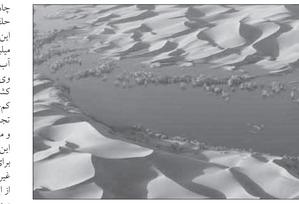
بارندگی‌ها کمکی به منابع آبی نکرده است

استان گلستان گرچه در سال آبی جدید، شاهد بارندگی های مناسبی بوده، اما به گفته معاون آب منطقه ای گلستان ذخیره آبخیزان های پشت این استان تا کنون ۲ درصدی ذخیره مواجه بوده است. به گزارش مهر، میزان بارش با نکسب تبخیر در مجسازی آبی و رودخانه ها جاری می شود و یا با فرورفتن در زمین در آبخوان ها تجمع پیدا می کند. لذا میزان پتانسیل آب تجدید پذیر مهد پرورش آب به شمار می رود در پی خواهد داشت. پرورش آب در بین قوم ترکمن سنان گلستان از رونق خاصی برخوردار بوده و از شاخص های اصلی آب و خاک آبادهای غیربسمی در این منطقه حدود ۱۷ هزار رأس آب نگهداری می شود در باب ارزش آب ترکمن که دارای سه نژاد اخلاص نکه، یموت و جنارل است کارشناسان مرتبط با این حوزه در گلستان معتقدند اخلاق نکه حزه



بیش از ۷۰ درصد آن تبخیر شده و تنها کمتر از ۳۰ درصد بعنی به میزان ۲.۵ بیلیارد مترمکعب به‌عنوان منابع تجدید پذیر باقی می‌ماند، که یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون مترمکعب آن به زمین نفوذ می‌کند. حسینی با اشاره به اینکه کل آب استحصالی استان از منابع سطحی و زیرزمینی دو میلیارد و ۷۶۱ میلیون مترمکعب است خاطرنشان کرد: حدود ۸۰۰ درصد این میزان در بخش کشاورزی ۱۳ درصد در بخش شرب، سه درصد در صنعت و چهار درصد در بخش محیط‌زیست استفاده می‌شود. وی با بیان اینکه کل موجودی آب استان دو و نیم میلیارد مترمکعب است اظهار داشت: در افق ۱۴۲۰ نیاز آبی استان حدود سه برابر این میزان است و لازم است برای تامین این مقدار به مسئله استفاده از آب دریا، آب‌های شور و حتی ناهنارف رفته و زنان می‌دهد. این در حالی است که معاون حفاظت از آب دریا، آب‌های شور و حتی ناهنارف رفته و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای گلستان می گوید: روزانه آبدهی دریا، آب‌های شور و حتی ناهنارف رفته و مصرف صحیح ازجمله استفاده از آبیاری مدرن را در آب دریا، آب‌های شور و حتی ناهنارف رفته و روزهای ابتدای دی ماه ۲۰ تا ۳۰ سانتی‌متر و در برخی مناطق به ۶۰ سانتی‌متر می‌رسد، بطوری که در بهمن ماه شدت کلاته و قره‌چای در حال مطالعه است. وی در ادامه با اشاره به برنامه های شرکت در حوزه

چاه‌های غیرمجاز موجود در استان را حدود ۱۶ هزار حلقه عنوان کرد و افزود: میزان آبی که در سال توسط این چاه‌های غیرمجاز استحصال می‌شود و طبق دستورالعمل میلیون مترمکعب است که حدود ۳۰ درصد از مصرف آب زیرزمینی استان را به خود اختصاص داده است. وی با اشاره به برخی دلایل حفر چاه غیرمجاز توسط کشاورزان تصریح کرد: سهولت حفر چاه غیرمجاز کم‌عمق، کوچک شدن قطعات اراضی کشاورزی و عدم تجمیع کشاورزان برای پیگیری چاه‌های با عمق بیشتر و مجاز، محصور کردن اراضی بافی ازجمله دلایل بروز این اتفاق است. حسینی به مجازات پیش بینی شده برای متخلفین نیز اشاره کرد و گفت: هرگونه برداشت غیرمجاز از آبهای اعم از سطحی و زیرزمینی و اعم از اینکه برداشت کننده غیرمجاز باشد یا به‌صورت چاه مجاز بیش‌ازاندازه آب استحصال شده مشمول جریمه می‌شود که میزان آن بر اساس دستورالعمل صادره از سوی وزارت نیرو محاسبه می‌شود. حسینی با توضیح وضعیت سدهای آبی زیرسی گلستان اظهار داشت: علی‌رغم تمام کاستی‌ها و نگاه‌ها و مطالبی در رسانه‌ها و محیطی مؤثر در استان، خوشبختانه گلستان فاقد کاهش صبح روز سه شنبه مورخه ۹۵/۸/۲۳ در محل وقوع مذکور واقع شد و اراضی محدداتگی محله گرکز خیابان فلمان آخوند ۲ بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود تا ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا با ذکر دلایل به اداره ثبت اسناد و املاک ثبت نماید و اعلام کند تا سلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع دیصلاح قضایی تقدیم نماید. درغیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

