گلشن مهر

■ گلشن مهر شناسنامه گلستان است

■ شنبه ۲۳ آبان ماه ۱۴۰۵/ سال بیست و هشتم/شماره ۳۲۹۲/ ۸ صفحه / ۲۵۰۰۰ تومان

دفتر خدمات دولت حقی

نشانی:گرگان – خیابان شهید بهشتی. روبروی خیابان اول گرگانجدید. پاساژ رضا. واحد ۴ و ۱۷

شماره: ۰۹۱۱۲۶۸۰۲۴۹
۰۹۲۲۲۶۸۰۲۴۹

۲ رفع موانع تولید از اولویت‌های همیشگی اقتصاد گلستان است



۳ وقتی سامانه‌ها مردم را نمی‌بینند
«یادداشت»



۳ ۸۰۰ نانوایی به کپسول گاز مایع مجهز شد



نگاهی به آخرین کتاب داوود فیرحی در ششمین سالمرگ او
پیامبری و قرارداد
۴-۵

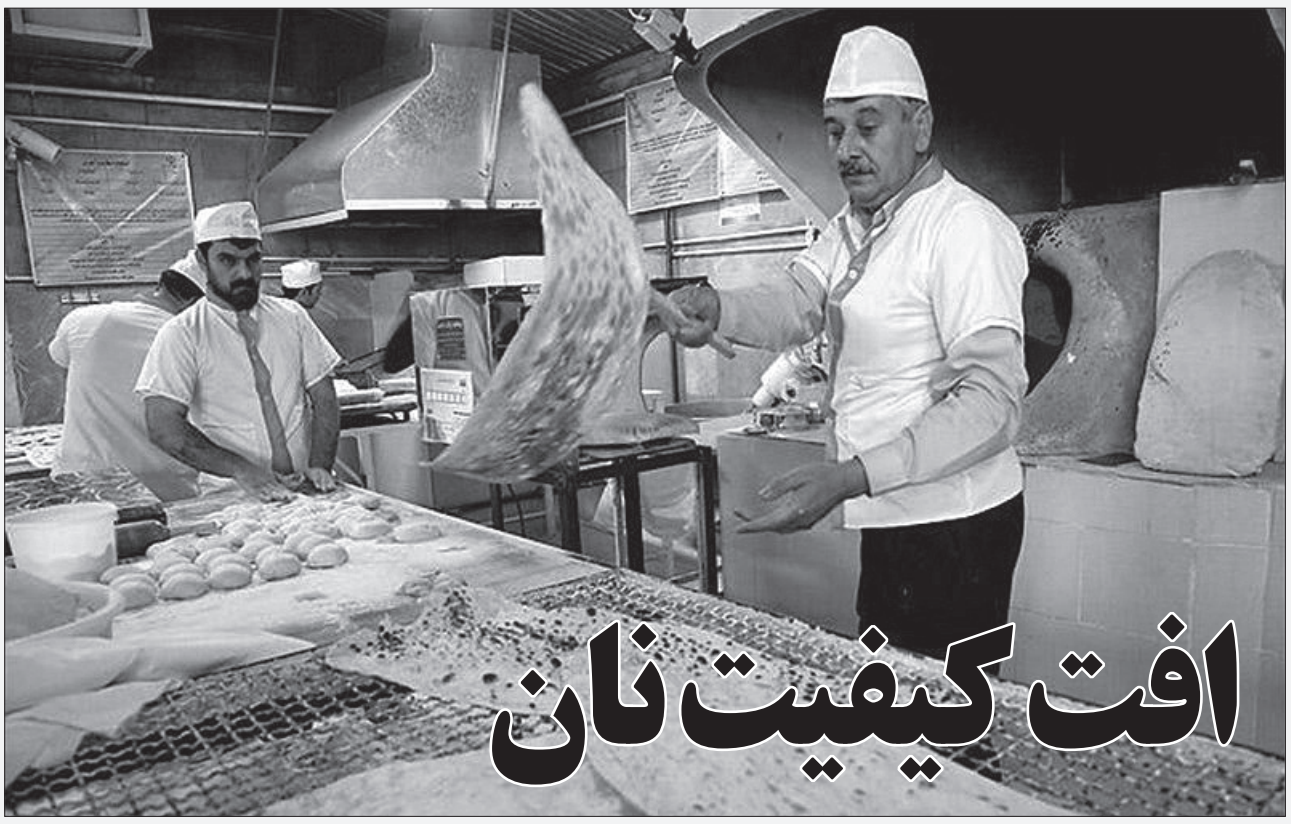


شناسایی ۶۲۷ نقطه گردشگری جاده‌ای در گلستان
۸



گلستان ظرفیت تبدیل‌شدن به قطب تجارت منطقه را دارد
۸





افت کیفیت نان

تغییر در ترکیب آرد نانوایی‌های گلستان با هدف افزایش ارزش غذایی نان اگرچه گامی در مسیر ارتقای سلامت جامعه است اما کاهش سبوس‌گیری و باقی ماندن سهم بیشتر سبوس در آرد با گلایه‌هایی درباره طعم، بافت و ماندگاری نان همراه شده و ضرورت بررسی کیفیت محصول نهایی و عملکرد حلقه‌های زنجیره تولید را برجسته کرده است. به گزارش ایرنا، کیفیت نان به‌عنوان قوت غالب مردم با معیشت خانوار، سلامت عمومی و بخش مهمی از زنجیره تولید کشاورزی استان گره خورده با این حال گلستان به‌عنوان یکی از قطب‌های تولید گندم کشور و برخورداری از آرد ممتاز و باکیفیت سال‌هاست با چالشی تکراری کیفیت نان روبه‌رو است که این چالش حالا با تغییر در میزان سبوس‌گیری آرد و افزایش سهم سبوس با هدف ارتقای ارزش تغذیه‌ای نان شکل تازه‌ای به خود گرفته و نارضایتی بخشی از مصرف‌کنندگان را افزایش داده است. از نخستین روزهای آبان ماه جاری کاهش میزان سبوس‌گیری آرد و باقی ماندن سهم بیشتری از سبوس در آن با هدف افزایش ارزش غذایی نان به اجرا درآمده که این تصمیم در نگاه مسوولان گامی برای اصلاح الگوی تغذیه و نزدیک شدن به استانداردهای سلامت‌محور است اما در نانوایی‌ها و میان مصرف‌کنندگان با پرسش‌هایی درباره کیفیت، طعم و ماندگاری نان روبه‌رو شده است. برخی مردم از تغییر طعم و بافت نان می‌گویند، گروهی از ماندگاری کمتر آن گلایه دارند و عده‌ای نیز وجود ذرات درشت و تیره در بافت نان را نشانه افت کیفیت می‌دانند. البته این اقدام از نظر کارشناسان حوزه سلامت نیز قابل دفاع است اما اجرای آن بدون توجه به ویژگی‌های آرد، شیوه تولید خمیر و مهارت نانوایان می‌تواند نتیجه‌ای متفاوت از انتظار سیاست‌گذاران داشته باشد. نان سبوس‌دار و کامل به دلیل حفظ بخش بیشتری از اجزای دانه گندم از جمله سبوس و جوانه، فیبر و مواد مغذی بیشتری نسبت به نان تهیه‌شده از آرد کاملا تصفیه‌شده دارد. فیبر غذایی در بهبود عملکرد دستگاه گوارش و کمک به الگوی تغذیه سالم نقش دارد و سازمان جهانی بهداشت نیز توصیه می‌کند بخش مهمی از کربوهیدرات دریافتی از غلات کامل و مواد غذایی طبیعی و کم‌فرآوری‌شده تامین شود لذا افزایش دسترسی مردم به نان کامل و باکیفیت اقدامی در مسیر سلامت عمومی است اما نان سالم تنها با تیره‌تر شدن رنگ یا مشاهده ذرات سبوس در بافت آن تعریف نمی‌شود و کیفیت مواد اولیه، فرآیند تخمیر، پخت و رعایت ضوابط بهداشتی نیز در آن اهمیت دارد.

گلایه مردم از کیفیت نان گلستان

گزارش میدانی از نانوایی‌ها و اظهارات مصرف‌کنندگان نیز نشان می‌دهد بخشی از مردم تغییر کیفیت نان را در زندگی روزمره خود احساس کردند. یکی از نانوایان گرگانی از کاهش کیفیت آرد دریافتی در هفته‌های اخیر گلایه کرد و گفت: کیفیت آرد در مقایسه با ماه قبل به‌طور محسوسی افت کرده است. به گفته مهدی قربانی، میزان آرد تخصیصی و دسترسی به آرد کافی نیز با مشکلاتی همراه بوده و کاهش سهمیه در کنار هزینه‌های اجاره و دستمزد کارکنان فشار مضاعفی بر واحدهای نانوایی وارد کرده است.

وی وجود ذرات و سبوس درشت در آرد را از جمله مشکلاتی می‌داند که بر کیفیت نان اثر گذاشته و معتقد است؛ کیفیت محصول تولیدی در این مدت حدود ۸۰ درصد کمتر شده است.وقتی آرد کیفیت مناسبی نداشته باشد نان تولیدی نیز با مشکل مواجه شود. مردم از ما درباره تیرگی نان و موادی که در آرد وجود دارد سوال می‌کنند اما ما نیز پاسخ روشنی برای این وضعیت نداریم.

یکی از شهروندان نیز با اشاره به تغییر کیفیت نان در حدود ۱۰ تا ۱۵ روز اخیر بیان کرد: ماندگاری نان کمتر شده و محصول خریداری‌شده مانند گذشته کیفیت ندارد. عفت حسین‌زاده وجود ذرات سیاه، درشتی سبوس، تغییر طعم و بافت نان و تفاوت کیفیت نانوایی‌ها را از چالش‌های جدید نان برشمرد و افزود: انتظار می‌رود بر کیفیت آرد و عملکرد نانوایی‌ها نظارت بیشتری صورت بگیرد. یکی دیگر از شهروندان نیز در این باره تاکید کرد: حدود ۱۰ تا ۱۵ روز است که نانی که تهیه می‌کنم کیفیت سابق را ندارد و رنگ آن تیره شده. در چند نانوایی مختلف نان تهیه کردم اما کیفیت آرد و نان در همه آنها به نظر نامطلوب می‌رسد و ماندگاری نان نیز کاهش پیدا کرده است.

ادامه در صفحه ۲

یادداشت اول

دغدغه انسان معاصر

■ احسان مکتبی

شتاب داریم، می آییم و زود می خواهیم برویم، همیشه اینگونه ایم، مداوم کار داریم، مستمر گرفتاریم و تلختر اینکه رفتن ما مانند حرکت بر مسیری دوار است. مدام با خودمان تلاقی می کنیم مثل وقتی که روبروی آینه ای، تمام قد، ایستاده ای و تنها تو هستی و تصویر تکراری ات در آینه، مداوم با خودت قرار ملاقات گذاشته ای و نمی دانی چگونه راهی بگشایی، شبانگاه که باید با آرامش سر به بالین بگذاریم مضطربیم ، نگرانیم، دهها طرح و نقشه به ذهنمان هجوم می آورد، با آن چه کنم و با این چه رفتاری داشته باشم و... و ناگاه می بینی که اندک اندک موهای سیاهت گندمگون شده است و وای که سالهای عمر به شتاب گذشته است و اینک تو مانده ای و دست خالی.

