

راهبردها
ورويکردها



۲

پيش بيني توليد
۱۰۵ هزار تن كلزا



۳

آرزوی ۶۰۰ فرزند محسنين
کميته امداد تحقق يافت



۳

يادداشت اول

افت مشارکت در گلستان

بامسؤوليت سردبير

مشارکت همواره یکی از شاخص های پراهمیت در توسعه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی است. جامعه بدون مشارکت، جامعه ی زنده و پویایی نیست و نمی توان به فردای آن امیدوار بود. فقدان مشارکت در دراز مدت و میان مدت، جامعه پرنشاط را به سرزمین مردگان تبدیل می کند و ساختارها از درون فرسوده و پوسیده می شوند. گلستان اما به دلایل مختلف از جمله زندگی اقوام مختلف در آن و رقابتي که به صورت طبيعي در آن جاری بود، همواره در صدر مشارکت جويان سياسي اجتماعي در گلستان شناخته می شد. برای نمونه در غير رقابتي ترين انتخابات رياست جمهوري يعني انتخابات ۱۴۰۰ شهروندان گلستاني اندکی بیش از شصت درصد بود و این در حالی است که در یک رقابت جلی در انتخابات اخير دوره اول رياست جمهوري اندکی بیش از چهل درصد در انتخابات مشارکت کرده اند. ممکن است فصل کار کشاورزي دليل برای فقدان مشارکت در روستاها عنوان شود در آن صورت آرا شهرها را چگونه می توان تحليل کرد؟ افت مشارکت بيست درصدی آن هم در استانی که سالها در صدر جدول مشارکت بوده است و همواره از میانگين کشوري بالاتر قرار داشته است مساله ای نیست که بتوان آن را لابلای شعارها و کلمات به فراموشی سپرد. بدون شک فقدان برنامه ريزی و سياستگرازی درست دولت در افت سطح مشارکت تأثيري جلدی داشته و خواهد داشت. غریبگی با نهادهای مدنی، احزاب، فقدان ارتباط نهادينه با نخبگان و منتقدان و بی توجهی به شاخص های مختلف اطلاع رسانی و تبليغات و ناتوانی رسانه های دولتي در انتقال اهميت و البته عدم علاقه دولت به مشارکت گسترده در کنار فشار سنگين اقتصادي ناشی از ناتوانی عمل به وعده های معيشتي را می توان از دلایل اين سقوط بيست درصدی در گلستان دانست. امید که با برنامه ريزی و اتفاق شرایط مشارکت در گلستان بهبود يابد.



مردان به سلامت خود
بيشتر توجه کنند

« ۸ »



محکوميت مدير متخلف
کارخانه سبوس خوراک دام

« ۵ »



صادرات ۴۸ ميليون دلار
کالای صنعتی

« ۵ »

غم نامه

سيب زميني کاران



در حالی است که کشاورز باید محصول بعلي را کشت کند، یک روز می گوید؛ کیسه نزن، توری بزن، یک روز می گوید؛ فقط اين قالب و اندازه باشد، یک روز می گوید؛ نوبت شما نبود برداشت کنی، یک روز می گوید؛ سردخانه ظرفيتش تکميل شد، حالا با چه قيمتی که معلوم هم نیست کی پول آن را می دهی؟! ۸ هزار تومان، حالا اگر کشاورز بتواند با همه ی مشکلات موارد فوق، سيب زميني خود را تحويل تعاونی روستايی بدهد؛ باید ۲۰ تن در هکتار برداشت کند تا با هزینه های تمام شده اش، یا همان سر به سر شود. اينکه پولش را کی می گيرد یا کشت محصول بعلي اش به تعويق می افتد که خود ضرر است، بماند. آیا اين سزاوار کشاورزان است؟ توليد کنی و به جای پاداش تنبيه شوی؟ کشاورز به بازار و بانک، خود دولت و خانواده اش بلهکار است. آیا کسی به داد کشاورزان مظلوم می رسد؟ لازم به ذکر است در اين باره گزارشی در صفحات مياني روزنامه منتشر شده است.

ديبرخانه کشاورز گلستان

ماهی برای آن زحمت کشیده و در هکتار حداقل ۱۵۰ ميليون تومان برایش هزینه شده است، به دليل نداشتن مشتری در حال فاسد شدن باشد. درباره سيب زميني باید گفت، بعد از گندم و برنج و گوشت، حالا یکی از غذاهای اصلی مردم است. بعضی روزها قيمت آن در مزرعه ۴ هزار تومان است. شرکت تعاونی روستايی با داشتن شبکه فروشگاهی در سراسر کشور، متاسفانه به دليل عدم مديريت صحيح و ورود به موقع موجب ضرر و زیان بسيار زيادی به کشاورزان شده است، با اينکه موظف به خريداري سيب زميني از کشاورزان بوده است، هر روز به بهانه های مختلف، خريد انجام نمی دهد. اين

کشاورزان پرداخت خواهد شد اين در حالی است که در بعضی از استانها، پرداخت وجه گندم بعد از گذشت بیش از ۲ ماه صورت گرفته است و در استان گلستان بعد از گذشت یک ماه فقط ۵۰ درصد وجه آن پرداخت شده است. اما مشکل به همین جا ختم نشده، برداشت سيب زميني در استان گلستان چالش بعلي کشاورزان است. وقتی جهاد کشاورزی، برنامه و سياست کشت نداشته باشد، وقتی که روابط با کشورهای همسايه حسنه نباشد و نتوانی محصول خود را صادر کنی، وقتی مديبران درک درستی از بازرگانی فروش کالا و توزيع آن نداشته باشند؛ نتيجه آن می شود که محصولی که کشاورز بیش از ۸

تقی احسن - پس از بحران خريد جو و گندم، حالا نوبت سيب زميني رسيد. در سالی که توسط مقام معظم رهبری "جهش توليد با مشارکت مردم" نام گذاری شده است، کشاورزان پا به ميدان گذاشته و به لطف خلای مهربان و رعايت توصيه های کارشناسان، بعد از سالها رکورد توليد را شکسته اند! اما در گلستان هنگام برداشت جو با بی تبديری مسئولان و عدم خريد جو کشاورز توسط دولت، مجبور شدند محصول خود را به ثمن بخس بفروشند. بعد از پيگيري های فراوان، دولت، جو کشاورزان را به قيمت ۱۰ هزار تومان خريداري کرد. اگرچه قيمت ۱۰ هزار تومان ناعادلانه بود و اين در حالی است که پس از گذشت یک ماه و نيم تحويل جو، فقط یک سوم مبلغ آن پرداخت شده است. گندم، اين محصول استراتژيک که در زمان کشت، قيمت خريد تضميني آن را ۱۹۵۰۰ تومان اعلام کردند، بعد از اينکه کاشت آن تمام شد دولت به بکباره قيمت خريد تضميني آن را ۱۷۵۰۰ تومان اعلام کرد! هر چي اعتراض هم کرديم به جايی نرسيد، هر چند رئيس جمهور فقيد قول داده بود که مبلغی به عنوان جايزه تحويل به

های علمی و عملی راه را برای آینده ترسیم نماید. تبدیل و تغییر رویکردهای غیر روشمند جاری به رویکردهای علمی و عملی نو نتیجه این مدیریت خواهد بود. امری که در این مقوله نباید از آن غافل شد بحث "پایش یا مانیتورینگ" و ارزیابی کمی و کیفی مستمر فعالیت ها در هر دستگاه می باشد. محوریت در این امر رویکرد های "خرد ورزانه" در این سیاست ها می باشد.

