گلشن مهر

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی، ورزشی

golshanemehr1@yahoo.com

» صاحب امتیاز: احسان مکتبی
maktabi.ehsan48@gmail.com

» مدیرمسوول: مریم قرآنی
ghorani_maryam@yahoo.com

» نشانی: گرگان ـ خیابان امام خمینی ـ بلاستر قدس ـ طبقه سوم
تلفکس: ۳۲۴۴۱۱۹۵-۳۲۴۴۲۴۳۰-۰۱۷

» نشانی سازمان آگهی‌های تهران: تهران ـ خیابان ستارخان ـ خیابان رحیمی اصل کوچه ششم شرقی ـ پلاک ۱ ـ تلفن: ۸۲۴۲۷ ـ ۰۲۱

چهارشنبه ۱۵ دیماه ۱۳۹۵ / سال هجدهم / شماره ۱۵۳۷

خبر

مجله کالجر، مدعی شد
فارسی یکی از ۱۰ زبان باستانی زنده در دنیا است

«زبان، عامل استحکام فرهنگ‌ها است. عاملی که اهالی یک فرهنگ با حتی خرده فرهنگ به آن تکلم می‌کنند و سرشار از نکات دستوری و واژگانی است که در مرور دهور، آکنده از تغییرات و تحولات می‌شود. اما جدای از این، شاید تمادم تاریخی در یک زبان، به مراتب جایگاه ویژه‌ای داشته باشد. در گزارشی که مجله کالجر(Culture) _ که در حوزه مردم شناسی و زبان شناسی محل اعتبار و استناد است _ در شماره اخیر خود منتشر کرده، ۱۰ زبان باستانی را که امروز نیز دارای مرتبه قابل توجه و تأمل هستند مورد بررسی قرار داده است. بخشی از مقدمه این نوشتار، دال بر این ذائقه است که «تحول زبان مثل تحول بیولوژیکی است؛ یا دقت بسیار و نسل با نسل رخ می‌دهد بنابراین هیچ نقطه جدایی متمایزی بین یک زبان و زبان بعدی که از آن شکل می‌گیرد وجود ندارد. غیرممکن است که بگوییم زبانی از زبان دیگر قدیمی‌تر است چون همه آنها به اندازه خود بشر قدمت دارند.» اما در این تحلیل، زبان‌های «تامیلی» به‌عنوان زبان رسمی سریلانکا و سنگاپور، «یونانیایی» از شاخه بالتیک زبان‌های هند و اروپایی، «اسلندیی» نشأت گرفته از شاخه ژرمنی شمالی زبان‌های هند و اروپایی، «عبری» به‌عنوان زبان یهودیان جهان، «مقدونی» که در زمره خانواده زبان‌های «بالکانی» (شامل زبان‌های روسی، لهستانی، چک و کرواسی) هست، «باسکی» که در اسپانیا و فرانسه تکلم کننده دارد اما نسبتی با زبان امروز آنها از خانواده زبانی «رومی» ندارد، «فنلاندی» از اعضای خانواده زبان‌های فین و اوگری (مانند استونیایی و مجاری) است، «اوگری» کـ بزرگ‌ترین زبان اوگری به حساب می‌آید، «ارمنی» زبان فقازی است که یک سنت ادبی باستانی دارد و «ایرلندی بومی» از شاخه سلتیک زبان‌های هندواروپایی باستی‌ترین سابقه در ادبیات بومی قدیمی در اروپای غربی در خود جای داده‌اند. همچنین در اروپای غربی در میراث ناملموس نیز شناخته می‌شود. اگرچه از اساس و پایه، هر زبان با حتی خانواده زبانی، گویندگانی داشته و دارد اما به بشریت تعلق دارد زبان‌های بسیاری که بویژه در قرن بیستم از میان رفتند اما با نظر به این گزارش، می‌توان مدعی و مفتخر بود همچنان زبان فارسی و ۹ زبان دیگر مورد اشاره، افزون بر پیشینه تاریخی شان، همچنان اصالت خود را حفظ کرده‌اند که به دلیل آنچه انتقام خون شهروندان حلب خوانده بود، سفارش می‌کرد