صادر حسن قاسمی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آق قلا ۴۳۹۳ م الف

آگهی‌های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شعبانعلی امیرعظیمی فرزند رمضانعلی به ش ش ۳۶۹ صادره از گنبدکاووس متولد ۱۳۴۱ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر خانه شماره ۴۰۸ گرگان ادعا نموده که سند مالکیت شدانگ پلاک ۱۳۹ بخش ۱۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی گرگن ذیل ثبت ۱۱۱۹۶ صفحه ۲۵۷ جلد ۲۹ بنام مالک فوق مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند بوده و بموجب نامه شماره ۴۰۰۲۰۱ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۹ اجرای احکام شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی گرگان در قید بازداشت بوده بعلت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند را دارد این اداره نموده است. از این رو بانستناد به ماده ۱۲۰ ـ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

محمد اسماعیل پور
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک گرگان
۶۳۸۹ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا عرب عامری فرزند علی به ش ش ۳۷۵۷ شناره شناسه‌ور و کدملی ۰۱۳۱۰۵۹۰۱۳۱ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه ۴۶ گرگان ادعا نموده که سند مالکیت شدانگ یکبابخانه دارای پلاک شماره ۱۷۹ ـ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی گرگن ذیل ثبت ۱۱۱۹۶ صفحه ۲۵۷ جلد ۲۹ بنام مالک فوق مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند بوده و بموجب نامه شماره ۴۰۰۲۰۱ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۹ اجرای احکام شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی گرگان در قید بازداشت بوده بعلت جابجایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند را دارد این اداره نموده است. از این رو بانستناد به ماده ۱۲۰ ـ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

محمد اسماعیل پور
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک گرگان
۶۳۹۲ م الف

آگهی‌های ثبتی

آگهی نوبتی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۷۰۸ مورخ ۹۵/۶/۱۸ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی محمود روح افزائی فرزند یحیی در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۳۱/۸۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک یک اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاج یدار ثان محرز شده است. محدوده ملک: شمالا به دریا، جنوبا به جاده ساحلی، شرقا به ورثه حاج یدار ثان محرز، غربا به خیابان ساحلی تصریح گردد. ذخیره آبخوانهای استان نیز کوچک محرز و از دوره ساسانی با ساخت تأسیسات آب استحصال است. حسینی یادآور شد: در این زمینه ۹۰ میلیون مترمکعب بوده است. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر ۱۶ پروژه‌های مختلف در زمینه آب در حال اجرا و پروژه‌هایی به مساحت ۱۲۵۲۵/۲۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک یک اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نوروزی فرزند علی در قید بررسی است و ۴ پروژه نیز در دست اجرا است، گفت: بهره‌برداری از پروژه‌های در حال اجرا تا پایان سال ۹۶ تکمیل طرح‌های تغذیه مصنوعی، تقویت و استقرار آبگیرهای گشت آب استحصالی اعم از مجاز و غیرمجاز حدود ۹۷ درصد پتانسیل را شامل می‌شود و طبق دستورالعمل جدید وزارت نیرو این میزان باید به حدود ۷۵ درصد برسد. لذا پروژه‌ای تحت عنوان طرح احیا و تعادل بخشی؛ توسط شرکت در حال اجرا است. وی اضافه کرد: اسناد چاه‌های غیرمجاز، نصب کنتورهای هوشمند و حجمی بر چاه‌های مجاز، تکمیل طرح‌های تغذیه مصنوعی، تقویت و استقرار آبگیرهای گشت آب، بازرسی، اطلاع‌رسانی، فرهنگ‌سازی و بسترسازی فرهنگی سامانه‌هایی شرکت‌های حفاری ازجمله فعالیت‌هایی است که در استان در حال اجرا است. به گفته وی تجهیز اسناد چاه‌های مجاز به کنتورهای هوشمند حجمی با توجه به مختصات چاه، نظارت برای برقی یا غیر برقی بودن چاه، اسناد چاه‌های غیرمجاز، توقیف و انهدام دستگاه‌ها و ابزارهای حفاری غیرمجاز، کنترل دستگاه‌های شرکت‌های حفاری مجاز بمنظور جلوگیری از تخلف، ایجاد سامانه و بانک اطلاعاتی چاه‌های مجاز و منابع آب و ... از دیگر برنامه‌های ما در راستای تحقق آب پایدار برای جلوگیری از بروز پتانسیل ضروری است کلیه‌ی اقدامات فوق در راستای اجرای قانون و مقررات نشت موضعی مشاهده شده است.

