود؟



به سرعت لحظه ها جای خود را به لحظه بعدی می دهند. بیست و هشتم اردیبهشت در تقویم ایران به نام روز بزرگداشت حکیم عمر خیام نیشابوری (غیاث الدین ابوالفتح عمر بن ابراهیم بن خیام نیشابوری) یاد شده است. با بعضی از دوستان کودک و نوجوان گلشن مهر دور هم جمع شدیم و از رباعی های خیام خواندیم.

می کرد. رباعی های خیام به زبان های مختلفی در دنیا ترجمه شده است. از راز هستی سخن می گفت و به نظرش نباید چندان دنبال پاسخ این راز گشت و باید از همین لحظه که در حال گذر است، لذت ببریم و قدرش را بدانیم. این دم، این لحظه که با شادی و طرب می گذرد، ارزشمند است و متوجه باشیم که

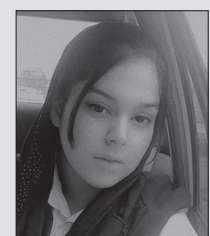
جنگل آتش گرفته



فاطمه خاندوزی

روزی روزگاری در یک جنگل بزرگ و پهناور که درختان زیادی داشت روی یکی از درختان سنجاب مهربونی به نام موشکا زندگی می کرد. یک روز صبح خیلی زود موشکا از خواب پرید و بوی آتشی حس کرد بعد پیش خودش گفت: «فکر می کنم نیمی از جنگل آتش گرفته!» و در ادامه گفت: «نه! جنگل آتش نگرفته شاید این آدم ها هستند که زیر این درخت آتش کرده اند.» یک ساعتی نگذاشته بود که یک دفعه موشکا صدایی شنید. دوستش بود. آمده و دارد بیدارش می کند و به او می گوید: «دوست من بلند شو! بلند شو! جنگل آتش گرفته!» موشکا بلند شد و گفت: «واقعا جنگل آتش گرفته!» دوستش در ادامه به او گفت: «بله بله! بلند شو که برویم حیوانات جنگل را بیدار کنیم و بهشون بگیم که جنگل آتش گرفته است و بعد با کمک همدیگر از رودخانه آب بگیریم و روی آتش بریزیم چون آتش هنوز به آنجا نرسیده است.» موشکا و دوستش رفتند تا به تمام حیوانات خبر بدهند و بعد با کمک همدیگر از رودخانه آب گرفتند و بر روی آتش ریختند و آتش را خاموش کردند و برای این موفقیت جشن بزرگی گرفتند.

دوقلوها



هستی نجار

امیر و علی دو برادر دوقلو و خیلی شبیه هم بودند. همه آنها را با هم اشتباه می گرفتند. اخیراً نزدیک به یک سال

بود که خیلی با هم جروبحث می کردند. علی نسبت به امیر آرامتر بود. هر حرفی که امیر میزد را نادیده می گرفت و می گفت: «عیبی نداره.» تا اینکه روزی در راه مدرسه، امیر ناگهان زمین خورد و علی خنده اش گرفت. امیر خیلی از کار علی عصبانی شد و سرش داد زد و برادرش را هول داد. متأسفانه علی محکم سرش به زمین برخورد کرد و خون آمد. امیر همچنان از کار علی عصبانی بود، ولی خیلی از این موضوع ناراحت شده بود و دست و پایش را گم کرده بود. با گوشی یک آقایی که رهگذر بود به مادرش زنگ زد و وقتی مادرش رسید علی را به بیمارستان منتقل کردند. بعد از اینکه دکتر سر علی را بانسمن کرده به خانه برگشتند. اما امیر حس می آمیخته از خشم و عصبانیت داشت. مادرش از او پرسید: «دلیل این همه خشم چیه؟» امیر جواب داد: «من از دست علی خیلی ناراحت شدم چون من خوردم زمین و علی بهم خندید؛ ولی نمیخواستم بهش صدمه بزنم.» مادرش گفت: «امیر جان اول از همه خودت باید مراقب باشی تا عصبانی نشوی، اگر هم علی یا فرد دیگری کاری انجام داد تو باید خشم خودت را کنترل کنی.» از این حرفی که مادر زد، امیر بیشتر عصبانی شد چرا که مادر طرف علی را گرفته بود و امیر را مقصر می دانست. شب که شد موقع شام همه داشتند غذا می خوردند و امیر نق میزد و می گفت: «من این غذا رو دوست ندارم، من غذای بیرون رو دوست دارم، نمیخورم.» مادر امیر حساسی از دست امیر کلافه شد و او را دعوا کرد؛ فردای آن روز مادر امیر تصمیم گرفت که امیر را پیش یک مشاور خوب ببرد. مشاور با امیر صحبت کرد و به مادر سفارش کرد و چند راهکار داد. گفت امیر، در مواقع عصبانیت برای کنترل خشم خود برای اینکه کسی را تکم نزن سعی کن نفس عمیق بکشی، در هنگام عصبانیت سعی کن خاطره ی خوبی را به یاد بیاوری تا بتوانی عصبانیتت را کنار بگذاری.» از آن موقع تا الان امیر خیلی عوض شده بود و حرف پدر و مادرش را گوش می کند و عصبانیت خود را کنترل می کند و پسر خیلی خوبی شده است.

