گلشن مهر

■ گلشن مهر شناسنامه گلستان است

■ یکشنبه ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۵/ سال بیست و هشتم /شماره ۳۲۹۳/ ۸ صفحه / ۲۵۰۰۰ تومان

۲ ظرفیت تازه جذب سرمایه‌گذار با ۶۲۷ نقطه گردشگری

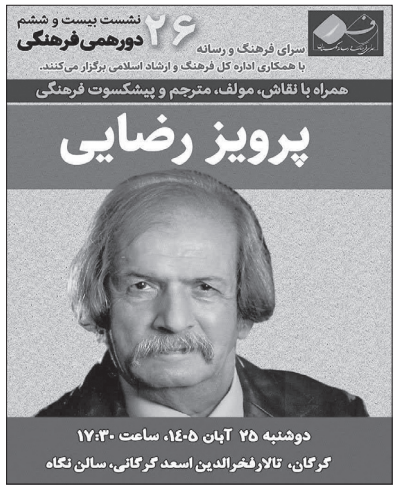


۳ سه راهکار کاهش سیلاب شهری «یادداشت»



۳ اودیسه نولان «یادداشت»







"خان‌طومان" یک سریال آتشین

«۳»



۷۹ درصد اراضی کشاورزی حدنگاری شد

«۷»



دیدار با مردی که نیم قرن با کتاب زیسته است

«۸»

صد سالگی مدرسه دوگونچی



لطیف ایزدی- آیین گرامیداشت صدمین سال تاسیس مدرسه روستای دوگونچی به عنوان اولین مدرسه شهرستان آق قلا شامگاه یکشنبه گذشته با حضور فرهنگیان و علاقمندان در روستای دوگونچی اهل دوگونچی برگزار شد. لطیف ایزدی دبیر مراسم سخنانش را با این شعر کریم قربان نفس آغاز نمود دلبستگی به وطن، عشق، پرچم، ایل و زندگی حکایت می کرد:

واطان بایداق سویگی ایل گون
بو باش سوری فرق سیز هجیکله مگی
دیلده دال قلبینگا گوتریب بیلگیل
اولاردان هوا دک دم آلشینگ بس دیر

مدیر موسسه ترکمن دیار برگزاری این آیین را بهانه ای برای همگرایی، تحکیم دوستی ها و آشنایی و شناخت بیشتر هویت و تاریخ روستا دانست. سخنران اصلی این برنامه، دکتر ستاربردی فجوری نویسنده و محقق



ترکمن بود. وی که دکترای تاریخ ایران اسلامی دارد و بیش از ۱۵ عنوان کتاب از جمله بازی‌های بومی ترکمن، مراوه‌تپه در آیینه زمان، پیشینه شهر کلاله، آلاچیق ترکمن، تحول روستایی، آموزش‌وپرورش نوین استان گلستان، اولین تحصیل‌کرده‌های ترکمن، روزشمار تاریخ معاصر استرآباد و ترکمن‌صحرا ۱۳۰۰ تا ۱۳۰۶ش و دهها مقاله درمطبوعات را به رشته تحریر درآورده است گفت: برگزاری صدمین سال تاسیس مراکز فرهنگی آموزشی دینی و .. کاری سترگ و تاثیرگذار می باشد. ما در کلاله سال ۱۳۸۶ صدمین سال فعالیت حوزه کریم ایشان را برگزار کردیم که نتایج خوبی در بر داشت. شما مردم دوگونچی هم خوش سعادت هستید که چنین مراسمی در روستایتان برگزار می گردد. این فرهنگی بازنشسته کلاله ای افزود: باید در نظر داشته که آموزش و پرورش در آن سالها در چه شرایط سخت و دشواری همراه بوده است و دانش آموزان به سختی درس خواندند و بسیار رنج می کشیدند. دکتر فجوری اظهار داشت: آموزش و پرورش نوین در دوره ناصرالدین قاجار توسط حسن رشدیه تاسیس شد. در گرگان و دشت مدارسی توسط سردار افخم به نام افخمیه ایجاد شد. بر اساس اسناد تاریخی موجود اولین مدرسه ترکمن صحرا در سال ۱۳۰۲ در شهر کوموش دپه تاسیس شده است. اولین دانش آموختگان ترکمن ٦ نفر بودند که به ترکیه رفتند. دکتر احمد قره داغلی، عبدالغفار فرزانه، نازدردی یموتی ، محمد شیروانی و .. . از جمله آنها بود. این نویسنده ترکمن به تاریخچه مدارس ترکمن صحرا اشاره کرد و گفت: بر اساس اسناد و مدارک تاریخی موجود اولین بار مدرسه سال ۱۳۰۲ در شهر کوموش دپه تاسیس شد. پس از آن۱۲ اسفند ۱٤۰٤ در امچلی، اردیبهشت ۱۳۰۵ در خوجه نفس ، ۱۵ آبان ۱۳۰۵ در دوگونچی، ۵ دی ۱۳۰۵ در ایل داز یا همان چن سولی، ۱۰ بهمن در باش یوسغا ، ۲۰ بهمن ۱۳۰۵ در گنبد و سال ۱۳۰۷ در پهلوی دژ یا آق قلا تاسیس شد. همچنین در امچلی دارالتربیه عشایری به سال ۱۳۰۹ ایجاد شد. در شرق استان در مینودشت ۱۳۰۵ در منطقه پیشکمر و در مراوه تپه سال ۱۳۱۱ تاسیس شده است.

ادامه در صفحه ٤ و ۵

یادداشت اول

تجربه تلخ نتیجه ای شیرین

■ ابراهیم حسن بیگی

افزایش ناگهانی قیمت بنزین در سال ۹۸ و آن اعتراضات خیابانی، هشداری بود به دولت های بعدی که کار را درست و رو راست انجام ندهند و کمی چاشنی سیاست و مردم رنگ کن را بیشتر کنند. لذا دولت های بعدی که چاره ای جز افزایش قیمت بنزین نداشتند، راه حیله های پلکانی را در پیش گرفتند. نخست بنزین ۱۰۰۰ تومانی را ۱۵۰۰ تومانی کردند با سهمیه ماهی ٦۰ لیتر، دیدند مصرف مردم بیش از این است. بنزین سهمیه ای با نرخ ۳۰۰۰ تومانی اعلام کردند. ۱۰۰ لیتر برای هر نفر. بعدها در گام سوم سهمیه را کم و به ۵۰ لیتر. یعنی سیاست فشار آرام و بدون شوک. مردم هیچ اعتراضی نکردند و راضی هم بودند. اما اخیرا سریال بنزین دارد وارد فاز جدیدی از افزایش قیمت، بدون شوک می شود. گفتند یک سهمیه دیگر بنزین می دهیم با نرخ ۵۰۰۰ تومانی با کارت جایگاه. بعد این نرخ ۵۰۰۰ تومانی شد صد هزار تومان. حالا زمزمه هایی بگوش می رسد که کلا کارت ها از جایگاه بنزین جمع می شود و مردم باید سفرهای خود را مدیریت کنند(شما بخوانید اصلا سفر نروند) در غیر این صورت باید بنزین سوپر بزنند. همان بنزینی که یک سال پیش بخش خصوصی وارد کرد و قرار بود با نرخ شناور (حدود ۱۰۰ هزار تومان در هر لیتر.)عرضه شود که حتی یک لیتر ان هم خریداری نشد. حالا به نظر وقتش رسیده تا بنزین سوپر هم وارد بازار شود با نرخی بالای صد هزار تومان. یعنی بنزین هزار تومانی به تدریج باید بشود صد هزار تومان بدون اینکه هیچ اعتراضی صورت بگیرد. این روش افزایش قیمت یک شاهکار است. و دولت نمی تواند بگوید صبح جمعه با خبر شدم. در تمام مدت جنگ جایگاه ها باز بودند و به مردم بنزین می رساندند. گاهی شلوغ وگاهی خلوت. ما یک روز بدون بنزین نبودیم. یعنی بنزین داریم. اما افزایش نرخ های این چنینی و با روش های روان درمانی، حکایت از کمبود پول دارد. دولت جیبش خالی است و دوست دارد بنزینش را گران بفروشد. تا برسد به قیمت جهانی بنزین.

ادامه در صفحه ۲

ادامه یادداشت اول

تجربه تلخ، نتیجه ای شیرین

بدون اینکه اعتراض مردمی شکل بگیرد و بدون اینکه حقوق ها و درآمدهای مردم به سطح جهانی برسد. وقتی حقوق یک کارمند و بازنشسته می شود ۱۰۰ دلار نباید انتظار داشت مثل مردم اروپا حقوق ۵ هزار دلاری گرفت و بنزین ۵۰ هزار تومانی زد. این سیاست یکی به در یکی به تخته دولت در مورد بنزین جواب داده است و مردم رنج و ناراحتی های خود از افزایش قیمت ها را با سکوت تحمل می کنند. دولت قبلی با همین روش،با افزایش تعداد نانوایی های آزاد پز همین سیاست را در پیش گرفت و موفق هم شد. موفق شد نان بربری دو هزار تومانی را در آزاد پزها ۲۰ هزار تومان قیمت بدهد و بعدها به تدریج نان دولتی را رسماً ٦ هزار تومان قیمت داد و کسی هم اعتراض نکرد. چرا که برخی از مردم را عادت دادند به خرید نان ۲۰ هزار تومانی و حالا توی همین نانوایی های۲۰ تومانی هم مردم صف می بندند. چیزی که دولت اصلا انتظارش را نداشت که افزایش قیمت نان که خط قرمز مردم بود به همین سادگی حل شود که شد. روزی دلار چهار هزار و دویست تومانی اختصاص داشت به واردکنندگان کالاهای اساسی. بعد این دلار شد ۲۸ هزار تومن و در اوج درگیری های دی ماه گذشته که مردم به خاطر اعتراض به گرانی ها و برخی سیاست ها به خیابان ریخته بودند، دولت ارز ۲۸هزار تومانی را یک شبه کرد ٦۰ هزار تومان و گفت به همه ۹۰ میلیون ایرانی ماهانه یک میلیون تومان کالابرگ می دهیم تا به صورت رایگان، برخی کالاهای اساسی را خرید کنند. از همان اول اجرای طرح مشخص بود که این طرح هم یک ترفند است برای افزایش گرانی بر مردم. جالب این جاست که قانونگذار دولت را مکلف کرده بود در صورت افزایش قیمت دلار به همان نسبت به مبلغ کالابرگ بیفزاید. مدتی بعد دلار ٦۰ هزار تومانی کالاهای اساسی رفت بالای ۱۵۰ هزار تومان. یعنی حدود سه برابر. طبق قانون باید کالابرگ هر نفر بشود سه میلیون. دولت جنگ را بهانه کرد و زد زیر قول و قانون. مردم صدایشان در نیامد اما برخی نماینده ها مجلس اعتراض کردند و دولت قبول کرد که به جای افزایش دو میلیون تومانی کالابرگ، حداکثر ۵۰۰ تومان افزایش را انجام دهد آن هم نه برای همه اقشار جامعه. برخلاف قانون گفتند این افزایش شامل حال نیازمندان جامعه می شود مثل اعضای کمیته امداد و بهزیستی و برخی که در آمد کمتری دارند. لذا همه را ملزم کردند به خود اظهاری در سایت دولت که معلوم شود کی فقیر است و چه کسی پولدار. البته این یک حرکت مضحک بود. دولت همه اطلاعات مالی و شخصی افراد را دارد. می داند اعضای یک خانواده چند تا خانه و چند تا ماشین و چه مقدار زمین و در آمد دارند. پس سوق دادن مردم به طرف کافی نت ها و خور اظهاری چه معنایی داشت. انگار می گویند مردم دروغ هم بنویسند مشکلی نیست چون ما خودمان امارشان را داریم و راستی آزمایی می کنیم. کسی نیست بپرسد چرا گرفتار و له شده در گرانی ها و جنگ را دنبال نخود سیاه می فرستید؟ طبق قانون مجلس افزایش کالابرگ ربطی به دهک بندی ها ندارد. پس چگونه است که دولت می تواند مثل آب خوردن قانون را زیر پا بگذارد و آنوقت اگر کسی از مردم از چراغ قرمز راهنمایی عبور کند باید جریمه بدهند؟ حرف انها این است: نباید در افزایش ناگهانی قیمت ها به مردم شوک وارد کنیم. مردم عزیزند و تاج سر ما هستند. شوک را بدهید اما آرام آرام. تا کسی نفهمد از کجا خورده است.

