



## گالری هدیه ماندگار

طلاي ۲۴ عيار

آدرس: عدالت ۸۵

مرکز تجاری تندیس - طبقه اول

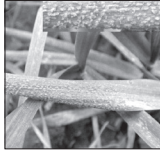
پیرمردیان

وکیل رایگان مطالبه  
کارگران که برآورده شد



۲

خسارت زنگ زرد در گندمزارها  
به کمتر از ۵۲ درصد رسید



۲

واردات خودرو



۳

# گلشن

روزنامه

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

سه شنبه ۱۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ / سال بیست و نهم / شماره ۲۷۶۹ / صفحه ۸ / ۲۵۰۰ تومان

### یادداشت اول

## سختی های معلم بودن

■ با مسوولیت سردبیر

هفته معلم را به همه تلاشگران عرصه تعلیم و تربیت و معلمان سخت کوش تبریک می گوئیم. واقعیت آن است که دیگر تبریک و بزرگداشت های بدون پشتوانه اقتصادی رنگ و بویی ندارد. شرایط نابسامان و تورم چند دهه متوالی به همراه درآمدهایی که از عهده هزینه های زندگی حداقلی بر نمی آید، کیفیت آموزش را نیز در ایران نابسامان کرده است. حکایت ناتوانی دولتها در سامان دهی اقتصادی و انتظار از معلمان، همان حکایتی است که جناب سعادی در گلستان سترگش آورده است که یکی از پادشاهان پیشین در رعایت مملکت سستی کردی و لشکر به سختی داشتی لاجرم دشمنی صعب روی نهاد همه پشت بلدانند.

چو دارند گنج از سپاهی دریغ  
دریغ آیلش دست بردن به تیغ  
یکی را از آنان که غدر کردند با من  
دم دوستی بود، ملامت کردم و گفتم:  
دوّن است و بی سپاس و سفله و  
ناحق شناس که به اندک تغیر حال از  
مخدوم قایم برگردد و حقوق نعمت  
سالها در نورد. گفت: ار به کرم معذور  
داری شاید، که اسبم در این واقعه بی جو  
بود و نملزین به گرو، و سلطان که به  
زر بر سپاهی بخیلی کند با او به جان  
جوانمردی نتوان کرد.

زر بده مرد سپاهی را تا سر بنهد  
و گرش زر ندهی سر بنهد در عالم  
وقتی نمی توانیم زندگی معلمانی که در  
حال تربیت نسل آینده هستند تأمین  
کنیم، در واقع نتوانسته ایم تربیت و  
اخلاق را در نسل بعلی ضمانت کنیم،  
نمی شود جو کاشت و انتظار گندم  
داشت و در شوره زار منتظر محصول  
بود، باید به گونه ای که میسر است  
زندگی معلمان را تمثیت کرد و گام  
اول نیز برای این مهم سپردن امورات  
به شایسته ترین مدیران در این عرصه  
است، اتفاقی که لاقول در این دولت  
شوربختانه شاهد آن نبوده ایم و انتخاب  
وزرای ناکارآمد نیز نشانه آن است. به  
هر حال امید که آن چنان که باید  
قدر معلمان دانسته شود و با ارتقای  
معیشت آنها به این قشر تلاشگر  
احترام گذاشته شود.



قلیان  
آفت یا بحران  
« ۸ »



هفته ی فرهنگی  
دانشگاه گلستان  
« ۷ »



آلودگی هوا و تأثیرات منفی آن  
بر موجودات زنده  
« ۴ »

در گفت و گوی گلشن مهر با رئیس هیات مدیره شرکت بیتامین بررسی شد:

# گرفتاری های

# صنعت مرغ گلستان



می شویم. دخالت های دولت در برخی موارد سبب از بین رفتن توازن و عدم جوجه ریزی مرغدار می شود. در نهایت کار به جایی ختم می شود که مرغدار جوجه های یکروزه را به شکل های مختلفی معدوم کند. اتفاقاتی که در چند سال اخیر برای این صنعت افتاده، تماما از این دست است. همچنین باید توجه داشت که ۷۰ الی ۸۰ درصد مواد مورد نیاز این صنعت وارداتی است که متأسفانه یا خوشبختانه، دولت به آن ارز ترجیحی اختصاص می دهد.

متعدد. چنین مواردی تا چه میزان این صنعت را با مشکل مواجه کرده است؟ صنعت طیور چه از لحاظ تعداد نیروی انسانی و چه از نظر گردش مالی، صنعت بزرگی است و دولت دخل و تصرف زیادی در آن دارد. در چنین مواردی، برخی مولفه ها بر اساس عرضه و تقاضا تنظیم نمی شود. چالش های مذکور به علت عدم توازن بین عرضه است. به طوری که هر سال در یکی از بخش های جوجه ریزی یا نهاده ها یا گوشت مرغ به صورت کمبود، نمود پیدا می کند. گاهی نیز علاوه بر وجود کمبودها، در قسمت هایی با مازاد زیادی نیز روبه رو

ادامه در صفحه ۲

مهران موذنی - اشاره - میثاق هلاکویی  
رئیس هیات مدیره شرکت بیتامین است. او در رشته های حسابداری و مدیریت تا مقطع کارشناسی ارشد ادامه تحصیل داده است و از سال ۱۳۸۵ در حوزه های مختلف صنعت طیور فعالیت می کند. هلاکویی حدود ۱۲ سال در یک شرکت دام و طیور به عنوان کارشناس مالی، رئیس حسابداری و سپس مدیر مالی و در سال ۱۳۹۳ حدود سه سال، مدیر عامل کشتارگاه صنعتی طیور گلستان بوده است، وی در سال ۱۳۹۷ به همراه دکتر یحیی پور شرکت بیتامین را با هدف ایجاد زنجیره ی یکپارچه ی تولید گوشت مرغ تأسیس کرده اند، لازم به ذکر است کارخانه ی خوراک آماده ی طیور بیتامین در شهرک صنعتی رامیان و کشتارگاه صنعتی طیورمان در شهرستان علی آباد کتول واقع شده است، همچنین به طور پراکنده چندین مزرعه ی پرورش مرغ های گوشتی در سطح استان در حال تلاش در جهت تولید است. در کنار اینها فروشگاه های زنجیره ای بیتامین مارکت نیز با هدف عرضه ی

مستقیم محصولات زنجیره ای به دست مصرف کننده مشغول به کار هستند. بیتامین همچنین در تلاش است که امسال مجوز مرغ مادر را اخذ کرده و جوجه ی یکروزه را نیز وارد زنجیره نماید. به جهت تأثیرگذاری صنعت مرغ و طیور بر اقتصاد گلستان با ایشان گفت و گویی انجام داده ایم که می خوانید.

جناب هلاکویی در سال های گذشته صنعت طیور با چالش های جدی ای روبه رو شد. از جمله کمبود نهاده ها، قیمت گذاری دستوری و وجود سامانه های



## وکیل رایگان مطالبه کارگران که برآورده شد



نداشتن اطمینان از امکان دفاع قانونی و صحیح برای ستادن حق در زمان نیاز، نگرانی همیشگی جامعه بزرگ کارگری گلستان بود که با قول رییس دادگستری استان برای اختصاص وکیل رایگان به کارگران، بخش زیادی از این مشکل برطرف شد. به گزارش ایرنا، کارگران به دلیل آگاهی ناکافی از قانون و اختیاراتی که از آن برخوردارند، در مواردی مورد سوءاستفاده کارفرمایان قرار می‌گیرند و حتی با شنیدن تهدید به اخراج، از حقوق قانونی خود می‌گذرند. برخی کارفرمایان که به قوانین سلطه کافی داشته و از طرفی روی ناآگاهی کارگران از قوانین حساب باز کرده، کارگران را قربانی زیاده‌خواهی خود کرده و با توسل به اخراج موقت و یا تمکین نکردن به پرداخت خسارت ناشی از بروز حادثه در زمان کار، از زیر تعهد قانونی شانه خالی می‌کنند. در این شرایط کارگرانی که برای رسیدن به حقوق خود متوسل به قانون شده و شکایت می‌کنند چون امکان دفاع صحیح از خود را ندارند، قافیه را باخته و دست خالی دادگاه را ترک می‌کنند. رییس کل دادگستری گلستان با آگاهی از این خلاصه دست به ابتکار جالبی زد و برای کارگرانی که نیاز به مشاوره حقوقی یا وکیل در پرونده‌های خود دارند وکلای رایگان در نظر گرفت. حیدر آسیابی افزود: برای حل مشکلات و اختلافات کارگران و کارفرمایان استان نیز شعبه‌های ویژه در شورای حل اختلاف اختصاص داده می‌شود تا افراد به جای مراجعه به محاکم، اول به شورای حل اختلاف مراجعه کنند. وی همچنین با تأکید بر این که تنظیم قراردادهای خاص و تحمیلی به کارگران از نظر قانونی اعتبار نداشته و خلاف قانون است، گفت: اگر کارگران نسبت به این نوع قراردادهای معترض باشند، می‌توانند شکایت کنند. آسیابی یادآور شد: قوانین کار برای رعایت تعادل بین کارفرما و کارگر و تأمین حقوق کارگران وضع شده که مهم‌ترین ویژگی آن حمایتی بودن این قانون بر پایه تأمین حقوق کارگران است. رییس کل دادگستری گلستان با بیان این که حقوق کارگر فقط دستمزد نبوده بلکه امنیت شغلی، بیمه بیکاری، بیمه سلامت، حفاظت و ایمنی محیط‌های کارگری و بازنشستگی نیز شامل آن می‌شود، افزود: قانون برای تضمین حقوق کارگران، ضمانت اجرایی دارد. طبق اعلام مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان، سال گذشته چهار هزار و ۹۲۰ پرونده شکایت کارگران به شوراهای حل اختلاف این اداره کل وارد شد که هشت درصد کمتر از سال ماقبل است.