سرنوشت



نرگس کوهکن

گاهی وقت ها از خودم میپرسم در کجای کیهان کبیر قرار دارم، کجای هستی ایستاده ام در کدام نقطه از جهان، اصلا

گذاشت و گفت: «می فهمم، انشاءالله که زودتر خوب میشه، بد به دلت راه نده و کنارش باش تو این مدت!» سمیه و سارا همدیگر را بغل کردند و سمیه با گریه خود را در بغل سارا آرام کرد. بعد از کمی گفتگو، سارا خداحافظی کرد و به مسیر خود ادامه داد. وقتی به خانه رسید مادرش را از این موضوع آگاه کرد. مادر سارا و سمیه دوستان دوران بچگی هم بودند. مادر سارا از این موضوع بسیار ناراحت شد. تصمیم گرفت سوپی ببزد و برای مادر سمیه بفرستد. مادر سارا می دانست در این مواقع باید در کنار دوستان بود و به آنها کمک کرد. مادر سارا وقتی داشت نماز می خواند از ته دل دعا کرد که هرچه زود تر حال مادر سمیه بهتر شود.

امید



پرستو علاءالدین

بال هایم شکسته است، همچون بال کبوتری که شیطنت بچه ها دامنش را گرفته و از درد صدایش حیاط را پر کرده است. می بارم، دیوانه وار همچون ابرهای درهم تنیده که با ضرب شلاقی مانند، قطرات را بر سر جهانیان می ریزند؛ رها می شوم، همچون برگ های زرد درختان در اوایل آبان، که مانند سربازهای تیرخورده یکی پس از دیگری به آغوش زمین می روند. اما چه می شود؟! تمام این حالات، سرنوشت زیبایی دارند، ختم می شوند به لیخندی به پهنا و ژرفای دریا! لیخندی به رنگ گل سرخی که بوی خویش تمام باغ را پر کرده. در من امید زنده است، در من امید رقصان خودنمایی می کند.

همدلی



سیده زهرا علوی نژاد

سارا روسری اش را محکم بست و مسیر خانه را در پیش گرفت. در راه چشمش به سمیه افتاد، سمیه کناری نشسته بود و مانند ابر بهار گریه می کرد. به سمت سمیه رفت تا علت حالش را جویا شود. رو به سمیه گفت: «سلام سمیه! چی شده؟ چرا گریه می کنی؟» سمیه هق هق کرد و سرش را به معنای چیزی نشده تکان داد. سارا گفت: «چرا گریه میکنی؟ من دوستتم میتونی بهم بگی!» سمیه گفت: «مامانم کرونا گرفته، اصلا وضع خوبی نداره!» سارا احساس او را درک کرد، دست بر روی شانه اش



گره کوچولو



ابوالفضل سنجولی

در یک روز بارانی گره کوچولو داشت در یک مزرعه سرسبز راه می رفت، که درخت نارگیل بزرگی را دید. او سعی کرد که از درخت بالا برود تا نارگیلی را بکند و به خانه ببرد تا برادرانش بخورند. گره کوچولو از درخت بالا رفت که ناگهان پایش لیز خورد و افتاد. همان موقع دختر کوچولویی از آنجا رد می شد که گره را دید و او را به خانه برد. پای گره کوچولو را بست و به گره کوچولو گفت: «چند روزی استراحت کن تا حالت خوب شود بعد برو پیش خانواده ات». گره بعد از چند روز که خوب شد، رفت.



سنا محمدی

روزی روزگاری در یک جنگل خرگوشی کنار برکه لانه داشت که همیشه غمگین بود و تنهای تنها بود و هیچ دوستی نداشت. به خاطر همین غصه می خورد. او دوست داشت که با همه دوست باشد ولی هیچ کس با او دوست نمی شد و همه می دانستند که خرگوش همیشه در بازی تقلب می کند و خودش تصمیم می گیرد. به خاطر همین همه از او فراری بودند. خرگوش خیلی ناراحت می شد ولی دلیل آن را نمی دانست. تصمیم گرفت پیش لاک پشت دانا برود که لاک پشتی خوش اخلاق و مهربان بود. خرگوش از لانه اش بیرون رفت و راهی لانه ی لاک پشت شد رفت و رفت و رفت تا به لانه ی لاک پشت رسید. لاک پشت داشت به گل ها آب می داد وقتی خرگوش را دید، پرسید: «چه شده است خرگوش عزیز؟! چرا ناراحتی؟!» خرگوش گفت: «راستش مشکلی برایم پیش آمده است». چه مشکلی؟

مشکلم این است که هیچ وقت کسی با من دوست نمی شود.

سختود دلیل آن را نمی دانی؟

نه!

به نظرت دلیل آن چیست؟

نمی دانم به خاطر همین آمده ام تا راه حلی پیدا کنم. به نظرت در حین بازی کردن عدالت را رعایت می کنی؟ به فقط می گویم که شما باید به حرف های من گوش کنید. سب این کار کار اشتباهی است تو باید بروی و از آنها معذرت خواهی کنی. عدالت بازی را رعایت کنی اگر تو به این چیزهایی که من گفتم عمل کنی آنها همیشه با تو دوست خواهند شد. خرگوش گفت: «از راهنمایی شما بسیار سپاسگزارم قول می دهم که دیگر خرگوش خوبی باشم». این را گفت و با خوشحالی به سوی برکه رفت. دید که همه دارند با هم بازی می کنند. خرگوش با شادی رفت پیش آنها و روی سنگی رفت و گفت: «دوستان عزیزم من از شما معذرت می خواهم که عدالت بازی را رعایت نکردم و فقط خودم تصمیم می گرفتم. لطفاً من را ببخشید». آنها هم قبول کردند که دیگر با هم دوست باشند. بعد همگی با هم بازی کردند و دوستان خوبی برای هم شدند.