نویسنده

ظرفیت تازه جذب سرمایه‌گذار با ۶۲۷ نقطه گردشگری

شناسایی ٦۲۷ نقطه مستعد گردشگری در کریدور غرب- شرق استان گلستان، فرصت تازه‌ای برای جذب سرمایه‌گذاران، توسعه زیرساخت‌های گردشگری و ایجاد اشتغال در این استان فراهم کرده است که با حمایت مدیریت اقتصادی استان و برنامه‌ریزی برای معرفی جاذبه‌های کمترشناخته‌شده می‌تواند به رونق کسب‌وکارهای محلی و تقویت جایگاه گلستان در صنعت گردشگری کشور منجر شود.به گزارش ایرنا، گلستان با برخورداری از جنگل‌های هیرکانی، سواحل دریای خزر، مناطق کوهستانی، جاذبه‌های تاریخی و روستاهای برخوردار از فرهنگ و آداب‌ورسوم متنوع، از ظرفیت‌های گسترده‌ای برای توسعه گردشگری برخوردار است و موقعیت جغرافیایی و ارتباطی این استان و همجواری با کشورهای آسیای مرکزی نیز فرصت مناسبی برای گسترش گردشگری منطقه‌ای و جذب مسافران خارجی فراهم کرده است.در همین راستا، مطالعات کریدور گردشگری غرب- شرق گلستان به شناسایی ٦۲۷ نقطه مستعد اجرای طرح‌های گردشگری در محدوده تقریبی ٤۰ کیلومتری حاشیه جاده اصلی استان منجر شده که این ظرفیت می‌تواند زمینه شکل‌گیری فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف گردشگری را فراهم کند.استاندار گلستان در نشست اخیر بررسی مطالعات این کریدور، گردشگری را در کنار کشاورزی نوین، تجارت و سلامت از محورهای اصلی توسعه اقتصادی استان دانست و بر



ضرورت استفاده از موقعیت راهبردی گلستان برای جذب سرمایه‌گذار تاکید کرد.علی‌اصغر طهماسبی با اشاره به ارتباطات ریلی، جاده‌ای، هوایی و مرزی استان با کشورهای آسیای مرکزی، این زیرساخت‌ها را فرصتی برای اتصال گلستان به بازارهای منطقه‌ای و جهانی برشمرد و خواستار حرکت سریع از مرحله مطالعات به اجرای طرح‌های اولویت‌دار شد.وی همچنین بر ضرورت بازاریابی گسترده برای جاذبه‌های طبیعی استان از جمله جنگل‌ها، دریا، کوهستان و گردشگری روستایی تاکید کرد و خواستار هماهنگی میان تمامی دستگاه‌های اجرایی و مشارکت دادن مردم محلی در فرآیند توسعه شد.معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان نیز توسعه گردشگری را یکی از فرصت‌های مهم برای تنوع‌بخشی به اقتصاد استان دانست و بر ضرورت تسهیل شرایط فعالیت سرمایه‌گذاران و کاهش فرآیندهای اداری تاکید کرده است. عبدالعلی کیانمهر با اشاره به ظرفیت‌های طبیعی و فرهنگی گلستان گفت: بخش قابل توجهی از توانمندی‌های گردشگری استان همچنان ناشناخته مانده و برای فعال‌سازی آن باید زمینه حضور سرمایه‌گذاران و تامین مالی طرح‌های جدید فراهم شود.وی همچنین از آمادگی مدیریت استان برای تسریع در صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری و رفع موانع پیش‌روی فعالان اقتصادی خبر داد و تاکید کرد: سرمایه‌گذار نباید در فرآیندهای طولانی اداری معطل بماند. به گفته معاون اقتصادی استاندار، استفاده از ظرفیت اقتصاد دریامحور و توسعه زیرساخت‌های گردشگری ساحلی نیز می‌تواند فرصت‌های تازه‌ای برای سرمایه‌گذاری و اشتغال در مناطق مختلف استان ایجاد کند.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان نیز با اشاره به تنوع جاذبه‌های طبیعی و فرهنگی استان، توسعه زیرساخت‌ها و معرفی ظرفیت‌های کمترشناخته‌شده را از الزامات تبدیل گلستان به مقصد گردشگری چهار فصل دانست.فریدون فعالی بیان کرد: ظرفیت اقامتی واحدهای گردشگری دارای مجوز در استان به بیش از ١٤ هزار نفر در هر شب رسیده که در کنار توسعه تاسیسات گردشگری و افزایش خدمات اقامتی می‌تواند زمینه ماندگاری بیشتر مسافران را فراهم کند.وی همچنین از ثبت ٢٦ رویداد گردشگری گلستان در تقویم ملی خبر داد و تنوع قومی، موسیقی، آیین‌ها، غذاهای محلی، صنایع‌دستی و جشنواره‌های فرهنگی را از مزیت‌های مهم استان برای جذب گردشگر برشمرد.

۷ هزار کلاس درس به‌سازی شد

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گلستان از بهسازی، رنگ آمیزی و تعمیر حدود هفت هزار کلاس درس مدارس این استان طی ۲ سال اخیر خبر داد و بیان کرد: این حجم کار درحالی انجام شده که تعهد ابلاغی برای بهسازی، ٤۵۰۰ کلاس درس بوده است. به گزارش روابط عمومی، وحید فراهی اظهار کرد: این دستاورد حاصل همدلی، همکاری و تلاش شبانه‌روزی همکاران در سطح استان و شهرستان‌هاست و نشان می‌دهد با هم‌افزایی دستگاه‌ها می‌توان اقدامات موثری در ارتقای کیفیت فضاهای آموزشی انجام داد.وی با اشاره به وضعیت پروژه‌های عمرانی در چهار شهرستان شرق گلستان افزود: در این منطقه تعدادی از پروژه‌های آموزشی با پیشرفت فیزیکی بالای ۹۵ درصد در مراحل پایانی قرار دارند و برای بهره‌برداری و تحویل آماده می‌شوند.فراهی همچنین با اشاره به اقدامات انجام‌شده در زمینه استانداردسازی سیستم‌های گرمایشی مدارس، تصریح کرد: با حمایت‌ها و همراهی صورت‌گرفته، اقدامات مربوط به اصلاح و استانداردسازی سیستم‌های گرمایشی مدارس گلستان به انجام رسیده و در ادامه، ساماندهی و جمع‌آوری تجهیزات و سیستم‌های فرسوده در دستورکار دارد.مدیرکل نوسازی مدارس گلستان همچنین با اشاره به ضرورت استفاده از انرژی‌های پاک در مدارس، گفت: نصب پنل‌های خورشیدی از اقدامات موثر دراین خصوص است که برنامه امسال ما مجهز کردن ۳۱۰ مدرسه به این سامانه هاست که تاکنون در ۵۰ مدرسه انجام شده است.وی به برخی نیازها و چالش‌های موجود در مدارس گلستان هم اشاره کرد و افزود: در حوزه تجهیزات آموزشی، تکمیل فضاهای آموزشی و رفع نیازهای مدارس، همچنان مسائل و کمبودهایی وجود دارد که نیازمند برنامه‌ریزی و تامین منابع است.فراهی ابراز امیدواری کرد با تداوم تعامل و همکاری مسئولان، زمینه تسریع در اجرای پروژه‌های آموزشی، رفع کمبودهای زیرساختی و ارتقای عدالت آموزشی در مناطق مختلف گلستان فراهم شود.

سه راهکار کاهش سیلاب شهری



سید محسن حسینی(برساووش)

بلایای طبیعی به عنوان جزئی از زندگی جوامع بشری محسوب می‌شوند و در این میان سیل، پدیده‌ای طبیعی است که به عنوان یک واقعه اجتناب‌ناپذیر پذیرفته شده و از میان بلایای طبیعی، بیشترین پتانسیل آسیب‌رسانی متعلق به آن است. یک سوم کل خسارت ناشی از بلایای طبیعی را سیل به وجود می‌آورد و دو سوم جمعیت جهان تحت تأثیر سیل هستند. پس از ایجاد و توسعه شهرها، به دلیل تغییرات شدیدی که در آبراهه‌ها، نفوذپذیری خاک، تراکم جمعیت و ده‌ها مولفه دیگر به وجود می‌آید، دبی سیلاب چندین برابر زمان قبل از توسعه می‌شود، لذا ضمن اینکه در صورت تصمیم به ایجاد شهرهای جدید و یا توسعه شهرهای فعلی، باید سیستم‌های جمع‌آوری و دفع سیلاب محدوده شهر را طراحی و اجرا کرد، بلکه لازم است روش‌هایی با هدف «کاهش رواناب‌های شهری» را به مورد اجرا گذاشت که در این خصوص در رسانه های گفتاری و مکتوب مختلف و در محافل علمی، جلسات اجرایی و دیدار با شهرداران به تفصیل سخن گفته ام و قصد تکرار آن را ندارم ولی به بخش کوچک و موثری از آن می پردازم. در استان گلستان ۳۷ شهر (به ترتیب از شرق به غرب استان شامل: گلیداغ، مراوه‌تپه، فراغی، کلاله، صادق‌آباد، گالیکش، ینقاق، دوزین، مینودشت، القجر، نوده‌خاندوز، آزادشهر، نگین‌شهر، گنبدکاووس، کرند، اینچه‌برون، رامیان، تاتارعلیا، دلند، خان ببین، علی‌آبادکتول، مزرعه‌کتول، سنگدوین، فاضل‌آبادکتول، قرق، سرخنکلاته، جلین، گرگان، انبارالوم، آق‌قلا، سیمین‌شهر، گمیش‌تپه، کردکوی، سیجوال، بندرترکمن، بندرگز و نوکنده) وجود دارد که جمعیتی بالغ بر یک‌میلیون و دویست هزار نفر (۶۰ درصد جمعیت استان) در آنها ساکن هستند و از غالب آنها رودخانه عبور می‌کند (حدود ۷۰۰ کیلومتر از رودخانه‌های استان در مجاورت یا میان شهرها و روستاها جریان دارد.)، لذا توجه بیشتر به مقوله «مدیریت سیلاب شهری» ضرورتی بدیهی، فوری و دقیق به شمار می‌آید.«سیلاب شهری» و به ویژه تند سیلاب‌ها که بسیار سریع و مخرب عمل می‌کنند، بسیاری از شهرهای جهان را تهدید کرده و موجب ایراد خسارات مستقیم و غیرمستقیم می‌شود. در این بین دو عامل "تغییرات اقلیمی" که موجب افزایش معنا دار شدت بارش های نقطه ای شده و "شیب بالای شهرهای کوهپایه ای"، موجب جاری شدن رواناب با دبی بالا و با مدت زمان کم در شهرها شده و آسیب‌ها و اختلالات جدی را بوجود می آورد. شهرداری ها قبل از بارش باران، کم و بیش با لایروبی و پاکسازی کانال‌ها و مسیرهای هدایت آب‌های سطحی، برای مدیریت این شرایط و پیشگیری از وقوع سیلاب و حوادث احتمالی اقدامات لازم را انجام می دهند. این تلاش‌ها معمولا سبب می شود از وقوع حوادث گسترده و تحمیل خسارات مادی قابل‌توجه به شهروندان جلوگیری شود. از جمله راهکارهای حل و یا تخفیف این مشکل، کاهش رواناب از مبدا و یا از نیمه‌های راه است. مبنای این راهکارها این است که قبل از اینکه رواناب جاری شود و یا در نیمه راه خود، به نحوی حذف شده و به رواناب سطحی تبدیل نشود. در این راستا پیشنهادهایی چند برای متولیان شهرسازی استان و نیز شهرداران محترم، بویژه شهر گرگان بعنوان وسیعترین شهر استان (با محدوده ۳۶۷۶ هکتار) ، و بیشترین جمعیت (جمعیت روز بالغ بر ۵۰۰ هزار و جمعیت شب بیش از ۴۰۰ هزار نفر) ارائه شده است که ذیلا به بخشی از ان پرداخته می شود. این راهکارها نه تنها از مشکلات سیلاب‌های شهری می‌کاهد، بلکه به اهداف دیگری مانند تغذیه آبخوان‌های زیرزمینی و کاهش آلودگی منابع آب نیز توجه دارد.

۱- کاهش سطوح نفوذناپذیر پیاده‌روها، از طریق استفاده از سنگفرش‌های پازلی که بر روی بستری از ماسه‌بادی فرش می‌شود و بین هر دو قطعه، فضایی خالی وجود دارد که با ماسه و یا پوشش گیاهی پر شده و به آب اجازه می‌دهد به جای روان شدن، از خلال سطح مفروش نفوذ کند، راهکاری در کاهش رواناب به شمار می‌رود.

۲- حفر چاه‌های جذبی جهت تغذیه رواناب ناشی از بارندگی در برخی معابر در شهرهای کوهپایه ای که بر روی آبرفتهای دانه درشت ایجاد شده اند (مانند خیابانهای ولی عصر، شهدا، گلشهر، امام رضا، شهید رجایی، ایرانمهر و ... شهر گرگان) موجب می شود آب باران به جای روان شدن، در این چاه‌ها به دام افتاده و آبخوان‌ها را تغذیه کند. مطالعه محل و عمق چاهها، مشخصات فنی، نحوه اجرا و رعایت مسائل ایمنی در حفر و بهره‌برداری این چاه‌ها ضروری است.

۳- در خیابان های عمود بر شیب، لازم است قطعاتی از بلوارها و جداکننده های خیابان در فواصل مشخص برداشته و تسطیح شود تا مجراهایی برای عبور آب دوسوی خیابان ایجاد گردد. در این صورت شاهد تقسیم میزان بوده و ارتفاع آب کاهش می یابد.امید است شهرداران محترم استان گلستان با حمایت شوراهای اسلامی شهرها، فرمانداران، مدیران استانداری و وزارت کشور، با همکاری دستگاه‌های ذیربط و ذیمدخل، به این مهم در کلیه شهرها پرداخته و شاهد شهرهایی امن در برابر اغلب سیل‌های به وقوع پیوسته باشیم.اگر بشر، سکونتگاهها و دارایی های خود را بدون دفاع در معرض هجوم سیل قرار ندهد، سیل به خودی خود بلا به شمار نمی‌آید و چنانچه همزیستی مسالمت‌آمیز با سیل در شهرها، روستاها و کل سطح حوضه‌های آبریز در دستور کار مدیران و کارشناسان و آحاد مردم قرار گیرد، استانی به مراتب امن‌تر و زیباتر خواهیم داشت.

کارشناس مسائل آب

اودیسه نولان



احمد قلیش لی

زمانی که هومر، اودیسه را می سرود، هیچگاه تصور نمی‌کرد روزگاری افسانه و اسطوره‌اش در قاب هنری به نام سینما تولید و تکثیر و باز آفرینی شود؛ اما قطعا با خودش می‌گفت، همواره‌ی روزگار، اودیسه را به نام خودش؛ اودیسه‌ی هومر خواهند خواند و حتی تصورش را هم نمی‌کرد، روزگاری، مردمانی در مواجهه با چند اثر سینمایی از این افسانه؛ برای معرفی و تبلیغ؛ بگویند: اودیسه نولان!!

اودیسه‌ی نولان را همانند اودیسه ۱۹۹۷ اثر کونچالفسکی و اودیسه ۲۰۲۴ اثر پازولینی؛ با شوق تمام دیدم و توصیه می‌کنم شما هم ببینید.

