

نوسازی ۹۰ هزار خانه روستایی



۲

زنگ خطر برج قابوس
به صدا درآمد ...



۳

سیب زمینی کاران
تکوان فروش محصول خود نباشند



۳

کاشمش

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

دوشنبه ۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ / سال بیست و ششم / شماره ۸ / صفحه ۲۵۰۰ / تومان

یادداشت اول

بزرگداشت جناب سعدی



احسان مکتبی

آغازین روزهای اردیبهشت ماه جلالی که به تعبیر استاد سخن حضرت سعدی بلبلان بر منابر درختان می خوانند روزهایی است که هر خواننده و بیننده ی دانایی را به یاد نوشته ها و آثار گرانقدر استاد سخن مصلح الدین سعدی شیراز می اندازد. تلفیق با شکوه فرم و معنا در کلام او آنقدر عمیق و قدرتمند است که سحر سخن را می توان با تمام جان لمس کرد. طبیعت خوش رنگش که باغ ریاحین است و عالم همانند آن کم دیده یا ندیده است، ایجاز و نکته دانی استوار که با ماه آسمان برابری می نماید و چنان که استاد سخن خود اقرار دارد با روی تو ماه آسمان را

امکان برابری ندیلم نهایت اعجاز را در کلام بکار می برد و یا هنگامی که می خواهد حاکمی را نصیحت کند به بهترین زبان ممکن تیغ از نیام بر می کشد که بر آن باش تا هر چه نیت کنی نظر در صلاح رعیت کنی بلو نیک مردم چو می بگزنند همان به که نامت به نیکی برند و آنگاه هشدار می دهند:

ریاست به دست کسانی خطاست که از دستشان دستها بر دعاست این همان سعدی است که هنگامه نثرچه محشری از ایجاز بر چا می کند، وقتی که در جلال با مدعی می فرماید: ابر آزارند و نمی بارند و چشمه ی آفتابند و بر کس نمی تابند بر مرکب استطاعت سوارانند و نمی رانند قلمی بهر خلتا نهند و درمی بی من و لئی نلهند، مالی به مشقت فراهم آرد و به خست نگه دارند و به حسرت بگزارند و... اوج فصاحت و بلاغت در... ادامه در صفحه ۲



برق خورشیدی در گلستان بالاتر از
قیمت خرید می شود
« ۸ »



۲ شعر از
مهدی اورسجی
« ۴ »



سعدی، سعدی است
« ۴-۵ »

سفر بی ثمر



اساسی و اولویت دار اجتناب از پرداختن به مسائل جزئی و فرعی، تشکیل کارگروه ویژه برای پیگیری مصوبات و تعهدات سفر، ارائه گزارش منظم از پیشرفت کار به کمیسیون و مجلس می تواند از جمله راهکارهای موثر کردن سفرهای استانی کمیسیون کشاورزی باشد. و در نهایت از جمله مواردی که در انتهای جلسه جمع بندی سفر به صورت مصوبه اعلام شد، برگشت کشت پنبه در استان گلستان (دقیقا با همین ادبیات از سوی رئیس کمیسیون مطرح شد)، ایجاد پایانه صادرات محصولات کشاورزی و تخصیص روزانه هزار تن کود اوره به استان گلستان همچنین پیگیری مجوز استقرار تله کابین در گرگان که با تاکید مطرح شد. سفر کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی می توانست با بررسی میدانی مشکلات منجر به تصمیم گیری های بهتر و کارآمدتر در سطح ملی شود. همچنین این سفر می توانست فرصت های سرمایه گذاری و توسعه کشاورزی در استان را شناسایی کند. بازدید از استان ها می تواند به نمایندگان مجلس کمک کند تا ضرورت تخصیص بودجه به پروژه های کشاورزی استان را بهتر درک کنند و برای تامین آن تلاش کنند اما با وجود مصوبه های اعلام شده دستاورد این سفر با وجود هزینه های بالای اقامت، حمل و نقل و پذیرایی و... ناچیز به نظر می رسد. اگر چه برای قضاوت کمی زد است اما اگر سفر کمیسیون مجلس منجر به تصمیمات عملی و اقدامات موثر نشود، هزینه های آن توجیهی نخواهد داشت.

تولد جناب نماینده (آق دکش) و بازدید از تعاونی های روستایی، بازدید مزارع توت فرنگی و کارخانه رب گوجه فرنگی و شهرک صنعتی رامیان نمی تواند این شناخت را به نمایندگان مجلس بدهد تا در تصمیم گیری ها و قانون گذاری ها، واقعیت های میدانی را در نظر بگیرند. علاوه بر این یکی از بزرگترین نقاط ضعف این سفر عدم ارتباط مستقیم و بدون واسطه با کشاورزان و تولیدکنندگان بود. در معدود جلسات تخصصی و کارشناسی که طی این سفر برگزار و خبر آن نیز منتشر شد، راهکارهایی برای رفع مشکلات عنوان شد اما راهکارهای ارائه شده توسط کمیسیون باید مبتنی بر واقعیت های موجود و قابل اجرا باشند. برگزاری سفرهای استانی کمیسیون کشاورزی زمانی خوب است که موثر باشد و فقط هزینه اضافی به استان ها تحمیل نکند، برنامه ریزی دقیق و هدفمند، همراهی کارشناسان مجرب کشاورزی در سفر، استفاده از نظرات کارشناسان محلی و دانشگاهی، اولویت بندی مسائل و مشکلات، تمرکز بر مسائل و مشکلات

مهران قجری- کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی به منظور بررسی مسائل و مشکلات بخش کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست استان گلستان، در بیست و هفتم فروردین ماه به استان گلستان سفر کرد. در این سفر، اعضای کمیسیون ضمن بازدید از پروژه ها و طرح های مختلف، با مسوولین استانی و تعدادی از فعالان اقتصادی دیدار و گفتگو کردند. آن چنان که می دانیم به طور کلی وظایف کمیسیون کشاورزی مجلس در سفرهای استانی، بررسی و ارزیابی وضعیت کشاورزی استان، بازدید از مزارع، باغات، واحدهای تولیدی و صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی، بررسی وضعیت منابع آب و خاک و نحوه مدیریت آن هاست. نمایندگان در این گونه سفرهای استانی ضمن دیدار با کشاورزان، تولیدکنندگان، تشکل های صنفی و فعالان بخش کشاورزی، مطالبات و مشکلات آنها را می شنوند و به جمع آوری اطلاعات و مستندات مربوط به مسائل و چالش های موجود می پردازند. در ادامه پس از بررسی و تحلیل مسائل و مشکلات شناسایی شده، با ارائه راهکارهای کوتاه مدت و بلند مدت برای رفع آنها و پیشنهاد اصلاح قوانین و مقررات مرتبط با کشاورزی، برای تخصیص اعتبارات لازم برای اجرای طرح ها و پروژه های کشاورزی تلاش می کنند. نظارت بر اجرای قوانین و مصوبات مرتبط با کشاورزی، بررسی نحوه اجرای قوانین و مصوبات مجلس در حوزه کشاورزی در استان، ارزیابی میزان تحقق اهداف و برنامه های توسعه کشاورزی و در نهایت

ادامه یادداشت اول

بزرگداشت
جناب سعدی

کلام را به نمایش می گذارد که تا زبان فارسی بر بام جهان هست مانندی نخواهد داشت. در آن سو بوستان سرگرش که جهان مطلوب خود را به مخاطبان یادآوری می کند یک جهان با محوریت انسان خردمند، جهانی عاری از خشونت و مملو از تسامح و مدارا و می فرماید: محال است اگر تیغ بر سر خورم که دندان به پای سگ اندر برم و در کنار آن به ما یادآوری می کند که ارزش انسان بودن به خدمت او به دیگران است و می فرماید: اگر نفع کس در نهاد تو نیست چنین جوهر و سنگ خارا یکبست او ادب و اخلاق را فضیلت می داند و دادگستری و عدالت را ارزش و می فرماید: از آن بهره ورتز در آفاق نیست که در ملکرانی به انصاف زیست دیگر گلستان بزرگش که تلفیقی از اخلاق و ادب و قدرت کلام است و حکایتیایی که هر یک راه زندگی را به انسانها می آموزاند نشانگر بی بدیلی استاد سخن حضرت سعدی است. و در نهایت آنسان که خود مقرر است هرکس به زمان خویشتن بود من سعدی آخرالزمانم

امید که ایرانیان خردمند سعدی را بر چشم گذارند و کلامش را آویزه گوش کنند و نام او را بزرگ دارند که اگر فارسی زبانی باشد و سعدی نخوانده باشد بی گمان در خسارتی عمیق زندگی گذرانده است.