بهار یعنی نو شدن افکار و اهداف



سیده فاطیما عقیلی

بهار که می آید، همه نو می شوند. از لباس و خانه ها تا درختان و گل ها! به درخت نارنج حیاط خانه ی مادربزرگم فکر می کنم. درخت نارنج شکوفه می دهد و من با خود می گویم: «درخت تغییر می کند و از شکوفه های تازه استقبال می کند پس من هم با فکرها و هدف های جدید از بهار استقبال می کنم». برگی ای را آوردم و عنوانش را «اهداف سال جدید» می گذارم: ۱۰۹۸۷۶۵۴۳۲۱... آنقدر زیاد بودند که تصور پر شدن کاغذ را نداشتیم! در آن لحظه درک کردم که انسان اگر به خوبی برنامه ریزی کند و کمی وقتش را روی نوشتن اهداف خود بگذارد متوجه ایده های خلاقانه ی خود می شود. از نیمه های بهار که می گذریم، شکوفه ها میوه شده اند. اهداف ما هم به زودی مانند درخت میوه خواهد داد.

حرف هایم



فاطمه ریواز

نمیدانم کلام حرف هایم را بگویم. حرف هایی که در وصف توست تمام نشدنی است. حرف هایی که شاید ملت هاست بر روی سینه ام سنگینی می کند. انسان ها زمانی که با شکست رویه رو می شوند امید خود را از دست می دهند. اما کافی است یک نور کوچک بدرخشد در دل انسان تا تمام آن غم و اندوه از میان برود. انسان اشتباهات زیادی میکند و بعضی خطاها قابل پذیرش نیست. اما اگر از کرده خود پشیمان شود همه چیز خیلی راحت تر شکل می گیرد. مانند دوستی و در زندگی چیزهایی را تجربه کرده ایم که شاید بعضی از آنها باب میل ما نباشد و از اجبار باشد. اما تجربه یک درس عبرت برای هر فردی است و می تواند از آن در زندگی استفاده کند تا روزی، کاری به ضرر خود انجام ندهد.

خوب و بد



معصومه مازندرانی

خوبی و بدی تضاد عجیبی است. خوبی و بدی از یک مسیر حرکت می کند. خوب بودن، آرامش قلب انسان

است و بد بودن، آشوبی در قلب انسان. خوب بودن، چشمه ی امید ذهن است و بد بودن، پریشانی و آشفتگی ذهن.

الدورادو



فاطمه مزنگی

میان کتاب های کهنه و افسانه های فراموش شده قدم میزد و اگر به کتابی بس قدیمی تر از دیگر کتاب ها بر میخوردم چون کودکانی هیجان زده آن را بر میداشت، خاک روی جلدش را پاک میکرد و آن را ورق میزد. او شوالیه جوانی بود همچو دیگر شوالیه های امپراطوری. اما او جدایی از شوالیه بودن فردی بسیار کنجکاو بود که همیشه به دنبال ماجراجویی می گشت. ماجراجویی که او را به اعماق تاریک ترین دخمه ها و به باریک ترین مکان های کوهستانی ببرد. جایی که مرد طلایی در دریایی از طلا حمام می کند و شهر افسانه ای در افسانه های دور یافت می شود. تصویر روی جلد کتابی نظرش را جلب کرد. سایه ای فریبنده که شوالیه سوار بر اسب را به دور دست ها راهنمایی می کند. سایه بی آنکه جسمی داشته باشد پارچه ای به تن دارد و صورتش را پوشانده. کتاب را باز می کند و در اولین صفحه کتاب چنین جمله ای را می بیند: آنجایی که شوالیه گنج جو می پرسد: کجاست این سرزمین ال دورادو این سرزمین طلا؟ و جواب می شنود: روی همان کوه های ماه، در اعماق دخمه تاریک، بتاز! جسورانه بتاز! اگر در جستجوی دورادو هستی! شوالیه با خواندن این جملات شگفت زده بارها و بارها این جملات را می خواند و با خود زمزمه می کند. الدورادو ... با لیخند کتاب را می بندد و سرچایش می گذارد. جملات را تکرار می کند و در حالی که از کتابخانه خارج می شود در ذهن خود چنین می گوید: امیدوارم داستان هایی که هزاران سال از نوشته شدن آنها گذشته است سرانجام به دست جویندگانشان پیدا شوند و از هاله ی داستان و افسانه خارج شوند. الدورادو ... الدورادو ... کسی از کجا خواهد فهمید که من این مکان ها را دیده ام و در هر قرنی بخشی از آن بوده ام. کسی از کجا خواهد فهمید که من میلیاردها بار در جهان زیسته ام.

آفرین به خانم سوگند خیلی که هر بار شعرش بهتر از پیش و پر بارتر می شود. فقط کافی است که به قافیه هم توجهی داشته باشد، تا بهتر از این باشد. تصویرسازی های قابل توجه و به کارگیری درست کلمه نشان می دهد که سوگندجان بسیار دانا و قدرتمند و آگاهانه می نویسد و استعداد خوبی دارد. با آرزوی بهترین ها برای این شاعر جوان که به زودی شاهد چاپ دفتر شعرش خواهیم بود.