(ایران چهارشنبه ۸ دی ۹۵)

خبر

هلاکت تروریستی که دختر دلسالن را بمب‌گذاری و منفجر کرد

«عبدالرحمان شداد» معروف به «ابونمر السوری» که در اقدامی وحشیانه دختر خردسال خود را بمب گذاری و در مقر نیروهای پلیس دمشق منفجر کرده بود در محله قابون دمشق به هلاکت رسید. دیدبان حقوق بشر سوریه وابسته به مخالفان این خبر را اعلام و تأکید کرد: او که از عناصر گروه تروریستی جبهه النصره بود و در اقدامی وحشیانه دختر ۹ ساله خود را در یکی از مقرهای پلیس دمشق منفجر کرده بود پس از تیراندازی افراد مسلح ناشناس به سرویس در حومه دمشق، به دلیل شدت جراحات کشته شد. احتمال می‌رود عناصری از جبهه فتح الشام (النصرهٔ سابق) أبو نمر را کشته باشند. گفتنی است فیلمی از ابونمر منتشر شده که دو دختر خود را به انجام عملیات انتحاری به دلیل آنچه انتقام خون شهروندان حلب خوانده بود، سفارش می‌کرد

سال اقتصاد مقاومتی: اقدام و عمل

مرجان کار

تولیدکننده بلوک سفالی نیفه دیواری و خرپای فلزی

www. marjankar.ir

در خدمت توسعه مسکن در شمال کشور

تلفن کارخانه گرگان: ۳۲۱۶۴۵۲۹-۳۲۱۶۴۵۲۵

دفتر فروش گرگان: ۳۲۱۶۴۵۲۷-۳۲۱۶۴۴۵۷

کارگاه گزارش نویسی در گنبدکاووس برگزار شد:

جای خالی گزارش در مطبوعات گلستان

اصلا در مطبوعات استان گزارش دیده نمی شود و آنچه در بعضی مواقع تحت عنوان گزارش به چاپ می رسد بسیار ناقص و ابتدایی است

گسترش فضای مجازی و استفاده همگانی از آن سرعت انتقال اخبار را آن چنان بالا برده که رسانه هایی چون رادیو و تلویزیون و مطبوعات عقب می مانند. از این رو انتشار اخبار توسط فضای مجازی در گستره عموم صورت می گیرد، اما آنچه که هم چنان میدان را برای رسانه ها از جمله مطبوعات خالی نگه می دارد و آنها را یک تاز می کند، انجام فعالیت های رسانه ایی از جمله « گزارش نویسی» است که عالیترین سطوح فعالیت مطبوعاتی است. از این رو این جمله معنا پیدا می کند که « خبر مرد، زنده باد گزارش».

اینها نخستین جملاتی بود که در کارگاه گزارش نویسی بیان شد. کارگاهی که در روز جمعه ۱۰ دی در یکی از سالن های اداره فرهنگ و ارشاد گلبد برگزار شد.

ارسنگ رمضانی در این زمینه گفت: هدف ما از برگزاری این کارگاه، ارتقاء دانش روزنامه نگاران است. وی افزود: قصد داریم کارگاهی در دیگر رشته ها از جمله خبر، مقاله، عکاسی و صفحه آرایی هم برگزار کنیم کارشناس مسئول مطبوعات استان گفت: قبلا تمام خبرنگاران را برای حضور در کلاس به گرگان می کشاندیم ولی در این مرحله، کارگاه روزنامه نگاری را در سه نقطه استان گنبدکاووس (ویژه شرق) کردکوی (ویژه غرب) و گرگان(ویژه شهرستان های علی آباد و آق قلا) برگزار کنیم. وی افزود: در این مرحله همچنین سعی خواهیم کرد از پانلیست استان استفاده کرده و از روزنامه نگاران با تجربه خواستیم، تا کلاس ها را اداره کنند. ما واقعا نمی توانیم و نباید منتظر بمانیم تا از تهران فردی را برای زبان فقازی است که یک سنت ادبی باستانی دارد و «ایرلندی بومی» از شاخه سلتیک زبان‌های هندواروپایی باایشترین سابقه در ادبیات بومی قدیمی در اروپای غربی در خود جای داده‌اند. همچنین در اروپای غربی در میراث نامادی نیز شناخته می‌شود. اگرچه از اساس و پایه، هر زبان با حتی خانواده زبانی، گویندگانی داشته و دارد اما به بشریت تعلق دارد زبان‌های بسیاری که بویژه در قرن بیستم از میان رفتند اما با نظر به این گزارش، می‌توان مدعی و مفتخر بود همچنان زبان فارسی و ۹ زبان دیگر مورد اشاره، افزون بر پیشینه تاریخی شان، همچنان اصالت خود را حفظ کرده‌اند که به‌عنوان میراث نامادی در خور توجهی نیز دارند که این مهم، لزوم حراست بیش از پیش از زبان ایرانیان را می‌طلبد. از پس قرون و اعصار، به نقطه اکنون رسیده است