صاحب امتیاز

جمعه
دانشگاه و تحول

■ ابوالفضل حاجی ملاحسینی
■ سید حمید موسوی

در طول تاریخ، دانشگاه‌ها به عنوان بخشی از جامعه، همواره نقش‌های متفاوتی را بر عهده داشته‌اند. این تحولات تاریخی به اصطلاح نسل‌های مختلف دانشگاه معروف است که شامل دانشگاه‌های آموزش‌محور (نسل اول)، پژوهش‌محور (نسل دوم)، کارآفرین‌محور (نسل سوم) و اجتماع‌محور/تحول‌آفرین (نسل چهارم) می‌شود. هر یک از این نسل‌ها با توجه به شرایط زمانی و نیازهای جامعه، تمرکز خاصی را در حوزه‌های آموزش، پژوهش، کارآفرینی و حل مسائل اجتماعی دنبال کرده‌اند. امروزه، در شرایطی که بحران‌های جهانی مانند تغییرات اقلیمی، ناامنی غذایی و بحران‌های زیست‌محیطی، جوامع را به چالش کشیده‌اند، نقش دانشگاه‌ها به ویژه در حوزه علوم کشاورزی و منابع طبیعی، اهمیت بیشتری یافته است. این دانشگاه‌ها نه تنها باید به عنوان مراکز علمی عمل کنند، بلکه باید به عنوان بازوی عملی و مشاوره‌ای جامعه، در حل مسائل مرتبط با تأمین امنیت غذایی، حفاظت از محیط زیست

و توسعه پایدار فعالیت کنند. در ادامه، به تلفیق این دو موضوع - نسل‌های دانشگاهی و انتظارات جامعه از دانشگاه‌های علوم کشاورزی و منابع طبیعی - پرداخته می‌شود.

دانشگاه نسل اول: آموزش محور

در این نسل، تمرکز اصلی بر انتقال دانش و تربیت نیروی انسانی متخصص بود. دانشگاه‌های قرون وسطی مانند دانشگاه بولونیا و آکسفورد، نمونه‌هایی از این نوع دانشگاه هستند که در رشته‌های سنتی مانند فلسفه، الهیات، پزشکی و حقوق فعالیت می‌کردند.

دانشگاه فردوسی مشهد که در سال ۱۳۳۴ تأسیس شد، ابتدا به عنوان یک مرکز آموزشی عمل می‌کرد. تمرکز اصلی این دانشگاه بر انتقال دانش و تربیت نیروی انسانی متخصص در رشته‌های سنتی مانند ادبیات، علوم انسانی و حقوق بود. در این دوره، دانشگاه‌ها بیشتر به عنوان مراکز برای آموزش نظری شناخته می‌شدند و پژوهش‌های علمی و کاربردی نقش کمتری داشتند. امروزه، این نقش در دانشگاه‌های علوم کشاورزی و منابع طبیعی به آموزش روش‌های نوین کشاورزی و مدیریت منابع طبیعی تبدیل شده است. جامعه انتظار دارد که این دانشگاه‌ها، با ارائه برنامه‌های آموزشی کاربردی، به کشاورزان و جوامع محلی در افزایش بهره‌وری و کاهش ضایعات کمک کنند. به عنوان مثال، آموزش استفاده از فناوری‌های مدرن مانند کشاورزی دقیق و سیستم‌های آبیاری هوشمند، از اولویت‌های این حوزه است.

دانشگاه نسل دوم: پژوهش محور

با ظهور دانشگاه‌های مدرن در قرن نوزدهم، نقش دانشگاه‌ها از صرفاً آموزش به تولید علم و گسترش مرزهای دانش تغییر کرد. این تحول تحت تأثیر مدل هومبولتی در تولید علم و گسترش مرزهای دانش تغییر کرد. دانشگاه‌های آلمان شکل گرفت و به تأسیس آزمایشگاه‌ها و پژوهش‌سرای تخصصی انجامید.

دانشگاه صنعتی شریف که در سال ۱۳۴۴ تأسیس شد، به عنوان یکی از دانشگاه‌های پیشرو در زمینه پژوهش‌های علمی و فناوری

در ایران شناخته می‌شود. این دانشگاه به تأسیس آزمایشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی، نقش مهمی در تولید علم و گسترش مرزهای دانش ایفا کرده است. مقالات علمی، پروژه‌های تحقیقاتی و همکاری با صنعت از ویژگی‌های برجسته این دانشگاه است. در حوزه علوم کشاورزی و منابع طبیعی، این نقش به تحقیقات کاربردی مانند تولید بذرها، مقاوم به خشکی، مدیریت پایدار آب و مهار بیابان‌زایی تبدیل شده است. جامعه امروز انتظار دارد که دانشگاه‌ها با اجرای پروژه‌های پژوهشی، به حل چالش‌های محیط زیستی و زیست‌محیطی کمک کنند. برای مثال، احیای جنگل‌ها و توسعه سیستم‌های کشاورزی مقاوم به تغییرات اقلیمی، از جمله اقداماتی است که از این دانشگاه‌ها انتظار می‌رود.

دانشگاه نسل سوم: کارآفرین محور

در این نسل، دانشگاه‌ها به عنوان مراکز نوآوری و کارآفرینی شناخته می‌شوند که با تجاری‌سازی دانش و ارتباط با صنعت، نقش فعالی در اقتصاد دارند. ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان، مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری از ویژگی‌های این نوع دانشگاه است.

دانشگاه صنعتی امیرکبیر در سال‌های اخیر به عنوان یکی از دانشگاه‌های کارآفرین‌محور در ایران شناخته شده است. این دانشگاه با ایجاد شرکت‌های دانش‌بنیان، مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری، نقش مهمی در تجاری‌سازی دانش و ایجاد فرصت‌های شغلی ایفا کرده است. پروژه‌هایی مانند طراحی و توسعه فناوری‌های نوین در حوزه‌های مختلف مهندسی و علوم، نمونه‌هایی از فعالیت‌های کارآفرینانه این دانشگاه هستند.

در حوزه علوم کشاورزی و منابع طبیعی، این نقش به ایجاد استارت‌آپ‌های مرتبط با کشاورزی دقیق، بیوتکنولوژی و مدیریت منابع طبیعی تبدیل شده است. جامعه انتظار دارد که دانشگاه‌ها با تبدیل پژوهش‌ها به محصولات و خدمات قابل اجرا، شفاف بین علم و صنعت را پر کنند. برای مثال،

راه‌اندازی پارک‌های فناوری در حوزه کشاورزی و محیط زیست، گامی مؤثر در این مسیر خواهد بود.

دانشگاه نسل چهارم: اجتماع محور/ تحول آفرین

در این نسل، دانشگاه‌ها به عنوان نهادهایی عمل می‌کنند که به حل مسائل اجتماعی، حکمرانی داده‌ها و پایداری می‌پردازند. این دانشگاه‌ها نگاهی جامع به تأثیرگذاری فرهنگی، اجتماعی و زیست‌محیطی دارند. دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان در راستای رسیدن به دانشگاه‌های نسل چهارم، اقداماتی از جمله اجرای پروژه‌هایی که به مدیریت پایدار منابع آب، مهار بیابان‌زایی و ... کمک کنند را در دستور کار خود قرار داده است. جامعه انتظار دارد که دانشگاه‌ها به مسائلی مانند توزیع عادلانه منابع آب، حقوق کشاورزان خردپا و نقش زنان در توسعه پایدار توجه ویژه‌ای داشته باشند. به همین دلیل، دانشگاه‌ها باید با برگزاری پویش‌های آگاهی‌بخشی درباره مصرف مسئولانه منابع و حمایت از گروه‌های محروم، به ارتقای سطح آگاهی جامعه کمک کنند.

جمع‌بندی

دانشگاه‌ها به عنوان نهادهایی که با تحولات تاریخی همراه بوده‌اند، همواره نقش‌های متفاوتی را در جوامع ایفا کرده‌اند. امروزه، در شرایطی که بحران‌های جهانی مانند تغییرات اقلیمی و ناامنی غذایی، جوامع را به چالش کشیده‌اند، دانشگاه‌های علوم کشاورزی و منابع طبیعی باید به عنوان نهادهایی عمل کنند که نه تنها علم تولید می‌کنند، بلکه به حل مسائل اجتماعی و زیست‌محیطی نیز کمک می‌کنند. این امر تنها با همکاری سه‌جانبه دولت، بخش خصوصی و جوامع محلی ممکن خواهد بود. آینده پایدار، نیازمند دانشگاهی است که با به میدان عمل بگردد و به عنوان حلقه اتصال علم، فناوری و مردم عمل کند.