## ادامه تیر اول



دولت نتوانست این کسری را تأمین کند و آن را تحت عنوان کسری بودجه قرار داد و سبب یک اثر تورمی بر اقتصاد کشور شد. پس از ۱ سال، ارز ترجیحی تعلق گرفته ۲ برابر شد. ارزی که امروز دولت برای واردکننده در نظر می‌گیرد، نصف قیمت ارز آزاد است. از همین رو، دولت خودش را برای دخل و تصرف در قیمت‌گذاری محق می‌داند. در این میان، اختلاف به وجود آمده، برای تولیدکننده مشکل ساز می‌شود. همچنین مسائلی مانند قاچاق کالا را هم به وجود می‌آورد. اگر همان زمان سیاست درستی برای تغییرات همگام ارز ترجیحی با ارز آزاد اخذ می‌شد تا اختلاف قیمت، اثرش را به صورت تدریجی در این صنعت بگذارد، مشکلات کم‌تری برای تولیدکنندگان پیش می‌آمد. به نظر من تجربه‌ی افزایش قیمت بنزین، باعث عقب‌نشینی دولت در جراحی اقتصادی شد تا سایه‌ی ارز ترجیحی در

این صنعت بماند. باید در نظر داشت که در نهایت، این تولیدکننده‌ها هستند که از این دست‌اندازی‌ها آسیب می‌بینند.

اخیرا قیمت مرغ زنده و به طبع آن گوشت مرغ دچار کاهش قیمت شده. به طوری که قیمت مرغ زنده به کم‌تر از ۵۰ هزار تومان رسیده. این وضعیت چه مشکلاتی را برای تولیدکنندگان ایجاد کرده است؟ در قانون تجارت، مبحثی مبنی بر انحلال شرکتی که زیان انباشته‌ی سالیانه‌ی آن به ۳۰ درصد سرمایه‌اش برسد، وجود دارد. این یک قانون است. قیمت پایین گوشت مرغ، زیان مرغلار را در بر می‌گیرد و اگر مرغلار در طول سال ضرر هنگفتی را متحمل شود طبیعتاً دچار ورشکستگی سریعی خواهد شد. کما اینکه اگر در کوتاه مدت یک دوره ضرر کند، جوجه‌ریزی را انجام نخواهد داد. در این صورت معلوم‌سازی یا صادرات مازاد تولید جوجه‌های یک‌روزه مطرح خواهد شد. این در حالی است که تولید آن‌ها با ارز ترجیحی انجام شده. طبیعتاً اثر کوتاه‌مدت کاهش قیمت‌ها، علم جوجه‌ریزی و اثر بلندمدت‌ش، ورشکستگی تولیدکنندگان است که اثرات تورمی آن در سالیان آینده مشاهده خواهد شد. در حال حاضر، جبران زیان انباشته و کاهش نقدینگی زنجیره‌ها به سادگی ممکن نیست. بانک‌ها سیاست‌های انقباضی پیش گرفته‌اند و با سخت‌گیری‌های زیادی تسهیلات پرداخت می‌کنند.

تسهیلات در نظر گرفته شده برای صنعت طیور تا چه اندازه تأثیرگذار است؟ ارقام تسهیلات تکلیفی آنچنان به درد این صنعت نمی‌خورد. به طور مثال، یک زنجیره برای ۱۰ میلیارد تومان تسهیلات تکلیفی باید ۱ سال دوندگی کند تا مصوبه‌ی آن را از جهاد اخذ کند

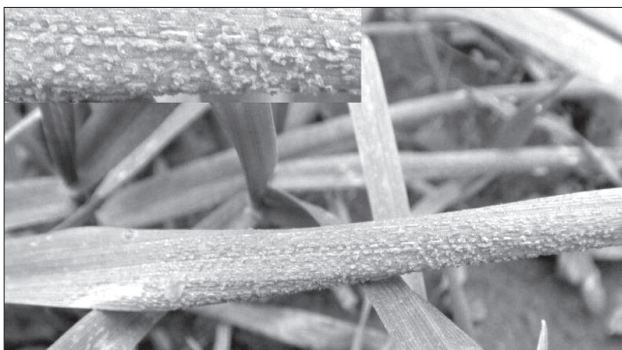
و به بانک‌ها بیاورد، بلکه به مرحله‌ی اجرا برسد. تسهیلات بعدی منابع داخلی بانک‌هاست. اما در حال حاضر، بانک‌ها سیاست‌های انقباضی شدیدی پیش گرفته‌اند. به طوری که به سادگی تسهیلات پرداخت نمی‌کنند. پیش‌تر شرط معدل طوری بود که ما می‌توانستیم ۱۰ برابر معدل حساب تسهیلات دریافت کنیم. سال گذشته این عدد را به ۵ رساندند. امسال به ۲ الی ۳ رسیده. یعنی به عبارتی تولیدکننده اگر ۱۰ میلیارد تومان تسهیلات بخواهد، باید به مدت ۶ ماه ۵ میلیارد تومان در حسابش داشته باشد. در شرایط بازار تورمی امروز ما، هیچ تولیدکننده‌ی دست به این کار نخواهد زد. این مسئله می‌تواند به ۲ حالت ختم شود. اول اینکه سرمایه‌ی مردم با نرخ‌هایی بهتر از بانک‌ها به سمت تولیدکنندگان سوق پیدا کند. در این صورت، منابع بانک‌ها کاهش پیدا خواهد کرد. دوم اینکه تولیدکنندگان توسط شرکت‌های بزرگ عموماً حصولی بلعیده شوند. در استان گلستان مجموعه‌هایی وجود دارد که در ظاهر خصوصی و در باطن حصولی هستند. این مجموعه‌ها منابع نامحدودی دارند. اما دارای تخصص خاصی نیستند. بلعیده‌شدن تولیدکنندگان سبب عدم بهره‌وری در کل سیستم پرورش مرغ گوشتی می‌شود و در نهایت، آسیب شدیدی به کشور وارد خواهد کرد.

یکی از مشکلات دیگر تولیدکنندگان عدم تأمین نقدینگی است. با سیاست‌هایی که بانک‌ها پیش گرفته‌اند، تولیدکنندگان دچار چالش شده‌اند. زنجیره‌ی بیتامین تا چه حدی با این چالش روبرو بوده؟ زنجیره‌ی بیتامین جفا از اقتصاد کشور نیست. ما در سال‌های گذشته سرعت رشد خوبی داشتیم. علت آن هم ورود سرمایه‌های داخلی و بانکی (بیرونی) بوده. ثمری این رشد هم ایجاد اشتغال برای

۸۰۰ الی ۹۰۰ نفر در مدت ۵ سال بود. اما از خرداد ۱۴۰۲ تا امروز، سرمایه‌گذاری انجام نشده. وقتی سرمایه‌گذاری اتفاق نیفتاد، اشتغال‌زایی و سودآوری هم اتفاق نخواهد افتاد. در حال حاضر، مجموعه‌ی بیتامین با توجه به شرایط نقدینگی بازار، سیاست حفظ و استفاده از دارایی‌های موجود را پیش گرفته و سیاست‌های سرمایه‌گذاری‌اش که سال‌های پیش دنبال می‌کرد را با طمأنینه ادامه می‌دهد. ما با توانی که از گذشته در مجموعه وجود داشت، شرایط را طوری مدیریت کردیم که تولیدمان دچار مشکل نشود. همچنین دریافت تسهیلات از بانک‌ها متوقف شده و حتی دریافت آن نیز مقرون به صرفه نیست. چرا که هم نرخ‌ها بالاست و هم در صورت سرمایه‌گذاری در عرصه‌های دیگر، آورده‌ی بیش‌تری خواهیم داشت.

سال ۱۴۰۳ به عنوان سال جهش تولید با مشارکت مردمی نام‌گذاری شده. صنعت طیور برای عملیات کردن این شعار چه میزان ظرفیت دارد؟ صنعت طیور در کل کشور پراکنده است و حجم نقدینگی و گردش مالی آن بسیار بالاست. به طوری که بعد از صنعت نفت، بیش‌ترین سهم را جریان نقدینگی کل کشور دارد. همچنین اشتغال‌زایی زیادی نیز انجام می‌دهد. به طوری که در استان گلستان که جزو استان‌های محروم کشور است، حدود ۲۰ تا ۳۰ هزار شغل ایجاد کرده. این صنعت می‌تواند سهم بسیار پررنگی در تحقق شعار سال داشته باشد. دانش و زیرساخت‌های این عرصه به اندازه‌ی کافی در کشور وجود دارد. طوری که تولید بیش‌تر تا ۲ برابر میزان کنونی ممکن است. اگر مدیریت بهتری صورت بگیرد و بتوانیم بخش صادرات گوشت مرغ را به عنوان حلقه‌ی بیرون‌رفتی برای کاهش قیمت مرغ در نظر بگیریم، این صنعت در کوتاه‌مدت شکوفا خواهد شد.

# خسارت زنگ زرد در گندمزارها به کمتر از ۲ درصد رسید



در بسیاری از بخش‌ها جزو اولین‌ها است و در کشور و حتی خاورمیانه حرفی برای گفتن دارند. وی تأکید کرد: اگر زنجیره ارزش را برای هر محصولی به درستی و عینی طراحی نکنیم کاشت آن کمک زیادی نمی‌کند و به سرزشت برنج و دیوی آن در انبارها دچار خواهد شد. رییس سازمان جهاد کشاورزی گلستان با بیان اینکه اغلب دستگاه‌های کارخانجات شالی‌کوبی گلستان مستهلک است، گفت: درخواست ما در بخش شالی‌کوبی‌ها نوسازی بود تا در این بخش ارزش افزوده بیشتری داشته باشیم. برزعلی با بیان اینکه دنیا با تغییر اقلیم دست و پنجه نرم می‌کند و با افزایش درجه حرارت رویه‌رو هستیم، تأکید کرد: اگر به دنبال تحقق الگوی کشت هستیم باید از صنایع تبدیلی حمایت کنیم و یکی از راه‌های تحقق این مهم اعطای تسهیلات برای رونق صنایع تبدیلی در گلستان است.