(ایران چهارشنبه ۸ دی ۹۵)

توسط دیگر صاحب نظران از جمله استاد فقید دکتر معتمدنژاد و علی اکبر قاضی زاده ارائه گردید که قابل تعمق است. رجائی گفت: یکی از مباحثی که در کلاس مطرح کردیم همین گزارش « زندگی در گور» بود که در روز سه‌شنبه ۷ دی در روزنامه شهروند به چاپ رسید و بازخوردهای بسیار خوبی داشت تا جائیکه واکنش رییس جمهور را به همراه داشت این امر نشان می دهد که ما با گزارش نویسی می توانیم افکار عمومی جامعه را به موضوعات بسیاری جلب می کنیم.

یکی از نکات جالب کارگاه گزارش نویسی در گنبدکاووس بررسی مطبوعات استان از نظر گزارش نویسی بود. رجائی که در این کارگاه حجم قابل توجهی از مطبوعات استان را با خود به کلاس آورده بود گفت: اصلا در مطبوعات استان گزارش نمی بینم و آنچه در بعضی مواقع تحت عنوان گزارش به چاپ می رسد بسیار ناقص و ابتدایی است!وی افزود: در خبرگزاری های استان هم گزارش نویسی بسیار اندک است که وضعیت خبرگزاری مهر از همه بهتر است. بررسی مطبوعات و خبرگزاری های استان نشان می دهد که جای گزارش در رسانه های استان واقعا خالیست آنها فقط خبر را به شکل ابتدایی به چاپ می رسانند.

برگزاری کارگاه گزارش نویسی یکی از جدی ترین گام ها برای ارتقا دانش رسانه ایی در استان است، اما آنچه که هم اکنون به صورت سوال جدی مطرح است آیا تلاش های اینگونه می تواند به تولید محتوا از جمله «گزارش نویسی» کمک کند و آن را ارتقاء بخشد؟ یقینا باید فعالیت های بسیاری برای جان بخشیدن به رسانه های استان انجام گیرد که برگزاری کارگاه «گزارش نویسی» یکی از آنها بسود که دیگر اقدامات کامل خواهد شد.

خبر

حبس راننده حیوان آزار

راننده حیوان آزار در صومعه سرا از توابع استان گیلان، به ۲ ماه حبس محکوم شد. رئیس اداره حفاظت محیط زیست صومعه سرا گفت: این راننده ۲۰ ساله چند وقت پیش، سگی را با طناب به پشت خودرو پرایدش بسته و روی آسفالت جاده کشیده بود. حمزه عشوری افزود: با توجه به اینکه پخش تصاویر حیوان آزاری این راننده در شبکه‌های اجتماعی احساسات شهروندان را جریحه دار کرده بود و این کار از مصادیق عمل حرام است، راننده تحت پیگرد قضایی قرار گرفت و به ۲ ماه حبس محکوم شد. وی اعلام کرد: از از طریق شماره پلاک خودروهای شناسایی و به مقامات قضایی معرفی شد.