کارشناسان کارآفرینی

نوسازی ۹۰ هزار خانه روستایی



واحدها در ۲۰ سال اخیر مقاوم‌سازی شده‌اند و با توجه به حادثه‌خیز بودن استان، تسریع در نوسازی و مقاوم‌سازی برای به حداقل رساندن خسارات بلایای طبیعی در اولویت است. داود خسروی افزود: بنیاد مسکن با همکاری نهادهایی مانند کمیته امداد و بنیاد مستضعفان، علاوه بر تسهیلات قرض‌الحسنه با کارمزد پنج درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله، کمک‌های بلاعوض و مصالح ساختمانی نیز به اقشار محروم ارائه می‌کند. افزایش سقف تسهیلات مسکن روستایی به چهار میلیارد ریال، فرصتی بی‌نظیر

برای مقاوم‌سازی سالانه پنج تا هفت هزار واحد مسکونی روستایی تدوین کرده است. علاوه بر این، برای اولین بار، ساخت هزار و ۳۵۰ واحد مسکن برای محرومان در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت آغاز شده که زمین ۳۵۰ واحد آن توسط اداره کل راه و شهرسازی استان تأمین شده و این اقدامات نشان‌دهنده تعهد دولت به بهبود کیفیت زندگی اقشار کم‌درآمد است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گلستان، اظهار کرد: با وجود ۹۳۶ روستا و ۲۲۸ هزار واحد مسکونی در گلستان، بیش از ۵۵ درصد این

برای تسریع در ساخت خانه‌های ایمن فراهم کرده است. این تسهیلات با کارمزد پایین و بازپرداخت بلندمدت، حتی برای ساکنان شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت نیز قابل استفاده است. خسروی تأکید کرد: برای افرادی که قادر به تکمیل ساخت نیستند، تسهیلات تکمیلی و کمک‌های بلاعوض در نظر گرفته شده است. دولت برای حمایت از خانوارهای کم‌توان مالی، کمک‌های متنوعی در نظر گرفته است. از کمک بلاعوض حساب ۱۰۰ امام (ره) گرفته تا حمایت‌های نقدی و مصالح ساختمانی بنیاد مستضعفان و کمک‌های تا سقف دو میلیارد ریالی کمیته امداد، همه و همه برای تحقق رویای خانه‌دار شدن محرومان طراحی شده‌اند. افزایش قیمت مسکن در شهرهای گلستان، نه تنها روستاییان را به استفاده از تسهیلات بهسازی ترغیب کرده، بلکه شهرنشینان را نیز به خرید زمین در روستاها و ساخت خانه‌های مقاوم سوق داده است. این پدیده که به مهاجرت معکوس شهرت دارد، نشان‌دهنده جذابیت روزافزون زندگی روستایی در سایه حمایت‌های دولتی است. کارشناسان هشدار می‌دهند که افزایش قیمت زمین و مصالح در روستاها به دلیل توجه سوداگران، سیاست‌های دولت برای خانه‌دار کردن جوانان روستایی را تهدید می‌کند. خسروی نیز با تأیید این موضوع، خواستار افزایش سقف تسهیلات، تسهیل مراحل اخذ مجوز و ساده‌سازی شرایط دریافت وام شد. با توجه به اینکه نیمی از جمعیت گلستان در روستاها ساکن هستند، اقدامات دولت در حوزه مسکن روستایی نه تنها به حفظ جمعیت روستاها به‌عنوان پایه تولید و امنیت غذایی کمک می‌کند، بلکه از گسترش حاشیه‌نشینی در شهرها جلوگیری می‌کند. مقاوم‌سازی خانه‌های روستایی، گامی بلند در مسیر توسعه پایدار و عدالت اجتماعی است.

استان گلستان با اقلیم متنوع و موقعیت جغرافیایی خاص، همواره در معرض سیل، زلزله و رانش زمین قرار دارد که وقوع سیل سال ۹۸ و رانش‌های مکرر شرق استان، مقاوم‌سازی خانه‌های روستایی را ضروری کرده است. در این میان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با تلاش مضاعف، نوسازی این خانه‌ها را شتاب بخشیده و ایمنی و آسایش روستاییان را تقویت کرده است. به گزارش ایرنا، گلستان در سال‌های اخیر موفق شده بیش از ۵۵ درصد واحدهای مسکونی روستایی خود را مقاوم‌سازی کند؛ آماري که این استان را ۲ درصد بالاتر از میانگین کشوری قرار می‌دهد. خانه‌های خشتی و گلی که زمانی در برابر سیل و زلزله تاب مقاومت نداشتند، اکنون جای خود را به سازه‌های ایمن و مهندسی شده داده‌اند. این تحول نه تنها جان روستاییان را حفظ کرده، بلکه از سرمایه‌های مادی آن‌ها نیز پاسداری می‌کند. از آغاز طرح پرداخت تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی در سال ۱۳۸۵، گلستان توانسته حدود ۹۰ هزار واحد مسکونی روستایی را بازسازی کند. در سال‌های اخیر، سهمیه تسهیلات این استان از چهار هزار واحد در سال به هفت هزار فقره افزایش یافته که این جهش نشان‌دهنده عزم جدی دولت برای شتاب‌بخشی به مقاوم‌سازی در استانی است که در زمره هفت استان حادثه‌خیز کشور قرار دارد. با وجود پیشرفت‌های چشمگیر، حادثه‌خیز بودن گلستان و افزایش بی‌سابقه قیمت مسکن، چالش‌هایی جدی پیش روی روستاییان قرار داده است. گرانی مسکن، رویای خانه‌دار شدن را برای بسیاری از جوانان روستایی دست‌نیافتنی کرده و در این میان، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با ارائه تسهیلات قرض‌الحسنه، کمک‌های بلاعوض و همکاری با نهادهای حمایتی مانند کمیته امداد و بهزیستی، امید را به روستاها بازگردانده است. بنیاد مسکن گلستان برنامه‌ای هدفمند



خبر

**کارشناسان آزمایشگاه
ستون تشخیصی و درمان
در نظام سلامت هستند**



معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی گلستان گفت: کارشناسان آزمایشگاه از ارکان پنهان اما حیاتی نظام سلامت هستند که نقش مؤثری در فرایندهای تشخیصی، تصمیم‌گیری بالینی و درمان بیماران دارند. به گزارش روابط عمومی، عباس بدخشانی با تبریک روز آزمایشگاه به همه فعالان این عرصه در بخش‌های دولتی و خصوصی، درمانی و بهداشتی، اظهار کرد: این روز بهانه‌ای است تا بار دیگر یادآوری کنیم نقش کلیدی همکاران آزمایشگاهی در فرایند درمان و سلامت، کمتر از سایر اعضای تیم پزشکی نیست. وی با اشاره به اینکه فعالیت کارشناسان آزمایشگاه عمدتاً در پشت صحنه بیمارستان‌ها انجام می‌شود، افزود: در حالی که پزشکان و ماماها در بالین بیمار تصمیم‌گیری می‌کنند، بسیاری از این تصمیمات مهم وابسته به دقت و صحت نتایج آزمایش‌های انجام‌شده توسط متخصصان آزمایشگاهی است. بدخشانی در ادامه با اشاره به تربیت نیروی متخصص در استان گفت: در دانشگاه علوم پزشکی گلستان رشته علوم آزمایشگاهی فعال است و دانش‌آموختگان آن نه تنها در استان بلکه در سراسر کشور جذب بازار کار می‌شوند. در استان ما نیز به فراخور مجوزهای صادره از سوی وزارت بهداشت، سالانه بین ۸۰ تا ۱۰۰ نفر از این فارغ‌التحصیلان در سیستم درمانی به کار گرفته می‌شوند. معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی گلستان خاطرنشان کرد: هرچند کمتر از این افراد در میان مردم نام برده می‌شود، اما در شرایط بحرانی مانند همه‌گیری کرونا و چه در وضعیت عادی نقشی حیاتی در تشخیص بیماری‌ها دارند. وی تأکید کرد: جایگاه کارشناسان آزمایشگاه در نظام سلامت بسیار بالاست و ما قادران تلاش شبانه‌روزی این گروه از مدافعان سلامت هستیم.

برای اداری نهادهای دینی و مذهبی در نظر گرفته می‌شود و اعتراضی هم نیست، اما آیا بودجه‌ای برای مرمت این اثر جاودانه که به دست توانای ایرانیان در هزار و اندی سال پیش بنا شده است، وجود ندارد؟! جناب استاندار! جناب فرماندار ویژه و معاونت استاندار! جناب مدیرکل میراث فرهنگی! و مسئول میراث شهرستان گنبد بدانید و آگاه باشید، اگر برج قابوس به هر دلیلی فرو بریزد، چه کسی پاسخگو خواهد بود؟!

موضوع مهم بعدی اینکه؛ عدم وجود فضاهای مناسب از جمله سرویس بهداشتی و استراحتگاه جهت گردشگران در ایام خاص سال مانند عید نوروز مایه خجالت و بی‌ابرویی برای شهرستان به این بزرگی است !!!

مسئولیت این نقصان برعهده کیست؟ شهرداری یا میراث فرهنگی؟! ما مطالبه‌گران و کنشگران اجتماعی به‌عنوان شهروندان دغدغه‌مند به دنبال مقصر نیستیم و تنها هدفمان نجات برج، سروسامان دادن به اوضاع نامطلوب محوطه برج و تجهیز امکانات رفاهی مورد نیاز گردشگران است!

امیدواریم که جناب هاشمی فرماندار ویژه و معاونت محترم استاندار که از ظرفیت بالایی برای حل مشکلات متعدد شهرستان برخوردار هستند، بتوانند با رایزنی با جناب استاندار و اداره کل میراث و گردشگری بودجه لازم جهت مرتفع شدن مشکلات برج و مرمت این نماد تاریخی تخصیص و در اسرع وقت فکر اساسی برای مرمت آن بنمایند.

فعال رسانه‌ای

اخیراً در خبرها اعلام شد که جناب استاندار به شدت نگران ترک‌های منبع آب شهر گرگان هستند! که واقعاً نگرانی به‌جایی است.

اما آیا جناب استاندار از وجود ترک‌های بسیار خطرناک در تن رنجور برج قابوس که بزرگترین برج آجری دنیاست و ثبت جهانی یونسکو است و باعث افتخار کشور و استان و شهرستان گنبد است، اطلاع دارند؟!