نگاه ملی:

دستیابی به اهداف کلان فرهنگی و هنری نظام ایران اسلامی وابسته به شناخت زبان و زمان نو در عرصه فرهنگ و هنر و نیز شناخت بهینه اهداف و شیوه های مطلوب اجرایی وظایف است. تعاملات مناسب درونی دستگاه وزارت خانه با سازمان های تابعه و ادارت کل استانی از این منظر مورد اهمیت است. اما آنچه یک خانه با سایر قوا و نهادهای دست بالا و تصمیم گیرنده در درون یک نظام است. "مجلس شورای اسلامی"، "سازمان مدیریت برنامه و بودجه" و نیز "سازمان امور استخدامی کشور" در راس این ارتباطات برای ارتقا وزارتخانه فرهنگ و ارشاد اسلامی نقش اساسی دارند. هم سویی همه دستگاه های فرهنگی، نهادها، شوراهای ... در قالب یک پیکره فرهنگی که به خواست جامعه و نظام پاسخگو باشد، منوط به همت و ایجاد و یا پیگیری های علمی و خردمندانه قوانین توسط مدیران و کارشناسان وزارتخانه می باشد. این امر در ارتباط با هیئت دولت و قوه مقننه جهت تقدیم لایحه یا درخواست قانونگذاری نو در فعالیت های نوین فرهنگی، میسر خواهد بود. ضروری است با همکاری و هم نواپی همه کارشناسان خبره اداری و مردمی در عرصه فرهنگ و هنر، به یک اجماع ملی در ایجاد "مدیریت فرهنگی" در کشور دست یابیم که در ذیل این مدیریت، نقش ملی و بین المللی بتواند آنچه را که شایسته است، از خود به اجرا گذارد. "نقش شورای عالی انقلاب فرهنگی" در این مورد بسیار پررنگ است و می تواند تصمیمات کلان فرهنگی و هنری ایران اسلامی را در دستگاه فرهنگ و ارشاد اسلامی متمرکز نماید. "مجلس شورای اسلامی" نیز با قانونگذاری آسان و تجمیعی می تواند دسترسی وزارت خانه به یک شیوه نو و پایدار در مفهوم کلی فرهنگ و هنر ایران اسلامی را هموار نماید. ایجاد "میز فرهنگ و هنر" در این زمینه بسیار مفید خواهد بود و می بایست با بهره گیری از آرای اساتید گوناگون دانش و فنون علوم انسانی (فلسفه، تاریخ، ادبیات، باستان شناسی، جغرافیا، جامعه شناسی ...) در ارتباط با سازمان های فرهنگی و هنری ملی و بین المللی، پاسخگویی به روز و عملکردگرایانه فرهنگ ایرانی و اسلامی را دنبال نماییم.

برای درخشش بهتر مقوله فرهنگ و هنر و قدردانی از شایستگیان در اخذ تصمیمات ملی و بین المللی، ایجاد "نشان عالی فرهنگ و هنر" نیز مورد نیاز می باشد. این نشان به ارباب و اصحاب فرهنگ و هنر همه سازمان ها، نهادها و دستگاه هایی که در کنار فعالیت های خود اقدام به فعالیت فرهنگی و هنری می نمایند، تعلق خواهد داشت و نیز برای سپاسگزاری از ایده های بلند "ایرانی و انیرانی" در تولید اندیشه و فرهنگ و اقتصاد فرهنگ و هنر، به میدان خواهد آمد. بیش از همه درخشش این نشان در نگاه ملی و بین المللی بسیار مورد توجه باشد چرا که می توان این نشان را با موضوعات فرهنگ و هنر ایران زمین و ایران اسلامی و نیز در رخدادهای بین المللی نیز به دنیا شناساند. ترکیب اعضای ملی این نشان به پیشنهاد وزارتخانه و تصویب هیئت دولت یا مجلس شورای اسلامی خواهد بود. عضویت دستگاه های فرهنگی و هنری و نمایندگان قوای سه گانه در تعریف این نشان ایجاد انگیزه های فراوان برای فعالان فرهنگی در نظر بگیریم. پیشران این مقوله در دستگاه فرهنگی، "معاونت امور مطبوعاتی و اطلاع رسانی" است که در دو بعد داخلی و خارجی فعالیت می نماید. حضور نخبگان IT و کارشناسان خبره فرهنگ و هنر در این معاونت حیاتی است و به روزآوری سامانه های موجود

و عملکرد مطلوب در مقوله فرهنگ و هنر ایران اسلامی همت عالی را می طلبد. هر کوتاهی در این فضای مجازی به ما آسیب های جبران ناپذیر وارد خواهد کرد. علاوه بر به روزرسانی خدمات این معاونت در فضای مجازی از جمله سامانه جامع رسانه های کشور، قانون انتشار دسترسی آزاد به اطلاعات، یارانه ها و آگهی ها به همراه ساماندهی محبت کاغذ، می بایست با یادآوری اهداف کلان و راهبرد کلی نظام در جغرافیای فرهنگ و هنر، در کنار سایر فضاهای فعال سایبری و نهادهای مجازی کشور، نقش به روز و اثرگذار ایران در فرهنگ و هنر در دنیای IT یک هدف اصلی باشد و این معاونت بتواند "پیشران" اصلی اقدامات فرهنگی و هنری کشور بزرگ ایران اسلامی خود را در دنیای مجازی پایدار نگه دارد. "مرکز توسعه فرهنگ و هنر" که از واحدهای ستادی وزارتخانه می باشد در این امر یار و همراه معاونت مطبوعاتی است. این مرکز که به خاطر حضور گسترده در فضای مجازی به نوعی هم سطح معاونت

برای درخشش بهتر مقوله

فرهنگ و هنر و قدردانی

از شایستگیان در اخذ تصمیمات

ملی و بین المللی، ایجاد

"نشان عالی فرهنگ و هنر"

نیز مورد نیاز می باشد

های وزارت خانه می باشد، می بایست با خلاقیت و دانش نو IT در تمامی فعالیت ها و خدمات، دستگاه را به شکل مجازی مدیریت نماید و با مقررات زدایی و به تعبیر مقام رهبری با رفع موانع در امورات اداری و دیوان سالاری غیر ضرور در کمترین زمان و هزینه خدمات مناسب به فعالان و مخاطبان دستگاه ارایه نماید. نظر به یکپارچگی در صدور مجوزها ضروری است این مرکز بسیار پرفروغ تر از بود باش اکنونی خود ظاهر شود. در حال فعلی خیلی از اطلاعات کارگروه ها و فایل های مربوط به وظایف خود این مرکز خالی از اطلاعات می باشد. هر چه دستگاه وزارتی در تعریف دوباره خود پویاتر رفتار نماید، موفق تر است. حضور بخش های نظارتی دستگاه که به وظایف خود علاقمند و آشنا هستند در این میان برجسته خواهد شد. "نظارت" بخش مهم و وجود اثر بخش برای مانایی هر دستگاه است و بالطبع اصلاح روش ها و وظایف های وزارت خانه، کار نظارت و بازرسی های دستگاه در فعالیت های استانی، ملی و بین المللی را آسان تر خواهد کرد. تقویت ستادهای بازرسی و نظارت وزارتخانه در راستای پویایی و ماندگاری فرهنگ و هنر ایرانی می بایست از اهداف کلان به شمار رود. ادامه موفق در پیمودن راه و شیوه های نو در فرهنگ و هنر، بسته به هدایت، حمایت و نظارت دستگاه می باشد که این امر در مقوله نظارت و بازرسی دلسوزانه، خود را متجلی خواهد نمود. نظارت ها می بایست هدفمند و الزام آور در نتیجه گیری های مطلوب از برنامه ها باشد و این نظارت ها بتوانند بر همه بخش ها گسترش یابند. دفتر ستادی، بنیادها، موسسات، شوراهای سازمان ها، واحدهای بین المللی، استان ها و حتی واحدهای شهرستانی بر مبنای نظارت و بازرسی های برنامه محور می توانند گزارش موفق و کاربردی سالانه خود را به واحد بالا دست ارایه دهند. تجمیع موفق این گزارش ها در نگاه کلی به موفقیت دستگاه در کلیت نظام و نقش اثرگذار بین المللی آن منجر خواهد شد. جلوگیری از ایجاد ستادها و واحدهای نو که ضرورتی ندارند در گرو نظارت درست به دست خواهد آمد. این نظارت است که کاستی های دستگاه در منابع عمرانی و انسانی را به درستی تشخیص خواهد داد و مانع از ایجاد و تولد نهادها و یا واحدهای غیر