سوگند خیلی

نیامدی و جهان مرا غم عالم گرفت سراسر جان و دل را ماتم گرفت من ماهی بیرون فتاده از آگاهی و آب دریایی و دوری ات ز من جان گرفت من دانه عشق در انتظار رشد و آفتاب نوری و تاریکی دنیا مرا در بر گرفت ما اسیران ظلمت جهلیم، ما چه کردیم؟

که این چنین تاریخ را فراق یار فرا گرفت از بلی شکوه کردیم و پی خوبی گشتیم غافل از آن که دل را غبار غفلت گرفت جنگ به میدان آمد و فتنه فراوان گشت دعای حضورت در سجودم جای گرفت غایب ماییم و ناظر بر احوال تویی با دعاهایت زندگی ها رونق گرفت اصلاً گمانم که مصداق بارز خوبی ها تویی هر چه خوبیست با وجودت شکل گرفت جهان را منجی و زمان را صاحب خواستم الهم عجل ولیک الفرج، در غزل جان گرفت گویا صبح بیدارست در دل و شعرهایم دعای خیر توست که رنگ استجابت گرفت سوگند به آیه ها و بیت های عاشقان هر که فکر تو بود آبادی آخرت گرفت

زمان



هستی عسگری

کاش می شد با فشار دادن یک دکمه به گذشته یا آینده سفر می کردیم یا مانند فیلم ها ماشین زمان داشتیم تا سوار آن شده و در زمان به این سو و آن سو منتقل شویم. تقریباً از هر کس در خصوص سفر در زمان پرسیدم؛ میگوید دوست دارد به گذشته برگردد. و فلان اتفاقی که برایش افتاده را جبران کند و تعداد محدودی درباره سفر در آینده می گویند. ولی چرا؟! از دید خود من سفر به گذشته منطقی تر از آینده ست به چند دلیل:

الف) شاید فاجعه شده باشیم.

ب) عزیزترین شخص زندگیمون مرده باشد.

ج) خودمون مرده باشیم و آینده ای در کار نباشد. د) این درحالیته که از گذشته باخبریم و حداقل میدونیم زنده ایم. اگر ماشین زمان داشتیم به آینده هم سری می زدیم تا بدانیم آیا کنکور قبول خواهیم شد؟ چه رشته ای؟ چند فرزند خواهیم داشت؟ چه زندگی خواهیم داشت؟ چند سال عمر می کنم و چگونه از دنیا می روم. در حال حاضر ترجیح می دهم خوب درس بخوانم، به پدر و مادرم احترام بگذارم و دستشان را ببوسم، خواهر و برادرم را در آغوش بگیرم، با دوستم آشتی کنم و فردا را از همین امروز بسازم بدون حسرت دیروز!

مقام انسان



سحر حسن زاده نوری

در روزگاران قدیم در روستایی نزدیکی همدان در مکتبی از معلمی که شاگردان را تربیت میکرد شنیدم که انسان آنقدر که مادی گرا است، به نعمت هایی مثل پول و مال دنیا علاقه دارد. اگر به خدا که روزی دهنده و خالق تمام مخلوقات هست علاقه داشته باشد مقام و منزلتش از فرشتگان هم بیشتر است. زیرا مقام انسان آنقدر بلند است که فرشتگان در مقابلش کوچکند.

«آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراه صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم منصوره احسن بشماره شناسنامه ۱۰ شماره ملی ۲۱۲۲۰۷۲۴۳۱ صادره از گرگان فرزند حسین متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۱۹ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰،۴۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۴- اصلی واقع در اراضی چهار چنار بخش۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
حجت الله تجری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۳۳۳۸

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۶۴۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق فلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۰۰۰۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرهاد چرکزی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۷۵۷ و شماره ملی ۴۸۷۹۹۶۶۶۱۰۶ صادره از رامیان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کشاورزی) به مساحت ۳۵۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی قریه کوچک استاجیق بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک آق فلا از سهمی محمدقلی چرکزی از سند مالکیت به شماره چاپی ۹۵۹۲۵۶ تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهناز جهانفر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق فلا- شناسه آگهی ۱۷۱۴۱۸۷

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۵۷۶۶ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق فلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۸۰۰۰۰۰۳۶۴ محمدی فرزند ساری به شماره شناسنامه ۱۳۶۶ و شماره ملی ۴۹۷۹۵۲۷۰۲۷ صادره از آق فلا در ششدانگ یک قطعه زمین بنای احداثی به مساحت ۳۳۶۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳- اصلی واقع در اراضی قریه کسلخه بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق فلا از سهمی اصلاحات ارضی از سند مالکیت به شماره چاپی ۹۵۹۲۵۶ تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهناز جهانفر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق فلا- شناسه آگهی ۱۷۱۴۵۵۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۳۳۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۳۶۰ تقاضای خاتم نیره شجاعی به شماره شناسنامه ۲۷۵۹۲ و کد ملی ۲۱۲۰۲۷۵۶۳۷ صادره از گرگان فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۰۵/۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۰- اصلی واقع در اراضی هاشم آباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهدی شاه مهری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۴۸۷