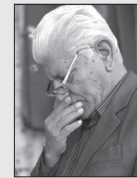
جناب استاندار می‌شود خیلی راحت جلوی ترک‌های منبع آب را گرفت. اما آیا می‌توان برجی با این عظمت و با این قدمت را مانند گذشته به فراموشی سپرد؟!

اداره کل میراث فرهنگی استان گلستان و شهرستان گنبد سال‌هاست ناظر بر وجود ترک‌های موجود هستند، اما بنا به دلایل نامعلوم و بی‌تفاوتی و بی‌توجهی مسئولین ذی‌ربط این نماد تاریخی در خطر نابودی است.

شگفتا که برج قابوس با این ترک‌های عمیق همچنان سر پا ایستاده است! اما تا کی می‌تواند مقاومت کند و دوام بیاورد؟!

سال‌هاست که بنا به دلایل واهی که تنها برای خود مجموعه میراث قابل قبول است، تن رنجور برج به اسارت لوله‌های بدمنظر درآمده و رنگ از رخسار برج رفته است. هرچند که تاکنون چندین یادداشت در این خصوص نوشته‌ایم و به سمع و نظر مسئولان وقت استانی و شهرستانی هم رسانده‌ایم، اما باز هم تأکید بر این معضل بسیار مهم داریم. میلیاردها تومان سالانه هزینه تعمیر و بازسازی اماکن مذهبی و غیرمذهبی می‌شود و هزاران میلیارد تومان بودجه

**زنگ خطر برج قابوس
به صدا در آمد ...**



محمود رحیمی

**سیب زمینی کاران
نگران فروش محصول خود نباشند**



معاون زراعت وزیر جهاد کشاورزی گفت: صادرات سیب‌زمینی در زمان فروش محصول گلستانی‌ها ممنوع نخواهد شد و کشاورزان نگران فروش محصول و ضرر و زیان احتمالی نباشند. به گزارش روابط عمومی، علیرضا مهاجر در جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی که با حضور اعضای کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی در استانداری گلستان برگزار شد، اظهار کرد: دغدغه‌ای برای فروش سیب زمینی گلستان وجود ندارد و صادرات این محصول ممنوع نیست، با توجه به شرایط کشور هیچ مشکلی برای سیب زمینی وجود ندارد و کشاورزان با حداکثر سود می‌توانند محصول خود را به فروش برسانند. وی به موضوع گندم نیز پرداخت و گفت: با توجه به کیفیت بالای گندم در منطقه گلستان، باید سیاست‌های قیمتی به گونه‌ای تنظیم شود که هم تولیدکننده منتفع شود و هم خودکفایی کشور حفظ گردد. در هفته آینده، جلسه‌ای در این خصوص برگزار خواهد شد. مهاجر همچنین خواستار فعال‌سازی تعاونی‌های کشاورزی شد و افزود: با نظارت دقیق و شفاف بر تعاونی‌ها می‌توان انگیزه تولید را در کشاورزان افزایش داد. آماده‌ایم

پیشنهادات مکتوب دستگاه‌ها را دریافت کرده و در کمیسیون به‌طور جدی پیگیری کنیم. معاون زراعت وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به چالش‌های حوزه کشاورزی گلستان افزود: برای برون رفت از این چالش‌ها چند برنامه و پیشنهاد را در دستور کار قرار دادیم. وی گفت: ایجاد کارخانه چغندر قند یکی از این برنامه‌هاست. اما باید این محصول را از کشت تابستانه به پاییزه انتقال دهیم، چغندر با توجه به تنش خشکی کمترین میزان مصرف آب را دارد. معاون وزیر جهاد

کشاورزی یکی از مشکلات کشاورزی را کمبود کود فسفات دانست و گفت: با توجه به اینکه در کشور کارخانجات تولید استاندارد کود فسفات وجود ندارد ایجاد دو کارخانه را در نظر گرفتیم که یکی از این کارخانه‌ها در گلستان ایجاد می‌شود. عسکری گفت: پنبه ظرفیت مغفول مانده‌ای است که به‌شدت به آن نیاز داریم و باید احیا شود. به‌ویژه با توجه به واردات ۹۰ درصدی روغن کشور، تولید داخلی پنبه می‌تواند در ارتقای امنیت غذایی نقش آفرین باشد. معاون زراعت وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به چالش‌های حوزه کشاورزی گلستان خواستار تشکیل جلسه‌ای اختصاصی در کمیسیون کشاورزی با حضور سرمایه‌گذاران علاقه‌مند به حوزه پنبه شد. وی افزود: ایجاد این کارخانه برای استان گلستان با توجه به جاده دسترسی به دیگر کشورها بهترین گزینه است. مهاجر احیای پنبه و دانه‌های روغنی را از دیگر پیشنهادها برای برون رفت از مشکلات بخش کشاورزی استان دانست و گفت: کمیسیون کشاورزی شرایطی را فراهم کند تا هر چه زودتر پنبه کشور را احیا کنیم.

گلشن

۰۱۷۳۲۲۴۴۳۰۲

۰۱۷۳۲۲۴۱۱۹۵

گلشن مهر شناسنامه
گلستان است

داستان کوتاه

خانه ننه



نیره مهزینی، گرگان

رویه روی اتاق‌های جدیدی که حاجی توی حیاط خانه ساخته بود دو تا اتاق قدیمی بود که یکی از اتاق‌ها اتاق ننه بود. ننه چند ماهی بود که در کنار بی کسی و نلاری و برای دور شدن از اذیت پسر معتادش به عفت خانم، زن حاجی پناه آورده بود و با همان توانایی کمی که داشت برای شستن لباس‌ها در کنار زن حاجی کمک دست و غنیمت بود. سرش ب بود و وقت استراحت ننه... هوا سردتر شده بود و شب باد شدیدی هم شروع شده بود. مریم از این سر حیاط بدو بدو به آن سر حیاط رفت و از روی سکو وارد اتاق ننه شد و رفت زیر کرسی ننه نشست.

سلام ننه، دوست داشتم بیام پیش تو خوش آمدی مریم جان، خانه مال خودتانه چایی خوردن توی اتاق ننه برای مریم لذت خاصی داشت، مریم چهره معصوم‌نقلی زیبا و خندان ننه با آن چشم‌های آبی را خیلی دوست داشت، گرچه رنج و غم سختی‌های زندگی در چهره و صدای ننه کاملاً نمایان بود.

مریم جان چه خوب که آمدی پیش من خیلی دلم گرفته نمی دانم چرا اینقدر دلم آشوبه... ننه من الان که کلاس هفتم رفتم درس‌ها زیاد شده خیلی وقت‌ها دلم میخورد بیام توی اتاق تو که ساکنه بشینم و درس بخونم و دوست دارم بعضی وقتا همین جا بخوابم... اما آقا جان می‌گه زیاد اونجا نرو ننه حالش خوب نیست، مریضه... ننه مگر مریضیت چیئه؟ نمی دانم ننه جان، من فقط سینه ام کمی خرابه و زیاد سرفه می‌کنم، اونم بخاطر این قلیانه که از دهنم نمی‌افته مریم یادش آمد که مامانش گفته بود که مادر آقا جان شما اون قدیما در جوانی با مریضی سل مرده برای همین از این سرفه‌ها می‌ترسه. مریم با خنده گفت: راستی ننه جان توجه جوری حتی

موقع چنگ زدن لباسا توی تشت، هم قلیان می‌کشی، هم لباس می‌شوری؟ خیلی کار سختیه.

ننه جان، خودمم نمی‌دانم عادت کردم. بالاخره باید کار کرد و زحمت کشیده... دعا کن منم زودتر سروسامان بگیرم... شوهرم جوان که بود سر کارگری ساختمان از بالا افتاد و مرد.

دخترم من همین یک بچه رو دارم خدارا شکر که سققی روی سرم هست دعاکن که پسر خوب بشه، ترک کنه، عاقل بشه زنش بدم دلم می‌خواد نوه‌دار بشم یک دختری مثل تو کنارم باشه، باهالش حرف بزیم دلم می‌خواد برای خودم خانه زندگی درستی داشته باشم مهمان به خانه‌ام بیاد انشاءالله اگر یک روز اینجوری شد تو هم خانه ما بیا.

آن شب مریم زیر کرسی ننه خوابید و صبح کنار سفره کوچک صبحانه ننه از خواب‌های خوش دیشب برای ننه حرف زد.

همین موقع بود که زنگ درخانه حاجی را زدند و بعد از چند لحظه عفت خانم گفت: ننه بیا با این آقا بریم سری به خانه‌ات بزیم.

ننه نگران و هراسان گفت: مگر چی شده؟

عفت خانم گفت: نمی‌دانم انشاءالله که چیزی نیست حالا که این همسایه‌ها آمدن بریم یک سری بزیم بهتره.

آنها سه نفری به سمت گل چشمه که ازخانه حاجی دور نبود حرکت کردند و مریم هم دنبالشان راه افتاد وقتی به اول گل چشمه رسیدند، آونک‌های کوچک محله، مریم را متعجب کرده بود که خانه ننه کجا هست! کمی جلوتر عفت خانم زیر بغل ننه که پاهایش سست شده بود را گرفته و کلید را از دست‌های ضعیف و

پرچین و چروک ننه گرفت به پای در که رسیدند صدای ناله گریه شنیده می‌شد عفت خانم قفل کوچک در خانه را باز کرد و با هم از در کوتاهی که از تکه‌های چوب متصل بهم درست شده و ورق حلبی روی آن کوبیده شده بود در حالت خمیده وارد شدند، گریه خانه با دیدن ننه دیوانه‌وار دور او می‌چرخید و باز به طرف پسر ننه می‌رفت.