با اقدامات انجام‌شده، کشت برنج در استان از ۶۹ هزار هکتار به ۴۹ هزار هکتار کاهش پیدا کرد. برزعلی با بیان اینکه برنامه ما اجرای طرح اصلاح الگوی کشت با محصولات کم‌آب‌بر و آبیاری آنها با استفاده از آب سبز است، افزود: در الگوی کشت نیازمند استقرار زنجیره ارزش هستیم، کشاورزی گلستان

ماه در گلستان مشاهده شد. رییس سازمان جهاد کشاورزی گلستان، افزایش بهره‌وری و کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی را راهبرد جهاد کشاورزی گلستان در اجرای اصلاح الگوی کشت برشمرد و یادآور شد: گلستان با ۸۸ درصد تحقق الگوی کشت، در این بخش از استان‌های پیش‌رو است و

رییس سازمان جهاد کشاورزی گلستان به اقدامات این نهاد برای کنترل بیماری زنگ زرد در گندمزارها اشاره کرد و گفت: به دنبال این اقدامات، خسارت زنگ زرد در مزارع استان از ۳۰ درصد به کمتر از ۲ درصد رسید. به گزارش روابط عمومی، محمد برزعلی در همایش توسعه کشت محصولات کم‌آب‌بر در راستای الگوی کشت با محوریت پنبه اظهار کرد: با وجود آنکه در سال زراعی جاری ۳۸۰ هزار هکتار گندم در گلستان کشت شد اما با دورزاندیشی برای ۵۰۷ هزار هکتار از مزارع گلستان قارچ‌کش تهیه شد تا گندم‌کاران بر اثر بیماری زنگ زرد دچار خسارت نشوند و اقدامات انجام‌شده نتایج مثبتی به همراه داشت. وی ادامه داد: در فصل زراعی جاری در دی، بهمن و اسفند پارسال دمای هوا ۲۲ درجه افزایش پیدا کرد و همین مساله زمان برداشت را کوتاه‌تر کرد و به دنبال این اتفاق، اولین کانون آفت زنگ زرد اسفند

گلشهر

۰۱۷۳۳۲۴۴۳۰۲



## واردات خودرو



**هادی حق شناس** - مسئله خودرو در کشور موضوع پیچیده‌ای نیست. واقعیت مطلب این است، خسارتی که خودروی ملی به مردم ایران و همچنین اقتصاد ملی وارد می‌کند، به جرات می‌توان گفت که از خسارت جنگ تحمیلی هم بیشتر شده است. علت این است که محاسبات کارشناسان مورد توجه سیاستگذاران و تصمیم‌گیران این بخش نیست. یک محاسبه ساده نشان می‌دهد که اگر خودروی خارجی با حوزه داخلی معوض بشود، حداقل سه فایده مسلم دارد. فایده اول این است که مصرف بنزین تا ۵۰ درصد هم احتمال کاهش وجود دارد. فایده دوم این است که آلودگی هوای کلانشهرها به خصوص تهران که دو سوم منشا آلودگی را خودرو می‌داند، کاهش پیدا میکند و نکته سوم این است که تلفات تصادفات جاده‌ای کاهش شدید پیدا خواهد کرد. همین سه فایده وقتی که حجمی می‌شود برای ۱۰، ۲۰ سال و بیشتر، آنوقت است که می‌توانیم مقایسه کنیم با خسارات جانی و مالی که در یک جنگ بر کشور تحمیل شده است. اما نکته خیلی مهم

دیگر این است که امسال در ایام نوروز، مصرف روزانه بنزین به بالای ۱۴۰ میلیون لیتر در روز هم رسیده بود. سوال بزرگ این است که این افزایش مصرف بنزین که حداقل سالی ۱۰ درصد و بلکه بیشتر اتفاق می‌افتد تا چه

### امسال در ایام نوروز

مصرف روزانه بنزین به بالای ۱۴۰

میلیون لیتر در روز هم رسیده بود

زمانی می‌تواند ادامه پیدا کند. تا چه زمانی ما می‌توانیم نفت خام را به تولید بنزین تخصیص دهیم. تازه اینکه هم سال گذشته و هم سال جاری بخشی از منابع ارزی برای واردات بنزین تخصیص داده شده است. برای کشوری که مجموع ذخایر نفت و گاز آن رتبه اول را در جهان

دارد، این یک فاجعه است که خودش وارد کننده انرژی باشد. اما نکته جالب این است که علی‌رغم اینکه بخشی از خودروها در ایران دوگانه سوز هستند یعنی اگر آنها دوگانه سوز نبودند، بنزین مصرف می‌کردند قطعاً میزان واردات بنزین ما امروز سیر صعودی داشت. به هر حال مسئله خودرو در ایران مشخص است، راه حل هم مشخص است، فرصت کافی هم به خودروسازان داده شده است که خودروی استاندارد بسازند و این اتفاق نیفتاده است. به نظر می‌رسد برای جلوگیری از اتلاف منابع دیگر حق انتخاب نداریم. اجتناب ناپذیر است که یا خودروسازان کشور با مشارکت خودروساز خارجی، خودروی مناسب ایران بسازند و یا اینکه واردات خودرو آزاد باشد تا مصرف کننده ایرانی حال که مجبور است خودروی گران‌بخرد، مجبور است دیر یا زود قیمت بنزین را واقعی بپردازد، حداقل خودرو را خود انتخاب کند.

اقتصاددان

# تولید چهار رقم پنبه با انرژی هسته‌ای



پنبه کشور از وجود ۱۴ رقم تجاری پنبه در گلستان خبر داد و افزود: برای کشت پنبه باید با دانش حرکت کنیم، کشاورزی باید دانش‌بنیان شود و بهره‌وری افزایش پیدا کند. رییس مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان گلستان نیز در این همایش گفت: در شرایط خشکسالی استفاده از گیاهان مناسب با اقلیم بهترین راه برای افزایش عملکرد و بهره‌وری است. علیرضا صابری استفاده از گیاهان مقاوم به خشکسالی را بهترین راه افزایش عملکرد مزارع کشاورزی برشمرد و افزود: استفاده از نژولات آسمانی یکی از راهبردهای مادر دوران خشکسالی است که در همین راستا کشت برخی محصولات را از فصل تابستان به پاییز سوق دادیم. وی تأکید کرد: برخی محصولات مانند سورگوم به ازای یک کیلوگرم ماده خشک ۳۳۳ لیتر آب مصرف می‌کند اما گندم در فصل پاییز برای یک کیلو ماده خشک نیازمند ۵۰ لیتر آب است که با یک جایگزینی خوب می‌توان افزایش بهره‌وری در محصولات را به ارمغان آورد. رییس مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان گلستان متذکر شد: ارقام جدید معرفی شده در مرکز تحقیقات گلستان مقاوم به تنش‌های محیطی هستند و دوره رشد کوتاهی دارند و از تنش‌های محیطی و خشکی به سرعت فرار می‌کنند. قربانی با بیان اینکه ارقام گیاهی متنوعی وجود دارد، یادآور شد: در راستای توجه به سلیقه کشاورز، محدودیت‌های اقلیمی و تکنولوژی کشت قراردادی و تضمینی و امثال آن ارقام متنوعی تولید شده تا کشاورز با توجه به شرایط محصولی مناسب را برای کشت انتخاب کند. وی با بیان اینکه محصول سورگوم مقاوم به خشکی است، یادآور شد: برنامه ما کشت این نوع محصولات در ۶۸ هزار هکتار از اراضی شمال گلستان است تا کشاورزان این مناطق از ظرفیت تولید و یا آب پشت سد بهترین بهره‌ر را ببرند و در کنار آن، ارقام مختلف کم‌توقع با مصرف پایین آب و مقاوم را کشت کنند.

آن مربوط به گلستان بود، همچنین ۷۰ درصد پنبه ایران در گلستان تولید می‌شود. رییس موسسه تحقیقات پنبه کشور با اشاره به اینکه با توجه به محدودیت منابع آبی به پنبه‌کاری در سطح زیرکشت سال‌های گذشته نیاز نداریم، افزود: کشت ۱۰۰ تا ۱۱۰ هزار هکتار می‌تواند ما را در محصول پنبه به خودکفایی برساند. قربانی با بیان اینکه براساس تأکید وزیر جهاد کشاورزی باید در پنج محصول گندم، برنج، شکر، چغندرقتد و پنبه به خودکفایی برسیم، تصریح کرد: استان گلستان با وجود سرسبز بودن با چالش کمبود آب مواجه است. وی با تأکید بر اینکه در راستای اجرای برنامه خودکفایی پنبه در سال ۱۴۰۱، سال اول برنامه سطح زیر کشت افزایش پیدا کرد و به ۷۲ هزار هکتار رسید، افزود: سطح زیر کشت پنبه در گلستان به دلیل کم‌آبی به ۱۴ هزار هکتار رسید و گلستان بیشترین کاهش سطح زیر کشت را در کشور تجربه کرد. رییس موسسه تحقیقات

رییس موسسه تحقیقات پنبه کشور با تأکید بر اینکه بزرگترین مشکل ما فقدان دانش در کشاورزی و مدیریت بهینه است، گفت: ۲ رقم پنبه که با کمک انرژی هسته‌ای پرتودهی شده به همراه ۲ رقم جدید دیگر که با همکاری انرژی اتمی تولید شده است در آینده نزدیک رونمایی خواهد شد. به گزارش روابط عمومی، قربانی در همایش توسعه کشت محصولات کم‌آب‌بر در راستای الگوی کشت با محوریت پنبه اظهار کرد: پنبه یک محصول اشتغالزاست و هر چهار هکتار پنبه‌کاری، یک شغل مستقیم و پنج شغل در صنایع جانبی ایجاد می‌کند ضمن آن‌که ۷۰ فرآورده از پنبه قابل استخراج است که ۱۰۰ میلیون بهره‌بردار از پنبه بهره‌مند می‌شوند و ۳۵۰ میلیون نفر در صنایع نساجی و جانبی پنبه مشغول به کار خواهند شد. وی ادامه داد: سال‌های گذشته حدود ۲۵۰ هزار هکتار در کشور پنبه‌کاری انجام می‌شد که ۱۸۰ هزار هکتار