ضرور در دستگاه خواهد شد. نظارت هم پایه شناخت درست اهداف و وظایف هر وزارتخانه است که بسیار مورد تاکید فراوان می باشد و ضرورت دارد نیروهای مدیریتی و کارشناسی این واحد ها نیز به زبان علمی و عملی دستگاه فرهنگی و هنری آشنا باشند. تحلیل کلیت دستگاه و پایش آن بسته به نظر کارشناسی عالمانه و دلسوزانه این فعالان فرهنگی و هنری خواهد بود. غفلت از نقش و تاثیرات "شورای فرهنگ عمومی کشور" خسران فرهنگی و اجتماعی را برای وزارتخانه به دنبال خواهد داشت. این شورا به جهت ارتباطات اداری در سطح عالی در کشور و استان ها و نیز حضور نخبگان علمی و فرهنگی در رصد کردن و تصمیمات فرهنگی و هنری ایران اسلامی بسیار اثرگذار می باشد. نظر به توانایی های فکری، این شورا حتی می تواند در کنار اهداف و شرح وظایف ملی، استانی و شهرستانی خود در نگاه کلان به همراه پژوهشگاه فرهنگ، هنر و ارتباطات درخصوص پایش دستگاه، کارکرد اهداف و وظایف و نیز بود و نبود برخی مراکز، موسسات ... اقدام علمی و فرهنگی داشته باشد. مرکز عالی "علمی و کاربردی"، از جمله این موارد می باشد که می تواند موضوع مباحث شورا در راستای بهره وری و یا شفافیت کارکردی در فعالیت های فرهنگی، هنری قرار بگیرد. شورای فرهنگ عمومی در نگاه ملی نقش یک پیشران را بر عهده دارد و با ساختارشناسی هدفمند فعالیت ها می تواند در بازدهی فعالیت های فرهنگی و نیز تعاملات ملی نقش بسزایی بر عهده داشته باشد. شیوه انتخاب مدیران در سطح ملی، استانی و شهرستانی نیز بسیار مورد تاکید و از جهت اثر بخشی به فعالیت های یاد شده در دستگاه فخریمه مورد نظر نقش حیاتی دارد. اجرای همه این فعالیت ها و به پیش بردن تمامی راهبرد و اهداف دستگاه، بسته به اراده مدیران و کارشناسان این دستگاه خواهد بود و پایداری سیستم ها قایم به دوام و بقای فکری و معیشتی مجریان آن خواهد بود. با این باور که پیشران فرهنگی کشور ایران اسلامی دستگاه فرهنگ و ارشاد اسلامی می باشد، می بایست این وزارت میزبان و محل مدیران و کارشناسان نخبه فرهنگی، هنری و دینی باشد و مانند هر فعالیتی که دارای تخصص و دانش است، متخصص در علوم انسانی و فرهنگی معرفی شود و در سطح کلان نیز به عنوان یک پایگاه حمایتی و اجرایی فرهنگ و هنر ایران اسلامی بدرخشد. در صورت گریز یا نبود نخبگان علوم انسانی در این دستگاه، روزگار گریز و فرهنگی این سرزمین راکد و کم فروغ در سطح ملی و بین المللی خواهد بود و به نوعی این دستگاه حیات خلوت مدیرانی خواهد بود که نه آشنا به کار فرهنگی اند و نه اجازه فعالیت به اندیشه های نو در مبحث فرهنگ و هنر را خواهند داد.

هر مدیر در هر سطحی که انتخاب می شود می بایست آشنا به جغرافیا و تاریخ آن شهر، استان و کشور خود باشد و با نگاه جامع علمی و فرهنگی که در آمایش کشور وجود دارد بتواند اثربخشی خود را در مدیریت فرهنگی و هنری ثابت نماید. امنیت خاطر مدیران و کارشناسان در تصمیم گیری ها و اجرای برنامه ها باید اصل و محور باشد لذا شایسته است علاوه بر مدیران نظارت و حراست وزارتخانه و استان ها، دستگاه ها و ادارات امنیتی و نظامی نیز در جای جای ایران اسلامی خود آراسته به فضایل فرهنگی و هنری باشند. اگر ایران اسلامی خانه و وطن ایرانیان این مرز و بوم و ایرانیان خارج از کشور می باشد، ضروری است با همدلی و همکاری همگان و دلسوزان این آب و خاک، یاد و نام شهیدان ایران اسلامی را در قالب هنر و فرهنگ سازی از ایده آنان به جهانیان بشناسانیم. ایثار، فداکاری، مهربانی، فرهنگ محوری، علم دوستی، خردگرایی، پاکدستی، طبیعت دوستی، همزیستی با سایر ملل و اقوام و نیز دهها خصیصه ایرانی را که بر گرفته از تاریخ و هویت دینی ساکنان این مرز و بوم می باشد را، می بایست در قالب فرهنگ و هنر و با زبان و ادبیات فرهنگی و هنری به همسایگان منطقه ای و جامعه جهانی نشان دهیم. این فرهنگ و هنر و ادبیات دینی و عرفانی ایرانیان است که می تواند دیوارهای دروغین سیاست و بد عهدی های قدرت های بزرگ دنیا را به مسیر درست هدایت نماید.



راهبردها

ورویکردها



حسین قلندری

تلاش های هر سازمان و نهادی را می توان بر پایه سیاست و وظایف مرتبط در دو بخش بندی اهداف و کاربردی کردن اهداف تقسیم نمود. راهبرد و شناخت صحیح از این واژه ها می تواند راه آسانی در رسیدن به برنامه ها باشد، اما آنچه مهم می باشد "مدیریت راهبردی" است که در سر فصل تمامی سازمان ها و وزارت خانه ها خود نمایی می کند. با این همه باید پذیریم تبیین درست از واژه راهبرد در نزد دستگاه های اجرایی خیلی فراوان نیست. "راهبرد" در دستگاه ها آنقدر کلی تعریف شده اند که انجام و عملیاتی کردن آنها با نیروی انسانی، هزینه و با صرف زمان زیاد نیز به مرحله اجرایی رسند. منظور از "مدیریت راهبردی" به این معناست که هر وزارتخانه یا سازمان با یک برنامه هدفمند برای عملی کردن شاخص های مرتبط با اهداف و وظایف خود تلاش نماید. روش رسیدن به این اهداف نیز بسیار مهم است. هر چه قدر شاخص ها از بار عملی بالایی برخوردار باشند، بهره وری سازمان در انجام این شاخص ها و رسیدن به هدف های تعریف شده با در نظر گرفتن نیروی انسانی، هزینه و زمان بسیار مطلوب خواهد بود. اصل مهم در تعریف راهبرد، رویکرد جدید و عقلانی برای رسیدن به اهداف است. هر دستگاه می بایست با رویکردی مشخص و عقلانی ساختار فعلی خود را تعریف نماید و با روش

پیش بینی تولید ۱۰۵ هزار تن کلزا



رئیس اداره پنبه و دانه‌های روغنی جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به برداشت حدود ۱۰۰ هزار تن کلزا در استان گفت: براساس پیش بینی این رقم تا پایان برداشت محصول به ۱۰۵ هزار تن برسد. به گزارش روابط عمومی، علی موسی خانی اظهار کرد: امسال

از سطح ۴۹ هزار هکتار حدود ۱۰۰ هزار تن کلزا برداشت شده است. وی افزود: حدود ۶۰۰ هکتار از اراضی که محصول کلزا را کشت کردند در مناطق کوهستانی که با برداشت از این مناطق پیش بینی می‌شود، تولید محصول در استان به ۱۰۵ هزار تن برسد. رئیس اداره

پنبه و دانه‌های روغنی جهاد کشاورزی گلستان گفت: امسال به دلیل شرایط جوی، برداشت محصول خوب بوده و باعث رضایت مندی کشاورزان شده است. وی با اشاره به اینکه امسال قیمت تضمینی این محصول برای هر کیلوگرم ۳۵ هزار تومان اعلام شده است، افزود:

تاکنون ۲۵ تا ۳۰ درصد مطالبات کشاورزان کلزا کار پرداخت شده است و این پرداخت‌ها ادامه دارد. موسی خانی با بیان اینکه سال گذشته میزان ۲۱ هزار هکتار از اراضی کشاورزی گلستان کلزا کشت شد، اظهار کرد: از این میزان کشت ۲۷ هزار و ۶۰۰ تن کلزا تولید شد.