دیوارهای آجری خانه ننه به قامت یک آدم و مثل خود ننه کوتاه و کوچک بود، کمی طرف و خرت‌وپرت و لباس و یک اجاق همه وسایل خانه ننه بود و سققی که آسمان و شب تیره را به خانه ننه آورده بود و حلب‌هایی که باد شدید شب قبل، هر کلام را به سوئی پرتاب کرده و در گوشه اتاق بر روی گلیم کف آونک، تنها فرزند ننه که با ضربه حلب و سنگ‌های افتاده از پشت سقف برای همیشه به خواب رفته بود نگاه همه را به سمت خودش جلب کرد.

آن شب مریم خانه آمال و آرزوهای ننه و سقف روی سرش، همه را از نزدیک دید.

سعدی، س



سید مهدی جلیلی

سعدی شیرازی، با نام کامل ابومحمد مشرف‌الدین مصلح بن عبدالله بن مشرف، یکی از بزرگ‌ترین شاعران و نویسندگان ادبیات فارسی است که در قرن هفتم هجری قمری (حدود سال ۶۰۰ تا ۶۱۵ هجری) در شهر شیراز متولد شد. او به دلیل سبک روان و زیبایی خود در نظم و نثر، به القابی همچون «شیخ اجل» و «پادشاه سخن» شهرت یافته است.



واعظ و مبلغ طرح هجرت

سعدی تحصیلات خود را در مدرسه نظامیه بغداد، یکی از معتبرترین مراکز علمی آن زمان، به انجام رساند و در زمینه‌های ادب، فقه، حکمت و تفسیر قرآن مهارت یافت. او در طول زندگی خود به کشورهای مختلفی از جمله شام، مصر، هند و حجاز سفر کرد و به عنوان مبلغ دینی و واعظ در این سرزمین‌ها به منبر رفت و مردم را به دین و اخلاق دعوت کرد. سعدی تجربیات خود از این سفرها را در آثارش منعکس کرده است. این خصیصه منبری بودن و ارتباط مستقیم و دائم با مخاطب و مردم عادی و نیاز به مثال و قصه و ... در امر تبلیغ، بی‌شک تأثیری عظیم بر او گذاشته و حاصل آن آثاری است که قرن‌هاست، شیرینی و ارزش خود را از کف نهداده و هنوز خواننده می‌شود.

متشعری روادار

وقتی سخن از تشیع می‌شود ناخودآگاه چهره‌های عبوس با اندیشه‌ای خشک را در نظر می‌آوریم اما سعدی، ضمن باور به مبانی و متشعری بودن، عالمی روادار است. زیبایی‌جویی و زبان نرم و گشاده و آمیخته به شکر شعر از او عالمی دینی و متفکری شکرگو ساخته است. خود نیز در تشبیهی زیبا به این نکته اشاره می‌کند: هر متاعی ز معلنی خیزد/ شکر از مصر و سعدی از شیراز

مصلح اجتماعی

پرنگ‌ترین وجه سعدی در بوستان و گلستان و حتی در غزل‌هایش، مصلح بودن اوست. شادروان محمدعلی اسلامی ندوشن با «معلم اول» خواندن سعدی برای ایرانیان، می‌گوید: سعدی؛ «شاعری است که کمتر ما را در دست‌اندازهای زمین و آسمان می‌انازد، و یا در دست‌اندازهایی که وجدان ما را به تب و تاب افکند. خیلی آرام بیان می‌کند و در واقع می‌خواهد ما را آرام به راه راست بیاورد».

سعدی خود، عشق را معلم خویش معرفی می‌کند:

همه قبیله‌ی من عالمان دین بوئند

مرامعلم عشق تو شاعری آموخت

پیوند علم و عشق در سعدی است که او را به مصلحی دانا و خوش‌بین و عمیقاً دوستدار انسان بدل کرده است. و این آن ویژگی مهمی است که هر معلم، می‌باید به آن مزین باشد.

شعر گلستان

۲

کودتا می‌شد

باران نمی‌بارید

خورشید قد تمام دریا

سرخ می‌شد

پیر زن پای برهنه می‌رقصید

کودتا می‌شد

باران نمی‌بارید

ته دریا

خورشید سخت‌تر از هر روز

می‌مرد

آسمان چشمانش را می‌بست

پیر زن می‌رقصید

کودتا می‌شد

باران نمی‌بارید

آسمان می‌بارید

خدا ساز می‌زد

پیر زن دعا می‌کرد

باران بیبارد...



دو شعر از مهدی اورسجی

۱

درخت شهر شکوفه داد
وقتی
قصه رودخانه خشک
را گفتی
من
قوریغه منتظر باران
خیس اشکهای تو شدم
مثل باران

واقع‌گرایی آرمان‌اندیش

مرغ خیال سعدی مانند بسیاری از شاعران پرواز نیست بلکه واقع‌گرا نیز هست. گارسای‌ها و کچی‌های روزگار در آن، بازنه و مضامین اجتماعی را به فراوانی در حکایت‌ها و مثنوی‌ها منعکس کرده است. چنانکه دکتر غلامحسین یوسفی می‌نویسد: تصویر می‌کشد و در مقابل بوستان، ترسیب گلستان را که بخشی از آن نصحیه‌الملوک دانست. او در گلستان به آنچه هست و در بو



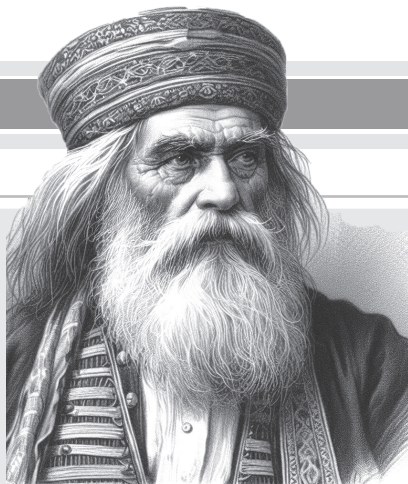
باغ وحش محدثه عوض پور

باغ وحش شکسته دیوارش
بی تو در کنج خلوت کافه
قورت دام دوباره بغضم را
در گلو بلند زرافه
وسط جنگلی ترین حالم
بوی هند تو در سرم پیچید
تلخی قهوه توی خرطومم
بی تو خیلی به طول انجامید
ناگهان کافه را لگد زدم و
اشکم افتاد توی فنجانم
شور شد جرعه‌های آخر من
در ته غبغب پلیکاتم
به درخت بلند خاطرات
دست انداخته دل خونم



عطار به عطار، نظامی به نظامی صادق حاجتمند

چون عطر که ناگاه می‌آید به مشامی
از راه رسیدی نه علیکی نه سلامی
دنبال تو پروانه و مچنون شده، گشتم
عطار به عطار، نظامی به نظامی
در خلوت زندانه و مستانه‌ی دنجتم
ای عشق مگر رد و بلل شد چه پیامی؟
با خواجه که آتش زده در خرقه‌ی تقوا
با حضرت خیام که خو کرده به جامی
تو دفتر ببدل که بخوانند خواصی
تو دفتر سعدی که بفهمند عوامی
از چنگ خوش رودکی ات سخت رهیلدی
تا در نظر منزوی ات خوش بخرامی
ده قرن مرا آتش دُر دری ات سوخت
گیرم که رسیدی، چه علیکی چه سلامی!



سعدی است



قالب آفرین و کامل کننده قالب‌ها

«مقامه»، قالبی اگرچه عربی است اما پدیدآور و بنیان‌گذار آن بدیع‌الزمان همدانی است که در نیشابور می‌زیسته و در فارسی حمید الدین بلخی و دیگران در این قالب آثار ارزنده آفریده‌اند و حتی تا امروز در ادبیات دیگر ملل نیز ادامه و شکوفایی آن را می‌بینیم. «چنین گفت زرتشت» (انتشار ۱۷۸۵) از نیچه به آلمانی و «پیامبر» (انتشار ۱۹۲۳) از جبران خلیل جبران به انگلیسی، نمونه‌های امروزی تر آن است. مقامه در اصطلاح انواع ادبی، نوعی داستان کوتاه مشتمل بر یک واقعه است که عمدتاً به قصد سرگرمی شنوندگان و گاه پند و اندرز، با عباراتی مسجع پرداخته شده باشد. در این نوع داستان‌ها، معمولاً قهرمانی واحد به صورت ناشناس وارد ماجرا می‌شود و همین که در پایان ماجرا شناخته می‌شود، ناپدید می‌گردد؛ تا آنکه دوباره، در هیئتی دیگر، در مقامه‌ی بعدی ظاهر شود. مقامه‌ها در عربی و فارسی به نثر مصنوع و آهنگین نوشته شده‌اند و یکی از دلایل افول این قالب، همین تکلف لفظی و غفلت از محتوای داستانی آن بوده است. همچنین نثر مسجع ساده و نیز مکلف، پیش از سعدی، در ادب فارسی رواج بسیار داشته و نوع ساده آن را در مناجات خواجه عبدالله انصاری و مصنوع متکلف آن را در «کلیله و دمنه» نصرالله منشی و «التوسل الی التوسل» بهاءالدین بغدادی می‌بینیم. هنر سعدی در گلستان، به اوج رساندن نثر مصنوع ساده و نزدیک کردن آن به متکلف اما نه چنان مصنوع که غامض باشد بوده و از سوی دیگر، نوعی مقامه کاملاً فارسی را آفریده که خود در مقام شخصیت اصلی و راوی در رویدادها و مجالس و ... حضور داشته و ماجرا و سخنان را برای مخاطب روایت کرده است. سعدی از این نظر، کامل‌کننده نثر مسجع ساده و ترکیب‌کننده آن با نثر مصنوع متکلف و ایجادکننده تعادل در آن و همزمان، طرح‌ریزی نوعی خاص و ویژه از مقامه در زبان فارسی و با این دو کار، در واقع قالب و ژانری تازه را به ادب فارسی معرفی کرده است. قالبی که بعدها توسط بسیاری، پیروی شده است.