از سبک و سیاق فیلم‌سازی این اعجوبه‌ی سینمای معاصر که بگذریم؛ آنچه برایم حایز اهمیت بود و مرا دو ساعت پنجاه و دو دقیقه به صفحه نمایش خیره نگه داشت، ظرافت در نحوه بیان داستان، درهم‌تنیدگی روایت‌های غیرخطی، راویان متعدد و درعین حال در خدمت قصه، وفاداری به اصل اثر و بخصوص دیالوگ‌های فراتر از روال معمول اودیسه‌های قبلی بود. نولان در سراسر فیلم و در مواجهه‌های گوناگون با خدایان و موانع گفتگوهایی مانا خلق کرده است. اما به نظرم اوج شاهکار او، که تأثیرگذاری فراوان داشت و در سایر نسخه ها نمیدیدم، مونولوگ اودیسه پس از گذر از میان نغمه سرایان؛ گفتگوی اودیسه در سرزمین مردگان با روح آنان بویژه سرباز سینون، گفتگوی گدا (اودیسه) با پنه لوپه‌ای که از غیبت طولانی همسرش (اودیسه) در میان خواستگاران بی شرم درمانده‌است؛ می باشد. اودیسه‌ای که حالا پس از آزمون‌ها و دردهای مختلف، برداشتش از زندگی را برای همسرش که هنوز او را نمی‌شناسد، بازگو می‌کند. بی‌شک این سکانس با تدوین طلایی و مختص نولان، دیدنی‌تر و تا سال‌ها نظیر دیالوگ‌های طلایی اینترستلار ماندگار خواهد شد. نولان از دل باستان و از زبان اودیسه بر خلاف پیشینه‌ی داستان؛ ضد جنگ سخن گفت؛ پیامی که تا نبینی باور نمی کنی. اودیسه را بی تردید برای دیالوگ‌ها و فلسفه‌ی مستتر در پیامش، بیش از یکبار خواهید دید.



www.golshanemehr.com

معماری داستان امروز

زبان‌پریشی روایی؛ بازنمایی تروما با شکستن نحو

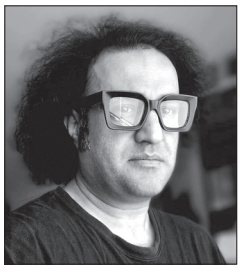
یوسف قوجُق۱۶

هنگامی که بحران‌های ویرانگر، جنگ، شکنجه یا فجایع خردکننده روحی بر انسان آوار می‌شوند، نخستین سنگری که در هم می‌شکند، انسجام زبانی و نظم گرامری ذهن است. چگونه می‌توان از تجربه یک فاجعه بنیادین با جملاتی مرتب، نهاد و گزاره‌هایی منظم و انشایی شسته‌رفته سخن گفت؟ «زبان‌پریشی روایی» شگردی مدرن است که در آن، راوی ضربه عاطفی خود را با اختلال در دستور زبان، حذف افعال، لکنت‌های عمدی و تکرارهای بیمارگون کلمات بازنمایی می‌کند. در این شیوه روایی، زخم روحی مستقیماً به ساختار زبان حمله می‌برد. نویسنده به جای آنکه واقعه تروماتیک را به شکلی توضیحی گزارش کند، خودِ واژه‌ها را در کوره تروما ذوب می‌کند؛ درست شبیه به واگویه‌های بنجی در «صدا و خشم» یا متون متأخر در ادبیات پساجنگ. خواننده تنها داستانِ یک فروپاشی را نمی‌خواند، بلکه فروپاشی کالبد نحوِ زبان را در برابر چشمان خود تجربه می‌کند. شکستن علائم نگارشی و آشفتگی واژگانی، اضطرار خاموش رنج را به حسی عریان و تکان‌دهنده تبدیل می‌سازد.

هشدار بنیادین کارگاهی: شکستن زبان، بهانه‌ای برای ناخوانایی بیهوده یا شلختگی و بی‌سوادی در نگارش نیست. تفاوت مرز میان زبان‌پریشی زیباشناختی و پریشان‌گویی پوچ، در «مهندسی دقیق آشفتگی» نهفته است. نویسنده باید پیش از شکستن نحو، تسلطی بی‌نقص بر گرامر کلاسیک داشته باشد تا بداند کدام مفصل زبانی را برای ایجاد ضربه عاطفی خرد می‌کند. هر واژه گمشده، هر نقطه جامانده و هر پرش دستوری باید حامل معنایی ناگفته از وحشت باشد. شلختگی زبانی اثر را نابود می‌کند، اما آشفتگیِ معمارانه زبان، روح مخاطب را تسخیر می‌سازد.

خبر

"خان‌طومان" یک سریال آتشین



علی مکتبی- "حنیف‌خورشیدی" نویسنده، فیلمساز و شاعر برگزیده جشنواره شعر فجر از اتمام نگارش متن "خان‌طومان" بصورت سریال خبر داد. به گفته‌ی خورشیدی این متن بر اساس اتفاقاتی که در سوریه (روستای خان‌طومان) رخ داد که منجر به شهادت تعدادی از "مدافعین‌حرم" توسط داعش شده بود با نگاهی جدید بازسازی شده است. خورشیدی با بیان این که متن حاضر قابلیت سریال شدن در ۳ سیزن ۱۰ قسمتی را دارد، گفت: مخاطبین شاهد یک سریال بسیار متفاوت تاثیرگذار، هیجانی، با داستانی بی تکرار خواهند بود.

ادامه تیتر اول

صد سالگی مدر

دومین سخنران مراسم رئیس اداره آموزش و پرورش اق قلا بود. مهندس فرهاد ایزدی گفت: تاسیس مدرسه در یک قرن گذشته بخشی از هویت روستا و منطقه را تشکیل می دهد که دوگونچی مفتخر به آن است. این جا را می توان روستای اولین‌هادانست.اولین‌شهردار،اولین‌برپایی‌نمازعیدین،اولین مدرسه و اولین آسباب سنتی در این مکان اتفاق افتاده است. این مسئول شهرستانی از خیرین و نیکوکاران درخواست کرد که برای افزایش کلاس در مدرسه احمد توسلی و فراهم نمودن تجهیزات و امکانات مدرسه همت بگمارند. در بخش دیگر تاجی آخوند ایزدی یکی از فرهنگیان دوگونچی مقیم گنبد شعری درباره زادگاهش دوگونچی قرائت کرد:

قارشی سیندان گچر جادده / قدیم اثر آلمان خادادا
هر پنجشنبه پت ده پت ده / پولی بیغناب یاتان اویام
اکمانه کوب یاتان یری / تایخان بوبیب دوکسه دری
یاقین یات دان لیب پری / جوانلارا چاتان اویام
ینگسه سیندن آقار آرنبا/ گویز فصلیندا گچر دورنا
دفه یوق دیر چیقسانگ اورنا / قر تخته دا یاتان اویام ...

پس از وی محمد شیرمحمدلی معلم بازنشسته آق قلایی شعری زیبا به زبان ترکمنی قرائت کرد و این خاطره را بیان کرد: پدرم حاج تاغان گلدی شیرمحمدلی ۶۰ سال پیش در حدود سالهای ۴۱ تا ۴۵ مدیر آموزگار دبستان روستای دوگونچی بود. و از آق قلا با موتور سیکلت به روستا رفت و امد می کرد. من چهارم یا پنجم ابتدایی بودم و درآق قلا درس می خواندم. یکی دو بار پدرم مرا نیز به روستا برد. یک بار آقایی بلندبالا و خوشرو که سیمایش معرف شخصیت بزرگوار بود به مدرسه آمد پدرم با احترام و خوشحالی از او استقبال کرد از خوش و بش آنها فهمیدم که آنها دوستان صمیمی هستند. پدرم او را کدخداجان خطاب می کرد مثل پدرم کلاه دوری مخملی به سر داشت. کدخدای روستا بود و منزلش در ضلع غربی مدرسه بود. ما را به منزل برد و ما میهمان سفره ایشان شدیم. سالها گذشت نوه ایشان، عبداللطیف ایزدی عزیز در دردبیرستان شاگرد من بود ازشاگردان مستعد و فعال بود قلم خوبی داشت و من تشویقش می کردم. حاجی گلدی کر فرماندار پیشین آق قلا یکی دیگر از سخنرانان مراسم بود. وی که با اهالی دوگونچی نسبت سببی دارد گفت: دوگونچی را مهد فرهنگ و علم و دین است. پدربزرگم ۱۲ سال در حوزه علمیه روستا تدریس کرد. نورمحمد آخوند توکلی روحانی بزرگ روستا یکی از شاگردانش است. وی از بزرگان روستا مرادخان توکلی (پدربزرگش)، تاج گلدی آخوند ایزدی و محمد کدخدا (دوست پدرش) به نیکی یاد کرد. وی افزود: قدمت و تاریخچه حوزه علمیه دوگونچی بیشتر از مدرسه است که نیاز به معرفی بیشتر دارد. در بخش دیگر مراسم خاطره گویی آقای خوجه ایزدی دانش آموز دهه شصتی بود که درباره تئاتر و نمایش به کارگردانی حسن کسلخه یکی از معلمان محبوب دوگونچی و نقش آفرینی دانش آموزان، آرجان، مشهد، حلیم و . . سخن گفت که مورد توجه حاضرین قرار گرفت. خودش نقش صدام را داشت که از بس خوب بازی کرد که به خوجه صدام معروف شد. پایان مراسم با اهدای هدایا از خیرین و معلمان قدیمی و پیشکسوتان علم و دانش تجلیل گردید. همچنین از میهمانان و برخی از عوامل اجرایی مراسم هدیه ای به رسم یادبود اهدا گردید. در فواصل برنامه کلیپی از قدیمی های دوگونچی پخش گردید که ابراهیم دوگونچی فعال رسانه آق قلایی با همکاری لطیف ایزدی مدیر موسسه فرهنگی و مطبوعاتی ترکمن دیار ساخته بود. این کلیپ مورد توجه بسیار افراد حاضر قرار گرفت. همچنین کلیپ دو تن از معلمان قدیمی دوگونچی حاج کریم ایزدی و حاج سعدقلیچ دوگونچی پخش گردید. لازم به ذکر است بیست و پنجمین نشست موسسه مطبوعاتی ترکمن دیار گلستان در قالب مراسم صدمین سال تاسیس مدرسه دوگونچی برگزار گردید. این مراسم با مشارکت انجمن فرهنگی اجتماعی چاریار دوگونچی و همکاری اداره آموزش و پرورش آق قلا همراه بود. سیدجان پورقاز فعال فرهنگ و هنر، مجری مراسم بود. وی خود نیز زمانی در روستای دوگونچی تحصیل کرده و پس از معلمی چند سالی در این روستا درس داده است. وی از ستار سوقی و طواق قلی حاجی ایزدی و ستار سوقی به نیکی یاد کرد. در حاشیه: پس از پایان مراسم آخوند میرزاعلی امام جمعه آق قلاحضوریافت که حضورش دلگرم کننده بود. وی دقایقی از اهمیت علم‌ودانش‌وبرگزاری‌چنین‌مراسم‌هایی‌سخن گفت.