خسارت آتش به عرصه‌های ملی

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان گفت: آتش‌سوزی‌های هفته گذشته به هشت هزار متر مربع از عرصه‌های ملی استان شامل جنگل طبیعی، دست کاشت و مراتع خسارت زد. به گزارش ایرنا، عیسی گلبینی مفرد عامل انسانی را مهمترین دلیل وقوع آتش‌سوزی عرصه‌های ملی گلستان برشمرد و از مردم خواست هنگام حضور در طبیعت در مرحله نخست از روشن کردن آتش پرهیز کنند و در صورت تاکید بر روشن کردن، اولویت خود را مناطقی قرار دهند که از قبل پاکوب شده و اطراف آن درخت و پوشش گیاهی نباشد. وی به طبیعت‌گردان توصیه کرد، هنگام پایان اقامت در جنگل‌ها و مراتع با ریختن آب، از خاموش بودن آتش مطمئن شوند تا با کوچکترین

بادی، جرقه‌ها پنهان زیر خاکستر دوباره شعله نگیرد. فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان گفت: در یک هفته اخیر ۱۰ فقره آتش‌سوزی در استان رخ داد که چهار مورد آن مربوط به جنگل‌های طبیعی، پنج فقره جنگل دست کاشت و یک فقره مرتع بود. گلبینی افزود: این آتش‌سوزی‌ها که بخشی از آن نتیجه شعله گرفتن آتش‌های افروخته عمدی یا غیرعمدی در مزارع کشاورزی است در گالیکش، آزادشهر، رامیان، گرگان، کردکوی و مراوتپه رخ داد. وی با اشاره به کاهش وقوع آتش‌سوزی‌ها در ۲ سال اخیر، گفت: وقوع آتش‌سوزی در عرصه‌های طبیعی استان سال گذشته در مقایسه با سال ماقبل در عدد و سطح به ترتیب ۴۸ و ۷۵ درصد کاهش یافته است.



آرزوی ۶۰۰ فرزند محسنین کمیته امداد تحقق یافت



مدیرکل کمیته امداد امام خمینی گلستان گفت: آرزوی ۶۰۰ فرزند محسنین کمیته امداد گلستان در قالب جام آرزوها تحقق یافت. به گزارش روابط عمومی، عیسی بابایی اظهار کرد: برای دومین سال پیاپی، آرزوهای فرزندان ایتم و محسنین تحت حمایت کمیته امداد، در قالب دل نوشته از آنها جمع‌آوری و برای برآورده شدن آنها در ماه مبارک رمضان به بانک‌ها و ادارات اجرایی ارسال شد. وی افزود: ادارات نیز از طریق رابطان خود موضوع را با همکاران مطرح کرده و در وسع و توانایی و به صورت کاملاً دلی نسبت به تحقق هر تعداد آرزوی ایتم و محسنین اقدام کردند. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی گلستان گفت:

این وجوهات از محل وجوه شخصی بوده و ارتباطی با اعتبارات سازمانی ندارد. وی با اشاره به اینکه در سال گذشته ۳۳۳ دل نوشته از سوی فرزندان معنوی محقق شد، افزود: امسال نیز حدود هزار دل نوشته به بانک‌ها و ادارات اجرایی، ارسال شد که بیش از ۶۰۰ آرزوی این فرزندان در قالب یخچال، تلویزیون، اجاق گاز، اسباب بازی، لوازم التحریر، وسایل ورزشی، دوچرخه، تبلت و دیگر موارد با ارزش بیش از ۷۰۰ میلیون تومان، برآورده شد. بابایی اظهار کرد: تقریباً ۳۵ دستگاه اجرایی و بانک در این پویش حضور فعال داشتند.



نخستین تصفیه خانه فاضلاب روستایی به بهره‌برداری رسید

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان گلستان از افتتاح نخستین تصفیه خانه فاضلاب روستایی به جهت ساماندهی بهداشتی فاضلاب خانگی و حفظ محیط زیست در این استان خبر داد. به گزارش روابط عمومی، ابوالفضل رحیمی با اعلام این خبر افزود: این تصفیه خانه با ظرفیت ۴۰۰ متر مکعب در شبانه روز، تصفیه فاضلاب خانگی روستاهای تلور، کهنه کلباد، لیوان شرقی و لیوان غربی را تحت پوشش قرار می‌دهد. مدیرعامل آب و فاضلاب گلستان گفت: این پروژه مهم برای ۲۵۰۰ خانوار و جمعیتی بالغ بر ۱۰۰۰۰ نفر افتتاح و وارد مدار بهره‌برداری قرار گرفت.

مزایده

فراخوان مزایده شماره ۱۰۰۳۰۰۰۲۰۵۰۰۰۰۱

شرح مختصر کالا	ردیف	نوع خودرو	شماره انتظامی	مدل	وضعیت
	۱	وانت نیسان	۵۹ ایران ۱۴۷ الف ۱۴	۱۳۸۲	قابل شماره گذاری
	۲	وانت آریسان دوگانه سوز	۵۹ ایران ۹۸۱ الف ۱۱	۱۳۹۶	قابل شماره گذاری
	۳	پراید	۵۹ ایران ۹۵۲ الف ۱۳	۱۳۹۳	قابل شماره گذاری

اداره کل دامپزشکی استان گلستان در نظر دارد کالاهای خود بشرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir با شماره مزایده ۱۰۰۳۰۰۰۲۰۵۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲

مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

مبلغ سپرده شرکت در مزایده به ازاء هر خودرو ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال بصورت ضمانت

نامه معتبر بانکی به مدت سه ماه از تاریخ صدور و قابل تمدید، تحت عنوان سپرده شرکت

در مناقصه اداره کل دامپزشکی استان گلستان

در صورت لزوم برای دریافت هر گونه اطلاعات در رابطه با شرایط مزایده با شماره

تلفن ۳۲۴۳۰۹۰۵ امور عمومی و به منظور اخذ ضمانت نامه بانکی با شماره ۳۲۴۳۰۹۰۶

امور مالی این اداره کل تماس حاصل فرمائید.

شناسه آگهی ۱۷۴۱۶۸۱



۰۱۷۳۳۲۴۴۳۰۲

گرفتاری های کشاورزان

باشیم. رئیس اتاق بازرگانی گلستان ادامه داد: با پیگیری های انجام شده و دیدار با معاون وزیر جهاد کشاورزی، درخواست بخش خصوصی این بود که به جای ۱۰ هزار تن صادرات، مجوز صادرات پلکانی داده شود تا جای نگرانی نیز برای تأمین بازار داخلی وجود نداشته باشد. وی یادآور شد: باید صادرات انجام شود تا بتوانیم قیمت این محصول را بین ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان متعادل نگه داریم. یوسفی همچنین تأکید کرد: با توجه به اینکه در کشورهای همسایه تقاضا برای سیب زمینی گرگان وجود دارد، از طریق صادرات می توانیم بخشی از سیب زمینی استان را صادر کنیم.