خبر

### انجام هزار و ۱۱۴ مصوبه در شورای شهر علی‌آباد کتول

رییس شورای شهر علی‌آباد کتول از انجام هزار و ۱۱۴ مصوبه در صحن علنی شورای اسلامی این شهرستان خبر داد. به گزارش روابط عمومی، مرتضی شکی اظهار کرد: به واسطه همدلی‌هایی که تاکنون بین اعضا شورا و مردم این شهرستان رخ داده است، شاهد اتفاق‌های مثبتی در شهرستان علی‌آبادکتول بودیم. وی افزود: برای اینکه بتوانیم برای مردم کام‌های مثبتی برداریم و اتفاقات خوبی رقم بزنیم، در برخی از اوقات از حقوق اجتماعی خود گذشتیم. رییس شورای شهر علی‌آباد کتول ضمن بر شمردن جایگاه مهم رسانه گفت: امروز نقش و جایگاه رسانه بر همگان آشکار است و با قرار گرفتن در کنار رسانه می‌توان اتفاق‌های بزرگی در شهر خلق کرد. وی با اشاره به اینکه طی دو سال گذشته ۷۰ جلسه در شورای اسلامی شهر علی‌آباد کتول برگزار شد، افزود: در این مدت هزار و ۱۱۴ مصوبه در چهار بخش انجام شد که از این تعداد ۲۹۴ مصوبه که حدود ۳۹ درصد مجموع مصوبات است مربوط به حوزه فرهنگی است. شکی اظهار کرد: ۲۵۹ مصوبه که حدود ۲۵ درصد از مصوبات را شامل می‌شود مربوط به حوزه شهرسازی است که شهرستان علی‌آباد کتول در این حوزه ضوابط بسیار سخت‌گیرانه دارد. وی یادآور شد: ۱۱۵ مصوبه در حوزه قراردادهای عمرانی داشتیم که ۱۱ درصد مصوبات شورا را شامل می‌شود. شکی اصلاح و بازبینی بافت فرسوده را از موضوعات رفع موانع و منابع زبانی در حوزه شهرسازی اعلام کرد و گفت: اکنون بافت فرسوده این شهرستان از ۹۰ هکتار به ۱۵۰ هکتار افزایش پیدا کرده است. وی با اشاره به اینکه سال گذشته ۷۰۰ تن قیر رایگان در سطح شهرستان علی‌آباد کتول استفاده شده است، ادامه داد: پیش بینی می‌شود امسال این رقم به هزار و ۱۰۰ تن برسد. وی در ادامه در خصوص تله کابین هم گفت: در سال ۱۴۰۱ سازمان شورای عالی ملی جنگل‌ها و میراث فرهنگی رضایت خود را برای اجرای این پروژه اعلام کردند و در آبان ماه سال ۱۴۰۱ مجوزهای لازم اخذ شد. رییس شورای شهر علی‌آباد کتول گفت: طی سال ۹۵ در دوره شورای چهارم مزایده‌ای برگزار شد که یکی از شرکت‌ها توانست برنده مزایده شود اما آیت‌هایی که در آن زمان برای شرکت مورد نظر مشخص شده بود اکنون دیگر قابل پذیرش نیست و این باعث شد تا تغییراتی ایجاد شود.



## آگهی مناقصه عمومی



شهرداری گرگان در نظر دارد

نسبت به خرید ۱۰۰۰ تن قیر ۶۰ / ۷۰ طبق مشخصات پیوست تحویل درب کارخانه آسفالت شهرداری و هزینه آن به عهده پیمانکار میباشد (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) با مبلغ برآورد اولیه ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بدون تعدیل) بر مبنای فهرست بهاء و رسته کاری شرکتهای دارای صلاحیت و مجوزات لازم از محل ردیف حساب انتظامی مواد و مصالح بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا شرکت‌های واجدالشرایط میتوانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ لغایت مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ با سامانه ستاد آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند و ضمن دریافت اسناد نسبت به تکمیل و ارائه قیمت بشرح ذیل اقدام نمایند.

سیدمحمد رضا سیدالنگی - شهردار گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۶۹۹۴



## اشکها و لبخندها

نگاهی به خبر برتری شورای محترم اسلامی شهر فاضل آباد از حوزه علی آباد کتول



عباس فرهادی

### الف) چرا تبریک؟

خبر برتری تیم شورای اسلامی شهر فاضل آباد قطعاً باعث خوشحالی همگان شده که همگی در این منطقه کوچک با اعضای شورا، شهرداری، پرسنل زحمتکش و زیرمجموعه‌شان دوست و یا آشنا هستند و حتی پیوند دور و نزدیک خویشاوندی دارند. البته در نگاهی کلی به لحاظ نتایج و هدف‌ها شورای شهر و شهرداری را اگر در یک مجموعه دانسته بدانیم (یعنی گروه تصمیم و اجرا) پس این شهر کوچک ولی مهم بخاطر سرعت رشد و توسعه‌اش بخصوص در حوزه زیباسازی، زمین‌های ورزشی بخصوص چمن مصنوعی، پارک‌ها، چندین مرحله جمع‌آوری و ساماندهی سگ‌های ولگرد، آسفالت خیابان‌ها، تکریم ارباب رجوع، شهرت در پاکدستی، بازسازی و احیای چند ساختمان بلاتکلیف زیرمجموعه شهرداری بخصوص خانه‌ی فرهنگ گلستان و ... بارها هم مورد تحسین و تقدیر قرار گرفته اند. در نتیجه انتظار می‌رفت که با معیارهای کارشناسانه به عنوان شورای برتر انتخاب شوند، پس مجدد به ایشان تبریک می‌گوییم.

### ب) اما یک پرسش:

یک سوالی که بی‌جواب مانده و بخصوص اهالی و علاقه‌مندان فرهنگ و هنر منطقه را متعجب کرده این است که: اگرچه در دو سال گذشته برای اولین بار شورای اسلامی و شهرداری محترم فاضل آباد با تمام مشکلات و کمبودها آیین‌های کهن ملی و کنولی- مثل یلدا، نوروزخوانی و چکه‌سماغ و ... را با کیفیت بالا و به شکلی فاخر با همکاری برخی نخبه‌ها سنگ تمام گذاشتند و اجرا کردند و با استقبال و تحسین خاص و عام هم مواجه شدند و صد البته شور و شوق بهاری هم در مردم برانگیختند، ولی \*چرا امسال هیچ کدام انجام نشد؟!\* این در حالی است که این آیین‌های کهن - که خوشبختانه در منطقه‌ی کتول همواره زنده بوده - بیشتر از هر سال در سطح ملی و استانی مورد توجه قرار گرفته که چندین نمونه را برای بهار ۱۴۰۳ از قبل، همزمان و بعد از ماه مبارک رمضان می‌توان یاد کرد: کنیم: دعوت در برنامه‌ی ایران دوست‌داشتنی شبکه‌ی ۱، برنامه‌ی هموطن شبکه‌ی ۲، جشن حلواپزان بیلاق تویه‌رو دیار دامغان، دو بار فرودگاه گرگان، چهار شب نوروزگاه گرگان در محوطه‌ی

ناهارخوران، تلفیقی از هنرمندان کردکوی و کتول در بازار نعلبندان گرگان، چهار شب در نوروزگاه گنبد در محوطه‌ی برج قابوس، شورای اسلامی و شهرداری علی‌آباد کتول در سطح وسیعی از نقاط مختلف حوزه‌ی خود و نیز گروه‌هایی از رنگین‌کمان اقوام شهرستان برای جشن حماسه‌ی حضور انتخابات مجلس در زمین فوتبال خارکلاته به اجرای برنامه پرداختند. حالا با این سطح بالای کمی و کیفی اجراها که خوشبختانه چند سالی است در سطح کلان‌کشوری و استانی هم حمایت مادی و معنوی خوبی می‌شود تا به سرزندگی بیشتر عمومی کمک کند و نیز بازنده نگه داشتن فرهنگ و هنر ملی و بومی از ترویج فرهنگ‌های بیگانه بیشتر جلوگیری شود، از ریاست محترم شورای شهر فاضل آباد جای سوال است، چرا در این شهر که تبلیغات مناسب و وسیع بزرگی از مناطق توریستی بیلاق‌های مربوط به بخش‌داری برای معرفی به مسافران عزیز نوروزی از سوی شهرداری با حمایت شورا انجام می‌گیرد، اما این نوروزخوانی که یکی از سرچشمه‌های همان بیلاق‌هاست با وجود وابستگی و علاقه‌ی تاریخی مردم فاضل آباد به فرهنگ و هنر بومی اجرا نمی‌شود؟!

# کارگران تمایل کمی به بیمه‌بیکاری دارند



واحد بهداشتی در کارگاه‌های با جمعیت ۳۰ نفر به بالا برای غربالگری و انجام آزمایش‌های پزشکی در راستای سلامت جامعه کارگری و برگزاری مسابقات فوتبال و والیبال ساحلی از دیگر اقدامات در حال انجام اداره کل تعاون گلستان است.

برنامه‌ریزی برای انتخاب کارگران نمونه، شایسته و نخبه در سطح ملی با مشارکت کارفرمایان و مدیران و نیز اهتمام جدی به مسائل رفاهی، ورزشی، بهداشتی کارگران این استان را از دیگر برنامه‌های پیش‌بینی شده برشمرد. رهبری اضافه کرد: استقرار

الزام خواهد بود و مراجع قانونی از این موضوع و کارگر حمایت می‌کنند. قائم مقام مدیرکل تعاون گلستان همچنین از شمار جامعه کارگری این استان را ۵۶۰ هزار نفر اعلام کرد و گفت: از این تعداد ۲۸۰ هزار نفر بیمه هستند. وی افزود: با برنامه‌ریزی و هماهنگی‌های انجام شده در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با سازمان تامین اجتماعی مقرر شد در راستای پایداری شغل‌ها، هر سال پنج تا ۶ هزار نفر از نیروهای کارگری گلستان بیمه تامین اجتماعی شوند. وی با بیان اینکه گلستان در نیروی کارگری ظرفیت بالایی دارد، افزود: برای افزایش بهره‌وری نیروی کار در کارگاه‌های تولیدی، کلاس‌های آموزشی و ارتقای دانش مهارتی برای این قشر برنامه‌ریزی شده است. قائم مقام مدیرکل تعاون گلستان،