دکتر انه محمد دوگونچی
به زادگاه عزیزم می بالم



من سال ۱۳۲۷ درساحل شمالی روستای دوگونچی بدنیا آمدم. دردهه ی سی قرن شمسی گذشته در دبستان ییژن آق قلا(پهلویدژ سابق) تحصیل خود را شروع کردم. پس از سال سوم وقفه ای در تحصیلم پیش امد. در نزدیکی خانه ما حوزه علمیه ای به مدیریت مرحوم ایل امان آخوند برازنده تاسیس و مرا نیز به آن حوزه بردند. دو سال درس علوم دینی خواندم حوزه علمیه تعطیل شد ومن به چوپانی شتر مشغول شدم.تا اینکه زنده یاد اراز گلدی مبصربنیان گذار اموزش نوین آق قلا(پهلویدژ سابق) دوباره مرا به تحصیل فراخواندند.ازسال چهارم دبستان دوباره به تحصیل پرداختم تاکلاس چهارم دبیرستان.کلاس پنجم دبیرستان را دردبیرستان ایرانشهر وسال ششم را دردبیرستان خصوصی رهنمای گرگان به مدیریت زنده یاد حاج حسن سمنانی درس خواندم.سال ۴۸ درکنکور پزشکی دانشکده پزشکی دانشگاه تهران قبول وسال ۱۳۵۵ از انجا فارغ التحصیل شدم. اکنون مدت پنجاه سال است که به طبابت اشتغال دارم.چهار سال مدیریت درمان تامین اجتماعی گرگان وهمزمان یکی دوسال هم مدیریت درمان تامین اجتماعی گنبد رانیز به عهده داشتم (از ۶۹ لغایت ۷۳).درحال حاضرهم به مدت هفت سال رییس انجمن پزشکان عمومی گیلان هستم. این مختصری بود از بیوگرافی بنده. اینکه درصدسال پیش وقبل از بسیاری از نقاط دیگر، درروستایم مرکز آموزشی تاسیس شده مایه افتخاراست.درود به همت کسانی که در آن دوره جهل وعقب ماندگی چراغ معرفت را برافروخته اند.قبل از هرچیزی به این مناسبت به خود می بالم که زادگاه عزیزمن درتاسیس مدرسه درقرن گذشته پیش تاز بوده.ما ترکمن ها درطول تاریخ مصیبت کم نداشته ایم ما همواره بین دوتیغه گیر کرده بودیم ازیک طرف حکومت بی کفایت وضیعف کش قاجار، از طرف دیگر حکومت توسعه طلب ومتجاوز روس ها که همواره چشم طمع به سرزمین ما داشتند ودوبار نیز کشور ما را اشغال کردند دردوره پهلوی اول نیز خشونت کارگزاران دیکتاتور وقت زندگی را برما سخت کرده بود.باهمه این اوصاف ما از طوفان ها گذر کردیم وبه امروز رسیدیم.به این نکات از ان جهت اشاره کردم که امروزیان بدانند اجداد ما چه رنج ها ومصیبت هایی رامتحمل شدند.خودستایی نیست اگر بگوییم ترکمن ها در طول تاریخ واجد سجایای عدیده ای بودند که درخاطرات جهانگردان ومورخین از آنها نام برده شده.ما باید این سجایا را ارج بگذاریم برخی ازاین سجایا عبارت بودند از:وفای به عهد،درست کاری ، احترام به بزرگتر، جوانمردی، وشیوه ی زیست هنری که درموسیقی وبافندگی وادبیات ما نمود دارد.وظیفه ی هم شهریان درعصرحاضر سنگین است باید به ان حضور ذهن داشته ودر راه انجام آن سخت بکوشیم. یکی از این ساحت ها مساله آموزش وپرورش است.درقرن گذشته چه در زمینه مدیریت وچه تعلیم انسان های بزرگی مجاهدت ها کرده اند که نام بردن از همه آنها به واسطه ضیق وقت مقدور نیست تنها به یک نمونه اشاره میکنم. یکی از آن انسان های سترگ ، شخصیتی مدیر ومدبر با دیسیپلین وسخت گیر وخستگی ناپذیر زنده یاد شاد روان اراز گلدی مبصراست که بنیان گذار آموزش وپرورش نوین آق قلا بودند اگر همت والای او نبود من قادر به تحصیل نبودم یادش گرامی وروحش شاد.درحضور شما مردم به پیشگاه او ادای احترام میکنم.درتاریخ ما بسیار خوشبخت بودیم که قله ای سترگ چون مختوم قلی فراغی بر زندگی ما طلوع کرد.پدر معنوی ما دنیایی ازادب،هنر وآموزه های اخلاقی هستند که در ترانه های ما جاودانه شده.با این پیش زمینه به دانش آموزان سرزمینم ترکمن صحراتوصیه میکنم یک دَم از آموزش غفلت نکنند.البته امروزه آموزش دچار تحولات بنیادی شده ، ولی اُس واساس اموزش حضوری وسینه به سینه است.چون کلاس درس تنها محل آموزش علم نیست،کلاس درس معبد عشق وعلم است. دراینجا طینت انسان بر ساخته میشود عشق به زندگی، ترویج هنر،شیوه ی سلوک وهزار ویک نکته ظریف دیگر دراین معبد تعلیم داده میشود.البته در همه حال اصل گوهر زندگی ست.علم، هنر ، ادبیات باید درخدمت زندگی باشد زندگی ای که خودبستر معبدهای دیگر خواهدشد. از دانش آموزان می خواهم درفعالیت های جمعی، صنفی وهنری وارد شوند ودر وهله اول به ایل بیاندیشند که ما هرچه داریم در دامن ایل حاصل میشود. امیدوارم مراکز آموزشی در زادگاه من توسعه یابد وفرزندان برومند بیشتری به پرورد.

پاسداشت یک قرن آموزش در روستای دوگونچی



حاجی گلدی

آیین گرامیداشت یکصدمین سال تأسیس نخستین مدرسه روستای دوگونچی – اولین مدرسه شهرستان آق‌قلا – روز شنبه ۱۷ آبان‌ماه ۱۴۰۵، ساعت ۱۹، در



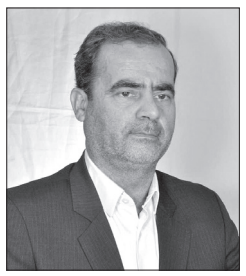
منزل تاشلی عزتی، برگزار شد. این مراسم به همت مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ترکمن‌دیار گلستان و انجمن فرهنگی‌اجتماعی چاریار دوگونچی و با همکاری اداره آموزش‌وپرورش شهرستان آق‌قلا برگزار گردید مراسم با خوشامدگویی و سخنان کوتاه جناب آقای عبداللطیف ایزدی، فعال فرهنگی و روزنامه‌نگار ترکمن، آغاز شد. سپس آقای فرهاد ایزدی، رئیس آموزش و پرورش شهرستان آق‌قلا، در باره اهمیت آموزش و جایگاه تاریخی مدرسه سخن گفت. در ادامه، دکتر فخوری و حاجی‌گلدی کُر به ایراد سخن پرداختند. همچنین چند تن از معلمان پیشکسوت حضور داشتند و یکی از حاضران با شعرخوانی، فضای مراسم را با حال‌وهوای ادبی و فرهنگی همراه کرد. حضور پرشور و صمیمانه اهالی شریف دوگونچی و علاقه‌مندان به فرهنگ و آموزش از نقاط دور و نزدیک، جلوه‌ای ارزشمند از همبستگی اجتماعی و دلبستگی مردم به زادگاه و میراث فرهنگی خود بود. یکصد سال مدرسه، تنها روایت یک بنای آموزشی نیست؛ روایت نسل‌هایی است که چراغ دانایی را روشن نگه داشتند و با پرورش انسان‌های فرهیخته، در اعتلای جامعه نقش‌آفرینی کردند. این مناسبت برای من افزون بر ارزش فرهنگی، با ریشه‌های خانوادگی و خاطراتی عمیق از دوگونچی پیوند دارد؛ زادگاه مادرم، مرحومه سیدبی‌بی توکلی، و خاستگاه خانواده مادری‌ام پدربزرگ مادری‌ام، مرحوم مرادخان توکلی، از بزرگان و معتمدان روستا بود. پدربزرگ پدری‌ام، مرحوم نورمحمد آخوند کُر مشهور به نوری آخوند، نیز با تدریس در مکتب آموزش دینی و اقامه نخستین نماز عید، در گسترش معرفت و دینداری نقش داشت. پدرم، مرحوم ممی کُر، نیز با بزرگان روستا، از جمله مرحوم محمد کدخدا، دوستی و ارتباطی صمیمانه داشت. دوگونچی در کنار پیشینه فرهنگی و آموزشی، خاستگاه چهره‌های اثرگذاری همچون مرحوم احمد توکلی، نخستین شهردار آق‌قلا، و پیشگامان تلاش اقتصادی، از جمله بنیان‌گذاران نخستین آسیاب سنتی آرد منطقه بوده است. این مدرسه طی یک قرن، انسان‌های شایسته‌ای پرورش داده و معلمان و فرهنگیان بسیاری را به جامعه معرفی کرده است؛ سرمایه‌ای که ارزش واقعی آن در انسان‌های تربیت‌شده و خدمات ماندگار آنان نهفته است. در دوران مسئولیت فرمانداری آق‌قلا نیز با همراهی مردم، شورای اسلامی و دهیاری، اقداماتی در زمینه آسفالت معابر و رفع مشکلات آب‌های سطحی، به‌ویژه آب‌گرفتگی‌های زمستانی، انجام شد. از همراهی و مشارکت زنان و مردان شریف روستا صمیمانه قدردانی می‌کنم؛ زیرا باور دارم سرمایه اصلی توسعه، مردم آگاه، مسئولیت‌پذیر و مشارکت‌جو هستند. از

رسه دوگونچی



برگزارکنندگان این آیین و همه دست‌اندرکاران، به‌ویژه جناب آقای عبداللطیف ایزدی، بابت تلاش و مدیریت شایسته ایشان قدردانی می‌کنم. همچنین یاد مرحوم محمد کدخدا، پدربزرگ پدری ایشان و از بزرگان دوگونچی، را که با پدرم دوستی دیرینه داشت، گرامی می‌دارم. تجربه بیش از سه دهه خدمت اجرایی به من آموخته است که توسعه پایدار، پیش از هر چیز، از آگاهی، توانمندسازی و مسئولیت‌پذیری انسان‌ها آغاز می‌شود. شایسته است اسناد، تصاویر و خاطرات این یک قرن گردآوری و حفظ شود و حمایت از دانش‌آموزان مستعد و نیازمند، به میراث عملی این مناسبت تبدیل گردد. هویت دوگونچی در بزرگان، عالمان دینی، معلمان، خدمتگزاران، خانواده‌های فرهنگ‌دوست و مردم پرتلاش آن ریشه دارد. بزرگی یک روستا تنها به گذشته پرافتخارش نیست؛ به دانایی، همبستگی و خدمتی است که برای آینده می‌آفرینند. امیدوارم چراغ این مدرسه در قرن دوم پرفروغ‌تر از گذشته بتابد و نسل‌های آینده نیز پرچم علم، اخلاق و خدمت را برافراشته نگه دارند. یک قرن مدرسه، یک قرن تربیت انسان؛ و صدسال دوم، فرصتی برای ساختن آینده‌ای روشن‌تر.

اولین مدرسه شهرستان آق قلا



لطیف ایزدی

یکصدمین سال تاسیس مدرسه روستای دوگونچی بهانه ای بود تا مؤسسه فرهنگی و مطبوعاتی ترکمن دیار گلستان و انجمن فرهنگی اجتماعی چاریار گلستان با همکاری اداره آموزش و پرورش آق قلا مراسم باشکوهی به همین مناسبت برگزار کند و گوشه هایی از تاریخ آموزش و پرورش منطقه را یادآور شود. بدون شک انتخاب روستای دوگونچی در آن دوران به عنوان مکان برای افتتاح اولین مدرسه جایگاه والا و شاخص این روستا را درمنطقه آق قلا نشان می دهد. اما شاید برخی این پرسش را مطرح کنند که چه دلایلی بر این ادعا دارید؟ برای پاسخ به این سئوال باید گفت:

یک. بر اساس یک سند رسمی معتبر موجود، اولین مدرسه روستای دوگونچی در تاریخ ۱۵ آبان ۱۳۰۵ اتفاق افتاده است. این سند توسط دکتر ستاربردی فجوری نویسنده کتاب اولین مدارس و دانش آموختگان ترکمن ارائه شده است.

دو. نگارنده این سطور سال ۱۳۸۳ با حاج احمد توکلی اولین شهردار آق قلا و یکی از یاشولی های دوگونچی، همچنین با حاج حیدرقلی پوری یکی از بزرگان قانقرمه مصاحبه ای داشتم که هر دو در آن اذعان نمودند در روستای دوگونچی درس خوانده اند. البته آن زمان دولت حاکم ساختمان چوبی دو طبقه آق محمد کسلخه یکی از اهالی متمول روستای دوگونچی را که در مرکزیت روستا قرار داشت اجاره میکند و دانش آموزان در آن تحصیل می کنند. بنا به گفته احمد توکلی مدیر آن مدرسه آقای سیامی و دو معلم دیگر نیز از گرگان با اسب رفت و آمد می کردند.

سه. سالها پیش آقای نعمت الله آرمیده نویسنده و دبیر تاریخ در نشریه صحرا یا گل صحرا مطلبی در باره پیشینه آموزش و پرورش آق قلا نوشت و آنجا اشاره کرد که اولین مدرسه در روستای دوگونچی شروع به فعالیت نموده است.

دلیل چهارم اینکه حاج عاشور طارم فرهنگی قدیمی آق قلایی که هم اکنون در قید حیات می باشد و بیش از هشتاد سال سن دارد در مصاحبه که با ایشان داشتم اعلام می دارد اولین مدرسه آق قلا در روستای دوگونچی بنا نهاده شده است. و اما شاید بپرسید اولین دانش آموزان چه کسانی بوده اند؟ به گفته احمد توکلی که خود دانش آموخته آن مدرسه بوده و اطلاعات زیادی در باره آق قلا و دوگونچی داشته است اسامی برخی از دانش آموزان به شرح ذیل می باشد:

قول گلدی ایزدی فرزند حاللی از روستای دوگونچی
نظر صوفی کسلخه از روستای دوگونچی
دریا قلی صحنه از روستای صحنه
قاندوم صحنه از روستای صحنه
تاج محمد صحنه ازروستای صحنه
قربان یانپی از روستای یانپی
عاشورقلی میرزاعلی (امینیان) از روستاهای یلقی قره ایشان میرزاعلی از روستاهای یلقی
اسماعیل یلقی از روستاهای یلقی
بایرجان اونق از روستاهای یلقی
حق بردی سلاق از روستاهای یلقی
جعفرقلی .... از روستاهای یلقی
بایرام گلدی طانا از روستای طانا
سالار طانا از روستای طانا
نفس طانا از روستای طانا
کریم محمدآلق از روستای محمدآلق گرکز
حیدرقلی پوری از روستای قانقرمه (وی به نگارنده تحصیل خود در دوگونچی را اعلام کرد)

در تحقیقات بعدی روشن شد که ازروستای دوگونچی افراد دیگری همچون محمد کدخدا ایردی ، صادق حاجی توکلی ، اراز توکلی و احتمالا نورمحمد آخوند توکلی در ان مدرسه تصیل کرده اند. کلام آخر اینکه برگزاری مراسم تاسیس مدرسه سبب آشنایی علاقمندان و نسل جدید با تاریخچه آموزش در روستا می شوند. شایسته است روستاها و مناطق دیگر کوموش دفه، آق قلا ، بندرترکمن ، گنبد ، چن سولی ، خوجه نفس و بش یوسغا مراسم آغاز مدرسه نوین را برگزار کنند. این امر حرکتی رو به جلو خواهدشد. همچنین انتظار می رود فعالان در جهت معرفی پیشینه مدرسه روستای خود گام های جدی بردارند. در پایان به عنوان دبیر این مراسم، از آقای فرهاد ایزدی ریاست محترم آموزش و پرورش آق قلا، جناب تاشلی عزتی فعال اجتماعی که میزبان مراسم، هیئت اجرایی مراسم و کسانی که به انحای مختلف با برگزاری مراسم کمک کردند و یاریگرمان بوده اند تشکر می کنم.