صادرات تنها نسخه شفاف بخش

در همین باره رئیس انجمن سیب زمینی کاران گلستان با اشاره به کاهش شدید قیمت سیب زمینی در گلستان گفت: برداشتن موانع صادرات، تنها راه حل نجات سیب زمینی گلستان است. رمضان مقصدولو در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: به دلیل همزمانی برداشت سیب زمینی در استان گلستان با چهار استان دیگر قیمت سیب زمینی در اردیبهشت ماه افت شدیدی داشت. در همین مقطع، وزارت کشاورزی اقدام به جلوگیری از صادرات سیب زمینی کرد که همین مسئله سبب افت بیشتر قیمت سیب زمینی شد تا جایی که قیمت سیب زمینی در بازار از قیمت تمام شده آن برای کشاورز هم پایین تر آمد. وی با اشاره به اینکه به دلیل افت شدید قیمت سیب زمینی چندین بار به مسئولان استان و تهران مراجعه و اعتراض خود را به گوش آن ها رساندیم، گفت: پس از جلسات پرشماری که با معاونان جهاد کشاورزی برگزار کردیم در نهایت به طور موقت تعرفه ۶۰ درصدی که روی محصول سیب زمینی گذاشته بودند را برداشتند. وی با بیان اینکه امسال حدود ۵ هزار هکتار سیب زمینی در گلستان کشت شده، تصریح کرد: پیش بینی می شود حدود ۱۰۰ هزار تن برداشت سیب زمینی در استان داشته باشیم که با توجه به بیماری قارچی و برداشت زود هنگام شاهد کاهش برداشت این محصول نسبت به سال های گذشته در گلستان خواهیم بود. رئیس انجمن سیب زمینی کاران گلستان با اشاره به اینکه تولید هر کیلو سیب زمینی برای کشاورزان ۱۰ هزار تومان هزینه دارد، ولی در حال حاضر با قیمت ۶ تا ۸ هزار تومان در مزرعه از کشاورزان خریداری می شود، گفت: پیشنهاد ما به مسئولان این است که مجوز صادرات ۱۰ هزار تن سیب زمینی را در استان صادر کنند و این صادرات به صورت پلکانی ۲ هزار تنی باشد تا هم مشکل کشاورزان حل شود و هم تعادل قیمت در بازار داخلی حفظ شود. مقصدولو با تأکید بر اینکه با خرید تضمینی مخالف هستیم و اگر دولت نیز وارد شود باید سیب زمینی با قیمت توافقی و حمایتی از کشاورزان خریداری شود، گفت: تنها راه حل مشکل سیب زمینی کاران استان، آزاد کردن صادرات است، در غیر این صورت حاصل دسترنج سیب زمینی کاران به هدر خواهد رفت.



با توجه به اینکه امسال کشت و بارندگی خوبی داشتیم و همچنین سیب زمینی از گذشته نیز در داخل انبارها وجود دارد صادرات سبب کنترل بازار می شود

انجمن و بخش خصوصی داشته باشد، ۶۰ درصد عوارض صادرات برای این محصول تعیین کرد. وی ادامه داد: پس از پیگیری های بخش خصوصی و انجمن سیب زمینی کاران عملاً ۶۰ درصد عوارض اعمال نشد، اما بعد با مانع جدید عدم صدور گواهی نامه قرنطینه نباتی برای صادرات مواجه شدیم.

ضرر تولیدکنندگان

رئیس اتاق بازرگانی گرگان خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه امسال کشت و بارندگی خوبی داشتیم و همچنین سیب زمینی از گذشته نیز در داخل انبارها وجود دارد، صادرات سبب کنترل بازار می شود. یوسفی با بیان اینکه مقدار سیب زمینی در انبار زیاد است و جای نگرانی وجود ندارد، تصریح کرد: از آنجایی که قیمت تمام شده این محصول برای کشاورز بالای ۱۰ هزار تومان است، اگر بازار با چالش مواجه شود، سیب زمینی کاران نمی توانند عایدی داشته باشند. وی با اشاره به این مسئله که امسال به دلیل رطوبت زیاد سیب زمینی های زودرس گلستان تناژ خوبی نداشتند، ابراز امیدواری کرد: با رسیدن به پیک برداشت سیب زمینی های میانرس که هم صنعتی و هم تأمین کننده بازارهای مصرف روزانه است، شاهد تولید خوبی

رضا باقری- استان گلستان از قطب های مهم تولید سیب زمینی کشور به شمار می رود که هر ساله حدود ۸ هزار هکتار از زمین های این استان زیرکشت این محصول می رود، اما کاهش شدید قیمت در فصل برداشت، عدم اطمینان از بازار، قیمت پایین محصول، بی برنامه گی در برخی سطوح دولتی و غیره، دغدغه های کشاورزان را برای فروش محصول بیشتر می کند؛ مشکلاتی که با وجود وعده مسئولان هنوز چاره ای برای حل آن اندیشیده نشده است. به دلیل همه این مشکلات کشاورزان مجبورند محصولشان را به قیمت پایین و بر سر مزرعه بفروشند؛ چون حتی هزینه کارگر برای برداشت، از قیمت سیب زمینی بالاتر است. به جز همه این موارد، ناهماهنگی در صادرات این محصول به کشورهای مقصد هم بخشی از گلاجه ها و مشکلات صادرکنندگان سیب زمینی است که معتقدند از این بابت هم، چیزی جز ضرر و زیان نصیب آنان نمی شود.

ضرورت حمایت

بر همین اساس نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه زراعت سیب زمینی در گلستان به حمایت نیاز دارد، بیان کرد: فعالان این بخش اعم از تولیدکننده و تجار برای صادرات متحمل خسارت می شوند که باید تصمیم گیری های درست در این حوزه صورت گیرد. رمضانعلی سنگدوینی افزود: زراعت سیب زمینی در گلستان بیشتر از سوی بهره برداران در واحد سطح یک و حداکثر ۳ هکتاری صورت می گیرد و نداشتن برنامه منظم در بازاریابی به ویژه صادرات با زیان مواجهه می شود. وی ادامه داد: در این استان برای تولید هر هکتار سیب زمینی ۲ میلیارد ریال هزینه می شود و باید به بهره برداران کمک شود سرمایه گذاری این قشر برگشت داده و بیش از این زیان متحمل نشوند.

کاهش سطح کشت

مدیرکل دفتر محصولات غلوفه ای و جالیزی وزارت جهاد کشاورزی هم در ادامه ضمن اشاره به کاهش سطح زیر کشت سیب زمینی در دو سال گذشته ابراز کرد: زراعت سیب زمینی در کشور طی چهار فصل در استان های مستعد انجام می شود که در سال زراعی برنامه ریزی کشت و تولید این محصول در سطح ۱۴۲ هزار هکتار شده که ۹۰ هزار هکتار آن به کشت پاییز اختصاص دارد. حسین اصغری افزود: طی دو سال زراعی قبل به دلیل بروز خشکسالی و کاهش سطح زیر کشت (۹ تا ۱۰ هزار هکتار)، تولید این محصول از ۵/۵ میلیون تن به ۱/۵ میلیون تن کاهش داشته که با بهره گیری از آبیاری نوین و مدیریت مصرف آب می توان سطح کشت و تولید را حفظ کرد. وی تأکید کرد: باید به گونه ای برنامه ریزی در زراعت سیب زمینی صورت گیرد که ضمن تأمین تولید داخلی، صادرات هم انجام شود. اصغری ادامه داد: عملیاتی شدن صادرات قراردادی راهکاری برای حل مشکل بازرگانی در صادرات سیب زمینی است که باید از

عوارض نگران کننده صادرات

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گلستان نیز در گفت و گو با بازار، ضمن اشاره به چالش های سیب زمینی کاران و بحران های موجود در زمان برداشت گفت: گلستان هر ساله در زمان برداشت سیب زمینی با چالش های زیادی مواجه می شود و همیشه فصل برداشت این محصول با بحران مواجه است. امیر یوسفی افزود: در سال های گذشته خرید تضمینی و دیو سیب زمینی گلستان سبب شد برخی محصولات در انبارها از بین برود به همین منظور تصمیم گرفته شد محصولات در سردخانه ها نگهداری تا از ضایعات جلوگیری شود. یوسفی با بیان این مسئله که امسال نیز قبل از برداشت سیب زمینی گلستان، دو موضوع موجب نگرانی کشاورزان شده، گفت: دولت بدون اینکه نشستی با