عاشقی شوریده و دل‌باخته زیبایی

زیبایی در نظر سعدی ارزشی بسیار دارد و او شیفته زیبایی است. متشرعی روادار و مصلحی انسان‌دوست و عالمی اهل ذوق و جهانگردی نستوه و ... و در این میان عاشقی شوریده. خوب است این ویژگی سعدی را با مقایسه سه رکن دیگر ادبیات فارسی در کلام شادروان اسلامی ندوشن بخوانیم: «فردوسی با عظمت خود ما را خیره می‌کند؛ مولوی اصرار دارد که ما را از زمین فرا بکشد و این با سرشت خاکی ما چندان مانوس نیست؛ حافظ ما را با سایه روشن درونی خود آشنا می‌سازد و به یادمان می‌آورد که از دالان چه سرنوشت غمباری عبور کرده‌ایم؛ ولی سعدی همه چیز را با سبک‌رویی در برابر ما می‌نهد و می‌گوید که زندگی را بر خود سخت نگیریم و حتی لغزش هم چندان عیب نیست، و گناهکار به شفاعت زیبایی می‌تواند بخشوده شود.» درباره سعدی بسیار می‌توان نوشت و بیش از هر شخصیت دیگری در ادبیات و تاریخ ایران می‌توان ویژگی‌های متعدد و گاه متضاد و متناقض برای او آورد ولی از همه آسان‌تر و دقیق‌تر آن است که بگوییم: «سعدی، سعدی است!»

صفی چرکس، حاکم شاعر استرآباد

یحیی کاووسی

صفی چرکس، با نام کامل صفی قلی بن قراخان چرکس (زاده ۱۰۹۰ق) شاعر آذربایجانی قرن یازدهم و دوازدهم هجری از طایفه چرکس در قفقاز شمالی و از بزرگان و سپاهیان این طایفه بود. او در عصر شاه عباس دوم از شهرتی فراوان برخوردار بوده و ریاست کدخدایان به اصطلاح آن روزگار «بیگلربیگی» را عهده‌دار بوده است و پس از این مقام، حکومت استرآباد به وی محول می‌شود. صفی در روزگار شاه عباس دوم صفوی عزلت‌گزید و به کسوت درویشان درآمد. در اشعار صفی، طبع لطیف و ذوق سرشار به‌خوبی مشهود بوده و بیشتر اشعارش در هاله‌ای از عرفان و تصوف فرو رفته است. سبک او را می‌توان ترکیبی از عراقی و اصفهانی دانست.

دیوان وی را احمد کرمی از روی نسخه‌ای تصحیح کرده که کاتبی علاقمند به اشعار وی در عصر شاعر نسخه‌برداری کرده و احتمال می‌رود که مقادری به اشعار صفی اضافه شده باشد. این دیوان در ۲۰۳ صفحه و در قطع وزیری، توسط نشر «ما» در سال ۱۳۶۹ منتشر شده است. غزلی زیبا و ایباتی پراکنده از او را برای آشنایی با زبان و اندیشه این شاعر که به‌نوعی به گلستان ما منتسب است، می‌خوانید: ابر بهار نگوینسار کرد شیشه را ساقی به مرگ تویه که برادر شیشه را تمکین شیخ وعده خلافتی، سفید کرد در انتظار دیده بسیار، شیشه را

ای ترک باده نوش بیا کز برای تو
پُر کرده‌ام ز خون دل این‌بار شیشه را
مستی ام‌باد بشکنی آینه‌دل
ساقی به هر دو دست نگهبان شیشه را
امروز شیخ شهر به سر، طرفه شور داشت
گویا نهفته بود به دستار شیشه را
شاید که دور دیگری از پا در آورد
بر سرکش ای حریف به یک‌بار شیشه را
هر شب به یاد آینه‌رویان، صفی به بزم
چون طوطی آوریم به گفتار شیشه را
دشمنی باشد به جانم در لباس دوستی
هر که از غرقاب غم، بیکره برون آرد مرا
گردد به طور عشق، جنون رهنمون ما
یارب خلل ز عقل نبیند جنون ما
به رضای او ز خوبان، پی مثل بودم او را
به هزار سعی آخر، به خودش نمودم او را
تماشا کرده‌ام تا وحشت آن چشم جادو را
خیال خواب می‌دانم زمییدن‌های آهو را
موزون نهال سروت، قلدت به دلفریبی
دام بلا، شکنج است، زلفت به قصد دل‌ها
خاره‌تراش عشق او از پی رفع تشنگی
سافر آرزو کند، آبله‌های دست را
ز چشم خلق اگر همچو سر، نهان باشم
غمتم به مردم عالم دهد نشان مرا
خورده تالاجی مگر از رهزن غارتگری
کز مشام دل نسیم کوی او پی رو گذشت
عشق را تا به دلم گرمی بازاری هست
خارها در جگر از رهگذر یاری هست
هیچ کس نیست که دلبسته‌دامی نبود
سبحه گر نیست، به کف حلقه زناری هست
در زبان شوق ما، جز گفت‌وگویی یار نیست
در نظر منظور هم جز جلوه‌دیوار نیست
نشئه‌ای کم می‌دمد در خورد استدعای ما
ساغری کز خون دل، چون شوق ما سرشار نیست
به خرابات مغان آبی که افسرده‌دلی
کز پی گرمی دل، ساغر سرشاری هست
مانده‌ام در قفس هجر و نگفتی آخر
که در این دام بلا مرغ گرفتاری هست
ای که از بار غمش تنگدلی، شرمتم باد
به دلم نه، اگر از غم او باری هست
بهره از درد گرفتاری عشقش نبود
آنکه دانست که امید به دیلاری هست
گر تو را رحم نباشد به دل زار صفی
شکر کو را به جهان طاق از آرای هست
بی تو دل بر نوک مژگان می‌تراود لخت لخت
همچو بارانی که ریزد بعد بارش از درخت
اعداد انتهای ایبات، شماره صفحه در دیوان اوست.
تصویر شاعر، با هوش مصنوعی طراحی شده است.

ن دیگر، صرفاً در هیروت خیال و وهم در
لستان او، آینه زمانه اوست و زشتی‌ها و
یابی روشن یافته و گرایش او به سیاست
کایات این اثر گرانسنگ می‌بینیم چیزی
«بهارستان» به سوی عرفان گرایش دارد.
ند: «گلستان، جهان واقعی عصر سعدی را به
م‌کننده جهان آرمانی اوست»، بوستان و نیز
را می‌توان، به‌منزله فلسفه سیاسی سعدی
ستان به آنچه می‌تواند و باید باشد می‌پردازد.

شرح این درد چنان خون به دلم زد که زبان
شرم، بر این دل و این دیده پُرآب گرفت
قلب تو قبلیه غربت زده‌ی عشاق است
تا ابد جای در این گوشه‌ی محراب گرفت



زیر پوستم تو را تکثیر کردم
صفیه صابری، کردکوی

خوابم فسیل شده بود، در خواب هم شبیه خودت بودی
آی قشنگ! / دیشب که سرزده به خوابم آمدی،
ستاره از آسمان خود را به صبح آویخته بود
تپش‌های قلبم، نه ... / قلبم هذیان می‌گفت
تند نوار خواب‌هایم را قیچی کرده‌م در شب‌پره‌های خیالم
تو را در آغوش کشیدم
آفتاب بر من تابید، و من زیر پوستم تو را تکثیر کردم
هیس! / می‌دانم خسته‌ایم / پنجره را باز نکن
بگنار با هوای تو / دوباره خوابانم ببرد.

اگرچه زاده‌ی خاکم ولی پس از مرگم
به آسمان ببریدم، مزار روی درخت..



عاشق بی تاب
مهدی رحیمی، گرگان

شرم بر سنگ که تصویر تو را قالب گرفت!
چشم زیبای تو را تا به ابد خواب گرفت
دست صیاد اجل سوی تو پرتاب شد و
روح زیبای تو را بر لب قالب گرفت!
در شب عاشقی‌ام برده‌ی این خاک چرا
زد شیب‌خون و فروغ از رخ مهتاب گرفت!
شوق پروانگی از این دل بد پیله چه زود...
رفت و غم پیله در این سینه‌ی مرداب گرفت!
ذهن عصیان زده‌ام پای به بیراهه کشاند
چون خدا چشم از این عاشق بی‌تاب گرفت!