ای که پنجاه رفت و در خوابی
مگر این پنج روزه دریابی
خجل آن کس که رفت و کار نساخت
کوس رحلت زدند و بار نساخت
خواب نوشین بامداد رحیل
باز دارد پیاده را زسبیل

و تو خود را مصداق بازماندگان می بینی که کاروان رفت و تو در خواب و بیابان در پیش. باری این حکایت بسیاری از من و شماست، صبح تا نیمروز در حال جنب و جوش و شبانگاه دل نگران فردای خویش و خانواده و به ناگاه پایان فرصت که اناالله و انا الیه راجعون.که فرمود

ای تهیدست رفته در بازار
ترسمت پر نیاوری دستار

این دغدغه انسان معاصر است و دغدغه هایی که هیچگاه به پایان نخواهد رسید و تلختر آنکه هیچ راه برون شدی نیز در برابر خویش نمی بیند در مانده، مایوس و نگران و خالی از آرامش و شور هستی، تهی از عشق و فرزانگی و مملو از کینه و عصبانیت، زندگی از دست می رود و در پایان راه هیچ نمانده است جز حسرت، کاش چنین می کردم، کاش آن انتخاب را نداشتم و باز کاش و کاشکی های فراوان. زندگی بدون معنویت، روزگار خالی از فلسفه و ماندگاری بدون تامل نهایتی جز حسرت نخواهد داشت، این روزها، ساعتها و لحظه ها باران رحمت الهیند که بر ما می بارند اینکه آنها را بدون اندیشه و تامل می گذرانیم انتخاب من و توست پس شاید بی جا نباشد به خودمان تلنگری بزنیم که در میان این همه دلواپسی های اندکی به خویشتن خویش بازگردیم و یادمان بیاید که از کجا آمده ایم و آمدن ما برای چه بوده است؟آنگاه شاید از ابتدا دوباره آغاز شویم.

ادامه تیتر اول

علی صالحی با تاکید بر ضرورت بررسی کیفیت نان بیان کرد: سبوس برای سلامت مفید است اما باید کیفیت نان نیز حفظ شود تا مردم بتوانند از محصولی با کیفیت مناسب استفاده کنند. این گلایه‌ها در حالی مطرح می‌شود که مصرف‌کننده معمولا امکان تشخیص علت فنی افت کیفیت را ندارد و انتظار دارد نان خریداری‌شده فارغ از نوع آرد و شیوه تولید از کیفیت و ماندگاری قابل قبول برخوردار باشد از همین رو اطلاع‌رسانی شفاف درباره تغییرات آرد و ویژگی‌های نان سبوس‌دار می‌تواند بخشی از ابهام و نگرانی عمومی را کاهش دهد.

نانوا در افت کیفیت آرد نقشی ندارد

رییس اتحادیه نانوایان گلستان در این باره با به‌حق دانستن بخشی از گلایه‌های مردم، معتقد است کیفیت گندم استان از نظر میزان گلوتن و کشش وضعیت مناسبی دارد اما تغییر در میزان سبوس‌گیری آرد می‌تواند بر کیفیت خمیر و نان اثر بگذارد.یدالله نظرنژاد با اشاره به تفاوت نیازهای فنی انواع نان گفت: نان‌های حجیم، نیمه‌حجیم و مسطح شرایط یکسانی برای استفاده از آرد ندارند و نمی‌توان بدون توجه به نوع نان یک شیوه را برای همه نانوایی‌ها در نظر گرفت. وی با اشاره به تغییرات اعمال‌شده در میزان سبوس‌گیری آرد افزود: نانوایان تابع تصمیمات و دستورالعمل‌های کشور هستند اما از نظر کارشناسی معتقدم برای نان‌های حجیم و نیمه‌حجیم باید حد مشخصی از سبوس‌گیری در نظر گرفته شود. در نان‌های حجیم میزان سبوس‌گیری باید حدود ۲۱ درصد باشد و اگر میزان سبوس باقی‌مانده در آرد از این شرایط فراتر برود گازهای ایجادشده در خمیر نمی‌توانند به‌درستی حفظ شوند و نان با افت کیفیت مواجه می‌شود.رییس اتحادیه نانوایان گلستان با بیان اینکه بخش عمده نان تولیدی در گلستان از نوع نیمه‌حجیم است، گفت: وقتی میزان سبوس‌گیری آرد از ۱۸ درصد به ۱۳ درصد کاهش پیدا می‌کند، پنج درصد سبوس بیشتری در آرد باقی می‌ماند و این تغییر به‌طور قطع بر کیفیت نان‌های نیمه‌حجیم نیز اثر می‌گذارد. از نگاه نظرنژاد، نانوا در تعیین نوع و ترکیب آرد نقشی ندارد و نمی‌توان تمام مسوولیت افت کیفیت را متوجه واحدهای پخت دانست چراکه تصمیم‌های اصلی در حلقه‌های بالادستی زنجیره تولید آرد اتخاذ می‌شود و خلاقیت نانوا زمانی می‌تواند در بهبود کیفیت موثر باشد که شرایط لازم برای تولید فراهم باشد.وی همچنین معتقد است اجرای این طرح محکوم به شکست و بیان می‌کند؛ این طرح در دوره‌های گذشته نیز تجربه شده و پس از مدتی به شرایط قبلی بازگشت به همین دلیل معتقدم پیش از اجرای تغییرات باید نظر کارشناسان و فعالان این حوزه به‌صورت جدی دریافت می‌شد.



کاهش سبوس گیری بر اساس استاندارد ملی و تصمیم کارشناسی انجام شد

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی گلستان در واکنش به انتقادهای مطرح‌شده درباره تغییر میزان سبوس گیری آرد اظهار کرد: مجموعه غله تابع دستورالعمل‌ها و ضوابطی است که بر اساس بررسی‌های کارشناسی تدوین و ابلاغ شده و تغییرات اخیر نیز در چارچوب استاندارد ملی شماره ۱۰۳ تولید آرد سازمان ملی استاندارد ایران انجام گرفته است. روح‌الله مهری اضافه کرد: این استاندارد با پیگیری کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی و تایید ستاد هماهنگی اقتصادی وزارت کشور در کشور اجرا شده و فرآیند آن از مرحله تولید گندم تا تحویل آرد به نانوایی‌ها مورد توجه کارشناسی قرار گرفته است. وی افزود: پیش از این در تولید آرد مورد استفاده برای نان بربری در گلستان حدود ۱۸ درصد سبوس گندم گرفته می‌شد اما از ابتدای آبان‌ماه میزان سبوس‌گیری به ۱۳ درصد یعنی حداقل میزان استاندارد رسیده. هرچه میزان سبوس‌گیری از آرد بیشتر باشد آرد سفیدتر به نظر می‌رسد و ممکن است از نگاه مصرف‌کنندگان نیز این سفیدی به معنای کیفیت بالاتر تلقی شود در حالی که چنین برداشتی لزوما درست نیست و آرد دارای سبوس بیشتر از ارزش غذایی بالاتری برخوردار است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی گلستان با اشاره به اینکه موضوع کاهش سبوس‌گیری محدود به گلستان نیست، افزود: این تغییر در کشور انجام شده و بررسی‌های ما نشان می‌دهد استان‌های دیگر نیز با شرایط مشابهی روبه‌رو هستند. بنابراین نمی‌توان گفت آرد تولیدی در استان‌هایی مانند تهران، خراسان یا سمنان کیفیت متفاوتی دارد و مشکل فقط مربوط به گلستان است.

مهری ادامه داد: ممکن است در ابتدای اجرای یک برنامه برخی تغییرات برای مردم ناآشنا باشد اما همان‌طور که در گذشته درباره استفاده از کمربند ایمنی خودرو فرهنگ‌سازی شد و به‌تدریج مردم به ضرورت آن پی بردند در موضوع افزایش ارزش غذایی نان نیز باید آگاهی عمومی افزایش پیدا کند.

۳۰ کارخانه آرد گلستان برای اجرای استاندارد جدید آماده شدند

وی درباره انتقاد مطرح‌شده از درشتی ذرات آرد و تاثیر آن بر بافت نان نیز گفت: در استان ۳۰ کارخانه آرد فعالیت دارند که از مهرماه به آن‌ها ابلاغ شده خطوط تولید خود را از نظر فنی با شرایط جدید تنظیم کنند و از مجموع ۳۰ کارخانه آرد استان فقط در یک کارخانه و آن هم در روز چهارم آبان‌ماه مشکل فنی مشاهده شد که پس از آن آرد تولیدی این کارخانه در روزهای پنجم و ششم آبان‌ماه مورد بررسی و آزمایش قرار گرفت و مشکل خاصی در نمونه‌های بررسی‌شده مشاهده نشد. مدیرکل غله و خدمات بازرگانی گلستان با اشاره به فعالیت نانوایی‌هایی که با همین آرد جدید نان با کیفیت تولید می‌کنند، گفت: در استان نانوایی‌هایی وجود دارند که با آرد دارای ۱۳ درصد سبوس‌گیری محصول با کیفیتی به مردم عرضه می‌کنند و این موضوع نشان می‌دهد تنظیم فرآیند تولید و پخت نیز در کیفیت نان موثر است.

کنترل کیفیت آرد با آزمون‌های استاندارد دنبال می‌شود

مدیرکل استاندارد گلستان نیز هدف از اصلاح استانداردهای مرتبط با آرد و کاهش سبوس‌گیری را افزایش ارزش تغذیه‌ای نان و فراهم کردن زمینه دسترسی مردم به محصول سالم‌تر عنوان کرد و گفت: در فرآیند تولید آرد گندم باید مراحل بوجاری، الک و جداسازی گردوغبار، خاک و ناخالصی‌ها را طی کند و سپس با تنظیم رطوبت به مرحله آسیابانی برسد. داوود مزیدی با بیان اینکه نظارت بر کیفیت آرد و نان به همکاری دستگاه‌های مختلف نیاز دارد، تاکید کرد: نمونه‌برداری و انجام آزمون‌های مربوط به آرد در دستور کار قرار دارد و در صورت مشاهده مغایرت با ضوابط برخورد قانونی انجام می‌شود. وی همچنین بر ضرورت آموزش نانوایان برای کار با آردهایی با میزان سبوس بیشتر تاکید دارد و افزود: تغییر ترکیب آرد بدون انتقال دانش فنی لازم به نانوایان می‌تواند به تفاوت محسوس کیفیت نان میان واحدهای مختلف منجر شود.