قائم مقام مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان گفت: حدود سه هزار و ۲۰۰ نفر از کارگران این استان از مزایای بیمه‌بیکاری استفاده می‌کنند که ۸۰۰ نفر کمتر از میانگین تعیین شده است. به گزارش روابط عمومی، محمد رهبری در حاشیه یادمان ۳۳ شهید جامعه کارگری بیان کرد: استفاده کم کارگران گلستانی از مزایای بیمه‌بیکاری نشانه عزت نفس و حضور پررنگ این قشر در کارگاه‌ها و پایداری اشتغال این استان است. وی با بیان اینکه کارگران استفاده از بیمه‌بیکاری در گلستان مقطعی و موقت است، اضافه کرد: تمایل کارگران این استان بیشتر به بازگشت به کار و تولید است. رهبری تاکید کرد: البته در برخی مسائل ناخواسته که در محیط کار و کارگاه ایجاد می‌شود، استفاده از بیمه‌بیکاری یک

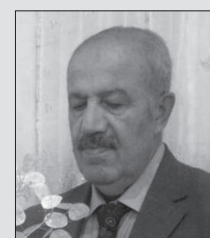
## امکانات جابه‌جایی دو میلیون تن محصول کشاورزی در گلستان فراهم است



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های گلستان گفت: هماهنگی برای ارائه خدمات جابه‌جایی حدود دو میلیون تن محصول کشاورزی از مزرعه تا مراکز خرید با شرکت‌های حمل و نقل انجام شد. به گزارش روابط عمومی، عادل مصدقی افزود: امسال برای جابه‌جایی محصولات کشاورزی استان ۱۳ هزار دستگاه خودرو باری آماده ارائه خدمات هستند. وی بیان کرد: محصول‌های کشاورزی تولیدی گلستان شامل توت فرنگی، باقلا، نخود فرنگی، گندم، جو، کلزا، سیب زمینی و چغندر قند است که به کارخانه‌های فرآوری و بازار داخلی و دیگر استان‌ها حمل می‌شود. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌های گلستان افزود: برآورد برداشت محصولات کشاورزی توسط سازمان جهاد کشاورزی استان در سال زراعی جاری، حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن است که جابه‌جایی این مقدار محصول در ۴۰ روز انجام می‌شود. تخلیه زودهنگام، مدیریت و نظارت بیشتر بر تعرفه حمل و نقل، افزایش ساعت کار مراکز خرید، بازگشایی همزمان مراکز تخلیه، استفاده از بارنامه در حمل محصولات و نظارت بیشتر بر ناوگان بار در زمان برداشت محصولات کشاورزی گلستان از جمله مهمترین دغدغه‌های بهره‌برداران است. تولیدهای زراعی و باغی گلستان ثمره فعالیت ۱۵۰ هزار خانوار بهره‌بردار است که هر ساله عملیات برداشت و انتقال محصول تولیدی از میانه فروردین آغاز و اوج آن در اردیبهشت، خرداد و تیر است. گلستان در تولید ۱۵ محصول راهبردی کشور شامل دانه‌های روغنی کلزا، سویا و آفتابگردان، هلو، توتون و گوشت مرغ رتبه نخست، گندم، چغندر قند و خرمالو مقام دوم، شلتوک (برنج)، پیله تر ابریشم، میگو و پنبه رتبه سوم، ماهیان پرورشی و خاویاری رتبه چهارم و جو و زیتون رتبه پنجم کشوری را در اختیار دارد.



## آلودگی هوا و تاثیرات منفی آن بر موجودات زنده



نوروز علی حسن عباسی

هوا (جو) به مخلوط مولکولهای گازهای شکل ازت به میزان ۷۸ در صد، اکسیژن ۲۱ درصد آرگون ۹ درصد و دی اکسید کربن ۳ درصد در محیط اطراف ما می‌گویند که وجود آن باعث دوام و بقای کلیه موجودات زنده ساکن کره زمین است که دو بخش آن یکی اکسیژن برای انجام تنفس هوای گیاهان و جانوران و دیگری دی اکسید کربن برای انجام عمل فتوسنتز در گیاهان سبز با هدف جذب و ترسیب کربن و ساخت غذا و تولید انرژی به کمک نور خورشید است. آلودگی به معنی اضافه شدن هر ذره یا مولکول خارجی به هوا است که باعث مسمومیت هوا و تاثیر سو بر زندگی موجودات زنده محیط می‌شود. مواد آلاینده در اشکال فیزیکی زیر هستند:

۱- پرتوهای آلاینده مانند تشعشعات کیهانی و اتمی و امواج فرابنفش

۲- گازهای آلاینده مانند دود ناشی از سوخت ضایعات جنگلی و کشاورزی اکسید کربن حاصل از سوخت ناقص زغال و سوخت‌های فسیلی آمونیاک حاصل از مصرف کودها در کشاورزی، دی اکسید ازت ناشی از سوختها در دمای بالا دی اکسید گوگرد حاصل در مراکز صنعتی گازهای معطر و فرار نظیر بنزن و تولوئن - مواد جامد مانند گرد و خاک و غبار (ریزگرد)، دوده، خاکستر حاصل از آتش‌سوزی و فعالیت آتشفشانی فلزات سمی و سنگین مانند سرب و آرسنیک مواد رادیواکتیو میکروپلاستیک

### ۳- مایعات آلاینده باران اسیدی

این آلودگیها باعث مرگ و میر جانداران از جمله انسان و نابودی پوشش گیاهی بویژه درختان و درختچه‌ها می‌شود. در انسانها بویژه کودکان افراد مسن و زنان باردار بیشتر در معرض تهدید هستند و مبتلا به انواع سرطان بویژه سرطان ریه و خون و آسم و بیماریهای قلبی، سگته مغزی میشوند و در گیاهان خزان پیش‌رس برگها و ابتلا به بیماری کلروز و مرگ گیاه راباعث میشوند. آلودگی هوا یکی از مهمترین عوامل مرگ و میر در جهان است و سالانه بین ۹-۵ میلیون نفر را به کام مرگ می‌فرستد طوری که حدود ۱۰ درصد مرگ و میر جهانی ناشی از آلودگی هوا است که در کشورهای فقیر و در حال توسعه آمار بیشتری حدود ۶ درصد را به خود اختصاص می‌دهد. بر اساس آمار سازمان بهداشت جهانی در سال ۲۰۱۵ میلادی متوسط مرگ و میر ناشی از آلودگی هوا در ایالات متحده حدود ۸۵ درصد و در بریتانیا حدود ۸ درصد و در ایران حدود ۵/۱۲ درصد گزارش شده است. به دلالتی چون افزایش جمعیت انسان و دام رشد و توسعه شهرها و مراکز صنعتی، انهدام پوشش گیاهی بویژه کاهش سطح جنگلها، غلظت گاز خفه کننده و گلخانه‌ای دی اکسید کربن (CO<sub>2</sub>) امروزه به ۴۴۵ ppm رسیده است در حالی که قبل از انقلاب صنعتی مقدار آن ۲۸۰ ppm بوده است.

عضو هیات علمی بازنشسته دانشگاه



# موتور اشتغالزایی روی دور تند



**تعهد اشتغال ما در سال ۱۴۰۲، ایجاد ۲۵ هزار و ۸۰ شغل بوده و تا اول اردیبهشت که امکان ثبت آمار اشتغال توسط دستگاه‌های اجرایی استان وجود داشت اشتغال ۲۹ هزار و ۹۹۲ نفر در آن به ثبت رسیده که رشد ۱۱۸ درصدی را نشان می‌دهد**

است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گلستان به پرداخت تسهیلات تکلیفی جزء سه و چهار ویژه افراد کم‌برخوردار و نهادهای حمایتی اشاره کرد و افزود: میانگین کشوری در این بخش ۲۰ درصد است اما استان گلستان در این بخش ۲۸ درصد پرداخت کرده و همین مساله موجب کاهش ضریب جینی شده که این مساله حاکی از رعایت عدالت در پرداخت‌ها است. صلیبی متذکر شد: برخی پروژه‌ها مانند پتروشیمی، آشوراده و میگو اشتغالزایی بالایی به همراه دارند و استان را به جایگاه واقعی خود می‌رساند اما اثرات مطلوب آن طی سال‌های بعد مشخص می‌شود. شیطنت‌های رسانه‌ای در خصوص آمار اشتغال گلستان باعث شد حتی استاندار هم به این موضوع واکنش نشان دهد. علی محمد زنگانه در همایش تجلیل از شوراهای شهر و روستا برگزار شد گریزی مردم در شوراهای اسلامی شهر و روستا برقرار شد گریزی به وضعیت اشتغال و اقدامات دولت مردمی در گلستان زد که از سوی شوراییان مورد تشویق قرار گرفت. استاندار گلستان خطاب به افرادی که با شیطنت رسانه‌ای و ارائه آمار غیرواقعی به دنبال نادیده گرفتن عملکرد دولت سیزدهم هستند، گفت: با وجود این بی‌مهری‌ها باز هم به تلاش خود ادامه داده و لحظه‌ای از عمل به وظیفه خود شانه خالی نمی‌کنیم. وی با بیان اینکه نرخ بیکاری با حوزه اشتغال متفاوت است، ابراز داشت: رتبه سوم گلستان در حوزه اشتغال که از سوی نهاد ریاست جمهوری اعلام شده شاخصه‌های مختلف از جمله افزایش نرخ مشارکت اقتصادی، اشتغال دانش‌آموختگان، توزیع عادلانه تسهیلات و مانند آن را شامل می‌شود و تنها شامل نرخ بیکاری نیست. استاندار گلستان همچنین تاکید کرد: نماینده ولی فقیه، خدمتگزاران مردم، مجمع نمایندگان، فعالان سیاسی و دلسوزان استان و خانه احزاب پای کار گلستان ایستاده‌اند و حرکت استان رو به جلو است.