عوامل اجرایی آیین گرامیداشت صد سالگی مدرسه دوگونچی اولین مرکز آموزشی شهرستان آق قلا به شرح ذیل می باشد:

آیین مراسم به همت موسسه فرهنگی مطبوعاتی ترکمن دیار گلستان و انجمن فرهنگی اجتماعی چاریار دوگونچی با همکاری اداره آموزش و پرورش شهرستان آق قلا شامگاه یکشنبه هفدهم آبان ماه در روستای ذوگونچی برگزار میگردد .

عوامل اجرایی این رویداد فرهنگی به شرح ذیل می باشد:

لطیف ایزدی – دبیر مراسم
فرهاد ایزدی – مسئول پشتیبانی
دکتر ستار بردی فجوری – کمیته پژوهشی
جلیل سقر و قادر دوگونچی– کمیته هنری
سیدجان پورقاز – مجری مراسم
حاج غفور ایزدی – مسئول کمیته اجرایی
نورالله دوگونچی – عضو کمیته اجرایی
تاشلی عزتی – عضو کمیته اجرایی
حاج طاهر ایزدی (خان محمد) – عضو کمیته فرهنگی
حاج طاهر ایزدی (امانگلدی) – مسئول کمیته فرهنگی
حاج قیوم ایزدی – عضو کمیته فرهنگی
دانیال ایزدی – عضو کمیته فرهنگی
متین میرزاعلی – عضو کمیته فرهنگی
ابراهیم دوگونچی – مسئول کمیته رسانه
عظیم سقر– عضو کمیته رسانه
محمدرضا یارعلی– عضو کمیته رسانه
صابر ایزدی – مسئول کمیته تدارکات
محمد یلمه – عضو کمیته تدارکات
کریم آرخی — عضو کمیته تدارکات
یعقوب عزتی – عضو کمیته تدارکات
احمد ایزدی – عضو کمیته تدارکات
ایمان عزتی – عضو کمیته تدارکات

» آگهی ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی گرگان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند. ضمنا درخصوص آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از انتشار آگهی، متقاضیان اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک گرگان تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش یک

ردیف ۱– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۳۰ تقاضای خانم زینب ریاحی به شماره شناسنامه ۷۸۰۲ و کدملی ۲۱۸۱۷۴۹۸۶۸ فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۹,۴۰ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۲– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۹ تقاضای آقای مهدی علی پور به شماره شناسنامه ۲۱۵ و کدملی ۴۹۹۹۶۲۹۸۰۱ فرزند نقدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۲,۰۵ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۳– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۶ تقاضای آقای مهدی علی پور به شماره شناسنامه ۲۱۵ و کدملی ۴۹۹۹۶۲۹۸۰۱ فرزند نقدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۸,۲۰ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ٤– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹۴۶ تقاضای آقای محسن یوسفی به شماره شناسنامه ٤٤ و کدملی ۲۱۲۲۵۲۰۵۹۰ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۵,۸۰ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ٥– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۱۴۹ تقاضای آقای محسن یوسفی به شماره شناسنامه ٤٤ و کدملی ۲۱۲۲۵۲۰۵۹۰ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۸۸٤ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ٦– ۱) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۲ تقاضای آقای عباس البرزی به شماره شناسنامه ۷۵۱ و کدملی ۲۲۴۸۹۲۰۶۰۱ فرزند نجفقلی در ۲ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲۳ تقاضای آقای رمضانعلی ریاحی به شماره شناسنامه ٤٦٦ و کدملی ۲۱۸۰۸۴۹۹۶۶ فرزند مسیح اله در ۲ دانگ مشاع ۳) کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۲٤ تقاضای آقای سیدمحمدعلی ابطحی به شماره شناسنامه ۱۹۰ و کدملی ۲۱۲۱۹۲۳۶۲٤ فرزند سیدعباس در ۲ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۵,۳۰ مترمربع از پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۵۰۵ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۷– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۶۲۳ تقاضای آقای حمید ثقفی نژاد به شماره شناسنامه و کدملی ۲۲۶۰۱۱۹۰۱۸ فرزند احمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۲,۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۲ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۸– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷٤۷ تقاضای آقای جمشید صادقی به شماره شناسنامه ۹۶٤۱ و کدملی ۶۲۸۹۲۲۶٤۱۱ فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۲ سهم مشاع از ۶۳ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۲۸,٤۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۰۳ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۹– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳٤۱۰ تقاضای آقای حسین کمالی فاز به شماره شناسنامه ۱۲۵۰ و کدملی ۰۹۳۷۱۶۶۵۷۱ فرزند برات در ٦ سهم از ٢٤ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ٤۳٤,۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۵ فرعی از ۲٤٤۳ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۱۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۲٤۰ تقاضای آقای سیدحسین حسینی به شماره شناسنامه ۲۰۵۳ و کدملی ۲۱۲۱۷۶۰۳۸۵ فرزند سیدعلی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۸,٦۷ مترمربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۲۶۹۳ –اصلی واقع در اراضی شهری

ردیف ۱۱– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲٤۵٤ تقاضای آقای خیراله جلالی به شماره شناسنامه ۱۸۷ و کدملی ۲۲٤۸٦۷٤۱۰٤ فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۹۱,۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۹٦۸ –اصلی واقع در اراضی شهری

بخش دو

ردیف ۱۲– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۷۵ تقاضای خانم بهاره بنی النجار به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۳۰۶۳۹٤ فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است ۱۱۲۵,۵٤ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۳– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۹۲۳ تقاضای آقای محسن لولائی به شماره شناسنامه ۱۳۳۹ و کدملی ۲۱۲۱۰۱۸۸۷۵ فرزند ولی اله در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۱۰,۳۹ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ١٤– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۰۷۷ تقاضای آقای محمدعلی اتراچال به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ۲۱۲۲۰۸۷٤۷۱ فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۱,٤۹ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۵– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٤۲۸ تقاضای آقای دانیال کریمی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۱۷۰۲۰٤ فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۵۱,۹۸ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱٦– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲٦۹۵ تقاضای خانم پریسا برآبادی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰٤۱۱۷۱٦ فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۵۱,۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۷– ۱) کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱٦۹ تقاضای خانم زهرا سلطانی به شماره شناسنامه ٦۸۳ و کدملی ۲۱۲۱۵۰۳۹۲۷ فرزند ابراهیم در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۷۰ تقاضای خانم مونا فکری به شماره شناسنامه ۹٦۲ و کدملی ۲۱۲۱۷۱۰۰۲۷ فرزند علی در ۳ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۳۰,۰۲ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۸– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۵۵۷ تقاضای آقای محیات معتمدی نژاد به شماره شناسنامه ۸۹۹۵ و کدملی ۲۱۲۲۷٤۵۹۵۹ فرزند حاجی حسن در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۸۹,٦۵ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۱۹– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۰۷۵ تقاضای خانم سیده زهرا حسینی به شماره شناسنامه و کدملی ٤۸۸۰۲۰۲۱۵۰ فرزند سیدمهدی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۰۰۵,۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۲۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۱۱۳ تقاضای خانم مهتاب قزلسفلی به شماره شناسنامه و کدملی ٤۸۸۰۲۲٦٦۳۷ فرزند غفار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱۰,۷۰۵ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۵۲,۵۸ مترمربع از پلاک شماره ۲٦ – اصلی واقع در اراضی شموشک

ردیف ۲۱– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲٤۵۳ تقاضای خانم خدیجه کوثری به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ٤۵۹۱۷٤٤٦۸۱ فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه باغ که ۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ٤۹٦,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۳ – اصلی واقع در اراضی نوچمن

ردیف ۲۲– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۲۱۰۰۱۰۰۳۰۵۸ تقاضای آقای محسن مقری به شماره شناسنامه ۸۵۳۷ و کدملی ۲۱۲۲۷٤۱۳۷٦ فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ که ۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۹۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۳ – اصلی واقع در اراضی نوچمن

ردیف ۲۳– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۹۳۹ تقاضای آقای علیرصا پایان به شماره شناسنامه ۱۸٦ و کدملی ۲۱۲۱۸٤۰۱٦۸ فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ٦۲٤,٦۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۰٤ —اصلی واقع در اراضی اسبومحله

ردیف ۲٤– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷۸۱ تقاضای آقای احسان یگانی نژاد به شماره شناسنامه و کدملی ۰۰۱۳۲۹۲۸۵٤ فرزند یاور در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ٦۵۰,٤۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۵ – اصلی واقع در اراضی کلاسنگیان

ردیف ۲۵– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۵۷۷ تقاضای خانم فاطمه معرفتی به شماره شناسنامه ۵۲ و کدملی ٦۳۵۹٦٦۰۸۹۱ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ که یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۷۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۷ – اصلی واقع در اراضی کجزی

ردیف ۲٦– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۰۵۳ تقاضای آقای ذبیح اله برزین به شماره شناسنامه ۱۲۲۰ و کدملی ۲۱۲۲۸٦٦۲۹۲ فرزند براتعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک سهم از هفت سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۰۷٦,٦۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۷ – اصلی واقع در اراضی کجزی

ردیف ۲۷– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۲۰۹ تقاضای خانم سکینه تازیکه به شماره شناسنامه ۳۰۹۰ و کدملی ۲۱۲۱۷۷۰۷۵۵ فرزند غلام رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۹۸,٦۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ – اصلی واقع در اراضی سیدمیران

ردیف ۲۸– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۲۱۲ تقاضای خانم سکینه تازیکه به شماره شناسنامه ۳۰۹۰ و کدملی ۲۱۲۱۷۷۰۷۵۵ فرزند غلام رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۷۵,٤٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ – اصلی واقع در اراضی سیدمیران

ردیف ۲۹– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۳۱۸ تقاضای خانم بلقیس کبیری به شماره شناسنامه ۳۲۷ و کدملی ۲۲٤۹۱٤۲۲۹۷ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۸۷,٦۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ – اصلی واقع در اراضی سیدمیران

ردیف ۳۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۵۱۲ تقاضای خانم بلقیس کبیری به شماره شناسنامه ۳۲۷ و کدملی ۲۲٤۹۱٤۲۲۹۷ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۰٦,۹٤ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ – اصلی واقع در اراضی سیدمیران

ردیف ۳۱– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲٦٤٤ تقاضای آقای محمدرضا چراغعلی به شماره شناسنامه ۵۹۹ و کدملی ۲۱۲۱٤٤۱۰۲٦ فرزند یدالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک سهم از ۳٦ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۷۷۹,۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۵ – اصلی واقع در اراضی یالو

ردیف ۳۲– ۱) کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰٦۸٤ تقاضای خانم مبینا طاهری به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰٤۷۷۱۳۱ فرزند جلال در ۲ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰٦۸۳ تقاضای آقای مازیار طاهری به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۲٦۰۷۲٦ فرزند جلال در ٤ دانگ مشاع ؛ از ششدانگ یک قطعه باغ که یک سهم از ۳٦ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۲٦۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۵– اصلی واقع در اراضی یالو

ردیف ۳۳– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۹٤ تقاضای آقای فرشاد سلیمانی آخر به شماره شناسنامه ۸۲۷۳ و کدملی ۲۱۲۲۷۳۸۷۳۱ فرزند پرویز در ششدانگ یک قطعه باغ که ۷٤ سهم از ۸٦٤ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۱۰۰۲,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱٦ – اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۳٤– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۹۳ تقاضای خانم عذرا ابراهیمی به شماره شناسنامه ٦٦۱ و کدملی ۲۱۲۱۰۷۰٤٦۱ فرزند گلذار در ششدانگ یک قطعه زمین باغی که ۷٤ سهم از ۸٦٤ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۱۰۱٤,۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۱٦ –اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۳۵– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱٤۰۷ تقاضای آقای علی بابا بهادرفر به شماره شناسنامه ٤ و کدملی ۲۱۲۲۳۸۸٦۲۷٤ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۷٤ سهم از ۸٦٤ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۳۵٤,۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱٦ –اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۳٦– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۹۸ تقاضای آقای علی بابا بهادرفر به شماره شناسنامه ٤ و کدملی ۲۱۲۲۳۸۸٦۲۷٤ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۷٤ سهم از ۸٦٤ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۳۵۵,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱٦ – اصلی واقع در اراضی کلو .

ردیف ۳۷– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٤۰۱ تقاضای خانم بتول عزیز به شماره شناسنامه ۱۹۷ و کدملی ۲۱۲۱۸۰۷۲۱۷ فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۹۷۸,۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد.

ردیف ۳۸– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲٤٦٦ تقاضای آقای محمدحسین مقصودنیا به شماره شناسنامه ۳۹۱ و کدملی ۲۱۲۱۹۰۱۱۹۱ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۸۸۱,۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ۳۹– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۹٤٤ تقاضای آقای نقی محمدی به شماره شناسنامه ٤ و کدملی ۲۱۲۲٤۲۷٦۷۱ فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٤۱۳ تقاضای آقای حسین اباریان به شماره شناسنامه ۳٤۰ و کدملی ۲۲٦۹٤۹٦٦۹۸ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۳۰۷,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۸٤٤ فرعی از ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤۱– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۳۱۲ تقاضای آقای محمدرضا تات به شماره شناسنامه ۱۲۵ و کدملی ۲۱۲۱۸۵۲۳۲۸ فرزند علی بابا در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۰۰۰,۱۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤۲– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۰۱۰ تقاضای آقای سیدناصر موسی پور به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ٤۹۹۹۸۰۹۱۰۱ فرزند میرموسی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۲۵۲,۲۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤۳– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۲٦۹۳ تقاضای خانم پروین سخائی به شماره شناسنامه ۸۳٤ و کدملی ۲۱۲۱۳۱۹۳۰۱ فرزند ضیاءالدین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۰۰۳,۷۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤٤– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٦٤٤ تقاضای آقای فرشید پورقاز به شماره شناسنامه ۲٤۹۲ و کدملی ۰۰۵۵۹۵٤۵۸۸ فرزند عبدالمجید در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۹٤٤ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤۵– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۰۷۰ تقاضای خانم مبینا کریمی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰٦۷۳۲۳۰ فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه باغ که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ٤۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ – اصلی واقع در اراضی سعدآباد .