تغییر رنگ آرد به معنای افت کیفیت نیست

مدیر نظارت بر مواد غذایی معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی گلستان نیز با تاکید بر اهمیت ارتقای ارزش تغذیه‌ای نان اظهار کرد: وزارت بهداشت در مسیر سلامت‌محوری و افزایش کیفیت تغذیه مردم همراهی می‌کند اما تعیین درصد سبوس‌گیری آرد در اختیار این وزارتخانه نبوده است.مجتبی رییسی ادامه داد: استفاده از آرد کامل و افزایش میزان سبوس نان از حدود سه سال گذشته با پیگیری کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در سطح کشور به‌صورت جدی دنبال شده و شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور نیز در چارچوب پیگیری سند ملی دانش‌بنیان امنیت غذایی، موضوع استفاده از سبوس بیشتر در نان و ارتقای کیفیت آن را مورد توجه قرار داده است.وی با اشاره به ضرورت همراهی اتحادیه نانوایان و آموزش فعالان این صنف، از برنامه‌ریزی برای برگزاری دوره آموزشی در این زمینه خبر داد و معتقد است؛ نانوایان باید با ویژگی‌های آرد جدید و شیوه صحیح استفاده از آن آشنا شوند. کیفیت نان در واحدهای مختلف یکسان نیست و حتی در شرایط استفاده از آرد مشابه نیز ممکن است محصول نهایی به دلیل تفاوت در شیوه آماده‌سازی خمیر و پخت کیفیت متفاوتی داشته باشد.وی با اشاره به نقش مهارت نانوایان در کیفیت محصول نهایی گفت: علاوه بر اصلاح فرآیند تولید در کارخانه‌های آرد، نانوایان نیز باید روش پخت خود را با ویژگی‌های آرد جدید هماهنگ کنند. میزان آب مورد استفاده در خمیر، مقدار خمیرمایه، نمک و مدت زمان استراحت خمیر از جمله عواملی است که نانوایان باید متناسب با نوع آرد تنظیم کنند. آنچه امروز در قالب نارضایتی از طعم، بافت و ماندگاری نان دیده می‌شود ضرورت بازنگری هماهنگ در تمام حلقه‌های زنجیره تولید از کیفیت و ویژگی‌های گندم و فرآیند آسیابانی تا نحوه نگهداری آرد، آماده‌سازی خمیر، تخمیر، پخت و نظارت بر محصول نهایی را نشان می‌دهد.

افزایش سهم سبوس در آرد اگر با آموزش، کنترل کیفیت و اصلاح فرآیند پخت همراه شود، می‌تواند گامی برای سلامت مردم باشد اما اگر نتیجه آن نانی با کیفیت پایین‌تر و نارضایتی بیشتر مصرف‌کنندگان باشد هدف اصلی این سیاست نیز زیر سایه مشکلات اجرایی قرار می‌گیرد. مطالبه مردم دریافت نانی است که هم سالم‌تر باشد و هم کیفیتی شایسته محصولی داشته باشد که از گندم مرغوب گلستان به دست می‌آید.

رفع موانع تولید از اولویت‌های همیشگی اقتصاد گلستان است

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان بر ضرورت شناسایی و رفع موانع پیش‌روی واحدهای تولیدی تاکید کرد و گفت: حمایت از تولیدکنندگان، صیانت از ظرفیت‌های صنعتی موجود، تداوم فعالیت واحدهای تولیدی و توسعه سرمایه‌گذاری و اشتغال از اولویت‌های مجموعه اقتصادی استان است.

به گزارش روابط عمومی، عبدالعلی کیان‌مهر در بازدید شبانه از شهرک صنعتی سرخنکلاته گرگان با تاکید بر ضرورت شناسایی و رفع موانع پیش‌روی واحدهای تولیدی بیان کرد: مشکلات واحدهای صنعتی باید با همکاری دستگاه‌های اجرایی مرتبط بررسی و راهکارهای عملیاتی برای رفع آن‌ها پیگیری شود. وی افزود: حضور میدانی مسوولان زمینه شناخت دقیق‌تر چالش‌های تولیدکنندگان را فراهم می‌کند و در این راستا، تلاش می‌کنیم حضور هدفمند در واحدهای تولیدی استان به طور مستمر و با هدف رفع کمبودها و چالش‌های تولید ادامه یابد.



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با قدردانی از تلاش فعالان اقتصادی افزود: فعالیت شبانه تولیدکنندگان نشان‌دهنده روحیه تلاش و امید در اقتصاد گلستان است و آینده تولید این استان را روشن‌تر می‌سازد. کیان‌مهر با تاکید بر اینکه پشتیبانی از تولید و صیانت از اشتغال موجود اولویت جدی گلستان است، تصریح کرد: با هم‌افزایی میان بخش دولتی و خصوصی، تلاش می‌کنیم موانع پیش‌روی واحدهای صنعتی را برطرف کرده و زمینه افزایش ظرفیت تولید و اشتغال را فراهم سازیم. در این بازدید که با همراهی زارع مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان و سجادی مدیرکل دفتر امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری انجام شد، چهار واحد تولیدی شامل «درب ضدسرقت»، «صنایع پلاستیکی جلالی»، «بهمن صدف» و «پویا کیسه» مورد بررسی قرار گرفت و مسائل و مشکلات آن‌ها به‌صورت میدانی ارزیابی شد.

وقتی سامانه‌ها مردم را نمی‌بینند



بهرام جرجانی

در عصر حکمرانی دیجیتال، قرار است تصمیم‌های مهم کشور با اتکا به داده‌های دقیق، سامانه‌های هوشمند و اطلاعات به‌روز اتخاذ شود؛ اما یک پرسش اساسی همچنان باقی است: اگر اطلاعات ثبت‌شده در سامانه‌ها با واقعیت زندگی مردم فاصله داشته باشد، چه کسی مسئول پیامدهای این فاصله خواهد بود؟

این پرسش برای استان گلستان، با ساختار متنوع جمعیتی، اقتصاد کشاورزی، مهاجرت نیروی کار، اشتغال فصلی و جمعیت عشایری، اهمیتی دوچندان دارد. اظهارات استاندار گلستان درباره ضرورت لحاظ‌کردن مهاجرت، اشتغال فصلی و جابه‌جایی جمعیت عشایری در سرشماری ۱۴۰۵، نشان می‌دهد که حتی در سطح مدیریت استان نیز پیچیدگی‌های ثبت و تحلیل اطلاعات جمعیتی مورد توجه قرار گرفته است. اما مسئله به سرشماری محدود نمی‌شود؛ موضوع اصلی، نسبت میان اطلاعات اداری و حقوق واقعی شهروندان است. شهروندی که در سامانه دیده نمی‌شود، در برنامه‌ریزی هم ممکن است نادیده بماند. تصور کنید کارگری فصلی در یکی از مناطق کشاورزی گلستان مشغول فعالیت است، خانواده‌ای به‌دلیل شرایط اقتصادی میان دو شهرستان جابه‌جا می‌شود یا خانواری در منطقه‌ای کم‌برخوردار به اینترنت و خدمات الکترونیکی دسترسی مناسبی ندارد. اگر اطلاعات این افراد ناقص، قدیمی یا نادرست ثبت شود، تصویر به‌دست‌آمده از نیازهای واقعی جامعه نیز می‌تواند مخدوش شود. پیامد چنین وضعیتی ممکن است در برنامه‌ریزی برای مدرسه، مرکز درمانی، حمل‌ونقل، خدمات رفاهی و تخصیص اعتبارات نمایان شود. البته آمار جمعیتی تنها معیار تخصیص بودجه و امکانات نیست؛ اما یکی از داده‌های مهم در تصمیم‌گیری‌های عمومی است و ضعف آن می‌تواند کیفیت تصمیم‌ها را تحت تأثیر قرار دهد.

دیجیتالی‌شدن، نباید به معنای حذف شهروندان کم‌برخوردار باشد

حرکت به سمت نظام آماری ثبتی‌مبنا، اقدامی مهم در نوسازی نظام برنامه‌ریزی کشور است؛ اما فناوری زمانی ارزشمند است که به کاهش خطا، افزایش دقت و دسترسی عادلانه‌تر مردم به خدمات منجر شود. نباید دسترسی محدود به اینترنت، نقص اطلاعات پایگاه‌های اداری، تغییر محل سکونت یا ناهماهنگی میان دستگاه‌ها، شهروندی را از چرخه صحیح شناسایی و برنامه‌ریزی خارج کند. سامانه‌ها ابزار خدمت‌رسانی‌اند، نه معیاری برای نادیده‌گرفتن کسانی که اطلاعاتشان در آن‌ها ناقص ثبت شده است. از سوی دیگر، اعتماد عمومی به این فرایند نیز اهمیت دارد. محرمانگی اطلاعات فردی و خانوادگی، موضوعی تشریفاتی نیست؛ ماده ۷ قانون مرکز آمار ایران صراحتاً بر محرمانه‌بودن اطلاعات گردآوری‌شده از اشخاص تأکید دارد.

قانون، عدالت را به دقت در تصمیم‌گیری پیوند می‌دهد

اصل سوم قانون اساسی، دولت را به رفع تبعیضات ناروا و ایجاد امکانات عادلانه برای همه مکلف کرده است. اصل چهل‌وهشتم نیز بر توزیع بدون تبعیض امکانات و فعالیت‌های اقتصادی میان استان‌ها و مناطق مختلف کشور، متناسب با نیازها و استعدادهای آن‌ها، تأکید دارد. بنابراین، عدالت منطقه‌ای فقط با اعلام ارقام بودجه یا انتشار گزارش عملکرد محقق نمی‌شود؛ بلکه کیفیت اطلاعاتی که مبنای تصمیم‌گیری قرار می‌گیرد نیز باید مورد توجه باشد. وقتی اطلاعات یک منطقه ناقص باشد، احتمال دارد نیازهای آن نیز کمتر از واقع برآورد شود. اینجاست که یک نقص اداری می‌تواند به مسئله‌ای در حوزه حقوق عمومی تبدیل شود.

مطالبه‌ای فراتر از یک سرشماری

از استانداری گلستان، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و دستگاه‌های اجرایی مرتبط انتظار می‌رود چهار اقدام را به‌طور جدی دنبال کنند:

۱. سازوکار روشنی برای شناسایی و اصلاح اطلاعات ناقص یا مغایر با واقعیت ایجاد شود.

۲. وضعیت جمعیت‌های شناور، کارگران فصلی، مهاجران و عشایر در تحلیل‌های آماری با دقت کارشناسی لحاظ شود.

۳. امکان دسترسی و مشارکت شهروندان فاقد دسترسی مناسب به اینترنت، از طریق روش‌های جایگزین فراهم باشد.

٤. نتایج آماری در برنامه‌ریزی شهرستانی و ارزیابی تناسب امکانات عمومی با نیاز واقعی مناطق به کار گرفته شود.

این اقدامات نباید صرفاً به یک دوره سرشماری محدود بماند؛ بلکه باید به بخشی از نظام مستمر پایش و اصلاح اطلاعات در دستگاه‌های اجرایی تبدیل شود.