(اطلاعات سه شنبه ۷ دی)

خبر

نماینده ولی فقیه در گلستان:
تشکل های مردم نهاد برای فرهنگسازی اصلاح الگوی مصرف آب فعال شوند

نماینده ولی فقیه در گلستان گفت: سازمان‌های مردم نهاد برای فرهنگسازی اصلاح الگوی مصرف در حوزه آب فعال شوند.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان آیت الله سید کاظم نورمفیدی در جلسه شورای فرهنگ عمومی استان گفت: هرچه بتوانند فرهنگ را اصلاح کند باید مطرح و انجام شود.وی افزود: در مسأله آب هم باید به مردم اطلاع رسانی شود تا مردم بدانند که وضعیت آب چگونه است.امام جمعه گرگان اظهار کرد: این جلسه شورای فرهنگ عمومی است و آن چیزهایی که احساس می‌کنیم مشکل فرهنگی است و جزو فرهنگ حاکم برجامعه است باید بررسی شود.آیت الله نور مفیدی با بیان این که بین علم و ایمان فرق وجود دارد، تصریح کرد: ممکن است مردم مسئله‌ای را بدانند ولی ایمان نداشته باشند لذا باید موارد را بر باور دل مردم نشاندی با بیان این که مصرف آب شهری هم باید مورد توجه قرار گیرد، افزود: در عین حال بیشترین آب مصرفی در بخش کشاورزی است که باید مورد توجه بیشتری قرار گیرد.

دستور رهبر کره شمالی برای پرستش مادربزرگش به جای مسیح!

کیم جونگ اون، رهبر کره‌شمالی جشن‌های کریسمس را ممنوع کرده و به شهروندان دستور داده تا مادربزرگش یعنی «کیم جونگ-سوک» را به جای حضرت مسیح (ع) در کریسمس عبادت کنند! رهبر کره‌شمالی هیچ‌وقت پسر یا کردن درخت کاج و تزئین آن برای کریسمس را ممنوع کرده است. مادربزرگ کیم جونگ اون، در سال ۱۹۱۹ در شب کریسمس متولد شد، او یک چریک ضد ژاپن و فعال کمونیست بود که با کیم ایل سونگ، بنیانگذار کره‌شمالی ازدواج کرد.

ممنوعیت نامگذاری اماکن عمومی کوبا به نام فیدل کاسترو

مجمع ملی کوبا بنا به درخواست فیدل کاسترو، رهبر فقید این کشور، قانون منع نامگذاری اماکن عمومی و نصب مجسمه وی در این کشور را تصویب کرد. فیدل کاسترو، رهبر فقید انقلاب کوبا همواره می‌گفت که به دنبال تبدیل کردن خود به یک مکتب فکری نیست، گرچه منتقدان به این نکته اشاره کرده‌اند که نام و نشانه‌های کاسترو هر جایی وجود دارد.

ادای احترام به قربانیان واقعه «پرل هاربر»، پس از ۷۵ سال

رهبران ژاپن و آمریکا به آبهای پرل هاربر در آمریکا رفتند و به قربانیان واقعه سال ۱۹۴۱ با تاثر گل ادای احترام کردند تا ثابت کنند که حتی دشمنان دیرینه هم می‌توانند متحد شوند.

نخست‌وزیر ژاپن از عملیات نظامی کشورش در ایستم منطقه از هواپیمایی عاری‌خواهی کشورش گفت تو کیو نمایندهٔ هر گز دوباره وحشت جنگ را تکرار کند. شینزو آبه سپس در پایگاه مشترک پرل هاربر -هیکام فکس- به عنوان نخست‌وزیر ژاپن صمیمانه مرگ جانهایی را که در اینجا از دست رفتند و نیز ژاپنی و مردان شجاعی که جنگ جانشان را گرفت، تسلیت می‌گویم البته شینزو آبه بابت حمله سال ۱۹۴۱ کشورش به آمریکا عذرخواهی نکرد که بسیاری آن را اقدام متقابل می‌دانند. اوباما هم اولین رئیس‌جمهوری آمریکا بود که به هیروشیما رفت اما بابت اینکه آمریکایی‌ها این شهر را با هدف پایان دادن به جنگ جهانی دوم با بمب اتمی ویران کردند عذرخواهی نکرد.نیز پس‌جمهوری آمریکا هم در سخنانی تاکید کرد پرل هاربر مکان مقدسی است و حضور در اینجا یک حرکت تاریخی و نشان دهنده قدرت سازش است و باادوری که می‌گوید حتی عمیق‌ترین زخم‌های جنگ می‌توانند جای خود را به دوستی و صلح پایدار بدهد. پیشتر هم رهبران ژاپن از پرل هاربر بازدید کرده بودند اما شینزو آبه اولین مقام ارشد ژاپن است که به بنای یادبود قربانیان حمله پرل هاربر رفت. گفتنی است واقعه پرل هاربر، حمله ناگهانی جنگنده‌های ژاپن به پایگاه دریایی ایالات متحده آمریکا در پرل هاربر در بامداد روز یکشنبه هفتم دسامبر سال ۱۹۴۱ بود که موجب ورود ایالات متحده به جنگ جهانی دوم شد. حال ۷۵ سال پس از این حمله، شینزو آبه نخست‌وزیر ژاپن و باراک اوباما رئیس جمهوری آمریکا به پرل هاربر رفتند.بیش از ۱۰۰۰ تن از نیروهای آمریکایی در کشتی غرق شده آمریکا مدفون شدند و اکنون این رهبران به نشانه احترام گلبرگ‌های بنفش به آب ریختند و در سکوت ایستادند.همچنین حلقه‌های گل در بنای یادبود پرل هاربر گذاشته شد.