ردیف ٤٦– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۱٤ تقاضای آقای سیدجواد مهرآبادی به شماره شناسنامه ۱۰۳۳ و کدملی ۲۱۲۲۵۵۹۸۹٦ فرزند سیدابوالفضل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۹٤,۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۹٤۲ فرعی مفروز از ۱۵۰ فرعی از ۱۱۸–۱۲۳– اصلی واقع در اراضی مازادسعدآباد .

ردیف ٤۷– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٤۰۸ تقاضای آقای مهدی یوسفی تلوری به شماره شناسنامه ۲۰ و کدملی ۲۲٤۹۸۰۰۳۵۹ فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ که ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف آستان قدس و ۱٦ سهم از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت ۲۵۰,۱٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۲٤ – اصلی واقع در اراضی توشن .

ردیف ٤۸– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۹۷۷ تقاضای آقای بهرام سازگار به شماره شناسنامه ۱۸۰۵ و کدملی ۰۰٤۰٤۰۷۹۲٦ فرزند هارون در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۱۷۰,۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ٤۹– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰٦۱٦ تقاضای آقای حشمت الله قائمی به شماره شناسنامه ۲۷۱۲ و کدملی ۲۲٤۸٦۳٦۹۷۰ فرزند نعمت الله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۵٦٦۳,٤۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۷۳۹ تقاضای آقای علیرضا قربانی به شماره شناسنامه ۲ و کدملی ۱۰٦۳۲٤۸۷۷۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۵ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵۱– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۳۵۷ تقاضای خانم لیلا میرزائی نیا به شماره شناسنامه ۱۷۷ و کدملی ۲۱۲۰۷۳۵۱۰۷ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۷۱,۵۰ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵۲– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۵٤۲ تقاضای خانم عالیه آزادیان به شماره شناسنامه ۲۸۱ و کدملی ۲۱۲۲۹۰۰۳٦۹ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۲٦۲,۹۰ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵۳– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۸۳۸ تقاضای آقای ابوالفضل عبداللهی به شماره شناسنامه ۳۰۸۷ و کدملی ۲۱۲۱۷۳۱۲۷۱ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۱٤۹,٤٤ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵٤– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۷۷۰ تقاضای آقای عباس زرگری به شماره شناسنامه ۳۰٦۰۵ و کدملی ۲۱۲۰۲۹۵۷٦۱ فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۲۰۱,٦٦ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵۵– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۹۳ تقاضای خانم معصومه مظفری به شماره شناسنامه ۳۷۱ و کدملی ۰۷۰۲٤٦۸۵٦۸ فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۳۰۳ مترمربع از پلاک شماره۱۲٦ – اصلی واقع در اراضی گلند

ردیف ۵٦– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۷٤۱ تقاضای آقای اسدالله خسروی اوجابن به شماره شناسنامه ۲۸۰ و کدملی ۲۱۲۱۹۰۰۰۸۱ فرزند قربان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۳۰۳,۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۹ – اصلی واقع در اراضی زنگیان

ردیف ۵۷– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۲۸۹۰ تقاضای آقای سیدرسول عقیلی به شماره شناسنامه ٤۰۱ و کدملی ۲۱۸۰۷۱۷۱۲۱ فرزند آقاجان در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۹۸۸,۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۹ – اصلی واقع در اراضی زنگیان

ردیف ۵۸– کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲٤۲ تقاضای آقای سیدمجتبی حسینی به شماره شناسنامه ۸۹۳ و کدملی ۲۱۲۱۰۷۲۷۸۰ فرزند سیدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱۲,۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف است بمساحت: ۸۲۹۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۵٦ – اصلی واقع در اراضی للدوین

ردیف ۵۹– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱٦۱۹ تقاضای آقای محمود قاسمی به شماره شناسنامه ۱۲۸۱۲ و کدملی ۲۲٤۸۵٤۸۲۷۳ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹,۷۵ سهم مشاع از ۷٤ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۳٤۵۳,۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱٦٤ – اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ٦۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۱۲۸ تقاضای خانم صغری خیبلی به شماره شناسنامه ۳۱٤ و کدملی ۲۱۲۰۷۸۲۲۷۱ فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹,۷۵ سهم مشاع از ۷٤ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۹۸۷۰,۹٦ مترمربع از پلاک شماره ۱٦٤ – اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ٦۱– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۳۱۲۷ تقاضای خانم صغری خیبلی به شماره شناسنامه ۳۱٤ و کدملی ۲۱۲۰۷۸۲۲۷۱ فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۹,۷۵ سهم مشاع از ۷٤ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱۰۱۲,۸٦ مترمربع از پلاک شماره ۱٦٤ – اصلی واقع در اراضی تخشی محله

ردیف ٦۲– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۳۳۸ تقاضای آقای رامین قدمنان به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰٤۲۹۰۱۱ فرزند ولی الله در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۵۹۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦۳– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۰۰٤ تقاضای آقای سیدغلامرضا میرآئیز به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۰۲۰۹٤٦ فرزند سیدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۱۲۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦٤– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱٦۳۸ تقاضای خانم رقیه بیگم میرآئیز به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۲۱۲۲۳٤۳۱۸٤ فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۲٦۱۱٤,۲٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦۵– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۸۱۲ تقاضای آقای سیدغلامرضا میرصالحی به شماره شناسنامه ٦ و کدملی ۲۱۲۲٤۰۱٤۸٦ فرزند اسحاق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ٤۷۵٤۳,۸۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦٦– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱٦۳۹ تقاضای آقای سیدعباس میرصالحی به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۲۱۲۲۳۳۹۵۰۰ فرزند سیدسلطان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۳۰۷۳٤,۵۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦۷– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲۱۱۸ تقاضای آقای سیدباقر میرآئیز به شماره شناسنامه ٦ و کدملی ۲۱۲۲۳۱۲۹۰٤ فرزند هاشم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۲٤۰۲۳,٤٤ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦۸– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۸۰۳ تقاضای آقای سیدحبیب اله میرآئیز به شماره شناسنامه ٤ و کدملی ۲۱۲۲۳٤۹۵٦۵ فرزند میرعباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۱۱۲۸٤,٤۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ٦۹– کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲٤۰٤ تقاضای خانم هاجر بزی به شماره شناسنامه ۱۳٦٦ و کدملی ۳٦۷۲۰۹٦۲۲۹ فرزند محمدامیر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۷۷۳۵,٦٤ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ – اصلی واقع در اراضی حیدرآباد

ردیف ۷۰– کلاسه ۱۴۰٤۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۲٤۷۷ تقاضای آقای فرج الله حسین نژادنودیجه به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۱۷۹۲۱٦۰ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۱۱٤,۰۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه

۷۹ درصد اراضی کشاورزی حدنگاری شد

مدیرکل ثبت اسناد و املاک گلستان از حدنگاری (کاداستر) و صدور سند مالکیت برای ۷۹ درصد از زمین‌های کشاورزی این استان خبر داد و بیان کرد: گلستان ۵۶۰ هزار هکتار زمین کشاورزی دارد که تاکنون برای ٤٤٠ هزار و ۸۰ هکتار آن (معادل ۷۹ درصد)، سند مالکیت صادر شده است. به گزارش روابط عمومی، عباسی جهانی‌فر یادآور شد: حدنگاری و صدور سند مالکیت برای زمین‌های کشاورزی در راستای قانون جامع حدنگار کشور از سال ۱۳۹٤ شروع شده و در ادارات ثبت و اسناد ١٤ شهرستان گلستان و با همراهی کارشناسان جهادکشاورزی درحال انجام است. وی از حدنگاری و صدور سند مالکیت برای ۱۰۰ درصد زمین‌های ملی در گلستان خبر داد و گفت: این اداره کل برای ۱۰۰ درصد اراضی تحت اختیار نیروهای مسلح مستقر در گلستان، ۱۲ هزار هکتار اراضی حوزه منطقه آزاد تجاری – صنعتی اینچه برون و تالاب‌های بین‌المللی واقع درحریم سرزمینی این استان هم حدنگاری و سند مالکیت صادر کرده است.جهانی‌فر، جانمایی ۹۳ درصد نقشه پلاک‌های اصلی دربانک جامع کاداستر، حدنگاری ۹۳ درصد املاک و اراضی، حدنگاری و صدور سند مالکیت برای ۹۷ درصد اراضی دراختیار شرکت شهرک‌های صنعتی گلستان و تعیین تکلیف ۹۷ درصد پرونده‌های مشمول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند گلستان را از دیگر اقدامات اداره کل ثبت اسناد و املاک این استان برشمرد. مدیرکل ثبت اسناد و املاک گلستان همچنین با تشریح اهداف و ابعاد «قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» توسط افراد حقیقی و حقوقی، برضرورت نقش آفرینی رسانه‌های ارتباط جمعی به‌منظور اطلاع رسانی و آگاهی بخشی به مردم درباره مفاد این قانون و مباحث حقوقی آن تاکید کرد. جهانی‌فر تصریح کرد: تبیین صحیح ابعاد مختلف این قانون توسط رسانه‌ها به اجرای صحیح قوانین ثبتی و مهمتر از آن به فرهنگ سازی موضوعات مرتبط با مالکیت و تثبیت حقوق مردم کمک زیادی می‌کند.وی گفت: تمامی شهروندان گلستان حقیقی و حقوقی که دارای اسناد مالکیت دفترچه‌ای هستند باید نسبت به دریافت اسناد تک برگ اقدام کنند.جهانی‌فر افزود: مالکان اراضی زراعی و باغی گلستان هم باید در چارچوب تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام نسبت به ثبت درخواست برای صدور سند مالکیت تک برگ اقدام کنند.مدیرکل ثبت اسناد و املاک گلستان یادآور شد: پس از لازم الاجرا شدن قانون «الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» از سوم تیر ۱۴۰۳، کلیه نقل و انتقالات اسناد مالکیت باید در دفاتر اسناد رسمی صورت گیرد.وی بابیان اینکه هرگونه معامله با قولنامه‌های عادی نسبت به این اسناد، در مراجع و محاکم قضایی مسموع نبوده و قابلیت استماع نخواهد داشت، گفت: در سامانه طراحی‌شده ذیل ماده ۱۰ این قانون، دارندگان قولنامه‌های عادی از ابتدای خرداد امسال به مدت ۲ سال فرصت دارند نسبت به بارگذاری مدارک و ثبت ادعا و دریافت سند تک برگ سبز رنگ اقدام کنند زیرا پس از اتمام مهلت ذکر شده، مراجع قضایی به هیچ اختلافی ناشی از قولنامه‌های عادی ثبت نشده، رسیدگی نخواهند کرد.

آگهی ثبتی

ردیف ۷۱– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۳۰۹۵ تقاضای آقای باقر رنجبر به شماره شناسنامه ۱۷ و کدملی ۲۲٤۹۳۳۷٤٤٦ فرزند اسمعیل در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۲٤۰۱۹,۷۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷۲– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۲۳۰ تقاضای آقای رسول مشهدی مقدم به شماره شناسنامه ۸۳٤ و کدملی ۳٦۷۳۳۲۱٤۵۹٤ فرزند پکیر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۲۳۹۳۸,۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷۳– کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۲٤۷۸ تقاضای آقای سهراب کیانی به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۲۲٤۹۲۵٤۳۷۰ فرزند رحیم در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ٦۷٦۳۱,٦٦ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷٤– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۷۸۳ تقاضای آقای مهدی راهدار به شماره شناسنامه ۹٤۰ و کدملی ۲۱۲۲۸٦۳۵۰۱ فرزند قربانعلی در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت: ۳۱۱,۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷۵– کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۱٦۳ تقاضای خانم محدثه حسنی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۹۹۱٦٤۱ فرزند موسی در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۹٤,٦۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷٦– کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۱۵۳ تقاضای خانم طاهره لکزائیافکور به شماره شناسنامه و کدملی ۲۲٦۰۱۷٦۷۲۰ فرزند محمد در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت: ۲۰۱,٤۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷۷– کلاسه ۱٤۰۲۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۳۳٤٦ تقاضای خانم عصمت خانجانی گرجی به شماره شناسنامه ۷۵ و کدملی ۲۱۸۱۰٦۷۷۹۱ فرزند شعبانعلی در شندانگ یک قطعه باغ بمساحت: ۳٦۷۵,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۱ – اصلی واقع در اراضی نودیجه
ردیف ۷۸– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۸۱۷ تقاضای آقای محمدرضا علی پور به شماره شناسنامه ۸ و کدملی ۲۰٦۲۹۰۹۳۵۷ فرزند علی در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۸,۵ سهم مشاع از ۹۰ سهم شندانگ عرصه وقف است بمساحت ۱۰۸۵,۲۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۰٦–اصلی واقع در اراضی کلاجان سادات .
ردیف ۷۹– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۱۸۲۳ تقاضای آقای احمد آب سن به شماره شناسنامه ۱۲۷۷ و کدملی ۲۱۲۱٤۵۸٦۲۱ فرزند رمضان در شندانگ یک قطعه باغ یک سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شندانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۶۹۵۰,۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۷–اصلی واقع در اراضی کلاجان قاجار .
ردیف ۸۰– کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۳۸۱ تقاضای آقای علیرضا حدادی به شماره شناسنامه ۱۵۶۲ و کدملی ۱۲۸۵٦۳۸۱۰۷ فرزند عباس در شندانگ یک قطعه زمین باغی که ۱٦,۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شندانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۳۸۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۷–اصلی واقع در اراضی کلاجان قاجار .
ردیف ۸۱–کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۰۷۵ تقاضای آقای الیاس جرجانی چالکی به شماره شناسنامه ۲۸۵ و کدملی ۲۱۲۰۸۰۵۰۷۵ فرزند حیدرقلی در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که دو سهم از ۱۱ سهم شندانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۲۵٦۳٦,٤۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۳– اصلی واقع در اراضی چالکی .
ردیف ۸۲–کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۰۷٤ تقاضای آقای الیاس جرجانی چالکی به شماره شناسنامه ۲۸۵ و کدملی ۲۱۲۰۸۰۵۰۷۵ فرزند حیدرقلی در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که دو سهم از ۱۱ سهم ششدانگ عرصه آن وقف است؛بمساحت: ۲۰٦۲,۳۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۳– اصلی واقع در اراضی چالکی .
ردیف ۸۳ – کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۲٤۰ تقاضای خانم مهسا حسینی به شماره شناسنامه ۲٦٤۳ و کدملی ۲۱۲۱۷۲٦۸۲۹ فرزند سیدشهاب الدین در شندانگ اعیانی یک قطعه باغ که ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۱۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۸– اصلی واقع در اراضی عیسی محله .
ردیف ۸٤ – کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱٤٤۹ تقاضای خانم مرضیه کوهکن به شماره شناسنامه ۱۰۷۲ و کدملی ۲۱۲۰۷٤٤۰۳۳ فرزند اسمعیل در شندانگ اعیانی یک قطعه باغ که ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ٦۷۰,۹٦ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۸– اصلی واقع در اراضی عیسی محله .
ردیف ۸۵– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۸۹۲ تقاضای خانم ماه بیگم تارم به شماره شناسنامه ٦۹۰ و کدملی ۳٦۷۲۱۲۷۲۸۰ فرزند شهباز در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ٦٤۵,۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲٦۱– اصلی واقع در اراضی لاملنگ .