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۲۷۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۱۲۸ تقاضای خاتم جواهر مهاجرکولی به شماره شناسنامه ۱۹۹۰۴ و کد ملی ۲۱۲۰۱۹۸۷۵۶ صادره از گرگان فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۷۱/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۹ و ۲۰۰- اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی سکیته نونال به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهدی شاه مهری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۴۹۱۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراه صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یحیی موقفی بشماره شناسنامه ۲۰ بشماره ملی ۲۱۲۲۰۹۸۴۱۴ صادره از گرگان فرزند علی اکبر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۴۳ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۴۴۴،۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷- اصلی واقع در اراضی جلین علیا بخش۳ حوزه ثبت ناحیه۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
حجت الله تجری-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۱۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۲۷۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۹۶۶ تقاضای آقای مظفر پایان به شماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۲۲۹۹۳۸۵۹۷۷ صادره از گرگان فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است باسنتنا بهای شمنیه اعیانی بمساحت ۴۸/۶۶ مترمربع واقع در اراضی شهری از پلاک شماره ۱۵۳- اصلی بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهدی شاه مهری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۰۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۸۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۱۰۱ تقاضای آقای حسن تازیکه لمسکی به شماره شناسنامه ۲۷ و کد ملی ۲۱۲۳۴۲۳۶۹ صادره از گرگان فرزند قربان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که میزان دو و نیم دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۱۶۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۱- اصلی واقع در اراضی لمسک بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.

حرقوقارتقائی:

حریم اختصاصی حریمی به عرض ۲۵ متر خط لوله ۳۰ اینچ گاز که جهت تامین نیازمندی های فنی و تعمیراتی توسط شرکت ملی گاز تحصیل شده و هر گونه دخل و تصرف و فعالیت اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از ایجاد ابنیه تررد تأسیسات راهسازی عملیات کشاورزی و نصب دروازه در حریم مذکور ممنوع می باشد.

حریم ایمنی خط لوله انتقال گاز به قطر سی اینچ با در نظر گرفتن کلاس و فشار خط لوله برای احداث هرگونه بنا و ساختمان در آن مجوده دویست متر از محور خط لوله انتقال گاز به طرفین می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید

طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
مهدی شاه مهری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۱۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۶۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۶۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۶۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۶۹ و ۱۴۰۳۳۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۷۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۷۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۷۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۷۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۷۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه های ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۱ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۲ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۳ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۴ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۵ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۶ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۷ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۸ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۱۰۱۰۰۰۹ تقاضای ۱- آقای حسین زینتی به شماره شناسنامه ۶۳۷ و کد ملی ۲۱۲۱۲۹۱۶۹۵ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۲- آقای مهران زینتی به شماره شناسنامه ۷۲ و کد ملی ۲۱۲۱۴۲۷۰۱۵ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۳- آقای علی رضا زینتی به شماره شناسنامه ۳۰۵ و کد ملی ۲۱۲۱۸۱۱۳۰۳ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۴- آقای محمدتقی زینتی به شماره شناسنامه ۱۹ و کد ملی ۲۱۲۱۸۴۴۹۴۵ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۵- خاتم اکرم زینتی به شماره شناسنامه ۲۸۱ و کد ملی ۲۱۲۱۸۳۳۳۳۸ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۶- خاتم لادن زینتی به شماره شناسنامه ۱۹۷۱ و کد ملی ۲۱۲۱۴۹۴۰۹۱ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۷- خاتم اعظم زینتی به شماره شناسنامه ۹۹۸ و کد ملی ۲۱۲۰۳۴۱۶۱۳ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۸- خاتم خورشید زینتی به شماره شناسنامه ۲۱۵ و کد ملی ۲۱۲۱۸۵۹۴۵۴ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۹- خاتم خورشید زینتی به شماره شناسنامه ۲۱۵ و کد ملی ۲۱۲۱۸۵۹۴۵۴ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۱۰- خاتم خورشید زینتی به شماره شناسنامه ۲۱۵ و کد ملی ۲۱۲۱۸۵۹۴۵۴ صادره از گرگان فرزند علی اکبر در پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۱۱- مترمربع واقع در اراضی شهری از پلاک ۲۹۹۵- اصلی بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی بنیاد علوی به مقاضیان دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

مهدی شاه مهری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۴۲۵

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که موجب آراه هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت کرده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۳۶۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۰۰۳۶۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عباسعلی خدادادی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۰ مترمربع واقع در خان بین در قسمتی از پلاک شماره ۷۱۴ فرعی از ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی(میر حسینی خان به بین).
۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۰۴۵۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۰۰۰۳۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عباسعلی خدادادی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۷۱ مترمربع واقع در خان بین در قسمتی از پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۷- اصلی واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای سامان شجاع).
۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۰۳۶۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۰۰۰۳۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عباسعلی خدادادی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳۸۵/۲۵ مترمربع واقع در خان بین در قسمتی از پلاکهای شماره ۱۱۲۷ فرعی از ۷- اصلی و ۱۵- اصلی هر دو واقع در گلستان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که(قطعه اول به مساحت ۵۵۱۶۷۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۷- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی سامان شجاع و قطعه دوم به مساحت ۳۳۷۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی آقای علی جباری نی تپه دازنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۲۷۵۷ مورخ ۱۳۴۸/۱۲/۰۹). در صورتی که اشخاص قی نفع به آراه اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ لصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند. و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد و در این صورت اقدامات ثبت،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است.در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ (دوشنبه)