سخن پایانی؛ مردم را با سامانه‌ها اشتباه نگیریم

حکمرانی هوشمند زمانی معنا پیدا می‌کند که فناوری، واقعیت زندگی مردم را بهتر ببیند؛ نه اینکه محدودیت‌های سامانه‌ای به مانعی تازه در مسیر برخورداری شهروندان از حقوق عمومی تبدیل شود. هیچ عددی به‌تنهایی جای واقعیت اجتماعی را نمی‌گیرد و هیچ سامانه‌ای از خطا مصون نیست. اگر قرار است برای مردم تصمیم گرفته شود، ابتدا باید مردم را درست شناخت؛ زیرا شهروندی که در محاسبات دیده نمی‌شود، ممکن است در توزیع امکانات نیز سهمی متناسب با نیاز واقعی خود نداشته باشد. عدالت از جایی آسیب می‌بیند که واقعیت مردم، پشت اعداد و اطلاعات ناقص پنهان بماند.

کارشناس حقوق

۸۰۰ نانوایی به کپسول گاز مایع مجهز شد



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان با اشاره به تجهیز ۸۰۰ نانوایی استان به کپسول‌های گاز مایع برای سوخت دوم در یک هفته و اجرای مانورهای میدانی در شهرستان‌ها، گفت: با حضور فرمانداران، نقاط قوت و ضعف نانوایی‌ها بررسی و پیگیری‌های لازم برای رفع مشکلات انجام شده است تا در صورت بروز افت فشار یا قطعی گاز در فصل سرما، تامین نان مورد نیاز مردم با اختلال مواجه نشود.

به گزارش روابط عمومی، عبدالعلی کیان‌مهر ضمن تشریح اقدامات انجام‌شده برای تامین پایدار نان در شرایط بحرانی، اظهارکرد: از نخستین ساعات بروز شرایط اضطراری در ۲۷ اسفندماه سال گذشته، مدیریت بحران تامین سوخت نانوایی‌ها در دستور کار قرار گرفت و در نخستین نشست ستاد بحران سوخت تصمیمات لازم برای استمرار فعالیت نانوایی‌ها اتخاذ شد.

وی از اختصاص تسهیلات بانکی برای دوگانه‌سوز کردن نانوایی‌ها و پیگیری برای تسهیل پرداخت این تسهیلات خبر داد و گفت: نانوایانی که در دریافت این تسهیلات برای هزینه‌های تجهیز واحد خود مشکلاتی دارند، می‌توانند به دفتر معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری مراجعه کنند تا پیگیری‌های لازم به‌صورت موردی برای آنان انجام شود.معاون اقتصادی استاندار گلستان با تاکید بر ضرورت آمادگی همه نانوایی‌ها برای شرایط احتمالی بحران، از خبازان خواست هرچه سریع‌تر نسبت به تامین سوخت جایگزین و ذخیره مورد نیاز اقدام کنند. کیان‌مهر هدف اصلی این اقدامات را حفظ پایداری تولید و توزیع نان و جلوگیری از ایجاد مشکل در تامین این کالای اساسی برای مردم برشمرد.

وی افزود: با همراهی فعالان اقتصادی و اصناف و تقویت هماهنگی‌های بین‌دستگاهی، تلاش می‌کنیم ضمن صیانت از پایداری تولید و حقوق مصرف‌کنندگان، هیچ‌گونه خللی در تامین اقلام اساسی و سفره مردم ایجاد نشود.معاون استاندار گلستان خاطرنشان کرد: مدیریت ارشد استان به‌صورت روزانه و با تمام ظرفیت، موضوع تامین پایدار انرژی گلستان را از طریق پیگیری‌های مستمر از مرکز دنبال می‌کند و در مسیر صیانت از آرامش بازار، استمرار خدمات و تامین معیشت مردم، هیچ‌گونه کوتاهی از سوی دستگاه‌ها پذیرفته نخواهد شد.

معماری داستان امروز

روایت دوّار؛ فرار از ایستگاه پایانی پیرنگ (۱۵)

یوسف قوجّق

روایت کلاسیک همواره وابسته به الگوی ارسطویی است: خطی مستقیم که از خاستگاه حرکت می‌کند و به یک نقطه فرود یا گره‌گشایی می‌رسد. در مقابل، «روایت دوّار و مارپیچی» با نفی پایان‌بندی خطی، الگویی بی‌انتها شبیه به چرخه فصل‌ها یا تکرار اضطراب‌آور سرنوشت اساطیری می‌سازد. در این ساختار، آخرین جمله داستان معمولاً سرآغاز نخستین سطر آن است؛ گویی کاراکترها در چرخ‌دنده‌ای محبوس‌اند که گریزی از تکرار آن ندارند.

نمونه شاخص چنین هندسه‌ای را می‌توان در رمان‌های ساختارشکن تاریخ معاصر، نظیر پایان‌بندی شگفت‌انگیز «بوف کور» صادق هدایت یا معماری چرخش‌های زمانی در «صد سال تنهایی» مارکز جست‌وجو کرد. در دوران معاصر، نویسندگان از این الگو برای بازنمایی چرخه‌های بی‌پایان استبداد، فقر ارثی، تروماى بین‌نسلی یا ملال هولناک کار در عصر سرمایه‌داری نوین بهره می‌گیرند. خط مستقیم پیرنگ شکسته می‌شود تا حس اسارت شخصیت در گرداب تقدیر، تشدید شود.

نکته کارگاهی حیاتی:

ساختار دوّار نباید به گردابی کور و بی‌حاصل تنزل یابد. مخاطب نباید در پایان احساس کند وقتش تلف شده و دقیقاً به همان نقطه صفر آغازین بازگشته است. تکرار هنرمندانه روایی همواره بر مبنای منطق «مارپیچ صعودی یا نزولی» عمل می‌کند؛ یعنی اگرچه مکان یا موقعیت ظاهری آغاز و پایان یکی است، اما خواننده و کاراکتر در مدار دوم، با شناختی زخمی‌تر، ویران‌تر یا ژرف‌تر از پوچی به آن نقطه می‌رسند. دایره روایی تنها زمانی موجه است که خواننده چرایی هولناکِ ناممکن بودن رهایی و محتومیت سرنوشت را عمیقاً لمس کند.

نگاهی به آخرین کتاب داوود فیرحی در ششمین سالمرگ او

پیامبری و قرارداد



احسان مکتبی

اشاره:

کتاب پیامبری و قرارداد آخرین اثر منتشر شده از درس گفتارهای حجه الاسلام و المسلمین دکتر داود فیرحی استاد علوم سیاسی دانشگاه تهران است که دنیا را در بیست و یکم آبان ماه ۱۳۹۹ بر اثر کرونا به اهلش واگذاشت، از این استاد علاوه بر پیامبری و قرارداد سه اثر دیگر پس از درگذشتشان به بازار کتاب آمده است، «مفهوم قانون در ایران معاصر»، «دولت مدرن و بحران قانون »و هم چنین عاشورا فساد و اصلاح . طرح نامه پیامبری وحکمرانی قراردادی که پایه اصلی اندیشگی کتاب مورد مطالعه است، در زمان حیات آن استاد آماده شده بود و قرار بود کتاب آن نیز در ۱۴۰۰ آماده انتشار شود که نافرجام ماند .کتاب پیامبری و قرارداد محصول سه دوره پیاپی درس گفتارهای استاد فیرحی در دانشگاه تهران است. دکتر فیرحی در طرح نامه کتاب چنین می نویسد: تحلیل ماهیت دولت پیامبر (ص) اهمیت زیادی برای نواندیشی دینی، تجدد سیاسی و اصلاح نهاد دولت در ایران و دیگر جوامع اسلامی دارد، اما اکثر دولت پژوهی ها در جهان اسلام، بدون آنکه به سیره حکمرانی پیامبر اکرم (ص)توجه نمایند به سنت خلفای راشدین و یا اندیشه های کلامی شیعه ارجاع داده و ماجرای سقیفه و سنت سیاسی مبتنی بر این واقعه را مرجع ارزیابی دولت قرار می دهند، بدین سان، ماهیت دولت پیامبر (ص)و سیره حکمرانی ده ساله او مورد غفلت سیستماتیک قرار گرفته است و چندان در معرض پژوهش و ارزیابی قرار نداشته است. فیرحی ادامه می دهد: مطالعات چند ساله و نیز چند ترم تدریس در حوزه سیره سیاسی پیامبر اسلام(ص) نشان می دهد که این شیوه حکمرانی به طور بنیادی بر الگوی قرارداد استوار است، قرارداد ها و پیمان های موجود از پیامبر اسلام، چنان تعدد و تواتر دارند که دولت آن حضرت را می توان دولت قراردادی نامید، این پژوهش به کاوش در این اسناد و الگوی حکمرانی در سنت پیامبر می پردازد.(ص ۲۱)

باور عمومی در میان بخش گسترده ای از مسلمانان و شیعیان آن است که خداوند متعال پیامبر اسلام را به پیامبری برگزید و ایشان نیز امامان معصوم (ع) را به رهبری امت منصوب کردند، بنابر این جایی برای بحث و مجادله بر جای نمی ماند، اما برخلاف این نگاه انتصابی، دکتر فیرحی می کوشد با مبنا قراردادن سیره رسول اله(ص) در حکمرانی و اسناد برجای مانده نشان دهد که بر خلاف آنچه باور عمومی است، روش پیامبر(ص)، روشی مبتنی بر قرارداد و پذیرش تکثر بوده است و از آنجا که قرارداد باید بر اساس رضایت و اطمینان سامان یابد بنابراین پیامبر(ص) توانست مبتنی بر رضایت و همراهی قبایل شبه جزیره عربستان تنها در یک دهه تمام شبه جزیره را با خود همراه نماید و اسلام را جهانی کند .