(اطلاعات پنج شنبه ۹ دی)

گشتی فضای مجازی و استفاده همگانی از آن سرعت انتقال اخبار را آن چنان بالا برده که رسانه هایی چون رادیو و تلویزیون و مطبوعات عقب می مانند. از این رو انتشار اخبار توسط فضای مجازی در گستره عموم صورت می گیرد، اما آنچه که هم چنان میدان را برای رسانه ها از جمله مطبوعات خالی نگه می دارد و آنها را یک تاز می کند. انجام فعالیت های رسانه ایی از جمله « گزارش نویسی» است که عالیترین سطوح فعالیت مطبوعاتی است. از این رو این جمله معنا پیدا می کند که « خبر مرد، زنده باد گزارش».

اینها نخستین جملاتی بود که در کارگاه گزارش نویسی بیان شد. کارگاهی که در روز جمعه ۱۰ دی در یکی از سالن های اداره فرهنگ و ارشاد گلبد برگزار شد.

ارسنگ رمضانی در این زمینه گفت: هدف ما از برگزاری این کارگاه، ارتقاء دانش روزنامه نگاران است. وی افزود: قصد داریم کارگاهی در دیگر رشته ها از جمله خبر، مقاله، عکاسی و صفحه آرایی هم برگزار کنیم کارشناس مسئول مطبوعات استان گفت: قبلا تمام خبرنگاران را برای حضور در کلاس به گرگان می کشاندیم ولی در این مرحله، کارگاه روزنامه نگاری را در سه نقطه استان گنبدکاووس (ویژه شرق) کردکوی (ویژه غرب) و گرگان(ویژه شهرستان های علی آباد و آق قلا) برگزار کنیم. وی افزود: در این مرحله همچنین سعی خواهیم کرد از پانلیست استان استفاده کرده و از روزنامه نگاران با تجربه خواستیم، تا کلاس ها را اداره کنند. ما واقعا نمی توانیم و نباید منتظر بمانیم تا از تهران فردی را برای استونیایی و مجاری) است، «اوگری» کـ بزرگ‌ترین زبان اوگری به حساب می‌آید، «ارمنی» زبان فقازی است که یک سنت ادبی باستانی دارد و «ایرلندی بومی» از شاخه سلتیک زبان‌های هندواروپایی باایشترین سابقه در ادبیات بومی قدیمی در اروپای غربی در خود جای داده‌اند. همچنین در اروپای غربی در میراث نامادی نیز شناخته می‌شود. اگرچه از اساس و پایه، هر زبان با حتی خانواده زبانی، گویندگانی داشته و دارد اما به بشریت تعلق دارد زبان‌های بسیاری که بویژه در قرن بیستم از میان رفتند اما با نظر به این گزارش، می‌توان مدعی و مفتخر بود همچنان زبان فارسی و ۹ زبان دیگر مورد اشاره، افزون بر پیشینه تاریخی شان، همچنان اصالت خود را حفظ کرده‌اند که به‌عنوان میراث نامادی در خور توجهی نیز دارند که این مهم، لزوم حراست بیش از پیش از زبان ایرانیان را می‌طلبد. از پس قرون و اعصار، به نقطه اکنون رسیده است