بوسه‌شکوفه
فاطمه خاتمی، علی آباد کتول

گذاشت بوسه‌شکوفه بهار، روی درخت
شکفت غنچه‌ی لب‌های سار، روی درخت
تمام سال دلش گرم بود می‌آبی
تمام می‌شود این انتظار روی درخت
صبور بود اگرچه به جرم دل دادن
هزار مرتبه شد سنگسار روی درخت
نیامدی و پرنده پرید و رفت و نماند
پری گناشت ولی یادگار روی درخت
به رسم مهر، برای نشان هم‌دردی
شکافت سینه‌ی خود را اثار روی درخت
هزار رخت عوض کرد، بر تنش نشست
بیا و دسته‌ی گل بگنار روی درخت
زمان آمدنت را بگو به گوش جهان
درست بعد زمستان، قرار روی درخت

کاش از جنب و جوش می‌افتاد
دسته‌های بلند می‌موتنم
بسته‌ی قرص‌های خواب‌آور
خودشان زرد رنگ و بیمارند
توی فصل جدایی‌ام از تو
خرس‌هایم همیشه بیدارند
لعتنی! من چقدر بد بودم
که ناداری هراسی از آهم؟
به خدا از غم نبودن تو
واقعا گریه کرده تمساحم



«آگهی ثبتی

آگهی تحدید حدوداختصاصی

بدینوسیله اعلام میگردد به استنادمواد قانونی ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف و ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و ۲۱ آئین نامه قانون ثبت

۱-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۵۹.۵ متر مربع دارای پلاک ۲۵۷۱ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای تقی لارجانی فرزندصفر

۲-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۹۹۷۰ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۲ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای نصرت اله مهاجر اورسجی فرزند رمضان

۳-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۱۳۰۲ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۳ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای علی اصغر مهاجر اورسجی فرزندرضا

۴-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹۹.۲ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۴ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی خانم خدیجه تاجیک‌گریبی فرزنداساله

۵-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۶۱.۶۷ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۵ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای علی اکبر تاجیک‌بیاجمنندی فرزنداصغر

۶-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۳۶۹۷ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۶ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای رجبعلی زنجیر نوحی فرزندابراهیم

۷-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۴۰۷۷ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۷ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / خانم مریم‌مقصودلورزنداسمعیل

۸-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۵.۴۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۸ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای محمدعلی مقصودلورزندعلی‌اکبر

۹-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۵.۴۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۷۹ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای احمدعلی مقصودلورذرفزندعلی‌اکبر

۱۰-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۴.۸۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۰ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای احمدعلی مقصودلورذرفزندعلی‌اکبر

۱۱-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵.۳۸ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۱ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای محمدعلی مقصودلورذرفزندعلی‌اکبر

۱۲-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۵.۰۹ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۲ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی / آقای محمدرضامقصودلورذرفزندعلی‌اکبر

«آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمدجواد پرونده به شماره شناسنامه ۱۴۲۰/۴۲۰/۱۱۱۱۱/۱ کد ملی ۱۱۱۱۱/۴۶۲۰/۲۱۱۱۱ صادره از گرگان فرزند موسی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۲۰/۴۲۰/۱۱۱۱۱/۱۴۲۸۰۰۰۰۷۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۴۲.۶۵ مترمربع از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی اوزبیه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حجت الله تجری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان شناسه آگهی ۱۹۱۴۰۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۵.۴۶ متر مربع دارای پلاک ۲۹۱۶ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در اراضی جلین علیا بخش ۳ حوزه ثبتی منطقه ۲ گرگان ملکی آقای علی اصغر حیدری فرزند غلامحسین در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ به آدرس (جلین گلستان، شهرستان گرگان، بخش مرکزی، شهر جلین، جلین علیا، جاده (استان سفلی)، بلوار امام رضا، پلاک ۰، طبقه همکف ه کنیپستی ۴۹۳۵۱۱۹۷۳۶) به عمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. تاریخ انتشار: شنبه: مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱

مهدی شاه مهری-کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان شناسه آگهی ۱۹۱۴۱۷۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض ایوب کرکز بشماره شناسنامه ۱۴۲۴/۱۳۷۰/۱۳۷۰۰/۴۷۹۹ صادره از آق آلا فرزند محمد گلدی متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۷۵/۱۳۷۰/۱۴۲۸۰۰۰۰۱۷۷۵ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی

۱۳-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۰۰.۴۱ مترمربع

دارای پلاک ۲۵۸۳ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ آقای مظاهر تازیک نژادفرزنداسمعیل

۱۴-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۹.۱۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۴ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی میلاذمقصودلومحلی فرزندعلی‌اصغر

۱۵-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۶.۳۸ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۵ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای علی تازیک فرزندحسین

۱۶-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۰.۶۵ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۶ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی خانم زهرامقصودلوفرزندمحمدابراهیم

۱۷-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۹۳.۴۳ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۷ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای علیرضاآهنگر فرزندابراهیم

۱۸-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۹.۵۲ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۸ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای عبداللهمقصودلوفرزندحسن

۱۹-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۶۱.۳۵ مترمربع دارای پلاک ۲۵۸۹ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای علی اصغر تاجیک جلابری فرزندحسین

۲۰-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۱۲.۳۵ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۰ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای رضامحمدزاده فرزندمحمد

۲۱-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹۹.۲۲ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۱ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای عبدالرضامقصودلوفرزندمحمدعلی

۲۲-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۱.۳۴ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۲ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی خانم انختم الملوک تابش فرزندمرتضی

۲۳-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۴.۰۲ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۳ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای رضامحمدزاده فرزندمحمد

۲۴-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۰۰.۵۵ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۴ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی آقای زین‌العابدین مقصودلوفرزنداسمعیل

۲۵-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۹.۸۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۵ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/ ملکی خانم فاطمه زنجیر فرزندعلی‌اکبر

۲۶-تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹۹.۶۶ مترمربع دارای پلاک ۲۵۹۶ فرعی از ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخکلاته بخش ۳ سه ثبت گرگان ملکی/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۶۷۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخت‌مان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مریم رضائی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۰.۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۱ فرعی از ۲۱۳-اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم حسین کریم کشته محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۲،۰۱ دوشنبه ۱۴۰۴،۰۲،۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۱۴۰۴،۰۲،۱۷

بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله م الف ۸۳۲۲

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند رسمی گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۲۰۱۷/۱۰۰۰۰۲۰۱۰۰۰۰۰۲۰۱۴۰۴۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۰۰۰۰۰۴۵۸ پرونده گلستان رامیان ۲-رأی شماره ۲۲۰/۱۰۰۰۰۳۱۲۰۰۰۰۴۶۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۰۰۰۰۰۴۵۷ پرونده گلستان رامیان ۳-تصرفات مفروزی و مالکانه خانم طاهره اسحاقیان فرزند علی محمد مینی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹۵ فرعی از ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر خان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (رجب بیانی) . برایش به مساحت ۲۲۰/۱۰۰۰۰۳۱۲۰۰۰۰۴۶۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۰۰۰۰۰۴۵۷ پرونده گلستان رامیان ۴-رأی شماره ۲۲۰/۱۰۰۰۰۳۱۲۰۰۰۰۴۶۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۰۰۰۰۰۴۵۷ پرونده گلستان رامیان ۵-تصرفات مفروزی و مالکانه خانم طاهره اسحاقیان فرزند علی محمد مینی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۴۸/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹۵ فرعی از ۷- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان شهر خان ببین بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (رجب بیانی) . در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه بعد از تاریخ تسلیم اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ (دوشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ (چهارشنبه)

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان م الف ۸۳۸۱

کلیشه‌ها

چشم انداز ۱۴۰۴ گلستان

توسعه اقتصاد دریامحور، ترانزیت، الگوی کشت بهینه و مردم‌سازی اقتصاد بود و این مصوبات در راستای اهداف برنامه هفتم پیشرفت و تقویت اقتصاد گلستان تدوین شدند.

استان گلستان، با ظرفیت‌های فراوان کشاورزی، صنعتی و گردشگری، در سال گذشته گام‌های مهمی در مسیر توسعه و پیشرفت برداشت و شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، به‌عنوان رکن اصلی تصمیم‌گیری، نقش کلیدی در تحقق اهداف برنامه هفتم پیشرفت و شعار سال یعنی «جهش تولید با مشارکت مردم» ایفا کرد. به گزارش ایرنا، مدیران گلستان معتقدند در سال ۱۴۰۴، با تأکید بر شعار «سرمایه‌گذاری برای تولید»، این روند با شتاب بیشتری ادامه یافته و با جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی، تقویت زیرساخت‌ها و حمایت از مشارکت مردمی، استان گلستان به سوی توسعه پایدار و شکوفایی اقتصادی گام برمی‌دارد. در این مصاحبه، با علیرضا نورانی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان، به بررسی دستاوردها و برنامه‌های این استان در سال ۱۴۰۳ و چشم‌انداز سال ۱۴۰۴ می‌پردازیم.