بخش چهار

ردیف ۸٦– کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱٤۹۰ تقاضای آقای محمدعلی خیری به شماره شناسنامه ۲٤۰ و کدملی ۲۱۲۱۲۱٤٦٤۱ فرزند فوج اله در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۹ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی زیارت
ردیف ۸۷– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۰۳۵۳ تقاضای آقای محمدعلی غفاری به شماره شناسنامه ٤۳٦ و کدملی ۲۱۲۰۳۳۵۹۹۰ فرزند قنبر در شندانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰٤ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۸ فرعی از یک اصلی واقع دراراضی زیارت
ردیف ۸۸– کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۹۱۳ تقاضای آقای حمیدرضا زاغی به شماره شناسنامه ۲۳۱۰۳ و کدملی ۲۱۲۰۲۳۰۷۳۰ فرزند علی در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۳۷,۸٤ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۵ فرعی از یک اصلی واقع دراراضی زیارت
ردیف ۸۹– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۲۵۱ تقاضای خانم ندا السادات امیری به شماره شناسنامه و کدملی ۰۰۱۳٦۳۲۳۲۹ فرزند سیدعبداله در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰٤,۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۹۳ فرعی از یک اصلی واقع دراراضی زیارت
ردیف ۹۰– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۲۵۲ تقاضای خانم ندا السادات امیری به شماره شناسنامه و کدملی ۰۰۱۳٦۳۲۳۲۹ فرزند سیدعبداله در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۸۷,۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۸۷ فرعی از یک اصلی واقع دراراضی زیارت
ردیف ۹۱– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۲۷۱۰ تقاضای آقای عباس نصراله نژاد نودیجه به شماره شناسنامه ۱۳ و کدملی ۲۱۲۲۳٤۲٦٦۸ فرزند باقر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲٦۹,۰۷ مترمربع از پلاک شماره ۵۰۹ فرعی از یک اصلی واقع دراراضی زیارت
ردیف ۹۲– ۱) کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۲٦۷۰ تقاضای آقای حسین رادمهر به شماره شناسنامه ۳٦۷ و کدملی ۲۲٤۹۲۱۵٤٦٤ فرزند عبداله در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱٤۰۳۱۱٤٤۱۲٤۸۰۰۰۲٦۷۱ تقاضای آقای علی کریمی طالقانی به شماره شناسنامه ۳٤٦ و کدملی ۲۱۲۱۹٤۰۸۲۰ فرزند علی اکبر در ۳ دانگ مشاع ؛از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۲۰۰,٦۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹۳– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۵٦۱ تقاضای خانم معصومه اله یاری به شماره شناسنامه ٦۰ و کدملی ۲۲٦۷۷٦۷۳۹ فرزند محمد در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱۳۸,٦۲ مترمربع از پلاک شماره ۷۵۷۱ فرعی از ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹٤– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰٦٤۳ تقاضای خانم هاجر مقسم به شماره شناسنامه ۹٤۸ و کدملی ۲۱۲۰۷۵۵۱۳۲ فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲– اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹۵– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰٦٤۲ تقاضای آقای جمشید گرجی به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۲۱۲۱۷۹۲۳۹۲ فرزند هادی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹٦– ۱) کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۱۷۵ تقاضای آقای محمد البرزیان به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۲۲٦۹٦٦۸٦۱۸ فرزند علی در ۳ دانگ مشاع ۲) کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۱۱۷٤ تقاضای خانم سیده مریم حسینی به شماره شناسنامه ۲۷۰ و کدملی ۲۲٦۹۳۸٤۹۰۳ فرزند سیدمحمد در ۳ دانگ مشاع؛ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۲۰۰,۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹۷– کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۸۷۹ تقاضای آقای ابراهیم حسین نژاد به شماره شناسنامه ۱۵ و کدملی ۲۲٤۹۲۸۱۰٦۸ فرزند قربان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱۵٦,٦۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹۸– کلاسه ۱٤۰۵۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۰۸۸۰ تقاضای آقای علی اصغر زمانی به شماره شناسنامه ۲۸۱ و کدملی ۲۱۲۱۳۰٤۲۸۲ فرزند محمود در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۹۹– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۲۲۲۲ تقاضای خانم شیوا قهرمانی به شماره شناسنامه و کدملی ۲۱۱۰۲۱۳۰۱۹ فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۱٦۵,۳۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
ردیف ۱۰۰– کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۱۰۰۲٤۵۲ تقاضای آقای محسن معینی به شماره شناسنامه ٦۵٦۳ و کدملی ۲۱۲۲٦۱۵۱۹۲ فرزند داریوش در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۱,۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت: ۲۰٤,۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲–اصلی واقع دراراضی قلعه حسن
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱٤۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱٤۰۵.۰۸.۲٤
جواد پورمند– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان
شناسه آگهی ۲۳۱٤٦۲۷

آگهی ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۹۷۸ مورخ ۱٤۰۵.۰٦.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۱۲٤۳تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بی بی جمیله طعنه فرزند نوروزقلی شماره شناسنامه ۳۸٦۵ کدملی ٤۹۷۹۰۷۸۸۰۱ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۳.۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۲۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، خیابان شهید بهشتی، کوچه بازار یکم، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی حاجی تاشلی قرنجیک تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱٤۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱٤۰۵.۰۸.۲٤
علی برقی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف:۸۰۹

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳٤۵٤ مورخ ۱٤۰۵.۰٦.۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۰۲۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رقیه آل جلیل فرزند نورمحمد شماره شناسنامه ۳۱۸ کدملی ٤۹۷۹۷۰۵۷٦٦ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۸.۳۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره سه اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه کسلخه، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی آق قلا با کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۱٤۱٦ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صدرالدین نظری فرزند حسین شماره شناسنامه و کدملی ٤۹۷۰۰۷۲۸۷٦ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸٤.۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ٦۸٤ فرعی از یک اصلی واقع در آق قلا، جاده بندر خیابان ۱٦ متری نماز، بخش ۷ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی تقان کاظمی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول:شنبه:۱٤۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱٤۰۵.۰۸.۲٤
علی برقی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف:۸۱٦

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۸۰۰۳۳٦۸ مورخ ۱٤۰۵.۰۵.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱٤۰۳٤۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۰۷٤۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی رقیه دلیجه فرزند عاشورگلدی شماره شناسنامه ۳۲۹ کدملی ٤۹۷۹۳۸۹۱۱۲ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰٦۹.۸۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵۷٦ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه کرد، بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی آق محمد پقه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱٤۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱٤۰۵.۰۸.۲٤
علی برقی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف:۸۱٤

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱٤۰۵٦۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰٤٤۷۹ مورخ ۱٤۰۵.۰۷.۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱٤۰٤۱۱٤٤۱۲۰۰۸۰۰۰۰۲۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی سکینه دلیجه فرزند عاشورگلدی شماره شناسنامه ۳۲۹ کدملی ٤۹۷۹۳۸۹۱۱۲ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰٦۹.۸۳ مترمربع مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۵۷٦ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آق قلا، اراضی قریه کرد، بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک شهرستان آق قلا از سهمی آق محمد پقه تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: شنبه:۱٤۰۵.۰۸.۰۹
تاریخ انتشارنوبت دوم:یکشنبه:۱٤۰۵.۰۸.۲٤
علی برقی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا م الف:۸۱٤

اجتماعی. فرهنگی. سیاسی. اقتصادی. ورزشی
Email:golshanemehr۱@yahoo.com

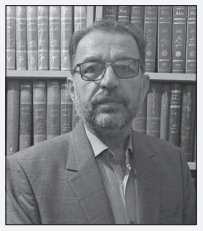
» صاحب امتیاز: احسان مکتبی
maktabi.ehsan۴۸@gmail.com

» مدیرمسوول: مریم قرآنی
» سردبیر: محمد جواد مکتبی
» نشانی: گرگان ـ خیابان امام خمینی ـ پاساژ قدس ـ طبقه سوم
تلفکس: ۳۲۲۴۱۱۹۵ تلفن: ۳۲۲۴۴۳۰۲ ـ ۳۲۲۵۱۳۱۶ـ۰۱۷
» چاپ: افست گلشن مهر

گلشن مهر

یکشنبه ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۵/ سال بیست و هشتم/شماره ۳۲۹۳

دیدار با مردی که نیم قرن با کتاب زیسته است



غفّارعلی عسکری

این بار، همراه با استاد فرهیخته، جهانگیر نصر اشرفی؛ محقّق، نویسنده، قوم شناس، موسیقی دان، موسیقی شناس، پژوهشگر فرهنگ و موسیقی نواحی ایران، نویسنده و سرپرست دانشنامهٔ تبرستان و فرهنگ واژگان تبری فرصتِ دیدار با مردی دست داد که بیش از نیم‌قرن از عمر خویش را عاشقانه در مسیر کتاب، شناخت و پاسداری از میراث مکتوب این سرزمین سپری کرده است؛ مردی که گویی زندگی‌اش را؛ نه با گذر سال‌ها؛ بلکه با ورق خوردن کتاب‌ها و نجات اندیشه‌ها از غبار فراموشی سنجیده است. دکتر فرامرز احمدی نیز در این دیدار همراه ما بود. مقصد، کتابخانهٔ مستقلِ «فرهنگ» بالاجاده بود؛ گنجینه‌ای که محمّد رایجی با سال‌ها تلاش، پیگیری، رنج و دلبستگی بنیاد نهاده و آرام‌آرام آن را به پناهگاهی برای کتاب، اندیشه و حافظه فرهنگی این سرزمین تبدیل کرده است. استاد اشرفی چند اثر ارزشمند؛ از جمله دانشنامهٔ تبرستان و مازندران را با خود آورده بود تا به پاس بیش از پنجاه سال تلاش خستگی‌ناپذیر محمّد رایجی، به کتابخانهٔ فرهنگ اهدا کند. صحنه‌ای تأمّل‌برانگیز بود؛ گویی حاصل سال‌ها پژوهش و اندیشه، به نشانهٔ سپاس، به خانه‌ای سپرده می‌شد که خود مأمنِ اندیشه‌ها و میراثِ مکتوب شده است. در حقیقت، اینَ دیدار، تنها اهدایَ چند کتاب نبود؛ دیدار دو جهان فرهنگی بود که در نقطه‌ای مشترک به هم می‌رسیدند: عشق به دانایی و پاسداشت حافظه تاریخی.

حضور سیّد یعقوب جعفری، عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی گلستان، نیز برایم بسیار دلنشین بود؛ جعفری را باید از یاران دیرپا و وفادار محمّد رایجی دانست؛ همراهی که در این مسیر طولانی و دشوار، همواره در کنار او ایستاده است. هر بار که به کتابخانهٔ فرهنگ آمده‌ام، دکتر جعفری را در کنار رایجی دیده‌ام. این همراهی مستمر، بی‌ادّعا و بی‌تکلّف، خود روایتی زیبا از رفاقتی است که در گذر زمان، نه‌تنها رنگ نباخته؛ بلکه ریشه‌دارتر شده است. آشنایی با ایشان نیز از آن موهبت‌هایی است که در شمار افتخارات فراموش‌نشدنی زندگی فرهنگی‌ام باقی خواهد ماند. پس از مدّت‌ها، امروز نیز فرصتِ دیدار با امیرحسین مردانی، مدیر – مسؤول فصلنامهٔ معارف حسینی، نیز فراهم شد. ایشان به همراه یکی از دوستانشان به جمع ما پیوسته بودند و حضورشان بر گرمی محفل می افزود. جمعی از بانوان فعّال اجتماعی کمالان فاضل آباد گلستان نیز در این دیدار حضور داشتند؛ به‌راستی، جمعی از اهالی دانش، فرهنگ و هنر گرد هم آمده بودند؛ محفلی صمیمی که نشان می‌داد فرهنگ، برخلاف بسیاری از مرزهای ظاهری، زبانی مشترک دارد؛ زبانی که می‌تواند نگاه ها و اندیشه های گوناگون را در کنار یکدیگر بنشاند و میان آنان پیوندی انسانی و ماندگار بسازد. محمّد رایجی تنها نگهبان کتاب‌ها نیست؛ او در جست‌وجوی جانِ نهفته در سطرهاست. می‌کوشد صدای خاموش‌شدهٔ نَویسندگان و مؤلّفان را دوباره به گوش نسل امروز برساند و اندیشه‌هایی را که ممکن است در هیاهوی زمان به فراموشی سپرده شود، از نو به میدان گفت‌وگو و شناخت بازگرداند. او در واقع، پاسدار حافظه‌ای است که اگر کسی به فکر نگهداری‌اش نباشد، چه‌بسا بخشی از هویت فرهنگی ما نیز همراه آن از دست برود.