طرح مساله

دکتر فیرحی درس گفتارها را با طرح مفهوم سیره و استعاره راه آغاز می کند و در آن می کوشد سیره سیاسی پیامبر (ص) که موضوعی بکر است و تا کنون نیز پژوهشی در این باره انجام نشده است را واکاوی نماید. کتاب به مفهوم سیره می پردازد و سیره را چنین معنا می کند: «سیره در متن حاضر عبارت است از الگوی پایدار عمل، این الگوی پایدار عمل از تکرار بی نهایت تاریخ پیدا می شود، مثلا زمانی که چندین بار رفتار با عملی از کسی تکرار می شود، کم کم قاعده ای از آن به در می آید که به آن سیره می گویند.»(ص ۲۷) بنابراین کتاب در پی آن است تا نشان دهد سیره رسوال اله(ص) در حکمرانی ده ساله اش در مدینه بر کدام روش استواربوده است و یا به تعبیر دیگر سبک مدیریت و حکمرانی پیامبر (ص) در دوران دولت شهر مدینه را ترسیم و تبیین نماید و از آنجا که باید سنت پیامبر(ص) الگوی مسلمانان باشد، به این خاطر برای مسلمانان فهم سیره پیامبر اهمیت پیدا می کند تا بدانند پیامبر کدام کار را، چگونه، انجام می داد؟ بنابراین پرسش این است:«پیامبر(ص) چه عملکردی داشت که در مدت ده سال، مدینه به قلب شبه جزیره عربستان تبدیل شد، زیرا مدینه شهر کوچکی بود و قبایل بزرگی مثل هوازن در اطراف آن ساکن بودند، قبیله ای که از کل مدینه بزرگتر بود و چنانچه مساله به قدرت نظامی بود، آن ها می بایست بر مدینه تسلط پیدا می کردند اما همین مدینه کوچک و با قدرت نظامی ضعیف به گونه ای از سوی پیامبر (ص) اداره شد که میل به جذب و توسعه پیدا کرد و دلها را تصرف کرد در حالی که مدینه سابقه سی سال جنگ داخلی داشت» (ص ۳۵)

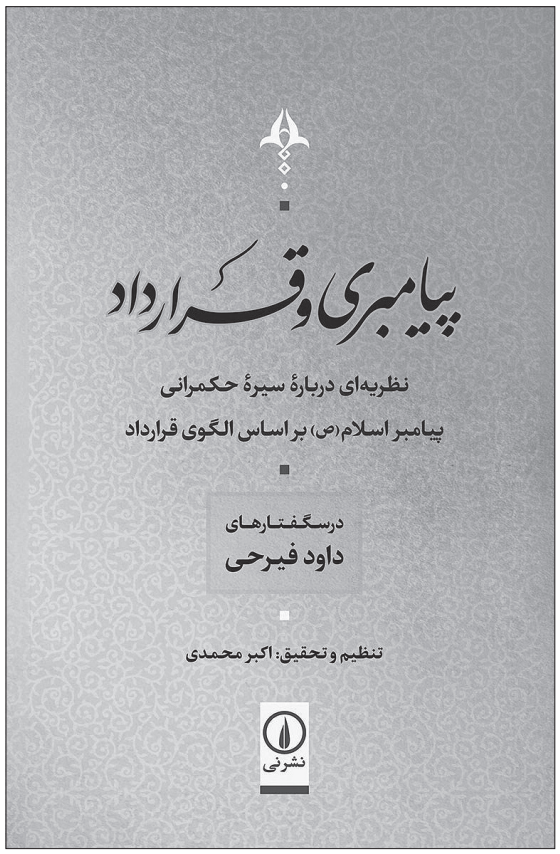
سیره پیامبر در حکمرانی، اقتدار گرا یا دمکراتیک

«نظام سیاسی و تجاری شبه جزیره مبتنی بر قرارداد بود و این الگویی بود که اعراب از سنت رومی آموخته بودند، تحت تاثیر همین سنت، شهرهایی که در عربستان شکل می گرفت به اجتماع قبایل بیشتر شبیه بود تا به نظام متمرکز و یکپارچه ای که آن دوره در ایران وجود داشت، قبایل عربی بر اساس مجموعه ای از قراردادهای شکننده زندگی می کردند و حتی اتحادهای جنگی نیز بر اساس قرارداد شکل می گرفت، خلاقیت پیامبر این بود که با امکانات موجود در شبه جزیره، این قبایل را در کنار هم جمع کرد و ضمن حفظ استقلال قبایل، آن ها را از طریق قراردادهای پایدار وارد اجتماع کرد »(ص ۵۲)

کتاب در ادامه به اقتدار گرا یا دمکراتیک بودن سیره سیاسی پیامبر(ص) می پردازد و پرسش بنیادین پژوهش درباره نوع حکمرانی پیامبر(ص) را شرح و بسط می دهد و می کوشد با طرح انواع حکمرانی های اقتدار گرا و دمکراتیک، الگوی حکمرانی پیامبر را تحلیل نماید. فیرحی در روش های اقتدارگرا به سه تئوری «رهبری»، «امامت امت» و نظریه «تفکیک رهبری سیاسی از رهبری مذهبی» اشاره می کند و می گوید: «در تئوری رهبری،دمکراسی جایگاهی ندارد، بر این اساس پیامبر یک رهبر کاریزماتیک و استثنایی بود که توانست از مکه به مدینه مراجعت کند و مدینه النبی را بسازد و در پایان حیات خود نیز رهبر آینده و جانشین پس از خود را تعیین نماید، فیرحی می گوید: این تصوری است که دیدگاههای کلاسیک

روش پیامبر اسلام (ص) در حکمرانی مبتنی بر قرارداد بود

شیعه از سیره سیاسی پیامبر(ص) دارند، در این رویکرد دیگر جایی برای مشاوره و مشارکت مردم باقی نمی ماند جز اطاعت کردن، این دیدگاه درمورد بعد از پیامبر(ص) نیز معتقد به جانشینی امام است که بعد از خود، امام بعدی را تعیین می کند و او هم امام بعدی را تا سرانجام در دوره غیبت، رهبری در قامت جانشین تعیین می شود »(ص٥٤) کتاب درباره نظریه امامت امت نیز می گوید: نظریه امامت امت معتقد به انتقال رهبری از امام به امت است و دوره امامت را یک دوره انتقالی و گذرا می داند، این دیدگاه معتقد است« رهبرانی از بالا، جامعه را به گونه ای رهبری می کنند که سر انجام خود مردم بتوانند بدون رهبر زندگی کنند، این نظریه معتقد است نظریه رهبری، نظریه ای برای دوران گذار بوده و مربوط به شرایط استثنایی و برای عبور از دوره پر هرج و مرج است. فلسفه غیبت نیز تربیت جمعی است تا خود مردم تمرین کنند»(ص٥٦) اما نظریه سوم در اقتدارگرایی تئوری تفکیک امامت مذهبی از امامت سیاسی است، بر اساس این دیدگاه «رهبری مذهبی چون در مقام بیان احکام الهی است نمی تواند



دمکراتیک باشد اما به لحاظ سیاسی اینگونه نیست و پیامبر(ص) می تواند رهبر باشد و می تواند رهبر نباشد، زیرا در طول تاریخ پیامبرانی بوده اند که رهبر سیاسی نبوده اند و پیامبرانی هم بوده اند که رهبر سیاسی بوده اند، بنابر این حکومت پیامبر (ص)با پیامبری او و ابلاغ پیام وحی ارتباطی ندارد، در حقیقت حکومت به خود مردم ارجاع داده می شود و پیامبر نیز با آنکه پیامبر است حکومت خود را مانند بقیه حکومتها مبتنی بر آرا مردم اداره می کرد »(ص٥٧)در این نظریه پیامبر یک تئوریسین است و حکومت عرصه اجراست و این دو با هم به لحاظ ماهوی تفاوت دارند. اما در برابر نظریه های کلاسیک اقتدار گرا، نظریه رهبری دمکراتیک قرار دارد که معتقد است بنیان رهبری مبتنی بر قاعده قرارداد است و رضایت و صلح از اجزای اصلی آن به شمار می رود، این ایده معتقد است ،جامعه مسلمانی یک جامعه قراردادی است و مسلمانان پذیرفته اند که در داخل امت باشند، در این نظریه انسانها وارد دو نوع قرارداد می شوند « نخست قراردادی که با آن دین خود را انتخاب می کنند و وارد نظم مذهبی می شوند و دوم قراردادی که به سبب آن و به رغم تفاوت ها ی مذهبی وارد یک نظم سیاسی می شوند، بر اساس این دیدگاه امت بر دو گونه است، امت مذهبی و امت سیاسی» (ص٥٩) بر این مبنا اصل مهاجرت به مدینه خود بر اساس یک قرارداد بوده است و با قرارداد نیز شهر ساخته می شود و پیامبر(ص) مدام با نوشتن قرارداد و جابجا کردن امتیازها، قراردادهایی را پیش می برد که دین نیز در میان آن قراردادهاست و همانطور که خروج از قرارداد مذهبی به ارتداد منجر می شود خروج از قراردادسیاسی هم منجر به ارتداد می شود.(ص٦٥)

اما کتاب پس از تبیین مساله و توضیح ساخت قراردادی قدرت در مکه و شبه جزیره عربستان در آن زمان، به مهمترین قراردادهایی می پردازد که پیامبر اسلام (ص) آنها را با قبایل مختلف شبه جزیره منعقد کرده است و با دقت نظر و تحلیل بندهای قرارداد های مختلف سعی در اثبات نظریه خود دارد. از مهمترین این قراردادها می توان به قرارداد مدینه، قرارداد صلح حدیبیه، قراردادصلح طائف، قرارداد با مسیحیان نجران، قرارداد با یهودیان (پیمان مقناو خیبر)، پیمان یمامه و منشور پیامبر در حجه الوداع اشاره کرد.

قرارداد مدینه

قرارداد مدینه در میان دویست و پنجاه نامه و قراردادی که از

پیامبر(ص) به دست ما رسیده است از بنیادی ترین، مهمترین و هوشمندترین قراردادهای پیامبر اسلام(ص) است و از آنجا که این قرارداد یک قرارداد بزرگ و مادر است، نویسنده از آن به عنوان قانون اساسی مدینه یاد کرده است و چند درس گفتار را به ماهیت و بندهای این قرارداد و فلسفه این بندها اختصاص داده است. در اینجا برای تبیین دقیق تر این قرارداد مهمترین نکاتی که دکتر فیرحی درباره قرارداد مدینه به آنها توجه داده است را طرح می کنیم.

پیش نویس یا فرمان

نویسنده معتقد است قرارداد مدینه بر خلاف باورهای سنتی که معتقد است« پیامبر متنی را نوشته است و چون یک پیامبر آن را نوشته است دیگران نیز آن را پذیرفته اند و با پیامبر بیعت کرده اند و شهر شکل گرفته است»(ص۸۱) زیرا این متن یک فرمان نیست که ابلاغی از بالا و از جانب پیامبر (ص) باشد، در واقع قرارداد مدینه یک قرارداد صوری با ماهیتی دستوری نیست بلکه این متن یک پیش نویس است و لازم الاطاعه هم نیست، فیرحی معتقد است اگر به خود متن قرارداد هم رجوع شود، متوجه این نکته خواهیم شد که «متن قرارداد مدینه یک پیش نویس است نه یک فرمان »(ص۸۱) در این تفسیر قرارداد یک پیش نویس است که پیامبر آن را می نویسد و بناست بین مومنان و مسلمانان از قریش از یک طرف و اهل یثرب از طرف دیگر مورد بررسی و توافق قرار گیرد نکته بسیار مهم در بند دوم قرارداد آن است که مفهوم امت را تبیین می کند« بر اساس بند دوم قرارداد تمام کسانی که این قرارداد را امضا می کنند نهاد سیاسی جدیدی تحت عنوان امت می سازند »(ص۸۲)مفهومی نو که تا پیش از آن در نظام سیاسی مدینه وجود نداشت و با قرارداد مدینه است که ساخته می شود، بنابر این امت نه تنها به مسلمانان بلکه به تمام شهروندان دولت شهر مدینه از یهودی، مسیحی و مسلمان و بقیه قبایلی که تحت قرارداد هستند اطلاق می شود .