این شیب تند به حالت ثابت در آمده است. شبیهی به پنجره جمعیتی اشاره کرد و توضیح داد: براساس پنجره جمعیتی، جمعیت زیر ۱۵ سال ما باید به بالای ۳۰ درصد بر جمعیت برسد و جمعیت بالای ۶۵ سال نیز به کمتر از ۱۵ درصد برسد. وی متذکر شد: اگر قرار بود وضعیت کاهشی جمعیت تا سال ۱۴۲۰ ادامه پیدا می کرد، جمعیت ۶۵ سال به بالای ایران به بیش از ۲۰ درصد می رسید و با یک بحران جمعیتی روبه رو می شدیم. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان با اشاره به اینکه ۱۰ درصد جمعیت استان سالمند هستند، گفت: گلستان هفتمین استان کشور از لحاظ جوانی جمعیت است. شبیهی یادآور شد: در آق قلا، مراوه تپه و گمیشان رشد جمعیتی بیش از ۲۰ درصد است و این شهرستان ها وضعیت خوبی دارند اما در مجموع وضعیت استان گلستان در حوزه جمعیت نیاز به رشد دارد.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان با اشاره به ملایم شدن شیب تند کاهش جمعیت با سیاست های حمایتی دولت سیزدهم گفت: رسیدن نرخ باروری در استان گلستان به ۱.۹ فرزند یک خطر جدی محسوب می شود. به گزارش ایرنا، موسی الرضا شبیهی اظهار کرد: سن باروری بانوان در سنین ۱۵ تا ۴۹ سال تعریف می شود که بر این اساس نرخ باروری در سال ۱۳۵۵ برای هر مادر ۶.۸ فرزند بوده که این شاخص در حال حاضر کاهش قابل توجهی داشته است. وی با بیان اینکه در حال جمعیت گلستان رو به کاهش است، افزود: اگر می خواهیم شاهد رشد جمعیت باشیم، شاخص نرخ باروری استان باید به ۲.۵ برسد. به گفته معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان؛ با سیاست های جمعیتی دولت سیزدهم، شیب تند کاهش جمعیت کمتر شده و در ۲ سال اخیر

حال ناخوش جمعیت در گلستان؛

نرخ باروری به ۱.۹ رسید

صادرات ۴۸ میلیون دلار کالای صنعتی



رییس اداره صنعت، معدن و تجارت گنبدکاووس گفت: پنج هزار و ۱۹۷ تن انواع کالا به ارزش چهار میلیون و ۸۳۷ هزار دلار، فروردین و اردیبهشت امسال توسط پنج واحد صنعتی این شهرستان صادر شد. به گزارش روابط عمومی، روح الله کوهساری اظهار کرد: از مجموع واحدهای صنعتی فعال گنبدکاووس، ۱۰ واحد در بخش صادرات محصولاتی از قبیل پلی استایرن قابل انبساط، سوخت تقطیری (روغن موتور)، روغن پایه تصفیه مجلد، نیوپان روکش شده، گچ ساختمانی، یخچال فریزر صندوقی و ویتزینی، پودر باریت، قطعات فلزی و انواع شونینده فعالیت دارند. وی صادرات پنج واحد صنعتی گنبدکاووس از طریق مبادی گمرکی استان گلستان و برخی استانهای دیگر را در ۲ ماهه نخست امسال به کشورهای ترکمنستان، عراق، قطر، عمان، رومانی، ازبکستان، بلغارستان، پاکستان و هندوستان

اعلام کرد و گفت: همچنین کل صادرات واحدهای صنعتی شهرستان در سال گذشته ۳۴ هزار و ۹۱۰ تن انواع کالاها به ارزش ۳۳ میلیون و ۱۷۳ هزار دلار بوده است. رییس اداره صنعت، معدن و تجارت گنبدکاووس گفت: این شهرستان ۱۰۸ واحد صنعتی فعال

محکومیت مدیر متخلف کارخانه سبوس خوراک دام



مدیرکل تعزیرات حکومتی گلستان از محکومیت ۳۸ میلیارد ریالی مدیر متخلف کارخانه سبوس خوراک دام خبر داد. به گزارش مهر، رضا قشلاقی گفت: پرونده ۳۱۷ هزار کیلوگرم سبوس خوراک دام عرضه خارج از شبکه دولت به ارزش ۱۹ میلیارد و ۲۰ میلیون ریال در شعبه اول بدوی تعزیرات حکومتی کردکوی رسیدگی شد. مدیرکل تعزیرات حکومتی گلستان افزود: شعبه پس از بررسی پرونده و ارائه نشدن مدارک قانونی، اتهام انتسابی را محرز و علاوه بر الزام به عرضه در شبکه رسمی، مدیر کارخانه را به پرداخت ۳۸ میلیارد و ۴۰ میلیون ریال جریمه محکوم کرد. قشلاقی گفت: بازرسان جهاد کشاورزی شهرستان کردکوی سبوس‌ها را از انبار کارخانه کشف و پرونده این تخلف را برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال کردند.

برای واحدهای توزیعی، هزار و ۷۵۱ پروانه کسب برای واحدهای خدماتی و ۲ هزار و ۳۱۰ پروانه کسب برای واحدهای فنی در شهرستان صادر شده است. وی ادامه داد: برای ۲۸ هزار نفر در واحدهای صنعتی و ۲ هزار و ۳۳۰ نفر در واحدهای صنعتی و ۵۰ نفر در واحدهای معدنی گنبدکاووس شغل ایجاد شده است. رییس اداره صنعت، معدن و تجارت گنبدکاووس گفت: سال گذشته از محل تبصره ۱۸ به یک طرح صنعتی، سه واحد صنعتی و یک واحد صنعتی شهرستان در مجموع ۳۸ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شد و همچنین ۵۴ نفر از قالی بافان برای دریافت تسهیلات مشاغل خانگی هر کلام به مبلغ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به بانک معرفی شدند. وی افزود: از محل اعتبارات روستایی و عشایری هم سال گذشته ۱۱۴ هزار و ۵۰۰ میلیون ریال تسهیلات به هشت واحد صنعتی شهرستان پرداخت شد.

خود را به صورت برخط و بدون مراجعه به دادگاه یا دادسرا برای هر نقطه در کشور انجام دهند و از آخرین وضعیت پرونده خود در دستگاه قضائی، آگاه شوند. حجت الاسلام سیدمحسن رسولی معاون آمار و فناوری اطلاعات دادگستری گلستان هم گفت: زیرساخت‌های حضور برخط در جلسات دادگاه، ملاقات غیرحضور با زندانیان و امکان پیگیری پرونده برای طرفین پرونده هم بدون مراجعه به دادگستری، در این دفتر فراهم است. رسولی گفت: تا پایان سال تعداد دفاتر خدمات الکترونیک قضائی استان به ۳۰ دفتر افزایش خواهد یافت.

قضائی از جمله ثبت دادخواست، شکواییه، دعاوی اعتراضی، دعاوی شورای حل اختلاف، امور مربوط به دیوان عدالت اداری به صورت الکترونیک به مراجعان ارائه می‌شود. وی با بیان اینکه این دفاتر در راستای سند تحول قضائی و تسهیل دسترسی مردم راه اندازی می‌شود، افزود: انتخاب متقاضیان راه اندازی این دفاتر سختگیرانه است و افرادی انتخاب می‌شوند که آشنایی کامل به مباحث حقوقی و قضائی داشته باشند. رئیس کل دادگستری گلستان گفت: افراد می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان، امور قضائی مانند ثبت دادخواست، شکواییه و لایح

افتتاح چهارمین دفتر خدمات الکترونیک قضائی گرگان

رییس کل دادگستری گلستان از افتتاح چهارمین دفتر خدمات الکترونیک قضائی در گرگان خبر داد و گفت: در این دفاتر بیش از ۳۰ خدمت قضایی به صورت الکترونیک به مراجعان ارایه می‌شود. به گزارش روابط عمومی، حیدر آسیابی اظهار کرد: در این دفاتر بیش از ۳۰ خدمت

آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۱۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاهی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد کریم طاغانی قرناس فرزند آنه خان بشماره شناسنامه ۱۰۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۵۹۹,۵۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۲ فرعی از ۲۰۸- اصلی (قطعه یک) واقع در قریه قریه یکه قوز بخش نه حوزه ثبتی شهرستان کلاهی خریداری انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (انه خان طاغانی قرناس) محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاهی م الف ۹۶۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۹۴۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاهی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جلیل طاغانی قرناس فرزند آنه خان بشماره شناسنامه ۱۰۵۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۳۹۹,۳۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۸- اصلی (قطعه ۴) واقع در قریه قریه یکه قوز بخش نه حوزه ثبتی شهرستان کلاهی خریداری انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (انه خان طاغانی قرناس) محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاهی م الف ۹۶۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۱۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاهی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی پیروز فرزند ابراهیم قلی بشماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از کلاهی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۴,۴۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آیدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاهی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاهی م الف ۹۶۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۹۴۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاهی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم قادر طاغانی قرناس فرزند آنه خان بشماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۳۳۰۰,۲۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴۹ فرعی از ۲۰۸- اصلی (قطعه ۴) واقع در قریه قریه یکه قوز بخش نه حوزه ثبتی شهرستان کلاهی خریداری انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (انه خان طاغانی قرناس) محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاهی م الف ۹۶۶۴

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۱۸ هیات اول دوم موضوع کلاهی - موضوع کلاهی ۱۴۰۳/۰۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۹۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت مرغداری یاسمن گنبد (سهامی خاص) و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۸۲۳۳۸ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین دارای تاسیسات مرغداری به مساحت ۳۳۵۲۹ (۸۱ مترمربع جدا شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹- اصلی واقع در گنبدکاووس- قریه داشلی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از تمامت سهم مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
هادی عطائی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس از طرف عبدالغفور گورگلاهی م الف ۹۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۳۱۲۰۰۷۷۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاهی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه پورابراهیم فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸۶۲۰۱۸۷۱۰۵ صادره از گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۳۳,۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاهی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاهی م الف ۹۶۳۸

«آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۱۰۶۰ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاسه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم غلامرسول شیخ فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۴۱۲ صادره از کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۲-اصلی‌واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از انتقال ملک از مالک رسمی (مقدار اسناد مشاعی متقاضی، مقدار ۱۳۰۰۰ مترمربع غلامعلی سردشتی و مقدار ۷۰۰۰متر مربع علی شیبانی) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله-م الف ۹۳۹۴

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۰۳۲۰۰۴۰۰۳۳۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ - موضوع کلاسه ۱۴۰۱۱۵۵۰۴۰۰۱۱۵۵۱۲۰۰۴۰۰۱۱۵۵ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خنام صفر علی احمد فرزند فقیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۹۸ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۲۷۸ فرعی ۳۳ اصلی واقع در گنبدکاووس قریه دیگچه بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از حالت بردی حبیب لی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
هادی عطایی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس-م الف ۹۴۱۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بندر ترکمن

۱- کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۵۴۱۲۰۰۳۰۰۰۰۱۸۹ موردتقاضای آقای رجب محمد ادای فرزند نوروں به شماره ملی ۲۳۳۹۷۵۲۰۰۵۱ نسبت به صدور سند مالکیت مشاعی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۷۴ مترمربع مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۳۵۳ فرعی از یک اصلی بخش ۳ به مساحت ششدانگی ۴۰۰۰۰ مترمربع واقع در اراضی مزروعی جنوب روستای یموت به مالکیت آقای بیک محمد آقا نظری گمشپه بخش ۳ حوزه ثبت ملک بندر ترکمن.
هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندر ترکمن به شرح آرای صادره با تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص فوق از پلاکهای مندرج را تأیید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شد پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد، علی هذا به استناد ماده ۳ قانون فوق مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود، از این رو در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء فوق اعتراض دارند، می بایست از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت دو ماه (۶۰ روز) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بندر ترکمن تسلیم و رسید اخذ نمایند، ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی بندر ترکمن نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک بندر ترکمن تحویل نماید، در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود، صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۱

عبدالرحمن ایری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندر ترکمن-م الف۸۵

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۰۳۲۰۰۴۰۰۳۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ - موضوع کلاسه ۱۴۰۱۳۹۱۰۴۰۰۱۱۵۴۱۲۰۰۴۰۰۱۳۹۱ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مرتضی ادرسی فرزند امین اله در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۲/۰۴ مترمربع جدا شده از پلاک ۱ فرعی ۵۰ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان طالقانی شرقی بعد از تقاطع حافظ جنب داروخانه سینا بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
هادی عطایی مقدم -رئیس اداره ثبت اسنادواملاک گنبدکاووس-از طرف عبدالغفور گولاجی مالف۹۴۲۴

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده-۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات

محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۵۶۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۰۹ - پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۰۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سیدمهدی حسینی فرزند سید حجت به شماره شناسنامه ۱۴۵۷ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲/۱۴۷/۶۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهر دلد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای محمد رسول آبادی) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۲۴

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۵۶۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۱۷ - پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۱۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید ابوالفضل حسینی فرزند سید مهدی به شماره شناسنامه ۲۹ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹/۱۲۸۹/۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهر دلد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای محمد رسول آبادی) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۳۰

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۵۶۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۶۷ - پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۶۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سعید دهقان فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۵۸۹۵۲/۴۷۰۰/۵۸۹۵۲ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۵/۲۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهر دلد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای پرویز شیرازی) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۲۸

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۵۴۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۰۳۸۰ - پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۸۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه خیمه بئی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷/۴۳۲/۹۷ مترمربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۳۲۶ و ۳۲۷ فرعیات از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهر دلد بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک (قطعه اول به مساحت ۵۷/۲۰۳۳/۵۷ مترمربع) به مساحت ۲- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اصغر مهاجرنورن و قطعه دوم به مساحت ۴۰/۳۳۱/۴۰ مترمربع در

قسمتی از پلاک ۲۳۲۷- اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی رمضان چورلی.)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۲۶

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۵۶۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۰۳۳۲ - پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۳۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالله توکلی پلرم فرزند مهرعلی به شماره شناسنامه ۱۷۱ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸/۵۹۸/۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴- اصلی واقع در استان گلستان روستای پل آرام بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای علی اکبر توکلی پلرم دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۱۶۷۸۹ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۵) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۳۲

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۳

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۱۳۹۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۳۰۳۲۰۱۰۰۰۰۰۷۰ - پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۷۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای اسمعیل غفاری فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۱۴۹۶ دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰/۱۱۳۳/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱- اصلی واقع در استان گلستان روستای توران فارس بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای رسول غفاری توران دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۷۵ مورخ ۱۳۴۵/۱۲/۱۴) .

در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۹۶۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۰۹۳۹ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمد کریم طغانی قرناس فرزند آنه خان بشماره شناسنامه ۱۰۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۳۰۰۰/۷۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴۹ فرعی از ۲۰۸- اصلی (قطعه ۴۰) واقع در قریه قریه یکه قوز بخش نه حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (انه خان طغانی قرناس) محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مله اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ (چهارشنبه)

بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۹۶۲۲

مردان به سلامت خود بیشتر توجه کنند

ما قرار دارد. حدود ۴۴ درصد از جمعیت بالغ ایرانی (۶۵-۱۸) سال از سواد سلامت محدود برخوردارند. میزان تحصیلات و سن، بیشترین تاثیر را بر سواد سلامت افراد دارند. جباری با تاکید بر اینکه امروز سلامت مردان به یک بحران خاموش تبدیل شده است، گفت: متأسفانه مردان درست زمانی متوجه بیماری می‌شوند که دیگر قابل پیشگیری نیست، بنابراین وظیفه ما در معاونت بهداشت وزارت بهداشت ارائه مراقبت‌های بهداشتی پایه و آموزش و غربالگری بیماری‌ها برای پیشگیری از بیمار شدن است. رئیس مرکز جوانی جمعیت وزارت بهداشت ادامه داد: طی تحقیقاتی که در حوزه سلامت مردان صورت گرفته است، متأسفانه میزان مراجعه مردان به تمامی مراجع ارائه‌دهنده خدمات سلامت شامل پزشک، درمانگاه، داروخانه و آزمایشگاه یک‌دوم خانم‌هاست، بنابراین باید در این زمینه فرهنگ‌سازی صورت گیرد و بدیهی است به همان نسبت که بیماری زودتر تشخیص داده شود بار مالی بر اقتصاد سلامت کاهش پیدا خواهد کرد. وی از تدوین بسته خدمات سلامت مردان در آینده نزدیک خبر داد و گفت: پیش‌نویس اولیه این بسته تهیه شده است. اما هنوز مراحل کارشناسی و موضوع ادغام آن در نظام شبکه در دست بررسی است. از جمله موارد بسیار مهم و تاثیرگذار در سواد سلامت و سبک زندگی استفاده از ظرفیت تدابیر طب ایرانی در سلامت مردان است. جباری همچنین به سرطان شایع در مردان یعنی سرطان پروستات اشاره و خاطرنشان کرد: میزان بروز (موارد جدید) سرطان پروستات در جهان ۱۴،۲ درصد است و ۷،۳ درصد از آمار مرگ و میر مردان بر اثر سرطان را تشکیل می‌دهد.