(ایران چهارشنبه ۸ دی ۹۵)

گلشن مهر

روزنامه ای برای مردم گلستان

چهارشنبه ۱۵ دیماه ۱۳۹۵ / سال هجدهم / شماره ۱۵۳۷ / ۴ صفحه / ۵۰۰ تومان

نمایشگاه عکس «مفهومی دُرج در تالار فخرالدین اسعد گرگانی برپا شد
» ۲

عالیشاه‌پارسوبلسی‌ها خداحافظی کرد
» ۳

متولد کوچه‌باد گیر نخستین فرماندهٔ آخرین استاندار عصر اصلاحات
» ۴

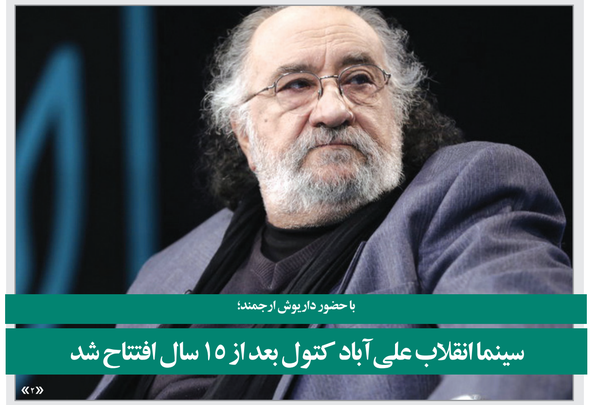
فروشی

یک قطعه زمین به مساحت حدودا ۱۲۵۰۰ متر دارای سند، واقع در کیلومتر ۲ جاده گرگان. آق قلاچهارراه امیر آباد ابتدای جاده سرخنکلاته به فروش میرسد.

۰۹۱۱۲۷۳۹۷۳۳

در خواست مسوولین گلستان از شهروندان:

ضرورت صرفه جویی در مصرف گاز



با حضور داریوش ارجمند:

سینما انقلاب علی آباد کتول بعد از ۱۵ سال افتتاح شد

جای خالی گزارش در مطبوعات گلستان

گسترش فضای مجازی و استفاده همگانی از آن سرعت انتقال اخبار را آن چنان بالا برده که رسانه هایی چون رادیو و تلویزیون و مطبوعات عقب می مانند. از این رو انتشار اخبار توسط فضای مجازی در گستره عموم صورت می گیرد، اما آنچه که هم چنان میدان را برای رسانه ها از جمله مطبوعات خالی نگه می دارد و آنها را یک تاز می کند. انجام فعالیت های رسانه ایی از جمله « گزارش نویسی» است که عالیترین سطوح فعالیت مطبوعاتی است. از این رو این جمله معنا پیدا می کند که « خبر مرد، زنده باد گزارش».

اینها نخستین جملاتی بود که در کارگاه گزارش نویسی بیان شد. کارگاهی که در روز جمعه ۱۰ دی در یکی از سالن های اداره فرهنگ و ارشاد گلبد برگزار شد.

ارسنگ رمضانی در این زمینه گفت: هدف ما از برگزاری این کارگاه، ارتقاء دانش روزنامه نگاران است. وی افزود: قصد داریم کارگاهی در دیگر رشته ها از جمله خبر، مقاله، عکاسی و صفحه آرایی هم برگزار کنیم کارشناس مسئول مطبوعات استان گفت: قبلا تمام خبرنگاران را برای حضور در کلاس به گرگان می کشاندیم ولی در این مرحله، کارگاه روزنامه نگاری را در سه نقطه استان گنبدکاووس (ویژه شرق) کردکوی (ویژه غرب) و گرگان(ویژه شهرستان های علی آباد و آق قلا) برگزار کنیم. وی افزود: در این مرحله همچنین سعی خواهیم کرد از پانلیست استان استفاده کرده و از روزنامه نگاران با تجربه خواستیم، تا کلاس ها را اداره کنند. ما واقعا نمی توانیم و نباید منتظر بمانیم تا از تهران فردی را برای