تکثر گرایی قرارداد مدینه

بند سوم تا دوازدهم قرارداد مدینه به پذیرش سنن و آداب و رسوم قبایل و کسانی می پردازد که در قرارداد حاضر شده اند، در واقع قراردادی بزرگ با تعهداتی حداقلی شکل گرفته است تا تعداد بیشتری بتوانند در آن مشارکت کنند و نتیجه چنین برنامه ای پذیرش تکثر و کثرت گرایی است. برای نمونه در بند سوم تاکید شده است که «مهاجران قریش سنت های خود را خواهند داشت و این گونه نیست که آنها در مدینه و یا مدینه در آنها حل شوند »(ص۸٤)در واقع قرارداد هویت قبایل و گروهها را از بین نمی برد و اتحاد آنها در قرارداد با پیامبر (ص) باعث از دست رفتن هویت قبیله ای آنها نمی شود به همین خاطر نیز تصریح می کند قریش سنت های خود را خواهند داشت و همانند پیش از اسلام خون بها می پردازند و اسرا را با رعایت نیکی و دادگری آزاد می کنند، قرارداد کسی را مجبور نمی کند که مسلمان شود،اما اجازه همراهی مسلمانی با مسلمان دیگر بر علیه شخص سوم مسلمان را هم نمی دهد .

برابری و آزادی مذهب

بند پانزدهم قرارداد مدینه به اصل برابری بنیادین می پردازد، در این بند آمده است «پناه خدا برای همگان یکسانست و فرودست ترین مسلمانان می توانند به کافران پناه دهند و اگر کسی تازه مسلمان شده بود و به کسی پناه داد همه مسلمانان به آن احترام می گذارند و در بند بعدی درباره یهودیان طرف قرارداد می گوید:« بدون هیچ تبعیضی از طرف مسلمانان حمایت می شوند »(ص ۸۹)در بند بیست و پنجم قرارداد آمده است که «یهود خود و وابستگانش امتی همراه با مسلمانان هستند، پس آنها هم جزو امت مدینه حساب می شوند و دین یهود از آن ایشان و دین اسلام از آن مسلمانان است »(ص۹٦)در واقع مبتنی بر قرارداد مدینه باید گفت حکمرانی پیامبر در سایه نوعی تکثر دینی بنیان نهاده شده بود و هیچ فردی مجبور نبود دین دیگری را بپذیرد یا رد کند، مگر این که کسی پیمان شکنی یا گناه کند. این بند رسما اعلام می دارد که مذاهب آزاد هستند و هر مذهبی می تواند حقیقت خود را داشته باشد، اما شهر براساس یک قرارداد شکل می گیرد که قواعد آن الزام آور است .

دکتر فیرحی می گوید: «نتیجه چنین قراردادی تفکیک کردن قواعد «بین جماعت ها» و «داخل جماعت ها»ست به این معنا که قواعد بین جماعت ها کم، اما همگانی هستند، در مقابل قواعد داخل جماعت ها زیاد، اما صرفا برای خود آن جماعت است، بنابر این هر شخص بر اساس دو نوع از قواعد در مدینه زندگی می کند، قواعد برخاسته از قرارداد و قواعد ناشی از باورهای یک جماعت خاص»(ص۹۸)

تبعات قرارداد مدینه

قرارداد مدینه مانند هر قرارداد حقوقی دیگر تبعات خاص خود را داشته است برای نمونه درباره جنگ و دفاع می گوید: هر جماعتی اعم از یهود یا مسلمان چنانچه بخواهد به منطقه ای بیرون از مدینه یورش ببرد باید خود آن قبیله یا خود آن جماعت مذهبی هزینه خود را بپردازد ولی چنانچه هر جماعت دینی داخل قرارداد مورد تهاجم



قرار گرفت وظیفه همگان است از مدینه دفاع نمایند. بند ۳۹ قرارداد نیز مدینه را حرم اعلام می کند و جنگ و اختلاف بین قبایل در داخل مدینه را حرام می داند بر این اساس حمل اسلحه و شکار و حمل و نقل آن در داخل مدینه حرام اعلام می شود، این بند مدینه را نیز مانند مکه- که پیش از آن حرم امن بود - حرم اعلام می کند (ص۱۰۵) البته باید یاد آور شد که تعیین حرم برای مدینه نتایج تبعی بعدی دارد و یکی از آن نتایج ضرورت تعیین محدوده دولتشهر مدینه و مشخص کردن محدوده مدینه است، به گفته کتاب اولین کاری که پیامبر (ص) پس از امضای قانون اساسی مدینه (قرارداد مدینه)انجام داد، تعیین خطوط مرزی شهر و اعلام حرم سازی و غیر نظامی سازی آن بود (ص۱۳۵) و سپس به سرشماری و مشخص کردن تعداد نفوس ساکن در مدینه (احصاء الناس) پرداخت و معلوم شد در سال اول هجری در مدینه ۱۵۰۰ مرد مسلمان(یعنی هزار و پانصد خانوار مسلمان) زندگی می کنند (ص۱۳۷) علاوه بر این وجود مرجعی برای حکمیت در داخل حرم مدینه ضرورت پیدا می کند و در کنار این حکمیت باید پیدایش مفهوم جدیدی به نام قانون را بر اساس قرارداد مدینه یادآور شد، زیرا براساس قرارداد مدینه کسی حق ندارد برای کسب حقوق خود به دیگران صدمه بزند، و باید اختلاف ها بر اساس معیارها حل و فصل شوند. این را نیز باید اضافه کرد که «در مدینه آن روزگار دو نوع قانون وجود داشت. قانون داخلی قبایل و گروههای قومی و عقیدتی و قانون دیگر که مربوط به شهر مدینه می شد که این قانون شهر با توافق جماعت ها و قبایل ساخته می شد» (ص۱۲۹) نگاهی به اضلاع قرارداد مدینه به مخاطب می گوید که پیامبر (ص)چشم انداز یک دولتشهر را با قرارداد مدینه در نظر داشته است و کوشیده است تا مدینه را در ضوابطی قابل اعتنا و اتکا تعریف نماید، چشم اندازی که با اتفاقات بعدی در مدینه و قراردادهای دیگری مانند حدیبیه و طائف

دولتشهر مدینه بر اساس قرارداد سامان یافته بود

معلوم شد از سر اتفاق و یا اشتباه نبوده است و با آگاهی و دانایی به انجام رسیده است.

قرارداد صلح حدیبیه

یکی از قراردادهایی که پیامبر اسلام (ص)در سال ششم هجری با قریش می بندد قرارداد صلح حدیبیه است، توضیح آنکه پیامبر (ص) در سال ششم هجری با این استدلال که زیارت خانه خدا برای همه آزاد است قصد زیارت شوال می کند و در این مسیر ۱٤۰۰ تن از مسلمانان نیز بدون سلاح جنگی با پیامبر همراه می شوند، اعلان این خبر آنقدر عجیب بود که هر شنونده ای را دچار وحشت و نگرانی می کرد، اما پیامبر(ص) بر اساس سنت قدیمی میان اعراب چنین تصمیمی را رقم زده است، سنت عربی در میان شبه جزیره عربستان اعراب را مقید می کرد که در چهار ماه رجب، ذی القعده، ذی الحجه و محرم جنگ و خونریزی را کنار بگذارند و بر این اساس این ماهها حرام بودند، قریش وقتی از ماجرا خبر دار می شود تلاش می کند با تحریک کردن کاروان آنها را به درگیری بکشاند، اما با فرمان پیامبر و خویشتنداری مسلمانان مساله ای پیش نمی آید، مسلمانان در منطقه ای به نام حدیبیه برای اقامه نماز ظهر توقف می کنند و قریش با محاصره آنها مدام به تحریک کاروان می پردازد تا آنکه پیامبر نماز ظهر را به نماز خوف تبدیل می کند، در نهایت قرار می شود نماینده ای از مسلمانان جهت گفت و گو به دیدار ابوسفیان در مکه برود و در نهایت به نوشتن قرارداد صلح حدیبیه منجر می شود، قراردادی که اگر چه بسیاری از مسلمانان ظاهر بین از آن و مفاد آن انتقاد می کنند و بسیاری از بندهای آن عصبانی می شوند و آن را به ظاهر یک شکست برای مسلمانان عنوان می کنند، اما تاریخ نشان داد که یک پیروزی بزرگ برای مسلمانان رقم خورده است، زیرا قرارداد صلح حدیبیه ، قراردادی میان مدینه با اعراب صحاری نیست ، بلکه قراردادی است بین یک شهر (مدینه)با شهر دیگر (مکه)، به عبارت دیگر حدیبیه قراردادی است بین دو دولتشهر مدینه و مکه و از این لحاظ بسیار اهمیت دارد. اما این قرارداد در نوشتار هم تازگی های برای مسلمانان و تاریخ دارد و آن عبارت از آن است که ادبیات آن ادبیات دینی نیست، توضیح آنکه پیامبر در قرارداد ها به عنوان پیامبر خدا وارد قرارداد می شد و کلام را به نام خدا(بسم الله)آغاز می کرد اما در حدیبیه این مطلب با مخالفت قریش روبرو شد، قریشیان گفتند ما چنین خدا و پیامبری را به رسمیت نمی شناسیم به همین خاطر در قرارداد حدیبیه نامی از خداوند واحد و پیامبر نیامده است، براساس بند دیگری از این قرارداد، ده سال صلح بین دولتشهر مدینه و مکه برقرار شد و البته زمانی اهمیت این بند آشکار می شود که بدانیم عمر صلح میان قبایل در شبه جزیره به شش ماه هم نمی رسید اما بند پنجم که اعتراض مسلمانان را نیز برانگیخت عبارت بود از اینکه چنانچه کسی از قریش بدون اجازه به مدینه پناهنده شود باید به قریش بازگردانده شود ولی چنانچه کسی از مدینه به مکه پناهنده شد باید او به مکه تحویل داده شوند، این بند در میان مسلمانان به نفع قریش تحلیل شد و برخی به آن اعتراض کردند و در مجموع نیز قرارداد صلح حدیبیه در ظاهر قراردادی یک طرفه و به نفع کفار تلقی شد و اعتراض هایی را در میان مسلمانان پدید آورد تا آنکه سوره فتح بر پیامبر نازل شد و صلح حدیبیه را آغازی برای پیروزی های بیشتر عنوان کرد. در مجموع باید اذعان کرد حدیبیه قراردادی است مبتنی بر عرف شبه جزیره و با بی طرفی در مذهب و بدون تعصب برای ذکر نام خدا یا پیامبر (ص) (ص۱٤۲). پیامبر بر اساس قرارداد آن سال را از حدیبیه با مسلمانان به مدینه بازگشت تا براساس قرارداد سال دیگر به خانه خدا مشرف شوند. بعدها مسلمانان متوجه عمق رفتار پیامبر در بوجود آوردن دوران صلح و ثبات برای دولتشهر مدینه و منافع درازمدت قرارداد حدیبیه شدند. کتاب در بخش های دیگر به اعتبار سندی قرارداد مدینه پرداخته است و کوشیده است اعتبار آن را بررسی نماید و یا در درس گفتارهای دیگر انواع حقوقی که برای طرفین قراردادها تبیین می شد را مورد توجه قرارداده است، کتاب هم چنین به قراردادهای پیامبر (ص)با مسیحیان و یهودیان و قبیله های مختلف مانند ثقیف و طائف پرداخته است و تلاش کرده است قرارداد را به عنوان سیر پیامبر (ص) در حکمرانی تبیین نماید

.کتاب پیامبری و قرارداد (نظریه ای درباره سیره حکمرانی پیامبر اسلام (ص)بر اساس الگوی قرارداد) درس گفتارهای داوود فیرحی و تنظیم و تحقیق اکبر محمدی در ۱٤۰۳ به وسیله نشرنی به بازار کتاب آمده است.