سواد سلامت به دلایل تاثیر بر نحوه تصمیم‌گیری اشخاص در مورد سلامت به عنوان یکی از موضوعات مهم برای ارتقای سطح سلامت محسوب می‌شود

می‌شود. در حال حاضر با توجه به اینکه ایران در خطر سالخوردگی جمعیت قرار دارد پیشگیری و تشخیص به هنگام درمان نابرابری در مردان جزو اولویت‌های برنامه‌های

آنها است. وی افزود: سواد سلامت به دلایل تاثیر بر نحوه تصمیم‌گیری اشخاص در مورد سلامت به عنوان یکی از موضوعات مهم برای ارتقای سطح سلامت محسوب

در این سالها ادعاهای مختلف در حوزه سلامت و بهداشت در فضای مجازی منتشر می‌شود که اغلب بدون سند و مدرک هستند و یا از زبان کسی گفته می‌شوند که تخصص حوزه مذکور را ندارند و صرف تجربه شخصی که داشته، لقمه ای برای جمع می‌پیچد. اما رئیس مرکز جوانی جمعیت وزارت بهداشت در مورد سلامت مردان سخنانی گفته که مطالعه آن خالی از لطف نیست. به گزارش ایرنا زندگی، از عادت به آرایشگاه رفتن و تقویت پوست و خریدهای مختلف لوازم مراقبت پوست و مو که بین بانوان شایع تر از آقایان است می‌توان دریافت که در عادت بیشتر مردان ایرانی، رسیدگی و توجه به سلامت در اولویت نیست. صابر جباری با ابراز تأسف از اینکه مردها کمتر به سلامت خود اهمیت می‌دهند، بیان کرد: این موضوع فقط مربوط به کشور ما نیست بلکه رفتار سلامتی مردان در کل جهان این گونه است. وی کم‌اهمیتی مردان نسبت به سلامت خود را ریشه در باورهای فرهنگی عوامل اجتماعی، محیطی و رفتاری دانست و گفت: مردان نسبت به زنان از سلامت کمتری برخوردار بوده و میزان مرگ و میر آنان در مقایسه با زنان به مراتب بالاتر باشد. عوامل متعددی وجود دارد که اولویت ذهنی مردان ایرانی محسوب شده و توجه و پرداختن به سلامتی را تحت الشعاع خود قرار می‌دهند. رئیس مرکز جوانی جمعیت وزارت بهداشت تصریح کرد: یافته‌ها نشان داده است که سواد سلامت ناکافی، دغدغه‌های اقتصادی، مسائل و مشکلات خانوادگی، فقدان تامین اجتماعی موثر، ترس از مراجعه به پزشک و اعتقاد به قدرت مردانگی از مهمترین عوامل بی‌توجهی مردان به سلامت شان و تاثیرگذار بر سبک زندگی

برای تعویض رژیم نیست. افرادی که بیمار را هر دو هفته یکبار فراخوان می‌کنند تا برنامه‌های غذایی خود را عوض کنند، عمدتاً به دنبال سود هستند و به فکر سلامت بیمار نیستند. از نظر علمی بیمار باید هر ماه برنامه غذایی را بر اساس کاهش وزنی که اتفاق افتاده است با نظر متخصصین تغذیه تعویض نماید. بنابراین هفته به هفته مراجعه کردن و صرف هزینه‌های زیاد در هر مراجعه در یک کاهش وزن علمی جایگاهی ندارد. رژیم‌های غذایی پرپروتئین که در آنها مقادیر زیادی تخم مرغ، انواع گوشتها، حبوبات و آجیل‌ها و لبنیات قرار می‌گیرند به علت تسریع در تخلیه آب بدن باعث کاهش وزن سریع می‌شوند. افراد ناآگاه، با تجویز چنین برنامه‌های غذایی سعی در جلب توجه بیمار به علت سرعت کاهش وزن دارند این در حالی است که این وزن کاهش یافته چون بعلت کاهش آب بدن رخ می‌دهد نه چربی بدن، براحتی قابل برگشت است و معمولاً وزن اضافه شده در برگشت بسیار بیشتر از وزن کاهش داده شده خواهد بود.

های غذایی غلط و سرخودی که در آن مقدار نان و برنج و بیسکویت و کیک و شیرینی بیش از حد محدود شود باعث کاهش آب بدن می‌شوند نه چربی بدن. آب بدن به راحتی و به سرعت کم می‌شود و در نگاه اول فرد احساس می‌کند که کاهش وزن اتفاق افتاده است در حالی که این کاهش در آب بدن به سرعت به حالت قبلی برخواهد گشت. اغلب موارد مربوط به برگشت وزن کاهش داده شده به این علت است. در صورتی که در رژیم‌های غذایی کاهش وزن، آب بدن کم شود اختلالات زیادی در اعصاب و روان، پوست و مو اتفاق می‌افتد. بنابراین از آنجایی که مشکل اصلی در اضافه وزن، زیاد بودن چربی بدن است نه آب بدن، پس باید در درمان آن نیز چربی بدن کم شود نه آب بدن.

۵ توصیه به آنهایی که همیشه در مسیر لاغر شدن ناکام مانده‌اند

کاهش وزن علمی و بدون برگشت

در یک برنامه غذایی علمی و اصولی برای کاهش وزن نوع غذای مصرفی اهمیت زیادی ندارد. بنابراین رژیم‌های غذایی که در آنها برنامه غذایی روزانه به فرد داده می‌شود و از فرد خواسته می‌شود تا هر روز یک غذای معینی را مصرفی کند از نظر علمی اعتبار ندارند. در این رژیم‌ها چون فرد مجبور می‌شود در هر روز غذایی را که از او خواسته شده است مصرف کند، بسیار اذیت می‌شود و معمولاً این رژیم‌ها دوام چندانی ندارند و فرد از این رژیم خسته شده و آن را کنار می‌گذارد. در یک برنامه غذایی علمی، متخصص تغذیه نباید فرد را مجبور به صرف غذای خاص در یک روز معین نماید بلکه بر اساس تنوع غذایی که خود فرد مصرف کند برنامه غذایی تنظیم نماید تا فرد هر روز بتواند هر غذایی را که دلش خواست مصرف نماید و در این صورت از رژیم خسته نخواهد شد. در یک برنامه غذایی علمی نیازی به مراجعات هفتگی فرد

کاهش وزن علمی و بدون برگشت

افراد مبتلا به اضافه وزن برای کنترل وزن خود و کاهش آن باید از یک رژیم غذایی علمی پیروی کنند تا وزن کاهش یافته، برگشت نداشته باشد. به گزارش ایرنا زندگی، اضافه وزن و چاقی امروزه بطور روزافزونی شایع شده است. افراد مبتلا به اضافه وزن برای کنترل وزن خود و کاهش آن باید از یک رژیم غذایی علمی پیروی کنند تا وزن کاهش یافته برگشت نداشته باشد.

برای دستیابی به این امر رعایت موارد زیر ضروری است: رژیم‌های غذایی علمی و اصولی را از یک متخصص تغذیه بگیرید. رژیم