نجات کودکی از میله های زندان

جمعیت دانشجویی امام علی (ع)

آینده این کودکان به کمکهای امروز ما گره خورده است نگذاریم آینده‌شان تباه شود

۶۹۷۴۰۵۸۶/۴۱
شماره حساب جام بانک ملت

۶۱۰۴۳۳۹۸۱۷۶۷۰۸۸
شماره کارت بانک ملت

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

آگهی مزایده شماره ۹۵/۶ فروش املاک و مستغلات

با شرایط استثنائی

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان گلستان به صورت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

نحوه دریافت بهای مورد معامله:

نقد: الف) ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد.

نقد و اقساط:

ب) ۴۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۶۰٪ بصورت اقساط سه ساله با نرخ ۱۵٪

ج) ۳۵٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۶۵٪ بصورت اقساط دو ساله با نرخ ۱۵٪

- تقاضای نقدی برای کلیه گروه ها دارای اولویت می‌باشد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ با شماره تلفن‌های ۸۸۵۷۴۹۹۵-۷ تماس و یا به نشانی: تهران، شهرک غرب، فاز۴، بلوار ایوانک، خیابان زرافشان شمالی، نبش خیابان درخشان، پلاک ۴۱، طبقه سوم و یا در شهرستانها، به شعب منتخب بانک اقتصادنوین مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۹ به شرکت یا شعب منتخب تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.com قابل دسترسی می‌باشد.

نماینده استان گلستان: آقای مقصودلو ۰۹۱۱-۲۷۳۹۱۰۳

Enotpi

ردیف	کد ملک	نشانی	مشخصات ملک: پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	شرایط پرداخت	قیمت پایه مزایده (ریال)	نام شعبه	نشانی	شماره تماس	مشخصات شعب منتخب بانک اقتصادنوین	توضیحات
۱	۳۱۸۳	گرگان - خیابان شاکیوی - کوچه عدالت ۲۹ - مجتمع بلوفر - طبقه چهارم واحد میان	۱۰۷/۲۶۷۱	آپارتمان	مسکون	-	۷۰/۲۶	ج	۱.۱۵۹.۲۹۰.۰۰۰	گرگان	گرگان - بلوار نهارخوران - روبروی خیابان عدالت ۷۲	۰۱۷-۳۴۵۳۴۹۱۱-۳		دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۲	۲۲۴۴	گرگان - خیابان امام رضا - کوچه ۸۵ - پلاک ۲۴	۱۰۸/۶۱۵	خانه	مسکون	۴۱۵	۱۵۲/۵۰	ج	۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۳	۲۲۴۳	گرگان - خیابان ابوالمهدی بالا - کوچه ابوذر ۱۹ - پلاک ۱۴	۲۷۷۵/۱۶۱	ساختمان	مسکون	۱۹۱/۵ وقف	۱۷۰/۹۸	ج	۱.۱۵۵.۰۰۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴	۳۰۶۹	گرگان - خیابان صیاد - کوی دهداوند - کوچه دهداوند یکم سمت چپ - قطعه ۷ - طبقه چهارم شمالی	۱۲/۱۲۹۱	آپارتمان	مسکون	-	۱۲۶/۸۱	ج	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۵	۲۹۳۰	گرگان - بی مقری روبان - رسالت ۲۵ - دومین قوارچه سمت چپ - آپارتمان ۴ طبقه	۲۶۵۶/۳۰	ساختمان	مسکون	۱۴۰/۳۵	۳۲۰	ج	۳.۳۹۰.۰۰۰.۰۰۰	ولیعصر گرگان	گرگان - خیابان ولیعصر - روبروی عدالت ۱۵	۰۱۷-۳۲۴۲۶۶۰۱		دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۶	۲۹۲۸	گرگان - خیابان ناهار خوران - کوی صیاد - صیاد ۲ و ۲۴ - مجتمع قدس - طبقه ۴ - واحد ۸	۱۲/۱۴۲۲	آپارتمان	مسکون	-	۷۷/۷	ج	۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۷	۲۸۶۲	گنبدکاووس - بلوار دانشجو - انتهای کوی دانشگاه - کوچه باهنر - روبروی اداره ارشاد - طبقه اول	۱/۴۷۵۱۳	آپارتمان	مسکون	-	۸۰/۷۴	ج	۱.۴۱۲.۹۵۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۸	۲۵۴۳	گنبدکاووس - بلوار دانشجو - کوی یاس (مجتمع دریا) - ساحل ۲ - روبروی مجتمع بهشت - طبقه ۵ - واحد شمالی	۱/۴۸۷۳۷	آپارتمان	مسکون	-	۱۰۷/۷۹	ج	۲.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	گنبدکاووس	گنبدکاووس - خیابان امام خمینی - روبروی سینما ایران	۰۱۷-۳۲۴۲۰۹۱۰-۵		دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۹	۲۴۷۷	آزادشهر - بلوار دانشگاه - کمربندی شرق - کوچه شهید دوانی مقدم - انتهای کوچه	۱۰/۴۰۷	ساختمان	تجاری - مسکون	۱۹۷/۷۵	۳۱۲	ج	۶.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰					دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار - فروش با وضع موجود