پژوهشگر

» آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حاج قلیچ کسلخه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۸۰۰۰۳۰۶۸ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۵۹.۴۲ مترمربع از پلاک ۱۵۳–اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۷۴۷۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رضا برجسته ملکی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۵۷ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰ مترمربع از پلاک ۳– اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۷۵۹۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض الیاس قزاق متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۰.۷۶ مترمربع از پلاک ۳– اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۷۶۱۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض انه محمد ایزدی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۸۷۱۵۰ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۲۳۱۵ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۷.۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳–اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۷۶۳۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض هشت پاک منش متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۸۰۰۰۳۰۹۴ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۰۱ مترمربع از پلاک ۳۸– اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر– شناسه آگهی ۲۳۰۹۷۶۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض حمزه اکبری راد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۸۰۰۰۱۹۶۱ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۳.۷۵ مترمربع از پلاک ۲– اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۱۰۰۵۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض مهرناز قهرمان متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۰۳۵ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۲۶۶ مترمربع از پلاک ۳– اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۱۰۷۰۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمود رحمیان متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۴۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۶۹.۶۶ مترمربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷– اصلی واقع در اراضی خارج از موقوفه مزرعه باباصادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۰۸۹۳۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض نسرین مهدی نژاد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۸۴۳ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۵.۶۰ مترمربع از پلاک ۷۷– اصلی واقع در اراضی محمدآباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۰۸۴۹۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رمضانعلی دینکو متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۸۰۰۰۲۵۰۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۱۶۶.۲۳ مترمربع از پلاک ۳–اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۸۶۰۲

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمود رحمیان متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۴۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۶۹.۶۶ مترمربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷– اصلی واقع در اراضی خارج از موقوفه مزرعه باباصادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۰۸۹۳۰

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض محمود رحمیان متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۴۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۷.۰۱ مترمربع از پلاک ۱۰۸– اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، داخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۰۸۹۴۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض غلامرضا مروی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۹۶۲ در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۵۲.۶۵ مترمربع از پلاک ۲– اصلی واقع در اراضی یله باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان– شناسه آگهی ۲۳۰۹۰۲۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض زینب جهان تیغ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۲۹۴ در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که ششدانگ عرصه ان وقف است به مساحت ۸۰۳۶.۰۶ مترمربع از پلاک ۹۸– اصلی واقع در اراضی کریم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۸۲۴۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض علیرضا سازش متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۴۸۰۰۰۲۴۴۸ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷.۹۳ مترمربع از پلاک ۴۴۷ فرعی از ۲۱۰– اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان از سهمی علیرضا سازش طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. علیرضا شعبان پور متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۸۱۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۵۰ مترمربع از پلاک ۲۵۸ فرعی از ۷۶– اصلی واقع در اراضی فوجرد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان از سهمی علیرضا سازش طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر–شناسه آگهی ۲۳۰۸۲۲۸

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض عباس غلامی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۶۴۱۲۸۰۰۰۲۴۴۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۳.۷۵ مترمربع از پلاک ۱۱۷– اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳
سیدعیسی میرکاظمی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر– شناسه آگهی ۲۳۱۰۹۷۵

» آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض موسی شیخ نسب متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۶۳۳ و فاطمه صغرا عباسی شاهکوه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۶۵۹ هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا شده است به مساحت ۱۳۲.۶۰ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳

سیدعیسی میرکاظمی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر –شناسه آگهی ۲۳۱۰۹۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۲۰۰۶۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی فخفوری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از کردکوی و شماره ملی ۲۲۴۹۳۶۵۵۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۶۷,۸۰ مترمربع که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲- اصلی جهت الحاق به پلاک ۱۵۹۷۰ فرعی از پلاک ۲- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم حمیدرضا و آقای هادی رسولی کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۵۲۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۸/۲۳

محمود خاندوزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی- م.الف: ۷۵۰

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۴۹۳۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۶۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای صفرعلی سمیعی پاقلعه فرزند عبدالحسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۶/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۰۹۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای روح اله سمیعی پاقلعه). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ (چهارشنبه) تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ (شنبه)

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۱۶۲۵

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض شعبانعلی پرناک متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۸.۵۵ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۳

سیدعیسی میرکاظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۱۳۲۲۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۱۷۵۵۲۲۲ مترمربع به پلاک ۸۰۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته ملکی صدیقه میراکبری و اشرف بیگم و زینب سادات و سکینه بیگم و زبیده بیگم سیدمرتضی سیدمحمدزمان حاجی میرقاسمی فرزند علی و میرعمادالدین بپیوست ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۵ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان اوزینه بازدید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۰۹۶۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۵۷٤.۱۷ مترمربع به پلاک ۸۰۱ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مرزنکلاته ملکی صدیقه میراکبری و اشرف بیگم و زینب سادات و سکینه بیگم و زبیده بیگم سیدمرتضی سیدمحمدزمان حاجی میرقاسمی فرزند علی و میر عمادالدین بپیوست ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۵ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان اوزینه بازدید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۰۹۷٤

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۵۲.۲۸ مترمربع به پلاک ۱۶۳۷۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه ملکی مریم شهریاری فرزند حسینعلی بپیوست ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۸ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان اوزینه بازدید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۱۶۲۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۲٤.۸۵ مترمربع دارای پلاک ۱۶۳۸۸۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای غلامرضا غریب فرزند نوروزعلی در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ آدرس گرگان- کوی سجادیه- کوچه رجب نژاد ۸ کدپستی ٤۹۱٤۸۷٤۸۸٤ بعمل خواهدآمد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۲۱٤۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۵.۳۵ مترمربع دارای پلاک ۶۰۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی سیاهتلو بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای جعفر مرگدری نژاد فرزند باقر در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ آدرس گرگان- اراضی زراعی سیاهتلو کدپستی ٤۹۱۱۱۱۱۱۱۱ بعمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۳۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰.۱۳ مترمربع دارای پلاک ۱۴۲۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در اراضی نصرآباد بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی خانم مهرآسا محمدی کیاوندانی فرزند علی جان در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲٤ آدرس گرگان- اراضی زراعی سیاهتلو کدپستی ٤۹۱۱۱۱۱۱۱۱ بعمل خواهد آمد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۷۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۸٤ مترمربع به پلاک ۱۶۳۸۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه ملکی فرهاد خان دوزی قشلاق فرزند علی بپیوست ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۸ در محل وقوع ملک واقع در شهرستان گرگان اوزینه بازدید بعمل خواهد آمد و اگر روز تحدید حدود تعطیل باشد روز بعد از تعطیلی انجام میگردد از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند بدادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

مهناز جهانفر- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۲۳۷۱

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳٤۷٤مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۱۵۶۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علیرضا رادمنش فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۱۸ کدملی ۲۰۶۳۹۵۱۷۷۲ صادره زابل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸٤.۷۸ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳۰ فرعی از سه اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه آق، بخش شش حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی آیدوقدی توکلی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱۴۰۵.۰۸.۲۳

تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱۴۰۵.۰۹.۰۸

احمد نبویان سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا ازطرف علی برقی م الف:۸۳۷

» آگهی ثبتی

آگهی گروهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکراعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. ۱-مریم شاهرخ شاهکوئی در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷,۵۵ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲-آزاده شاهرخ شاهکوئی در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۳-یحیی شاهرخی در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۳۹,۱۹ مترمربع از پلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته بخش ۳حوزه ثبت ناحیه۲گرگان ٤-نقی شاهرخ شاهکوهی در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷,۷۶مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع دراراضی رستم کلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۵-موسی خواجه در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۹۰۲۹,۳۷ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش۳ حوزه‌ثبت ناحیه۲ گرگان۶-موسی خواجه در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم آن وقف است به مساحت ۵۰۶۱,۹۱ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع در اراضی کماسی بخش۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۷-حسن رحمتی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۷۳۶۳,۲۵ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۸- غلام پرندانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۰۰۵۵,۲۲ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۹-غلام پرندانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۱۸۲۰,۲۶ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۰- مددجمال زه ئی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۸٤۳,٤۵ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۱- مددجمال زه ئی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۲۰۷۱,۳۶ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۲- محمد غفورانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۶۳٤۳,۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۹۰-اصلی واقع در اراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۳-محمد غفورانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۶۳٤۳,۵۱ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱٤-خاورمیرزائی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۲۰۷۰,۵۸ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۵- سیدحسین کوهستانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۵۰۲۸,۹۹ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۶-امیر سارانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۰۱۶٤,۵٤ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۷-ابراهیم غفورانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ٤۳۰۷,٤۰ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۸-محمد زرشکیان در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۶۵۱۰,۲۰ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۱۹-حیدرعلی زرشکیان در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ٤۶۵۰ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲۰- موسی خواجه در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۳۶۰۸,۵۹ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲۱- موسی خواجه در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۳۲۳٤,۷۷مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲۲-حمیدرضامیرشکاری در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۱۳۳۰,۱۰مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲۳- یحیی خان محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۲۲۸۲۰,٤۷ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۲٤- یحیی خان محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۶۰۳۹,۳٤ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۲۵- یحیی خان محمد در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۲۲۳۷۰,۹۶ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۲۶-زینب اتراچالی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۶۷۵۰,۶۱ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲۷- زینب عزیزی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۱۳۷۸۶,۱۲ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۲۸- امیدتوسلی وقربان محمدتوسلی هرکدام در ۳دانگ مشاع ازششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۲۱۹۸۷,٤۶مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۲۹-مریم محمدخانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۰-سارامحمدخانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۳۱- رقیه محمدخانی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۱۶۲سهم از۱۸۰سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۱۸سهم مشاع از۱۸۰سهم ان وقف است به مساحت ۵۰۰۰,۳۸ مترمربع ازپلاک شماره ۷۵-اصلی واقع دراراضی اترکچال بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۲- زهراعلی دوست در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۵۲۰۷,۷۸ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۳- احمددانائی مقدم در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۲۹۸۳,۷۹ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳٤- علیرضا غنی زاده توندری در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی بانضمام ۳۱سهم از۳۶سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی که۵سهم مشاع از۳۶سهم ان وقف است به مساحت ۱۰۰۸۱,۸۵ مترمربع ازپلاک شماره ۹۰-اصلی واقع دراراضی کماسی بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۵- خدیجه کرد اتراچالی در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۰۰,۶۰ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع دراراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۶- مهدی شاهرخ در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸٤,۳۷ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع دراراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۷- مهدی شاهرخ در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۶۱۹,۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۳۸- مهدی شاهرخ در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲۶,۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان۳۹- ربابه عباسی رستمکلاته در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۳۵,۲۵ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ٤۰- اسماعیل شاهرخی نیا در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۰۳,۵۶ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع دراراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ٤۱- اسماعیل شاهرخی نیا در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶٤,۷۳ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ٤۲- ماه بی بی شاهروخ در ششدانگ عرصه واعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۷۵,۱۸ مترمربع ازپلاک شماره ۶۰-اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان همگی طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵,۰۸,۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۸,۲۳