از عملکرد شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان گلستان در سال ۱۴۰۳ بگویید.
شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان در سال ۱۴۰۳ با برگزاری ۱۶ جلسه، ۲۱۴ مصوبه داشت که بیش از ۷۵ درصد آن‌ها ماهیت اقتصادی داشتند. محورهای اصلی این جلسات شامل تحقق شعار سال یعنی «جهش تولید با مشارکت مردم»، توسعه اقتصاد دریامحور، ترانزیت، الگوی کشت بهینه و مردم‌سازی اقتصاد بود و این مصوبات در راستای اهداف برنامه هفتم پیشرفت و تقویت اقتصاد گلستان تدوین شدند.

با توجه به اینکه گلستان یک استان کشاورزی محروم است، چه اقداماتی برای توسعه صنعتی انجام شده است؟
گلستان به‌صورت سنتی کشاورزی محور است اما در دهه گذشته صنعت به جایگاه



مطلوب خودنرسیده و مانسبت به میانگین کشوری عقب‌ماندگی داریم. در سال گذشته اقدامات مهمی انجام شد از جمله کسب رتبه اول امنیت سرمایه‌گذاری در کشور و رتبه پنجم صدور مجوزهای الکترونیک کسب‌وکار. همچنین ۶۸ مجوز بی‌نام برای تسهیل سرمایه‌گذاری صادر کردیم. در بخش صنعت، ۳۵۰ مجوز صنعتی با سرمایه‌گذاری ۲۳ هزار میلیارد تومان و بهره‌برداری از ۱۳۷ واحد صنعتی با ۵۰۵ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری داشتیم که نسبت به سال ماقبل ۶۱ درصد رشد نشان می‌دهد. احیای ۲۶ واحد راکد نیز با ۵۷۵ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری، اشتغال ۳۸۷ نفر را دوباره فراهم کرد.

در بخش آب و انرژی چه دستاوردهایی داشتید؟ آب و انرژی پیش‌نیاز توسعه گلستان هستند. ما در سال گذشته برنامه‌سازی با کم‌آبی را در اولویت قرار دادیم و موفق به صیانت از پنج میلیون مترمکعب آب از طریق بستن چاه‌های غیرمجاز و کنترل هوشمند بهره‌وری آب در کشاورزی شدیم. همچنین با مرمت و لایروبی آب‌بندان‌ها، ۳۵ میلیون مترمکعب

هیدروپونیک شمال کشور با ۱۵ هکتار مساحت و هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری، گامی بزرگ برای صادرات محصولات کشاورزی بود. تولید محصولات استراتژیک مثل گندم، سویا، کلزا و مرکبات، ۳۵ هزار میلیارد تومان درآمد برای گلستان به ارمغان آورد. در بخش میگو نیز سه هزار و ۷۰۰ تن تولید با ۱۵ میلیون دلار ارزآوری داشتیم. در اقتصاد دریامحور، برنامه‌هایی برای تولید ماهی در قفس و حمایت از سرمایه‌گذاری در ماهیان خاویاری و میگو در دستور کار است.

در بخش سرمایه‌گذاری خارجی و صادرات چه دستاوردهایی داشتید؟
ما ۷۵ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی جذب کردیم که ۶۸ میلیون دلار برای طرح‌های جدید و هفت میلیون دلار برای طرح‌های توسعه بود. صادرات غیرنفتی نیز با ۳۴ درصد رشد، از ۳۲۰ میلیون دلار به ۴۷۸ میلیون دلار رسید. احداث اولین زنجیره ارزش گیاهان دارویی در گالیکش نیز از اقدامات مهم برای توسعه اقتصاد اجتماع‌محور بود.

برای سال ۱۴۰۴ چه برنامه‌هایی دارید؟
امسال تمرکز ما بر تحقق شعار سال یعنی سرمایه‌گذاری برای تولید است. افتتاح ۲۰ طرح صنعتی و کشاورزی با بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی و سرمایه‌گذاری ۱۴۳ هزار میلیارد تومان، ایجاد ۶ هزار شغل را هدف‌گذاری کرده‌ایم. رفع ناترازی برق با توسعه مزارع خورشیدی، توسعه اقتصاد دریامحور، حمایت از تولید ماهیان خاویاری و میگو و تقویت ترانزیت از طریق پروژه‌هایی مثل راه‌اینچ‌برون-ترک و راه‌آهن گرگان-بجنورد از اولویت‌های دیگر گلستان است. همچنین، ساخت شهرک دانش‌بنیان در گرگان و شهرک هزار هکتاری ترک، همراه با توسعه سامانه‌های نوین آبیاری، در برنامه‌های ما قرار دارد.

های شهرداری‌ها به کتابخانه‌های عمومی ۷۵ میلیارد ریال بود که با توجه به کمک‌های ۱۹۷ میلیارد ریالی در سال ۱۴۰۳ افزایش بیش از ۲.۶ برابری را شاهد بودیم. مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گلستان، پیشرفت جامعه را مبتنی بر فرهنگ دانست و گفت: پایه فرهنگ کتاب است و از آنجا که کتابخانه‌های عمومی فاقد اعتبارات کافی است شهرداری‌ها عملی‌رغم گستردگی وظایف محوله و مضایق مالی تأمین مالی کتابخانه‌های عمومی را از برنامه‌های خود می‌دانند. حسینی از شهرداری‌های استان خواست تا در سال ۱۴۰۴ کمک‌های شایسته‌تری به کتابخانه‌های عمومی استان ارائه کنند.

مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گلستان از واریز ۱۹۷ میلیارد ریال توسط شهرداری‌های استان در سال ۱۴۰۳ به کتابخانه‌های عمومی از محل نیم درصد از درآمد آنها خبر داد. به گزارش روابط عمومی، سیدمحسن حسینی اظهار کرد: در راستای اداره و توسعه کتابخانه‌ها در سال ۱۴۰۳ بیش از ۱۹۷ میلیارد ریال به حساب کتابخانه‌ها واریز شد که ۱۱۷ میلیارد ریال توسط شهرداری‌های استان و ۸۰ میلیارد ریال مستقیماً از محل درآمدهای شهرداری‌های استان، توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی به حساب نهاد کتابخانه‌های عمومی واریز شده است. وی افزود: در سال ۱۴۰۲، کل کمک

برق خورشیدی در گلستان بالاتر از قیمت خرید می‌شود



معاون مالی، حقوقی و مجلس وزارت نیرو با تأکید بر ضرورت احداث و توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در کشور و استان گلستان با مشارکت مردم و بخش خصوصی، تصریح کرد: وزارت نیرو، برق تولیدی این نیروگاه‌ها را با نرخ بالا و در این استان شمالی بالاتر از متوسط نرخ کشوری خریداری می‌کند. به گزارش روابط عمومی، مجتبی توانگر در جلسه بررسی نظام مسائل شهرستان گنبدکاووس در حوزه انرژی افزود: منابع اعتباری خوبی در بودجه امسال (۱۸۰ هزار میلیارد ریال) و در حوزه محرومیت زدایی پیش‌بینی شده که بخشی از آن می‌تواند برای رفع مسائل و مشکلات حوزه آب و برق در استان‌ها از جمله گلستان اختصاص یابد. وی اضافه کرد: برای رفع ناترازی‌های انرژی بویژه برق و رفع تنش آبی باید از همه ظرفیت‌های موجود، منابع اعتباری ملی، استانی و نیکوکاران استفاده شود. توانگر از تلاش نماینده گنبدکاووس در پیگیری مسائل حوزه انتخابیه و کلان کشور قدرانی کرد و ادامه داد: ناترازی‌های حوزه انرژی یک مشکل اساسی است که همه مدیران به آن اذعان دارند بنابراین همه باید برای رفع و کاهش آن کمک کنیم. مشاور وزیر نیرو هم در این نشست با اشاره به مشکلات کمبود آب آشامیدنی در برخی مناطق روستایی گنبدکاووس گفت: این کمبود مردم را اذیت می‌کند و باید برای کاهش آلام و آبرسانی به آنها تلاش کنیم. مهدی محمدی فر افزود: لایروبی رودخانه اترک هم ضروری است و علاوه بر اختصاص حق آبه نواحی پایین دست این رودخانه، به رونق کشاورزی و جلوگیری از پدیده گردوغبار در نواحی شمالی گلستان و گنبدکاووس کمک زیادی می‌کند. فرماندار گنبدکاووس هم در این جلسه به بیان مسائل و مشکلات حوزه انرژی آب و برق این شهرستان پرداخت و گفت: تکمیل طرح آبرسانی فجر پنج و ۶ به منظور آبرسانی به روستاهای فاقد آب در نوار مرزی، رفع نواقص ۲۰ باب مخزن هوایی (ذخیره آب) فرسوده روستاها و تکمیل پروژه آب شیرین کن شهر مرزی کردن از نیازهای ضروری گنبدکاووس است. سلیمان هاشمی افزود: برای انجام کارهای اشاره شده در مجموع ۱۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز است که باید از منابع ملی و استانی تأمین شود ضمن اینکه علاج بخشی سدهای بوستان و گلستان، بهسازی ایستگاه پمپاژ سد گلستان، لایروبی رودخانه گرگان رود و خط انتقال آب تالاب بین‌المللی آل‌اکل راز دیگر نیازهای شهرستان گنبدکاووس در حوزه آب است.