نوبت اول

آگهی فروش سهام شرکت کشت و صنعت خاوردشت (سهامی خاص)

سازمان اقتصادی کوثر در نظر دارد تعداد ۳۷۶،۸۶۴،۰۰۰ سهم معادل ۱۰۰ درصد سهام شرکت کشت و صنعت خاوردشت (سهامی خاص) را به صورت یک واحد یا شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

نام شرکت: کشت و صنعت خاوردشت (سهامی خاص)
موضوع فعالیت: استحصال دانه های روغنی و روغنکشی
محل فعالیت: استان گلستان، علی آباد کتول
شماره ثبت: ۱۲۸۳۵

ارزش اسمی هر سهم: ۱،۰۰۰ ریال
سرمایه ثبت شرکت: ۳۷۶،۸۶۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال
تعداد سهام قابل عرضه: ۳۷۶،۸۶۴،۰۰۰ سهم
درصد سهام قابل عرضه: ۱۰۰ درصد سهام

قیمت پایه هر سهم: ۱،۶۸۰ ریال
ارزش کل معامله بر اساس قیمت پایه: ۶۳۳،۱۲۸،۱۶۰،۰۰۰ ریال
تاریخ بازگشایی پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۰ ساعت ۱۰ صبح
نحوی پرداخت ثمن معامله:
۳۰ درصد از مبلغ مورد معامله طی یک فقره چک بانکی در وجه سازمان اقتصادی کوثر در زمان اعتقاد فی فروش و ۷۰ درصد طی دو فقره چک بانکی مساوی در فواصل سه ماهه با احتساب سود اوراق مشارکت به نامهای سایپا ۲۰ و ۵۰ درصد بصورت چک بانکی دریافت خواهد شد.
شرایط شرکت در مزایده:
۱- سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه طی یک فقره چک بانکی در وجه سازمان اقتصادی کوثر بهمراه برگ پیشنهاد قیمت اخذ می گردد.
۲- مهلت دریافت پیشنهادها از روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵ تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۶ خواهد بود و زمان افتتاح پاکات روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۰ خواهد بود.
۳- پیشنهادهای فاقد سپرده، مشروط، مخدوش و یا پس از زمان تعیین شده قابل پذیرش نمی باشد.
۴- متقاضیان حقیقی و حقوقی برای کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اطلاعات شرایط انجام معامله، نحوه دریافت تضامین و برگ شرایط شرکت در مزایده و همچنین دریافت معرفی نامه برای بازدید از شرکت می توانند با در دست داشتن فیش واریز به مبلغ ۱۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۱۰۲۹۶۲۹۳۳۵ بانک ملت به نام سازمان اقتصادی کوثر به آدرس: تهران - خیابان کریمخان زند- خیابان شهید نعمتی جنوبی، پلاک ۱، طبقه ۵ مراجعه نموده و یا با شماره تلفن های ۷ و ۸۸۹۱۱۳۵۶-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
سازمان اقتصادی کوثر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای واصله مختار می باشد.

سازمان اقتصادی کوثر