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳/۰۳/۰۹ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین - رئیس ثبت اسناد و املاک رامیان.م.الف۸۳۹

«آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۱۰۱ ۱۴۰۳/۰۱۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آذنان ممی زاده فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احماتی به مساحت ۱۸۸۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در فریه قوچمز بخش ۹ حوزه ثبتی کلاله انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی عبدالله ممی زاده محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

بهمن سارلی – رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۸۸۹

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۰۸۷ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ – موضوع کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۱۰۹۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رجب چرکزی فرزند دوردی محمد به شماره شناسنامه ۳۳۹ و شماره ملی ۲۰۳۰۵۷۱۵۳۳ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۳- اصلی واقع در گنبد کاووس – اراضی ایمر تور ملا بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی امان دردی کل به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاوس- از طرف شکرانه باقری آذر م الف ۸۹۱۸

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۲۱۳ ۱۴۰۳/۰۱/۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۳ – موضوع کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی رضا رضائی نسب اردهائی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۳۷۷۲ و شماره ملی ۱۶۵۱۱۸۳۵۴ مبنی بر صدور سند مالکیت مشاع یک از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۷۲۹۷ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۱۵۵ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در گنبد کاووس – جاده گنبد – آزادشهر (میدان بار ۱۵ خرداد) بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از هیات مدیره میدان تره بار گنبد به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس- از طرف عبدالغفور گوگلالی م الف ۸۹۰۲

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۰۱۶۴ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ – موضوع کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۱۶۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فاطمه هوه چی فرزند امامقلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۳۹۷ مترمربع جدا شده از پلاک ۶۳۳۳ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس خیابان بلال بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از امان محمد میکابیلی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاوس- از طرف شکرانه باقری آذر م الف ۸۹۰۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۰۴۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۱۰۷۰۹ قضای خانم مریم مسلمی پور به شماره شناسنامه ۸۵۹ و کد ملی ۲۱۲۸۱۲۳۹۹۶ صادره از گرگان فرزند تقی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۴- اصلی واقع در اراضی اسبومحله بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

مهدی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۷۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۰۱۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۱ – موضوع کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۰۰۴۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کریم هیوه چی فرزند حالت بردی بشماره شناسنامه ۵ شماره ملی ۲۰۳۱۸۱۷۴۳۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث مزروعی به مساحت ۱۸۶۴۷/۴۳ مترمربع جدا شده از پلاک شماره ۱۰- اصلی واقع در گنبد کاووس اراضی کشاورزی حالی آخوند .بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از حالت بردی هیوه چی به متقاضی بوده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاوس- از طرف عبدالغفور گوگلالی م الف ۸۹۳۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۴۳۱ قضای خانم کبری قلی پور به شماره شناسنامه ۳۰۷۷ و کد ملی ۲۱۲۱۵۸۱۷۴۳۴ صادره از گرگان فرزند سبزوعلی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده که ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۷/۸۹ مترمربع از پلاک شماره ۶۵ فرعی از ۳۷۵- اصلی واقع در اراضی شهری آستان قدس رضوی بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

مهادی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۸۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۹۴۴ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ – موضوع کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاوس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فاطمه نوروزی فرزند سردار در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۳۴/۷۷ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۷۷۱ فرعی ۱ اصلی واقع در گنبد کاووس خیابان فجر پشت باشگاه فجر کوچه ۳ بن بست قطعه ۴۱ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تعامل سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

هادی عطائی مقدم – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاوس- از طرف شکرانه باقری آذر م الف ۸۹۴۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابرای شماره:۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۶۳۷و۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۶۳۸و۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۸۶۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۸۵۹ و ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۸۶۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

گلشن

فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۸۴۵ و ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۸۴۵ و ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۸۴۶ و ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۸۴۷ قضای ۱- آقای سیدحامد حسینی به شماره شناسنامه ۱۴ و کد ملی ۲۲۴۹۰۸۶۰۷۹۹ صادره از کردکوی فرزند سیدعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۲- آقای محمد برجسته نیا به شماره شناسنامه ۱۰۶ و کد ملی ۲۲۴۹۶۵۸۶۲۲ صادره از کردکوی فرزند محمدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۳-خانم رویا مقدم به شماره شناسنامه ۳۸۱ و کد ملی ۲۲۴۹۱۴۶۴۷۶۴ صادره از کردکوی فرزند فغانعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت کل عرصه ۲۴۷/۱۴ مترمربع از پلاک یک فرعی از ۱۲۹- اصلی واقع در اراضی بلندزمین بخش ۲ حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

مهدی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۵۸۰۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۱۱۸۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۹۲۸ قضای آقای رسول غفران عظیم به شماره شناسنامه ۴۶۱ و کد ملی ۳۳۳۱۷۴۸۸۶ صادره از زابل فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۸/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۸- اصلی واقع در اراضی عیسی محله بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای ظفری به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

مهادی شاه مهروی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۱۷۱۶۲۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن

برابر رای صادره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی آزادشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز، لذا مشخصات متقاضی و ملک به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به صدور سند مالکیت بنام وی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۰۴۹۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۰۷۰۰۰۳۲۱ آقای قربانعلی بزرافشان فرزند بابو مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۹۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۲/۴ – اصلی واقع در اراضی کشاورزی روستای مرزین بخش ۸ خردیاری بلاواسطه از مالک رسمی مشاعی عمه نساء جغتائی فرزند مرحوم عباس محرز گردیده است. لذا بدیهی است پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت بنام متقاضی مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