علیرغم گذشت ۵ سال از عملیات اجرایی

مرکز تشخیص بیماری های اسب، معطل تزریق اعتبار

دست اندرکاران حوزه پرورش اسب ترکمن معتقدند که بهره برداری از ساختمان مرکز تشخیص بیماری اسب ترکمن در گرگان باعث رونق فعالیت پرورش دهندگان منطقه و نیز توسعه صادرات این نژاد می‌شود که از دیگر آمال آسیایی مادر دنیا است. وی با اشاره به اینکه ۳۰ درصد از مصرف آب کشاورزی در حوزه دهم و اگرچه عملیات اجرایی آن از سال ۹۰ آغاز شده، اما عدم تزریق اعتبارات مورد نیاز، ساخت این مرکز را به درازا کشانده است. این در حالی است که بهره برداری از این طرح، روند اسب ترکمن را در این خطه که مهد پرورش آن به شمار می رود، در پی خواهد داشت. پرورش اسب در بین قوم ترکمن سنان گلستان از رونق خاصی برخوردار بوده و از شاخص های اسب آصل و حتی آبادهای غیربسمی در این منطقه حدود ۱۷ هزار رأس اسب نگهداری می شود در باب ارزش اسب ترکمن که دارای سه نژاد اخلاص نکه، یموت و جنارل است کارشناسان مرتبط با این حوزه در گلستان معتقدند اخلاق نکه حزه

خبر

هشدار جهاد کشاورزی به کشاورزان
کودهای شیمیایی بدون شماره ثبت استفاده نکنید

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گلستان از کشاورزان استان خواست که از دریافت کودهای شیمیایی بدون شماره ثبت کودی و مصرف آن در اراضی پرهیز کنند خودداری کننده گزارش ایرنا سیدحمد حسینی اظهار داشت: با توجه به شروع کشت بهاره و صدور مجوز کشت برنج، از کشاورزان متقاضی پالیزو و مصرف کودهای شیمیایی می‌خواهد که برای کشت خود بطور نظر، از کشاورزان استان درخواست می شود که برای تهیه نهاده ها به پروانه کاربری شیمیایی به کارگزاران مجاز که از سازمان جهادکشاورزی گلستان مجاز و پروانه دارند، مراجعه کنند و از خرید کودهای مختلف و غیرقانونی دیدهش نشانه‌ای از زیبایی و فروشگاه شکل او آمد داستانی نبود.

آگهی‌های ثبتی

آگهی نوبتی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۷۰۸ مورخ ۹۵/۶/۱۸ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی محمود محمدخواه فرزند اسمعیل در شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۹۰/۰۲۴ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباس مرادی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۰۷۳ مورخ ۹۵/۶/۹ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی غلامرضا غفاری فرزند علی در شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۵/۵۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین بیگلو فرزند ولی محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۰۷۴ مورخ ۹۵/۶/۹ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی محمد جعفر میرزائی فرزند بابا قلی بورد و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباس مرادی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۰۷۵ مورخ ۹۵/۶/۹ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی محمد جعفر میرزائی فرزند بابا قلی بورد و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباس مرادی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۰۷۶ مورخ ۹۵/۶/۹ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی محمد جعفر میرزائی فرزند بابا قلی بورد و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباس مرادی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۹۵۰۹۹۷۰۷۸۰۰۰۰۷۷ مورخ ۹۵/۶/۹ هیات اول مستقر در ثبت بندرگز مالکیت متقاضی حشمت اله همتی قهوه فرزند محمدرضا در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۲۵/۲۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ ـ اصلی بخش دو ثبت بندرگز(اراضی هشتکه) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نوروزی علی در قید بررسی است و ۴ پروژه نیز در دست اجرا است، گفت: بهره‌برداری از پروژه‌های در حال اجرا تا پایان سال ۹۶ تکمیل طرح‌های تغذیه مصنوعی، تقویت و استقرار آبگیرهای گشت آب استحصالی اعم از مجاز و غیرمجاز حدود ۹۷ درصد پتانسیل را شامل می‌شود و طبق دستورالعمل جدید وزارت نیرو این میزان باید به حدود ۷۵ درصد برسد. لذا پروژه‌ای تحت عنوان طرح احیا و تعادل بخشی؛ توسط شرکت در حال اجرا است. وی اضافه کرد: اسناد چاه‌های غیرمجاز، نصب کنتورهای هوشمند و حجمی بر چاه‌های مجاز، تکمیل طرح‌های تغذیه مصنوعی، تقویت و استقرار آبگیرهای گشت آب، بازرسی، اطلاع‌رسانی، فرهنگ‌سازی و بسترسازی فرهنگی سامانه‌هایی شرکت‌های حفاری ازجمله فعالیت‌هایی است که در استان در حال اجرا است. به گفته وی تجهیز اسناد چاه‌های مجاز به کنتورهای هوشمند حجمی با توجه به مختصات چاه، نظارت برای برقی یا غیر برقی بودن چاه، اسناد چاه‌های غیرمجاز، توقیف و انهدام دستگاه‌ها و ابزارهای حفاری غیرمجاز، کنترل دستگاه‌های شرکت‌های حفاری مجاز بمنظور جلوگیری از تخلف، ایجاد سامانه و بانک اطلاعاتی چاه‌های مجاز و منابع آب و ... از دیگر برنامه‌های ما در راستای تحقق آب پایدار برای جلوگیری از بروز آب‌خیزداری است که در این خصوص ۱۶ پروژه‌های مختلف در زمینه آب در حال اجرا و پروژه‌هایی به مساحت ۱۲۵۲۵/۲۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک یک