سیدعیسی میرکاظمی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف مهناز جهانفر –شناسه آگهی ۲۳۱۱۷٤٤

اجتماعی. فرهنگی. سیاسی. اقتصادی. ورزشی
Email:golshanemehr۱@yahoo.com

» صاحب امتیاز: احسان مکتبی
maktabi.ehsan۴۸@gmail.com

» مدیرمسوول: مریم قرآنی
» سردبیر: محمد جواد مکتبی
» نشانی: گرگان ـ خیابان امام خمینی ـ پاساژ قدس ـ طبقه سوم
تلفکس: ۳۲۲۴۱۱۹۵ تلفن: ۳۲۲۴۴۳۰۲ ـ ۰۱۷۳۲۲۵۱۳۱۶
» چاپ: افست گلشن مهر

گلشن مهر

شنبه ۲۳ آبان ماه ۱۴۰۵/ سال بیست و هشتم/ شماره ۳۲۹۲

شناسایی ۶۲۷ نقطه گردشگری جاده‌ای در گلستان

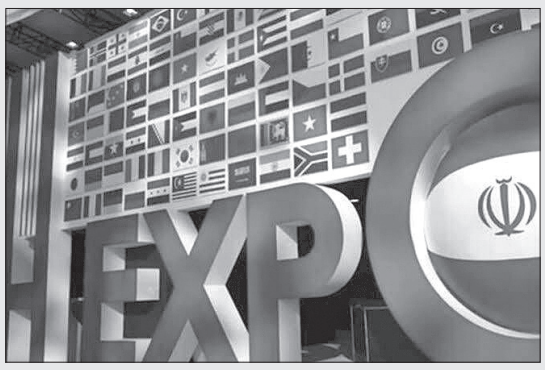
استاندار گلستان با اشاره به شناسایی ٦٢٧ نقطه در یک محدوده تقریبی ٤٠ کیلومتری در حاشیه جاده اصلی استان برای اجرای طرح‌های گردشگری، گفت: برای این حجم از ظرفیت نیاز است از مرحله برنامه‌ریزی به سمت اجرا پیش برویم.به گزارش روابط عمومی، علی‌اصغر طهماسبی در نشست بررسی مطالعات کریدور گردشگری غرب به شرق گلستان، بر نقش کلیدی بخش گردشگری در کنار کشاورزی نوین، تجارت و سلامت به‌عنوان ستون‌های اصلی اقتصاد استان تاکید کرد.وی افزود: نباید اجازه داد طرح‌های گردشگری تنها روی کاغذ باقی بمانند بلکه باید پروژه‌های عملیاتی و سریع را با اولویت‌بندی صحیح پیش برد.استاندار گلستان با تاکید بر ضرورت تنوع‌بخشی به اقتصاد استان، خواستار تبدیل ظرفیت‌های طبیعی و موقعیت راهبردی گلستان به فرصت‌های سرمایه‌گذاری از طریق توسعه گردشگری و اجرای سریع پروژه‌های شناسایی‌شده شد.طهماسبی با اشاره به موقعیت



جغرافیایی منحصربه‌فرد استان، از پیوندهای ریلی، جاده‌ای، هوایی و مرزی با کشورهای آسیای مرکزی به‌عنوان دارایی‌های راهبردی برای توسعه گردشگری یاد کرد و گفت: باید از این زیرساخت‌ها برای اتصال گلستان به بازارهای جهانی و جذب سرمایه‌گذار استفاده کرد.وی همچنین بر ضرورت بازاریابی گسترده برای جاذبه‌های طبیعی استان از جمله جنگل‌ها، دریا، کوهستان و گردشگری روستایی تاکید کرد و خواستار هماهنگی میان تمامی دستگاه‌های اجرایی و مشارکت دادن مردم محلی در فرآیند توسعه شد.استاندار گفت: باید از انجام اقدامات مقطعی و بدون برنامه‌ریزی بلندمدت پرهیز کرد.پیش از این هم فریدون فعالی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گلستان از در حال انجام بودن ۲۰۰ پروژه زیرساختی، تاسیساتی، رفاهی و خدماتی در بخش گردشگری این استان شمالی باحجم سرمایه‌گذاری ۱۰۰ هزار میلیارد تومان خبر داد و گفت: این پروژه‌ها از ۲۰ تا ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند.

گلستان ظرفیت تبدیل‌شدن به قطب تجارت منطقه را دارد

استاندار گلستان با تاکید بر اینکه این استان ظرفیت برگزاری اکسپوهای فصلی را دارد، گفت: گلستان علاوه بر ظرفیت‌های کشاورزی و صنعتی، باید به محور تجارت منطقه تبدیل شود چرا که همجواری با کشورهای اوراسیا و آسیای میانه یک فرصت استثنایی برای استان به شمار می‌رود که تاکنون آن‌گونه که شایسته است از آن بهره‌برداری نشده است. به گزارش روابط عمومی، علی‌اصغر طهماسبی در نشست هماهنگی برگزاری نخستین نمایشگاه اکسپو گلستان، با تاکید بر نقش تجارت در توسعه استان اظهارکرد: باید از تمام ظرفیت‌های اقتصادی، تجاری و انسانی استان برای توسعه و رونق سرمایه‌گذاری بهره برداری شود.وی با اشاره به سفرهای انجام شده به کشورهای آسیای میانه گفت: استقبال مسوولان، سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی این کشورها از همکاری با جمهوری اسلامی ایران بسیار مطلوب است و این شرایط می‌تواند زمینه‌ساز توسعه مناسبات اقتصادی و تجاری گلستان باشد.استاندار گلستان با تاکید بر برگزاری مستمر نمایشگاه‌های تخصصی، خاطرنشان کرد: گلستان این ظرفیت را دارد که در هر فصل یک نمایشگاه بزرگ و یک اکسپوی تخصصی برگزار کند، چنین رویدادهایی می‌تواند نقش مهمی در معرفی ظرفیت‌های استان، جذب سرمایه‌گذار، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی داشته باشد.طهماسبی افزود: نباید شرایطی ایجاد شود که جوانان گلستانی برای یافتن شغل مجبور به ترک استان شوند، با برنامه‌ریزی مناسب و حمایت از سرمایه‌گذاران، کارآفرینان و



تولیدکنندگان می‌توان فرصت‌های شغلی فراوانی در داخل استان ایجاد کرد.وی با تاکید بر لزوم حمایت عملی از سرمایه‌گذاران، گفت: مدیران دستگاه‌های اجرایی باید در کنار سرمایه‌گذاران باشند مسیر فعالیت آنان را تسهیل کنند و برای رفع موانع موجود تلاش بیشتری داشته باشند بر همین اساس انتظار می‌رود همه مدیران با حضور میدانی و ارتباط مستقیم با فعالان اقتصادی، زمینه توسعه سرمایه‌گذاری را فراهم کنند. استاندار گلستان همچنین بر استفاده از تمامی ظرفیت‌های بخش خصوصی، اتاق بازرگانی، اتاق اصناف، منطقه آزاد اینچه‌برون، تجار، بازرگانان و تولیدکنندگان تأکید کرد و گفت: توسعه استان نیازمند مشارکت همه بخش‌هاست و نباید هیچ ظرفیتی نادیده گرفته شود.طهماسبی با اشاره به اهمیت معرفی ظرفیت‌های استان در سطح ملی و بین‌المللی، افزود: برخی استان‌ها به دلیل تبلیغات گسترده به خوبی شناخته شده‌اند، اما گلستان هنوز نتوانسته جایگاه واقعی خود را به نمایش بگذارد که برگزاری نمایشگاه‌ها و اکسپوهای تخصصی می‌تواند نقش موثری در معرفی توانمندی‌های استان و جذب سرمایه‌گذاری ایفا کند.وی با بیان اینکه گلستان برخوردار از منابع و فرصت‌های متنوع است، خاطرنشان کرد: این استان فقیر نیست بلکه باید از ظرفیت‌های موجود به درستی استفاده کنیم اگر همه امکانات، ظرفیت‌ها و توانمندی‌ها در کنار یکدیگر قرار گیرد می‌توان آینده‌ای روشن برای استان رقم زد.طهماسبی ضمن قدردانی از دست‌اندرکاران برگزاری نخستین اکسپوی گلستان تاکید کرد: استفاده از تجربه‌های موفق، بهره‌گیری از نظرات کارشناسان و فعالان اقتصادی و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، زمینه برگزاری نمایشگاهی فاخر و اثرگذار را فراهم خواهد کرد و این رویداد می‌تواند نقطه عطفی در مسیر توسعه و شکوفایی اقتصادی گلستان باشد.همچنین در این نشست از پوستر نمایشگاه اکسپو ۲۰۲٦ گلستان رونمایی شد.

» آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرگان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. ضمنا درخصوص آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از انتشار آگهی، متقاضیان اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش یک

ردیف ۱- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۷۸ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۴۲۶,۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۰۷ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۹,۰۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۳ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۷,۲۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ٤- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۷۳ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۵۳,۰۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۰۸ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۹,۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ٦- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۷۱ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳٤٦,۵۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۷۴ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۴۶,۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۸- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۷۲ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳٤۹,۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۹- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۷ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۸۸,۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۰- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۹۸ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۰۱,۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۱- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹٦۸ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۳٦,٤٤ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۹۰ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹٤,۰۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۷۹ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۱۸,۲۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱٤- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۲ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۱۰,۹۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹٦۹ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۳۹,۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱٦- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹٦۷ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۳۲,۹٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۰ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۲,٦۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۸- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۷۰ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۴۳,۲۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۱۹- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸٦ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۸۷,۹۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۰- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۵ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۸۸,٦۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۱- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸٤ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۸۹,۳۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۲- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۱۰ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۵,۸٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۳- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۰۹ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۲,۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲٤- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۱۱ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۹,٤۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۵- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۰٤ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۹,۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲٦- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۰۵ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۱۸,۲٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۷- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۹٦ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۹۹,۳٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۲۸- کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۸۱۰ تقاضای شهرداری گرگان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۵۹۱۹۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۲۵,۸٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ - اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۹،۰۸
جواد پورمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان- شناسه آگهی ۲۳۲۵٦۲۲