سالن به سالن و مخزن به مخزن پیش می‌رفتیم و استاد رایجی با شور و اشتیاقی وصف‌ناشدنی، از کتاب‌ها، نویسندگان، مؤلّفان و گنجینه‌هایی سخن می‌گفت که طی سالیان گرد آورده بود. در چهره‌اش شوقی دیده می‌شد که با گذشت بیش از نیم‌قرن، هنوز فروکش نکرده بود. استاد اشرفی با دیدن این همه تلاش و همّت، به وجد آمده بود. او که اهمیّت ثبت چنین تلاش ارزشمندی را دریافته بود، به فکر ساخت مستندی افتاد تا گوشه ای از دلبستگی عمیق به کتاب و فرهنگ مکتوب را به تصویر بکشد. احمدی نیز شیفتگی و دلبستگی عمیق محمّد را به کتاب و فرهنگ می‌ستود. ادامهٔ تماشای چنین شور و اشتیاقی در مردی که بیش از پنجاه سال از عمر خود را در این مسیر گذاشته، حقیقتاً تأمّل‌برانگیز بود؛ گویی زمان برای او نه با عقربه‌های ساعت؛ بلکه با کشف کتابی تازه، یافتن اثری کمیاب یا آشنایی با اندیشهٔ نویسنده‌ای ناشناخته معنا پیدا می‌کند.

محمّد رایجی تشنهٔ کتاب است؛ تشنه یافتن، شناختن و زنده نگه‌داشتن اندیشه‌ها. شهر به شهر می‌گردد، سراغِ نویسندگان و مؤلّفانِ نام‌آشنا را می‌گیرد و در پی آثاری است که بتواند برَ غنای کتابخانه‌اش بیفزاید. گویی در قاموس زندگی او، هیچ سفری بی‌ثمر نیست؛ اگر به کشفِ کتابی بینجامد و هیچ دیداری بی‌حاصل نیست؛ اگر دریچه‌ای تازه به جهان اندیشه بگشاید.

برای او، کتاب صرفاً مجموعه‌ای از کاغذ و واژه نیست؛ هر کتاب، جهانی است مستقل، آکنده از تجربه، دانایی، خاطره و اندیشه. هر مؤلّف نیز راوی بخشی از حافظهٔ تاریخی و فرهنگی ماست. از همین منظر است که نجات یک کتاب از انزوا و فراموشی، برای رایجی به معنای نجاتِ بخشی از گذشته و هویت ماست؛ گویی با یافتنِ هر اثر، چراغی دیگر در تاریک‌خانهٔ فراموشی روشن می‌کند.

کتابخانهٔ مستقل «فرهنگ» را نباید تنها با تعداد کتاب‌ها، قفسه‌ها و مخازنش سنجید. این مجموعه، حاصل نیم‌قرن عشق، رنج، پایداری و ایمان مردی است که زندگی خویش را وقف پاسداری از حافظهٔ مکتوب جامعه کرده است. کتابخانهٔ فرهنگ، در حقیقت، تصویری ملموس از این باور است که فرهنگ، تنها با سخن گفتن دربارهٔ گذشته زنده نمی‌ماند؛ باید برای حفظ آثار، گردآوری اسناد، معرّفی اندیشه‌ها و انتقال میراث دانایی به نسل‌های آینده نیز قدم برداشت.

البته پیمودن چنین راهی، بی‌حضور و همراهی دیگران دشوار و گاه ناممکن است. همراهی یارانی؛ چون دکتر جعفری، در این مسیر، ارزشمند و ستودنی است؛ انسان‌هایی که بی‌هیاهو در کنار مردان فرهنگ می‌ایستند و با حمایت، حضور و همدلی خود، چراغ راه را روشن‌تر می‌کنند. چه‌بسا بسیاری از حرکت‌های فرهنگی، نه فقط با همّت یک فرد؛ بلکه با وفاداری و همراهی انسان‌هایی تداوم می‌یابد که نامشان کمتر شنیده می‌شود، امّا سهمشان در ماندگاری آن حرکت، انکارناپذیر است.

آن چه در این دیدار بیش از همه در خاطرم ماند، نه فقط انبوهِ کتاب‌ها، مخازنِ پربار و آثار گردآمده در کتابخانهٔ فرهنگ؛ بلکه شورِ زنده و بی‌پایان مردی بود که پس از گذشت نیم‌قرن، همچنان با اشتیاق روزهای نخست در جست‌وجوی کتاب و اندیشه است؛ شوقی که نه در هیاهوی زمان فرسوده شده و نه زیرِ بارِ سال‌ها تلاش، رنگ باخته است.

درِ روزگاری که بسیاری از داشته‌های فرهنگی ما در معرضِ فراموشی، پراکندگی و بی‌اعتنایی قرار دارند، محمّدَ رایجی عمر خویش را صرف آن کرده است تا رشتهٔ پیوند ما با گذشته گسسته نشود؛ تا کتابی گم نشود، نام مؤلّفی از یاد نرود و اندیشه‌ای در غبارِ زمان مدفون نماند.

شاید روزی کتاب‌ها در قفسه‌هایشان آرام بگیرند، شاید نسل‌هایی بیایند و بروند و بسیاری از نام‌ها به خاطره تبدیل شوند؛ اما عشق مردانی؛ چون رایجی به دانایی، در حافظهٔ فرهنگی این سرزمین باقی خواهد ماند؛ زیرا آن چه از انسان‌ها ماندگار می‌شود، تنها به آن چه گرد آورده‌اند، نیست، بلکه عشقی است که در مسیر زندگی به جهان پیرامون خود بخشیده‌اند.

یکی از بخش‌های درخور توجّه در دیدارهای فرهنگی محمّد رایجی، ارائهٔ پرونده‌های مطبوعاتی و مجموعه‌های مستندی بود که حاصل سال‌ها تلاش، گردآوری، پیگیری و عشق او به ثبت و پاسداشت آثار اهل قلم و اندیشه بود.

رایجی این پرونده‌های ارزشمند را در دیدار با حدود سیصد تن از استادان، نویسندگان و چهره‌های فرهنگی؛ به‌ویژه استاد جهانگیر نصر اشرفی، عرضه کرد؛ مجموعه‌هایی که در مواردی با برانگیختن شگفتی و تحسین مخاطبان همراه می‌شد. بسیاری از استادان با مشاهدهٔ گستردگی و دقّت این مستندات، به ارزش کار و پشتکار او پی می‌بردند و این دیدارها برای تبادل فرهنگی و ثبت یادگارهای ماندگار فرصتی مغتنم بود.

دریافت بیش از دو هزار اثر تألیفی از استادان و نویسندگان؛ همراه با یادداشت‌ها، تقریظ‌ها و امضاهای یادگاری آنان؛ آثاری که هر یک افزون بر ارزش علمی و ادبی، نشانی ازدیدار مستقیم و صمیمانهٔ رایجی با صاحبان قلم و اندیشه بود.

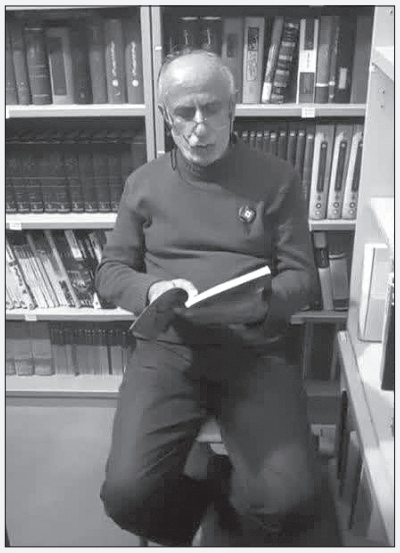
بدین‌سان، پرونده‌های مطبوعاتی تنها مجموعه‌ای از اسناد و بریده‌های مطبوعاتی نبودند؛ بلکه پلی میان تلاش یک پژوهشگر فرهنگ‌دوست و جامعهٔ گستردهٔ استادان و نویسندگان به شمار می‌آمد؛ پلی که حاصل آن، موجب گردآوری گنجینه‌ای ارزشمند از کتاب‌ها، یادداشت‌ها، امضاها و خاطرات فرهنگی گردید.

این مجموعه را می‌توان بخشی از میراث ارتباطی و مستند فرهنگی محمّد رایجی دانست؛ میراثی که ارزش آن تنها در شمار آثار گردآوری‌شده نیست، بلکه در روایت دیدارها، اعتماد استادان و ثبت یادگارهای اهل فرهنگ نیز نهفته است.

آن چه به فعّالیت‌های فرهنگی محمّد رایجی در کتابخانهٔ فرهنگ جلوه‌ای ویژه می‌بخشد، تنها گستردگی آثار و اسناد گردآوری‌شده و ارتباط با صدها استاد و نویسنده نیست؛ بلکه شیوهٔ خدمت‌رسانی این مجموعه نیز شایسته توجه و تقدیر است.

کتابخانهٔ فرهنگ با رویکردی مردمی و فرهنگی، خدمات خود را به‌صورتِ رایگان و بدون دریافت حقِّ عضویت در اختیارِ علاقه‌مندان، پژوهشگران، نویسندگان و دوستداران کَتاب و دانش قرار داده است. نکتهٔ درخور تأمّل، آن است که این فعّالیت‌ها بدون برخورداری از بودجهٔ دولتی یا اعتبارات عمومی، با اتّکا به تلاش، همّت، عشق و پشتکارِ بنیان‌گذار و گردانندگانِ آن استمرار یافته است.

در روزگاریَ که اداره و استمرار بسیاری از فعّالیت‌های فرهنگی به حمایت‌های مالی و اعتباراتِ سازمانی وابسته است، تداوم چنین مجموعه‌ای با حفظ اصل رایگان بودنِ خدمات و استقلال مالی، جلوه‌ای از مسئولیت‌پذیری فرهنگی و باور عملی به گسترش دانش و کتاب‌خوانی است.از دیگر ویژگی‌های چشمگیر کتابخانه فرهنگ، وجود گنجینه‌ای ارزشمند از کتاب‌ها، اسناد، منابع پژوهشی و آثار کمیاب و نادری است که در گذر سالیان، با همّت و پیگیری



محمد رایجی گردآوری شده‌اند.

این کتابخانه، با وجود قرار گرفتن در محیط روستایی، از چنان غِنا و تنوعِ منابع و پشتوانه‌ای فرهنگی برخوردار است که می‌توان آن را در شمار کتابخانه‌های روستایی و عشایری کم‌نظیر و حتی منحصربه‌فرد کشور دانست؛ مجموعه‌ای که از نظر تنوّع، ارزش منابع و داشته‌های مکتوب، بنا بر ارزیابی گردآورندگان و آشنایان با این گنجینه، با برخی کتابخانه‌های شهری نیز قابل مقایسه و در بعضی زمینه‌ها فراتر از آن هاست. شاید بتوان گفت عظمتِ یک کتابخانه را نباید صرفاً با موقعیّت جغرافیایی، ساختمان یا امکانات مالی آن سنجید؛ گاه در گوشه‌ای از یک دیار روستایی و عشایری، گنجینه‌ای پدید می‌آید که از حیث محتوا، اصالت و ارزش فرهنگی، مایهٔ شگفتی و افتخار جامعه علمی و فرهنگی کشور است.

این همان جلوه‌ای است که کتابخانهٔ فرهنگ و تلاش‌های محمّد رایجی را شایستهٔ معرّفی و ثبت در تاریخ فرهنگ و کتاب‌داری ایران می‌سازد. در پایان شاید تلخ‌ترین تأمّل این دیدار، آن باشد که برای پاسداری از میراث فرهنگی، گاه باید بیش از آن که از گذر زمان و فراموشی تاریخ بیم داشت، از بی‌اعتنایی بعضی ها رنج برد. کتاب‌ها اگرچه در سکوت قفسه‌ها نشسته‌اند، امّا برای زنده ماندن به توجّه، حمایت و اراده نیاز دارد. فرهنگ با شعار زنده نمی‌ماند؛ با همّت انسان‌هایی زنده می‌ماند که بی‌ادّعا چراغ دانایی را روشن نگه می‌دارند. محمّد رایجی یکی از همین انسان‌هاست؛ مردی که بیش از نیم‌قرن است چراغی را روشن نگه داشته که روشنایی‌اش از مرزهای یک کتابخانه فراتر می‌رود و به حافظه یک سرزمین پیوند می‌خورد.

به گفتهٔ استاد رایجی ، کتابخانهٔ فرهنگ بالا جاده در سال ۱۴۰۰ در جشنوارهٔ کشوری –که به همّت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شده بود– از میان ۲۰۵۰ کتابخانهٔ روستایی و عشایری ؛ یکی از ده برگزیدهٔ کشوری بوده است. این انتخاب، زمینه ساز دعوت و حضور در نمایشگاه کتاب تهران– که یک رویداد بین المللی است– گردید. در این نمایشگاه، غرفه ای به صورت رایگان در اختیار کتابخانه قرار گرفت تا ظرفیت ها، فعّالیت ها و داشته های فرهنگی آن معرّفی گردد. حضور اهالی قلم، اصحاب رسانه و استادان ارجمند در این رویداد، فرصتی ارزشمندی را برای معرّفی کتابخانهٔ فرهنگ بالا جاده و شناساندن توانمندی های فرهنگی آن در سطحی فراتر از محیط روستایی و عشایری فراهم آورد.

این افتخار ملّی، جلوه ای دیگر از تلاش ها و پیگیری های محمّد رایجی در مسیر گردآوری گنجینه ای ارزشمند و گسترش فرهنگ کتاب و کتاب خوانی در بالاجاده است. حکایت همچنان باقی است .

زمان و مکان بازدید:
جمعه ۱۵ آبان ۱۴۰۵؛ کتابخانهٔ فرهنگ بالاجاده