نرخ مشارکت بوده است. یکی دیگر از شاخصه‌های که به بهبود وضعیت اشتغال گلستان کمک می‌کند سرمایه‌گذاری است که در همین راستا برای بررسی وضعیت استان در این حوزه به سراغ مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گلستان رفتیم. روح‌الله صلیبی گفت: در حالی که از سال ۱۳۹۰ تا سال ۱۴۰۰، پنج مورد سرمایه‌گذاری خارجی در استان انجام شده بود فقط در سال ۱۴۰۱ پنج پروژه سرمایه‌گذاری به ارزش ۹۷۵ میلیون دلار در استان انجام شد که این شاخص در سال ۱۴۰۲ به ۱۴۷۵ میلیون دلار افزایش پیدا کرد. به گفته مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گلستان؛ سرمایه‌گذاری خارجی در گلستان طی ۲ سال گذشته ۱۰ برابر ۱۰ سال گذشته رشد داشته است. وی با بیان اینکه دولت در حوزه اشتغال به دنبال افزایش بهره‌وری، اشتغال و کاهش تورم است، افزود: یکی از مقوله‌هایی که در دولت سیزدهم به طور جدی پیگیری شد اعطای تسهیلات تبصره ۱۶ و ۱۸ است. صلیبی ادامه داد: در سال ۱۴۰۰ سهمیه استان گلستان در بند الف تبصره ۱۸، پرداخت هزار و ۱۵ میلیارد تومان تسهیلات بود اما مبلغ پراختی در استان گلستان هزار و ۳۳۳ میلیارد تومان بود و رشد ۲۸ درصدی داشت. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گلستان اضافه کرد: برآورد ما از میزان اشتغال ایجاد شده از بستر تسهیلات تکلیفی تبصره ۱۶ و ۱۸ که در سامانه رصد به ثبت رسیده اشتغالزایی برای هفت هزار نفر است. وی با بیان اینکه عمده فعالیت‌های استان گلستان در حوزه کشاورزی است، گفت: به همین علت در برخی فصول میزان اشتغال بالاتر و در برخی فصول پایین‌تر است، با تلاشی که به همت تیم اقتصادی استان گلستان به ریاست استاندار گلستان، معاون هماهنگی امور اقتصادی و دیگر مدیران دستگاه‌های اجرایی و با همراهی بانک‌های عامل استان انجام شده شاخصه‌های اقتصادی مثبت در این حوزه افزایش یافته که از جمله آنها افزایش ضریب جینی

اشتغال اشاره کرد و گفت: این رتبه بنی توسط نهاد ریاست جمهوری و با هماهنگی شورای عالی اشتغال کشور انجام شده است. همچنین مسئول دبیرخانه شورای عالی اشتغال کشور در سفر به گلستان این آمار را در جمع خبرنگاران و مسئولان استان اعلام کردند. حسینعلی خواجهمظفری با بیان اینکه این رتبه بنی براساس شاخص‌های مختلف از جمله نرخ بیکاری، میزان اشتغال ثبت شده و امثال آن اعلام می‌شود و تنها شامل اشتغال نیست، افزود: اولین شاخص آن میزان مشارکت اقتصادی است، با افزایش ۲۱ درصدی مشارکت اقتصادی در استان، طبیعی است که نرخ بیکاری مقدار کمی افزایش یابد. وی با بیان اینکه نزدیک به ۲ هزار نفر از طریق سامانه جست‌جوی شغل به کارگیری شدند، خاطرنشان کرد: شاخص بعدی میزان ثبت شغل است که میزان اشتغال ثبت شده از سوی دستگاه‌های اجرایی گلستان بیش از تعهد بود. به گفته مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان؛ این استان در صحت‌سنجی اشتغال و برگزاری منظم کارگروه‌های اشتغال جزو استان‌های پیشرو است. معاون اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان نیز در این باره گفت: استان گلستان سال ۱۴۰۱ را با نرخ مشارکت ۳۷٫۶ درصد به پایان رساند که این شاخص در سال ۱۴۰۲ ۲۱٫۱ درصد افزایش به ۳۹٫۷ درصد رسید. وحید بای با بیان اینکه نرخ بیکاری سال ۱۴۰۲ افزایش ۰٫۶ درصدی داشته که منشا آن افزایش نرخ مشارکت اقتصادی است، افزود: تعهد اشتغال ما در سال ۱۴۰۲، ایجاد ۲۵ هزار و ۸۰ شغل بوده و تا اول اردیبهشت که امکان ثبت آمار اشتغال توسط دستگاه‌های اجرایی استان وجود داشت اشتغال ۲۹ هزار و ۹۹۲ نفر در آن به ثبت رسیده که رشد ۱۱۸ درصدی را نشان می‌دهد. وی تاکید کرد: مجموع نرخ بیکاری در سال ۱۴۰۱، حدود ۹ درصد بود که این عدد در سال گذشته به ۹٫۶ درصد افزایش پیدا کرد که این افزایش یکی از دلایل مهم آن افزایش ۲۱ درصدی

بهبود وضعیت اقتصادی و بازگشت دوباره رونق به گلستان با اجرای سیاست‌های هدفمند اقتصادی دولت سیزدهم اگر چه مردم را امیدوار کرد اما به مذاق برخی افراد خوش نیامد و آنان با تحلیل‌های ناصواب به دنبال کوچک شمردن اقدامات و دستاوردهای دولت مردمی رفتند. به گزارش ایرنا، گرچه در دولت سیزدهم مسوولان استان و کشور از رشد ۱۸ پله‌ای در شاخص بهبود فضای کسب‌وکار، رشد ۳۶ پله‌ای در امنیت سرمایه‌گذاری و رتبه سوم گلستان در حوزه اشتغال خبر می‌دهند اما نرخ اشتغال را نمی‌توان در یک برهه زمانی خاص بررسی کرد چرا که برای محاسبه این شاخص باید تعداد کل نیروهای کار شاغل را بر تعداد کل نیروهای کار تقسیم کرد؛ لذا نرخ اشتغال مرهون تلاش همه دولت‌هاست، در واقع هر دولتی بر حسب توان و قدرتی که داشت نخودی در آس اشتغال اناخته است. ایجاد اشتغال همیشه مورد انتظار جامعه و کوتالی در آن، مورد گلایه کارشناسان و تحلیل‌گران بوده اما گاهی اوقات برخی افراد به ناصواب و یا مغرضانه مطالبی می‌نگارند تا اشتغال به‌عنوان مهم‌ترین شاخصه بهبود اقتصادی دستاویز غرض‌ورزی‌های شخصی و یا سیاسی شود. کسانی که روزگاری به خاطر تذکر استاندار وقت گلستان در دولت قبل به مساله تولید و اشتغال بیان می‌کردند " آقای استاندار گوش این مدیران از تهدید پُر است و به آن عادت دارند" امروزه منتقد مسوولانی هستند که موفق شدند این خطه شمالی را از بحران نیروی انسانی بیکار نجات دهند؛ معضلی که بارها از سوی استانداران گذشته نسبت به آن هشدار داده می‌شد و می‌توانست به یک تهدید و آسیب اجتماعی بدل شود. بیان آمارها نیز از سوی مسوولان وقت مدیریت و برنامه‌ریزی استان در دولت قبل در سال ۱۳۹۷، نشان می‌دهد زمانی که نرخ بیکاری فصلی در گلستان به ۱۰٫۷ درصد رسیده بود گلستان با این شاخصه در کشور در رتبه سیزدهم قرار داشت و این مساله بیانگر اوضاع بد اقتصادی دولت گذشته و ناکامی آن در حل بحران اشتغال گلستان است. در آن زمان بسیاری از شغل‌های ایجاد شده از سوی برخی کارشناسان، غیرواقعی و مورد نقد قرار گرفته بود و حتی با وجود راستی آزمایشی‌ها هیچ‌گاه آمار درست اشتغال از سوی مسوولان وقت استان مطرح نشد. اگر بخوایم به وضعیت اقتصادی دولت قبل آن هم در ایستگاه پایانی گریزی بزیم کافی است سری به یادداشت "هدای حق شناس" استاندار سابق گلستان در سال ۱۴۰۰ بزیم که در آن یادداشت دلسوزانه به مسوولان وقت دولت تذکر می‌دهد "اگر ما نرخ بیکاری ۲ رقمی داریم، تورم ۲ رقمی داریم، کسری بودجه وجود دارد نرخ استهلاک سرمایه افزایش یافته و شاخص‌هایی از این دست روند مطلوب ندارند شاید بتوان گفت به یک دلیل اساسی است که همان عدم سرمایه‌گذاری است." حال امروز گلستان در دولت سیزدهم از آن زمستان سخت اقتصادی عبور کرده و این مساله گرچه برای گلستانی‌ها که با رشد هشت درصدی اقتصادی رویه‌رو شدند خبر خوشایندی است اما انتقاد همیشگی مخالفان دولت با ارائه آمارهای فصلی و انتشار آمارهای ضد و نقیض که با برگرفته از عدم آگاهی در حوزه اقتصادی و یا قلم‌فرسایی مغرضانه است حاشیه‌ای بالاتر از متن آن هم برای یکی از مهم‌ترین دستاوردهای دولت سیزدهم در گلستان ایجاد کردند. خبرنگار ایرنا برای راستی‌آزمایی مسائل بیان شده بدون تعارف به دفتر مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان رفت تا آخرین وضعیت گلستان در این حوزه مطلع شود. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان به رتبه سوم گلستان در حوزه





## هفته‌ی فرهنگی دانشگاه گلستان

**لیلا حسین زاده** - هفته‌ی گذشته جشنواره‌ی چهارمین هفته‌ی فرهنگی دانشگاه گلستان تحت عنوان «دانشجو، رشد و بالندگی» برگزار شد. این جشنواره در قالب حدوداً ۳۰ غرفه و با همکاری کانون‌ها و انجمن‌های علمی - دانشجویی دانشگاه گلستان برگزار شد و دانشجویان به عرضه‌ی دستاوردهایشان در سال گذشته پرداختند. از جمله‌ی این دستاوردها، بازی‌های کامپیوتری، ماکت‌ها، سازه‌ها و تابلوهای نقاشی و خطاطی بود که به نمایش گذاشته شد. همچنین سررد ورودی جشنواره نیز توسط دانشجویان رشته‌ی معماری دانشگاه گلستان طراحی شده بود. از نکات جالب این جشنواره، غرفه‌ی گفت و گو بود که امکان ارتباط مستقیم با مسئولین دانشگاه را فراهم می‌کرد و بسیاری از دانشجویان خارج از نوبت‌گیری و فرآیندهای اداری، درباره‌ی دغدغه‌ها و مشکلاتشان با ریاست و معاونت به گفت و گو پرداختند. عباسی، معاون دانشجویی و فرهنگی دانشگاه گلستان در گفت و گو با گلشن مهر در مورد اهداف چهارمین هفته‌ی فرهنگی دانشگاه عنوان کرد: معرفی عملکرد یک ساله‌ی انجمن‌ها، کانون‌ها و تشکلات دانشجویی از جمله اهداف ما بود. همچنین آشناسازی دانشجویان با فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی و علمی فوق برنامه از دیگر نکاتی بود که مدنظر داشتیم. دانشگاه همواره بسترهای قانونی برای این دسته از فعالیت‌ها را فراهم می‌کرد. اما شرایط کرونایی سبب توقیف چندساله‌ی آن‌ها شد. از دیگر اهداف ما تقویت انگیزه‌ی دانشجویان برای حضور

در اینگونه عرصه‌ها بود. برگزاری چنین جشنواره‌هایی می‌تواند بهترین پل برای برقراری ارتباط بین کانون‌ها و انجمن‌های علمی با دانشجویان جدیدالورود باشد که با توجه به استقبال دانشجویان و بازدیدهای متعدد از غرفه‌ها، به نظر چنین امری میسر شده. همچنین دریافت ایده‌ها و برانگیزی خلاقیت دانشجویان از جمله اهداف ما بود.