رضا سارانی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر از طرف محمد مسکنی – م الف ۸۵۹

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراه هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱-رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۰۸۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۲۲۶ در تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مسعود کلوی فرزند خرمعلی به شماره شناسنامه ۴ صادره از گنبدکاوس دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۱/۳۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۳ فرعی از ۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (خانم امان بی بی قلی زاده) . در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراه اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کنیا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، متعرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ (شنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۱۸۷

نکات مهم هنگام استفاده از ضد آفتاب در دوران بارداری

حفاظت از پوست در دوران بارداری یکی از ضرورت‌های اساسی زنان است



پودرهای فشرده با SPF استفاده کنید. این نوع پودر قابلیت پوشش دادن صورت و پنهان کردن لکه‌ها و عیوب پوستی را داراست.

حیاتی است. پوست در این مدت به مشکلات بیشتری، از جمله لکه‌های تیره و حتی سرطان پوست، مبتلا می‌شود. برای داشتن تاثیر مثبت از ضدآفتاب، باید به نکات مهمی توجه کرد. از جمله این نکات، استفاده درست و به موقع محصولات مراقبت از پوست هستند. سایر موارد را در پایین لیست کرده‌ایم: به‌عنوان یک زن باردار، بهترین انتخاب برای محافظت از پوستتان در برابر اشعه UVB، مصرف یک ضدآفتاب با فاکتور حفاظتی SPF حداقل ۳۰ است. از ضدآفتاب‌هایی با فاکتور حفاظتی بالاتر از ۳۰ استفاده کنید تا به پوستتان آسیبی وارد نشود. حتماً از یک ضدآفتاب با حفاظت UVA استفاده کنید. مهم است که ضدآفتابی که برای دوران حاملگی مصرف می‌کنید، حاوی حفاظت UVA باشد. اشعه‌های UVA نقش مهمی در پیرشدن پوست و ایجاد لکه‌های تیره دارند. بنابراین، انتخاب یک ضدآفتاب با توانایی محافظت از پوست در برابر این اشعه‌ها، به سلامتی پوست شما کمک می‌کند. استفاده از ضد آفتاب حاوی مواد شیمیایی در دوران حاملگی ممنوع است. بهترین گزینه مصرف ضدآفتاب با محافظت فیزیکی مانند اکسید روی و تیتانیوم دی‌اکسید است. برای حفاظت از پوست خود در دوران حاملگی، بهتر است بهترین ضد آفتاب را به‌صورت منظم استفاده کنید. هر وقت که از خانه خارج می‌شوید یا حتی در خانه هم، از این محصولات مصرف کنید و هر چند ساعت یکبار آن‌ها را تمدید کنید تا از آسیب‌های ناشی از هورمون‌های تیرگی جلوگیری شود. اگر نگران اثرات مخرب محصولات شیمیایی بر جنین هستید، می‌توانید از

حفاظت از پوست در دوران بارداری یکی از ضرورت‌های اساسی زنان است. اگرچه پزشکان مصرف محصولات آرایشی را در این مدت توصیه نمی‌کنند، اما استفاده از ضد آفتاب در دوران حاملگی که یک محصول بهداشتی و محافظتی بوده، برای حفظ جوانی و تازگی پوست بسیار موثر شناخته شده است. به گزارش ایرنا زندگی، استفاده از ضد آفتاب در دوران بارداری یک اقدام حیاتی است و نباید از آن غافل شد. این دوره برای زنان دارای اهمیت ویژه است و باید به خودشان بیشتر اهمیت دهند اما این موضوع به این معنا نیست که از مصرف ضدآفتاب منصرف شوند.

بلکه باید از بهترین ضدآفتاب‌های طبیعی و بدون عوارض جانبی کمک بگیرند، همان‌هایی که به پوست آسیب نمی‌رسانند! شاید فکر کنید مصرف ضدآفتاب معمولی در دوران بارداری مانند همیشه مناسب باشد. اما این ایده اشتباه است! در این مرحله، تغییرات هورمونی بسیاری در بدن شما رخ می‌دهد که می‌تواند پوست شما را حساس کند. بنابراین، استفاده از ضدآفتاب‌های معمولی شاید حساسیت‌های بیشتری ایجاد کند و به سلامتی جنین آسیب بزند. بنابراین، توصیه می‌شود از ضدآفتاب‌های مخصوص حاملگی استفاده کنید که از شما و نوزادتان حفاظت کامل را انجام می‌دهند. ضرورت استفاده از ضدآفتاب در دوران بارداری همان‌طور که گفته شد، زنان در دوران بارداری به‌دلیل تغییرات شدید هورمونی، احساسات و واکنش‌های جسمی متفاوتی را تجربه می‌کنند. علاوه بر اتفاقات معمولی این دوران مانند خارش پوست، یکی از مشکلات پوستی دیگری که خانم‌های باردار با آن رویه‌رو می‌شوند، کهیر است. به‌نظر می‌رسد که ضعف سیستم ایمنی بدن می‌تواند یکی از علل بروز چنین آلرژی‌هایی باشد که پس از حاملگی بهبود می‌یابد. هر چند که نمی‌توان به‌طور کامل از بروز این نوع آلرژی‌ها در دوران حاملگی جلوگیری کرد، اما با رعایت برخی نکات، می‌توانید از بروز آن‌ها پیشگیری کنید. همچنین، بهتر است علاوه بر تغذیه صحیح، محصولات آرایشی و بهداشتی ضد حساسیت و التهاب را استفاده کنید و برای مصرف مداوم، انتخاب ضد آفتاب مخصوص برای دوران حاملگی را از قلم نیندازید. حفاظت از پوست در دوران بارداری با مصرف کرم ضدآفتاب امری بسیار

زیرا حاوی مواد معدنی مانند اکسید روی و دی‌اکسید تیتانیوم هستند که کمتر به جریان خون جذب می‌شوند. اما طرفداران ضدآفتاب‌های شیمیایی بیشتر هستند و از آن‌ها به راحتی استفاده می‌کنند.