دانشجویان با حضور پررنگ در غرفه‌ها نشان دادند که هم در ایده‌پردازی و هم در انجام امور توانا هستند. محصولات ارائه‌شده توسط آن‌ها، بهترین گواه برای این موضوع است. البته کسب تجربه نیز جزو مهم‌ترین دستاوردهای ما بود. انتقال تجربه، تقویت همبستگی و کار گروهی، رونق صمیمیت و نشاط اجتماعی نیز از دیگر ثمرات جشنواره‌ی هفته‌ی فرهنگی بود. به طوری که دانشجویان رشته‌های مختلف به غرفه‌های یکدیگر می‌رفتند. همین موضوع سبب شکل‌گیری نوعی تعامل بین رشته‌های شد. در ادامه، مصیب عباسی درخواست‌های متعدد دانشجویان برای

تمدید جشنواره را نشان از موفقیت آن دانست و گفت: درخواست‌های متعددی از سوی دانشجویان مبنی بر تداوم یافتن روزهای برگزاری جشنواره دریافت کردیم. اما برای تحقق آن، به لحاظ مکانی و زمانی با محدودیت رویه‌رو بودیم. در هر صورت امیدواریم که در سال‌های آینده نیز چنین رویدادهایی را شاهد باشیم. دانشگاه گلستان از هرگونه فعالیت دانشجویان در عرصه‌های علمی، فرهنگی، اجتماعی و سیاسی در چارچوب بهداشت‌ها به صورت نظاممند و قانون‌مند حمایت خواهد کرد. وی در ادامه افزود: از مجموعه‌ی معاونین فرهنگی، روسای دانشگاه‌ها و دستگاه‌های فرهنگی در سطح استان و شهرستان دعوت کردیم و پذیرای تعدادی از مسئولین این عرصه‌ها برای بازدید بودیم. همچنین مانعی برای ورود عموم وجود نداشت و ما شاهد حضور دانشجویان دیگر دانشگاه‌ها نیز بودیم. ما شدیداً به تعامل بین جامعه و دانشگاه معتقدیم و خواهان ارتباط هرچه بیشتر با جامعه هستیم و از ورود عموم مردم به جشنواره‌ی سال‌های آینده استقبال می‌کنیم. همچنین لازم به ذکر است که حجت الاسلام والمسلمین سید رضا طاهری، ریاست نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌های استان، ضمن بازدید از جشنواره‌ی هفته‌ی فرهنگی دانشگاه گلستان و مثبت قلمداد کردن آن، بر ضرورت حضور هویت ایرانی در محصولات تولیدی جشنواره، علی‌الخصوص در عرصه‌ی دیجیتال و بازی‌های کامپیوتری تأکید کرد.

### « آگهی ثبتی

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۱۳۱۶۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۰۵۴۵ تقاضای آقای محمدپدرام رازی به شماره شناسنامه ۴۴۳ و کد ملی ۲۱۲۱۳۲۱۶۲۷ صادره از گرگان فرزند محمدعلی در ششادنگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است که ششادنگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۸۰/۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۲۲ - اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۶۹۶۱۱۳۹

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۱۳۱۶۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۰۵۶۶ تقاضای آقای محمدپدرام رازی به شماره شناسنامه ۴۴۳ و کد ملی ۲۱۲۱۳۲۱۶۲۷ صادره از گرگان فرزند محمدعلی در ششادنگ اعیانی یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده که ششادنگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۴۲/۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۶۲۲ - اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۶۹۶۱۱۴۵

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۳۰۳۱۲۰۱۰۱۰۰۵۴۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۱۵۱۹۹ تقاضای خانم گلشاد محمدزاده اماموردیخان به شماره شناسنامه ۶۲۰ و کد ملی ۰۸۷۱۵۷۵۳۳۹ صادره از قوچان فرزند فتحعلی در ششادنگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۱۰/۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ - اصلی واقع در اراضی گلند فخرآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۷۱۸۵

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۱۳۱۶۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۰۹۴۱ تقاضای آقای حسین حسین پورنودیچه به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ و کد ملی ۲۱۲۱۰۸۷۴۰۰ صادره از گرگان فرزند اسمعیل در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۶۲۱۸۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ - اصلی واقع در اراضی نودیچه بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۷۳۲۸

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۱۳۱۶۸ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۰۹۴۰ تقاضای آقای حسین حسین پورنودیچه به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ و کد ملی ۲۱۲۱۰۸۷۴۰۰ صادره از گرگان فرزند اسمعیل در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۹۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ - اصلی واقع در اراضی نودیچه بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.

حقوق انتقالی: برابر نامه شرکت گاز  
۱- حريم اختصاصی: حريمی به عرض ۲۵ متر (۷ متر شمال، ۱۸ متر جنوب) خط لوله ۳۰ اینچ انتقال گاز که جهت تامین نیازمندی های فن و تعمیراتی توسط شرکت ملی گاز تحصیل شده و هرگونه دخل و تصرف و فعالیت اشخاص حقوقی و فیزیقی اعم از ایجاد اینپه، ترده، تاسیسات (آب، برق و ... ) راهسازی، عملیات کشاورزی و نصب دروازه در حريم مذکور ممنوع می باشد.

۲- حريم ایمنی: براساس ماده واحده قانون منع احداث بنا و ساختمان در طرفین خطوط انتقال گاز طبیعی مورخ خرداد ۱۳۵۰ و مصوب هیئت مدیره محترم شرکت ملی گاز مورخ آذر ۱۳۹۳ حريم ایمنی خط لوله انتقال گاز به قطر ۳۰ اینچ با در نظر گرفتن کلاس و فشار خط لوله برای احداث هرگونه بنا و ساختمان در آن محدوده ۲۰۰ متر از محور خط لوله انتقال گاز به طرفین می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۷۳۳۳

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۳۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۱۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه

۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۷۲۶ تقاضای خانم ملیحه چراغعلی به شماره شناسنامه ۱۸۴۴۴ و کد ملی ۲۱۲۰۱۸۴۱۶۱ صادره از گرگان فرزند محمدتقی در ششادنگ اعیانی یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده که ششادنگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۷۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی اوشن بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی غلامحسین کرامتی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۷۴۵۰

#### آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

رای شماره ۱۴۰۳۳۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۳ شناسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۳ زمین باغ به مساحت ۵۰۳۴۰٫۵۹ متر مربع پلاک شماره ۷ اصلی در اراضی شاه پسند بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز، ملک آقای حمید رضا دانی فرزند نصرت اله صادره کردگوی به کد ملی ۲۲۴۸۸۶۹۸۶۱ که از مالک رسمی آقای ابوظر فارسی فرزند سلیمان و رجبعلی کرامتی فرزند محمد حسین و رحمت اله اصغر نژاد خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل، حدود و حقوق انتقالی رند می توانند طرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و طرف مدت یک ماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند. در غیر اینصورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۹ سید عیسی میرکاظمی - سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز م الف: ۴۵

#### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۱۲۹۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۱۰۰۵۸۸ تقاضای آقای سعید صابری به شماره شناسنامه ۵۹۴۵ و شماره ملی ۲۱۲۱۳۲۱۶۲۷ صادره گرگان فرزند براتعلی در ششادنگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۷۷/۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۵۵ - اصلی واقع در اراضی شهری بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از مالک رسمی خاوریبگم مفیدیان به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان - شناسه آگهی ۱۷۰۸۲۰۲



## کارگران هم می توانند کار آفرین شوند؟



فرزندان آنان در آینده مانند من به دلیل مشکل مالی از رسیدن به رویاهایشان محروم نشوند. میزان ادامه داد: سال ۱۳۸۶ ملتی را برای درمان بیماری به همراه برادرم به تهران رفتم. آنجا به طور اتفاقی یکی از دوستانم را که کارگاه تولید میل داشت دیدم و به اصرار چند روزی مهمان خانه‌اش شدم. یک روز که کارگاه تولید میل دوستم را از نزدیک دیدم جرقه راه‌اندختن کارگاه مشابه در ذهنم زده شد و همان‌جا تصمیم گرفتم راه زندگی‌ام را به سمت حرفه جدید تغییر دهم. وی بیان کرد: تا پیش از دیدن این دوست شناختی نسبت به صنعت میل سازی نداشتیم اما تشویق وی باعث شد تا بعد از ملتی کوتاه برای آموختن این حرفه به تهران رفته و در کارگاه میل سازی به عنوان شاگرد فعالیت کنم. بعد از فراگرفتن آموزش‌های لازم،

علی بدیع میزان سال‌ها گرفتار بیماری بود و برای درمان چاره‌ای جز مراجعه از مینودشت به تهران نداشت. او در پایتخت به‌طور اتفاقی همبازی قدیمی را دید و با توصیه او در کنار درمان، آموزش تولید میل را هم فراگرفت و حالا با داشتن یک کارگاه و هشت نیروی کار ثابت، یک کارآفرین موفق است. به گزارش ایرنا، این جوان ۴۵ ساله اهل روستای پرسه‌سو مینودشت از کودکی در کنار پدر و برادرانش برای کمک به تأمین مایحتاج زندگی در زمین‌های کشاورزی مردم کارگری کرد اما با زدن جرقه فعالیت در عرصه میل سازی به واسطه یک دوست به کارآفرینی موفق تبدیل شد. میزان علاوه بر اشتغالزایی برای جوانانی مانند خود شاگردانی را تربیت کرد که به کارفرمایان میل سازی تبدیل شدند و چندین کارگاه تولید میل راه‌اندازی کردند. وی معلمی را بزرگترین آرزوی خود در کودکی دانست و گفت: در دوران مدرسه درس خوان بودم و همیشه سعی می‌کردم همراه با کار کردن در زمین‌های کشاورزی، بهترین نمره را بگیرم و به دانشگاه بروم. این کارآفرین مینودشتی ادامه داد: بزرگ شدن در خانواده ۱۰ نفره با هزینه‌های بالای زندگی مانع حضورم در دانشگاه شد اما با گذشت بیش از چهار دهه از عمرم هنوز هم ایستادن در کلاس به عنوان معلم و درس دادن به دانش آموزان رویای شیرینم است و دلم می‌خواهد با توسعه فعالیت خود در عرصه میل سازی برای جوانان بیشتری شغل ایجاد کنم تا

### یادداشت

#### قلیان آفت یا بحران



**مسعود قانعی مقدم** - شهرستان گرگان به عنوان مرکز استان گلستان، به دلیل مهاجرت زیاد هموطنان، فرهنگ قلیان کشیدن در هر مکان و در هر زمان بر آن مستولی گشته. خرید و فروش تنباکو آن هم از نوع مدفوع حیوانی (تنباکو با طعم پهن) به گفته مسئولین بهداشت و حتی کشف پلیس، در هر سوپرمارکتی مجاز است. مدیران شهری علیرغم وجود پتانسیل بالا در ورزش شهرستان و استان (بسکتبال، والیبال، کشتی، فوتبال و...) هیچ سرمایه‌گذاری و زیرساختی انجام ندادند، نه پارک درست، نه سالن درست و نه باقی امکانات درست. سرتاسر جنگل ناهارخوران که در ایران معروف است از قلیان‌سرا و فست‌فود پر شده، یعنی مدیران شهری جنگل را اجاره داده‌اند یا فروخته‌اند تا تبدیل به قلیان‌سرا و فست‌فود شوند. در بافت تاریخی گرگان (محله‌های قدیمی)، حداقل ۱۴ قلیان‌سرا باز شده است که به جای دیدن زیبایی، معاندان را می‌بینیم که نشسته و قلیان می‌کشند. مسئولین شهر بر چه اساسی مجوز باز کردن قلیان‌سرا می‌دهند و هدفشان چیست؟ در هر کتاب و سایتی راجع به قلیان جستجو کنید، مزایایی نمی‌بینید، همه‌اش معایب، همه‌اش بدبختی، رادیو و تلویزیون و دیگر رسانه‌های استانی حتی کشوری هم راجع به نکشیدن قلیان صحبت نمی‌کنند که بماند، تصویر قلیان کشیدن بازگرازان نیز به راحتی پخش می‌شود. آیا سودی در خرید و فروش و کشیدن قلیان است؟ اگر هست، به جیب چه کسانی می‌رود؟ این حجم بالای استفاده از دخانیات و مواد مخدر در کشور، آیا مسئولان را از خواب بیدار نخواهد کرد؟ آیا مسئولان شهر گرگان و استان گلستان می‌دانند که در هر مکانی در شهر گرگان، حداقل یک قلیان‌سرا باز شده؟ آیا می‌خواهیم در ایران به اسم شهر قلیان‌کش‌ها معرفی بشویم؟

نظیر افسردگی یا اضطراب قرار می‌گیرند، با برخوردی کردن به این روال واکنش نشان می‌دهند. ارتباط معنی داری بین دریافت رژیم کم کالری با نسبت پروتئین افزایش یافته با بهبود ویژگی‌های روان‌سنجی افراد چاق وجود دارد به طوری که نمره مولفه‌های افسردگی، اضطراب و استرس در افراد گروه مداخله به طور محسوسی بهبود یافته بود که با نتایج مطالعات صورت گرفته در این زمینه نیز همسو می‌باشد. مطالعه‌ی دیگری نیز نشان داد که چاقی عامل خطری برای بروز افسردگی بوده و زنان چاق در معرض خطر بیشتری برای ابتلا به افسردگی قرار دارند. از طرفی تغییر هنجارهای جامعه، مدرگرایی و هم چنین توجه بیش از حد به لاغری و انگ اجتماعی نسبت به چاقی، ممکن است در افزایش شیوع افسردگی و مشکلات روحی و روانی در زنان چاق تأثیر داشته باشد که تجویز رژیم‌های کم کالری می‌تواند تا حدودی بر میزان دریافت انرژی و شاخص‌های تن‌سنجی اثر گذار باشد که به طور غیر مستقیم می‌تواند به بهبود وضعیت‌های روانشناختی افراد چاق بیانجامد. همچنین برخی از مطالعات نشان دادند که افسردگی همراه با چاقی و اضافه وزن بر اثر تلاش‌های مکرر بدون نتیجه، برای کاهش وزن و یا حتی نامیدی اولیه برای اقدام به کاهش وزن، برنامه‌های کاهش وزن را با مشکلات جدی مواجه می‌سازد از طرفی بسیاری از افرادی که در به دست آوردن وزن طبیعی خود ناموفق بوده‌اند، اختلالات خلقی را به صورت روزانه، ماهیانه و حتی فصلی تجربه کرده‌اند که نتیجه آن خوردن غذاهای سرشار از کربوهیدرات‌ها و مقاومت در انجام فعالیت‌های فیزیکی و در نتیجه چاقی بوده است. پیشگیری از چاقی به عنوان قدم اول پیشگیری از مشکلات هیجانی و عاطفی ضروری به نظر می‌رسد و درمان چاقی ممکن است، روشی برای مواجهه با مشکلات خلقی باشد. از این رو توجه به جنبه‌های روانشناختی در افراد چاق می‌تواند بسیار حائز اهمیت باشد. نتایج و شواهد حاصل از این مطالعه به خوبی نشان داد که تجویز رژیم‌های کم کالری با نسبت پروتئین بالا نسبت به رژیم پروتئین استاندارد با کنترل عوامل مخدوش‌کننده‌ای مانند سطح فعالیت فیزیکی، به طور محسوسی با بهبود مولفه‌های روان‌سنجی افراد چاق همراه می‌باشد.

افزایش می‌دهد. همچنین این یافته‌ها به خوبی نشان داده‌اند که چاقی و اضافه وزن نه تنها از نظر سلامتی و تأثیرات منفی آن در بعد جسمی اهمیت دارد، بلکه از لحاظ روانی تا اندازه‌ای قابل توجه و چشمگیر است. پژوهش‌های بسیاری نشان داده‌اند که چاقی و اضافه وزن با نشانه‌های خلقی، به خصوص افسردگی و اضطراب ارتباط معنی داری دارد. از طرفی شواهد نشان می‌دهد که افسردگی منجر به اختلال در عملکرد شغلی، روابط اجتماعی و بین فردی می‌شود، چاقی و افسردگی اختلالات شایع هستند و نتایج تحقیقات نشان داده است که در افرادی که چاقی آن‌ها مفرط است بین افسردگی با چاقی رابطه‌ای قوی تر وجود دارد. یکی از مهم‌ترین جنبه‌های دردناک چاقی عوارض روانی آن است و چاقی با اعتماد به نفس پایین، اختلالات هیجانی، اضطراب و افسردگی و حتی انزوای اجتماعی مرتبط است. همچنین رابطه دوطرفه‌ای بین افسردگی و چاقی وجود دارد به طوری که افزایش دریافت غذا و کاهش فعالیت بدنی با احتمال بروز افسردگی همراه می‌باشد و از طرفی تصورات بدنی منفی افراد چاق منجر به کاهش اعتماد به نفس و بروز اختلالات روانی می‌شود. با این حال شواهد بیانگر نقش احتمالی رژیم با میزان کالری پایین بر بروز افسردگی در افراد چاق می‌باشد به طوری که افراد چاق با رژیم‌های پر کالری ریسک بالاتری در بروز افسردگی دارد. و از طرفی استفاده از رژیم‌ها با نسبت پروتئین افزایش یافته با بهبود پروفایل چربی و شاخص‌های تن‌سنجی همراه می‌باشد که می‌تواند فرضیه تأثیر رژیم‌های با پروتئین بالا بر کاهش افسردگی را تقویت کند. افزایش وزن و چاقی از مسایل عمده بهداشتی محسوب می‌شود و دومین عامل قابل پیشگیری از مرگ (بعد از سیگار) معرفی شده است و وضعیت آن در جامعه رابطه معنی داری با سطح سلامت آن جامعه دارد. در خصوص روان‌شناختی چاقی می‌توان از خوردن هیجانی یاد کرد به طوری که گاهی افراد برای اجتناب از هیجانات ناخوشایند خود و یا در صورت شکست در دستیابی به کمال طلبی‌های بلندپروازانه به برخوردی روی می‌آورند. از طرفی بعضی از مطالعات نیز بیان کردند که افراد چاق یا دارای اضافه وزن وقتی تحت تأثیر استرس یا حالت‌های هیجانی

#### چاقی احتمال افسردگی را افزایش می‌دهد



اگر جزو افرادی هستید که از اضافه وزن و چاقی رنج می‌برند، باید بدانید که بر اساس یافته‌های پژوهشگران چاقی با نشانه‌های خلقی، به خصوص افسردگی و اضطراب ارتباط معنی داری دارد، پس لازم است هرچه سریعتر برای درمان خود اقدام کنید. به گزارش ایرنا زندگی، چاقی نشان‌دهنده یک بحران بهداشتی جهانی است که شیوع آن به ویژه در کشورهای با درآمد کم و متوسط به سرعت در حال افزایش است. فدراسیون جهانی چاقی به تازگی پیش‌بینی کرده است که تا سال ۲۰۳۰ میلادی، تقریباً یک میلیارد نفر در سراسر جهان با چاقی زندگی خواهند کرد. مطالعات گزارش کرده‌اند که چاقی خطر ابتلا به بیماری‌های مزمن مانند دیابت، بیماری‌های قلبی عروقی، سکتة مغزی، اختلالات اسکلتی - عضلانی مانند آرتروز و برخی سرطان‌ها را