ضدآفتاب‌های طیف گسترده

هنگامی که بیشتر می‌خواهید تا در دوران حاملگی از آفتاب لذت ببرید، حتماً به دنبال استفاده از ضد آفتاب با برچسب "طیف گسترده" بگردید. این برچسب نشان می‌دهد که این کرم می‌تواند پوست شما را در مقابل هر ۲ نوع اشعه UVA و UVB حفاظت کند. همچنین، انتخاب یک کرم ضدآفتاب با SPF بالا مانند ۳۰ یا بالاتر، بسیار حیاتی است. این انتخاب به شما کمک می‌کند تا پوست خود را به‌خوبی از اشعه‌های مضر خورشید محافظت کنید. SPF به‌عنوان یک معیار برای اندازه‌گیری توانایی یک کرم ضدآفتاب برای محافظت از پوست در برابر اشعه‌های UVB عمل می‌کند. با انتخاب یک کرم ضدآفتاب با SPF بالا می‌توانید از محافظت بیشتری برخوردار شوید و خطر آفتاب‌سوختگی را به حداقل برسانید.

ضدآفتاب‌های فرمولاسیون سبک

علاوه بر این، به اجزای مواد بهترین ضد آفتاب هم توجه کنید و از کرم‌های ضدآفتاب حاوی اکسید روی، تیتانیوم دی‌اکسید و اکتوکریلین که ممکن است به سلامتی آسیب برسانند، استفاده نکنید. همچنین فرمولاسیون محصول را در نظر بگیرید، گزینه‌های سبک و بدون چربی را انتخاب کنید تا منافذ پوستتان را مسدود نکنند و احساس سنگینی روی پوست ایجاد نشود.

جمع‌بندی

حفاظت از پوست در دوران بارداری یکی از ضرورت‌های اساسی زنان است. اگرچه پزشکان مصرف محصولات آرایشی را در این مدت توصیه نمی‌کنند، اما استفاده از ضد آفتاب در دوران حاملگی که یک محصول بهداشتی و محافظتی بوده، برای حفظ جوانی و تازگی پوست بسیار موثر شناخته شده است. بنابراین، مصرف آن در تمام مراحل زندگی باعث حفظ زیبایی و سلامت پوست شما می‌شود. محصولات مختلفی برای انتخاب وجود دارند، اما بهترین‌ها را انتخاب کنید تا نتایج بهتری ببینید.

ژیمناست گلستانی پرچمدار کاروان ایران در المپیک پاریس شد



مهدی الفتی، ورزشکار تاریخ‌ساز استان گلستان و اولین ژیمناست ایرانی راه یافته به المپیک پاریس با تصمیم هیات اجرایی کمیته ملی به عنوان پرچمدار ایران در مراسم افتتاحیه المپیک ۲۰۲۴ پاریس انتخاب شد. به گزارش ایرنا، نانا شهنسوی عضو تنیس روی میز، دیگر پرچمدار ایران در این رویداد مهم ورزش جهان است. الفتی، اولین ایرانی است که در بازی‌های آسیایی صاحب مدال شد و با ایستادن روی سکوی دوم بازی‌های آسیایی هانگ‌کونگ در ورزش ایران تاریخ‌سازی کرد. او همچنین چندی قبل با قرار گرفتن در رده دوم رتبه‌بندی مسابقات کسب سهمیه، به المپیک پاریس راه پیدا کرد که الفتی را به اولین ژیمناست ایرانی راه یافته به این رویداد معتبر تبدیل کرد. پیش از این و در رقابت‌های پارالمپیک توکیو، نورمحمد آرخی ورزشکار نابینای دوومیدانی گلستان مسولیت پرچمداری کاروان ایران را به همراه زهرائعمتی ملی پوش تیراندازی برعهده داشت. پرچمداری ورزشکاران گلستان در رویدادهای ورزشی سابقه زیادی دارد. در میان خیل ستاره‌ها و اسطوره‌ها، پرچم کاروان ایران در سه دوره از بازی‌های آسیایی توسط یک گلستانی حمل شد تا رضا سوخته‌سرابی، سنگین وزن، مهربان و پرافتخار کشتی ایران با کوله باری از مدال‌ها و افتخارات دست نیافتنی جاودانه شود. سوخته‌سرابی پرچمدار کاروان ورزشی ایران در سه دوره بازی‌های آسیایی ۱۹۸۲، ۱۹۸۶ و ۱۹۹۰ بود که در هر سه دوره نیز به مدال طلا رسید. بازی‌های المپیک پاریس از روز ۲۴ جولای ۲۰۲۴ (۳ مرداد ۱۴۰۳) آغاز خواهد شد.